

**VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLET
ENCS**

Szám: 1-16/2009/Rk.

JEGYZŐKÖNYV
a Képviselő-testület Encs Városháza kistermében
2009. december 08-án
7.00 órai kezdettel tartott rendkívüli üléséről

Jelen vannak: Bratu László polgármester, Szeles András alpolgármester, dr. Basista Erika, Bolobás Péter, Karsai Attila, Kléri Bertalan, Kovács István, Molnárné Juhász Éva, Sohajda István, Timár László helyi képviselők.

Igazoltan távol maradt: Bratu Ferenc, Dobozi Gábor, Takács László helyi képviselők, dr. Vidákovics Béla alpolgármester.

Tanácskozási joggal jelen vannak: dr. Halász Ferenc jegyző, dr. Szántó Marianna aljegyző.

Bratu László polgármester köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a 14 képviselőből 10 jelen vannak, így az ülés határozatképes, azt megnyitja.

A jegyzőkönyv hitelesítésére felkéri Bolobás Péter és Molnárné Juhász Éva képviselőket.

A Képviselő-testület a zárt ülés napirendjét egyhangúlag az alábbiak szerint fogadja el:

Zárt ülési napirend tárgya:

- 1.) ***Víziközmű szolgáltatási feladatok 2010. január 01. napjától a Borsodvíz Zrt-hez telepítése, a GW. Borsodvíz Kft. megszüntetése***
Előadó: Bratu László polgármester
- 2.) *Egyebek*

**A ZÁRT ÜLÉSI
NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA**

Napirend tárgya:

Előadó

- | | |
|--|--------------------------------------|
| 1.) <i>Víziközmű szolgáltatási feladatok 2010. január 01. napjától
a Borsodvíz Zrt-hez telepítése, a GW. Borsodvíz Kft. megszüntetése</i> | <i>Bratu László
polgármester</i> |
|--|--------------------------------------|

Bratu László polgármester elmondja, hogy a két cég párhuzamos fenntartásának okai megszűntek. A némettől a Zrt. kivásárolta az 51%-ot, így a vagyon már nincs veszélyben. Mind a Zrt., mind a Kft. 100%-ban önkormányzati tulajdonban van. A párhuzamos fenntartás a költségtakarékossággal sem egyeztethető össze. A takarékoság egyik mutatója az is, hogy a közgyűlést előkészítő elnökség, illetve a felügyelő bizottság sem javasol 2010. évre áremelést a víziközműből szolgáltatott ivóvíz- és csatornadíjak vonatkozásában. Kéri a képviselő-testületet jelölje ki az encsi önkormányzat által képviselendő vonal, ismertesse az ügyre vonatkozó álláspontját!

Szeles András alpolgármester támogatja az előterjesztésben foglaltakat és kéri, hogy az önkormányzat képviselőt a közgyűlésben ne a Műszaki iroda munkatársa lássa el, hanem a Városfejlesztési Bizottság elnöke, vagy az általa kijelölt tagja.

Bratu László polgármester úgy véli, hogy a felhatalmazásnak az önkormányzati ciklus idejére kell szólnia, mert amennyiben a következő választáson megválasztott polgármester nem lesz a felügyelő bizottság tagja, akkor ő fogja képviselni a várost a közgyűlésen.

Sohajda István képviselő az iránt érdeklődik, hogy ha most úgy is nagy változások várhatóak, akkor nem lehetne a vízszolgáltatást lokálisabban megszervezni, helyi ellátást biztosítani?

Bratu László polgármester elmondja, hogy a Kft. megszüntetése nem érinti az önkormányzat Zrt-ben fennálló tulajdonosi részesedését. Egyetért azzal, hogy egy kistérségi rendszer kialakítása jelentősen olcsóbbá tenné a vizet, de csak a kistelepülések kihagyása esetén. Baktakék, Fancsal, Forró, Encs, Méra, Novajidrány, Garadna, Szalaszend települések részvételével a szűkített encsi vízbázisra tartozó vízár alacsonyabb lenne, de a kistelepülések 6-7 ezer forintot fizetnének köbméterért, hiszen a nagytelepülések vízfogyasztása segíti a kicsiket.

Erről azonban csak akkor lehet beszélni, ha a részvényeket sikerül eladni valamelyik tagnak.

Molnárné Juhász Éva képviselő, a Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke elmondja, hogy az ő bizottsága ülésén is felvetődött ez a téma, de azzal zárták a vitát, hogy a mai rendkívüli ülésen majd eldől a kérdés.

Encs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag az alábbi döntést hozza:

Szám: 200/2009.(XII.08.) Kt. sz. határozat
Tárgy: Víziközmű szolgáltatási feladatok 2010. január 01. napjától a Borsodvíz Zrt-hez telepítése, a GW. Borsodvíz Kft. megszüntetése

Encs város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és egyetért a Borsodvíz Zrt és a GW-Borsodvíz Kft. között megkötött szindikátusi szerződés megszüntetésével, a víz- és szennyvízszolgáltatás üzemeltetésének 2010. január 01. napjától történő Zrt. általi továbbfolytatásával a Zrt. Tulajdonát képező eszközök, közművagyon tekintetében.

A kezdeményezés közgyűlés általi elfogadását követően a testület elrendeli az önkormányzati rendeletek, határozatok, a GW-Borsodvíz Kft-vel kötött megállapodások, az önkormányzati, illetve részben önkormányzati-részben Zrt. tulajdonát képező csatornahálózatok és telep üzemeltetése tekintetében Kft-vel kötött szerződések üzemeltető változás miatti módosítását, a rendeletek, határozatok, megállapodások, szerződések egyéb rendelkezéseinek változatlanul hagyása mellett.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester
Határidő: 2009. december 10.

Napirend tárgya:

Előadó

2.) Egyebek

*Bratu László
polgármester*

2.1 Az encs-abaújdevecseri kastélyépületben kialakított szakemberlakás bérbeadása

Bratu László polgármester ismerteti a helyzetet. Elmondja, hogy abban is segítséget igyekszik nyújtani, hogy ha lehet, akkor dolgozzon az apa. Sajnos egyre több család kerül hasonló helyzetbe a városban. Ugyanígy árverezték el a Bányai Gézáék feje felől a házat és most bérlőként laknak benne, amíg megtűrik őket.

Molnárné Juhász Éva képviselő, a Szociális és Egészségügy Bizottság elnöke hangsúlyozza, hogy a családnak két olyan ellátása is van, amelyet az önkormányzattól kapnak, így biztosított lenne a lakbérfizetés. Ideiglenes megoldásként számítanak az önkormányzat segítségére. A családsegítők is igyekeztek nekik elhelyezést találni az ország egész területén keresve a lehetőséget a befogadó otthonokban, de sajnos az autista gyermekkel sehol nem fogadják őket. Kéri a testület támogatását.

Encs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag az alábbi döntést hozza:

Szám: 201/2009.(XII.08.) Kt. sz. határozat
Tárgy: Az encs-abaújdevecseri kastélyépületben kialakított szakemberlakás bérbeadása

Encs város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

Az abaújdevecseri kastélyépületben lévő szakemberlakást kiutalja Makranczi Zoltán és családja részére, amennyiben a 3860 Encs, Ibolya út 16. sz. alatti lakásuk elárverezésre kerül és a lakásból ennek következtében ki kell költözniük.

A lakásbérlet fejében az önkormányzat bérleti díjat nem kér, helyette Makranczi Zoltán gondnoki feladatokat lát el a kastélyépület és a temető vonatkozásában.

A bérlet időtartama 1 év.

A bérbevevők vállalják, hogy a lakás egyedi fűtéséről és a melegvíz ellátásról gondoskodnak. Tudomásul veszik, hogy a villamos-energia és víz közüzemi számlák befizetését igazoló szelvényeket minden hónapban kötelesek a Városgazda Kft. felé bemutatni. A számlák rendezésének elmaradása azonnali felmondási indok.

A képviselő-testület felhatalmazza a Városgazda Közhasznú Nonprofit Kft-t a bérleti szerződés önkormányzati rendelet és jelen határozat szerinti megkötésére.

Felelős: polgármester
Határidő: 2009. december 10.

Több tárgy nem lévén a polgármester a rendkívüli ülést bezárja.

K.m.f.

Bratu László
 polgármester

dr. Szántó Marianna
 aljegyző

Bolobás Péter
 hitelesítő

Molnárné Juhász Éva
 hitelesítő