

**VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLET
ENCS**

Szám: 1-1/2010

JEGYZŐKÖNYV

a Képviselő-testület Encs Városháza nagytermében

2010. január 14-én

7. 00 órai kezdettel tartott üléséről

Jelen vannak: Bratu László polgármester, Szeles András és dr. Vidákovics Béla alpolgármesterek, Bratu Ferenc, Karsai Attila, Kléri Bertalan, Kovács István, Molnárné Juhász Éva, Sohajda István, Timár László helyi képviselők.

Igazoltan távol maradt: dr. Basista Erika, Bolobás Péter, Dobozi Gábor, Takács László képviselők.

Tanácskozási joggal jelen vannak: dr. Szántó Marianna aljegyző, Ferencsák Sándorné Pénzügyi Irodavezető.

Bratu László polgármester köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a 14 képviselő-testületi tagból 10 jelen van, így az ülés határozatképes, azt megnyitja.

A jegyzőkönyv hitelesítésére felkéri Kléri Bertalan és Molnárné Juhász Éva képviselőket.

Tájékoztatja a Képviselő-testületet az ülés tervezett napirendjéről.

A Képviselő-testület az ülés napirendjét egyhangúlag az alábbiak szerint fogadja el:

Ülési napirend tárgya:

- 1.) Pályázatok benyújtása
Előadó: Bratu László polgármester
- 2.) Sportegyesületek előfinanszírozása
Előadó: Bratu László polgármester
- 3.) Fundamenta Lakás-takarékpénztári szerződések felmondása
Előadó: Bratu László polgármester
- 4.) Egyebek

**ÜLÉSI
NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA**

Napirend tárgya:

Előadó

- 1.) *Pályázatok benyújtása*

*Bratu László
polgármester*

Bratu László polgármester javasolja, hogy az első két előterjesztést a testület vegye le napirendjéről, mert azok nettó finanszírozású pályázatok, így az ÁFA összegét is az önkormányzatnak kellene biztosítania, a 30% önrészre pedig nincs fedezet. A piacfejlesztés a Városgazda Kft-n keresztül kerül

benyújtásra. Az eredményesség esélye nagyon kicsi.

A képviselő-testület a javaslattal egyhangúlag egyetért és a sportközpont öltözőinek és vizes blokkjának a felújítása, illetve a piac II. ütemének fejlesztése című pályázatok benyújtása tárgyában készített előterjesztéseket leveszi napirendjéről.

Bratu László polgármester ismerteti a harmadik pályázati előterjesztést. Elmondja, hogy a Szociális és Munkaügyi Minisztérium megjelentette Téli-tavaszi közmunkaprogram pályázati felhívását, melyre a többcélú kistérségi társulás nyújtott be pályázatot. A közmunkaprogram 2010. január 15. napjától 2010. június 15. napjáig tart. A pályázónak kistérségi szinten legalább 50%-ban RÁT jogosultakat kell foglalkoztatniuk. Kötelezően előírt önrész nincs. Egyes költségnemeket azonban a pályázónak kell viselni pl. anyagköltségek, a program ÁFA költsége. Ezen költségek viselését a programban részt vevő önkormányzatoknak kell biztosítaniuk.

Encs város vonatkozásában 18 fő foglalkoztatására kerül sor, melyhez a szükséges ÁFA rész arányosítva 508.743 forint.

Kéri a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a pályázat benyújtását támogatni szíveskedjen.

Szeles András alpolgármester azt szeretné megtudni, hogy a 18 fő milyen státuszban kerül foglalkoztatásra? Mely területeken dolgozhatnak?

Bratu László polgármester elmondja, hogy 3-4 fő lehet majd ezek közül magasabb végzettségű, hiszen legalább 50%-ban RÁT-osnak kell lenniük a foglalkoztatottaknak. Azonban az átlagosított bérrel felüli részt az önkormányzatnak kell fizetnie.

Szeles András alpolgármester kéri, hogy az iskolák esetében kerüljön sor a továbbfoglalkoztatáshoz segítségnyújtásra, amennyiben ez lehetséges.

Bratu László polgármester kijelenti, hogy a RÁT-os foglalkoztatottak minden intézménynél továbbfoglalkoztatásra kerülnek június 30-ig. Ez a mostani pályázat azoknak nyújthat segítséget, akik ezen kívül vannak még, az egyéb egyedi foglalkoztatáshoz.

Kovács István képviselő érdeklődik, hogy ezek a foglalkoztatottak pályakezdők-e?

Bratu László polgármester elmondja, hogy a Zrínyi iskola esetében van egy fő pályakezdő, a többi nem az.

További kérdés, észrevétel hiányában szavazásra bocsátja az előterjesztést.

Encs város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és egyhangú szavazás mellett az alábbi döntést hozta:

Szám: 1/2010. (I.14.) Kt. sz. határozat

Tárgy: Téli –tavaszi közmunkaprogram egyes költségeinek viselése

Encs Város Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és úgy határozott, hogy a Szociális és Munkaügyi Minisztérium Téli-tavaszi közmunkaprogram pályázatának megvalósítása során felmerülő program ÁFA költségét 508.743.- forint összeg erejéig 2010. évi költségvetése terhére a pályázó kistérségi társulás részére biztosítja.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Napirend tárgya:**Előadó****2.) Sportegyesületek előfinanszírozása****Bratu László**
polgármester

Bratu László polgármester tájékoztatja a jelenlévőket, hogy beindultak a nevezések, a téli programok pl. az Encs Város Kupája és a szakosztályoknak nincs pénzük a költségvetés elfogadásának hiányában, ezért kéri az elmúlt évekhez hasonlóan az önkormányzat segítségét. Előfinanszírozásként a tavalyi összeg 1/12-ed részét kapnák meg azzal, hogy a pénzügyi iroda vizsgálja meg a 2009. évi felhasználást és ha van még olyan szakosztály, amely nem kapta meg a 2009. évi járandóságát sem, akkor először azt kell neki eljuttatni. Ezt követően lehet az 1/12-ed részt megállapítani és utalni szükség esetén.

Encs város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag az alábbi döntést hozza:

Szám: 2/2010. (I.14.) Kt.sz határozat
Tárgy: Az EVSC és az Abaújdevecseri Sportegyesület előfinanszírozási kérelme

A képviselő-testület a kérelmekben foglaltaknak megfelelően a 2009. évi támogatás alapján az EVSC, valamint az Abaújdevecseri Sportegyesület részére előfinanszírozást engedélyez azzal, hogy annak összege a 2010. évi támogatás összegéből utóbb levonásra kerül.

Az előfinanszírozásra csak azt követően kerülhet sor, hogy a szakosztályok a 2009. évi támogatásukat megkapták és kimerítették.

Felelős: polgármester
Határidő: 2010. március 31.

Timár László képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke jelzi a polgármester úr és a képviselő-testület felé, hogy tudomása szerint a birkózóknál és a sakkozóknál nem megoldott a szakosztályvezetés kérdése.

Bratu László polgármester elmondja, hogy az a birkózóknál valóban így van, de a sakkozók Urbán Dénes úr személyében megválasztották vezetőjüket, aki el is látja a feladatokat. A birkózók esetében is mielőbb megoldást kell találni és meg kell választani a szakosztályvezetőt.

Napirend tárgya:**Előadó****3.) Fundamenta Lakás-takarékpénztári szerződések felmondása****Bratu László**
polgármester

Bratu László polgármester elmondja, hogy a szerződés felmondásával nem lehetett a februári ülést megvárni, hogy a kamatfizetést elkerülje az önkormányzat.

A Lakáskassza tájékoztatta az önkormányzatot arról, hogy az önkormányzatra zárolt, valamint a K&H Bankra engedményezett, meglévő lakás-takarékpénztári szerződések megszüntetéséhez az önkormányzat részéről hozott felmondó határozat és a bank hozzájáruló nyilatkozata szükséges. Tekintettel arra, hogy a felmondási idő 3 hónap és az önkormányzatnak 2010. májusában tőketörlesztési kötelezettsége keletkezik, így a felmondás nem várhat a munkaterv szerinti első ülésig. Kéri a képviselő-testület döntését.

Ferencsák Sándorné Pénzügyi Irodavezető kiegészítésképpen az alábbiakat adja elő:

Ezek nem a mérai önkormányzattal közös beruházás lakáskassza szerződesei, hanem az OTP-sek, melyek még a Füged - Encs délkeleti lakótelep beruházáshoz tartoznak. Ezen szerződéseket a lejáratkor több részletben mondja fel az önkormányzat és az utolsó tőkerészlet törlesztésére lehetne fordítani, ha időben felmondásra kerül.

Encs Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag az alábbi döntést hozza:

Szám: 3/2010. (I.14.) Kt. sz. határozat

Tárgy: Fundamenta Lakás-takarékpénztári szerződések felmondása

Encs Város Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

Az Önkormányzat a Víziközmű Társulat és a lakók által aláírt engedményezési szerződés 2.) pontjában reá engedményezett jogok alapján a Fundamenta-Lakáskassza Zrt.-nél meglévő víziközmű beruházáshoz kapcsolódóan kötött Fundamenta Lakás-takarékszerződéseket a lakók egyéni hozzájárulása nélkül normál felmondással felmondja.

A képviselő-testület kijelenti, hogy az állomány felmondására a beruházáshoz kapcsolódóan keletkezett 2010. májusában realizálódó önkormányzati fizetési kötelezettség teljesítése miatt van szükség.

A kiutalható összegek kifizetését az önkormányzat az alábbi számlaszámra kéri:

K&H Bank 10402142-49485057-49531259

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és a K&H Bank hozzájáruló nyilatkozatának beszerzésére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, pénzügyi irodavezető

Napirend tárgya:

Előadó

4.) Egyebek

Bratu László
polgármester

4.1 A költségvetés és a zárszámadás előterjesztéséhez kapcsolódó mérlegek tartalmának meghatározásáról szóló rendelet tervezet

Bratu László polgármester elmondja, hogy az államháztartásról szóló törvény módosítása folytán a képviselő-testületnek bemutatandó mérlegek és kimutatások tartalmát is módosítani szükséges. Kéri a táblák elfogadását.

Encs város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag az alábbi rendeletet alkotja:

Encs Város Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2010. (I.15.) Ör. számú rendelet

a költségvetés és zárszámadás előterjesztéséhez kapcsolódó mérlegek tartalmának meghatározásáról

Az önkormányzat képviselő-testülete az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény 118- §-a alapján a képviselő-testületnek tájékoztató jelleggel bemutatandó mérlegek, kimutatások tartalmáról a következő rendeletet alkotja.

1. §

A rendelet hatálya Encs város önkormányzat költségvetésére, költségvetés módosítására, valamint a

költségvetés végrehajtásáról szóló zárszámadásra terjed ki.

2. §

A jegyző által elkészített költségvetési rendelettervezet részeként a polgármester köteles az önkormányzat - elkülönítetten a kisebbségi önkormányzat mérlegét - összes bevételét, kiadását, finanszírozását bemutató adatokat az e rendelet 1/a., 1/b., 2., 3.sz. mellékletekben meghatározott tartalommal a képviselő-testület elé terjeszteni.

3. §

A jegyző által elkészített zárszámadási rendelettervezet részeként a polgármester köteles az önkormányzat - elkülönítetten a kisebbségi önkormányzat mérlegét - összes bevételét, kiadását, finanszírozását, pénzeszközének változását bemutató adatokat az e rendelet 4/a., 4/b., 5., 6., 7/a., 7/b., 7/c., 7/d., 8., 9., 10. sz. mellékletekben meghatározott tartalommal a képviselő-testület elé terjeszteni.

4. §

(1) Ez a rendelet a kihirdetés napján lép hatályba. Ezzel egyidejűleg hatályát veszti a 2/2009. (I.20.) Ör. sz. rendelet.

(2) A rendeletet a helyben szokásos módon ki kell hirdetni.

Bratu László sk.

polgármester

dr. Halász Ferenc sk.

jegyző

4.2 Költségvetési megvalósítási terv készítése alóli mentesítés

Ferencsák Sándorné Pénzügyi Irodavezető tájékoztatja a képviselőket, hogy a költségvetési törvény előírja az ún. megvalósítási és teljesítési tervek készítését. Az Áht. szerint a megvalósítási terv a szakmai megvalósítás leírása, a követelmények és feltételek mellett a feladatok meghatározása azzal, hogy milyen módon, fokon, eljárásokban kerül sor a teljesítésekre. Ennek készítése alól 2010-ben, illetve 2011-ben felmentést adhat a képviselő-testület. Ennek hiányában a költségvetéssel egyidejűleg kell azt jóváhagyásra előkészíteni, illetve a testületnek jóváhagynia.

A teljesítménytervre nem mondja ki a jogszabály, hogy kötelező, de mérhető és számszerűsíthető éves követelményeket és eredményt tartalmaz, nem teljesítés esetére rögzítve a szankciókat is.

Bratu László polgármester kéri, hogy a képviselő-testület a döntéshez ismerhesse meg a könyvvizsgáló úr hivatalos álláspontját is, nehogy az ÖNHIKI-nél hátrányt jelentsen a mentesség adása.

Szeles András alpolgármester azt szeretné tudni, hogy mikori a jogszabályváltozás, amely ezen tervek készítését előírja? Az elmondottakból úgy látja, hogy a teljesítési terv konkrét számokat tartalmaz, a megvalósítási terv pedig szakmai program. Mentés esetén annak okát is fel kellene tüntetni. Mi lenne az?

Ferencsák Sándorné Pénzügyi Irodavezető elismeri ezen tervek fontosságát, de úgy érzi, hogy még nem áll rendelkezésre kellő információ a készítésükhöz, a bevezetésüknek nincs elég előkészítettség. Különösen a teljesítési terv esetében hiányosak az iránymutatások.

Felmentés csak a megvalósítási terv készítése alól adható, mely tulajdonképpen szöveges indokolása költségvetésnek.

Szeles András alpolgármester elismeri, hogy nem könnyű a költségvetéssel egyidejűleg a megfelelő előkészítés, de ha a jogszabály elég időt adott a megvalósításra, akkor egyetért azzal, hogy csak a könyvvizsgáló úr javaslata alapján adjon felmentést a testület.

Bratu László polgármester egyetért azzal, hogy a költségvetés benyújtásáig a tervek elkészítése már lehetetlen, az időbe már nem fér bele.

Ferencsák Sándorné hangsúlyozza, hogy a munkát nehezíti, hogy semmilyen minta nem áll még rendelkezésre és a szakmai iránymutatás kevés. Ez ügyben már egyeztetett könyvvizsgáló úrral is, aki osztja a fenti véleményt.

Bratu László polgármester javasolja, hogy a testület adjon felmentést a költségvetéssel egyidejű kidolgozásról, azzal, hogy kéri a könyvvizsgálói vélemény csatolását.

Encs város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag az alábbi döntést hozta:

Szám: 4/2010. (I.14.) Kt. sz. határozat
Tárgy: Felmentés a megvalósítási terv készítése alól

Encs Város Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

Az államháztartásról szóló törvény 90.§(4) bekezdésében előírt megvalósítási terv készítése alól 2010. évben felmentést ad.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester, pénzügyi irodavezető

4.3 Bejelentések

Szeles András alpolgármester az előterjesztésekkel kapcsolatosan kéri, hogy a pályázatok esetében a felelős döntést jobban elősegítendő legyen a tartalmi rész jobban kidolgozott. Kérüljön megjelölésre, hogy mit engednek meg a prioritások és annak mik az indokai és miért az kerül benyújtásra stb. Ez megkönnyítené a testület gondolkodását.

Másrészt arra kívánja felhívni a figyelmet, hogy a gyalogosoknak nagyon rövid ideig ad a közlekedési lámpa zöldet és ez gondot okoz az idősebbeknek és a nagyobb tömegben közlekedő gyerekeknek az átkelésnél. Kéri, amennyiben lehetőség van a program átállítására kerüljön arra sor, még mielőtt nagyobb baj adódik.

Bratu László polgármester elmondja, hogy természetesen az intervallum módosítható. Felkéri a Műszaki irodát, jelezze a problémát az üzemeltető felé és kérje a zöldjelzés hosszabbítását.

Timár László képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke jelzi, hogy a hivatali oldalon a gimnázium felé átkelve nem is ég a gyalogosok zöld jelzése és ez is nagyon balesetveszélyes.

Javasolja továbbá, hogy az önkormányzat tulajdonát képező, jelenleg használaton kívüli Kossuth utcai épület kerüljön elidegenítésre és a befolyó összeget új függődi óvodaépület vásárlására kellene fordítani.

Bratu László polgármester egyetért a javaslattal. Amennyiben az iskolának már nincs rá szüksége, akkor az elidegenítést a Műszaki Iroda előkészíti.

Több tárgy nem lévén a polgármester az ülést berekeszti.

K.m.f.

Bratu László
polgármester

dr. Szántó Marianna
aljegyző

Kléri Bertalan
hitelesítő

Molnárné Juhász Éva
hitelesítő