

VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLET ENCS

Szám: 1-9/2004.

JEGYZŐKÖNYV **a Képviselő-testület 2004. június 14-i üléséről**

Jelen vannak: Bratu László polgármester, dr. Vidákovics Béla alpolgármester, dr. Basista Erika, Bratu Ferenc, Isóczki Lajos, Mercz Dániel, Molnárné Juhász Éva, Pásztor András, Pataki László, Sohajda István, Takács László, Timár László, helyi képviselők.

Későbbi érkezését bejelentette: Dakó Károly és Szeles András képviselők.

Tanácskozási joggal jelen vannak: dr. Halász Ferenc jegyző, dr. Szántó Marianna aljegyző, Urbánné Kléri Szilvia humánágazati referens, Ferencsák Sándorné pénzügyi irodavezető, Zsiga Józsefné igazgatási irodavezető, Szarka Zsolt műszaki irodavezető, Farkas Istvánné belső ellenőr, Juhász Zsolt KEK vezető, Rivnyák Istvánné, Vajkóné Zsiros Emese, Kércsi Tibor, Kárpáti Gyula intézményvezetők; Kovács Sándor tűzoltóparancsnok, dr. Takács Lajos Városi Rendőrkapitányság képviselőjében.

Későbbi érkezését bejelentette: Bartek József ügyvezető

Bratu László polgármester köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a 14 képviselőből 12-en jelen vannak, így az ülés határozatképes, azt megnyitja.

A jegyzőkönyv hitelesítésére felkéri Isóczki Lajos és Pataki László képviselőket.

Kérdezi a megjelenteket, hogy az írásban kiküldött napirendeken kívül van-e más napirendre vonatkozó indítvány.

Javaslatára a Képviselő-testület a nyilvános ülés napirendjét egyhangúlag az alábbiak szerint fogadja el:

Nyilvános ülési napirend tárgya:

1.) Tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről, megbeszélésekről

Előadó: Bratu László polgármester

2.) Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előadó: Bratu László polgármester

3.) Tájékoztató a tanévkezdéssel kapcsolatos feladatokról

Előadó: Szeles András a Humánpolitikai és Ügyrendi Bizottság elnöke

4.) Tájékoztató az Városgazda Kht. féléves munkájáról

Előadó: Bartek József ügyvezető

5.) Indítványok, bejelentések

A NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA

Napirend tárgya:**Előadó**

- 1.) *Tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről, megbeszélésekről*

Bratu László
polgármester

Bratu László polgármester szóbeli kiegészítésében elmondja, hogy az elmúlt héten nagy sikerrel került megrendezésre a Polgármesteri Hivatal nagytermében az Országos Kapu Program. Köszönetét fejezi ki a magas színvonalért a szervezőknek.

Ezt követően megkérdezi a Képviselő-testület tagjait van-e kérdésük, észrevételük az írásban kiküldött anyag vonatkozásában.

Időközben a teremben helyet foglal Dakó Károly képviselő.

Kérdés, észrevétel hiányában a Képviselő-testület az információs jellegű tájékoztatást elfogadja és áttér a döntést igénylő rész tárgyalására.

Bratu László polgármester ismerteti a város civil szervezeteinek 1956-os emlékoszlop elhelyezésére vonatkozó kezdeményezését.

Mercz Dániel képviselő, a Városfejlesztési Bizottság elnöke tolmácsolja bizottsága azon véleményét, mely szerint a kezdeményezés támogatásra méltó.

Takács László képviselő, a Humánpolitikai és Ügyrendi Bizottság elnökhelyettese a kezdeményezést egyhangúlag támogató bizottsági álláspontról tájékoztatja a képviselő-testületet.

Bratu László polgármester további kérdés, észrevétel hiányában szavazásra bocsátja a kérdést.

Encs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a civil szervezetek 1956-os emlékoszlop felállítására vonatkozó kezdeményezését és egyhangú szavazattal az alábbi döntést hozza:

Szám: 79/2004. (VI. 14.) KT. sz. határozat
Tárgy: Civil szervezetek 1956-os emlékoszlop felállítására irányuló kérelme

Encs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a kezdeményezést és úgy határozott, hogy a Petőfi Parkban az 1956-os emlékoszlop felállításához hozzájárul.

Felelős: polgármester
Határidő: 2004. június 30.

Napirend tárgya:**Előadó:**

- 2.) *Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról*

Bratu László
Polgármester

Bratu László polgármester felkéri a bizottsági elnököket, képviselőket, meghívott és megjelent vendégeket ismertessék kérdéseiket, észrevételeiket, javaslataikat.

Pataki László képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke a 64/2004.(IV.19.) Kt.sz határozat végrehajtása kapcsán az alábbi kérdésekkel fordul az előterjesztő felé:

- valamennyi érintett kiértékelése megtörtént-e, illetve

- az önkormányzati területen jogcím nélkül elhelyezett ingatlan vonatkozásában megtörténtek –e a szükséges intézkedések?

Bratu László polgármester tájékoztatja a képviselőket, hogy a szükséges hatósági eljárás elindult az építmény tulajdonosa irányában. Kéri a jegyzőt, hogy annak alakulását folyamatosan kísérje figyelemmel. Továbbá kéri a Műszaki Iroda vezetőjét vizsgálja meg, hogy a határozat valamennyi érintett részére megküldésre került-e.

További észrevétel, kérdés hiányában az előterjesztést szavazásra bocsátja.

Encs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a lejárt határidejű határozatok tárgyában tett előterjesztést és egyhangú szavazattal az alábbi döntést hozza:

Szám: 80/2004. (VI. 14.) KT. sz. határozat
Tárgy: Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Encs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést elfogadja.

Felelős: polgármester
Határidő: 2004.június 30.

Napirend tárgya:

Előadó:

3.) *Tájékoztató a tanévkezdéssel kapcsolatos feladatokról*

Szeles András
a Humánpolitikai és Ügyrendi Bizottság elnöke

Bratu László polgármester megkérdezi Takács László képviselőt a Humánpolitikai és Ügyrendi Bizottság elnökhelyettesét, hogy van-e szóbeli kiegészítése az írásban kiküldött anyaghoz.

Takács László képviselő, a Humánpolitikai és Ügyrendi Bizottság elnöke szóbeli kiegészítésként elmondja, hogy az írásos anyag az intézményvezetők írásos tájékoztatójára épül. Két problémára hívja fel a figyelmet:

- a Petőfi Sándor Általános és Művészeti Alapiskola függődi tagiskolájának zsúfoltsága nem megoldott, azon úgy tud az intézmény enyhíteni, hogy a 4. osztályos függődi gyerekeket fogadja az encsi anyaintézményben,
- a Kazinczy Ferenc Általános Iskola és Művészeti Alapiskola esetében a sajátos nevelési igényű tanulók létszáma meghaladja az engedélyezett létszámot, ezért integrációra lesz szükség. A nyár folyamán értesítik a vizsgálatokról a szülőket és az iskolát, ezért számuk nőhet.

Időközben a teremben helyet foglal Szeles András képviselő.

Kérdés, észrevétel hiányában a Képviselő-testület a tájékoztatót tudomásul veszi.

Napirend tárgya:

Előadó:

4.) *Tájékoztató a Városgazda Kht. féléves munkájáról*

Bartek József
ügyvezető

Bratu László polgármester tekintettel arra, hogy Bartek József ügyvezető késedelmes érkezése folytán nincs jelen kérdezi a bizottságokat milyen vélemények, észrevételek alakultak ki.

Mercz Dániel képviselő, a Városfejlesztési Bizottság elnöke gratulál ahhoz, hogy a cég az átalakulás első lépésin túl van. Kéri az önkormányzat és valamennyi intézmény segítség a Kht. talpon maradását. Az érdekek

találkozása esetén hatékonyabban folyhat a munka.

Pataki László képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke kifejti az véleményét mely szerint a Kht. működése kielégítő. Az eszközök beszerzésére irányuló pályázatok benyújtására kiemelt hangsúlyt kell fektetni. Mindenféle vállalkozási lehetőséget meg kell ragadni, hogy életképes maradjon a cég. A cél, hogy az alapítónak ne legyen vele gondja, neki pedig eredménye legyen. Segítse az önkormányzat az ügyvezető munkáját úgy, hogy ennek megfelelően végezhesse tevékenységét.

Molnárné Juhász Éva képviselő, a Szociális Bizottság elnöke azzal a kéréssel fordul az érintettek felé, hogy a közhasznú, közcélú foglalkoztatás keretében a településrészek vonatkozásában előzetes egyeztetésre kerüljön sor a településrészi önkormányzatokkal. Ez a munka hatékonyságát és az ellenőrzés eredményességét is szolgálja.

Bratu László polgármester Molnárné Juhász Éva képviselő asszony észrevételére reagálva elmondja, hogy a településrészek mindig ugyanazt a létszámot kapják, nem látja azonban akadályát annak, hogy a településrészi önkormányzatokkal egyeztetésre kerüljön mind a szükséges létszám, mind az elvégzendő feladatok sora.

A Városgazda Kht-t olyan helyzetbe kell hozni, hogy meg tudjon élni. Ebben az intézmények nyújthatnak nagy segítséget. Problémát jelent azonban a pályázatokhoz szükséges saját erő rész hiánya. A jövőre nézve be kell szerezni egy nagyedényzetű szállításhoz, valamint egy csatornamosáshoz alkalmas gépet.

Mivel a tárgyhöz szorosan kapcsolódik javasolja a képviselő-testület felé, hogy a Kht. alapító okiratának módosítására és az SZMSZ elfogadására ennek a napirendi pontnak a tárgyalásakor kerüljön sor.

Encs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a tájékoztatót tudomásul veszi és az alapító okirat módosítására, valamint az SZMSZ elfogadására irányuló előterjesztést megtárgyalva az alábbi határozatot hozza:

Szám: 81/2004.(VI.14.) Kt. sz. határozat
Tárgy: Városgazda KHT alapító okiratának módosítása és a szervezeti és működési szabályzat elfogadása

Encs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi döntéseket hozza:

- Hozzájárul az Encs Városgazda Kht. alapító okiratában megjelölt tevékenységi körének 60.24 TÁEOR számú Közúti teherszállítás megnevezésű tevékenységgel való bővítéséhez.
- A Társaság szervezeti és működési szabályzatát elfogadja, azt jóváhagyja.

A Képviselő testület felhatalmazza a polgármester, hogy a módosítások Cégbírószági bejegyzése és a közzététel vonatkozásában tegye meg a szükséges intézkedéseket.

Felelős: polgármester
Határidő: 2004.június 30.

5.) Indítványok, bejelentések

5.1 . Az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletére vonatkozó szabályokról szóló 17/2003.(VI.24.) Ör.sz.rendelet módosítása

Bratu László polgármester tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a módosítás oka a központi jogszabály változása folytán az összhang megteremtése.

Molnárné Juhász Éva képviselő, a Szociális Bizottság elnöke a szociális bérlakások esetében a bérleti díjakra az alábbiak szerint tesz javaslatot:

összkomfortos lakás esetén: 210 Ft/m²
 komfortos lakás esetén: 120 Ft/m²

félkomfortos lakás esetén:	70 Ft/m ²
komfort nélküli lakás esetén:	50 Ft/m ²
szükség lakás esetén:	30 Ft/m ² .

Mercz Dániel képviselő, a Városfejlesztési Bizottság elnöke az egyéb bárlakások vonatkozásában a bérleti díjakra az alábbiak szerint tesz javaslatot:

összkomfortos lakás esetén:	220 Ft/m ²
komfortos lakás esetén:	130 Ft/m ²
félkomfortos lakás esetén:	80 Ft/m ²
komfort nélküli lakás esetén:	60 Ft/m ²
szükség lakás esetén:	40 Ft/m ² .

Ezt követően felhívja a figyelmet arra, hogy az önkormányzatnak vannak olyan nem szociális jellegű bárlakásai, amelyek társasházi közös tulajdonban állnak és a bérlők társasházi közös költséget fizetnek a lakásszövetkezet felé. Ezek esetében az előzőektől eltérő díjtétel megállapítását javasolja:

összkomfortos lakás esetén:	150 Ft/m ²
komfortos lakás esetén:	100 Ft/m ²
félkomfortos lakás esetén:	60 Ft/m ²
komfort nélküli lakás esetén:	40 Ft/m ²
szükség lakás esetén:	20 Ft/m ²

Encs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a 17/2003.(VI.24.) Ö.r.sz. rendelet módosítása tárgyában tett előterjesztést és egyhangúlag az alábbi rendeletet alkotja:

**A 20/ 2004. (VI. 15.) Ö.r. számú rendelet
a 17/ 2003.(VI.24.) Ö.r. számú rendelet módosítására**

1.§

A 17/2003.(VI.24.) Ö.r.számú rendelet 12.§ (1) az alábbiak szerint módosul:

12.§ (1) A bérlő a bérbeadó részére köteles havonta a lakásbérleti jog ellenértékeként lakbért fizetni, melynek összege az épület fenntartási és karbantartási költségeire tekintettel kerül megállapításra, és a szociális bárlakások esetében a közös használatú helyiségek használati díját is magába foglalja.

2.§

A 17/2003.(VI.24.) Ö.r.számú rendelet 12.§ (3) az alábbiak szerint módosul:

12.§ (3) A lakbér mértéke 2004. július 01-től havonta:

- a.) szociális bárlakás esetében:
- összkomfortos lakás esetén: 210 Ft/m²
 - komfortos lakás esetén: 120 Ft/m²
 - félkomfortos lakás esetén: 70 Ft/m²
 - komfort nélküli lakás esetén: 50 Ft/m²
 - szükség lakás esetén: 30 Ft/m².

- b.) egyéb bárlakás esetében:
- összkomfortos lakás esetén: 220 Ft/m²
 - komfortos lakás esetén: 130 Ft/m²
 - félkomfortos lakás esetén: 80 Ft/m²
 - komfort nélküli lakás esetén: 60 Ft/m²
 - szükség lakás esetén: 40 Ft/m².

- c.) társasházi közös tulajdonban álló önkormányzati bárlakás esetén, feltéve, hogy a lakóközös költség fizetési kötelezettségének leget tesz:

- összkomfortos lakás esetén: 150 Ft/m²
- komfortos lakás esetén: 100 Ft/m²
- félkomfortos lakás esetén: 60 Ft/m²
- komfort nélküli lakás esetén: 40 Ft/m²
- szükség lakás esetén: 20 Ft/m².

3.§

Ez a rendelet a kihirdetés napján lép hatályba.

dr. Halász Ferenc
jegyző sk.

Bratu László
polgármester sk.

5.2. A szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 15/2003.(VI.24.) Ör.sz. rendelet módosítása

Bratu László felkéri a bizottsági elnököket ismertessék a bizottság álláspontját.

Molnárné Juhász Éva képviselő, a Szociális Bizottság elnöke a módosított 10.§ (3) bekezdésében szereplő 1 m2-re jutó elismert havi költséget 400.-Ft-ban javasolja meghatározni. A módosított 10.§ (5) bekezdésében a támogatás összegének nem százalékos megállapítását, hanem helyette az 1993. évi III. törvény 38.§ (7) bekezdése alapján történő megállapítást javasolja. Kéri, hogy a kihirdető rendelkezés egészüljön ki azzal, hogy a rendeletet a folyamatban lévő ügyekre is alkalmazni kell. Továbbá javasolja, hogy a módosított rendelet 16.§ (1) bekezdés a.) pontja az alábbiak szerint kerüljön módosításra: a.) rendszeres pénzellátásban részesül, illetve erre jogosultságot szerez. Egyebekben a módosítást elfogadásra javasolja.

Mercz Dániel képviselő, a Városfejlesztési Bizottság elnöke kijelenti, hogy elfogadják a szociális bizottság által javasoltakat, de kéri az elnökasszonyt fejtsse ki bővebben a támogatás mibenlétének szabályait.

Molnárné Juhász Éva képviselő, a Szociális Bizottság elnöke tájékoztatja a jelenlévőket, hogy az új szabályozás értelmében a 0 és 34.800 Ft közötti egy főre eső jövedelem esetén, amennyiben a lakásfenntartás költségei meghaladják az összjövedelem 25 %-át normatív támogatásra jogosult a kérelmező. Azok akik a normatív támogatásból a jövedelmi viszonyaik miatt kiesnek 34.801 és 46.400.-Ft közötti egy főre jutó jövedelem esetén jogosultak kérelmet benyújtani a helyi támogatásra, amennyiben a fenntartási költségek elérik az összjövedelem 30 %-át.

Encs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 15/2003.(VI.24.) Ör.sz. rendelet módosítása tárgyában tett előterjesztést és egyhangúlag az alábbi rendeletet alkotja:

A 21/2004.(VI.15.)Ör. számú rendelet a 15/2003.(VI.24.) Ör. számú rendelet módosítására

1.§.

Az Ör. 1.§-a az alábbiak szerint módosul:

- (1) Az 1.§. “ az encsi tartózkodásra jogosító személyi igazolvánnyal rendelkező bevándoroltakra” szövegrész helyébe “ a bevándorlási engedéllyel rendelkező személyekre” szövegrész lép.
- (2) Az 1.§.utolsó sora az alábbiak szerint egészül ki: “.....,valamint az Sztv. 3.§ (2)-(3) bekezdésében ...”

2.§.

Az Ör. 2.§. (3) c.) pontja hatályát veszti.

3.§.

Az Ör. 7.§. (2) az alábbiak szerint módosul:

A 7.§ (2) bekezdés harmadik mondatának “ városgondnokság vezetője “ szövegrésze helyébe “ Városgazda Kht. ügyvezetője” szövegrész lép.

4.§

Az Ör.10.§.-a helyébe az alábbi rendelkezés lép:

- 10.§(1) Helyi lakásfenntartási támogatásra jogosult az a személy, akinek a háztartásában az egy főre jutó havi jövedelem az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 150%-át meghaladja, de nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 200%-át, feltéve, hogy a lakásfenntartás havi költsége a háztartás havi összjövedelmének 30%-át meghaladja.
- (2) A helyi lakásfenntartási támogatás esetében a lakásfenntartás elismert havi költsége az elismert lakásnagyság és az egy m²-re jutó elismert költség szorzata.
- (3) Az 1 m²-re jutó elismert havi költség 400.- Ft.
- (4) A helyi lakásfenntartási támogatás esetében elismert lakásnagyság
- a.) ha a családban egy személy lakik 35 m²
 - b.) ha a családban két személy lakik 45 m²
 - c.) ha a családban három személy lakik 55 m²
 - d.) ha a családban négy személy lakik 65 m²
 - e.) ha négy személynél több lakik a háztartásban, a d.) pontban megjelölt lakásnagyság és minden további személy esetén 5-5 m²
- de legfeljebb a jogosult által lakott lakás nagysága.
- (5) A helyi lakásfenntartási támogatás egy hónapra jutó összege az 1993. évi III. törvény 38.§ (7) bekezdése alapján kerül megállapításra.

5.§.

Az Ör. 11.§-a helyébe az alábbi rendelkezés lép:

11.§A lakásfenntartási támogatás iránti kérelmeket folyamatosan lehet benyújtani és egy évre kell megállapítani.

6.§.

Az Ör.12 §-a helyébe az alábbi rendelkezés lép:

12 §. A lakásfenntartási támogatásra való jogosultságról és a támogatás mértékéről a Szociális Bizottság dönt. A támogatás egy hónapra jutó összege nem lehet kevesebb 2500.-Ft-nál. Megállapítására természetbeni juttatásként kerül sor, a folyósítás a szolgáltató részére történik.

7.§.

Az Ör.12/A §-a hatályát veszti.

8.§.

Az Ör.14.§-a az alábbiak szerint módosul:

- (1) A 14.§ második francia bekezdésének “ az ápolttal közös háztartásban él” szövegrésze hatályát veszti.
- (2) A 14.§ az alábbi negyedik francia bekezdéssel egészül ki:
- az egy főre számított havi családi jövedelemhatár az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegét, egyedülálló esetén az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 150%-át nem haladja meg.

9.§.

Az Ör. 16.§ (1) bekezdés a.) pontja az alábbiak szerint módosul:

16.§ (1) a.) rendszeres pénzellátásban részesül, illetve erre jogosultságot szerez

10.§.

Ez a rendelet a kihirdetése napján lép hatályba és a folyamatban lévő ügyekre is alkalmazni kell.

Bratu László s.k.
polgármester

dr.Halász Ferenc s.k.
jegyző

5.3. A Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 4/2003.(II.14.) Ör. sz rendelet módosítása

Bratu László polgármester tájékoztatja a képviselőket, hogy a módosítások az átruházott hatáskörök felülvizsgálata folytán váltak szükségessé.

Szeles András képviselő, a Humánpolitikai és Ügyrendi Bizottság elnöke, mint érintett bizottság vezetője egyhangúlag elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Encs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Szervezeti és Működési Szabályzat módosítása tárgyában tett előterjesztést és egyhangúlag az alábbi rendeletet alkotja:

22/ 2004. (VI. 15.) Ör. számú rendelet a 4 / 2003.(II.14.) Kt. számú rendelet módosítására

1.§

A 4/2003.(II.14.) Kt.számú rendelet 3/a. számú melléklete Művelődési ágazat fejezetének 7. pontja hatályát veszti.

2.§

A 4/2003.(II.14.) Kt.számú rendelet 3/a. számú melléklete Művelődési ágazat fejezetének 11. pontja az alábbiak szerint módosul:

11. Jóváhagyja a Szervezeti és Működési Szabályzatot .

3.§

A 4/2003.(II.14.) Kt.számú rendelet 3/a. számú melléklete Művelődési ágazat fejezetének 16. pontja az alábbiak szerint módosul:

16. Felülvizsgálja az általa fenntartott közművelődési és sportintézmények működési engedélyét, jóváhagyja szervezeti és működési szabályzatát, éves munkatervét

4.§

A 4/2003.(II.14.) Kt.számú rendelet 3/a. számú melléklete Népjóléti ágazat fejezetének 2. pontja az alábbiak szerint módosul:

2. Az egészségügyi intézmények fenntartásával kapcsolatban folyamatosan ellenőrzi és felügyeli az intézmény működését.

5.§

A 4/2003.(II.14.) Kt.számú rendelet 3/c. számú melléklete Munkaügyi ágazat fejezetének 2. pontja hatályát veszti.

6.§

Ez a rendelet a kihirdetés napján lép hatályba

dr. Halász Ferenc
jegyző sk.

Bratu László
polgármester sk

5.4. A települési folyékony hulladék gyűjtéséről, szállításáról és ártalmatlanításáról szóló rendelet tervezete

Mercz Dániel képviselő, a Városfejlesztési Bizottság elnöke azon aggályának ad hangot, hogy a pályázat kiírásáról egyik bizottsági tagnak sem volt tudomása. Véleménye szerint csak szűk kör értesült a lehetőségről, amit az egyetlen benyújtott pályázat is mutat.

Kéri továbbá, hogy a szolgáltatóval megkötendő közszolgálati szerződésbe kerüljön bele, hogy amennyiben az encsi szennyvíztelep bővítése befejeződik a szállítás ide fog történni, így a díjak csökkenése várható.

A bizottság a benyújtott formában nem javasolja elfogadásra a tervezetet.

Pataki László képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke kijelenti, hogy a szakbizottság rávilágított a probléma lényegére. Azok akik ma végzik ezt a tevékenységet és ebből élnek, értesültek a pályázati lehetőségről és arról, hogy a jövőben az önkormányzattal kötött szerződés hiányában nem folytathatják a város területén a vállalkozási tevékenységüket?.

A kiforratlanság okozta anomáliákat nem vállalhatja fel a testület. Javasolja, hogy alaposabb előkészítés után hozza meg döntését a grémium.

Bratu László polgármester felkéri a Műszaki Iroda vezetőjét, hogy az elhangzott kérdésekre kitérve, alapos előkészítés után a következő testületi ülésre kerüljön az anyag átdolgozásra és újra előterjesztésre.

5.5. Intézkedési terv a 2004-2005-ös tanév feladatairól, az oktatási intézmények működési paraméterei

Bratu László polgármester felkéri a szakbizottság elnökét ismertesse a bizottság véleményét.

Szeles András képviselő, a Humánpolitikai és Ügyrendi Bizottság elnöke elmondja, hogy a paramétereket már láthatta a képviselő-testület a tájékoztatóban. Egyetlen apró elírásra hívja fel a figyelmet, a Kazinczy Ferenc Általános Iskola és Művészeti Alapiskola esetében a normál tantervű tanulócsoportok száma nem 28, hanem 29. Az előterjesztést a továbbiakban elfogadásra javasolja azzal, hogy az érintettekkel szigorúan be kell tartatni azokat.

Encs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag az alábbi döntést hozza:

Szám: 82/ 2004. (VI.14.) Kt. sz. határozat
Tárgy: Az oktatási intézmények 2004/2005. tanév működésének paraméterei

A Képviselő-testület megtárgyalta az oktatási intézmények tanévvel kapcsolatos feladatait, a működés paramétereit.

Utasítja az érintetteket, hogy a 2004/2005-es tanév feladatairól szóló intézkedési tervben foglaltakat végrehajtsák. Az intézmények vezetői az intézményük működési paramétereit az engedélyezett osztálylétszámok figyelembevételével, anyagi lehetőségeiktől függően tartásuk be. A hatályos közoktatási törvény alapján dolgozzák ki a tanév kezdéséhez szükséges dokumentumaikat. A tanévkezdést követően, az intézkedési terv határidejét betartva nyújtásuk be a fenntartóhoz ellenőrzés céljából.

Felelős: Jegyző,
Humánágazati.referens
Intézményvezetők
Határidő: 2004. szeptember 30.

5.6. A Kazinczy Ferenc Általános Iskola és Művészeti Alapiskola alapító okiratának módosítása, Encs város Önkormányzata és Abaújkér község Önkormányzata közoktatási társulási megállapodásának módosítása, az Óvoda, Körzeti Nevelési Tanácsadó, Szakmai Szolgálat, Bölcsőde alapító okiratának módosítása

Szeles András képviselő, a Humánpolitikai és Ügyrendi Bizottság elnöke ismerteti azt a körülményt, hogy tekintettel a képviselő-testület korábbi döntéseire, automatizmusról van szó. A módosítások indoka a döntések végrehajtása. A bizottság egyhangúlag javasolja mind a két határozati javaslat elfogadását.

Juhász Zsolt a Közoktatási Ellátási Körzet vezetője arra hívja fel a figyelmet, hogy a többcélú kistérségi társulások létrejötte révén az egyes kis intézmények eleshetnek a támogatási lehetőségektől. A jövő év során az 1100 fő alatti települések intézményfenntartó normatívájának alakulása még kérdéses, de várhatóan csökkenni fog. A társulási formák fenntartását támogatja a kormányzat.

Kéri, hogy a kérdésben állást csak augusztusban több információ birtokában alkosson a testület.

Szeles András képviselő, a Humánpolitikai és Ügyrendi Bizottság elnöke kijelenti, hogy a testületet kötik előző döntései, azokat végre kell hajtani, a módosítások így már elkerülhetetlenek. Ez azonban nem jelenti azt, hogy ha a jövő úgy hozza ne lehetne módosítani a mostani helyzeten.

Timár László képviselő, iskolaigazgató a helyzetet tisztázandó, a félreértéseket feloldandó elmondja, hogy az Abaújkéri Önkormányzat eddig társulások alapon hordta be gyermekeit a Kazinczy Ferenc Általános Iskolába és az alsós korosztály egy részének tartotta fenn a tagiskolát. Most a tagiskolát nem kívánja tovább üzemeltetni, bezárja azt és a Kazinczy Ferenc Általános és Művészeti Alapiskola beiskolázási körzete lesz, azaz minden gyereket az encsi iskola fog fogadni.

Encs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag az alábbi döntéseket hozza:

Szám: 83/2004. (VI. 14.) Kt. sz. határozat
Tárgy: Encs Város Önkormányzata és Abaújkér Község Önkormányzata közoktatási társulási megállapodásának, valamint a Kazinczy Ferenc Általános Iskola és Művészeti Alapiskola alapító okiratának módosítása

A Képviselő-testület megtárgyalta Encs Város Önkormányzata és Abaújkér Község Önkormányzata közoktatási társulási megállapodásának, valamint a Kazinczy Ferenc Általános Iskola és Művészeti Alapiskola alapító okiratának felülvizsgálatát és a társulási megállapodás, valamint az alapító okirat módosítását elfogadja.

Felelős : jegyző
Határidő : 2004. június 30.

Szám: 84 /2004. (VI. 14.) Kt. sz. határozat
Tárgy: Az Óvoda, Körzeti Nevelési Tanácsadó Szakmai Szolgálat, Bölcsőde alapító okiratának módosítása

A Képviselő-testület megtárgyalta az Óvoda, Körzeti Nevelési Tanácsadó, Szakmai Szolgálat, Bölcsőde alapító okiratának felülvizsgálatát.
 Az alapító okirat módosítását elfogadja.

Felelős : jegyző
Határidő : 2004. június 30.

5.7. Gondozási Központ Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat működési feltételeinek biztosítása

Bratu László polgármester ismerteti az előterjesztést és felhívja a figyelmet, hogy a Közigazgatási Hivatal levele az előterjesztés mellékletét képezi. Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy intézményvezető asszony és az Igazgatási Iroda vezetője minisztériumi állásfoglalást kér az ügyben, mivel a mi értelmezésünk szerint nem a lakosság számától, hanem a gondozásra szoruló lakosság számától függő a gondozók száma.

Molnárné Juhász Éva képviselő, a Szociális Bizottság elnöke tolmácsolja bizottsága azon javaslatát, hogy a határozati javaslat kerüljön elfogadásra.

Encs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Gondozási Központ, Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat működési feltételeinek biztosítása tárgyában tett előterjesztést és egyhangúlag az alábbi döntést hozza:

Szám: 85/2004.(VI.14.) Kt. sz. határozat
Tárgy: Gondozási Központ, Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat működési feltételeinek biztosítása

Encs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Gondozási Központ, Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat működésének törvényi feltételeit megismerve, azt tudomásul veszi. Mint fenntartó vállalja, hogy a személyi feltételek biztosításáról folyamatosan, de legkésőbb 2005. december 31-ig, míg a tárgyi feltételek biztosításáról folyamatosan, de legkésőbb 2008. december 31-ig gondoskodik.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos, illetve 2005. december 31. és 2008. december 31.

5.8. A Gondozási Központ, Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat alapító okiratának módosítása

Bratu László polgármester ismerteti az előterjesztést és felhívja a figyelmet, hogy a képviselő-testület korábbi döntésének átvezetésére kerül most sor az intézmény alapító okiratán.

Encs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Gondozási Központ, Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat alapító okirata módosítása tárgyában tett előterjesztést és egyhangúlag az alábbi döntést hozza:

Szám: 86/2004.(VI.14.) Kt. sz. határozat
Tárgy: Gondozási Központ, Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat Alapító Okiratának módosítása

Encs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Gondozási Központ, Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat Alapító Okiratának alapellátások körében nyújtott szolgáltatásainak körét az alábbiak szerint módosítja:

Alapellátás:

- *Étkeztetés;*
- *Házi Segítségnyújtás, ezen belül jelzőrendszeres házi segítségnyújtás, intézményi társulás keretében: Méra és Forró településekkel 2004. június 01. napjától*
- *Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat működtetése Encs Városban 1997. december 1. napjától, majd intézményi társulás keretében: - Abaújkér, Abaújalpár, Hernádbúd*

*településekkel 1999. január 1. napjától,
- Csobád községgel 2000. február 1. napjától,
- Pere községgel kiegészítve 2003. április
1. napjától.*

Felelős: polgármester
Határidő: 2004. június 30.

5.9 . Encsi Kistérségi Többcélú Társulás létrehozása, pályázat benyújtása a többcélú kistérségi társulások 2004. évi ösztönző támogatásának elnyerésére

Bratu László polgármester ismerteti az előterjesztést. Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a kistérségi körzeten belül 5 mikrotérség jönne létre Krasznokvajda, Baktakék, Szalaszend, Pere és Encs központokkal. Hosszú folyamatról van szó és nincs más lehetőség, mint végigjárni, ahhoz, hogy a támogatás elnyerésére a pályázat benyújtható legyen. Egyenlőre az oktatás és nevelés, a szociális ellátás, az egészségügyi ellátás és a területfejlesztés területén gondoskodna a hatáskör és feladatellátásról a társulás, de a jövőre nézve ott szerepel elképzelésként a belső ellenőrzés a család, gyermek és ifjúságvédelem, a birtokvédelem, a szabálysértési eljárások, a nem kiemelt építészeti hatósághoz tartozó építészeti feladatok társulás kereteiben történő megszervezése, ellátása.

Tárgyalások folynak a megyei mentőszolgálat vezetőjével egy egységes ügyeleti rendszer felállítása tárgyában. Egy ún. diszpécserközpont jelenthetne megoldást, ahol az ügyeletes személy eldöntené, hogy a hívás helyszínére mentőautónak vagy az ügyeletes orvosnak célszerű kimennie.

Sajnos az egész rendszer rákfenéje a Pusztaradvány, Hernádvécse, Hernádpetri, Fáj, Litka, Krasznokvajda által határolt térség kieső volta. Főorvos úr az egyeztetések során kifejtette, hogy Encs városával szoros kapcsolatot szeretne fenntartani és az épület felújítása, bővítése útján megoldhatónak látja az egész ügyeleti ellátás itteni elhelyezését. A végső terv egy sürgősségi betegfektető, ún. mini-kórház kialakítása, mely a gyors beavatkozásokhoz feltétlenül szükséges.

A társulás létrehozásához szükséges önkormányzati döntésekről a kivonatokat a községi önkormányzatok június 17-ig küldik meg, hogy a pályázati anyag összeállítható legyen határidőre.

Mint ismeretes a Köztársasági Elnök alkotmányossági aggálya folytán normakontrollt kért a törvény kihirdetése előtt. Alkotmányossági aggályának az alapja az, hogy a törvény az alkotmány és az önkormányzatokról szóló törvény kereteit túllépve feladat ellátásra kötelezi az önkormányzatokat 3 éves bevállalással, anélkül, hogy a 2005-ös és az azt követő évek költségeinek biztosítását ismernék.

Egy biztos, a 7 milliárd forint most rendelkezésre áll és ezt a lehetőséget nem szabad kihagyni.

Szeles András képviselő, a Humánpolitikai és Ügyrendi Bizottság elnöke kijelenti, hogy a polgármester tájékoztatója megvilágította a helyzetet. A megjelölt feladat és hatáskörök támogatandóak, a kérdés az, hogy ha a törvény normakontroll alatt áll és nincs kihirdetve, szabad-e, illetve a jogszabályoknak megfelel-e az az alapján hozott döntések meghozatala és azok végrehajtása.

dr. Halász Ferenc jegyző elmondja, hogy a képviselő-testület elé terjesztett anyag összhangban áll a kormányrendelettel és a még ki nem hirdetett törvény rendelkezéseivel. Annak elfogadása nem törvénysértő.

Pataki László képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke azon kérdésének ad hangot, hogy mi lesz a most jól működő társulások sorsa. Kijelenti, valóban a jövőbe mutat a 35 település vonatkozásában a megállapodás, de a hozzájárulások összege hogyan lesz behajtható, ha nem lesz meg az önkéntes teljesítés. További kérdések merülnek fel: A 2004. december 31-ig tovább működő és akkor megszűnő társulások vonatkozásában mi lesz a vagyon sorsa? Mekkora a 35 település összlakosság száma?

Bratu László polgármester tájékoztatja a képviselő-testület tagjait, hogy a 35 település összlakosság száma 24.624 fő, hiszen azok 70 %-a 500 vagy az alatti lakosság számmal rendelkezik. A szociális igazgatás, az oktatás és nevelés, az egészségügy, a területfejlesztés ágazatában adódó feladatokat egy szervezetben kell ellátni. De az önkormányzatok társulási szabadságát nem érinti a törvény, azok pl. az ATÖSZ formai éves tagdíj mellett megmaradhatnak ha fenn tudják tartani magukat pályázatok útján.

A kormány célja az volt, hogy az egész ország területét lefedő kötelező társulásokat alakítson ki quasi járási

székhelyekkel, hiszen a kistelepülések a pénzforrások beszűkülése folytán nehéz helyzetbe kerültek. Előbb-utóbb 8-10 településes körjegyzőségek fognak kialakulni.

Encs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag az alábbi döntéseket hozza:

Szám: 87/2004. (VI.14.) sz. határozat
Tárgy: Encsi Kistérségi Többcélú Társulás létrehozása

Encs Város Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy A kistérségek megállapításáról, lehatárolásáról és megváltoztatásának rendjéről szóló 244/2003. (XII.18.) Korm. rendelet mellékletében foglaltak szerint a 3503. jelzőszámú kistérség központja Encs.

Tudomásul veszi azt is, hogy a települési önkormányzatok társulásairól szóló .1997. évi CXXXV. törvényben és az országgyűlés által jóváhagyott a települési önkormányzatok kistérségi társulásairól szóló törvényben foglaltak szerint az alábbi feladatkörökbe tartozó közszolgáltatások biztosításához kapcsolódó és térségi együttműködést igénylő egyes feladat- és hatáskörök ellátásáról gondoskodhat a társulás:

- a.) oktatás és nevelés
- b.) szociális ellátás
- c.) egészségügyi ellátás
- d.) család-, gyermek és ifjúságvédelem
- e.) közművelődési, közgyűjteményi tevékenység
- f.) helyi közlekedés, helyi közútfenntartás
- g.) ingatlan- és vagyongazdálkodás
- h.) ivóvízellátás, vízgazdálkodás, vízkárelhárítás, valamint bel- és csapadékvízvezetés
- i.) kommunális szolgáltatások és energiaellátás
- j.) környezet- és természetvédelem, valamint hulladékkezelés
- k.) szennyvíztisztítás és elvezetés
- l.) területrendezés
- m.) esélyegyenlőségi program megvalósítása
- n.) foglalkoztatás
- o.) gazdaság és turizmusfejlesztés, valamint idegenforgalom
- p.) állat- és növényegészségügy
- q.) belső ellenőrzés
- r.) területfejlesztés

A Képviselő-testület kinyilatkozza, hogy a fenti a., b., c., és r. pontokban meghatározott feladatkörbe tartozó egyes feladat- és hatáskörök ellátásáról többcélú kistérségi társulás keretében kíván gondoskodni, a társulás megalakításával egyetért, annak tagja kíván lenni, a Társulási Megállapodást és az Alapító Okiratot elfogadja.

Az a., b., c., és r. ponton kívül fel nem sorolt pontokban meghatározott feladatkörbe tartozó egyes feladat- és hatáskörök társulati keretek között történő ellátásáról – igény felmerülése esetén, testületi döntéssel – később gondoskodhat.

Felelős: polgármester
Határidő: 2004. június 30.

Szám: 88/2004. (VI.14.) Kt.sz. határozat
Tárgy: Pályázat beadása a többcélú kistérségi társulások 2004. évi ösztönző támogatásának elnyerésére

Encs Város Önkormányzat Képviselő-testülete kinyilatkozza, hogy a 65/2004. (IV.15.) Korm. rendelet alapján a többcélú kistérségi társulások 2004. évi ösztönző támogatásáról szóló pályázati kiírás szerint elkészített pályázat beadásához hozzájárul.

Felelős: polgármester
Határidő: pályázati kiírás szerint

5.10 . Működési hitelfelvétel állami támogatás megelőlegezéséhez

Bratu László polgármester ismerteti az előterjesztés előzményeit. Tájékoztatja a képviselőket, hogy a kivitelezési munkálatai a szennyvízberuházásnak a héten megindulnak. A Méra község és Encs város közötti százalékos teherviselés aránya: 48%: 52%. Valamennyi pénzügyi művelet és vagyonmegosztás ebben az arányban történik.

A kivitelező által benyújtott számlát az utólagos finanszírozásból adódóan ki kell egyenlíteni ahhoz, hogy a pályázati pénzeket le lehessen hívni. Ezen költségek fedezetének biztosítására szükségeltetik ez a lépés.

Az állami pénz megérkezése és a számla kifizetése közötti időszak kamatait a két önkormányzatnak fel kell vállalnia, melynek 52%-át Méra község megtéríti Encs városa felé. Az OTP Rt-től rendtartási hitelt vesz fel Encs város mint gesztortelepülés, amely kizárólag csak a fejlesztéssel érintett szennyvízcsatornázás fedezetéül szolgálhat. Az OTP Rt. eltekint a rendtartási költség kérésétől.

Encs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és az ajánlat elfogadása tárgyában egyhangúlag az alábbi döntést hozza:

Szám: 89/2004. (VI. 14.) Kt. sz. határozat
Tárgy: Működési hitelfelvétel állami támogatás megelőlegezéséhez

Encs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a hitelfelvétel engedélyezésére irányuló előterjesztést és úgy határozott, hogy 50.000.000.-Ft. (azaz: ötven-millió forint) likviditási hitel felvételével egyet ért.

Ezzel egyidejűleg a Képviselő-testület megkeresi OTP. Bank Rt.-t, hogy – amennyiben erre van lehetőség – fenti összeget maximum 1 évig, 2004. július 01. napjától 2005. június 30. napjáig tartsa fenn, szükség esetén pedig bocsássa az önkormányzat rendelkezésére.

A futamidő vonatkozásában a testület úgy nyilatkozik, hogy a hitelfelvétel napjától számított 1 éven belül a kért hitel összegét annak járulékaival együtt visszafizeti.

A Képviselő-testület kötelezettséget vállal arra, hogy
 - a hitel futamidejének időtartama alatt a kért hitel törlesztését és járulékainak megfizetését – a felhalmozási és tőke jellegű kiadásokat megelőzően – a költségvetésbe betervezi és jóváhagyja.

A képviselő- testület a kért likviditási hitel és járulékai erejéig az OTP Bank Rt. részére felajánlja az Önkormányzat havonta befolyó személyi jövedelemadó bevételeit, valamint a pályázatokhoz kapcsolódó támogatásokat (TEKI, CÉDE, céltámogatás, VICE, TTFC).

Amennyiben a vállalt kötelezettségnek az Önkormányzat nem tesz eleget, úgy a testület hozzájárul, hogy az OTP Bank Rt. a megjelölt bevételekből a hiteltörlesztésnek és járulékanak megfelelő összeget zárolja, a fizetési kötelezettség esedékességének időpontjában saját hatáskörben az állami hozzájárulás számlájáról,

illetve a nevezett támogatás esetében a vegyes elkülönített elszámolások számlájáról a költségvetési elszámolási számlára átvezesse és onnan a szerződés szerinti kötelezettségek teljesítésének céljából leemelje.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a hitelfelvétellel kapcsolatban járjon el, a hitelszerződést írja alá és a hitel összegét a finanszírozási szerződések megkötése után szükség esetén utólagos beszámolási kötelezettség mellett módosítsa meg.

Felelős: polgármester
Határidő: 2004. június 30.

5.11 . Az Encs 1061/42. hrsz-ú ingatlanon garázsok építése

Bratu László polgármester tájékoztatja a jelenlévőket, hogy már nem először került a téma beterjesztésre a Képviselő-testület elé. Felmerült annak lehetősége, hogy a Városgazda Kht. építse meg a garázsokat és értékesítse azt nyereséggel. Sajnos ennek a pénzügyi fedezete hiányzik. Felkéri a bizottsági elnököket, ismertessék a bizottsági véleményeket.

Mercz Dániel képviselő, a Városfejlesztési Bizottság elnöke bizottsága azon véleményét javasolja, hogy az önkormányzat építse meg a garázsokat és a kész építményeket értékesítse. Ebben az esetben biztosított lenne, hogy egy összképében a városképbe illő, szép garázssor kerüljön kialakításra és nem utolsó sorban munkát biztosítana a Városgazda Kht. részére. A leendő tulajdonosok - tekintettel arra, hogy több igénylő van, mint garázshely - licit útján szerezhetnék meg a garázshelyeket és a kivitelezés költségeit megelőlegezve akkor kerülnek tulajdonba, amikor a vételár teljes összegét kifizették.

Bratu László polgármester felhívja a jelenlévők figyelmét, hogy a város garázssorai a város negatív foltjai. A városképi esztétikumnak nem felel meg a jelenlegi garázsok kialakítása. Egyetért a Városfejlesztési Bizottság azon javaslatával, hogy szerződéses keretek közé terelve a leendő tulajdonosok előlegezhetnének a kivitelezéshez és a garázsok elkészülte után lenne birtokba vehető a garázs.

Molnárné Juhász Éva képviselő, a Szociális Bizottság elnöke azon bizottsági véleménynek ad hangot az önkormányzat építse fel a garázsokat és adja bérbe, illetve értékesítés esetén azok, akik a szociális bérlakásban lakást kaptak ne igényelhessenek garázst, hiszen ez ellentmondást okozna. Akinek annyi pénze van, hogy megvegyen egy garázst és kocsit tartson fenn az nem szorul rá arra, hogy szociális bérlakásban lakjon.

Pataki László képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke kifejti, az volt a bizottsága véleménye, hogy amennyiben nincs az önkormányzatnak a kivitelezés megvalósításához szükséges fedezet a birtokában - értékesítse a területet minimum 5000.-Ft/m² áron. De a Városfejlesztési Bizottság javaslatát elfogadhatónak és járhatónak tartja és támogatja, azzal, hogy a garázshelyet licitje 5000 Ft./m² árról induljon.

Encs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és 12 igen szavazat és 2 tartózkodás mellett az alábbi döntést hozza:

Szám: 90/2004. (VI.14.) Kt.sz.sz. határozat
Tárgy: Az Encs 1061/42. hrsz-ú ingatlanon garázsok építése

Encs Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az Encs, 1061/42 hrsz. alatti ingatlanon garázsok építésének lehetőségét és úgy döntött, hogy a földterületen garázsokat alakít ki, melynek kivitelezésével a Városgazda Kht.-t bízta meg. Az igénylők 5000 Ft/m² indulóárról licitálhatnak a telkekért, majd a nyertesek a kivitelezés kezdetekor a kész garázsok vételára 50%-ának befizetése és a fennmaradó 50 % további két részletben történő megfizetése mellett a vételár teljes kiegyenlítését követően kerülnek birtokba.

Felelős: polgármester
Határidő: 2004. július 31.

Encs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Szociális Bizottság javaslatát és 3 igen és 11 nem szavazat mellett az alábbi döntést hozza:

Szám: 91/2004. (VI.14.) Kt.sz.sz. határozat
Tárgy: A szociális bérlakások bérlőinek kizárása az Encs 1061/42. hrsz-ú ingatlanon építendő garázsok megvásárlásának lehetőségéből

Encs Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az Encs, 1061/42 hrsz. alatti ingatlanon kialakítandó garázsok megvásárlásának lehetőségéből a szociális bérlakások lakóinak kizárása tárgyában tett bizottsági indítványt úgy döntött, hogy szociális bérlakások bérlőit nem kívánja kizárni a licitálás és a vásárlás lehetőségéből.

Felelős: polgármester
Határidő: 2004. július 31.

5.12. Galyas Béla és neje földterület vásárlási kérelme

Mercz Dániel képviselő, a Városfejlesztési Bizottság elnöke elmondja, hogy a bizottság korábbi döntését fenntartva 200 Ft/m² áron javasolja értékesíteni a kérelmezett 135 m² térmértékű területet a kérelmező részére.

Pataki László képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke szerint a 2000. évben megállapított 200 Ft/m² eladási ár ma már nem reális, de tekintettel a kérelmező anyagi és családi viszonyaira arra 250 Ft/m² árban tesz javaslatot azzal, hogy az önkormányzatot 90 napig köti az ajánlata, ha ezen idő alatt nem történik meg a szerződéskötés az ajánlat érvényét veszti.

Encs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta Galyas Béla és neje földterület vásárlási kérelmét és 11 igen és 3 nem szavazat mellett az alábbi döntést hozza:

Szám: 92/2004. (IV. 19.) KT. sz. határozat
Tárgy: Galyas Béla és neje földterület vásárlási kérelme

Encs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta Galyas Béla és neje földterület vásárlási kérelmét és az alábbi döntést hozza:

Az Encs 481/1 hrsz-ú ingatlan telekszélességében 135 m² térmértékű földterületet Galyas Béla és neje részére 250Ft/m² áron biztosít, azzal a feltétellel, hogy amennyiben az adásvételi szerződés megkötésére 90 napon belül nem kerül sor az ajánlat érvénytelenné válik.

Felelős: polgármester
Határidő: 2004. szeptember 15.

5.13. Delegációk kijelölése

Bratu László polgármester tájékoztatja a képviselő-testület tagjait, hogy a lengyelországi Kepno városa, melynek lakossága 10-11 ezer fő megkereste városunkat, hogy az esetleges mélyebb kapcsolatok kiépítése érdekében önkormányzatunk képviselői vegyenek részt a hagyományosan megrendezésre kerülő Kepnoi Napok rendezvénysorozatán. Javasolja a képviselő- testület felé, hogy a város képviseletében Szeles András és Timár László képviselők kísérik el a polgármestert a rendezvénysorozatra.

A távábbiakban testvérvárosaink – Szepsi és Bad Dürrenberg meghívását tolmácsolja a képviselők felé a hagyományos Szepsi Napok és a Kúti Fesztivál ünnepi rendezvénysorozatokra. Javasolja a képviselő-testület felé, hogy ezen delegációk tagjai Sohajda István, Isóczki Lajos, Pásztor András, Dakó Károly, dr. Basista Erika és Bratu Ferenc képviselők legyenek időbeosztásuk függvényében.

Encs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag az alábbi döntést hozza:

Szám: 93/2004.(VI.14.) Kt. sz. határozat
Tárgy: Delegációk kijelölése

Encs Város Képviselő-testülete a delegációk vezetőjének és tagjainak az alábbi személyeket jelöli:

- a Kepnő városban megrendezésre kerülő "Kepnoi Napok" rendezvénysorozatra:
 Delegáció vezetője: Bratu László polgármester

Delegáció tagjai: Szeles András KT. tag
 Timár László KT. tag
 Tercsák György gépkocsivezető

- a Bad Dürrenbergi testvérvárosban tartandó kútfesztiválra :

Delegáció vezetője: Sohajda István KT. tag
 Delegáció tagjai: Pásztor András KT. tag
 Dakó Károly KT. tag
 Tercsák György gépkocsivezető

- a Szepsi testvérvárosban tartandó "Szepsi Napok" rendezvénysorozatra :

Delegáció vezetője: Bratu László polgármester
 Delegáció tagjai: dr. Basista Erika KT. tag
 Bratu Ferenc KT. tag
 Tercsák György gépkocsivezető

Felelős: polgármester

Határidő: 2004.július 4.

5.14. Az Aba Sámuel Szakiskola, a Kazinczy Ferenc Általános Iskola és Művészeti Alapiskola és a Petőfi Sándor Általános és Művészeti Alapiskola pedagógiai programjának felülvizsgálata

Bratu László polgármester felkéri Urbánné Kléri Szilvia referensasszonyt fejtse ki szóban az utólag kiadott írásos anyag indokait.

Urbánné Kléri Szilvia humánágazati referens asszony tájékoztatja a jelenlévőket, hogy mint ahogyan az az írásos előterjesztésben szerepel a szakértői vélemények beszerzésére pályázatot nyújtott be az önkormányzat és az eredmény kihirdetése előtt nem volt lehetőség a szakértőkkel a szerződések megkötésére. A sikeres pályázat tette lehetővé a szakvélemények finanszírozását. A szakvélemény alapján készült intézkedési terv a pedagógiai programok hibáinak kijavítását célozza. A határozati javaslat azonban további kiegészítésre szorul, ugyanis a Petőfi iskola esetében a két tannyelvű oktatás és az erdei iskola kapcsán a szakértő felhívta a figyelmet arra, hogy ezek többletköltséggel fognak járni. Az iskola igazgatója azonban kijelentette, hogy ezeket a költségeket az iskola vállalja, azok nem fogják a fenntartót terhelni. Ennek megfelelően az intézkedési terv egy további 8. ponttal egészül ki, mely tartalmazza az iskola kötelezettségvállalását.

Szeles András képviselő, a Humánpolitikai és Ügyrendi Bizottság elnöke elfogadásra javasolja az előterjesztést azzal a kitételrel, hogy újabb feladatot az intézmények csak úgy vállalhatnak, ha annak költségei nem a fenntartót terhelik, hanem arra az állami támogatás, a pályázati bevételek, illetve az intézmény költségvetése biztosítja a fedezetet.

Encs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az indítványt és egyhangúlag az alábbi

döntést hozza:

Szám: 94/2004. (VI. 14.) Kt. sz. határozat
Tárgy: Az Aba Sámuel Szakiskola, a Kazinczy Ferenc Általános Iskola és Művészeti Alapiskola és a Petőfi Sándor Általános és Művészeti Alapiskola pedagógiai programjának felülvizsgálata

A Képviselő-testület megtárgyalta az iskolák pedagógiai programjának felülvizsgálatát és a minőségirányítási programját.
 A programot a mellékelt intézkedési terv végrehajtásával elfogadja.

Felelős : jegyző
Határidő: 2004. Június 30. ill. 2004. szeptember 30.

5.15. TEKI-s pályázatok benyújtása

Bratu László polgármester kéri a képviselő-testület felhatalmazását három TEKI-s pályázat benyújtásához:

- a Szakiskola homlokzat felújítása tárgyában
- a Béke út kiépítése tárgyában
- a Kazinczy út kiépítése tárgyában.

Encs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az indítványt és egyhangúlag az alábbi döntéseket hozza:

Szám: 95/2004. (VI. 14.) Kt. sz. határozat
Tárgy: TEKI pályázat benyújtása az Aba Sámuel Szakiskola homlokzatának felújítása tárgyában

A Képviselő-testület megtárgyalta az előterjesztést és hozzájárul a TEKI pályázat benyújtásához az Aba Sámuel Szakiskola homlokzatának felújítása tárgyában.

Encs város Önkormányzata vállalja, hogy a beruházást a megkezdésétől számított 3 éven belül megvalósítja, a szükséges saját erőt évente biztosítja.

Kötelezettséget vállal arra, hogy a támogatás megítélésétől számított 6 hónapon belül a támogatási szerződést megkötí. A támogatással megvalósított infrastrukturális szolgáltatásról legalább 10 éven át gondoskodik.

Kijelenti, hogy az MTT által korábbi években TEKI és CÉDE keretből támogatott, a pályázat benyújtásakor már befejezett beruházásokról az önkormányzat már elszámolt.

Felelős : polgármester
Határidő: pályázati kiírás szerint

Szám: 96/2004. (VI. 14.) Kt. sz. határozat
Tárgy: TEKI pályázat benyújtása a Béke út kiépítése tárgyában

A Képviselő-testület megtárgyalta az előterjesztést és hozzájárul a TEKI pályázat benyújtásához a Béke út kiépítése tárgyában.

Encs város Önkormányzata vállalja, hogy a beruházást a megkezdésétől számított 3 éven belül megvalósítja, a szükséges saját erőt évente biztosítja.

Kötelezettséget vállal arra, hogy a támogatás megítélésétől számított 6 hónapon belül a támogatási szerződést megkötí. A támogatással megvalósított infrastrukturális szolgáltatásról legalább 10 éven át gondoskodik.

Kijelenti, hogy az MTT által korábbi években TEKİ és CÉDE keretből támogatott, a pályázat benyújtásakor már befejezett beruházásokról az önkormányzat már elszámolt.

Felelős : polgármester
Határidő: pályázati kiírás szerint

Szám: 97/2004. (VI. 14.) Kt. sz. határozat
Tárgy: TEKİ pályázat benyújtása a Kazinczy út kiépítése tárgyában

A Képviselő-testület megtárgyalta az előterjesztést és hozzájárul a TEKİ pályázat benyújtásához a Kazinczy út kiépítése tárgyában.

Encs város Önkormányzata vállalja, hogy a beruházást a megkezdésétől számított 3 éven belül megvalósítja, a szükséges saját erőt évente biztosítja.

Kötelezettséget vállal arra, hogy a támogatás megítélésétől számított 6 hónapon belül a támogatási szerződést megkötí. A támogatással megvalósított infrastrukturális szolgáltatásról legalább 10 éven át gondoskodik.

Kijelenti, hogy az MTT által korábbi években TEKİ és CÉDE keretből támogatott, a pályázat benyújtásakor már befejezett beruházásokról az önkormányzat már elszámolt.

Felelős : polgármester
Határidő: pályázati kiírás szerint

5.16. Egyéb bejelentések:

dr. Basista Erika képviselő tájékoztatja a lakosságot, hogy július 01-től a sebészeti és az onkológiai rendelés szerdán délután és szombaton délelőtt a központi épületben található meg.

Sohajda István képviselő azon aggodalmának ad hangot, hogy a tarvágásra kijelölt erdőterületben sok a még vágásra be nem érett fa, nem lehetne inkább szálazni, ritkítani helyette.

Bratu László polgármester ismerteti a képviselőkkel azt a tényt, hogy a kijelölt területen valóban rengeteg hárs, nyír és más fajta fa van, de a nagyméretű nyárfák kivágása elengedhetetlen feltétele ezek fejlődésének. Így az ősszel a szélfák és a méreten túli fák kitermelése fog megtörténni pályázati úton, azzal, hogy biztosítani kell a kivágással nem érintett fák épségben maradását.

Szeles András képviselő, a Humánpolitikai Bizottság elnöke a hozzá érkezett állampolgári kéréseknek ad hangot:

- mind a városban, mind a településrészekben problémát jelentenek a keresztezésekben található kátyúk
- a MÁV állomás környéke a város egyik szegényfoltja – kb. 1 éve került szóba ugyanez a kérdés és az, hogy keressük meg az illetékeseket, megtörtént ez?
- a hulladékszállítási napokon óriási problémát jelentenek a “ kukázók” az általuk átnézett hulladékok szétszórása folytán
- gyümölcsszezonról lévén szó az állampolgárok már nem tudják tolerálni a megtermelt és vigyázott gyümölcsök szervezett és csoportos leszedést a portákon kívül, illetve esetlegesen már a belül megtalálható gyümölcsfákról – keressük meg az illetékeseket, fordítsanak nagyobb figyelmet ezekre a területekre, mert sok ember mindennapjait keseríti meg

Bratu László polgármester az elhangzottakra reagálva elmondja, hogy

- a kátyúzás vonatkozásában árajánlatok már beszerzésre kerültek, csak a kedvezőbb anyagi helyzetet várja az önkormányzat a kivitelezés megrendelésével.
- felkéri a Polgármesteri Hivatal illetékes munkatársait, hogy a MÁV állomás felé újabb, nyomatékossabb felhívás kerüljön elküldésre.

- a kukázás sajnos súlyos probléma a város életében, melynek következtében meg kell tennünk azokat a lépéseket, amelyeket Tiszaújváros már eredményesen megtett
- a gyümölcsök illetéktelenek általi leszedése kapcsán egyeztetést kell lefolytatni a rendőrpáncsnok úrral, hogy a település azon utcáira különösen terjedjen ki a járőrszolgálat figyelme, ahol a fák termőre fordultak.

Molnárné Juhász Éva képviselő, a Szociális Bizottság elnöke több közérdekű bejelentést kíván tenni:

- A Gondozási Központ keretében 10 idős ember részesült informatikai képzésben az ÉRÁK szervezésében.
- Az encsi temető ősi, alsó szakasza ellenőrzöttségének hiányában fiatalok több idős asszonyt inzultáltak, akik már félnek kimenni elhunyt szeretteik sírjához. Kérik a rendőrség és a temetőgondnok segítségét.
- A megüresedett szociális bérlakásba a névsor következő igénylője lép: Horváth József.
- Vasárnap reggelre Abaújvecser alsó részét – 16 család kertjét – elöntötte a víz. Kérik polgármester úr, a polgári védelem és a falugazdászok segítségét a károk felmérésében és azok megszüntetésében.
- A Szociális Bizottság előzetesen érdeklődött az iskolák igazgatóitól a tanszertámogatás várható összegéről és sajnos elszomorító képet kaptunk. A 8. osztályosok tankönyvsomagjának várható összköltsége 19 ezer forint, melyhez kb. 9 ezer forint a normatív támogatás, a fennmaradó 10 ezer forint hozzárendelését a szociális előirányzat nem fogja elbírní.

Bratu László polgármester kéri a temetőgondnokot, hogy az encsi alsótemető vonatkozásában a tavalyi rend lépjen életbe és a kapuk csak korlátozott tartamban legyenek nyitva a Szakiskola felőli oldalon. Emellett kéri, hogy közhasznú és közcélú foglalkoztatás keretében kerüljön megoldásra, hogy a temető azon részén is legyen mindig valaki ügyeleti rendszer keretében munkavégzéssel – a temető rendben tartásával – összekapcsolva. Az abaújvecseri vízrendezés több lépcsőben történhet meg: ingatlanrendezési probléma, a végleges meder kialakítása és a meder burkolása szerepel a feladatok között. A problémát az okozza, hogy nem az önkormányzat a vízfolyás tulajdonosa. De a terveket minél előbb el kell készíteni, a vízjogi létesítési engedélyt be kell szerezni és az első adódó alkalommal ki kell használni a pályázatok adta lehetőségeket.

Több tárgy nem lévén a polgármester az ülést bezárja és zárt ülés tartását rendeli el.

K.m.f.

Bratu László
polgármester

dr. Halász Ferenc
jegyző

Pataki László
hitelesítő

Isóczki Lajos
hitelesítő