

**VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLET
ENCS**

Szám: 583-5/2013-Rk

**JEGYZŐKÖNYV
a Képviselő-testület Encs városháza Kiállítótermében
2013. május 10-én
7. 30 órai kezdettel tartott rendkívüli üléséről**

Jelen vannak: Bratu László polgármester, Szeles András alpolgármester, Bratu Ferenc, Bolobás Péter, Kléri Bertalan, Molnárné Juhász Éva, Timár László, dr. Vidákovics Béla helyi képviselők.

Igazoltan távol maradt: Karsai Attila helyi képviselő.

Tanácskozási joggal jelen vannak: dr. Halász Ferenc jegyző, dr. Szántó Marianna aljegyző.

Bratu László polgármester köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a 9 képviselő-testületi tagból 8 jelen van, így az ülés határozatképes, azt megnyitja.

Tájékoztatja a Képviselő-testületet az ülés tervezett napirendjéről.

A Képviselő-testület a nyilvános ülés napirendjét egyhangúlag az alábbiak szerint fogadja el:

Az ülés tervezett napirendje:

1. Víziközmű üzemeltetési szerződés bérleti jogviszonnyal történő kiegészítése
Előadó: Bratu László polgármester
2. A BORSODVÍZ Zrt. jegyzett tőkéjének leszállítása a jogszabály által elrendelt víziközművek kiadására tekintettel
Előadó: Bratu László polgármester
3. Vízkorlátozási terv
Előadó: Bratu László polgármester
4. Encsi Csoda-Vár Óvoda és Bölcsőde 2. sz. tagóvoda épületének felújítási pályázata
Előadó: Bratu László polgármester
5. Egyebek

**ÜLÉSI
NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA**

Napirend tárgya:

Előadó

- 1.) Víziközmű üzemeltetési szerződés bérleti jogviszonnyal történő kiegészítése**

**Bratu László
polgármester**

Bratu László polgármester ismerteti a képviselőkkel, hogy a víziközmű törvény kimondja, hogy a vagyont vissza kell juttatni az önkormányzatoknak. Ez bonyodalmat jelent, mert üzemeltetni kell a továbbiakban is. Két megoldás lehetséges: vagy bérbe kell adni, vagy vagyonkezelésbe. Mivel még nincs végrehajtási utasítás, de a szolgáltatónak május 31-ig kell bejelentkeznie, a bérlet a könnyebben járható megoldás. Ehhez szükséges a részvényes önkormányzatok döntése.

Kléri Bertalan képviselő, a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke azt szeretné megtudni, hogy mikorra várható a vagyonkezelés és mekkora a bérleti díjként meghatározott nettó fogyasztási érték 5%-a?

Bratu László polgármester elmondja, hogy nem tudja pontosan mekkora ez az összeg, de az biztos, hogy elkülönített számlán kell kezelni a víziközmű-vagyon hasznosításából eredő díjat és a rendszer fenntartására kell fordítani a jövőben is. Elmondja továbbá, hogy az encsi vízmű rendszeren 11 önkormányzat van, és azt még nem tudni, mi lesz a közös részekkel. Ezek költségeihez hogyan kell majd hozzájárulni, milyen arányban az önkormányzatoknak? De problémát okoz a víziközmű adó is sok helyen, mert meghaladja a mértéke a teljes bevételt. Ilyen esetben mi lesz az önkormányzatok felújítási fedezete? Ma úgy tűnik, hogy teljesen veszteséges lesz a rendszer és a Zrt. sorsa meg van pecsételve. A jelenlegi 424 szolgáltató helyett kb. 30-at szeretne látni a kormány az országban. Borsod-Abaúj-Zemplén megyében még 6 szolgáltató van.

Nem látszik tisztán, mi lesz azokkal, akiknek nagyon jó a vizük, de nem érik el a paramétereket? Pl. Sátoraljaújhely esetében jó az ivóvíz minősége, de az engedély megszerzéséhez szükséges 200.000 fogyasztó elérésére nincs esélye.

Ismerteti a testülettel, hogy Baskón részt vett egy egyeztetésen, ahol ott volt az államtitkár úr és Hörcsik országgyűlési képviselő úr is, és ott elhangzott az is, hogy ez a térség nem tud ezeknek a feltételnek megfelelni. Ez nem az Alföld, ahol 42 km-en van 15 ezer lakás, itt az egész területen nincs ennyi fogyasztó. Azt mondták, keresik a megoldást.

A Borsodvíz Zrt. mai állapot szerint teljesen veszteséges. Az APEH felé befizette az adót, melynek nem volt számított alapja és díjmelés sem volt a területen 3 éve, de a rendszert fel kell újítani.

Bratu Ferenc képviselő azt szeretné megtudni, hogy a tiszta ivóvíz pályázattal mi van?

Bratu László polgármester elmondja, hogy a Szerencs gesztorságával folyó pályázat jó úton halad. Az első forduló lezajlott. A közbeszerző kiválasztása megtörtént, a menedzsmentnél új eljárásra került sor és a kivitelezőt még ki kell választani. 5,2 milliárd forint a projekt összköltsége. Sajnos az uniós projekteknél a vesztes gyakran támadja meg a közbeszerzés eredményét, így történt itt is. További kérdés, észrevétel, kiegészítés hiányában kéri a testület döntését.

Encs város Önkormányzata képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag az alábbi döntést hozza:

**Encs Város Önkormányzata Képviselő-testületének
53/2013. (V.10.) határozata**

A Víziközmű üzemeltetési szerződés bérleti jogviszonnyal történő kiegészítése tárgyában

Encs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény végrehajtása során önkormányzati tulajdonban kerülő víziközművek további üzemeltetési lehetőségeit és úgy határozott, hogy annak biztosítása érdekében a jelenlegi szolgáltató Borsodvíz Önkormányzati Közülemi Szolgáltató Zrt.-vel a törvény hatálybalépése előtt kötött üzemeltetési szerződést a víziközmű eszközök, mint vagyon tekintetében bérleti jogviszonyt rögzítő kiegészítő megállapodással egészíti ki.

A képviselő-testület a szerződéstervezetet megismerte és azt elfogadja. Ezzel egyidejűleg felhatalmazza a polgármestert, hogy a szerződést az Önkormányzat nevében írja alá.

Felelős: polgármester
Határidő: 2013. május 31.

Napirend tárgya:

Előadó

2.) ***A BORSODVÍZ Zrt. jegyzett tőkéjének leszállítása a jogszabály által elrendelt víziközművek kiadására tekintettel***

***Bratu László
polgármester***

Bratu László polgármester elmondja, hogy az Igazgatósági előterjesztés a vagyonátadási kötelezettségből ered, hiszen a jegyzett tőke és a saját tőke aránya felbomlott, így a részvényesek intézkedése vált szükségessé.

Kérdés, észrevétel hiányában szavazásra bocsátja az előterjesztést.

Encs város Önkormányzata képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag az alábbi döntést hozta:

**Encs Város Önkormányzata Képviselő-testületének
54/2013. (V.10.) határozata
A BORSODVÍZ Zrt. jegyzett tőkéjének leszállítása
a jogszabály által elrendelt víziközművek kiadására tekintettel**

Encs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és megállapította, hogy a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény alapján a Borsodvíz Zrt-nél cégvagyonként nyilvántartott víziközmű-eszközök ingyenesen a területileg illetékes önkormányzatok részére vagyonkiadási jegyzőkönyv alapján kiadásra kerültek, így a Zrt. közel 75%-os mértékű vagyonvesztést szenvedett el, mely tulajdonosi intézkedést igényel a jegyzett tőke és a saját tőke arányának helyreállítása céljából. A részvényes önkormányzatok gazdasági helyzetének ismeretében a Zrt Igazgatósága a 2.793.670.000.-Ft jegyzett tőke 1.396.835.000.- Ft-ra történő leszállítására tett javaslatát a testület elfogadja, azzal egyetért, ezzel összefüggésben a részvénytársaság alapító okiratának módosítását elfogadja, azt jóváhagyja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Borsodvíz Zrt soros ülésén az önkormányzat, mint részvényes képviseletében a testület ezen álláspontját képviselje és az előterjesztéseket megszavazza.

Felelős: polgármester
Határidő: 2013. május 31.

Napirend tárgya:

Előadó

3.) Vízkorlátozási terv

Bratu László
polgármester

Bratu László polgármester elmondja, hogy a vízkorlátozási terv jóváhagyása is az önkormányzatok kötelezettsége, melyet elfogadás után a lakosság körében is közzé kell tenni.

Kérdés, észrevétel hiányában kéri a határozati javaslat elfogadását.

Encs város Önkormányzata képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag az alábbi döntést hozta:

**Encs Város Önkormányzata Képviselő-testülete
55/2013. (V. 10.) határozata
A vízkorlátozási tervről**

A Képviselő-testület megtárgyalta az előterjesztést és a Borsodvíz Zrt által az 58/2013.(II.27) Korm. rendelet 83.§ 1. és 2. pontja alapján megküldött vízkorlátozási tervet jóváhagyja, az visszavonásig érvényes.

Felelős : polgármester
Határidő : 2013. május 10., illetve folyamatos

Napirend tárgya:

Előadó

4.) Az Encsi Csoda-Vár Óvoda és Bölcsőde 2. sz. tagóvoda épületének felújítási pályázata

Bratu László
polgármester

Bratu László polgármester tájékoztatja a képviselőket, hogy gyorsan megjelent a BM által kiírt pályázat az önkormányzati tulajdonban lévő épületek felújítása tárgyában, a változás annyi, hogy az óvodák esetében 10 millió forinttal megemelte a költséghatárt.

A 2013/2014-es tanévtől 3 éves kortól minden gyermek számára kötelező az óvoda igénybevétele. Az abaújdevecseri tagóvoda felújítására már korábban is pályázott az önkormányzat, de sajnos akkor elutasították. A felújítás elengedhetetlen, mert nem igazán felel meg a feladatnak a korábban iskolaként működő épület. A gyermeklétszám alapján az pedig elkerülhetetlen, hogy legalább egy csoport ne legyen Devecserben, sőt előfordulhat az is, hogy encsi gyermekeket kell majd kivinni a településrészeire, hogy minden gyermek ellátása biztosított legyen.

A beruházás tervezett összköltsége 27.858.156 Ft, melyhez 10% önrész szükséges.

Szeles András alpolgármester arra kérdez rá, hogy az önerőt az óvoda biztosítja-e költségvetési keretein belül, vagy az önkormányzat a pályázati keretből?

Bratu László polgármester úgy véli, hogy az óvodai normatív támogatásból erre nincs lehetőség. De hiszen már az is nagy öröm, hogy az éven a működtetéséhez már nem kell önkormányzati részt hozzá tenni, mert jó a normatívája. Ezért cserében azonban elvárás a kormány részéről, hogy a szükséges feladatokat az önkormányzat végezze el. A pályázati önrész forrása az elkülönített alap és a saját többletbevétel lehet.

Encs város Önkormányzata képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag az alábbi döntést hozza:

Encs Város Önkormányzata Képviselő-testülete

56/2013. (V. 10.) határozata

Az Encsi Csoda-Vár Óvoda és Bölcsőde 2. sz. tagóvoda épületének felújítási pályázata

A Képviselő-testület megtárgyalta az előterjesztést és a 8/2013.(III.29) BM rendelet alapján a kötelező önkormányzati feladatot ellátó intézmények fejlesztése, felújítása tárgyában kiírt pályázati lehetőséget kihasználva az Encsi Csoda –Vár Óvoda és Bölcsőde 2. sz. tagóvoda 3868 Encs-Abaújdevecser, Fő út 7. szám alatti épületének felújítási pályázata benyújtásával egyetért. A megvalósításhoz szükséges összköltség (27.858.156 Ft) ismeretében a 10%-os önrészt, 2.785.816.-Ft, azaz Kétmillió-hétszáznyolcvanötezer-nyolcszázötvenhat forint összegben költségvetése terhére biztosítja.

Felelős : polgármester
Határidő : 2013. május 15.

Napirend tárgya:

5.) Egyebek

5.1 Bejelentések:

Bratu László polgármester tájékoztatja a képviselőket, hogy kb. két hete megy a huzavona a közmunkaprogram új rendszere körül. A szociális szövetkezet támogatási ideje kb. 20 hónap lenne, de túl hosszú az utánkövetési idő. Egyeztetésre került sor Gyarmati Mihály úrral is ez ügyben. Sajnos a számolgatások végeredménye az, hogy a rendszer 5 év alatt kb. 35 millió forint veszteséget

termelne az önkormányzatnak. Nem tudnának a szociális szövetkezet leendő tagjai olyan mértékű részjegyet váltani, amely biztosítaná a forgatási lehetőséget és a jó működést. A Start-munkaprogram fokozatos megszüntetése gond lesz, de Encs esetében a rendelkezésre álló emberekkel szociális szövetkezetet létrehozni nem érdemes annak ellenére, hogy ez komoly elvárás felénk. A jövő év talán a választások miatt még nem hoz nagy változásokat, de ez a döntés a következő képviselő-testületet terhelné a következményeivel és olyan kötelezettséget vállalni, amelyről már most tudjuk, hogy veszteséges lesz nem tisztességes velük szemben.

A probléma megoldására keresni kell a szabad területeket és mezőgazdasági művelésbe vonni. Lehetne gyártani pl. biobrikettet, mert kis jövedelemre ebből is szert lehetne tenni és emellett 5-6 embernek állandó munkát jelentene. Használhatnák az önkormányzati intézmények és a szociális ellátottak is kaphatnának belőle a jelenlegi rendszer szerint a vásárolt fa helyett.

Azzal messzemenően egyetért, hogy valamilyen módon be kellene vonni a munka világába a közmunkaprogram helyett ezeket az embereket, de sajnos 10 %-nál nincs több közöttük, aki tényleg dolgozni szeretne.

Várhatóan a segélyrendszer is teljesen átalakul: a 10 segély helyett 3 lesz. Ehhez azonban kell egy bizonyos kifutási idő, hogy hirtelen terhek ne kerüljenek az önkormányzatok vállára.

A gyerekeknek a pénzt oda kell adni, de gondoskodni kell arról, hogy az ne a kocsmába kerüljön. Több feladata lesz a családgondozónak, gyámhivatalnak.

Végezetül elmondja, hogy konzultált az ináncsi és a hernádszentandrás polgármesterekkel is és ők sem tudnak, kívánnak élni a szociális szövetkezet adta lehetőségekkel. Ez a program vélhetően nagy csalódás lesz a kormánynak.

Molnárné Juhász Éva képviselő, a Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke a nyári gyermekétkeztetés lehetőségéről tájékoztatja a testületet. Elmondja, hogy kb. 200 gyermek kijelölt helyen történő melegétkeztetésére lenne lehetőség az elmúlt évnek megfelelően. Jelenleg folyik a felmérés, hogy ki venné igénybe. A pályázatot 2013. május 17-ig kell benyújtani.

Bratu László polgármester elmondja, hogy Király Gergely úr a Kuratórium elnöke jelezte felé, hogy a Gyermekétkeztetési Alapítvány élelmiszer-csomag akciója folytatódik, és mint tavalyi nyertest Encs városának szociálisan rászoruló lakosait is újra szeretnék támogatni egyszer az év során.

Bolobás Péter képviselő arra a problémára szeretne rávilágítani, hogy az óvodában a gyerekeket csak félnyolc után lehet bevinni. Nem lehetne ezen változtatni? Sok szülő jár félnyolcra dolgozni, és nekik korábban kellene a gyermeküket az óvodában elhelyezni.

Molnárné Juhász Éva képviselő, a Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke elmondja, hogy reggel 7 órától átvesszik a gyermekeket az ügyeletes óvónők, csak nem a főbejáraton kell bemenni.

Bolobás Péter képviselő a továbbiakban a rendőrség melletti telekeladás helyzetéről szeretne bővebbet hallani.

Bratu László polgármester elmondja, hogy Kurilla Csaba részére a telekeladás még nem zajlott le. Többen nem kezdték meg az építkezést. Az a hír, hogy a Polgári Zsolt úrét szeretnék megvásárolni. A telekalakítás lezajlott, a gázcsonk kiépült. Most felszólításra kerül az igénylő, hogy vegye át a telket, ha nem tesz eleget, akkor meghirdetésre kerül sor.

Több tárgy nem lévén a polgármester az ülést berekeszti.

K.m.f.

Bratu László
polgármester

dr. Halász Ferenc
jegyző