

**VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLET
ENCs**

Szám: 461-5/2014.Rk

JEGYZŐKÖNYV
a Képviselő-testület Encs városháza Kiállítótermében
2014. április 30-án
8. 00 órai kezdettel tartott rendkívüli üléséről

Jelen vannak: Bratu László polgármester, Szeles András alpolgármester, Bratu Ferenc, Bolobás Péter, Kléri Bertalan, Molnárné Juhász Éva, Timár László, dr. Vidákovics Béla helyi képviselők.

Igazoltan távol maradt: Karsai Attila helyi képviselő.

Tanácskozási joggal jelen vannak: dr. Szántó Marianna aljegyző

Bratu László polgármester köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a 9 képviselő-testületi tagból 8 jelen van, így az ülés határozatképes, azt megnyitja.

Tájékoztatja a Képviselő-testületet az ülés tervezett napirendjéről.

A Képviselő-testület a nyilvános ülés napirendjét egyhangúlag az alábbiak szerint fogadja el:

Az ülés tervezett napirendje:

1. Hernád Völgye és Térsége Nonprofit Kft. működési engedélyezéséhez szükséges nyilatkozatok megadása
Előadó: Bratu László polgármester
2. A KEOP 1.1.1/2f/09-11-2013-0002 projekt megvalósításához szükséges nyilatkozatok megadása
Előadó: Bratu László polgármester
3. Encs belterület 255 hrsz-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adásának igénylése
Előadó: Bratu László polgármester
4. ETKT Társulási megállapodás módosítása
Előadó: Bratu László polgármester
5. A közterület-használat szabályozásáról és a közterület használati díjak megállapításáról szóló 15/1995. (IV. 24.) önkormányzati rendelet módosítása
Előadó: Bratu László polgármester
6. Tájékoztató a hulladék közszolgáltatás jelenlegi helyzetéről (szóbeli előterjesztés)
Előadó: Bratu László polgármester

**ÜLÉSI
NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA**

Napirend tárgya:

Előadó

- | | |
|---|----------------------------------|
| 1.) <i>Hernád Völgye és Térsége Nonprofit Kft. működési engedélyezéséhez szükséges nyilatkozatok megadása</i> | <i>Bratu László polgármester</i> |
|---|----------------------------------|

Bratu László polgármester elmondja, hogy a Hernád Völgye és Térsége Szilárdhulladék-kezelési Önkormányzati Társulás a térség 58 településének szilárdhulladék-kezelési közszolgáltatásának

biztosítása érdekében létrehozta a Hernád Völgye és Térsége Nonprofit Kft-t, mely működésének feltétele a szükséges engedélyek beszerzése és iroda működtetése.

A felmerülő költségekről elkészült a kimutatás, mely alapján a Társulás Társulási Tanácsa 2014. április 23-i ülésén 100 Ft/lakos eseti díj befizetését rendelte el a tagönkormányzatok felé.

Az engedélyek beszerzéséhez a fenti összeg befizetésén túl szükségessé vált a tagönkormányzatok döntése abban a tekintetben, hogy a Nonprofit Kft. –t a jövőben meg kívánják bízni a közszolgáltatás ellátásával. Ezek a nyilatkozatok a közszolgálati engedély és az OHÜ minősítés megszerzésének feltételei.

Az adott településeket az engedély iránti kérelemben nevesíteni szükséges, így azok a települések, amelyek ezen nyilatkozattételi kötelezettségüknek nem tesznek eleget az engedélyből kimaradnak.

Kérdés, észrevétel hiányában szavazásra bocsátja az előterjesztést.

Encs város Önkormányzat képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag az alábbi döntést hozza:

Encs Város Önkormányzata Képviselő-testülete
48/2014. (IV.30.) határozata
Hernád Völgye és Térsége Nonprofit Kft. működési engedélyezéséhez
szükséges nyilatkozatok megadása tárgyában

Encs Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Hernád Völgye és Térsége Nonprofit Kft. működési engedélyezéséhez kapcsolódóan az alábbi nyilatkozatot teszi:

Encs Város Önkormányzata, mint a Hernád Völgye és Térsége Szilárdhulladék-kezelési Önkormányzati Társulás tagönkormányzata kijelenti, hogy a szükséges engedélyek birtokában a Társulás által alapított Hernád Völgye és Térsége Nonprofit Kft-t kívánja megbízni a hulladék közszolgáltatási feladatok ellátásával, mint a jogszabályi előírásoknak mindenben megfelelő szervezetet.

Felelős : polgármester
Határidő : azonnal

Napirend tárgya:

Előadó

2.) *A KEOP 1.1.1/2F/09-11-2013-0002 projekt megvalósításához szükséges nyilatkozatok megadása*

Bratu László
polgármester

Bratu László polgármester tájékoztatja a képviselőket, hogy a Hernád Völgye és Térsége Szilárdhulladék-kezelési Önkormányzati Társulás által elnyert KEOP 1.1.1/2F/09-11-2013-0002 pályázatához kapcsolódó – az előzetesen költségeket megtérítő- kifizetési kérelem benyújtásának és a pályázat megvalósításának feltétele az, hogy a társult önkormányzatok képviselő-testületei nyilatkozzanak arról, hogy az üzemeltetési koncepció alátámasztásához nyújtott és az RMT-ben feltüntetett adatok és információk a valóságnak megfelelnek, továbbá azt, hogy az RMT-ben bemutatott üzemeltetési koncepciót, díjpolitikát ismerik és annak betartását a támogatás visszafizetésének terhe mellett vállalják a projekt befejezését követő minimum 5 évig. Szükséges továbbá a képviselő-testületek nyilatkozata arról, hogy részt vesznek-e más pályázatban, támogatási konstrukcióban az adott projekthez, illetve projektemhez kapcsolódóan.

Elmondja, hogy a pályázat írásakor, illetve beadásakor a szállítási díjat még az önkormányzat állapította meg, most azonban a kormányzati döntésnek megfelelő rezsicsökkentett díj a betartandó, amely borította a tervezett díjpolitikát. A kormányzati döntést tudomásul kell venni, de az nem

megengedhető, hogy a térségnek ne legyen legalább egy átrakóállomása. Ráadásul a technikai eszközök beszerzése is nagyon fontos a társulás számára.

Elmondja továbbá, hogy a pályázati önrész összerakása még kérdéses. Ez közel 5,6%, amelynek 50%-a pályázható meg az önerő alapból. A fennmaradó részt a tervezet szerint a telep leendő üzemeltetője biztosítaná.

Az ÁFA finanszírozás hiányában még azt is jó lenne valahogyan elérni, hogy az ivóvíz projektekhez hasonlóan a kormány nyújtson segítséget az ÁFA megfizetéséhez, utólagos elszámolás mellett.

Kéri a Képviselő-testületet, hogy a határozati javaslatot megtárgyalni és jóváhagyni szíveskedjen!

Encs város Önkormányzat képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag az alábbi döntést hozza:

**Encs Város Önkormányzata Képviselő-testületének
49/2014. (IV.30.) határozata**

**A KEOP 1.1.1/2F/09-11-2013-0002 projekt megvalósításához szükséges nyilatkozatok
megadása tárgyában**

Encs Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint tagönkormányzat a Hernád Völgye és Térsége Szilárdhulladék-kezelési Önkormányzati Társulás KEOP 1.1.1/ 2F/09-11-2013-0002 pályázatához kapcsolódóan az alábbi nyilatkozatot teszi:

1. Az üzemeltetési koncepció alátámasztásához nyújtott és az RMT-ben feltüntetett adatok és információk a valóságnak megfelelnek, az RMT-ben bemutatott üzemeltetési koncepciót, díjpolitikát a képviselő-testület megismerte és annak betartását a támogatás visszafizetésének terhe mellett vállalja a projekt befejezését követő minimum 5 évig.
2. Encs Város Önkormányzata nem vesz más pályázatban, támogatási konstrukcióban az adott projekthez, illetve projektemhez kapcsolódóan.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Napirend tárgya:

Előadó

3.) *Encs belterület 255 hrsz-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adásának igénylése*

***Bratu László
polgármester***

Bratu László polgármester elmondja, hogy az MNV Zrt Encs Város Önkormányzat 2012. januárjában kelt megkeresésére a GYEMSZI 2014. március 31-én kelt lemondó levele alapján tájékoztatta az önkormányzatot, hogy lehetőség nyílik a kivett egészségház megnevezésű Encs belterület 255 hrsz-ú (természetben 3860 Encs, Vasút út 7. szám alatti) ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adására.

Az ingatlan tulajdon ingyenes átruházásának feltétele a tulajdonba adásra vonatkozó képviselő-testületi határozatba foglalt igény, megjelölve a felhasználási célt, a segített feladatot és az azt előíró jogszabályi rendelkezést, valamint a felmerülő költségek megtérítésének vállalása.

Kéri a testület döntését.

Encs város Önkormányzat képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag az alábbi döntést hozza:

**Encs Város Önkormányzata Képviselő-testületének
50/2014. (IV.30.) határozata
Az Encs belterület 255 hrsz-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba
adásának igényléséről**

Encs Város Önkormányzata Képviselő-testülete a kivett egészségház megnevezésű Encs belterület 255 hrsz-ú (természetben 3860 Encs, Vasút út 7. szám alatti) ingatlan vonatkozásában az alábbi nyilatkozatot teszi:

Encs Város Önkormányzata kijelenti, hogy a fent megjelölt ingatlan vonatkozásában tulajdonba adásra vonatkozó kérelmet kíván benyújtani a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. felé, melyben igényli és kéri, hogy amennyiben annak akadálya nincs a tulajdonba adásra vonatkozó eljárása során az ingatlan ingyenesen kerüljön Encs Város Önkormányzat tulajdonába.

A képviselő-testület kijelenti, hogy fenti ingatlant helyi közösségi tér biztosítására kívánja felhasználni, mely feladatot a Magyarország helyi önkormányzatiról szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) 15. pont alapján látja el az önkormányzat.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Napirend tárgya:

Előadó

- | | |
|---|--------------------------------------|
| 4.) Encsi Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodásának módosítása | Bratu László
polgármester |
|---|--------------------------------------|

Bratu László polgármester elmondja, hogy a B-A-Z Megyei Kormányhivatal Törvényességi Főosztályával történt egyeztetés alapján újra átdolgozásra került az Encsi Többcélú Kistérségi Társulás Társulási megállapodása, kéri annak elfogadását a testülettől.

Encs város Önkormányzat képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag az alábbi döntést hozza:

**Encs Város Önkormányzat Képviselő-testületének
51/2014.(IV.30.) határozata
Az Encsi Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodásának
módosításáról**

Encs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és az Encsi Többcélú Kistérségi Társulás Társulási megállapodásának módosítását jóváhagyja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármester, hogy az egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodást aláírja.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: a Társult önkormányzatok döntését követően azonnal

(A egységes szerkezetbe foglalt megállapodás tervezet a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Napirend tárgya:

Előadó

- 5.) *A közterület-használat szabályozásáról és a közterület használati díjak megállapításáról szóló 15/1995. (IV. 24.) önkormányzati rendelet módosítása*

*Bratu László
polgármester*

Bratu László polgármester tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a jelenleg megállapított közterület-használati díj 500 Ft/m²/hó. Az építkező fiataloknak azonban ez olyan teher, ami szinte megfizethetetlen: 2.750.820Ft/év összeget is elérheti. Ezért azt javasolja, hogy 6 hónapra adjon a testület mentességet, természetesen helyreállítási kötelezettség mellett, a díjfizetés alól akkor, ha valaki családi házas ingatlant kíván építeni és az ingatlan előtti közterületet az út és a szomszédok akadályozása nélkül használja.

Tájékoztatja továbbá a jelenlévőket, hogy a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (Jat.) 17. §-a alapján rendelet előkészítője előzetes hatásvizsgálatot köteles végezni, melyben felméri a szabályozás várható következményeit, illetve írásbeli indokolást köteles csatolni a tervezethez.

A rendelettervezet előzetes hatásvizsgálatának megállapításai a következők:

Társadalmi, gazdasági, hatások: A városban családi házas ingatlanokat építők számára kedvező lehetőséget nyújt az építkezéshez, ezzel fokozva a letelepedési kedvet.

Környezeti és egészségügyi következmények: Nincs.

Adminisztratív terheket befolyásoló hatások: Adminisztratív teher nem jelenik meg.

A jogszabályok megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei: Társadalmi igény kielégítése. Jogkövetkezmény nincs.

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

Rendelkezésre állnak.

Általános indokolás

A rendelet célja kedvezmény nyújtásával segíteni a városban letelepedni kívánó családokat.

Részletes indokolás:

1.§ A kedvezmény mértékének meghatározása

2.§ Hatályba léptető rendelkezések.

Kéri a testület döntését.

Encs város Önkormányzat képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag az alábbi rendeletet alkotja:

Encs Város Önkormányzata Képviselő-testületének

19/2014. (V.5.) önkormányzati rendelete

a közterület-használat szabályozásáról és a közterület használati díjak megállapításáról szóló 15/1995.(IV.24.) önkormányzati rendelet módosításáról

Encs város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés e) pontja szerinti feladatkörében eljárva a közterület-használat szabályozásáról és közterület-használati díjak megállapításáról szóló 5/1995. (VI.24.) önkormányzati rendelete módosításáról a következőket rendeli el:

1. §

Encs Város Önkormányzata Képviselő-testületének 5/1995 (VI.24.) önkormányzati rendelete 5.§ -a az alábbi (3) bekezdéssel egészül ki:

5.§ (3) A kérelmező a közterület-használati díj megfizetése alól a 2.§ (1) bekezdés g) pont szerinti

közterület használati kérelem benyújtása esetén 6 hónap mentességben részesül helyreállítási kötelezettség mellett, ha valaki családi házas ingatlant kíván építeni és az ingatlan előtti közterületet az út és a szomszédok akadályozása nélkül használja.

2. §

A rendelet a kihirdetése napját követő napon lép hatályba.

Kmf.

Bratu László sk.
polgármester

dr. Halász Ferenc sk.
jegyző

Napirend tárgya:

Előadó

6.) *Tájékoztató a hulladék közszolgáltatás jelenlegi helyzetéről*

Bratu László
polgármester

Bratu László polgármester emlékezteti a képviselőket, hogy mint az az első napirendnél már elhangzott, a nonprofit kft. bejegyzése megtörtént, az engedélyek beszerzése folyamatban van, amihez az önkormányzatok döntése szükséges. Az ügy persze nem olyan egyszerű. A megszokott szolgáltató az ABA Hg. Kft. ellehetetlenült az önkormányzatok fizetőképtelensége miatt. Új közszolgáltató került kijelölésre, amely 97%-ban állami tulajdon és 3%-ban Tapolca város tulajdona. Erőforrásnyújtó szervezetként az AVE került bevonásra Miskolcra, így tegnap már az AVE autója szállított a városban. Az új közszolgáltatót a Katasztrófavédelmi Igazgatóság 9 hónapra rendelte ki. A nonprofit kft. engedélyeztetési eljárásai kb. 5-6 hónapot vesznek igénybe.

Kijelenti, hogy szerinte azonban a nonprofit kft. megalakulása nem eredményez majd megoldást. Hiszen ahogyan az ABA Hg. Kft.-nek 46 millió forint kintlévősége keletkezett 3 hónap alatt, így lesz ez várhatóan a saját szolgáltatójánál is.

A korábbi szolgáltató által foglalkoztatott 18 dolgozó helyzete most teljesen bizonytalan.

A Tapolca Kft. szerződése még nem került aláírásra, hiszen az általa kért díj 8,5 millió forinttal több, mint a korábban fizetett összeg, így az önkormányzat adategyeztetést kezdeményezett.

A minisztérium is vizsgálódik az ügyben, így egy összefoglaló készül az abaúji helyzetről az Felkai államtitkár úr tájékoztatására.

Molnárné Juhász Éva képviselő, a Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke azt szeretné megtudni, hogy azon önkormányzatok esetében, amelyek nem fizetnek, milyen a díjfizetés szabályozása.

Bratu László polgármester elmondja, hogy ezen önkormányzatok részben vagy egészben vállalták, hogy fizetnek a lakos helyett, de hiányzik a fedezetük.

Molnárné Juhász Éva képviselő, a Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke megkérdezi, hogy kötelező-e az 58 önkormányzatban gondolkodni?

Bratu László polgármester elmondja, hogy ha lenne annyi pénze a településeknek, hogy az ABA Hg. Kft 51%-át megvegyék, akkor csak azon önkormányzatoknak szolgáltatóknak a tulajdonosok, akik megfizetik a szolgáltatást. Ha azonban valamennyi önkormányzat tulajdonosa lesz a nonprofitnak, akkor nem tagadható meg a szolgáltatás a nem fizetőtől sem.

Sajnos a területi rendszert kell képviselni, ha nincs saját cége a városnak. Kérjük az

önkormányzatokat, hogy újra nyilatkozzanak, hogy lenne-e üzletrész vásárlási hajlandóságuk. Ha a nagyobb települések összefognának lehetne megoldást találni.

Encs pénzügyi lehetőségei max. 30 millió forint befektetésére terjednek ki, ez az összeg még nem okozna likviditási nehézséget. Arra azonban mindenképpen ügyelni kellene, hogy a megszerzett tulajdoni hányad több, mint fele a városé legyen, hogy a döntési joga meglegyen.

Az azonban biztos, hogy minden áron, ha kell a jogszabályi előírások megsértésével is elviteti az önkormányzat a hulladékot a városból, de ilyen helyzet hosszú távon nem tartható.

Bratu Ferenc képviselő úgy véli, hogy eleget várt Encs a többi településre, most itt az ideje, hogy magának oldja meg a problémát.

A képviselő-testület a tájékoztatás egyhangúlag tudomásul veszi.

Több tárgy nem lévén a polgármester az ülést berekeszti.

K.m.f.



Bratu László
polgármester



dr. Szántó Marianna
aljegyző