

VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLET
ENCS

Szám: 1-12/2008

JEGYZŐKÖNYV
a Képviselő-testület Encs Városháza Nagytermében
2008. október 20 -án
13.30 órai kezdettel tartott üléséről

Jelen vannak: Bratu László polgármester, Szeles András és dr. Vidákovics Béla alpolgármesterek, dr. Basista Erika, Bolobás Péter, Bratu Ferenc, Dobozi Gábor, Karsai Attila, Kléri Bertalan, Kovács István, Molnárné Juhász Éva, Sohajda István, Timár László helyi képviselők.

Igazoltan távol maradt : Takács László képviselő.

Tanácskozási joggal jelen vannak: dr. Halász Ferenc jegyző, dr. Szántó Marianna aljegyző, Urbánné Kléri Szilvia szakreferens, Zsiga Józsefné Igazgatási irodavezető, Szarka Zsolt Műszaki Irodavezető, Ferencsák Sándorné Pénzügyi Irodavezető, Rivnyák Istvánné, Vajkóné Zsíros Emese, Pásztor András, Kércsi Tibor intézményvezetők, Bartek József a Városgazda Kht. ügyvezetője, Juhász Zsolt ETKT munkaszervezet-vezető, Veres Marianna belső ellenőr, Béres László az ATÖSZ ügyvezetője, Burkus Szilvia a Humánpolitikai és Ügyrendi Bizottság tagja.

Bratu László polgármester köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a 14 képviselő-testületi tagból 13 jelen van, így az ülés határozatképes, azt megnyitja.

A jegyzőkönyv hitelesítésére felkéri Dobozi Gábor és Karsai Attila képviselőket, majd tájékoztatja a Képviselő-testületet az ülés tervezett napirendjéről. Kéri a képviselő-testületet, hogy az ülés 3. tervezett napirendi pontját vegye le napirendjéről, tekintettel arra, hogy az előterjesztő tartós távolléte miatt nem tudott eleget tenni a tájékoztatási felhívásnak, de annak a következő ülésre örömmel tesz eleget. Felhívja a figyelmet, hogy a nyilvános ülés tartását követően zárt ülésre kerül sor.

Karsai Attila képviselő, a Humánpolitikai és Ügyrendi Bizottság elnöke három ügyrendi javaslattal kíván élni. Javasolja, hogy

- a testület a két ülés közötti eseményekről szóló jelentés döntést igénylő részében lévő előterjesztésben zárt ülésen döntsön
- az indítványok között kerüljön megtárgyalásra a Kazinczy Ferenc Általános Iskola és Alapfokú Művészetoktatási Intézmény Alapító okiratának módosítása, mely a kiküldött anyagban nem szerepel
- a Munkaügyi Központ napirendje a jövő év márciusában kerüljön a grémium elé, amikor már a lezárt 2008-as év adataival rendelkezik a szervezet.

Szeles András alpolgármester azzal a javaslattal él, hogy a díszpolgári cím adományozására tett előterjesztést szintén zárt ülésen tárgyalja a testület.

Bratu László polgármester utóbbi javaslattal nem ért egyet, hiszen az adományozás kérdésével érdemben nem foglalkozhat a grémium, hiszen az a hatályos önkormányzati rendelet szerint nem lehetséges. A rendelet módosításáról viszont nyilvános ülésen kell dönten.

A Képviselő-testület az ülés napirendjét 11 igen szavazat, 1 nem szavazat és 1 tartózkodás mellett az alábbiak szerint fogadja el:

Ülési napirend tárgya:

- 1.) Tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről, megbeszélésekről
Előadó: Bratu László polgármester
- 2.) Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
Előadó: Bratu László polgármester
- 3.) Tájékoztató a Cigány Kisebbségi Önkormányzat munkájáról
Előadó: Garami Antal elnök
- 4.) Tájékoztató az Ukrán Kisebbségi Önkormányzat munkájáról
Előadó: dr. Rucskó Viktor elnök
- 5.) Indítványok, bejelentések

**ÜLÉSI
NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA**

Napirend tárgya:Előadó

- | | |
|--|--------------------------------------|
| 1.) <i>Tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről, megbeszélésekről</i> | <i>Bratu László
polgármester</i> |
|--|--------------------------------------|

Bratu László polgármester szóbeli kiegészítésében tájékoztatja a grémiumot, hogy a képviselő-testületi döntés végrehajtásaként az önkormányzati intézmények átvilágításának elvégzésére a tiszavasvári kiskincstár vezetőjét kérte fel. Az elmúlt egy évben a régióban Tiszavasváriban volt az utolsó átalakítás, mely település paramétereit tekintve is a legközelebb áll Encshez. A testület által szabott határidőt a végrehajtás során tarja a megbízott, a novemberi ülésen a megállapításait a grémium elé terjeszti.

Kéri a képviselőket tegyék meg észrevételeiket, javaslataikat.

Kérdés, észrevétel hiányában a képviselő testület a tájékoztatót egyhangúlag elfogadja.

Napirend tárgya:Előadók

- | | |
|---|--------------------------------------|
| 2.) <i>Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról</i> | <i>Bratu László
polgármester</i> |
|---|--------------------------------------|

Bratu László polgármester megkérdezi a jelenlévőket van-e kérdésük, észrevételük a jelentéssel kapcsolatosan?

Kérdés, észrevétel hiányában szavazásra bocsátja az előterjesztést.

Encs Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag az alábbi döntést hozta:

Szám: 144/2008. (X. 20.) Kt. sz. határozat
Tárgy: Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Encs város Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést megtárgyalta és elfogadja.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

Napirend tárgya:**Előadó****3.) Tájékoztató a Cigány Kisebbségi Önkormányzat munkájáról****Garami Antal**
elnök

Bratu László polgármester kijelenti, hogy az írásban leadott anyaghoz az utolsó bekezdésig nem kíván semmit hozzáfűzni. A CKÖ éli a saját belső életét. De az utolsó bekezdésben foglaltakat visszautasítja, az hazugságokat tartalmaz a város önkormányzatára nézve. Nem fedi a valóságot az, hogy nem segíti a Hivatal a munkájukat. Sajnos az igaz, hogy nagyobb anyagi támogatást nem áll módjában a városnak biztosítani, de ez a költségvetés elfogadásakor is tisztán látszott. A kapott támogatást viszont be kellene osztani és hasznos célra fordítani.

Bolobás Péter képviselő nem kívánja bírálni a tájékoztatót, de felháborítónak tartja azt, hogy az elnök úr szerint a rongálás, randalírozás, az éretlen gyümölcs leszedése és szétdobálása a roma kultúra része. Hogy ez a képviselő-testületet irritálja, az természetes. Igenis irritáló az ilyen viselkedés.

Karsai Attila képviselő, a Humánpolitikai és Ügyrendi Bizottság elnöke a bizottság azon álláspontját tolmácsolja a kisebbségi önkormányzatok felé, hogy a bizottsági munkához kapcsolódóan szívesen várják a javaslataikat, esetleg írásos formában is. Előre is köszöni az építő szándékú megnyilvánulásokat.

Encs Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és a tájékoztatót egyhangúlag tudomásul veszi.

Napirend tárgya:**Előadó****4.) Tájékoztató az Ukrán Kisebbségi Önkormányzat munkájáról****dr. Rucskó Viktor**
elnök

Bratu László polgármester megkérdezi a képviselőket, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e észrevétel, javaslat, kérdés?

Javaslat, kérdés, észrevétel hiányában javasolja a tájékoztató elfogadását.

Encs Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és a tájékoztatót egyhangúlag tudomásul veszi.

Napirend tárgya:**5.) Indítványok, bejelentések**

- 5.1 A vásárokról és piacokról szóló 14/1995. (IV.24.) Kt. sz. rendelet, illetve az Encs város temetőiről és a temetkezés rendjéről szóló 20/2000.(XII.22.) Kt. sz. rendelet módosítása

Bratu László polgármester felkéri a szakbizottság elnöké, ismertesse a bizottság véleményét.

Kléri Bertalan képviselő, a Városfejlesztési Bizottság elnöke a módosításokat elfogadásra javasolja a képviselő-testület felé azzal az üzemeltető által javasolt kiegészítéssel, hogy a temető területére 1

tonnát vagy azt meghaladó tengelyterhelésű gépjárművel behajtani az eddigi tilalommal ellentétben külön engedéllyel lehetséges legyen.

dr. Szántó Marianna aljegyző javasolja, hogy ebben az esetben az engedélyező is kerüljön pontosan megjelölésre. Véleménye szerint a temető üzemeltetőjét, a Városgazda Kht-t illesse meg a behajtás engedélyezésének joga.

Encs Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és az elhangzott módosításokkal egyhangúlag az alábbi rendeleteket alkotja:

14/2008. (X. 21.) Ör. sz. rendelet
A vásárokról és piacokról szóló 14/1995. (IV.24.) Kt. sz. rendelet módosítására

Encs város Önkormányzat képviselő-testülete az 1990. évi LXV. törvény 16.§(1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a vásárokról és piacokról szóló 14/1995. (IV.24.) Kt. sz. rendeletét az alábbiak szerint módosítja:

1. §

A 14/1995. (IV.24.) Kt. sz. rendelet (továbbiakban: Ör.) 2. § (4) bekezdés első monda az alábbiak szerint módosul:

2.§ (4) A nyilvántartásba vételre irányuló kérelemhez a vásárokról és piacokról szóló 35/1995. (IV.5.) Korm. rendeletben meghatározott módon és formában kell csatolni.

2.§

Ez a rendelet kihirdetése napján lép hatályba.

Bratu László sk.
polgármester

dr. Halász Ferenc sk.
jegyző

15/2008. (X. 21.) Ör. sz. rendelet
Encs város temetőiről és a temetkezés rendjéről szóló 20/2000. (XII.22.) Kt. sz. rendelet
módosítására

Encs város Önkormányzat képviselő-testülete a temetőkről és a temetkezés rendjéről szóló 1999. XLIII. Törvény 41.§ (3) bekezdése, valamint az 1990. évi LXV. törvény 8.§ (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az Encs város temetőiről és a temetkezés rendjéről szóló 20/2000. (XII.22.) Kt. sz. rendeletét az alábbiak szerint módosítja:

1. §

A 20/2000. (XII.22.) Kt. sz. rendelet (továbbiakban: Ör.) 19. § -a és az 1. sz. melléklet első két francia bekezdése hatályát veszti.

2.§

Az Ör. 4/a. sz. melléklete az alábbiak szerint módosul:

Egyszeri hulladékszállítási díj: 1000 Ft/ nyughely

Halott hűtési díja: 1. nap 2000 Ft és minden további megkezdett nap 1000Ft.

3.§

Az Ör. 5.melléklete helyébe az alábbi rendelkezés lép:

Síremlék állítása esetén a temető területére behajtási engedély díja:

délelőtt 12.00-ig történő behajtás esetén 2000.-Ft

12.00 óra után történő behajtás esetén 1000.-Ft.

A temető területére 1 tonna vagy azt meghaladó tengelyterhelésű gépjárművel behajtani az üzemeltető (Encs Városgazda Kht. 3860 Encs, Vasút út 13.) külön engedélyével lehet!

4.§

Ez a rendelet kihirdetése napján lép hatályba.

Kmf.

Bratu László s.k.
polgármester

dr.Halász Ferenc s.k.
jegyző

5.2 Az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletére vonatkozó szabályokról szóló 17/2003.(VI.24.) Ör. sz. rendelet módosítása

Bratu László polgármester felkéri a szakbizottság elnökét, tegye meg a bizottság képviselői részvételével, javaslatait.

Molnárné Juhász Éva képviselő, a Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a 24 lakásos szociális bérlakás első 5 éves ciklusa ez év december 31-én jár le. A jelenlegi bérleti díjak emelésére tesz a bizottság javaslatot: az 5 éven túli bérlők esetében 320 Ft/m²-ben, minden egyéb esetben infláció követő 8%-os emelés indokolt.

Jelzi a bizottság azon igényét is, hogy lakbérhátralék esetén a bérbeadói jogot gyakorló Városgazda Kht. szigorúan éljen a szankcionálási lehetőségekkel, illetve végső esetben a felmondás jogával.

Encs Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag az alábbi rendeletet alkotja:

16/2008. (X. 21.) Ör. sz. rendelet

Az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletére vonatkozó szabályokról szóló 17/2003.(VI.24.) Ör. sz. rendelet módosítása

Az Önkormányzat az 1990. évi LXV. törvény..... § bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletére vonatkozó szabályokról szóló 17/2003.(VI.24.) Ör. sz. rendeletét az alábbiak szerint módosítja:

1.§

Az Ör. 12.§ (3) bekezdése a.) pont első francia bekezdése az alábbiak szerint módosul:

12.§ (3) A lakbér mértéke 2009. január 01.-től havonta:

a.) szociális bérlakás esetében:

- összkomfortos lakás esetén:	öt éven belüli beköltöző 290 Ft/m ²	öt éven túli beköltöző 320 Ft/ m ²
-------------------------------	---	--

- komfortos lakás esetén:	225 Ft/m ²
---------------------------	-----------------------

- félkomfortos lakás esetén:	130 Ft/m ²
------------------------------	-----------------------

- komfort nélküli lakás esetén:	75 Ft/m ²
---------------------------------	----------------------

- szükséglakás esetén:	55 Ft/m ²
------------------------	----------------------

b.) egyéb bérlakás esetében:	70 m ² -ig	70-100m ²	100m ² felett
------------------------------	-----------------------	----------------------	--------------------------

- összkomfortos lakás esetén:	325 Ft/m ²	270 Ft/m ²	240 Ft/m ²
-------------------------------	-----------------------	-----------------------	-----------------------

- komfortos lakás esetén:	240 Ft/m ²	195 Ft/m ²	160 Ft/m ²
---------------------------	-----------------------	-----------------------	-----------------------

- félkomfortos lakás esetén:	140 Ft/m ²	110 Ft/m ²	95 Ft/m ²
------------------------------	-----------------------	-----------------------	----------------------

- komfort nélküli lakás esetén:	85 Ft/m ²
---------------------------------	----------------------

- szükséglakás esetén:	65 Ft/m ²
------------------------	----------------------

c.) társasházi tulajdonban álló, vagy többlakásos épületben lévő nem szociális önkormányzati bérlakás esetén:

- összkomfortos lakás esetén:	430 Ft/m ²
-------------------------------	-----------------------

- komfortos lakás esetén:	390 Ft/m ²
---------------------------	-----------------------

Ez a rendelet 2009. január 01. napján lép hatályba.

Kmf.

Bratu László s.k.
polgármester

dr.Halász Ferenc s.k.
jegyző

5.3 Lakások hasznosítása

Bratu László polgármester ismerteti az előterjesztést és felkéri a szakbizottság elnökét, ismertesse a bizottság állásfoglalását.

Kléri Bertalan képviselő, a Városfejlesztési Bizottság elnöke egyetért azzal, hogy amennyiben nincs igény a szakemberlakásokra, akkor azok piaci alapon kerüljenek hasznosításra, azzal, hogy elsősorban az encsi igénylők részére kerüljenek bérbeadásra a hatályos önkormányzati rendelet szabályainak betartásával.

Bratu László polgármester egyetért azzal, hogy ne álljanak önkormányzati ingatlanok üresen és kihasználatlanul.

Molnárné Juhász Éva képviselő, a Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke javasolja, hogy az Abaújdevecser, Fő út 1. szám alatti lakás is kerüljön be az ebben a körben hasznosítandó lakások közé.

Encs Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

Szám: 145/2008. (X. 20.) Kt. sz. határozat
Tárgy: Lakások hasznosítása

Encs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletére vonatkozó szabályokról szóló 17/2003. (VI.24.) Ör. sz. rendelet (továbbiakban: rendelet) 4.§ (1) bekezdésében foglaltak alapján az Encs belterület 991/1 hrsz.-ú természetben Encs, Petőfi út 62. sz. alatti társasházban található 991/1/A/7 hrsz.-ú 43,2 m² alapterületű; az Encs belterület 868.hrsz-ú természetben Encs, Petőfi út 12. szám alatti hrsz-ú 63 m² alapterületű ; illetve a szakember kiköltözését követően az Encs belterület 1332/59/A/10 hrsz.-ú természetben Encs, Petőfi út 79. II.em 2. alatti 48 m² alapterületű társasházi, illetve önálló lakásokat , valamint az abaújdevecseri kastélyépületben található lakást piaci alapon történő hasznosításra jelöli ki.

A képviselő-testület fenti ingatlanokat piaci alapon 1 éves határozott idejű időtartamra kívánja bérbe adni elsősorban az encsi igénylők részére.

Felhatalmazza a Városgazda Kht-t, hogy a bérleti szerződéseket a 17/2003.(VI.24.) Ör. sz. önkormányzati rendelet szabályainak betartásával fentiekre tekintettel kösse meg.

Felelős: Műszaki Irodavezető, Városgazda Kht.

Határidő: 2008. november 30., illetve folyamatos

5.4 Laborfeladat átadása Szikszó Kórháznak

Bratu László polgármester felkéri d. Basista Erika TEK vezető asszonyt, ismertesse véleményét.

dr. Basista Erika képviselő, a TEK vezetője egyetért a szerződés egy évvel történő meghosszabbításával tekintettel arra, hogy a labor működtetés finanszírozási fedezet nem áll az intézmény rendelkezésére. Az ellátás az elmúlt évben is jó volt, a betegek nem érezték a változást. Jelenleg jobb megoldást nem ismer. Elfogadásra javasolja a tervezetet a további jó működés reményében.

Bratu László polgármester további kérdés, észrevétel, javaslat hiányában szavazásra bocsátja az előterjesztést.

Encs Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag az alábbi döntést hozza:

Szám: 146/2008. (X. 20.) Kt. sz. határozat
Tárgy: Laborfeladat átadása Szikszó Kórháznak

Encs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Területi Egészségügyi Központ labor feladatának a Szikszó II. Rákóczi Ferenc Kórház részére történő átadását és úgy döntött, hogy a feladatot 2009.01.01-től 2009.12.31-ig továbbra is átadja a megállapodástervezetben foglaltak szerint az előző évhez képest azzal a módosítással, hogy a laborfeladaton foglalkoztatott dolgozó áthelyezéssel a Kórház állományába kerül.

Megbízza a testület dr. Basista Erika vezető orvost és Bratu László polgármester az szükséges intézkedések megtételére és a megállapodás aláírására.

Felelős: TEK vezető orvos, polgármester
Határidő: 2009. január 1., ill. 2009. december 31.

5.5 A 70/2008. (IV.21.) Kt. sz. határozat módosítása

Bratu László polgármester felkéri a szakbizottság elnökét, ismertesse a bizottság véleményét.

Kléri Bertalan képviselő, a Városfejlesztési Bizottság elnöke elmondja, hogy a Munkaügyi Központnak korábban engedélyezett ingyenes használati jog gátolja az 1000/3 hrsz-ú önkormányzati ingatlan hasznosítását, ezért a bizottság javasolja a használati joggal érintett terület ingyenes tulajdonba adását a Magyar Állam javára.

Encs Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

Szám: 147/2008. (X. 20.) Kt. sz. határozat
Tárgy: A 70/2008. (IV.21.) Kt. sz. határozat módosítása

Encs város képviselő-testülete megtárgyalta az Észak-magyarországi Regionális Munkaügyi Központ Encsi Kirendeltségének kérelmét és az alábbi döntést hozza:

Az 1000/3. hrsz-ú ingatlanból a természetbeni állapotnak megfelelően a kérelmezett 103 m²

térmértékű területet ingyenesen tulajdonba adja a Magyar Államnak adja azzal, hogy a telekalakítás költségeit az állami tulajdon vagyongazdálkodója viseli.

Felelős: polgármester

Határidő: 2008. október 31.

- 5.6 6/2005. Ör. sz. rendelet módosítása, Encs Város Díszpolgára cím adományozásának kezdeményezése

Bratu László polgármester ismerteti a testület tagjaival, hogy október 15-én felterjesztés érkezett a díszpolgári cím adományozására. A hatályos önkormányzati rendelet értelmében a felterjesztési határidő: május 1. és az ünnepélyes adományozásra az augusztus 20-i ünnepség alkalmával kerül sor. Ahhoz, hogy a képviselő-testület érdemben tudja tárgyalni a javaslatot dönteni szükséges a rendelet módosításáról. Kéri a bizottságok véleményét.

Szeles András alpolgármester úgy véli, hogy személyi kérdéssről lévén szó az előterjesztést zárt ülésen kellene tárgyalni.

dr. Szántó Marianna aljegyző elmondja, hogy jelen esetben érdemi döntésről szó sem lehet. A képviselő-testületnek most abban kell állást foglalnia, hogy a hatályos rendeletét módosítja-e és utasítja-e a hivatalt a rendeletmódosítás kidolgozására, melynek rendkívüli ülésen történő elfogadását követően, újabb rendkívüli ülés keretében lehet szó az adományozásról. Amennyiben a testület nem kívánja a rendeletét módosítani, úgy a határidőn túl érkezett kérelmet a polgármester elutasítja. Személyt érintő döntésről, illetve kitüntetés adományozásáról így jelen esetben szó sem lehet.

Szeles András alpolgármester fenntartja véleményét, különös tekintettel arra, hogy az adományozásra alkalmas időpont október 23-ában került megjelölésre.

dr. Szántó Marianna aljegyző nem tartja elképzelhetőnek, hogy ezen időpontig az eljárás lefusson. Rendeletmódosítás hiányában pedig az adományozás kérdésében nem dönthet a testület.

Szeles András alpolgármester nem tarja emberi eljárási módnak a javasoltakat. Kéri zárt ülésen tárgyalnia az előterjesztést.

Bratu László polgármester felhívja a figyelmet, hogy a rendelet módosításról nyilvános lése kell dönteni, de kéri a képviselő-testület döntését.

Encs Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a javaslatot és egyhangú szavazás mellett úgy határozott, hogy az indítványt zárt ülésen kívánja megtárgyalni.

- 5.7 Encs, Emődi D. út felújítására és Encs, Vágóhid út infrastruktúrájának kiépítésére irányuló közbeszerzési eljárás eredményének megállapítása

Bratu László polgármester felkéri a szakbizottság elnökét, ismertesse a bizottság véleményét.

Kléri Bertalan képviselő, a Városfejlesztési Bizottság elnöke elmondja, hogy a közbeszerzési eljárás rendben lezajlott. A három beérkezett ajánlatból két ajánlattevő érvénytelen ajánlatot tett. Őket ki kell zárni az eljárás további szakaszából, míg a felhívásnak megfelelő és eleget tevő Magyar Aszfalt Kft. ajánlatát a bizottság elfogadásra javasolja. Emellett hangsúlyozza a bizottság, hogy a közbeszerzési eljárások során szeretne nagyobb teret kapni.

Encs Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag az alábbi döntéseket hozza:

Szám: 148/2008. (X. 20.) Kt. sz. határozat
Tárgy: A Sky-Forrás Kft. ajánlata érvénytelenségének megállapítása

Encs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi döntést hozta:

Az Encs Város Önkormányzat Észak-Magyarországi regionális Fejlesztési Tanácshoz benyújtott 08/LEKI kódszámú és 08/TEUT kódszámú decentralizált önkormányzati fejlesztési támogatási programokhoz kapcsolódóan elnyert Encs, Emődi Dániel út felújítása és Encs, Vágóhíd úti roma telep infrastruktúrájának kiépítése tárgyában kiírt közbeszerzési eljárásban lefolytatott ajánlatbontást követő eljárásban megállapított szabálytalanság alapján , a Kbt .88. § (1) bekezdés e.) pontjában foglaltakra hivatkozva a Sky-Forrás Kft. ajánlatát érvénytelennek nyilvánítja, ezért a Kbt. 88.§ (6) bekezdésében foglaltakra tekintettel azt ajánlatként az ajánlatok bírálati szempontja szerint nem értékeli.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

Szám: 149/2008. (X. 20.) Kt. sz. határozat
Tárgy: A Rex-Bau Kft. ajánlata érvénytelenségének megállapítása

Encs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi döntést hozta:

Az Encs Város Önkormányzat Észak-Magyarországi regionális Fejlesztési Tanácshoz benyújtott 08/LEKI kódszámú és 08/TEUT kódszámú decentralizált önkormányzati fejlesztési támogatási programokhoz kapcsolódóan elnyert Encs, Emődi Dániel út felújítása és Encs, Vágóhíd úti roma telep infrastruktúrájának kiépítése tárgyában kiírt közbeszerzési eljárásban lefolytatott ajánlatbontást követő eljárásban megállapított szabálytalanság alapján , a Kbt .88. § (1) bekezdés f.) pontjában foglaltakra hivatkozva a Rex-Bau Kft. ajánlatát érvénytelennek nyilvánítja, ezért a Kbt. 88.§ (6) bekezdésében foglaltakra tekintettel azt ajánlatként az ajánlatok bírálati szempontja szerint nem értékeli.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

Szám: 150/2008. (X. 20.) Kt. sz. határozat
Tárgy: Az Encs Város Önkormányzat Észak-Magyarországi regionális Fejlesztési Tanácshoz benyújtott 08/LEKI kódszámú és 08/TEUT kódszámú decentralizált önkormányzati fejlesztési támogatási programokhoz kapcsolódóan elnyert Encs, Emődi Dániel út felújítása és Encs, Vágóhíd úti roma telep infrastruktúrájának kiépítése tárgyában kiírt közbeszerzési eljárás érvényességének és eredményességének megállapítása, a kivitelező kiválasztása

Encs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi döntést hozta:

A képviselő-testület megállapítja, hogy az Encs Város Önkormányzat Észak-Magyarországi regionális Fejlesztési Tanácshoz benyújtott 08/LEKI kódszámú és 08/TEUT kódszámú decentralizált önkormányzati fejlesztési támogatási programokhoz kapcsolódóan elnyert Encs, Emődi Dániel út felújítása és Encs, Vágóhid úti roma telep infrastruktúrájának kiépítése beruházás tárgyában kiírt közbeszerzési eljárás érvényes és eredményes.

A közbeszerzési eljárás lefolytatásának eredményeképpen a Képviselő-testület a Magyar Aszfalt Kft. 1135 Budapest Szegedi u. 35-37. ajánlatát fogadja el.

A Képviselő-testület felhatalmazza Encs város polgármesterét, hogy a Magyar Aszfalt Kft. képviselőjével a kivitelezésre vonatkozó vállalkozási szerződést aláírja.

Felelős: polgármester

Határidő: 2008. október 21.

5.8 Észak-Magyarországi Ipari Parki Klaszter alapítása

Bratu László polgármester ismerteti a testülettel a kezdeményezést és azt, hogy a pályázat beadási határideje október 31. A pályázatiíró céget október 22-ig kell értesíteni a testület döntéséről a megfelelő kidolgozás érdekében. A klaszter célja az ipari parkok széles körben megismertetése és a befektetések ösztönzése. A pályázatiíró cég vállalta, hogy biztosítja a 20%-os önrészt. Így az a városnak nem kerülne saját anyagi erejébe. Remélhetőleg az eredményes munka révén a befektetők megjelennek majd az ipari parkokban és munkahelyeket teremtenek a lakosságnak. Úgy véli a városnak nincs veszíteni valója, csak nyerhet a klaszterrel, hiszen együtt jobban érvényesíthetőek az igények.

Felkéri a szakbizottság elnökét, a bizottság véleményének ismertetését.

Kléri Bertalan képviselő, a Városfejlesztési Bizottság elnöke felhívja a figyelmet arra, hogy a szoros határidő nem a hivatal munkáján múlt, hiszen a pályázati kiírás október 15-én jelent meg. Mindenkinek érdeke, hogy az Ipari Park fejlődésnek induljon. Ez jelen esetben még pénzébe sem kerül a városnak. Az SZMSZ első olvasat lévén még további egyeztetéseket igényel a felek között.

Béres László az ATÖSZ ügyvezetője egyetért azzal, hogy a pályázatot be kell nyújtani tekintettel arra, hogy a város az Ipari Park címet már 8 éve elnyerte, de a fejlődés nem indulhatott el befektetők hiányában. Úgy véli, hogy minden együttműködés a javunkat szolgálhatja, a tapasztalatok átadására és átvételére ad lehetőséget. A cél az együttműködés mindenki javára.

Bratu László polgármester megerősíti, hogy a hivatal az elmúlt két napban azon dolgozott, hogy a kívánalmaknak megfelelő anyagot tudjon a képviselők elé terjeszteni.

Encs Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

Szám: 151/2008. (X. 20.) Kt. sz. határozat

Tárgy: Észak-Magyarországi Ipari Park Klaszter alapítása

Encs Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az Észak-

Magyarországi Ipari Park Klaszter létrehozására irányuló kezdeményezést és azzal egyetértve kijelenti, hogy a Klaszter alapító tagjaként annak működésében részt kíván venni. A Klaszter fejlesztési koncepció és cselekvési ütemtervben foglaltakat a testület megismerte, azokkal egyetért, a Szervezeti és Működési Szabályzat tervezetét első olvasatban elfogadta.

Felelős: polgármester

Határidő: 2008. október 31.

5.9 A Zempléni Szakképzés-szervezési Társulás létrehozására és működtetésére vonatkozó Megállapodás és Alapító Okirat módosítása

Bratu László polgármester Elmondja, hogy a módosítás indoka az, hogy Szerencs október közepén mégis úgy döntött, hogy a gyöngyösi helyett a zempléni Társuláshoz csatlakozik. Így a teljes északi régió csatlakozott a Társuláshoz. Kéri a testület döntését.

Encs Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag az alábbi döntést hozta:

Szám: 152/2008. (X. 20.) Kt. sz. határozat

Tárgy: A Zempléni Szakképzés-szervezési Társulás létrehozására és működtetésére vonatkozó Megállapodás és a Zempléni Szakképzés-szervezési Társulás Alapító okiratának módosítása

Encs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Zempléni Szakképzés-szervezési Társulás létrehozására és működtetésére vonatkozó Megállapodás és a Zempléni Szakképzés-szervezési Társulás Alapító okiratának módosítására vonatkozó előterjesztést és az abban foglaltakat elfogadva az alábbi döntést hozta:

- 1.) A Képviselő-testület jóváhagyja a Zempléni Szakképzés-szervezési Társulás létrehozására és működtetésére vonatkozó Megállapodás következők szerinti módosítását:

1.1 A Megállapodás I.5./ pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„5./ A Társulás tagjainak neve, székhelye:

Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Önkormányzat (3525 Miskolc, Városház tér 1.)

Sárospatak Város Önkormányzata (3950 Sárospatak, Kossuth út 44.

Sátoraljaújhely Város Önkormányzata (3980 Sátoraljaújhely, Kossuth tér 5.)

Encs Város Önkormányzata (3860 Encs, Petőfi út 75.)

Mezőkövesd Város Önkormányzata (3400 Mezőkövesd, Mátyás király u. 112.)

Szerencs Város Önkormányzata (3900 Szerencs, Rákóczi út 89.)”

1.2 A Megállapodás III.1./ pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„1./ A Zempléni Szakképzés-szervezési Társulás döntéshozó szerve a Társulási Tanács. A Tanácsban lévő tagok az adott tag TISZK-be bevont intézményeiben nappali tagozaton iskolai rendszerű szakképzésben résztvevő tanulók létszámának aránya szerinti (kerekített) szavazatszámmal rendelkeznek azzal a megkötéssel, hogy egyetlen tag sem rendelkezhet a szavazatok több mint felével. Ennek megfelelően a szavazati arányok a következőképpen alakulnak:

NÉV	ARÁNY (%)
Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Önkormányzat	50
Sárospatak Város Önkormányzata	15
Sátoraljaújhely Város Önkormányzata	6
Encs Város Önkormányzata	9
Mezőkövesd Város Önkormányzata	10
Szerencs Város Önkormányzata	10

1.3 A Megállapodás III.3./ pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„3./ A Társulási Tanács alakuló ülésén tagjai közül elnököt és két alelnököt választ nyílt szavazással. Az elnök és a két alelnök személye évente rotációs rendszerben kerül megválasztásra.”

1.4 A Megállapodás V.3./ pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„3./ A Társulás jogi személyiséggel rendelkező, részben önállóan gazdálkodó költségvetési szerv, a költségvetési gazdálkodással kapcsolatos feladatokat az alapító és fenntartó önkormányzatok közül a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Önkormányzat Hivatalának Közgazdasági Főosztálya végzi (3525 Miskolc, Városház tér 1.). A Társulás önálló bankszámlával rendelkezik. A bankszámla feletti rendelkezési jog a Társulási Tanács elnökét illeti meg.

1.5 A Megállapodás „Záradék” című része utolsó bekezdésként az alábbi szövegrésszel egészül ki:

„Szerencs Város Önkormányzata 163/2008. (X.7.) Öt. Határozat”

2. A Képviselő-testület a Zempléni Szakképzés-szervezési Társulás Alapító okiratát 2008. szeptember 1-jei hatállyal az alábbiak szerint módosítja:

2.1 Az Alapító okirat hetedik, „Alapítója, fenntartója” kezdetű bekezdése helyébe az alábbi szövegrész lép:

„Alapítója, fenntartója:

Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Önkormányzat (3525 Miskolc, Városház tér 1.)

Sárospatak Város Önkormányzata (3950 Sárospatak, Kossuth út 44.)

Sátoraljaújhely Város Önkormányzata (3980 Sátoraljaújhely, Kossuth tér 5.)

Encs Város Önkormányzata (3860 Encs, Petőfi út 75.)

Mezőkövesd Város Önkormányzata (3400 Mezőkövesd, Mátyás király u. 112.)

Szerencs Város Önkormányzata (3900 Szerencs, Rákóczi út 89.)”

2.2 Az Alapító okirat „Záradék” című szövegrész utolsó bekezdésként a következő szövegrésszel egészül ki:

„Szerencs Város Önkormányzata 163/2008. (X.7.) Öt. Határozat alapján

Rónavölgyi Endréné
polgármester

Dr. Bíró László
címzetes főjegyző”

3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1-2) pontokban foglalt módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Megállapodás és Alapító okirat aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2008.október 31.

5.10 A Kazinczy Ferenc Általános Iskola és Alapfokú Művészetoktatási Intézmény Alapító Okiratának módosítása

Bratu László polgármester felkéri Timár László igazgató urat, ismertesse a módosítás indokait.

Timár László intézményvezető tájékoztatja a jelenlévőket, hogy intézményében eddig az enyhén értelmi fogyatékos gyermekek oktatására nyílt lehetőség. Most három középsúlyosan fogyatékos is van a gyerekek között, akiknek Girincsre kellene járniuk. Sajnos a szülők várhatóan nem tennének ennek eleget. A gyerekek helyben tartáshoz integrált oktatás keretében lenne lehetőség. Ehhez szükséges az Alapító Okirat módosítása.

Karsai Attila képviselő, a Humánpolitikai és Ügyrendi Bizottság elnöke elmondja, hogy a bizottság a kezdeményezést támogatja. Az iskola alkalmas a feladat integrált formában történő ellátására. A feltételek adottak, a többi gyermek esélyegyenlőségét nem fogja sérteni.

Encs Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag az alábbi döntést hozta:

Szám: 153/2008. (X. 20.) Kt. sz. határozat

Tárgy: **Kazinczy Ferenc Általános Iskola és Alapfokú Művészetoktatási Intézmény Alapító Okiratának módosítása**

Encs Város Önkormányzatának képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és a Kazinczy Ferenc Általános Iskola és Alapfokú Művészetoktatási Intézmény Alapító Okiratának módosítását elfogadja, azt jóváhagyja.

Felelős: jegyző

Határidő: azonnal

5.11 Bejelentések

Bratu László polgármester felkéri a Pénzügyi Iroda vezetőjét, hogy tartsa meg rövid tájékoztatóját a pénzügyi helyzetről, az intézmények gazdálkodásáról.

Ferencsák Sándorné Pénzügyi Irodavezető ismerteti írásbeli tájékoztatóját.

(A tájékoztató a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Bratu László polgármester megköszöni az összefoglalást. Felhívja a figyelmet arra, hogy már a költségvetés elfogadásakor látszott, hogy nehéz év áll a város előtt. Sajnos a jövő évi sem lesz könnyebb. Az ígért 8,5%-os normatíva emelés még egyensúlyt teremthetett volna, de már most látszik, hogy ez nem fog megvalósulni. Valamennyi intézményvezető anyagi és erkölcsi felelőséggel tartozik az intézménye gazdálkodásáért. Kéri, hogy az intézmények segítsék a hivatalt abban, hogy a 2008. évi költségvetés az elvárt szinten teljesüljön.

Az, hogy a képviselő-testület határozatát az intézmények nem hajtják végre, elgondolkodtató. A fenntartónak meg kell tennie a szükséges intézkedéseket. Javasolja, hogy a Pénzügyi Iroda dolgozza ki a kért adatokat tartalmazó táblázatot, így szolgálva az egységességét.

A felelősség és a döntés súlya a képviselő-testületen van. Együtt kell megtenni mindent annak érdekében, hogy minél kevesebb veszteséggel induljon a 2009-es év. Az átvitt terhek nagyságrendje nem lehet jelentős, ehhez pedig az szükséges, hogy decemberben már csak a legszükségesebb eszközök beszerzésére kerüljön sor. Pl. este és szombat-vasárnap optimalizálni kell a fűtést, oda kell figyelni arra, hogy mit világítunk és mennyi ideig, illetve mennyit fut a kocsik stb.

Karsai Attila képviselő, a Humánpolitikai és Ügyrendi Bizottság elnöke nem érti az intézményvezetők tétlenségét és tehetetlenségét. Ha a megyei önkormányzat hasonló tartalommal adatszolgáltatást kér a gimnáziumtól két sorban, annak is maradéktalanul eleget tesznek. A képviselő-testület döntése értelmében kell egy táblázat a személyi kiadásokról és egy másik a dolgojakról. Ez másként nem értelmezhető. Minden intézménynek érdeke, hogy talpon maradjon. De ha a kötelezettségeknek nem tesznek eleget, akkor 2009. a csőd éve lesz.

Bratu László polgármester kéri, hogy kellő komolysággal valamennyi intézményvezető egyféle beszámolási kötelezettségnek tegyen eleget. A novemberi-decemberi tájékoztatási kötelezettség természetesen érvényben marad.

Kovács István képviselő azt a lakossági igényt tolmácsolását kéri a Kereskedelmi és Hitelbank felé, hogy a városban még egy bank-automatát helyezzen ki, mert segélyezéskor a tömeg a közlekedést is akadályozza. Emellett kéri az önkormányzat képviselőjében Borsodvíz közgyűlésen résztvevőt, hogy a jövő évi vízdíjemelés ellen szavazzon a város nevében.

Bratu László polgármester nem látja akadályát a pénzintézet megkeresésének. De felhívja a figyelmet, hogy az önkormányzat január 01-től visszatér a helyi kifizetéses rendszerhez, hogy a kintlévőségeit minél hatékonyabban rendezni tudja. Ugyanis az adóssággölg egyre szélesebb. A második felvetésre elmondja, hogy a Borsodvíz közgyűlés decemberben várható, majd akkor, a napirendi pontok ismeretében ki fogja kérni a képviselő-testület véleményét.

Bratu Ferenc képviselő az iránt érdeklődik, hogy a forgalomtechnikai bejárásnak mi lett az eredménye? Továbbá felhívja a figyelmet arra, hogy október 15-én a kormány a költségterítés felsőoktatási intézményekben tanulókra is kiterjesztette a Bursa Hungarica Ösztöndíjpályázatot.

dr. Halász Ferenc jegyző a bejárás kapcsán átadja a szót az azon részt vevő Műszaki Irodavezetőnek.

Szarka Zsolt Műszaki Irodavezető elmondja, hogy a bejárás a gyalogosok védelmében az a javaslat született meg, hogy az átjáróhoz sárga villogó kerül kihelyezésre.

Bratu Ferenc képviselő arra a problémára hívja fel a figyelmet, hogy a kamionok a leállósávban parkolnak, ezzel is fokozva a balesetveszélyt.

Szarka Zsolt Műszaki Irodavezető kijelenti, hogy a táblák ki vannak helyezve, azoknak kell hatékonyan érvényt szerezni.

Bratu László polgármester megerősíti, hogy a megállni tilos tábla ki van helyezve a kiegészítő táblával együtt, mely szerint az a padkára is vonatkozik. Már kérte a rendőrkapitányság vezetőjének segítségét, hogy szerezzen érvényt ennek a táblának, illetve az átkelő előtti sebességkorlátozó táblának és záróvonalnak.

Bratu Ferenc képviselő hangsúlyozza, hogy nem csak a gyorsajtás, hanem a köd is sokszor gondot okoz, hiszen jelentősen szűkíti a látótávolságot.

Bratu László polgármester egyetért, de rámutat, hogy főútvonalról lévén szó a jelenleg kihelyezett 60-as táblánál kisebb sebességet előíró táblát nem fognak kihelyezni. Az új körforgalom tervei szerint felüljáró biztosítaná az átkelést. Ez jelentené a megoldást, de megvalósítás 2013 előtt nem várható.

Több tárgy nem lévén a polgármester az ülést bezárja és zárt ülés tartását rendeli el.

K.m.f.

Bratu László
polgármester

dr. Halász Ferenc
jegyző

Dobozi Gábor
hitelesítő

Karsai Attila
hitelesítő