

**VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLET
ENCS**

Szám: 17-1/2015.Rk

**JEGYZŐKÖNYV
a Képviselő-testület Encs városháza Kiállítótermében
2015. január 16-án
8. 00 órai kezdettel tartott rendkívüli üléséről**

Jelen vannak: Szeles András polgármester, Kléri Bertalan alpolgármester, Bratu Ferenc, Bolobás Péter, Buchala István, Hajdu István, Karsai Attila, Konyor Judit, Molnárné Juhász Éva helyi képviselők.

Tanácskozási joggal jelen vannak: dr. Szántó Marianna jegyző.

Szeles András polgármester köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a 9 képviselő-testületi tagból 9 jelen van, így az ülés határozatképes, azt megnyitja.

Tájékoztatja a Képviselő-testületet az ülés tervezett napirendjéről.

A Képviselő-testület a nyilvános ülés napirendjét egyhangúlag, 9 igen szavazattal az alábbiak szerint fogadja el:

Az ülés tervezett napirendje:

1. „Encsi Területi Egészségügyi Központ - kiegészítő építési beruházás” közbeszerzési eljárás közbenső eljárási döntésének meghozatala
Előadó: Szeles András polgármester

**ÜLÉSI
NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA**

<u>Napirend tárgya:</u>	<u>Előadó</u>
„Encsi Területi Egészségügyi Központ- kiegészítő építési beruházás” tárgyában indított közbeszerzési eljárás közbenső eljárási döntésének meghozatala	<i>Szeles András polgármester</i>

Szeles András polgármester elmondja, hogy amint azt a testület is tudja a felhívást a Közbeszerzési Döntőbizottság megtámadta. Az eljárás lezárult és a Döntőbizottság a bemutatott dokumentumok, és a tervező válaszai alapján végül megállapította, hogy a hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás indításának feltételei fennállnak. A felhívás alapján fővállalkozó ajánlata beérkezett.

Ismerteti a közbeszerzési szakértő által készített írásbeli szakvéleményt, mely szerint az ajánlat megfelel a közbeszerzési felhívásban és a dokumentációban előírt feltételeknek, ajánlattevő alkalmas a szerződés teljesítésére és vele szemben kizáró okok nem állnak fenn.

Kéri a testület észrevételeit, javaslatait.

Kérdés, észrevétel hiányában szavazásra bocsátja az előterjesztést.

Encs város Önkormányzat képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag, 9 igen szavazattal az alábbi döntést hozza:

Encs Város Önkormányzata Képviselő-testülete
3/2015. (I.16.) határozata
„Encsi Területi Egészségügyi Központ-kiegészítő építési beruházás”
tárgyában indított közbeszerzési eljárásban a közbenső eljárási döntések
meghozataláról

Encs Város Önkormányzata Képviselő-testülete megismerte az ÉMOP-4.1.1/B-12-2013-0002 az Encsi Területi Egészségügyi Központ járóbeteg szakellátásának fejlesztése tárgyú projekt keretén belül a kiegészítő építési beruházás tárgyában benyújtott ajánlatot megállapítja, hogy az ajánlattételi határidőn belül egy ajánlat érkezett.

A Cserkúti Generál Kft. ajánlata az eljárást megindító felhívásnak és a dokumentációban foglaltaknak megfelel, ajánlattevő alkalmas a feladat elvégzésére, vele szemben kizáró okok nem állnak fenn.

Felelős : polgármester

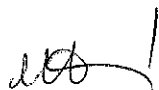
Határidő : azonnal

Több tárgy nem lévén a polgármester az ülést berekeszti.

K.m.f.


Szeles András
polgármester



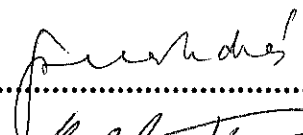

dr. Szántó Marianna
jegyző

JELENLÉTI ÍV

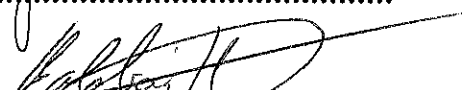
A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

2015. JANUÁR 16-I RENDKÍVÜLI ÜLÉSÉN MEGJELENT
TESTÜLETI TAGOKRÓL

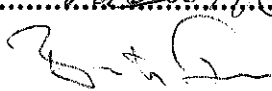
Szeles András

.....


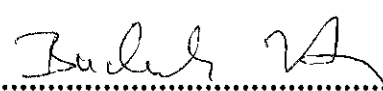
Bolobás Péter

.....


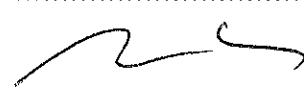
Bratu Ferenc

.....


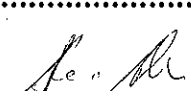
Buchala István

.....


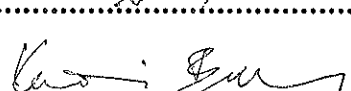
Hajdu István

.....


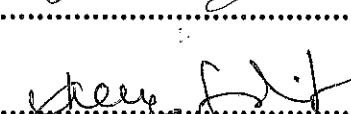
Karsai Attila

.....


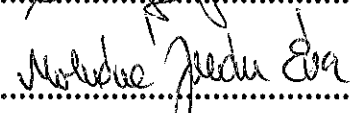
Kléri Bertalan

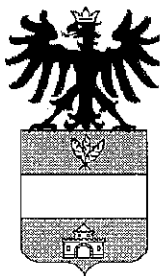
.....


Konyor Judit

.....


Molnárné Juhász Éva

.....




Encs Városi Önkormányzat
POLGÁRMESTERÉTŐL

3860 ENCS, Petőfi út 75.

Telefon:(46) 385-611,

Fax: (46) 385-943;

E-mail: onkormanyzat@encs.hu

MEGHÍVÓ

Encs Város Önkormányzata Képviselő-testületét a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 44. és 45. §-ában biztosított jogkörömben és az SZMSZ 13.§. (6) bekezdésében foglaltak alapján

2015. január 16-án (péntek) 8.00 órára

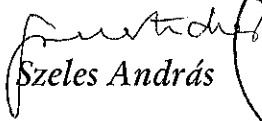
Encs Városháza kiállítótermében
tartandó rendkívüli ülésre összehívom, és arra

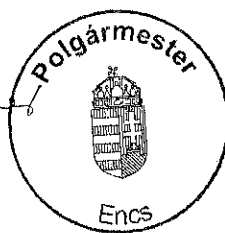
meghívom.

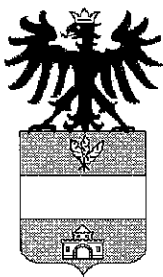
Ülési napirend tárgya:

1. „Encsi Területi Egészségügyi Központ- kiegészítő építési beruházás” közbeszerzési eljárás közbenső eljárási döntésének meghozatala
Előadó: Szeles András polgármester

Encs, 2015. január 15.


Szeles András





Encs Városi Önkormányzat
POLGÁRMESTERÉTŐL

3860 ENCS, Petőfi út 75.

Telefon:(46) 385-611,

Fax: (46) 385-943;

E-mail: encs@axelero.hu

ELŐTERJESZTÉS

**Encs Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2015. január 16-i rendkívüli ülésére**

Tisztelt Képviselő-testület!

I. Előzmények:

Encs Város Önkormányzata, mint ajánlatkérő a 2014. február 14-án megjelent „Vállalkozási szerződés keretében az Encsi Területi Egészségügyi Központ fejlesztésével kapcsolatos építési beruházás kivitelezése” tárgyú ajánlattételi felhívással a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (a továbbiakban: Kbt.) alapján nyílt nemzeti közbeszerzési eljárást indított, mely eljárásban Vállalkozó érvényes ajánlatot tett.

A Felek 2014. június 03-án vállalkozási szerződést kötöttek.

A kivitelezés megkezdését követően az eredeti szerződésben nem szereplő munkák tekintetében a Vállalkozó pótmunka igényt jelentett be. A pótmunka igénnyel kapcsolatban elkészültek a szükséges dokumentumok (tervdokumentáció, árazatlan költségvetés) és a Tisztelt Képviselő Testület döntött az eljárás megindításáról.

Ajánlatkérő a Kbt. 94. § (3) bekezdés a) pontja szerinti közbeszerzési eljárás lefolytatása mellett döntött.

A Kbt. 94. § (3) bekezdésének a) pontja alapján: „Az ajánlatkérő hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárást alkalmazhat továbbá építési beruházás vagy szolgáltatás megrendelése esetében, ha a korábban megkötött szerződésben nem szereplő, de előre nem látható körülmények miatt kiegészítő építési beruházás, illetőleg szolgáltatás megrendelése szükséges az építési beruházás, illetőleg a szolgáltatás teljesítéséhez, feltéve, hogy a kiegészítő építési beruházást, illetőleg szolgáltatást műszaki vagy gazdasági okok miatt az ajánlatkérőt érintő jelentős nehézség nélkül nem lehet elválasztani a korábbi szerződéstől vagy ha a kiegészítő építési beruházás, illetőleg szolgáltatás elválasztható, de feltétlenül szükséges az építési beruházás, illetőleg a szolgáltatásteljesítéshez, az ilyen kiegészítő építési beruházásra, illetőleg szolgáltatásra irányuló - a korábbi nyertes ajánlattevővel kötött - szerződés, illetőleg szerződések becsült összértéke azonban nem haladhatja meg az eredeti építési beruházás, illetőleg szolgáltatás értékének felét.”

Az eljárás tárgyát az alábbi főbb részek képezték:

1. Padló rétegrend kialakításhoz szükséges pótmunkák
2. Eredeti terven megmaradónak tervezett 4 db-tetőtéri ablak új ablakokra történő cseréje

A Kbt. 94. § (3) bekezdés a) pont alapján indított eljárás megindításával egyidejűleg értesíteni kell a Közbeszerzési Döntőbizottságot (KDB) is. A benyújtott értesítés alapján a KDB hiánypótlási felhívást küldött, amely alapján a beszerzés tárgyának 2. pontjával (tetőtéri ablak) kapcsolatban több kiegészítő információt kért az eljárás jogalapjának valamennyi feltételével kapcsolatban.

A beérkezett hiánypótlási felhívás alapján az eljárást megindító felhívás módosításra került, a felhívásból törlés kerül a 4 db tetőtéri ablak cseréje.

A vállalkozói szerződésben nem szereplő, de előre nem látható körülmények miatt szükségessé vált alábbi kiegészítő építési beruházás beszerzése maradt az eljárás tárgya az alábbiak szerint:

A kapcsolódó költségvetési tételek:

Tétel	Mennyiség
Beton aljzatok, járdák bontása 12 cm vastagságig	35,91 m ³
Beton aljzatok, járdák bontása 10 cm vastagságig	313,28 m ²
Hegesztett betonacél háló szerelése tartószerkezetbe	1,044 t
Teljes felületen hegesztett, olvasztott vagy ragasztott bitumenes lemez szigetelés bontása	313,28 m ²
Bitumenes lemez szigetelés aljzatának kellősítése	313,28 m ²
Talajnedvesség elleni szigetelés készítése hegeszthető lemezzel	313,28 m ²
Talajnedvesség elleni szigetelés készítése hegeszthető lemezzel	313,28 m ²
Technológiai szigetelés PE fólia	612,51 m ²
Födém; Padló hőszigetelő anyag elhelyezése	313,28 m ²
Födém; Padló hőszigetelő anyag elhelyezése	299,23 m ²
Estrichbeton készítése	56,27 m ³

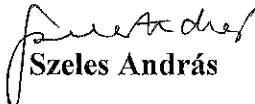
A kiegészítő építési beruházás megvalósítása feltétlenül szükséges a korábban megkötött szerződés szerinti építési beruházás teljesítéshez, tekintve, hogy a beszerzés tárgyát képező munkálatok elvégzése nélkül az építési beruházás nem teljesíthető.

A Közbeszerzési Döntőbizottság a jogorvoslati eljárás során a jogsértés hiányát állapította meg az alkalmazott eljárás jogcímével kapcsolatban. Így a KDB határozatának kézhezvétele után sor került a beérkezett ajánlat bontására.

A közbeszerzési szakértő a bontás alapján az alábbi javaslattal élt a képviselő-testület felé: Állapítsa meg, hogy az ajánlat megfelel a felhívásban és a dokumentációban foglaltaknak, a ajánlattevő alkalmas a szerződés teljesítésére és vele szemben kizáró okok nem állnak fenn.

Kérem a Tisztelt képviselő-testület döntését!

Encs, 2015. január 15.


Szeles András

HATÁROZATI JAVASLAT

**Encs Város Önkormányzata Képviselő-testülete
.../2015. (I.16.) határozata
„Encsi Területi Egészségügyi Központ-kiegészítő építési beruházás”
tárgyában indított közbeszerzési eljárásban a közbenső eljárási
döntések meghozataláról**

Encs Város Önkormányzata Képviselő-testülete megismerte az ÉMOP-4.1.1/B-12-2013-0002 az Encsi Területi Egészségügyi Központ járóbeteg szakellátásának fejlesztése tárgyú projekt keretén belül a kiegészítő építési beruházás tárgyában benyújtott ajánlatot megállapítja, hogy az ajánlattételi határidőn belül egy ajánlat érkezett.

A Cserkúti Generál Kft. ajánlata az eljárást megindító felhívásnak és a dokumentációban foglaltaknak megfelel, ajánlattevő alkalmas a feladat elvégzésére, vele szemben kizáró okok nem állnak fenn.

Felelős : polgármester
Határidő : azonnal

ÍRÁSBELI SZAKVÉLEMÉNY

Encs Város Önkormányzatának
„Encsi Területi Egészségügyi Központ –Kiegészítő építési beruházás”
megnevezésű hirdetmény nélkül induló tárgyalásos indult közbeszerzési eljárása keretében

I. Előzmények

Encs Város Önkormányzata közbeszerzési eljárást indított „Encsi Területi Egészségügyi Központ – Kiegészítő építési beruházás” tárgyban.

A Közbeszerzési Döntőbizottság jogorvoslati eljárás során a jogsértés hiányát állapította meg az alkalmazott eljárás jogcímével kapcsolatban. A KDB határozatának kézhezvételét követően került sor az ajánlatok bontására.

Az ajánlattételi határidőre 1 (egy) ajánlattevő nyújtott be ajánlatot.

- | | |
|-----------------------------|---|
| 1. Ajánlattevő neve: | Cserkúti Generál Kft. |
| Ajánlattevő cím, székhelye: | 1097 Budapest Mester utca 38. 1. em. 2. |
| Ajánlati ár (nettó Ft): | 8.214.419 Ft |

II. Döntésre vonatkozó javaslatok a Kbt. 98. § (1)-(2) bekezdés alapján

Javasoljuk annak megállapítását, hogy a Cserkúti Generál Kft ajánlata megfelel az eljárást megindító felhívásban és a dokumentációban foglaltaknak, az ajánlattevő alkalmas a szerződés teljesítésére és vele szemben nem állnak fenn a kizáró okok.

Miskolc, 2015. január 15.

Dr. Jancsurák Sándor