

VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLET
ENCS

Szám: 17-7/2015/Rk

JEGYZŐKÖNYV
a Képviselő-testület az Encs Városháza Nagytermében
2015. június 4-én
14. 30 órai kezdettel tartott rendkívüli üléséről

Jelen vannak: Szeles András polgármester, Kléri Bertalan alpolgármester, Bolobás Péter, Bratu Ferenc, Buchala István, Hajdu István, Karsai Attila, Konyor Judit, Molnárné Juhász Éva helyi képviselők.

Tanácskozási joggal jelen vannak: dr. Szántó Marianna jegyző, Sándor Róbert Műszaki Irodavezető.

Szeles András polgármester köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a 9 képviselő-testületi tagból 9 jelen van, így az ülés határozatképes, azt megnyitja.

Tájékoztatja a Képviselő-testületet az ülés tervezett napirendjéről.

A Képviselő-testület a nyilvános ülés napirendjét egyhangúlag, 9 igen szavazattal az alábbiak szerint fogadja el:

Ülési napirend tárgya:

1. **A MÁV Zrt. részére történő térítésmentes területátadás**
Előadó: Szeles András polgármester
2. **Integrált Településfejlesztési Stratégiához kapcsolódó döntések meghozatala**
Előadó: Szeles András polgármester
3. **Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására irányuló pályázatok benyújtása**
Előadó: Szeles András polgármester
4. **Egyebek**

**ÜLÉSI
NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA**

Napirend tárgya:

Előadó

- 1.) *A MÁV Zrt. részére történő térítésmentes területátadás*

*Szeles András
polgármester*

Szeles András polgármester ismerteti az előterjesztést. Kéri a képviselők véleményét.

Karsai Attila képviselő, a Humánpolitikai és Ügyrendi Bizottság elnöke kérdezi, hogy valóban lesz-e átjárási lehetőség Füged felől az új vasúti átjárón és a gabonaforgalmi úton?

dr. Szántó Marianna jegyző elmondja, hogy igen, a projekt megvalósulásával ez is biztosított lesz.

Bolobás Péter képviselő, a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke azt szeretné megtudni, hogy az Agrárcenter nem fogja ezt megakadályozni?

dr. Szántó Marianna jegyző úgy véli, hogy a személygépkocsi forgalommal nem lesz gondja az Agrárcenternek, a nagy hulladékos gépjárművek pedig nem fognak arra járni.

Szeles András polgármester további kérdés, észrevétel, javaslat hiányában kéri a testület döntését.

Encs Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag, 9 igen szavazattal az alábbi döntést hozza:

Encs Város Önkormányzat Képviselő-testülete
72/2015. (VI. 04.) határozata
A MÁV Zrt részére történő térítésmentes területátadásról

Encs Város Önkormányzat Képviselő-testület megtárgyalta az előterjesztést és úgy határozott, hogy Hernád Völgye és Térsége Szilárdhulladék-gazdálkodási Társulás KEOP 1.1.1/2F/09-11-2013-0002 számú Hernád Völgye hulladékgazdálkodási rendszer fejlesztése projekt keretében belül a 90. számú vasútvonal Halmaj-Forró-Encs állomásköz 332+41 szelvényében 6 vágányfolyóméter BODAN burkolatú vasúti átjáró megvalósulása során az átkelő megközelítését szolgáló elkészült útátjárót 8x6 méter nagyságban a 2045 hrsz kivett közút, illetve 529 hrsz-ú kivett közterület ingatlanokból a MÁV Zrt részére térítésmentesen átadja.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

Napirend tárgya:

Előadó

2.) Integrált Településfejlesztési Stratégiához kapcsolódó döntések meghozatala

Szeles András
polgármester

Szeles András polgármester felkéri Sándor Róbert Műszaki irodavezetőt, tájékoztassa a testület tagjait az előterjesztésről.

Sándor Róbert Műszaki Irodavezető elmondja, hogy az „ITS 2014 Konzorcium” közreműködésével és a Belügyminisztérium támogatásával az ÉMOP-6.2.1/K-13-2014-0002 számú projekt keretében 2015 januárjában megkezdődött a város integrált településfejlesztési stratégiájának kidolgozása.

Az „ITS 2014 Konzorcium” leadta az Integrált Településfejlesztési Stratégiai megalapozó vizsgálatát. A megalapozó tanulmány a város honlapján három hete megtekinthető. Statisztikai adatokon nyugszik. A megalapozó vizsgálatot az önkormányzat részéről az Encsi Polgármesteri Hivatal Műszaki Irodája véleményezte, egyéb vélemény eddig nem érkezett.

Az Integrált Településfejlesztési Stratégia, mint középtávú településfejlesztési dokumentum megalkotása kapcsán, a teljes körű nyilvánosság biztosítása érdekében a 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet 29. §-a alapján az önkormányzatnak dönteni kell a partnerségi egyeztetés szabályairól.

A partnerségi egyeztetés szabályait be kell tartani, ez belügyminisztériumi vállalás. A honlapon közzététel és a fórumok tartása is ezt szolgálja. A környező önkormányzatoknak is megküldésre került a tanulmány és a lakossági észrevételeket is várják.

Konyor Judit képviselő azt szeretné, ha azok a feladatok, melyeket az önkormányzat vállalt az elmúlt években és teljesített is, azok kerüljenek beépítésre: pl. az szerepel az anyagban, hogy a függői településrészen nem biztosított a mosási és fürdési lehetőség sok családnál, kéri ezt kiegészíteni azzal, hogy az önkormányzat biztosítja a lehetőséget a Biztos Kezdet Házak működtetésével minden rászoruló számára.

Szeles András polgármester további kérdés, észrevétel hiányában kéri a testület döntését.

Encs Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag, 9 igen szavazattal az alábbi döntéseket hozta:

**Encs Város Önkormányzat Képviselő-testületének
73/2015.(VI. 04.) határozata**

Integrált Településfejlesztési Stratégia megalapozó vizsgálatának elfogadásáról

Encs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte a város Integrált Településfejlesztési Stratégiájának megalapozó vizsgálatát és azt, azzal a kiegészítéssel, hogy a függői településrészen az önkormányzat által működtetett Biztos Kezdet Ház biztosítja a mosási és fürdési lehetőséget a rászorulóknak, elfogadja.

Felelős: polgármester
Határidő: 2015. június 4.

**Encs Város Önkormányzat Képviselő-testületének
74/2015.(VI. 04.) határozata
Encs város településfejlesztéssel és településrendezéssel
összefüggő partnerségi egyeztetésének szabályairól**

Encs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a településfejlesztéssel és településrendezéssel összefüggő partnerségi egyeztetés szabályait a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) 29. §-a alapján az alábbi tartalommal fogadja el:

A szabályzat elkészítésének a célja, hogy a településfejlesztési és településrendezési dokumentumok megalkotására irányuló eljárás során történő egyeztetéseknél biztosítani lehessen a minél szélesebb körű

véleményezői partnerek bevonását, a vélemények megfelelő dokumentálási rendszerét és az elfogadott településrendezési eszközök nyilvánosságát.

I. Az egyeztetésben résztvevők (a továbbiakban: partnerek) köre:

- 1.) A település teljes lakossága, a településen székhellyel, telephellyel rendelkező egyházak, civil szervezetek, gazdasági szervezetek az önkormányzat honlapján (www.encs.hu) való közzététel útján
- 2.) A meghirdetés alapján a településrendezési eszközök véleményezési eljárásába bejelentkező szervezetek.

II. A partnerek tájékoztatásának módja és eszközei:

1. A tájékoztatás megindítása és a véleményezés lehetőségei:

- a) Az Önkormányzat az I. pont 1.) pontjában felsorolt partnereknek a tájékoztatás elősegítésére az önkormányzat honlapján (www.encs.hu) külön helyet biztosít a partnerségi egyeztetés során keletkező dokumentációk egységes megjelentethetősége érdekében (partnerségi felület).
- b) A településfejlesztési/településrendezési dokumentumtól és az egyeztetési eljárás módjától függően az 1. számú táblázatban meghatározott egyeztetési szakaszokban a polgármester az értelmezéshez szükséges részletezettségű és szükség esetén alátámasztó munkarészeket tartalmazó tájékoztatást tölt fel az önkormányzati honlapon biztosított helyre, melynek megjelenéséről felhívást tesz közzé az önkormányzat honlapjának főoldalán.

1. számú táblázat

Dokumentum	Eljárás fajtája	Előzetes tájékoztatás	Elfogadás előtti tájékoztatás
Településfejlesztési koncepció	-	van	van
Integrált településfejlesztési stratégia	-	van	van
Településrendezési eszközök (településszerkezeti terv és leírás, szabályozási tervek, helyi építési szabályzat)	Teljes eljárás	van	van
	Egyszerűsített eljárás	nincs	van
	Tárgyalásos eljárás	nincs	van

c) A közzétett tájékoztató alapján a partnerek a tájékoztatóban meghatározott határidőig írásos észrevételeket tehetnek az alábbi módokon:

- az írásos észrevétel Encs Város Önkormányzat címére (3860 Encs Petőfi út 75.) történő megküldésével,
- elektronikus levélben az onkormanyzat@encs.hu vagy a muszak@encs.hu e-mailre.

2. A javaslatok, vélemények dokumentálásának, nyilvántartásának módja:

- a) A beérkezett véleményeket (véleményező adatlapokat) az önkormányzat (Encsi Polgármesteri Hivatal Műszaki irodája) táblázatban összegzi.
- b) A véleményekről készített táblázatot az ügy aktájában lefűzve meg kell őrizni.

3. Az el nem fogadott javaslatok, vélemények indokolásának módja, a dokumentálásuk, nyilvántartásuk rendje:

- a) Valamennyi beérkező véleményt tartalmazó táblázatot az önkormányzati hivatal megküldi a településfejlesztési dokumentum, ill. a településrendezési eszköz készítésével megbízott tervezőnek, aki az alapján szakmai javaslatot készít.
- b) A tervezői szakmai javaslata alapján az önkormányzati hivatal valamennyi érdemi észrevétellel választ állít össze, melyben külön megindokolja a beérkezett, de el nem fogadott véleményekre adott választát.

- c) Az el nem fogadott javaslatok, vélemények indokolását tartalmazó táblázatot az önkormányzati hivatal feltölti a II./1./a pontban meghatározott helyre, és erről hirdetményt jelentet meg a település honlapján.
- d) Az el nem fogadott javaslatokról, véleményekről készített táblázatot az ügy aktájában lefűzve meg kell őrizni.
- e) A szakmai szabályokról, településrendezéshez tartozó kérdésekről a főépítész; minden egyéb, tervet jelentősen befolyásoló kérdésről a Képviselő-testület jogosult dönteni.

4. Az elfogadott koncepció, stratégia és településrendezési eszközök nyilvánosságát biztosító intézkedések:

- a) Valamennyi elfogadott koncepció, stratégia, és településrendezési eszköz jóváhagyásának kihirdetését követő 10 napon belül az önkormányzati hivatal az elfogadott településrendezési eszközt teljes terjedelmében feltölti a II./1./a pontban meghatározott helyre (partnerségi felület).
- b) Az II./4./a pontban meghatározott intézkedésről a polgármester felhívást tesz közzé az önkormányzat honlapjának főoldalán.

III. A szabályok hatályossága:

A szabályzat 2015. június hó 4. napján lép hatályba és Encs Város közigazgatási területére készülő településfejlesztési dokumentumokra vonatkozik.

Felelős: polgármester, jegyző
Határidő: 2015.június 4., illetve folyamatos

Napirend tárgya:

Előadó

3.) *Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására irányuló pályázatok benyújtása*

Szeles András
polgármester

Szeles András polgármester elmondja, hogy aktuális lehetőségként három alpont van, amelyek ismertetésére felkéri Sándor Róbert Műszaki irodavezető urat. Mielőtt a szót átadná tájékoztatja a képviselőket, hogy bár a határozati javaslat általános, a ma érkezett kincstári jelzés alapján az önrészt számszerűsíteni kell, így a döntést annak pontos megjelölésével kell meghozni.

Sándor Róbert Műszaki Irodavezető elmondja, hogy a költségvetési törvény szerinti pályázati kiírás 3 alcéllal jelent meg. Az egyik a belterületi utak felújítását támogatja 15% önrész vállalása mellett.

Az egyes útszakaszok kiválasztására úgy került sor, hogy az önkormányzat a bírálat során a plusz pontok szerzésének lehetőségét maximálisan kihasználja. Minden útra konkrét árajánlat bekérésére került sor a költségek felmérése során.

A felújításra tervezett utak:

- Encsen a Petőfi úti bérházi bekötőút, csapadékvíz elvezetéssel: 3,9 millió Ft.
- Encsen a bevásárló udvart megközelítő út, csapadékvíz elvezetéssel: 3,7 millió Ft, továbbá a parkoló rendezés 900 ezer Ft.
- Abaújszabolcsban a Kossuth út 40. számától az út azon része, mely a cigánysorra megy be, itt alaptól kell cserélni az utat 120 méter hosszan, 3 méter szélességben: 2,5 millió Ft.
- Fügedőn a Nyárfa út, melynek nincs aszfaltszőnyege, sőt egy részén még macadam út sincs: 6,5 millió Ft.

Így az összes útfelújítás költsége 17.646.993.- Ft, a szükséges önrész összege: 2.644.521.- Ft.

Szeles András polgármester kéri a képviselők észrevételeinek ismertetését.

Bolobás Péter képviselő, a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke azt szeretné megkérdezni, hogy a Kurek Panzió előtti útszakasz nem kerülhetne bele a pályázatba, mert lyuk hátán lyuk van benne.

Sándor Róbert Műszaki Irodavezető elmondja, hogy az az útszakasz is felmérésre került: 2 millió Ft lenne a felújítási költsége, és jó lett volna a Városháza felé bekötő út szélesítése is, mert elég balesetveszélyes, de ezek sajnos nem fértek bele. Választani kellett, így kimaradtak.

Szeles András polgármester felhívja a képviselők figyelmét, hogy az utak kiválasztására úgy került sor, hogy abban legyenek érintettek a településrészek, a vállalkozások és a megfelelő pontszámot is elérje a pályázat.

A költségvetésben 6,4 millió Ft volt járda és útfelújításra elkülönítve. Ebből kb. 2 millió Ft maradt az őszi időszakra. Esetleg majd ez nyújthat egy kis lehetőséget a további igények kielégítésére. Sajnos sok olyan területe van a városnak, amelynek felújítási igénye jogos, de választani kell.

Az „Anyukám mondta” étterem díszje és húzó neve a városnak, de a megközelíthetősége szegényfolt, mely nem maradhat így.

Bratu Ferenc képviselő azt szeretné megtudni, mi lesz akkor, ha nem nyer a pályázat?

Szeles András polgármester kijelenti, ebben az esetben a képviselő-testületnek vissza kell térnie a kérdéshez.

Bratu Ferenc képviselő úgy emlékszik, hogy polgármester úr út és járdafelújításról beszélt, de ő nem lát az előterjesztésben járdát. Kérdezi továbbá, hogy a posta melletti bekötőúttal mi lesz? Nem ért egyet azzal, hogy a kisebbségeknek utakat újít fel az önkormányzat, úgy véli azt érdemlik, ami van.

Konyor Judit képviselő nem ért egyet képviselő úr utóbbi mondatával. Függődön nincs út és nem is volt, nem az ott lakók tették tönkre.

Szeles András polgármester tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a Posta melletti bekötőút nagy része az Unió Coop tulajdonában van és csak egy picike része az önkormányzaté. Úgy véli továbbá, hogy nem kellene kisebbségi-többségi kérdést csinálni az útfelújításokból. Ezen a szemléleten felül kell emelkedni, ezt szolgálja a pályázati kiírás is.

Sándor Róbert Műszaki Irodavezető azon reményének ad hangot, hogy folyamatosan lesznek felújítási pályázatok, melyre alapozva rangsorolni lehet az utak felújításának szükségességét.

A Kurek Panzió előtt, a Deák Ferenc úton pedig a felújítás előtt parkolót kellene létesíteni, mert az autók az út szélén állnak, és balesetveszélyesen leszűkítik a forgalomnak nyitva álló útszélességet, akadályozzák a közlekedést.

Szeles András polgármester további kérdés, észrevétel hiányában kéri a testület döntését.

Encs Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag, 9 igen szavazattal az alábbi döntést hozta:

**Encs Város Önkormányzat Képviselő-testületének
75/2015.(VI. 04.) határozata**

Encsi önkormányzati belterületi utak felújítására pályázat benyújtásáról

Encs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Magyarország 2015 évi központi költségvetéséről szóló 2014. évi C törvény 3. melléklet II. 4. pontja által meghirdetett az „önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására” megnevezésű pályázati kiírásra benyújtandó „Encsi önkormányzati belterületi utak felújítása” című pályázatot, és az alábbi döntést hozta.

A pályázati kiírás alapján az encsi önkormányzati belterületi utak felújítására pályázatot nyújt be. Az igényelt támogatás összege: 14.985.612.-Ft.

A pályázati kiírásban meghatározott, az önkormányzat adóerő képesség alapján számított 15% önerőt – 2.644.521 Ft összegben - az éves költségvetésének a terhére biztosítja.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. június 4.

Sándor Róbert Műszaki Irodavezető ismerteti a második alcélt: óvodaeépület felújítása, ha a kihasználtsága legalább 70%-os. A pályázat az abaújdvecseri tagintézmény vonatkozásában kerülne benyújtásra három résszel: energiaracionalizálás, eszközbeszerzés és megújuló energia (napelem) alkalmazása. A költségek az alábbiak szerint alakulnak: eszközbeszerzés: 264 ezer Ft értékben, racionalizálás és megújuló energia 14.916.296 Ft összegben. A szükséges önrész 5%: 759.029.- Ft.

Szeles András polgármester elmondja, hogy ajánlatok beszerzésére itt is sor került. A pályázatható összeg 30 millió Ft és az óvodavezető jelezte, hogy az önrész összegét saját költségvetése terhére biztosítani tudja. Reméli, nem okoz gondot, hogy az érintett gyermekek romák!

Bratu Ferenc képviselő kijelenti, hogy az iménti megjegyzése nem Fügedre vonatkozott, hanem Abaújdvecserre, ahol a Kossuth utcai járda felújítását, ahol sok idős ember jár sokkal fontosabbnak tartja, mint a cigánysor felé vezető út felújítását. Elnézést kér.

Molnárné Juhász Éva képviselő, a Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke azt szeretné megtudni, hogy az önkormányzat pályázatai nem fogják-e kiütni egymást? Nem lenne szerencsésebb csak egy alcélra pályázni?

Szeles András polgármester elmondja, hogy benne is felmerült a gyanú, ezért rákérdezett a Műszaki Iroda és azt a választ kapta, hogy nem zárják ki egymást az egyes alcélokra benyújtott pályázatok.

Sándor Róbert Műszaki Irodavezető elmondja, hogy a három alcélnak külön büdzséje van: az óvoda feújításokra 2 milliárd Ft, az utakra 1 milliárd Ft, a sportcélra 500 millió Ft keret áll rendelkezésre.

Szeles András polgármester további kérdés, észrevétel hiányában szavazásra bocsátja az előterjesztést.

Encs Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag, 9 igen szavazattal az alábbi döntést hozta:

**Encs Város Önkormányzat Képviselő-testületének
76/2015.(VI. 04.) határozata
Az encs-abaújdevecseri óvoda épületének felújítására pályázat benyújtásáról**

Encs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Magyarország 2015 évi központi költségvetéséről szóló 2014. évi C törvény 3. melléklet II. 4. pontja által meghirdetett az „önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására” megnevezésű pályázati kiírásra benyújtandó „Az Encs-Abaújdevecseri óvoda épületének felújítása” című pályázatot, és az alábbi döntést hozta:

Az encs-abaújdevecseri óvoda épületének felújítására a pályázatot benyújtja. Az igényelt támogatás összege: 14.421.537.-Ft.

A pályázati kiírásban meghatározott, az önkormányzat adóerő képesség alapján számított 5% önerőt - 759.029.- Ft összegben - az éves költségvetésének a terhére biztosítja.

Felelős: polgármester
Határidő: 2015. június 4.

Sándor Róbert Műszaki Irodavezető ismerteti a harmadik alcélt, mely sportcélú felújítást tesz lehetővé. Ezen pályázat révén a Sportközpont sportcsarnok részének felújítása folytatódna 15%-os önrész biztosítása mellett. A feladatok intézményvezető asszonnyal egyeztetésre kerültek. Az uszoda felújítása 180-200 millió Ft-ba kerülne, így az itt megpályázható 20 millió Ft semmire sem lenne elég, illetve utóbb a folyó projekt az esetlegesen megnyíló uniós forrásokból is kizárná. Ezért a sportcsarnok játéktere borításának cseréjére és a világítás fejlesztésére kerülhetne sor ezen pályázat keretében, továbbá a plusz pontokért új sportág lehetőségét is biztosítani kellene, így mobil kosárlabdapalánk beépítésére is sor kerülne. A költségek alakulása az alábbi: padlócsere 15.526.334 Ft, világításkorszerűsítés 7,4 millió Ft, a mobilpalánk beszerzése 990 ezer Ft, mindösszesen: 23.918.564 Ft, melyből 3.923.391.- Ft lenne az önrész.

Szeles András polgármester elmondja, hogy a TOP-os pályázatból nem szeretné az uszodát kizárni egy ilyen kisebb összegű támogatási lehetőség miatt.

Molnárné Juhász Éva képviselő, a Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke tudni szeretné, hogy a Sportközpont is tudja-e biztosítani az önrész összegét a költségvetésén belül?

Szeles András polgármester elmondja, hogy sajnos nem, de az önkormányzat költségvetésébe beépítésre került 10 millió Ft pályázati önrész keret, melyből az utak és a sportcélú felújítás kb. 5 millió Ft-ot vesz ki. A TOP-os pályázat pedig, ha kiírásra is kerül az év során, a pályázati önrészt a jövő évi költségvetésből kell majd biztosítani.

Molnárné Juhász Éva képviselő, a Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke megkérdezi, hogy kastélyokra nincs valami kiírás?

Sándor Róbert Műszaki Irodavezető elmondja, hogy a város TOP-os tervei között kiemelt

helyen szerepel az abaújdevecseri kastélyépületek hasznosítása és felújítása, de most nincs semmilyen lehetőség. A kormány vállalása, hogy az összes uniós pályázat felét kiírja 2018-ig. 7800 milliárd 50%-át szerződik tehát le, és ha egy-egy elemre nem túl nagy az érdeklődés, akkor kérheti az ország a keret átcsoportosítását oda, ahol nagyobb az igény rá. Elmondja továbbá, hogy 5 éve ad be a város pályázatokat a BM alapba eltérő sikerrel.

Szeles András további kérdés, észrevétel hiányában kéri a testület döntését.

Encs Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag, 9 igen szavazattal az alábbi döntést hozta:

**Encs Város Önkormányzat Képviselő-testületének
77/2015.(VI. 04.) határozata**

Encs Városi Sportközpont sportcsarnoki részének felújítására pályázat benyújtásáról

Encs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Magyarország 2015 évi központi költségvetéséről szóló 2014. évi C törvény 3. melléklet II. 4. pontja által meghirdetett az „önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására” megnevezésű pályázati kiírásra benyújtandó „Encs Városi Sportközpont sportcsarnoki részének felújítása” című pályázatot, és az alábbi döntést hozta.

Az Encs Városi Sportközpont sportcsarnoki részének felújítására pályázatot nyújt be. Az igényelt támogatás összege 20 millió Ft.

A pályázati kiírásban meghatározott, az önkormányzat adóerő képesség alapján számított 15% önerőt – 3.923.391.-Ft összegben - az éves költségvetésének a terhére biztosítja.

Felelős: polgármester
Határidő: 2015. június 4.

Napirend tárgya:

4.) Egyebek

4.1 Az Encsi Többcélú Kistérségi Társulás dolgozóinak továbbfoglalkoztatása

Szeles András polgármester tájékoztatja a jelenlévőket, hogy sajnos a Kistérségi Társulás ülésén nem tudott részt venni, ott alpolgármester úr helyettesítette, de a testület abban a szerencsés helyzetben van, hogy Konyor Judit a kistérség pályázati menedzsere a testület tagja, így első kézből adhat indokolást a kéréshez.

Konyor Judit képviselő elmondja, hogy naponta kapják az információt a pályázat helyzetéről, de sajnos nincsenek jó hírek, mert a pályázati kiírás eddig nem jelent meg és csak október körül várható. Mint arról a képviselők tudnak, a társulás már egy hosszabbítási időszakon túl van, majd újabb kérelmet nyújtott be és kérte a projekt július 15-ig történő meghosszabbítását. Ez utóbbit az ESZA nem engedélyezte, csak egész hónappal lehet a programot zárni, így a befejezési határidő június 30. napja lehet.

A létrejött Biztos Kezdet Házak hazai forrást kapnak a továbbműködéshez és a kistérség a közösségi házak dolgozóit próbálja továbbfoglalkoztatni, de a projektmenedzserek és a

koordinátorok bérét a társulás nem tudja fedezni a jövőben. Mindössze négy ember maradna: a két pénzügyes, továbbá Bodnárné Király Erzsébet és jómagá. A feladatok folytatódnak tovább. Nyolc település kérte új feladatként a közterület-felügyelői feladat megszervezését, melyre sajnos még nincs megfelelő ember.

A kistérség a teljes tartalékát felélte és így 10.000 Ft/hó/település hozzájárulás fizetését kérte a tagoktól a Társulási Tanács a finanszírozáshoz. A csökkentett bérű továbbfoglalkoztatást a dolgozók vállalták és a pályázat 2015 után megoldhatja a gondokat.

Karsai Attila képviselő, a Humánpolitikai és Ügyrendi Bizottság elnöke megkérdezi, hogy akkor tulajdonképpen 6x10 ezer, azaz 60.000.- Ft-ról van most szó?

Szeles András polgármester elmondja, hogy igen, mindössze ennyiről. A támogatási összeg ugyanis mindentelepülés esetében egyforma és kivételesen nem a lakosság száma a mérvadó, hiszen a feladatok ellátását éppen a kisebb települések igénylik leginkább. Ez az összeg csekély ahhoz képest, amit a kistérségtől kapott már a város.

További kérdés, észrevétel hiányában kéri a testület döntését.

Encs Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag, 9 igen szavazattal az alábbi döntést hozta:

**Encs Város Önkormányzat Képviselő-testületének
78/2015.(VI. 4.) határozata**

Az Encsi Többcélú Kistérségi Társulás dolgozóinak továbbfoglalkoztatásáról

Encs Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta az Encsi Többcélú Kistérségi Társulás 4 fő dolgozójának továbbfoglalkoztatási lehetőségét és azzal egyetértve a szükséges finanszírozás városra eső arányos részét (10.000.-Ft/hó) költségvetése terhére biztosítja.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. június 15., illetve december 31.

4.2 A települési önkormányzatok rendkívüli támogatására irányuló pályázat benyújtása

Szeles András polgármester felkéri jegyző asszonyt, ismertesse az előterjesztést.

dr. Szántó Marianna jegyző elmondja, hogy a Magyarország 2015. évi központi költségvetéséről szóló 2014. évi C. törvény, valamint a megjelent pályázati kiírás alapján rendkívüli önkormányzati támogatást szeretne a város igényelni az előre nem látható, illetve fedezet nélküli kötelező feladataink teljesítéséhez. A pályázat benyújtásának feltétele pedig a képviselő-testület döntése.

Bolobás Péter képviselő, a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke azt szeretné megtudni, hogy a Gondozási Központ tetőjavításának költségeit nem lehetne-e érvényesíteni a pályázatban?

dr. Szántó Marianna jegyző elmondja, hogy vélhetően nem, hiszen az elmúlt éven hasonló volt a ravatalozó beázása, mely megszüntetésének költségeit nem támogatta a pályázat, pedig az kötelező feladat, míg az idősok otthonának működtetése, olyan szakellátás, amely Encs

városának önként vállalt feladata.

Szeles András polgármester további kérdés, észrevétel hiányában kéri a testület döntését.

Encs Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag, 9 igen szavazattal az alábbi döntést hozta:

**Encs Város Önkormányzata Képviselő-testületének
79/2015. (VI.04.) határozata**

A települési önkormányzatok rendkívüli támogatására irányuló pályázat benyújtásáról

Encs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester előterjesztését megtárgyalta, és az alábbi döntést hozza:

A Magyarország 2015. évi központi költségvetéséről szóló 2014. évi C. törvény alapján a megyei önkormányzatok rendkívüli támogatásáról és a települési önkormányzatok rendkívüli költségvetési támogatásáról szóló pályázati kiírás szerinti támogatás igénylésével a testület egyetért, a pályázat benyújtását támogatja.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

4.3 Bejelentések

Szeles András polgármester kéri a képviselőket, tegyék meg közérdekű bejelentéseiket.

Molnárné Juhász Éva a Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke elmondja, hogy tegnapelőtt jegyző asszonnyal és Konyor Judit képviselő asszonnyal egyeztetett, mert Abaújdevecser kapcsán olyan probléma merült fel, mely a fűgödi településrészt is érinti. A lakosság nagy felháborodására a temetkezési vállalkozó a halottakat nem a helyi ravatalozóban helyezi el. Az abaújdevecseri ravatalozó lakossági adományokból és önkormányzati keretből került felújításra, így jogos a kérdés, miért nem használja a vállalkozó. Azt mondja, hogy rossz a hűtő, illetve, hogy szerinte túlhűt, megbízhatatlan és az encsi is rossz, a fűgödi ravatalozó pedig nem felel meg a higiéniai követelményeknek, mert a megrepedt falakon bejönnek a békák stb.

Sándor Róbert Műszaki Irodavezető tájékoztatja a képviselőket, hogy a halotthűtőket az önkormányzat minden évben felülvizsgáltatja és mind a három működik.

dr. Szántó Marianna jegyző elmondja, hogy a sajnálatos az, hogy az önkormányzat és a vállalkozó nem áll kapcsolatban. Hiszen a család köt megállapodást a temetkezési vállalkozóval, akinek kötelessége lenne azonban tájékoztatni a családot arról, ha a halottat nem a helyi ravatalozóban helyezi el és ezért ráadásul plusz költséget számol fel.

Az önkormányzat annyit tud tenni a lakosság megnyugtására, hogy biztosítja a ravatalozók megfelelő működtetési körülményeit és igazolja azok meglétét.

A vállalkozót a helyi ravatalozó használatára a lakosság kényszerítheti rá, ha ennek hiányában nem rendel tőle szolgáltatást.

Molnárné Juhász Éva a Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke további problémaként említi, hogy a lakosságnak nincs hová elvinnie az építési törmeléket amióta a helyi

hulladéktelep bezárt. A napokban Abaújdevecserben a temetői szárazvirág és koszorú gyűjtőhelyet töltötték fel építési törmelékkel.

Sándor Róbert Műszaki Irodavezető elmondja, hogy sajnos a térségben nincs lehetőség az építési hulladék elhelyezésére.

Szeles András polgármester kéri, hogy a Műszaki Iroda nézzen utána a lehetőségeknek, és tegye azt közzé a város honlapján a lakosság tájékoztatására.

Konyor Judit képviselő a volt PROFI áruház melletti szelektív gyűjtő gyakoribb ürítését kéri, mert tarthatatlan az állapot a sziget környékén. Ha megtelik, akkor a lakosok a gyűjtősziget mellé helyezik el a hulladékot. A látvány szörnyű a városba bejövők előtt.

Szeles András polgármester kéri a Műszaki Irodától a probléma megoldását.

Buchala István képviselő azon lakossági kérdést tolmácsolja, hogy miért vannak a városban az ünnepek mindig hamarabb megtartva, mint a napjuk?

Szeles András polgármester elmondja, hogy ennek számos oka lehet. A június 4-i Nemzeti Összetartozás Napja például a tegnapi napon került megtartásra, mert a szónok csak így ért rá. A másik fontos ok pedig az, hogy hétköznapiakon az emberek jobban rászánják idejüket egy-egy ünnepre, mint a hétvégéjükön.

Kléri Bertalan alpolgármester egyetért polgármester úrral, hiszen a hétköznapi alkalmakkor is nagyjából ugyanazok vannak jelen. Nem kellene őket azzal büntetni, hogy pl. a hétvégéjük rövidül.

dr. Szántó Marianna jegyző úgy véli, az ilyen lakossági kérdésnek eleget lehetne tenni. Egyszer meg lehetne próbálni, hogy milyen a látogatottság, ha a napján van tartva az ünnep. Lehet, hogy javulna a létszám, ha pedig nem, akkor vissza lehet térni a régi rendhez.

Konyor Judit képviselő szerint az időben történő szórólapozás is nagyon fontos lenne a lakosság tájékoztatására, amellett, hogy az intézményvezetőket személyesen is illik meghívni a városi rendezvényekre.

Bolobás Péter képviselő, a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke elmondja, hogy a holnapi napon 21. születésnapját ünnepli a Lutherm Bt, melynek udvarán ez alkalomból rendezvény tartására kerül sor, nagy akciókkal. Minden érdeklődőt szeretettel várnak.

Szeles András polgármester a testvérvárosi kapcsolatok ápolása terén kéri a képviselők aktivitását. Megérkeztek a szokásos meghívások: Kepno- június 20-21., Bad Dürrenberg június 27-28., Gelence június 21-21, Szepsi június 27. napján tartja rendezvényeit, melyre várják a város delegációját.

Kéri a képviselőket, hogy a következő napon jelezzék a Titkársági Irodán, hogy mely küldöttség tagjaként kívánnak részt venni a testvérvárosok rendezvényein.

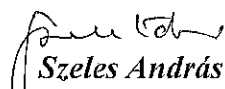
Elmondja továbbá, hogy az önkormányzat Eötvös József - emléklakettet kap a Pedagógus Szakszervezettől az oktatást támogató munkája elismeréseként. Kéri, aki tud, vegyen részt a június 10-én tartandó ünnepélyes átadáson a Városháza Nagytermében.

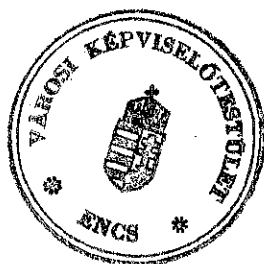
Végezetül nagy örömmel osztja ki a város címerét tartalmazó kitűzőt, melyet reményei szerint mindenki méltónak talál majd arra, hogy büszkén viselje.

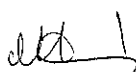
Konyor Judit képviselő a hivatali parkolóban uralkodó áldatlan állapotra hívja még fel a figyelmet, melyet az okoz, hogy az ügyfelek akkor is beállnak a parkolóba, ha már nincs hely, gátolva a közlekedést.

Szeles András polgármester több tárgy nem lévén a polgármester az ülést berekeszti.

K.m.f.


Szeles András
polgármester



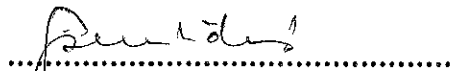

dr. Szántó Marianna
jegyző

JELLENLÉTI ÍV

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

2015. JÚNIUS 3-I RENDKÍVÜLI ÜLÉSÉN MEGJELENT
TESTÜLETI TAGOKRÓL

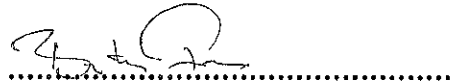
Szeles András



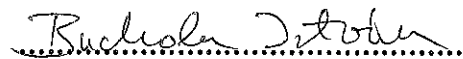
Bolobás Péter



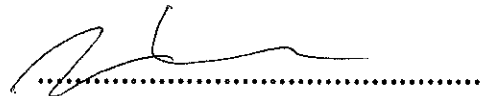
Bratu Ferenc



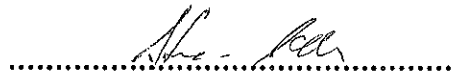
Buchala István



Hajdu István



Karsai Attila



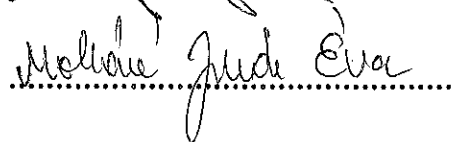
Kléri Bertalan



Konyor Judit



Molnárné Juhász Éva

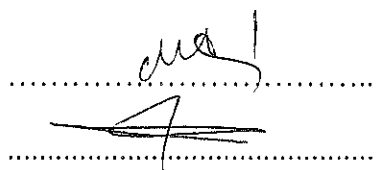


Jelenléti ív

**a Képviselő-testület 2015. június 3-i rendkívüli ülésén
tanácskozási joggal megjelentekről**

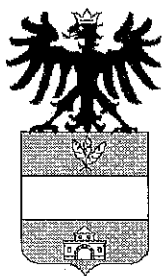
dr. Szántó Marianna

Sándor Róbert



.....

.....



Encs Városi Önkormányzat
POLGÁRMESTERÉTŐL

3860 ENCS, Petőfi út 75.

Telefon: (46) 385-611,

Fax: (46) 385-943;

E-mail: onkormanyzat@encs.hu

MEGHÍVÓ

Encs Város Önkormányzata Képviselő-testületét a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 44. és 45. §-ában biztosított jogkörömben és az SZMSZ 13.§. (6) bekezdésében foglaltak alapján

2015. június 4-én (csütörtök) 14.30 órára

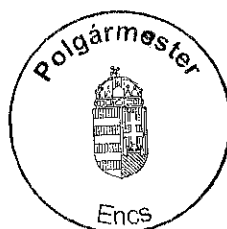
Encs Városháza kiállítótermében
tartandó rendkívüli ülésre összehívom, és arra

meghívom.

Az ülés tervezett napirendje:

- 1. A MÁV Zrt részére történő térítésmentes területátadás**
Előadó: Szeles András polgármester
- 2. Integrált Településfejlesztési Stratégiához kapcsolódó döntések meghozatala**
Előadó: Szeles András polgármester
- 3. Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására irányuló pályázatok benyújtása**
Előadó: Szeles András polgármester
- 4. Egyebek**

Encs, 2015. június 2.



Szeles András
Szeles András



Encs Város Önkormányzata
POLGÁRMESTERÉTŐL

3860 ENCS, Petőfi út 75.

Telefon/Fax: (46) 385-611; (46) 385-943;

E-mail: polgarmester@encs.hu

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2015. június 4-én tartandó rendkívüli ülésére

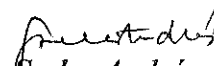
Tisztelt Képviselő-testület!

Mint arról a képviselők tudomással bírnak a Hernád Völgye és Térsége Szilárdhulladék-kezelési Önkormányzati Társulás KEOP 1.1.1/2F/09-11-2013-0002 projektje keretében átrakóállomás létesül az encsi ipartelepen. Az átrakóállomás megközelítésére a 90. számú vasútvonal Halmaj-Forró-Encs állomásköz 332+41 szelvényében 6 vágányfolyóméter BODAN burkolatú vasúti átjáró átépítésére került sor. Az átkelő megközelítését szolgáló elkészült útátjárót 8x6 méter nagyságban (a 2045 hrsz kivett közút, illetve 529 hrsz-ú kivett közterület ingatlanokból) a MÁV Zrt részére térítésmentesen át kell adni. Tekintettel arra, hogy az érintett közút, illetve közterület Encs Város Önkormányzata tulajdonában van, így a térítésmentes átadáshoz a képviselő-testület döntése szükséges.

Ezzel az átjáróval nemcsak az átrakóállomás megközelítése oldódott meg, hanem a fügyödi településrész azon régi kérése, mely egy új, hozzájuk közel eső vasúti átjáró építésére vonatkozott, melynek eddig eleget tenni nem tudtunk.

Kérem a testület döntését.

Encs, 2015. június 01.


Szeles András

HATÁROZATI JAVASLAT

Encs Város Önkormányzat Képviselő-testülete

.../2015. (VI. 04.) határozata

A MÁV Zrt részére történő térítésmentes területátadásról

Encs Város Önkormányzat Képviselő-testület megtárgyalta az előterjesztést és úgy határozott, hogy Hernád Völgye és Térsége Szilárdhulladék-gazdálkodási Társulás KEOP 1.1.1/2F/09-11-2013-0002 számú Hernád Völgye hulladékgazdálkodási rendszer fejlesztése projekt keretében belül a 90. számú vasútvonal Halmaj-Forró-Encs állomásköz 332+41 szelvényében 6 vágányfolyóméter BODAN burkolatú vasúti átjáró megvalósulása során az átkelő megközelítését szolgáló elkészült útátjárót 8x6 méter nagyságban a 2045 hrsz kivett közút, illetve 529 hrsz-ú kivett közterület ingatlanokból a MÁV Zrt részére térítésmentesen átadja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal



PÁLYAVASÚTI ÜZEMELTETÉSI FŐIGAZGATÓSÁG
PÁLYAVASÚTI TERÜLETI IGAZGATÓSÁG MISKOLC
TERÜLETI PÁLYALÉTESÍTMÉNYI OSZTÁLY MISKOLC



Hernád Völgye és Térsége Szilárdhulladék-kezelési
Önkormányzat Társulás
Encs Város Polgármesteri Hivatala

Encs
Petőfi u. 75.
3 8 6 0

Iktatószám: 14120-6/2015/MAV
Hivatkozási szám:
Tárgy: adatbekérés
Előadó: Bajusz Zsuzsanna
Telefon: 06-1/514-1798
e-mail: bajuszzs@mav.hu
Melléklet:

Tisztelt Cím!

A Hernád Völgye és Térsége Szilárdhulladék-kezelési Önkormányzat Társulás megbízásából a 90. számú vasútvonal Halmaj-Forró-Encs állomásköz 332+41 szelvényében lévő 6 vágányfolyóméter BODAN burkolatú vasúti útátjáró átépítését végezte a Shop-Assistant Építőipari és Kereskedelmi Kft. A megvalósult új útátjáró 8,4 vágányfolyóméter ponti STRAIL belső, külső elem rendszerű, vízelvezetés (szivárgó) kialakítással, teljes felépítmény cserével.

Ezen útátjáró állagátadás-átvételi eljárásának lebonyolítása érdekében az alábbiakat szíves előterjesztését kérnénk:

1.

- műszaki átadás átvételi jegyzőkönyv
- a megvalósult létesítmények használatbavételi engedélye, ennek hiányában az előzetes használatbavételi engedély
- tulajdoni lap másolat az érintett ingatlanról (az átadónak kell kikérnie)
- hiteles, cégszerű szándéknyilatkozat a térítésmentes átadásról
- nyilatkozat az eszköz átadási értékéről (amennyiben szükséges bontva: eszközönként, vasúti pálya és biztosítóberendezés viszonylatában is)

2. A szerződéskötés és teljesítés során eljáró szervezet adatai

- - társaság:
- - székhelye:
- - adószáma:
- - számlavezető pénzintézete:
- - bankszámlaszáma:
- - statisztikai jelzőszáma:

MÁV MAGYAR ÁLLAMVASUTAK ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG
Cím Pályavasúti Területi Igazgatóság Területi Pályalétesítményi Osztály 3530 Miskolc, Szemere út 26.
Postacím 3501 Miskolc Pf. 183. Tel (+36-1) 514-1572 Fax (+36-1) 514-1044



PÁLYAVASÚTI ÜZEMELTETÉSI FŐIGAZGATÓSÁG
PÁLYAVASÚTI TERÜLETI IGAZGATÓSÁG MISKOLC
TERÜLETI PÁLYALÉTESÍTMÉNYI OSZTÁLY MISKOLC



3. Kapcsolattartó az átadó részéről:

- Név:
- Társasága:
- Címe:
- Telefonszáma:
- e-mail címe:

Alapelv:

Itt kívánunk hivatkozni

- a 28773/2013/MAV iktatószámon kiadott Vasúti szempontú jóváhagyásba rögzített bekezdésre:
„az elkészült útátjárót a MÁV Zrt részére térítésmentesen át kell adni”
- a 2015. március 06-án felvett Munkaterület átadási jegyzőkönyvben a Pályafenntartási Szakasz Hidasnémeti képviselője által tett bejegyzésre:
„az útátjárót az átépítést követően a MÁV Zrt. részére térítésmentesen át kell adni”

Kérjük az összeállított dokumentumot – 30 naptári napon belül - szíveskedjenek a MÁV Zrt. Pályavasúti Üzemeltetési Főigazgatóság Területi Igazgatóság Területi Pályalétesítményi Osztály Miskolc címére (3530 Miskolc, Szemere u. 26.) Karácsony Tamás Pályalétesítményi Osztályvezető részére megküldeni

Az adatok értékelését követően kerül sor a tényleges megállapodás (térítésmentes átadás-átvételi megállapodás) aláírására.

Amennyiben az adatok összeállításánál és a továbbiakban az átadással kapcsolatosan kérdések merülnének fel, kérem keressék Bajusz Zsuzsanna eszközgazdálkodási koordinátor kollégánót (vasúti pálya vonatkozásában) elérhetősége:

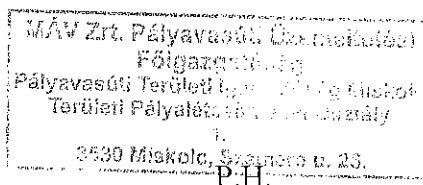
tel: 06-1-514-1798

mobil: 30 827 4014

email: bajuszzs@mav.hu

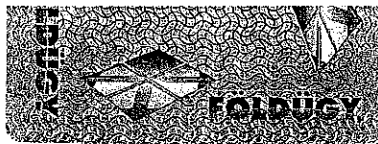
Miskolc, 2015. május 11.

üdvözlettel:



Garamvölgyi Mihály
területi igazgató

Karácsony Tamás
osztályvezető



Hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/13853/2015

2015.05.14

ENCS

Szektor: 16

Belterület 528 helyrajzi szám

I R É S Z

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alosztály adatok ter. kat.jöv ha m2 k.fill
--	-------	------------------	-----------------------	--

. Kivett közforgalmú vasút

0

2.1032

0.00

II R É S Z

1. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 327/1980.11.26

jogcím: megváltás

jogállás: tulajdonos

név: MAGYAR ÁLLAM

cím: -

2. hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 327/1980.11.26

jogcím: megváltás

jogállás: kezelő

név: MÁV ZRT.

cím: 1087 BUDAPEST Könyves Kálmán körút 54-60.

törzsszám: 10856417

III R É S Z

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 16/141/2007.12.13

Önálló szöveges bejegyzés BEVET átalakítás során területváltozás.

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 40466/2009.12.30

Vezetékjog

Encs-Perkupa 20 KV vezeték (7736) szakasz számú vezeték az ingatlan területéből ;70; m2-t érint.

jogosult:

név: ÉMÁSZ HÁLÓZATI KFT. törzsszám: 13804495

cím : 3525 MISKOLC Dózsa György utca 13.

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 33889/2010.06.14

Vezetékjog

A VMM-105/2010 engedély számú (7737) Encs-Szerencs 20 kV számú vezeték az ingatlan területéből 70 m2-t érint.

jogosult:

név: ÉMÁSZ HÁLÓZATI KFT. törzsszám: 13804495

cím : 3525 MISKOLC Dózsa György utca 13.

Folytatás a következő lapon

Hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/13854/2015

2015.05.14

ENCs

Szektor: 53

Belterület 2045 helyrajzi szám

I. RÉSZ					
1. Az ingatlan adatai:		terület	kat.t.jöv.	alosztály	adatok
alrészlet adatai		ha m2	k.fill.	ter.	kat.jöv
művelési ág/kivett megnevezés/	min.o			ha m2	k.fill

. Kivett közút	0	1685	0.00		

2. tulajdoni hányad: 1/1
bejegyző határozat, érkezési idő: 30063/2014.01.06
eredeti határozat: 31731/1992.04.22
jogcím: jogutódlás tulajdoni hányad: 1446/1685 31731/1992.04.22
jogcím: adásvétel tulajdoni hányad: 239/1685
jogállás: tulajdonos
név: ENCS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
cím: 3860 ENCS Petőfi Sándor utca 75.
törzsszám: 15725675

- III. RÉSZ
1. bejegyző határozat, érkezési idő: 35559/5/1995.09.27
- Önálló szöveges bejegyzés eOTR felmérés következtében a függődi 45 belterületi hrsz-ból keletkezett.

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 16/142/2007.12.13
- Önálló szöveges bejegyzés BEVET átalakítás során területváltozás.

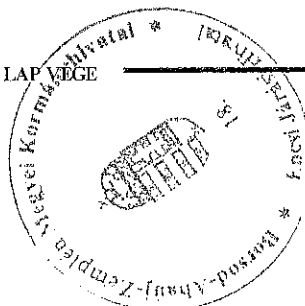
3. bejegyző határozat, érkezési idő: 30063/2014.01.06
- Önálló szöveges bejegyzés az Encs 2045 helyrajzi számú ingatlan területe telekalakítás során 1446 m2-ről 1685 m2-re változott. (FM.:500/2013.).

A hiteles tulajdoni lap-másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza.

... .., 2015.05.14

Barna Sándor

TULAJDONI LAP



Hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/13852/2015

2015.05.14

ENCs

Szektor: 53

Belterület 529 helyrajzi szám

3860 ENCS Névtelen út 529 HRSZ.

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alosztály adatok ter. kat.jöv ha m2 k.fill
--	-------	------------------	-----------------------	--

. Kivett közterület

0

5930

0.00

II. RÉSZ

3. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 31781/1992.04.22

jogcím: jogutódlás

jogállás: tulajdonos

név: ENCS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 3860 ENCS Petőfi Sándor utca 75.

törzsszám: 15725675

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 40466/2009.12.30

Vezetékjog

Encs-Perkupa 20 KV vezeték (7736) szakasz számú vezeték az ingatlan területéből ;554; m2-t érint.

jogosult:

név: ÉMÁSZ HÁLÓZATI KFT. törzsszám: 13804495

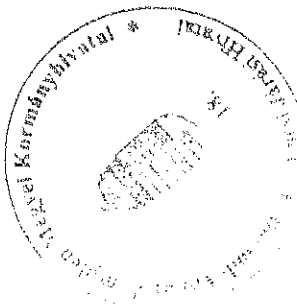
cím : 3525 MISKOLC Dózsa György utca 13.

A hiteles tulajdoni lap-másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza.

... 2015.05.14

Barna Sándor

TULAJDONI LAP VÉGE



Hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/13857/2015

2015.05.14

ENCs

Szektor: 14

Külterület

0209 helyrajzi szám

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatai	terület	kat.t.jöv.	alosztály	adatok
művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	ha m2	k.fill.	ter. kat.jöv ha m2 k.fill

. Kivett közforgalmú vasút

0

5.8152

0.00

II. RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 327/1980.11.26

jogcím: megváltás

jogállás: tulajdonos

név: MAGYAR ÁLLAM

cím: -

2. hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 327/1980.11.26

jogcím: megváltás

jogállás: kezelő

név: MÁV ZRT.

cím: 1087 BUDAPEST Könyves Kálmán körút 54-60.

törzsszám: 10856417

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 35559/1995.09.27

Önálló szöveges bejegyzés hrsz és területváltozás EOTR felmérés következtében:Fügöd 9/2
külterületi hrsz-ból keletkezett.

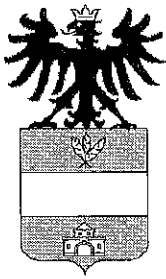
A hiteles tulajdoni lap-másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza.

... 2015.05.14

Barna Sándor

TULAJDONI LAP VÉGE





Encs Város Önkormányzatának
Polgármesterétől

3860 ENCS, Petőfi út 75.

Telefon:(46) 385-511,

Fax: (46) 385-943;

E-mail: onkormanyzat@encs.hu

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2015. június 4-i ülésére

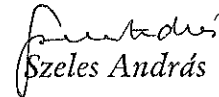
Tisztelt Képviselő-testület!

Az „ITS 2014 Konzorcium” közreműködésével és a Belügyminisztérium támogatásával az ÉMOP-6.2.1/K-13-2014-0002 számú projekt keretében 2015. januárjában megkezdődött a város integrált településfejlesztési stratégiájának kidolgozása.

A településfejlesztési dokumentum elkészítése folyamán az „ITS 2014 Konzorcium” leadta az Integrált Településfejlesztési Stratégiai megalapozó vizsgálatát, amelyet az önkormányzat véleményezés és megismerés céljával a település honlapján www.encs.hu közzétett. A megalapozó vizsgálatot az önkormányzat részéről az Encsi Polgármesteri Hivatal Műszaki Irodája véleményezte, egyéb vélemény nem érkezett.

Kérem a képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalni és a döntést meghozni szíveskedjen.

Encs, 2015.június 1.


Szeles András

HATÁROZATI JAVASLAT

Encs Város Önkormányzat Képviselő-testületének

...../2015.(VI. 4.) határozata

Integrált Településfejlesztési Stratégia megalapozó vizsgálatának elfogadásáról

Encs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte a város Integrált Településfejlesztési Stratégiájának megalapozó vizsgálatát és azt

a.) elfogadja

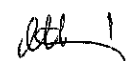
b.) nem fogadja el, azt átdolgozásra visszadja.

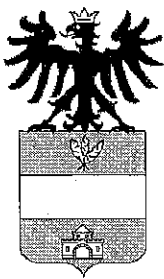
Felelős: polgármester

Határidő: 2015. június 4.

A határozati javaslatok a jogszabályi követelményeknek megfelelnek.

Encs, 2015. június 1.


dr. Szántó Marianna
jegyző



Encs Város Önkormányzatának
Polgármesterétől

3860 ENCS, Petőfi út 75.

Telefon:(46) 385-511,

Fax: (46) 385-943;

E-mail: onkormanyzat@encs.hu

ELŐTERJESZTÉS

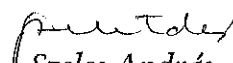
a Képviselő-testület 2015. június 4-i rendkívüli ülésére

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Integrált Településfejlesztési Stratégia, mint középtávú településfejlesztési dokumentum megalkotása kapcsán, a teljes körű nyilvánosság biztosítása érdekében, a 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet 29. §-a alapján az önkormányzatnak dönteni kell a partnerségi egyeztetés szabályairól.

Kérem a Képviselő-testület döntését.

Encs, 2015. június 1.


Szeles András

HATÁROZATI JAVASLAT

Encs Város Önkormányzat Képviselő-testületének
...../2015.(VI. 4.) határozata

Encs város településfejlesztéssel és településrendezéssel
összefüggő partnerségi egyeztetésének szabályairól

Encs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a településfejlesztéssel és településrendezéssel összefüggő partnerségi egyeztetés szabályait a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) 29. §-a alapján az alábbi tartalommal fogadja el:

A szabályzat elkészítésének a célja, hogy a településfejlesztési és településrendezési dokumentumok megalkotására irányuló eljárás során történő egyeztetéseknél biztosítani lehessen a minél szélesebb körű véleményezői partnerek bevonását, a vélemények megfelelő dokumentálási rendszerét és az elfogadott településrendezési eszközök nyilvánosságát.

I. Az egyeztetésben résztvevők (a továbbiakban: partnerek) köre:

- 1.) A település teljes lakossága, a településen székhellyel, telephellyel rendelkező egyházak, civil szervezetek, gazdasági szervezetek az önkormányzat honlapján (www.encs.hu) való közzététel útján
- 2.) A meghirdetés alapján a településrendezési eszközök véleményezési eljárásába bejelentkező szervezetek.

II. A partnerek tájékoztatásának módja és eszközei:

1. A tájékoztatás megindítása és a véleményezés lehetőségei:

- a) Az Önkormányzat az I. pont 1.) pontjában felsorolt partnereknek a tájékoztatás elősegítésére az önkormányzat honlapján (www.encs.hu) külön helyet biztosít a partnerségi egyeztetés során keletkező dokumentációk egységes megjelentethetősége érdekében (partnerségi felület).
- b) A településfejlesztési/településrendezési dokumentumtól és az egyeztetési eljárás módjától függően az 1. számú táblázatban meghatározott egyeztetési szakaszokban a polgármester az értelmezéshez szükséges részletezettségű és szükség esetén alátámasztó munkarészeket tartalmazó tájékoztatást tölt fel az önkormányzati honlapon biztosított helyre, melynek megjelenéséről felhívást tesz közzé az önkormányzat honlapjának főoldalán.

1. számú táblázat

Dokumentum	Eljárás fajtája	Előzetes tájékoztatás	Elfogadás előtti tájékoztatás
Településfejlesztési koncepció	-	van	van
Integrált településfejlesztési stratégia	-	van	van
Településrendezési eszközök (településszerkezeti terv és leírás, szabályozási tervek, helyi építési szabályzat)	Teljes eljárás	van	van
	Egyszerűsített eljárás	nincs	van
	Tárgyalásos eljárás	nincs	van

- c) A közzétett tájékoztató alapján a partnerek a tájékoztatóban meghatározott határidőig írásos észrevételeket tehetnek az alábbi módokon:

- az írásos észrevétel Encs Város Önkormányzat címére (3860 Encs Petőfi út 75.) történő megküldésével,
- elektronikus levélben az onkormanyzat@encs.hu vagy a muszak@encs.hu e-mailre.

2. A javaslatok, vélemények dokumentálásának, nyilvántartásának módja:

- a) A beérkezett véleményeket (véleményező adatlapokat) az önkormányzat (Encsi Polgármesteri Hivatal Műszaki irodája) táblázatban összegzi.
- b) A véleményekről készített táblázatot az ügy aktájában lefűzve meg kell őrizni.

3. Az el nem fogadott javaslatok, vélemények indokolásának módja, a dokumentálásuk, nyilvántartásuk rendje:

- a) Valamennyi beérkező véleményt tartalmazó táblázatot az önkormányzati hivatal megküldi a településfejlesztési dokumentum, ill. a településrendezési eszköz készítésével megbízott tervezőnek, aki az alapján szakmai javaslatot készít.
- b) A tervezői szakmai javaslata alapján az önkormányzati hivatal valamennyi érdemi észrevételre választ állít össze, melyben külön megindokolja a beérkezett, de el nem fogadott véleményekre adott választ.
- c) Az el nem fogadott javaslatok, vélemények indokolását tartalmazó táblázatot az önkormányzati hivatal feltölti a II./1./a pontban meghatározott helyre, és erről hirdetményt jelentet meg a település honlapján.
- d) Az el nem fogadott javaslatokról, véleményekről készített táblázatot az ügy aktájában lefűzve meg kell őrizni.
- e) A szakmai szabályokról, településrendezéshez tartozó kérdésekről a főépítész; minden egyéb, tervet jelentősen befolyásoló kérdésről a Képviselő-testület jogosult dönteni.

4. Az elfogadott koncepció, stratégia és településrendezési eszközök nyilvánosságát biztosító intézkedések:

- a) Valamennyi elfogadott koncepció, stratégia, és településrendezési eszköz jóváhagyásának kihirdetését követő 10 napon belül az önkormányzati hivatal az elfogadott településrendezési eszközt teljes terjedelmében feltölti a II./1./a pontban meghatározott helyre (partnerségi felület).
- b) Az II./4./a pontban meghatározott intézkedésről a polgármester felhívást tesz közzé az önkormányzat honlapjának főoldalán.

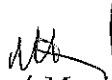
III. A szabályok hatályossága:

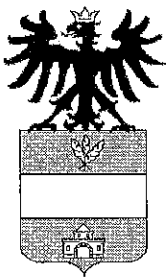
A szabályzat 2015. június hó 4 napján lép hatályba és Encs Város közigazgatási területére készülő településfejlesztési dokumentumokra vonatkozik.

Felelős: polgármester, jegyző
Határidő: 2015.június 4., illetve folyamatos

A határozati javaslatok a jogszabályi követelményeknek megfelelnek.

Encs, 2015. június 1.


dr. Szántó Marianna
jegyző



Encs Város Önkormányzatának
Polgármesterétől

3860 ENCS, Petőfi út 75.

Telefon:(46) 385-511,

Fax: (46) 385-943;

E-mail: onkormanyzat@encs.hu

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2015. június 4-i rendkívüli ülésére

Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyarország 2015. évi központi költségvetéséről szóló 2014. évi C. törvény 3. melléklet II. 4. pontja alapján meghirdetésre került az „önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására” című pályázati kiírás.

A pályázati kiírás b. pályázati alcélja keretében a belterületi utak felújítására maximálisan 15.000.000 Ft támogatás igényelhető, amely igényhez önkormányzatunknak az adóerő-képessége alapján 15% önerőt szükséges biztosítani.

A pályázat benyújtásához a pályázati kiírás 7. pontja alapján képviselő-testületi jóváhagyás szükséges.

Encs, 2015.június 1.


Szeles András

HATÁROZATI JAVASLAT

Encs Város Önkormányzat Képviselő-testületének

...../2015.(VI. 4.) határozata

Encsi önkormányzati belterületi utak felújítására pályázat benyújtásáról

Encs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Magyarország 2015 évi központi költségvetéséről szóló 2014. évi C törvény 3. melléklet II. 4. pontja által meghirdetett az „önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására” megnevezésű pályázati kiírásra benyújtandó „Encsi önkormányzati belterületi utak felújítása” című pályázatot, és az alábbi döntést hozta.

a.) A pályázati kiírás alapján az encsi önkormányzati belterületi utak felújítására pályázatot nyújt be.

A pályázati kiírásban meghatározott, az önkormányzat adóerő képesség alapján számított 15% önerőt az éves költségvetésének a terhére biztosítja.

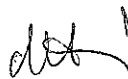
b.) a pályázat benyújtásához nem járul hozzá..

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. június 4.

A határozati javaslatok a jogszabályi követelményeknek megfelelnek.

Encs, 2015. június 1.


dr. Szántó Marianna
jegyző



Encs Város Önkormányzatának
Polgármesterétől

3860 ENCS, Petőfi út 75.

Telefon:(46) 385-511,

Fax: (46) 385-943;

E-mail: onkormanyzat@encs.hu

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2015. június 4-i rendkívüli ülésére

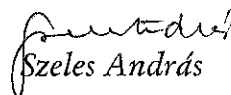
Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyarország 2015 évi központi költségvetéséről szóló 2014. évi C törvény 3. melléklet II. 4. pontja alapján meghirdetésre került az „önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására” című pályázati kiírás.

A pályázati kiírás ab. pályázati alcél keretében maximálisan 30.000.000 Ft támogatás igényelhető, amely igényhez önkormányzatunknak az adóerő-képessége alapján 5% önerőt szükséges biztosítani.

A pályázat benyújtásához a pályázati kiírás 7. pontja alapján képviselő-testületi jóváhagyás szükséges.

Encs, 2015. június 1.


Szeles András

HATÁROZATI JAVASLAT

Encs Város Önkormányzat Képviselő-testületének

...../2015.(VI. 4.) határozata

Encs-Abaújdevecseri óvoda épületének felújítására pályázat benyújtásáról

Encs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Magyarország 2015 évi központi költségvetéséről szóló 2014. évi C törvény 3. melléklet II. 4. pontja által meghirdetett az „önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására” megnevezésű pályázati kiírásra benyújtandó „Az Encs-Abaújdevecseri óvoda épületének felújítása” című pályázatot, és az alábbi döntést hozta:

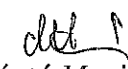
- a.) az encs-abaújdevecseri óvoda épületének felújítására a pályázatot benyújtja.
A pályázati kiírásban meghatározott, az önkormányzat adóerő képesség alapján számított 5% önerőt az éves költségvetésének a terhére biztosítja.
- b.) a pályázati kiírás alapján óvoda épületének felújítására pályázat benyújtásához nem járul hozzá.

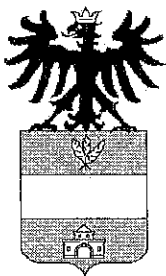
Felelős: polgármester

Határidő: 2015. június 4.

A határozati javaslatok a jogszabályi követelményeknek megfelelnek.

Encs, 2015. június 1.


dr. Szántó Marianna
jegyző



Encs Város Önkormányzatának
Polgármesterétől

3860 ENCS, Petőfi út 75.

Telefon:(46) 385-511,

Fax: (46) 385-943;

E-mail: onkormanyzat@encs.hu

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2015. június 4-i rendkívüli ülésére

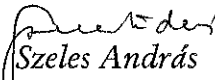
Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyarország 2015 évi központi költségvetéséről szóló 2014. évi C törvény 3. melléklet II. 4. pontja alapján meghirdetésre került az „önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására” című pályázati kiírás.

A pályázati kiírás c. pályázati alcél keretében maximálisan 20.000.000 Ft támogatás igényelhető, amely igényhez önkormányzatunknak az adóerő-képessége alapján 15% önerőt szükséges biztosítani.

A pályázat benyújtásához a pályázati kiírás 7. pontja alapján képviselő-testületi jóváhagyás szükséges.

Encs, 2015.június 1.


Szeles András

HATÁROZATI JAVASLAT

Encs Város Önkormányzat Képviselő-testületének

...../2015.(VI. 4.) határozata

Encs Városi Sportközpont sportcsarnoki részének felújítására pályázat benyújtásáról

Encs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Magyarország 2015 évi központi költségvetéséről szóló 2014. évi C törvény 3. melléklet II. 4. pontja által meghirdetett az „önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására” megnevezésű pályázati kiírásra benyújtandó „Encs Városi Sportközpont sportcsarnoki részének felújítása” című pályázatot, és az alábbi döntést hozta.

a.) az Encs Városi Sportközpont sportcsarnoki részének felújítására pályázatot nyújt be.

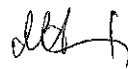
A pályázati kiírásban meghatározott, az önkormányzat adóerő képesség alapján számított 15% önerőt az éves költségvetésének a terhére biztosítja.

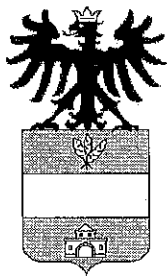
b.) a pályázat benyújtásához nem járul hozzá..

Felelős: polgármester
Határidő: 2015. június 4.

A határozati javaslatok a jogszabályi követelményeknek megfelelnek.

Encs, 2015. június 1.


dr. Szántó Marianna
jegyző



Encs Város Önkormányzatának
Polgármesterétől

3860 ENCS, Petőfi út 75.

Telefon:(46) 385-511,

Fax: (46) 385-943;

E-mail: onkormanyzat@encs.hu

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2015. június 4-i rendkívüli ülésére

Tisztelt Képviselő-testület!

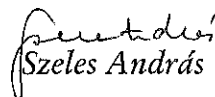
A többcélú kistérségi társulás projektjeinek új pályázati feltételei nem ismertek pontosan. A menedzsmennek 2015.07.15-ig tart a munkaszerződése, ezért a társulási tanács azzal a javaslattal élt a tagönkormányzatok felé, hogy a dolgozók foglalkoztatását a 2015.07.16.-2015.12.31. időszakra minimális települési hozzájárulással együttesen oldják meg. A pénzügyi bizottság, valamint a vezetői bizottság javaslata is az, hogy a települések havi 10.000 Ft-ot fizessenek be a társulás felé, így a likviditási problémák elkerülhetőek. A számítások szerint 4 fő továbbfoglalkoztatásának a költségeire a tartalék és ez a hozzájárulás elegendő fedezetet nyújtana. Így a dolgozók továbbra is el tudnák látni a kistérségi feladatokat és felkészülten elkészíteni az új pályázatot. Mivel azonban ez a településeknek új kiadási tételt jelent, így a testületeknek határozattal kell elfogadniuk a javaslatot.

Nem létszamarányos javaslat érkezett a hozzájárulás összegére, melynek oka, hogy általában a kisebb települések többet vették igénybe a szolgáltatásokat, így a vezetőség közös álláspontja volt, hogy egyforma költségteherrel kell megoldani a további ellátást.

A társulás a határozatokat 2015. június 15-ig kéri megküldeni.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testület döntését.

Encs, 2015. június 1.


Szeles András

HATÁROZATI JAVASLAT

Encs Város Önkormányzat Képviselő-testületének

...../2015.(VI. 4.) határozata

Az Encsi Többcélú Kistérségi Társulás dolgozóinak továbbfoglalkoztatásáról

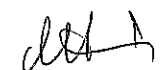
Encs Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta az Encsi Többcélú Kistérségi Társulás 4 fő dolgozójának továbbfoglalkoztatási lehetőségét és azzal egyetértve a szükséges finanszírozás városra eső arányos részét (10.000.-Ft/hó) költségvetése terhére biztosítja.

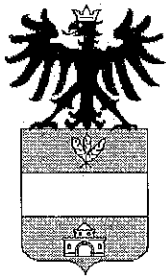
Felelős: polgármester

Határidő: 2015. június 15., illetve december 31.

A határozati javaslatok a jogszabályi követelményeknek megfelelnek.

Encs, 2015. június 1.


dr. Szántó Marianna
jegyző



Encs Város Önkormányzata
POLGÁRMESTERÉTŐL

3860 ENCS, Petőfi út 75.

Telefon:(46) 385-611,

Fax: (46) 385-943;

E-mail: onkormanyzat@encs.hu; polgarmester@encs.hu

ELŐTERJESZTÉS

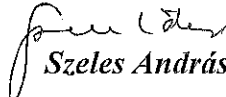
a Képviselő-testület 2015. június 4-i rendkívüli ülésére

Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyarország 2015. évi központi költségvetéséről szóló 2014. évi C. törvény, valamint a megjelent pályázati kiírás alapján rendkívüli önkormányzati támogatást szeretnénk igényelni az előre nem látható, illetve fedezet nélküli kötelező feladataink teljesítéséhez. A pályázat benyújtásának feltétele a képviselő-testület döntése.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testület döntését!

Encs, 2015. június 4.


Szeles András

HATÁROZATI JAVASLAT

**Encs Város Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2015. (VI.04.) határozata**

A települési önkormányzatok rendkívüli támogatására irányuló pályázat benyújtásáról

Encs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester előterjesztését megtárgyalta, és az alábbi döntést hozza:

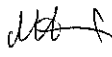
A Magyarország 2015. évi központi költségvetéséről szóló 2014. évi C. törvény alapján a megyei önkormányzatok rendkívüli támogatásáról és a települési önkormányzatok rendkívüli költségvetési támogatásáról szóló pályázati kiírás szerinti támogatás igénylésével a testület egyetért, a pályázat benyújtását támogatja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

A határozati javaslat a jogszabályi követelményeknek megfelel.

Encs, 2015. június 4.


dr. Szántó Marianna
jegyző