

**VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLET
ENCS**

Szám: 1-13/2006

JEGYZŐKÖNYV

**a Képviselő-testület Encs Város Polgármesteri Hivatalának
kistermében 2006. november 10-én**

7. 00 órai kezdettel tartott rendkívüli üléséről

Jelen vannak: Bratu László polgármester, Szeles András és dr. Vidákovics Béla alpolgármesterek, Bolobás Péter, Bratu Ferenc, Dobozi Gábor, Karsai Attila, Kléri Bertalan, Kovács István, Molnárné Juhász Éva, Sohajda István, , Takács László, Timár László helyi képviselők.

Igazoltan távol maradt: dr. Basista Erika helyi képviselő.

Tanácskozási joggal jelen vannak: dr. Halász Ferenc jegyző, dr. Szántó Marianna aljegyző.

Bratu László polgármester köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a 14 képviselő-testületi tagból 13 jelen van, így az ülés határozatképes, azt megnyitja.

A Képviselő-testület az ülés napirendjét egyhangúlag az alábbiak szerint fogadja el:

Ülési napirend tárgya:

1.) Hitelfelvétel a Sportcsarnok rekonstrukció finanszírozására

**ÜLÉSI
NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA**

Napirend tárgya:

Előadó

1.) *Hitelfelvétel a Sportcsarnok rekonstrukció finanszírozására*

***Bratu László
polgármester***

Bratu László polgármester ismerteti az előzményeket. Tájékoztatja a képviselő-testület tagjait, hogy az első számlák beérkeztek és a kiegyenlítésükhöz hitel felvétele vált szükségessé. Több kivitelezéssel kapcsolatos probléma csak az épület megbontásakor derült ki, így pl. a nyílászárók visszaépítésre alkalmatlanok, továbbá, mindkét kazán cseréjére szükség van, mert kilyukadtak. Utóbbihoz 7,2 millió forint vis maior támogatást kapott az intézmény, de további 1,2-1,3 millió szükséges még hozzá.

A teljes rekonstrukció finanszírozásához 50 millió forintos hitel felvétele szükséges, melyet hosszú távú kamattámogatott hitel formájában, az Új Magyarországért program keretében javasol igénybe venni. Ennek futamideje 20 év és évi 2,5-3 millió forint lenne a visszafizetés törlesztő részlete. Átmeneti hitelfelvételről szó sem lehet, mert a jövő évi finanszírozás nem bírná el a visszafizetés terheit.

A jövőre nézve feltétlenül át kell vizsgálni, hogy milyen lehetőségei vannak az önkormányzatnak a saját bevételek növelése terén. Az adórendeleteket át kell tekinteni, mert a szükséges pályázati sajáterők biztosítása saját bevétel nélkül nem lesz megoldható. Az intézmények gazdálkodását már

nem lehet tovább szűkíteni. Kéri a decemberi ülésre készítse el a szakma a teljes helyi bevételi rendszer kimutatását, ideértve az adóbevételeket is.

Az már most bizonyosnak látszik, hogy ha nem ér el az önkormányzat saját bevétel növekedést, jövő évben az intézmények finanszírozására rülirozó hitelt kell felvenni.

A ingyenes tankönyv biztosítása 30 millió forintot vesz ki a város zsebéből, míg a Kincstár az Óvoda beruházás utolsó részletét, ami 32 millió forint még nem fizette ki. A havi finanszírozás kimerült.

A Sportcsarnokról azonban nem mondhat Encs, hiszen ez a térség egyetlen nagy befogadó képességű terme. A rekonstrukció befejezése után a működtetés olcsóbbá tétele várható.

Karsai Attila képviselő, a Humánpolitikai Bizottság elnöke arra kérdez rá, hogy miért szükséges ilyen hirtelen a döntés meghozatala?

Bratu László polgármester elmondja, hogy az előző testület is meghozhatta volna a döntést, de sajnos a helyi bevételek nem úgy alakultak, ahogyan az várható volt, így nem nyújtanak fedezetet. A hitelfelvétel több hetet vesz igénybe és a késedelmi kamat ketyeg a benyújtott számlákra. Utófinanszírozásról lévén szó majd az 50 % kifizetése után jön az első támogatási részlet.

Sohajda István képviselő az iránt érdeklődik, hogy mit jelent a kedvezményes kamat?

Bratu László polgármester ismerteti a jelenlévőkkel, hogy ez a kezelési költség és a kamatösszeg 20%-ának megfizetését jelenti, a többit az állam adja.

Bratu Ferenc képviselő támogatja a hitelfelvételt, melynek törlesztéséhez véleménye szerint a beruházás befejezése után az intézmény saját bevételeiből hozzájárulhatna.

dr. Vidákovics Béla alpolgármester a közel 30 millió forintos adóinktlévőség behajtását forszírozza. A befizetések realizálódásáért mindent meg kell tenni.

Tímár László képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke nem érti, hogyan lehet az, hogy a beruházások előtt nem tudja felmérni a szakma a szükséges költségeket pontosan. Az Óvoda beruházás esetében is így járt az önkormányzat, hogy utólag derült ki, hogy sokkal többbe fog kerülni.

Az adóbehajtás elmaradását értetlenül hallja. Hiszen ha egy intézmény nem fizeti ki a számláját kemény kamat ketyeg rá. A tejesítéshez oda kell hatni az adósokra.

Bratu László polgármester elmondja, hogy az Óvoda beruházás esetében csakúgy, mint jelen esetben olyan hiányosságokra, hibákra derült fény a beruházás megkezdése után, amelyekre a tervezéskor még nem lehet számítani, mert nem volt látható jelük.

Az adóbehajtás hiányosságai miatt javasolja, hogy a szakma mutassa ki, hogy 2000. évtől az adókiivetés mennyi volt, mennyi jött be és mi történt a behajtásra, mind a kommunális, mind az iparüzési adó vonatkozásában.

Timár László képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke emlékezteti a képviselőket, hogy korábban volt jutalom az adósoknak a behajtásért.

dr. Halász Ferenc jegyző elmondja, hogy ez valóban így volt, de 2000 óta ilyen kifizetésre nem kerül sor. Az elmaradt adóbefizetések jelenleg végrehajtás alatt vannak, a felszólítások újra kimentek. Az ezt követő 15 nap után foganatosítható a végrehajtás, melynek költségei az adóst terhelik.

Szeles András alpolgármester kijelenti, hogy az elhangzott összeg nagyságrendje váratlanul érte és mellbevágó volt. Ezen felhalmozódott összeg időbeni eloszlását a testületnek látnia kell. Nem lett volna szabad eddig várni a végrehajtással, hanem a beszédéről folyamatosan gondoskodni kellett volna.

Javasolja, hogy ha a pályázatoknál van is egy igényelhetőségi plafon, azért a kiviteli költségek tervezése lehetne körültekintőbb, hogy az önkormányzat már induláskor tisztában legyen az őt terhelő költségek nagyságrendjével.

Ügyrendi javaslata, hogy a döntésekhez szükséges információk rendkívüli ülés esetén is kerüljenek lehetőleg a képviselők birtokába.

Egyebekben a hitelfelvételt támogatja.

Bratu László polgármester az elhangzottakat is figyelembe véve szavazásra bocsátja az előterjesztést.

Encs város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag az alábbi döntéseket hozza:

Szám: 135/2006. (XI.10.) KT. sz. határozat
Tárgy: Sikeres Magyarországért Önkormányzati Infrastruktúrafejlesztési Hitelprogramhoz csatlakozás

Encs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a kezdeményezést és úgy határozott, hogy a Városi Sportközpont sportcsarnok részének külső és belső felújításához, korszerűsítéséhez a Sikeres Magyarországért Önkormányzati Infrastruktúrafejlesztési Hitelprogram nyújtotta lehetőséggel élni kíván és 20 éves futamidőre 50 millió forint kamattámogatott hitelt kíván igénybe venni, melynek kamatterheit a teljes futamidőre vállalja.

Felhatalmazza a polgármester a szükséges intézkedések megtételére, a hitelszerződés aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

Szám: 136/2006. (XI.10.) KT. sz. határozat
Tárgy: Adókielégesség kimutatása

Encs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a kezdeményezést és felkéri a jegyzőt, hogy a képviselő-testület decemberi ülésére készítse elő az önkormányzati sajátbevételek alakulásának kimutatást 2000. évtől napjainkig, különös tekintettel az adóbevételek kivetésére, a befizetések realizálódására és a behajtásra tett intézkedésekre.

Tegyen javaslatot a kialakult probléma megoldására, illetve jövőbeni megelőzésére.

Felelős: jegyző
Határidő: 2006. december 18.

Több tárgy nem lévén a polgármester az ülést bezárja.

K.m.f.

Bratu László
 polgármester

dr. Halász Ferenc
 jegyző

Szeles András
 hitelesítő

dr. Vidákovics Béla
 hitelesítő