

**VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLET
ENCS**

Szám: 583-9/2013

JEGYZŐKÖNYV

a Képviselő-testület Encs - Fügöd Községi Házban

2013. szeptember 16-án

13.30 órai kezdettel tartott üléséről

Jelen vannak: Bratu László polgármester, Szeles András alpolgármester, Bolobás Péter, Bratu Ferenc, Karsai Attila, Kléri Bertalan, Molnárné Juhász Éva, Timár László, dr. Vidákovics Béla helyi képviselők.

Tanácskozási joggal jelen vannak: dr. Szántó Marianna aljegyző, Sándor Róbert Műszaki Irodavezető, Ferencsák Sándorné Pénzügyi Irodavezető, Illésné Boros Anikó Igazgatási Irodavezető, Urbánné Kléri Szilvia humánágazati referens, Vajkóné Zsíros Emese, Hódiné Gazsi Ágota, Kércsi Tibor intézményvezetők, Bartek József a Városgazda Kft. ügyvezetője, Györffi Dezső könyvvizsgáló, Aranyosi Sándor RNÖ elnök.

Bratu László polgármester köszönti a megjelenteket, külön köszönti a településrész lakóit, megállapítja, hogy a 9 képviselőből 9 jelen van, így az ülés határozatképes, azt megnyitja.

Felhívja a figyelmet, hogy a nyilvános ülés tartását követően 15.00 órától közmeghallgatásra kerül sor.

Tájékoztatja a képviselőket, hogy a kiküldött anyagban az indítványok 2. pontjaként szereplő Encs Város Szociális Helyzetének Javításáért Közalapítvány tisztújítása kapcsán az egyik érintett kérte az őt érintő kérdés zárt ülésen tárgyalását, így a nyilvános ülést követően ebben az indítványban zárt ülés tartására kerül sor.

A Képviselő-testület az ülés napirendjét az elhangzott módosítással egyhangúlag az alábbiak szerint fogadja el:

1. **Beszámoló a költségvetés I. félévi végrehajtásáról**
Előadó: Bratu László polgármester
2. **Tájékoztató a Roma Nemzetiségi Önkormányzat munkájáról**
Előadó: RNÖ elnök
3. **Beszámoló a Polgármesteri Hivatal tevékenységéről**
Előadó: dr. Halász Ferenc jegyző
4. Indítványok, bejelentések
5. KÖZMEGHALLGATÁS 15.00-16.00 között

AZ ÜLÉSI

NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA

Napirend tárgya:

Előadó

1.) Beszámoló a költségvetés I. félévi végrehajtásáról

Bratu László
polgármester

Bratu László polgármester megkérdezi Ferencsák Sándorné Pénzügyi Irodavezetőt, kívánja-e az írásos előterjesztést szóban kiegészíteni.

Ferencsák Sándorné Pénzügyi Irodavezető rövid kiegészítést tenne, mert a bizottsági üléseken részt vett és a kérdésekre választ adott. Van azonban néhány észrevétele, ami a következő hónapokra nyújthat iránymutatást.

A féléves teljesítés időarányos a bevételi és a kiadási oldalon egyaránt, mely főképpen a pályázott támogatásoknak köszönhető.

A MIK-es intézmények átszervezése kapcsán 16 millió forint támogatást kapott vissza az önkormányzat. A költségvetéskor 23 millió forintos adóerő képesség miatti elvonásból visszajött 12 millió forint. A gyermekétkeztetés kapcsán benyújtott pályázat 4315 ezer forint támogatást eredményezett. Szociális és gyermekjóléti feladatok támogatásának kiegészítésére 11.150 e Ft támogatást nyertünk. Jelenleg folyamatban van a működőképesség megőrzését célzó pályázat benyújtása, melynek célja, hogy a folyószámlahitel, mely hónapról-hónapra a bérek kifizetéséhez nyújt segítséget, 2013. december 31. napjával lenullázásra kerüljön.

Bratu László polgármester kéri a szakbizottság véleményének ismertetését.

Kléri Bertalan képviselő, a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke elmondja, hogy 46% körüli a teljesítés a mérleg mindkét oldalán. Bevételi oldalon a követelések teljesítéséért mindent meg kell tenni. Kiadási oldalon pedig további felelősségteljes gazdálkodás szükséges.

A bizottság elfogadásra javasolja a beszámolót és a határozati javaslat mindkét pontját.

Bratu László polgármester további kérdés, észrevétel hiányában szavazásra bocsátja az előterjesztést.

Encs város Önkormányzat képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag az alábbi döntést hozza:

Encs Város Önkormányzata Képviselő-testülete 89/2013. (IX.16.) határozata az önkormányzat 2013. évi költségvetésének I. félévi végrehajtásáról

Encs Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 2013. évi költségvetésének I. félévi gazdálkodásáról szóló beszámolót megtárgyalta, azt elfogadja.

Megállapítja a Képviselő-testület, hogy az első félévi gazdálkodás során realizálódott bevételek és kiadások időarányosan alakultak.

A Képviselő-testület fontosnak tartja, hogy az egyensúlymegőrző intézkedések tovább folytatódjanak.

Ennek érdekében elrendeli, hogy:

1.) A gazdálkodásban érintett minden résztvevő tekintse át a vezetése alatt álló intézmény

költségvetésének egyensúlyi helyzetét, a kiadásainak ütemezését kizárólag a bevételképződés üteméhez igazítsa úgy, hogy egyik intézmény sem finanszírozható túl a másik rovására.

Határidő: 2013. december 31.

Felelős: jegyző, pénzügyi iroda vezetője

- 2.) A működőképesség megőrzése érdekében igyekezzünk minden pályázati lehetőséget kihasználni, beleértve ebbe az ÖNHIKI-s pályázat helyébe lépő likviditási gondok enyhítésére irányuló bármely pályázati lehetőséget is.

Határidő: pályázati kiírás szerint

Felelős: polgármester, jegyző, irodavezetők

Napirend tárgya:

Előadó

2.) Tájékoztató a Roma Nemzetiségi Önkormányzat munkájáról

Aranyosi Sándor
elnök

Bratu László polgármester köszönti Aranyosi Sándor urat a Roma Nemzetiségi Önkormányzat elnökét. Megkérdezi, kívánja-e kiegészíteni az írásbeli tájékoztatóját?

Aranyosi Sándor RNÖ elnök nem kíván szóbeli kiegészítést tenni, de ha vannak kérdések, azokra igyekszik válaszolni.

A képviselő-testület kérdés, észrevétel hiányában a tájékoztatót egyhangúlag tudomásul veszi.

Napirend tárgya:

Előadó

3.) Beszámoló a Polgármesteri Hivatal tevékenységéről

dr. Halász Ferenc
jegyző

Bratu László polgármester megkérdezi dr. Szántó Marianna aljegyzőt, kívánja-e az írásban leadott beszámolót kiegészíteni?

dr. Szántó Marianna aljegyző nem kíván élni a kiegészítés lehetőségével.

Bratu László polgármester kéri a testület tagjait tegyék meg észrevételeiket, javaslataikat, tegyék fel kérdéseiket.

Karsai Attila képviselő, a Humánpolitikai és Ügyrendi Bizottság elnöke javasolja, hogy a hivatal rettenetesen szegény informatikai hátterének felszámolására a pályázati lehetőségeket kell figyelni és ki kell használni, mert e nélkül a munka elvégezhetetlen.

Bratu László polgármester kéri a testület döntését.

Encs város Önkormányzat képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag az alábbi döntést hozza:

Encs Város Önkormányzata Képviselő-testülete
90/2013. (IX.16.) határozata
Beszámoló a Polgármesteri Hivatal tevékenységéről

A Képviselő-testület megtárgyalta az előterjesztést és a Polgármesteri Hivatal

tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja azzal a kiegészítéssel, hogy mindent meg kell tenni annak érdekében, hogy a munkavégzéshez szükséges informatikai háttér biztosított legyen.

Felelős: polgármester
Határidő : azonnal

Napirend tárgya:

4.) Indítványok, bejelentések

4.1 Önkormányzati rendelet-tervezet a kéményseprő-ipari közszolgáltatásról

Bratu László polgármester elmondja, hogy a kéményseprő-ipari közszolgáltatásokról szóló 8/2013.(IV. 23.) önkormányzati rendelet jogszabályi változások folytán nem áll összhangban a 2013. július 01-jén hatályba lépett jogszabályi rendelkezésekkel.

Elmondja továbbá, hogy a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (Jat.) 17. §-a alapján a rendelet előkészítője előzetes hatásvizsgálatot köteles végezni, melyben felméri a szabályozás várható következményeit, illetve írásbeli indokolást köteles csatolni a tervezethez.

A rendelettervezet előzetes hatásvizsgálatának megállapításai a következők:

Társadalmi, gazdasági, hatások: A magasabb szintű jogszabályok által önkormányzati döntési körbe utalt kérdések rendezése, továbbá környezetvédelmi szempontok megvalósítása.

Költségvetési hatása: Nincs.

Környezeti és egészségügyi következmények: Elősegíti a levegőtisztaságot, élet- és testi épség védelmét.

Adminisztratív terheket befolyásoló hatások: A rendelet alkalmazása többlet adminisztratív teherrel nem jár.

Egyéb hatása: Nincs

A jogszabályok megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei: Teljesítése törvényi előírás. A cél a magasabb szintű jogszabállyal való összhang megteremtése. Az elmaradás következménye: törvényességi észrevétel.

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek: A szükséges személyi, tárgyi, szervezeti és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

A rendelet általános indokolása:

A kéményseprőipari-közszolgáltatásról szóló 2012. évi XC. törvény 13.§ (3) bekezdése alapján Encs Város Képviselő-testülete rendeletben állapítja meg a közszolgáltatás díját, az igénybevétel részletes szabályait és megnevezi a közszolgáltatót. A díjképzés alapjául a 347/2012.(XII.11.) Korm rendelet 1. melléklete és a képviselő-testület által megállapított egységnyi munka ráfordítási érték szolgál.

A rendelet részletes indokolása:

1.§ A közszolgáltató megnevezése.

2.§ A közszolgáltatáshoz kapcsolódó közszolgáltatói értesítési kötelezettség teljesítésére vonatkozó szabályok.

3.§ A közszolgáltatás igénybevételéért fizetendő díjtételek és az egységnyi munka ráfordítási érték meghatározása.

4.§ A közszolgáltatásért fizetendő tényleges díjtételek megállapítása

5.§ A rendelet alapján elvégzendő tevékenységek megállapítása

6.§ A megállapított díjakhoz kapcsolódó díjfizetési kötelezettség időbeli alkalmazásának megállapítása.

7.§ Hatályba léptető rendelkezés. A rendelet alkalmazásának kezdetét állapítja meg, a korábban hatályos rendeletek hatályon kívül helyezésével egyidejűleg.

Kéri, hogy a testület a rendelet tervezetet megtárgyalni és elfogadni szíveskedjen.

dr. Szántó Marianna aljegyző elmondja, hogy bár a jogszabályváltozás június végén megjelent, azt nem tudta a hivatal a testület elé terjeszteni a júniusi ülésre, mert a szükséges és előírt szakmai egyeztetéseket le kellett folytatni a fogyasztóvédelmi hatósággal és a szakmai érdekképviselettel. Az egyeztetések eredményeként a fogyasztóvédelem hiányosságokat állapított meg a díjképzésben, melynek javítására a szolgáltatót felkértük és annak eleget tett.

Bratu László polgármester felkéri a szakbizottság elnökét, ismertesse a bizottság véleményét.

Kléri Bertalan képviselő, a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke kijelenti, hogy bizottsága elfogadásra javasolja a jogszabályváltozás miatt szükségessé vált új rendeletet.

Encs város Önkormányzat képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag az alábbi rendeletet alkotja:

**Encs Város Önkormányzata Képviselő-testületének
18/2013.(IX.17.) önkormányzati rendelete
a kéményseprő-ipari közszolgáltatásról**

Encs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a kéményseprő-ipari közszolgáltatásról szóló 2012. évi XC. törvény 13.§ (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott – önként vállalt - feladatkörében eljárva, a fogyasztóvédelmi hatósági feladatkörben eljáró B-A-Z Megyei Kormányhivatal Fogyasztóvédelmi Felügyelősége, a szakmai érdekképviseleti feladatkörben eljáró Magyarországi Kéményseprők Országos Ipartestülete, mint a kéményseprő-ipari közszolgáltatásról szóló 2012. évi XC. törvény 10.§ (4) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörben eljáró szervek véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1.§

Encs város közigazgatási területén a kéményseprő-ipari közszolgáltatás teljes körét a LUTHERM Kft. (székhelye: 3860 Encs, Petőfi út 17.) cégjogi átalakulással létrejött jogutódjaként az Abakémény Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 3800 Szikszó, Pázmány Péter tér 14. fszt. 3. jogosult és köteles ellátni.

2.§

A közszolgáltató a sormunka tényleges időpontjáról legalább 8 nappal korábban köteles az ingatlan használóját értesíteni hirdetmény, vagy szórólap útján.

3.§

Az 1. melléklet

- a) 1. pontjában foglalt táblázatban megadott sormunka tevékenységek esetén 1 egységnyi munkaráfordítás díja nettó 2 000 forint,
- b) 2. pontjának a) és b) pontjában foglalt táblázatban meghatározott műszaki vizsgálatok esetében az 1 egységnyi munkaráfordítás díja nettó 4 000 forint,
- c) 3. pontjának a) és b) pontjában foglalt táblázatban meghatározott, a műszaki megoldás megfelelőségével összefüggő, megrendelt vizsgálatok esetén az 1 egységnyi munkaráfordítás díja nettó 12 000 forint.

4.§

A közszolgáltatás ellátásáért fizetendő, a kéményseprő-ipari közszolgáltatásról szóló 2012. évi XC. törvény 10/A.§-ában foglaltaknak is megfelelő díjakat az 1. melléklet tartalmazza.

5.§

Az 1. melléklet 1. pontjában foglalt táblázat 1.2. és 1.4. pontjában előírt tevékenységeket a kéményseprő-ipari közszolgáltatás ellátásának szakmai szabályairól szóló 63/2012.(XII.11.) BM rendelet 12.§ (3) bekezdésében meghatározott időponttól kell elvégezni.

6.§

(1) A közszolgáltatásért fizetendő, e rendelet szerinti díjakat – a (2) bekezdésben meghatározott kivétellel - 2013. július 1-től kell alkalmazni.

(2) Az 1. melléklet 1. pontjában foglalt táblázat 1.4. pontja szerinti díjakat 2015. január 1-től kell alkalmazni.

7.§

(1) Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

(2) Hatályát veszti a kéményseprő-ipari közszolgáltatásról szóló 8/2013.(IV.23.) önkormányzati rendelet .

Kmf.

Bratu László sk.
polgármester

dr. Halász Ferenc sk.
jegyző

1. melléklet kéményseprő-ipari közszolgáltatásokról szóló 18/2013.(IX.17.) önkormányzati rendelethez

A kéményseprő-ipari közszolgáltatás ellátásáért fizetendő díjak

1. Sormunka keretében ellátott tevékenységek díjtételei

Égéstermék elvezetők jele	Tevékenységek munkaráfordítása			Az égéstermék elvezető - összekötő elem nélküli- ellenőrzésének, szükség szerinti tisztításának és műszaki felülvizsgálatának díja
	1.1.Ellenőrzés, szükség szerinti tisztítás összekötő elem nélkül	1.2.Összekötő elem ellenőrzése, szükség szerinti tisztítása	1.3.Műszaki felülvizsgálat*	
ENHS	0,37/db	0,17/bekötés	0,80/db	940 Ft/db/alkalom + ÁFA
ENHG	0,30/db	0,14/bekötés	0,80/db	1 000 Ft/db/alkalom + ÁFA
KNHS	0,20/fm	0,20/fm	0,28/fm	470 Ft/fm/alkalom + ÁFA
KNHG	0,14/fm	0,14/fm	0,28/fm	420 Ft/fm/alkalom + ÁFA
NNHS	0,30/fm	0,30/fm	0,28/fm	670 Ft/fm/alkalom + ÁFA
NNHG	0,21/fm	0,21/fm	0,28/fm	560 Ft/fm/alkalom + ÁFA
ENTS	0,42/db	0,17/bekötés	0,80/db	1 040 Ft/db/alkalom + ÁFA
ENTG	0,34/db	0,14/bekötés	0,80/db	1 080 Ft/db/alkalom + ÁFA
KNTS	0,24/fm	0,24/fm	0,28/fm	550 Ft/fm/alkalom + ÁFA
KNTG	0,17/fm	0,17/fm	0,28/fm	480 Ft/fm/alkalom + ÁFA
NNTS	0,32/fm	0,32/fm	0,28/fm	710 Ft/fm/alkalom + ÁFA
NNTG	0,22/fm	0,22/fm	0,28/fm	580 Ft/fm/alkalom + ÁFA
EZHS	0,37/db	0,17/bekötés	0,80/db	940 Ft/db/alkalom + ÁFA
EZHG	0,30/db	0,14/bekötés	0,80/db	1 000 Ft/db/alkalom + ÁFA
KZHS	0,20/fm	0,20/fm	0,28/fm	470 Ft/fm/alkalom + ÁFA
KZHG	0,14/fm	0,14/fm	0,28/fm	420 Ft/fm/alkalom + ÁFA
NZHS	0,30/fm	0,30/fm	0,28/fm	670 Ft/fm/alkalom + ÁFA
NZHG	0,21/fm	0,21/fm	0,28/fm	560 Ft/fm/alkalom + ÁFA
EZTS	0,42/db	0,17/bekötés	0,80/db	1 040 Ft/db/alkalom + ÁFA
EZTG	0,34/db	0,14/bekötés	0,80/db	1 080 Ft/db/alkalom + ÁFA
KZTS	0,24/fm	0,24/fm	0,28/fm	550 Ft/fm/alkalom + ÁFA
KZTG	0,17/fm	0,17/fm	0,28/fm	480 Ft/fm/alkalom + ÁFA

NZTS	0,32/fm	0,32/fm	0,28/fm	710 Ft/fm/alkalom + ÁFA
NZTG	0,22/fm	0,22/fm	0,28/fm	580 Ft/fm/alkalom + ÁFA
GNHS**	0,25/szint	0,17/bekötés	0,36/szint	590 Ft/szint/alkalom + ÁFA
GNHG**	0,2/szint	0,14/bekötés	0,36/szint	580 Ft/szint/alkalom + ÁFA
GZHS**	0,25/szint	0,17/bekötés	0,36/szint	590 Ft/szint/alkalom + ÁFA
GZHG**	0,2/szint	0,14/bekötés	0,36/szint	580 Ft/szint/alkalom + ÁFA
GZTS**	0,30/szint	0,17/bekötés	0,44/szint	710 Ft/szint/alkalom + ÁFA
GZTG**	0,25/szint	0,14/bekötés	0,44/szint	720 Ft/szint/alkalom + ÁFA
ET	0,20/db	-	0,40/db	600 Ft/db/alkalom + ÁFA
KT	0,10/fm	-	0,14/fm	270 Ft/fm/alkalom + ÁFA
NT	0,15/fm	-	0,14/fm	370 Ft/fm/alkalom + ÁFA
GT**	0,10/szint	-	0,16/szint	280 Ft/szint/alkalom + ÁFA
1.4. Egyéb sormunka keretében végzett tevékenységek			Munkaráfordítás	Díjtétel
Levegő utánpótlás vizsgálata csekklista alapján légtér-összeköttetésben lévő rendeltetési egységenként			0,10/db	200 Ft/db/alkalom + ÁFA
Égéstermék paramétereinek ellenőrzése			0,30/paraméter	600 Ft/paraméter/alkalom + ÁFA
Műszaki biztonsági felülvizsgálat meglétének ellenőrzése			0,05/db	100 Ft/db/alkalom + ÁFA
1.5. Megrendelésre kötelező tevékenységek				
A fenti közszolgáltatások				
A sormunka keretében feltárt az égéstermék – elvezető járatában lerakódott, csak égetéssel eltávolítható szurokréteg kiégetése külön egyeztetés alapján			2,00/db/óra	4 000 Ft/db/óra + ÁFA
Közvetlen homlokzati égéstermék-kivezetéssel rendelkező tüzelőberendezések égéstermék-elvezetőjének ellenőrzése, tisztítása			0,34/db	680 Ft/db/alkalom + ÁFA
A 10 000 cm ² feletti járat keresztmetszetű égéstermék-elvezető ellenőrzése, tisztítása			0,60/fm	1 200 Ft/fm/alkalom + ÁFA
Az 1.5. alatti tevékenységeket további kiszállási díj terheli			1,00	2 000 Ft/alkalom + ÁFA

Megjegyzés:

* A négyévenkénti műszaki felülvizsgálat díja a díjakba beépítésre került.

** Mellékcsatornás gyűjtőjellegű égéstermék-elvezető esetében a mellékcsatornát plusz szintnek kell tekinteni.

2. Műszaki vizsgálatok díjtételei

a) A természetes személy tulajdonában lévő , lakhatás célját szolgáló ingatlanok és időlegesen használt ingatlanok esetében

	ENH ENT ET	EZH EZT	GNH GZH GZT GT	KNH KNT KT NNH NNT NT	KZH KZT NZH NZT
2.1. Új égéstermék-elvezetők kivitelezés közbeni, eltakarás előtti vizsgálata					
Munkaráfordítás	0,84/db	1,16/db	0,40/szint	2,65/db	3,40/db
Díj	3010 Ft + ÁFA/db	4170 Ft + ÁFA/db	1430 Ft + ÁFA/szint	9350 Ft + ÁFA / db	12 230 Ft + ÁFA / db
2.2. Újonnan épített vagy szerelt felújított, átalakított vagy újból használatba vett égéstermék elvezetők üzembe helyezés előtti vizsgálata					
Munkaráfordítás	1,34/db	2,00/db	0,70/szint	4,00/db	5,00/db
Díj	4 810 Ft + ÁFA/db	7190 Ft + ÁFA/db	2510 Ft + ÁFA/szint	14 390 Ft + ÁFA / db	17 990 Ft + ÁFA / db

2.3. Tüzelőanyag váltás, tüzelőberendezés csere, új tüzelőberendezés üzembe helyezése esetén az üzembe helyezést megelőzően az érintett égéstermék elvezetők vizsgálata					
Munkaráfordítás	0,84/db	1,16/db	0,40/szint	2,60/db	3,40/db
Díj	3010 Ft + ÁFA / db	4170 Ft + ÁFA/db	1430 Ft+ÁFA/szint	9350 Ft + ÁFA / db	12 230 Ft + ÁFA / db
2.4. Meglévő égéstermék-elvezető bontását, funkciójának megváltozását, használaton kívül helyezését, illetve az égéstermék-elvezetőt érintő átalakítást megelőző helyszíni vizsgálat					
Munkaráfordítás	0,68/db	0,92/db	0,30/szint	2,10/db	2,72/db
Díj	2440 Ft + ÁFA /db	3300 Ft +ÁFA/db	1070 Ft+ÁFA/szint	7550 Ft + ÁFA/ db	9780 Ft + ÁFA / db
2.5. A 2.1. – 2.4. pont alatti tevékenységeket további kiszállási díj terheli					
Munkaráfordítás	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
Díj	3590 Ft + ÁFA	3590 Ft + ÁFA	3590 Ft + ÁFA	3590 Ft + ÁFA	3590 Ft + ÁFA

b) Az a) pontba nem tartozó ingatlanok esetében

	ENH ENT ET	EZH EZT	GNH GZH GZT GT	KNH KNT KT NNH NNT NT	KZH KZT NZH NZT
2.1. Új égéstermék-elvezetők kivitelezés közbeni, eltakarás előtti vizsgálata					
Munkaráfordítás	0,84/db	1,16/db	0,40/szint	2,65/db	3,40/db
Díj	3360 Ft + ÁFA/db	4640 Ft + ÁFA/db	1600 Ft+ÁFA/szint	10 400 Ft + ÁFA / db	13 600 Ft + ÁFA / db
2.2. Újonnan épített vagy szerelt felújított, átalakított vagy újból használatba vett égéstermék elvezetők üzembe helyezés előtti vizsgálata					
Munkaráfordítás	1,34/db	2,00/db	0,70/szint	4,00/db	5,00/db
Díj	5360 Ft + ÁFA / db	8000 Ft + ÁFA/db	2800 Ft+ÁFA/szint	16 000 Ft + ÁFA / db	20 000 Ft + ÁFA/ db
2.3. Tüzelőanyag váltás, tüzelőberendezés csere, új tüzelőberendezés üzembe helyezése esetén az üzembe helyezést megelőzően az érintett égéstermék elvezetők vizsgálata					
Munkaráfordítás	0,84/db	1,16/db	0,40/szint	2,60/db	3,40/db
Díj	3360 Ft + ÁFA / db	4640 Ft + ÁFA/db	1600 Ft+ÁFA/szint	10 400 Ft + ÁFA / db	13 600 Ft + ÁFA / db
2.4. Meglévő égéstermék-elvezető bontását, funkciójának megváltozását, használaton kívül helyezését, illetve az égéstermék-elvezetőt érintő átalakítást megelőző helyszíni vizsgálat					
Munkaráfordítás	0,68/db	0,92/db	0,30/szint	2,10/db	2,72/db
Díj	2720 Ft + ÁFA /db	3680 Ft +ÁFA/db	1200 Ft+ÁFA/szint	8400 Ft + ÁFA/ db	10 880 Ft + ÁFA / db
2.5. A 2.1. – 2.4. pont alatti tevékenységeket további kiszállási díj terheli					
Munkaráfordítás	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
Díj	4000 Ft + ÁFA	4000 Ft + ÁFA	4000 Ft + ÁFA	4000 Ft + ÁFA	4000 Ft + ÁFA

3. A műszaki megoldás megfelelőségével összefüggő, megrendelt vizsgálatok díjtételei

a) A természetes személy tulajdonában lévő , lakhatás célját szolgáló ingatlanok és időlegesen használt ingatlanok esetében

3.1.	Egy lakás, illetve rendeltetési egység esetében		
Munkaráfordítás	1,00	Díj	10 790 Ft + ÁFA
3.2.	Kettő – hat lakás, illetve rendeltetési egység esetében		
Munkaráfordítás	2,00	Díj	21 580 Ft + ÁFA
3.3.	Hatnál több lakás, illetve rendeltetési egység esetében épületenként		
Munkaráfordítás	3,00	Díj	32 370 Ft + ÁFA
3.4.	Épület központi kéménnyel 60 – 140 kW		
Munkaráfordítás	2,00	Díj	21 580 Ft + ÁFA
3.5.	Ipari és kommunális létesítmények esetében 140 kW felett		
Munkaráfordítás	2,50	Díj	26 975 Ft + ÁFA
3.6.	Helyszíni szaktanácsadás		
Munkaráfordítás	1,00/db	Díj	10 790 Ft + ÁFA / db
3.7.	A 3.6. alatti tevékenységet további, a 2.5. szerinti kiszállási díj terheli		

b) Az a) pontba nem tartozó ingatlanok esetében

3.1.	Egy lakás, illetve rendeltetési egység esetében		
Munkaráfordítás	1,00	Díj	12 000 Ft + ÁFA
3.2.	Kettő – hat lakás, illetve rendeltetési egység esetében		
Munkaráfordítás	2,00	Díj	24 000 Ft + ÁFA
3.3.	Hatnál több lakás, illetve rendeltetési egység esetében épületenként		
Munkaráfordítás	3,00	Díj	36 000 Ft + ÁFA
3.4.	Épület központi kéménnyel 60 – 140 kW		
Munkaráfordítás	2,00	Díj	24 000 Ft + ÁFA
3.5.	Ipari és kommunális létesítmények esetében 140 kW felett		
Munkaráfordítás	2,50	Díj	30 000 Ft + ÁFA
3.6.	Helyszíni szaktanácsadás		
Munkaráfordítás	1,00/db	Díj	12 000 Ft + ÁFA / db
3.7.	A 3.6. alatti tevékenységet további, a 2.5. szerinti kiszállási díj terheli		

4.2 Méra és Fulókércs községekkel szociális alapellátás nyújtására kötött szerződés módosítása

Bratu László polgármester emlékezteti a képviselőket, hogy a szociális társulás 2013. június 30. napjával megszűnt. 2013. július 01. napjától a szociális alapszolgáltatások nyújtása szerződéses keretek között valósul meg a korábban társult és azt igénylő önkormányzatok felé a működési engedélyük megszerzésének időpontjáig, de legkésőbb 2013. december 31. napjáig. Ez a 6 hónap elegendő arra, hogy az önkormányzatok kötelező szociális feladataik ellátására mást megoldást találjanak.

Méra és Fulókércs községek képviselő-testületei azzal a tiszteletteljes kéréssel fordultak az intézményt fenntartó Encs Város Önkormányzata képviselő-testülete felé, hogy a felek által kötött

határozott idejű szerződés határozatlan idejűvé módosításához járuljon hozzá.

Intézményvezető asszonnyal az egyeztetés megtörtént, a szerződés módosítását támogatta.

Méra község vonatkozásában, mely 2013. január 01. napjától Fulókércssel közös hivatalban van, soha nem volt teljesítési probléma, a szolgáltatás igénybevételét mindig időben megfizette.

Ezen két önkormányzat időben lép és igyekszik gondoskodni a feladatok ellátásáról. A jövőben több hasonló kérés érkezése várható.

Az elmúlt héten intézményvezető asszony szakmai egyeztetésen vett részt. Az ott felvázolt jövőkép alapján ésszerűbb döntés volna a két település kérésének úgy eleget tenni, hogy határozott idejű maradjon a szerződés, azaz 2014. december 31. napjáig kerüljön meghosszabbításra a szerződéses kapcsolat. 2015-től várható a rendszerben az államosítás.

Molnárné Juhász Éva képviselő, a Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke az elhangzottak alapján egyetért a polgármesteri javaslattal.

Bratu László polgármester további észrevétel hiányában szavazásra bocsátja az előterjesztést azzal, hogy a szerződés módosítására 2014. december 31. napjáig kerüljön sor.

Encs város Önkormányzat képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag az alábbi döntést hozza:

Encs Város Önkormányzata Képviselő-testülete
91/2013. (IX. 16.) határozata
Méra és Fulókércs Községi Önkormányzatokkal
szociális alapellátás nyújtására kötött szerződés módosítása

Encs Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és a Méra, illetve Fulókércs Községi Önkormányzatokkal 2013.07.01. napjával kötött szociális alapellátási szerződés keretében nyújtott szolgáltatások vonatkozásában a szerződés lejártát 2014. december 31. napjáig terjedő határozott időre módosítja

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződésmódosítás aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

4.3 Az Encsi Városi Művelődési Központ és Könyvtár Alapító Okiratának módosítása

Bratu László polgármester emlékezteti a képviselőket, hogy az elmúlt ülés alkalmával módosításra került az Encsi Városi Művelődési Központ és Könyvtár alapító okirata. Számos jogszabály módosításnak is eleget téve került beterjesztésre a dokumentum. A módosított alapító okiratban a Magyar Államkincstár további változtatást javasolt, így hiánypótlásra utasította azt.

Ehhez kéri a képviselő-testület döntését.

Kérdés, észrevétel hiányában szavazásra bocsátja az előterjesztést.

Encs város Önkormányzat képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag az alábbi döntéseket hozza:

Encs Város Önkormányzata Képviselő-testülete
92/2013. (IX. 16.) határozata
Az Encsi Városi Művelődési Központ és Könyvtár alapító okiratának módosításáról

A Képviselő-testület megtárgyalta az Encsi Városi Művelődési Központ és Könyvtár alapító okiratának módosítására vonatkozó előterjesztést, az alapító okiratot módosító okiratot az alábbiak szerint fogadja el:

Alapító okiratot módosító okirat

Az Encsi Városi Művelődési Központ és Könyvtár Encs Város Önkormányzata Képviselő-testülete 13/2012. (II. 20.) határozatával elfogadott alapító okiratát az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. tv. 8. § (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. Korm. r. 5. § (1)-(2) bekezdései szerinti tartalommal az alábbiak szerint módosítja:

Az alapító okirat bevezetése az alábbiak szerint módosul:

Encs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. tv. 8. § (5) bekezdésében kapott felhatalmazás, a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. tv., az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. r. 5. § (1)-(2) bekezdései szerinti tartalommal, valamint a 9/1999. (VI. 2.) számú helyi közművelődési rendelete alapján az alábbi alapító okiratot adja ki:

Az alapító okirat 1. pontja az alábbiak szerint módosul:

A költségvetési szerv neve: **Encsi Városi Művelődési Központ és Könyvtár**

Az alapító okirat 2. pontjából törlésre kerül:

Tourinform Iroda, 3860 Encs, Rákóczi út 9.

Tel: 46/587-309, Fax: 46/587-390 encs@tourinform.hu

Az alapító okirat 3. pontja az alábbiak szerint módosul:

A költségvetési szerv jogállása: önálló jogi személy.

Közfeladata: A közművelődésről szóló 1997. évi CXL. tv alapján: közművelődés, könyvtár, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. tv. alapján: kulturális szolgáltatás, különösen a nyilvános könyvtári ellátás biztosítása; filmszínház, előadó-művészeti szervezet támogatása, a kulturális örökség helyi védelme; a helyi közművelődési tevékenység támogatása.

Az alapító okirat 4. pontjában törlésre kerül:

Alaptevékenységi TEÁOR: 9329 Máshová nem sorolható egyéb szórakoztatás, szabadidős tevékenység

Tourinform Iroda működtetése

940000 Közösségi, társadalmi tevékenységek

Az alapító okirat 4. pontja az alábbiak szerint módosul:

700000 Üzletvezetési, vezetési tanácsadás

749050 Mns. egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység

790000 Utazásközvetítés, utazásszervezés, egyéb foglalás

823000 Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése

Az alapító okirat 7. pontjában törlésre kerül:

Az alapítás kelte: 1991 (Jogelőd intézmények alapítása 1961)

Az alapító okirat 11. pontja az alábbiak szerint módosul:

A 4. c.) pontban meghatározottak szerint azokkal vállalkozást is végezhet.

Az alapító okirat 12. pontja az alábbiak szerint módosul:

Pénzügyi-gazdasági feladatait az Encsi Polgármesteri Hivatal megállapodás alapján látja el, mely megállapodás rögzíti a munkamegosztás és felelősségvállalás rendjét.

Az alapító okirat 13. pontja az alábbiak szerint módosul:

A költségvetési szerv vezetőjének kinevezési rendje:

Az igazgatót nyilvános pályázat meghirdetésével Encs Város Önkormányzata Képviselő-testülete nevezi ki a közalkalmazottakról szóló 1992. évi XXXIII. tv. alapján. Az egyéb munkáltatói jogokat Encs Város Önkormányzata polgármestere gyakorolja felette.

Az alapító okirat 14. pontja az alábbiak szerint módosul:

Foglalkoztatottjaira vonatkozó foglalkoztatási jogviszony megjelölése

Az intézménynél dolgozók esetében a közalkalmazottakról szóló 1992. évi XXXIII. tv., a Munka Törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény, illetve a PTK. megbízással jogviszonyra vonatkozó rendelkezései **irányadóak**. Az **intézmény** vezetője önállóan gyakorolja a munkáltatói jogokat a kollektív szerződés, a közalkalmazottak jogállásáról szóló törvény és a Munka Törvénykönyve alapján.

Közfeladat jövőbeni ellátásával és a jogutódlással kapcsolatos rendelkezések:

A tourinform iroda feladatait a továbbiakban, mint turista tájékoztatás látja el.

Közfeladatra kötelezettség vállalásával kapcsolatos rendelkezés:

Az intézményegységre 2012. december 31-ig vállalhat kötelezettséget.

A 2013. augusztus 22-én kiadott alapító okirat záradéka helyébe az alábbi szöveg lép:

ZÁRADÉK

Jelen alapító okirat a törzskönyvi bejegyzéssel lép hatályba, ezzel egyidejűleg az Encsi Városi Művelődési Központ és Könyvtár Encs Város Önkormányzata a 87/2013. (VIII. 02.) határozatával elfogadott az egységes szerkezetű alapító okirata hatályát veszti.

Felelős: jegyző

Határidő: 2013. szeptember 30.

Encs Város Önkormányzata Képviselő-testülete

93/2013. (IX. 16.) határozata

Az Encsi Városi Művelődési Központ és Könyvtár alapító okiratának elfogadásáról

A Képviselő-testület megtárgyalta az Encsi Városi Művelődési Központ és Könyvtár alapító okiratának módosítását, és az alapító okiratot egységes szerkezetben az alábbiak szerint fogadja el:

Az Encsi Városi Művelődési Központ és Könyvtár Alapító okirata

Encs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. tv. 8. § (5) bekezdésében kapott felhatalmazás, a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. tv., az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. r. 5. § (1)-(2) bekezdései szerinti tartalommal, valamint a 9/1999. (VI. 2.) számú helyi közművelődési rendelethez alapján az alábbi alapító okiratot adja ki:

1. A költségvetési szerv neve: **Encsi Városi Művelődési Központ és Könyvtár**
Törzskönyvi azonosítója: 548751
Adószáma: 15548751-2-05
2. Székhelye: **3860 Encs Rákóczi út 9.**
Tel/Fax: 46/587-330, 587-331
kultencs@enternet.hu
- Telephelyei: Községi Ház és fiókkönyvtár Abaújdevecser,
Községi Ház Füged,
3. A költségvetési szerv jogállása: önálló jogi személy.
Közfeladata: A közművelődésről szóló 1997. évi CXL. tv. alapján: közművelődés, könyvtár, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. tv. alapján: kulturális szolgáltatás, különösen a nyilvános könyvtári ellátás biztosítása; filmszínház, előadó-művészeti szervezet támogatása, a kulturális örökség helyi védelme; a helyi közművelődési tevékenység támogatása.

4. A költségvetési szerv tevékenységei:

Fő szakágazat: 932900 Máshová nem sorolható egyéb szórakoztatás, szabadidős tevékenység
910100 Könyvtári tevékenység

581400 Folyóirat, időszaki kiadvány kiadása

581900 Egyéb kiadói tevékenység

591000 Film-, videó-, televízióműsor-gyártás

700000 Üzletvezetési, vezetési tanácsadás

749050 Mns. egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység

790000 Utazásközvetítés, utazásszervezés, egyéb foglalás

841357 Turizmus-fejlesztési támogatások és tevékenységek

890442 Foglalkoztatást helyettesítő támogatásra jogosultak hosszabb időtartamú foglalkoztatása

823000 Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése

900400 Kulturális műsorok, rendezvények, kiállítások szervezése

910121 Könyvtári állomány gyarapítása, nyilvántartása

910122 Könyvtári állomány feltárása, megőrzése, védelme

910123 Könyvtári szolgáltatások

910501 Közművelődési tevékenységek és támogatásuk

910502 Közművelődési intézmények, közösségi színterek működtetése

932919 M.n.s. egyéb szórakoztatási tevékenység

a.) Ellátandó alaptevékenységei:

A város közművelődési-kulturális hagyományainak ápolása, továbbfejlesztése.

A lakosság komfortérzetének és munkavégző képességének növelése, rekreációjának elősegítése. Gyermek- és ifjúsági programok szervezése, felnőtt lakosság számára művelődési, szórakoztató, ismeretterjesztő programok biztosítása.

Encs város kiemelt ünnepeinek és közművelődési rendezvényeinek koordinálása.

A civil közösségek működésének, együttműködésének ösztönzése. Klubok, szabadidős tevékenységek szervezése, működtetése.

A speciális népességcsoportok művelődési közösségeinek gondozása.

Művészeti tevékenység, művészeti nevelés. Városi Galéria működtetése.

Határon túli magyarsággal kialakított kulturális kapcsolatok ápolása, nemzetközi csere-kapcsolatok szervezése.

A közművelődési program pályázatok révén történő finanszírozásának elősegítése.

Városi Könyvtár működtetése, nyilvános könyvtári feladatok ellátása:

- könyvtári gyűjteményét folyamatosan fejleszti, feltárja, megőrzi, gondozza és rendelkezésre bocsátja,
- tájékoztat a könyvtár és a nyilvános könyvtári rendszer dokumentumairól és szolgáltatásairól,
- helyismereti információkat és dokumentumokat gyűjt,
- biztosítja más könyvtárak állományának és szolgáltatásainak elérését,
- részt vesz a könyvtárak közötti dokumentum- és információcserében, gyermekrésztlegében biztosítja a 14 éven aluli gyermekek színvonalas könyvtári ellátását,
- összehangolja a fiókkönyvtárak, különgyűjtemények fejlesztését, szolgáltatásait,
- folyamatos korszerűsítéssel, korszerű technikával biztosítja a könyvtári tájékoztató tevékenységet, az információszerzést,
- együttműködik a város közoktatási, egészségügyi, szociális intézményeivel, a kultúra-közvetítés, a helyi tudományos és kutatómunka, a kiadványozás területén,
- a város kiemelkedő alkotóinak, közösségeinek, alkotásainak megismertetése a könyvtár sajátos eszközeivel,
- részt vesz a város kulturális, közművelődési életében kiállítások, könyvbemutatók, továbbá a könyvtár tevékenységéhez kapcsolódó tudományos, kulturális rendezvények szervezésében és lebonyolításában,

- együttműködik a városkörnyéki települések könyvtáraival, részükre továbbképzési, szakmai-módszertani szolgáltatást nyújt.

b.) Alaptevékenységhez kapcsolódó tevékenységet folytathat, igény alapján

- Encsi Hírek havilap szerkesztése, nyomdai előkészítése.
- Mozgókönyvtári ellátás szervezése Encs kistérségben.
- Térségi közművelődési feladatellátás a történelmi Abaúj kistérségeiben.
- Abaúji Művészeti Fesztivál szervezése.
- Termékbemutatók és tanfolyamok céljára terem bérbeadás.

A rendelkezésre álló helyiségeket egy naptári évnél nem hosszabb időtartamban bérletbe adhatja, de az nem akadályozhatja az alaptevékenység ellátásában.

c.) Ellátható vállalkozások köre, mértéke:

680002 Nem lakóingatlan bérbeadása, üzemeltetése

Az intézmény rendelkezésére álló helyiségeket tartósan bérletbe adhatja. A bérletbe adásra akkor van lehetőség, ha az nem akadályozza a szakmai munkát, a közművelődési feladatellátást. Az intézmény vállalkozási tevékenységként, részt vehet az intézményrendszeren kívüli oktatásban, képzésben, bemutatókat, vásárokat, árusítást szervezhet. Vagyontárgyait (termet, eszközt) bérbe adhatja. Az intézmény veszteséges vállalkozási tevékenységet nem folytathat. A vállalkozás bevételeinek fedezni kell a tevékenységgel kapcsolatos összes kiadást. A vállalkozásból származó bevétele nem haladhatja meg az éves költségvetésének 25% -át.

5. A költségvetési szerv fenntartója: 725679 Encs Város Önkormányzata

3860 Encs, Petőfi út 75. Tel: 46/385-511 Fax: 46/385-943
onkormanyzat@encs.hu KSH számjele: 0533048

6. A költségvetési szerv alapítója: 725679 Encs Város Önkormányzata 3860 Encs, Petőfi út 75.

7. Az alapítás kelte: 1991 (Jogelőd intézmények alapítása 1961)

8. A költségvetési szerv irányító és felügyeleti szerve: 725679 Encs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

3860 Encs, Petőfi út 75.

9. A költségvetési szerv működési területe: Encs város közigazgatási területe

10. Jogelőd intézmények: II. Rákóczi Ferenc Városi Művelődési Központ,
József Attila Városi Könyvtár

11. A feladat ellátását szolgáló vagyon:

Encs Város Önkormányzatának tulajdonában lévő Művelődési Központ és Könyvtár megnevezésű Encs, Rákóczi út 9. sz. alatt található ingatlan, a rajta lévő épületkomplexummal. A közművelődési tevékenységhez és nyilvános könyvtári szolgáltatáshoz rendelkezésre állnak a leltár szerint nyilvántartott eszközök.

Az intézmény a rendelkezésére álló vagyontárgyakat feladatainak ellátásához szabadon használhatja.

A 4. c.) pontban meghatározottak szerint azokkal vállalkozást is végezhet.

A használatba adott vagyon feletti rendelkezési jog:

Az intézmény a rendelkezésére álló vagyont nem jogosult elidegeníteni, illetőleg biztosítékként felhasználni.

12. Gazdálkodási besorolás:

Önállóan működő költségvetési szerv

Elsősorban szakmai célú költségvetési keretekkel rendelkezik, amelyek felett kötelezettségvállalási, teljesítésigazolási joggal és felelősséggel bír.

Pénzügyi-gazdasági feladatait az Encsi Polgármesteri Hivatal megállapodás alapján látja el, mely megállapodás rögzíti a munkamegosztás és felelősségvállalás rendjét.

Pénzügyi kötelezettséget az intézményvezető vállalhat, az önkormányzat által jóváhagyott költségvetési előirányzatokon belül, a vonatkozó jogszabályi előírásoknak megfelelően.

13. A költségvetési szerv vezetőjének kinevezési rendje:

Az igazgatót nyilvános pályázat meghirdetésével Encs Város Önkormányzata Képviselő-testülete nevezi ki a közalkalmazottakról szóló 1992. évi XXXIII. tv. alapján. Az egyéb munkáltatói jogokat

Encs Város Önkormányzata polgármestere gyakorolja felette.

14. Foglalkoztatottjaira vonatkozó foglalkoztatási jogviszony megjelölése

Az intézménynél dolgozók esetében a közalkalmazottakról szóló 1992. évi XXXIII. tv., a Munka Törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény, illetve a PTK. megbízással jogviszonyra vonatkozó rendelkezései irányadóak. Az intézmény vezetője önállóan gyakorolja a munkáltatói jogokat a kollektív szerződés, a közalkalmazottak jogállásáról szóló törvény és a Munka Törvénykönyve alapján.

Az intézmény szervezeti és működési szabályzatát a fenntartó hagyja jóvá.

15. Az költségvetési szerv képviselőjére jogosultak:

A fenntartó által kinevezett intézményvezető képviseli az intézményt, és gyakorolja a kiadmányozási jogkört, melyekért teljes anyagi felelősséggel tartozik.

16. Az intézmény megszüntetése:

Az intézményt a jogszabály által nevesített esetekben a 6. pontban megjelölt alapító jogosult megszüntetni. A megszüntetésről az alapító határozattal dönt.

Záró rendelkezés:

Jelen alapító okirat a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzéssel lép hatályba. Ezzel egyidejűleg hatályát veszti a 87/2013. (VIII. 02.) sz. határozatával kiadott Alapító Okirat.

Az alapító okiratot Encs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az 93/2013. (IX.16.) számú határozatával fogadta el.

4.4 Encsi Csoda-Vár Óvoda és Bölcsőde Alapító Okiratának módosítása

Bratu László polgármester elmondja, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 146.§ -ban előírt kötelezettségének eleget téve a képviselő-testület a törvény hatályba lépése előtt kötött társulási megállapodásait köteles volt áttekinteni és a törvény rendelkezéseinek megfelelően módosítani.

Encs Város Önkormányzata Encsi Közoktatási Intézményi Társulás (gesztor: Encs, 6 település) megszüntetése kapcsán a társulás által fenntartott intézmény, az Encsi Csoda-Vár Óvoda és Bölcsőde módosított alapító okiratát a Magyar Államkincstár hiánypótlásra utasította.

Kéri a képviselő-testület döntését.

Encs város Önkormányzat képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag az alábbi döntéseket hozza:

Encs Város Önkormányzata Képviselő-testülete

94/2013. (IX. 16.) határozata

Az Encsi Csoda-Vár Óvoda és Bölcsőde alapító okiratának módosításáról

A Képviselő-testület megtárgyalta az Encsi Csoda-Vár Óvoda és Bölcsőde okiratának módosítására vonatkozó előterjesztést, az alapító okiratot módosító okiratot az alábbiak szerint fogadja el:

Alapító okiratot módosító okirat

Encs Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Encsi Csoda-Vár Óvoda és Bölcsőde 70/2013. (VI. 26.) határozattal elfogadott az alapító okiratát az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8.§ (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. Korm. r. 5. § (1)-(2) bekezdései szerinti tartalommal az alábbiak szerint módosítja:

Az alapító okirat bevezetése az alábbiak szerint módosul:

Encs Város Önkormányzata Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8.§ (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a helyi önkormányzatokról szóló 2011. évi

CLXXXIX. törvény értelmében, továbbá a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény. 21. (3) bekezdésében, valamint az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. r. 5.§ (1)-(2) bekezdései, valamint a nevelési-oktatási intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet szerinti tartalommal az Encsi Csoda-Vár Óvoda és Bölcsőde alapító okiratát a következők szerint adja ki:

Az alapító okirat 1. pontjából törlésre kerül:

A költségvetési szerv rövid neve: Csoda-Vár Óvoda

Az alapító okirat 1. pontja az alábbiak szerint módosul:

Intézményegységei:

Encsi Csoda-Vár Óvoda és Bölcsőde 1. sz. Intézményegysége 3860 Encs, Gagarin út 1.

Tagintézményei:

Encsi Csoda-Vár Óvoda és Bölcsőde 1. sz. tagóvodája 3868 Encs-Abaújdevecser, Fő út 7.

Encsi Csoda-Vár Óvoda és Bölcsőde 2. sz. tagóvodája 3867 Encs-Füged, Fő út 89.

Az alapító okirat 11. pontja az alábbiak szerint módosul:

Pénzügyi-gazdasági feladatait Encsi Polgármesteri Hivatal megállapodás alapján látja el, mely megállapodás rögzíti a munkamegosztás és felelősségvállalás rendjét.

Az alapító okirat 12. pontja az alábbiak szerint módosul:

Az intézményvezetőt nyilvános pályázat alapján a közalkalmazottakról szóló 1992. évi XXXIII. tv. Encs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nevezi ki. Az egyéb munkáltatói jogokat Encs Város Önkormányzat polgármestere gyakorolja felette.

Az alapító okirat 13. pontja az alábbiak szerint módosul:

A költségvetési szervnél dolgozók esetében a közalkalmazottakról szóló 1992. évi XXXIII. tv., a Munka Törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény, illetve a PTK. megbízásos jogviszonyra vonatkozó rendelkezései alapján az intézmény vezetője önállóan gyakorolja a munkáltatói jogokat a kollektív szerződés és a közalkalmazottak jogállásáról szóló törvény alapján.

Az alapító okirat 13. pontja az alábbiak szerint módosul:

Az 5. pontban meghatározottak szerint a fenti vagyonnal vállalkozást is végezhet.

Az alapító okirat 15. pontja az alábbiak szerint módosul:

A használatba adott vagyon feletti rendelkezési jog: A költségvetési szerv a rendelkezésre álló vagyont nem jogosult elidegeníteni, illetőleg biztosítékként felhasználni.

Közfeladat átadással és a jogutódlással kapcsolatos rendelkezések:

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 146.§ -ában előírt kötelezettségének tesz eleget. Az tagintézményekre 2013. június 30-ig vállalhat kötelezettséget.

Közfeladat jövőbeni ellátása:

A törölt közfeladatot 2013. július 01-től Abaújkér Község Önkormányzata önállóan, Csobád, Gibárt Községek Önkormányzatai más társulás formájában látja el. A feladat átvételével átadásra kerültek a közalkalmazottak, valamint a feladatellátáshoz szükséges vagyon (ingó).

A 2013.január 1-én kiadott alapító okirat záradéka helyébe az alábbi szöveg lép:

ZÁRADÉK

Jelen alapító okirat a törzskönyvi bejegyzés napján lép hatályba, ezzel egyidejűleg az Encsi Csoda-Vár Óvoda és Bölcsőde Encs Város Önkormányzata a 70/2013. (VI.26.) sz. határozatával elfogadott az egységes szerkezetű alapító okirata hatályát veszti.

Felelős: jegyző

Határidő: 2013. szeptember 30.

Encs Város Önkormányzata Képviselő-testülete
95/2013. (IX. 16.) határozata
Az Encsi Csoda-Vár Óvoda és Bölcsőde alapító okiratának elfogadásáról

A Képviselő-testület megtárgyalta az Encsi Csoda-Vár Óvoda és Bölcsőde alapító okiratának módosítását, és az alapító okiratot egységes szerkezetben az alábbiak szerint fogadja el:

Az Encsi Csoda-Vár Óvoda és Bölcsőde Alapító Okirata

Encs Város Önkormányzata Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény. 8.§ (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a helyi önkormányzatokról szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény értelmében, továbbá a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 21.§ (3) bekezdésében, valamint az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. r. 5.§ (1)-(2) bekezdései, valamint a nevelési-oktatási intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet szerinti tartalommal az Encsi Csoda-Vár Óvoda és Bölcsőde alapító okiratát a következők szerint adja ki:

1. A költségvetési szerv neve: Encsi Csoda-Vár Óvoda és Bölcsőde

A költségvetési szerv rövid neve: Csoda-Vár Óvoda

OM azonosítója: 202422

PIR (törzsszám) szám: 548762

Adószám: 15548768-2-05

2. Székhelye: 3860 Encs, Gagarin út 1.

Tel: 46/385-758 , 46/385-581; ovienecs@freemail.hu

Intézményegységei:

Encsi Csoda-Vár Óvoda és Bölcsőde 1. sz. Intézményegysége 3860 Encs, Gagarin út 1.

Tagintézményei:

Encsi Csoda-Vár Óvoda és Bölcsőde 1. sz. tagóvodája 3868 Encs-Abaújdevecser, Fő út 7.

Encsi Csoda-Vár Óvoda és Bölcsőde 2. sz. tagóvodája 3867 Encs-Fügöd, Fő út 89.

3. Az intézmény jogállása: az intézmény a köznevelési tv-ben foglaltak alapján önálló jogi személy.

A közfeladata:

- a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. tv. alapján: óvoda
- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. tv. alapján: óvodai ellátás, szociális, gyermekjóléti és gyermekvédelmi szolgáltatások és ellátások,
- a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. tv. alapján: bölcsőde.

4. Az intézmény típusa: többcélú intézmény

5. Az intézmény tevékenységei:

Alaptevékenységi	szakágazat:	851020	Óvodai nevelés
		889110	Bölcsődei ellátás

a) ellátandó alaptevékenysége

851011 Óvodai nevelés, ellátás

Sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése

851012 Sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése, ellátása

Ellátja a településen élő sajátos nevelési igényű gyermekek integrált nevelését. Külön program szerint végzi gyógypedagógusok bevonásával az integrált nevelést:

- testi fogyatékos (mozgáskorlátozott)
- látásfogyatékos - vak, aliglátó, gyengénlátó
- hallássérült – enyhébben hallássérült – nagyothalló
- enyhe értelmi fogyatékos

- középsúlyos értelmi fogyatékos
- beszédfogyatékos, akadályozott beszédfejlődésű
- pervazív zavarban szenvedő
Nemzetiségi óvodai nevelés

851013 Nemzetiségi óvodai nevelés, ellátás

Az intézmény ellátja a 3-6-7 éves korosztály óvodai nevelését, a gyermekek napközbeni ellátásával összefüggő feladatokat. Külön program szerint végzi a Nemzetiségi óvodai nevelését cigány kulturális nevelés keretében magyar nyelven.

856099 Egyéb oktatást kiegészítő tevékenység

890114 A hátrányos helyzetű gyermekek, fiatalok és családok életminőségét javító programok

890115 Speciális tehetséggondozó programok hátrányos helyzetű gyermekek, fiatalok részére

Bölcsőde

889101 Bölcsődei ellátás

-szabad kapacitás kihasználása érdekében végzett alaptevékenység

- Az óvodás gyermektől nem lehet életidegen
- Biztosított, hogy a szülők vagy az önkormányzat által a finanszírozás megvalósul
- A helyi nevelési programnak megfelelő, pedagógiai elvekkel működik
- A rendelkezésre álló helyiségeket egy naptári évnél nem hosszabb időtartamban bérletbe adhatja, ha az nem akadályozza a nevelő-oktató munkát, a mindennapos testedzést

890442 Foglalkoztatást helyettesítő támogatásra jogosultak hosszabb időtartamú közfoglalkoztatása

Együttműködik a nappali szociális ellátást biztosító önkormányzat intézményi étkezési feladatok ellátásában

562912 Óvodai intézményi étkeztetés

562917 Munkahelyi étkeztetés

b)A vállalkozásból származó bevétele nem haladhatja meg az intézmény éves költségvetésének a 25%-át.

Veszteséges vállalkozási tevékenységet nem folytathat. Bevételeinek fedezni kell a vállalkozási tevékenységgel kapcsolatos összes kiadást.

6. Az intézmény felügyeleti és irányító szerve: 725679 Encs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 3860 Encs, Petőfi út 75.

7. Beolvasott jogelőd: Napköziotthonos Óvoda Csobád (PIR:684228); Napköziotthonos Óvoda Abaújkér (PIR 683980)

8. A költségvetési szerv alapítója: 725679 Encs Város Önkormányzata 3860 Encs, Petőfi út 75.

9. A költségvetési szerv fenntartója:

725679 Encs Város Önkormányzata 3860 Encs, Petőfi u. 75.

Tel: 46/385-511 Fax: 46/385-943 email: onkormanyzat@encs.hu KSH számjel: 0533048

10. A költségvetési szerv működési köre: Encs város közigazgatási területe

11. Gazdálkodási besorolása

Önállóan működő költségvetési szerv

Elsősorban szakmai célú költségvetési keretekkel rendelkezik, amelyek felett kötelezettségvállalási, teljesítésigazolási joggal és felelősséggel bír. Pénzügyi kötelezettséget az intézményvezető vállalhat, az önkormányzat által jóváhagyott költségvetési előirányzatokon belül, a vonatkozó jogszabályi előírásoknak megfelelően.

Pénzügyi-gazdasági feladatait Encsi Polgármesteri Hivatal megállapodás alapján látja el, mely megállapodás rögzíti a munkamegosztás és felelősségvállalás rendjét.

12. A költségvetési szerv vezetőjének megbízási rendje:

Az intézményvezetőt nyilvános pályázat alapján a közalkalmazottakról szóló 1992. évi XXXIII. tv. Encs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nevezi ki. Az egyéb munkáltatói jogokat Encs Város Önkormányzat polgármestere gyakorolja felette.

13. Foglalkoztatottjaira vonatkozó foglalkoztatási jogviszony megjelölése

A költségvetési szervnél dolgozók esetében a közalkalmazottakról szóló 1992. évi XXXIII. tv., a

Munka Törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény, illetve a PTK. megbízással jogviszonyra vonatkozó rendelkezései alapján az intézmény vezetője önállóan gyakorolja a munkáltatói jogokat a kollektív szerződés és a közalkalmazottak jogállásáról szóló törvény alapján.

14. A feladat ellátását szolgáló vagyon:

Encs, Gagarin út 1. H.sz: 874, telek alapterülete: 6.233 m², épület alapterülete: 1928 m²

Encs – Abaújdevecser Fő u. 7.H.sz. 4.154/1, telek alapterülete: 1.752 m²

épület alapterülete: 412 m²

Encs-Füged, Fő út 89. H.sz.:2095/2, telek alapterülete 1590 m² épület alapterülete 228,87 m² (tagóvoda)/

A nevelő-oktató munkához rendelkezésre állnak a leltár szerint nyilvántartott állóeszközök, szemléltetőeszközök. Az intézmény a rendelkezésre álló vagyontárgyakat feladatainak ellátásához szabadon használhatja.

Az 5. pontban meghatározottak szerint a fenti vagyonnal vállalkozást is végezhet.

15. A használatba adott vagyon feletti rendelkezési jog: A költségvetési szerv a rendelkezésre álló vagyont nem jogosult elidegeníteni, illetőleg biztosítékként felhasználni.

16. A költségvetési szerv képviselőjére jogosultak:

Az alapító által kinevezett intézményvezető képviseli az intézményt, és gyakorolja a kiadmányozási jogkört, melyekért teljes anyagi felelősséggel tartozik.

17. Felvehető maximális létszám:

Encs: 300 gyermek

A költségvetési szerv 14 óvodai és 1 bölcsődei csoporttal működik.

Záró rendelkezés:

Jelen alapító okirat a törzskönyvi bejegyzés napján lép hatályba. Ezzel egyidejűleg hatályát veszti a 70/2013. (VI.26.) határozatával kiadott Alapító Okirat.

Az alapító okiratot Encs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 95/2013(IX.16.) határozatával fogadta el.

Felelős: jegyző

Határidő: 2013. szeptember 30.

4.5 Encsi Csoda-Vár Óvoda és Bölcsőde létszámának engedélyezése

Bratu László polgármester elmondja, hogy az Encs Város Önkormányzata fenntartásában működő Encsi Csoda-Vár Óvoda és Bölcsőde a 2013/14. tanévet új szerkezeti formában kezdi. A társulásban ellátott abaújkéri, csobádi és gibárti tagóvodák más fenntartásba kerültek. Az intézményeknek, mely három telephellyel működik, jelenleg csak Encs város közigazgatási területére korlátozódik a kötelező felvételi körzete.

A székhely a Gagarin úti épület. Itt 8 óvodai csoport működik 197 gyermekkel, valamint egy bölcsődei csoportba nyerhetnek felvételt. Füged településrészen 2 csoport indult 52 gyermekkel. Jelentős problémát okoz, hogy a szükséges 4 óvónő helyett csak 3 dolgozik. Jelenleg nincs jelentkező. Az abaújdevecseri tagóvodában 30 gyermek jár. Már jelzett gond, hogy számos gyermek került kihelyezésre, így a létszám már 30 fő felett van.

A tanévben életbe lépő jogszabályok tekintetében (a köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. tv., 326/2013. (VIII. 30.) Korm. rendelet) az intézménynek lehetősége van létszámának bővítésére, melyhez a Képviselő-testület engedélyét kéri.

- Jelenlegi létszám:

1 fő intézményvezető

1 fő intézményvezető-helyettes

1 fő pedagógiai asszisztens

1 fő gazdasági ügyintéző

1 fő karbantartó

22 fő óvodapedagógus (helyettessel együtt)(1 fő üres állás)

11 fő dajka

- Igényelt létszámok:

1 fő intézményvezető-helyettes (meglévő létszámból)

1 fő óvodatitkár

2 fő pedagógiai asszisztens (3 csoportonként 1 fő)

Felkéri a szakbizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság véleményét.

Karsai Attila képviselő, a Humánpolitikai és Ügyrendi Bizottság elnöke elmondja, hogy a köznevelési törvény módosításának legnagyobb nyertesei az óvodák lettek. A kért három létszám megvalósítható, sőt kötelező. Javasolja a testületnek, hogy az 1 fő intézményvezető helyettes megbízásához a meglévő létszámból, illetve 1 fő óvodatitkár, 2 fő pedagógiai asszisztens alkalmazásához járuljon hozzá.

Bratu László polgármester örül a lehetőségeknek és bízik abban, hogy nem változik a finanszírozás. Ez az első év, hogy az óvodai állami finanszírozást nem kell kiegészíteni. Az esze azt mondatja vele, hogy határozott idejű kinevezésekre kerüljön sor, de tudja, hogy ennek nincs helye. Arra azonban felhívja a figyelmet, hogy az intézmény gazdálkodásának az állami normatívából ki kell jönnie, mert az nem lenne jó, ha a jövő évi költségvetés tárgyalásakor nem érne össze a madzag két vége. Bízik a jövő tanév hasonlóan jó pénzügyi kondícióiban, mert ezen létszám megtartása csak a mai finanszírozás mellett lehetséges, hiszen az intézmény kiadásainak 70%-a bér és járulék.

Encs város Önkormányzat képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag az alábbi döntést hozza:

Encs Város Önkormányzata képviselő-testülete
96/2013. (IX.16.) határozata
Az Encsi Csoda-Vár Óvoda és Bölcsőde létszámáról

A Képviselő-testület megtárgyalta az Encsi Csoda-Vár Óvoda és Bölcsőde létszámának bővítését a jogszabálynak megfelelően.

Az intézményi létszámot 44 főben engedélyezi.

Felelős: jegyző

Határidő: 2013. szeptember 30.

4.6 Közbeszerzési Szabályzat módosítása

Bratu László polgármester elmondja, hogy a közbeszerzési eljárási törvény az önkormányzat Közbeszerzési Szabályzatának módosítását teszi szükségessé.

A Kbt. 22.§(5) bekezdése szerint az ajánlatkérő nevében eljárást lezáró döntést meghozó személy nem lehet a bírálóbizottság tagja, ezért a Városfejlesztési Bizottság, illetve annak meghatalmazott tagja nem lehet benne a bíráló bizottságban.

Kléri Bertalan képviselő, a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke a szakbizottság képviselőjében javasolja a módosítás elfogadását.

Bratu László polgármester kérdés, észrevétel hiányában szavazásra bocsátja az előterjesztést.

Encs város Önkormányzat képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag az alábbi döntést hozza:

Encs Város Önkormányzat Képviselő-testülete
97/2013. (IX. 16.) határozata
a Közbeszerzési Szabályzatról

A Képviselő-testület megtárgyalta a Közbeszerzési Szabályzat módosítására tett javaslatot és a módosításokat elfogadja, a Szabályzatot egységes szerkezetben jóváhagyja.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

4.7 ÉMOP-4.2.1/A-11-2012-0010 „Családi napközi kialakítása és szociális alapszolgáltatás fejlesztése Encsen” projekt közbenső közbeszerzési döntése

Bratu László polgármester emlékezteti a képviselőket, hogy az ÉMOP-4-2-1/A-11-2012-0010 „Családi napközi kialakítása és szociális alapszolgáltatás fejlesztése Encsen” című pályázat közbeszerzési eljárása elindult.

Tekintettel arra, hogy a város Közbeszerzési Szabályzata szerint a képviselő-testület feladata a lefolytatandó eljáráshoz kapcsolódó döntések meghozatala, kéri a Tisztelt képviselő-testületet, hogy a szükséges döntéseket meghozni szíveskedjen. Felkéri a szakbizottság elnökét, ismertesse a bizottság véleményét.

Kléri Bertalan képviselő, a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke a szakbizottság nevében elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Bratu László polgármester kérdés, észrevétel hiányában kéri testület döntését.

Encs város Önkormányzat képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag az alábbi döntést hozza:

Encs Város Önkormányzata Képviselő-testülete
98/2013. (IX.16.) határozata
Az ÉMOP-4-2-1/A-11-2012-0010 „Családi napközi kialakítása és szociális alapszolgáltatás fejlesztése Encsen” című pályázat kivitelezése közbeszerzési eljárásához kapcsolódó közbenső döntés meghozatala

Encs Város Önkormányzata Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi döntést hozza:

A képviselő-testület a Bíráló Bizottság előterjesztése alapján az ÉMOP-4-2-1/A-11-2012-0010 „Családi napközi kialakítása és szociális alapszolgáltatás fejlesztése Encsen” című pályázat során a kivitelezéséhez beérkezett ajánlatok vonatkozásában megállapítja, hogy mindhárom ajánlattevő - Encs Városgazda Nonprofit Közhasznú Kft., Eudora Kft., Podráczki és Társa Kft. - alkalmas a szerződés teljesítésére, kizáró okok hatálya alatt nem állnak és megfelelnek az egyéb előírt követelményeknek.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

4.8 Helyi önkormányzatok működőképessége megőrzését szolgáló 2013. évi kiegészítő támogatás igénylése

Bratu László polgármester ismerteti a jelenlévőkkel, hogy a megyei önkormányzati tartalék, és a helyi önkormányzatok működőképessége megőrzését szolgáló kiegészítő támogatás a Magyarország 2013. évi központi költségvetéséről szóló 2012. évi CCIV. törvény, valamint a megyei önkormányzati tartalék, és a helyi önkormányzatok működőképessége megőrzését szolgáló 2013. évi kiegészítő támogatásról szóló 39/2013. (VII.31.) BM rendelet alapján igényelhető.

2013. évben az önkormányzatok működőképességének megőrzését 24 493,0 millió forint működőképesség megőrzését szolgáló kiegészítő állami támogatás segíti.

A kiegészítő támogatásra a pályázatot a 39/2013. (VII.31.) BM rendelet alapján 2013. szeptember 30-ig lehet benyújtani. A döntéshozatal legkésőbbi határideje 2013. december 20-a.

A Belügyminisztérium útmutatót adott ki a támogatási igény benyújtására vonatkozóan. Az útmutató szerint a támogatási kérelem kötelező melléklete a pályázat benyújtásáról szóló képviselő-testületi határozat. A határozat tartalmára vonatkozóan az útmutató úgy rendelkezik, hogy a „képviselő-testületi határozatnak elég arra vonatkoznia, hogy a képviselő-testület a támogatási igény benyújtásáról döntött”. Kéri a Képviselő-testület döntését.

Encs város Önkormányzat képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag az alábbi döntést hozza:

**Encs Város Önkormányzata Képviselő-testületének
99/2013. (IX.16.) határozata
a helyi önkormányzatok működőképessége megőrzését szolgáló
2013. évi kiegészítő támogatás igényléséről**

Encs Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a 39/2013. (VII.31.) BM rendelet alapján támogatási kérelmet nyújt be a helyi önkormányzatok működőképességének megőrzését szolgáló 2013. évi kiegészítő támogatásra.

Határidő: 2013. szeptember 30.

Felelős: polgármester

4.9 Paul és Társa Kft. ingatlanvásárlási kérelme

4.10 MiDeStone Kft. ingatlan vásárlási kérelme

Bratu László polgármester javasolja a két előterjesztés együttes tárgyalását, mivel mindkettő ugyanarra az ipari parki önkormányzati területre vonatkozik. Elmondja, hogy az önkormányzatnak az iapri parkban egyetlen területe van, amelyből négy évvel ezelőtt az ABA Hg-nak idegenített el 5500Ft/m² áron egy részt a testület. Ezen Kft. a városban közszolgáltatást végez és vállalt kötelezettségének tett eleget a telephely megépítésével. Több olyan vállalkozó is van azonban, amely még a foglalkoztatási kötelezettségének sem tett eleget annak ellenére, hogy jutányos áron kapott területet a képviselő-testülettől. Így nagyon megfontolt döntést kell hozni a testületnek. Ha a kérelmezők által 30-40 ember alkalmazására kerülne sor, akkor jó szívvel adná az önkormányzat a területét. Ez azonban nem látszik bizonyítottnak. Az ipari parkban kft-k és rt-k tulajdonában óriási területek vannak. Ott kellene a területi igényeket érvényesíteni. Tranzitcégek telephelyeként önkormányzati terület nem szolgálhat, mert nem jár foglalkoztatással.

Kéri a szakbizottság álláspontjának ismertetését.

Kléri Bertalan képviselő, a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke elmondja, hogy a bizottság is párhuzamosan tárgyalta a két kérelmet, hiszen egyidejűleg érkeztek azonos céllal. Komoly vita volt abban a kérdésben, hogyan segítse a város a vállalkozókat. Az elsődleges cél a munkahelyteremtés, de ez nem mindig a képviselőkön és az önkormányzaton múlik.

A bizottság nem javasolja az önkormányzati terület értékesítését. A vagyonnal felelősen kell gazdálkodni. Az igazi munkahelyteremtést csak egy termelő beruházás jelentene. Ilyen azonban jelen kérelmek alapján nem valósulna meg. Javasolja a bizottság a kérelmezők felé, hogy az ipari park egyéb területeinek tulajdonosaival egyeztessenek.

Szeles András alpolgármester egyetért azzal az óvatossággal, amellyel a kérelmeket a polgármester úr és a szakbizottság megközelítette. A megfogalmazott igények fontosak. Az írásos kérelmek alapján azonban úgy látja, hogy korlátozottan állnak rendelkezésre a háttér információk. Javasolja, hogy a szakbizottság és a Műszaki Iroda a konkrét végezni kívánt tevékenységet jobban világítsa meg és referenciákat áttekintve készítse elő a testület döntését. A megalapozott döntés így a következő ülésen hozható meg. A döntés elhalasztását indokolja az önkormányzat vagyonáért való felelősség és a munkahelyteremtés lehetőségének igénye. Kerüljön feltárássra a döntéshez szükséges háttér.

Bratu László polgármester úgy véli, ennek nincs akadálya. Az egyik kérelmező budapesti, semmit sem tudni róla, a másik cég ismert az önkormányzat által, hiszen encsi vállalkozásról van szó. Azzal egyetért, hogy segíteni kell őket akkor is, ha nem az önkormányzati területet kapják meg. Javasolja, hogy a szakbizottság hallgassa meg a kérelmezőket, és a döntést a képviselő-testület halassza az októberi ülésére.

Encs város Önkormányzat képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag az alábbi döntést hozza:

**Encs Város Önkormányzata Képviselő-testületének
100/2013. (IX.16.) határozata**

az Ipari park önkormányzati területének elidegenítésére vonatkozó kérelmekről

Encs Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottságot és a Polgármesteri Hivatal Műszaki Irodáját, hogy Paul és Társa Kft, valamint a MiDeStone Kft. képviselőinek meghallgatása után, a kérelmeket a munkaterv szerinti októberi ülésre döntéshozatalra előterjeszteni szíveskedjenek.

Határidő: 2013. szeptember 30.

Felelős: polgármester

4.11 Csatlakozás a Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjrendszer 2014. évi fordulójához

Bratu László polgármester elmondja, hogy az elmúlt évhez hasonlóan nem a nyár folyamán, hanem 2013. szeptember 6-án került meghirdetésre a Bursa Hungarica Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2014. évi fordulója. A támogatás az Emberi Erőforrások Támogatáskezelő Intézményébe, a www.emet.gov.hu internetes cím alatt tekinthető meg. A pályázati feltételek nem változtak, az önkormányzati támogatáshoz tesz hozzá a Támogatáskezelő ugyanakkora összeget.

A rendszerbe való belépéshez a hallgatóknak saját maguknak kell regisztrálniuk egy központi rendszeren keresztül (EPER-BURSA), melyet majd a pályázó kinyomtat, és a megfelelő mellékletekkel benyújtja a települési önkormányzatnak 2013. november 15-ig. Miután a rendszer a hallgatók részére lezárul, a további pályázatra nincs lehetőség. Tehát a határidőt az elmúlt évhez hasonlóan, mindenkinek be kell tartani. Utólag nem vehető el pályázat, mert a rendszerhez nem tud csatlakozni. Az elbírálást követően az adatokat az önkormányzatnak kell kiegészítenie.

Kéri a szakbizottság véleményének ismertetését.

Karsai Attila képviselő, a Humánpolitikai és Ügyrendi Bizottság elnöke elmondja, hogy a bizottság támogatja a pályázathoz csatlakozást.

Molnárné Juhász Éva képviselő, a Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke javasolja a csatlakozást, és úgy látja, hogy nem okoz majd gondot a költségvetés elfogadásakor az ezzel járó kiadás.

Bratu László polgármester további észrevétel hiányában szavazásra bocsátja az előterjesztést.

Encs város Önkormányzat képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag az alábbi döntést hozza:

Encs Város Önkormányzata képviselő-testülete
101/2013. (IX.16.) határozata
Csatlakozás a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati
Ösztöndíjrendszer 2014. évi fordulójához

Encs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a csatlakozást a Bursa Hungarica Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2014. évi fordulójához. Megismerve az Általános Szerződési Feltételeket a csatlakozást támogatja.

Határidő: 2013. szeptember 30.
Felelős: polgármester

4.12. Az ÉMOP 4.1.1/A-12/2013-0097 „Gyermekorvosi rendelő fejlesztése Encsen” projekt ajánlattételi felhívásának jóváhagyása

Bratu László polgármester emlékezteti a képviselőket, hogy az ÉMOP-4.1.1/A-12-2013-0097 „Gyermekorvosi rendelő fejlesztése Encsen” című projekt kapcsán a júniusi ülésén a testület döntött a Kbt. 122.§ (7) bekezdése szerint hirdetmény közzététele nélkül indított nemzeti eljárás indításáról. Elkészült az ajánlattételi felhívás, melynek jóváhagyását kéri a képviselő-testülettől.

Encs város Önkormányzat képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag az alábbi döntést hozza:

Encs Város Önkormányzata Képviselő-testülete
102/2013. (IX.16.) határozata
Ajánlattételi felhívás jóváhagyása

Encs Város Önkormányzata Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi döntést hozza:

Az ÉMOP-4.1.1/A-12-2013-0097 „Gyermekorvosi rendelő fejlesztése Encsen” című projekt Kbt. 122.§ (7) bekezdése szerint hirdetmény közzététele nélkül indított nemzeti eljárásban az ajánlattételi felhívást jóváhagyja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármester a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

4.13 Bejelentések

Molnárné Juhász Éva képviselő, a Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke Abaújdevecser településrész nevében két közérdekű kérést, tájékoztatást tenne:

- A júniusi kihelyezett ülésen a vízelvezető árok problémája szóba került. Köszöni az eddigi

munkálatokat. Most végre célszerűvé és esedékessé vált az átereszt elhelyezése, mert a helyi vállalkozó hozzájárult ahhoz, hogy a csapadékvíz a területén átvezetésre kerüljön.

- Köszönetet mond a hivatal Műszaki Irodavezetőjének, az „Itthon vagy - Magyarország szeretlek” programsorozathoz benyújtott pályázatért, melynek apropója az volt, hogy a településrész 740 éves. A program a pályázat nyertessége esetén 2 napos lenne. Időpontja: szeptember 28-29. Ha nem nyer a pályázat, akkor egy napra redukálódik az esemény, és 28-án kerül megrendezésre.

A továbbiakban a szociális bérlakások kapcsán kívánja tájékoztatni a képviselőket, hogy az új kérelmek benyújtási határideje augusztus 31. napja volt és a bizottság elkészítette javaslatát. A problémát az fogja jelenteni, hogy 2013. december 31. napjával a 10. év (II. ütem) is lejár 7 család esetében. Fel kell mérni a lehetőségeket, maradhatnak-e továbbra is bérlőként a lakásokban.

Bratu László polgármester elmondja, hogy a lakók írásbeli kérelme is megérkezett. Kettősség van: jó lenne a segítségnyújtás forgása, másrészt éppen ezek a lakók azok, akik a legjobban fizetnek és egyébként nincs olyan nagy túlekedés jelentkezéskor sem.

Kléri Bertalan képviselő, a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke Füged településrész nevében szeretné ismertetni a képviselő-testület tagjaival, hogy a településrészi önkormányzat hogyan próbál és tud segíteni a lakóknak. Legutóbb például az iskolai ballagást támogatta a részönkormányzat. A szeptemberi iskolakezdésre pedig zebra került felfestésre az iskola elé, melyért köszönet illeti a Városgazda Kft-t.

A nyugdíjas klubot is támogatja a TRÖK, hiszen ők a településrész motorja.

A településrész visszatérő problémája a közbiztonság. A körzeti megbízottat mindenki dicséri. Sokszor a közterületen való viselkedés az, ami felháborítja az embereket.

Sajnos az elmúlt évben megígért bejárás nem valósul meg, de a testület és polgármester úr tud a problémákról.

A nyugdíjasok jelezték, hogy hétvégeken problémás a városba bejutás, mert nincs buszjárat. Pl. a Nemzedékek Találkozója rendezvény is szombaton lesz. Míg az iskola fenntartója az önkormányzat volt, az iskolabusz segített. Ez a probléma most nem megoldott. Kéri a megoldásban az önkormányzat segítségét.

Bratu László polgármester elmondja, hogy mintegy nyolc éve szüntette meg a Volán a hétvégi járatokat, mert nem volt elég utasa. Ezek visszaállítására nincs esély. Össze kellene hangolni az emberek igényeit a hétköznapiakon. Egy-egy széleskörű és ismert rendezvény esetén az utaztatást meg lehetne oldani bérelt busszal. Az önkormányzat eddig is igyekezett a rendezvényeire biztosítani a közlekedést. Vissza kell térni a kérdéshez a konkrétumok ismeretében. A gyógyszerbeszerzés és a bevásárlások a szociális ellátási keretek között megoldhatóak.

Több tárgy nem lévén a polgármester az ülést bezárja és zárt ülés tartását rendeli el.

Kmf.

Bratu László
polgármester

dr. Szántó Marianna
aljegyző