

**VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLET
ENCs**

Szám: E/200-1/2026/RK

JEGYZŐKÖNYV

**a Képviselő-testület Encs Városháza Nagytermében
2026. január 12-én
16.30 órai kezdettel tartott rendkívüli üléséről**

Jelen vannak: Mikola Gergely polgármester, dr. Bratu Tamás alpolgármester, Bratu Ferenc Karsai Attila, Kléri Bertalan Pál, Konyor Judit, Pásztor András, Sedenszki Gábor helyi képviselők.

Igazoltan távol maradt: Major Éva képviselő.

Tanácskozási joggal jelen van: dr. Szántó Marianna jegyző, Juhász Adriána alpolgármester.

Mikola Gergely polgármester köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a 9 képviselőből 8 jelen van, így az ülés határozatképes, azt megnyitja.
Tájékoztatja a Képviselő-testületet az ülés tervezett napirendjéről.

A Képviselő-testület az ülés napirendjét, egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbiak szerint fogadja el:

Ülési napirend tárgya:

1. Iskolai beiskolázási körzet véleményezése
Előadó: Mikola Gergely polgármester

2. Egyebek

**AZ ÜLÉSI
NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA**

Napirend tárgya:

Előadó

- 1) Iskolai beiskolázási körzet véleményezése

Mikola Gergely
polgármester

Mikola Gergely polgármester elmondja, hogy minden éven visszatérő előterjesztésről van szó. A tankerület megküldte az állami iskola beiskolázási körzetéhez tartozó települések jegyzékét, melyet a helyi és a nemzetiségi önkormányzati képviselő-testület véleményezhet.
Kérdés, észrevétel hiányában kéri a testület támogatását.

Encs Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi döntést hozta:

Encs Város Önkormányzata Képviselő-testülete
1/2026.(I.12.) határozata
a beiskolázási körzet véleményezéséről

Encs Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Szerencsi Tankerületi Központ által megküldött beiskolázási körzet tervezetét, és úgy határozott, hogy azzal egyetértve támogatja a körzetek tervezet szerinti kialakítását.

Felelős: polgármester
Határidő: 2026. február 15.

Napirend tárgya:

2) Egyebek

2.1 Az „Ipari park fejlesztése Encsen” tárgyú közbeszerzési eljárás 1. része tárgyában kötött vállalkozási szerződés módosítása

Mikola Gergely polgármester ismerteti az előterjesztést.

Elmondja, hogy közbeszerzési eljárásról lévén szó a Kbt. rendelkezései értelmében név szerinti szavazást kell tartani. Felkéri jegyző asszonyt, hogy név szerinti szavazás lefolytatására.

dr. Szántó Marianna jegyző elmondja, hogy a döntéshozatalra jogosult képviselők nevét abécérendben fogja ismertetni. Kéri a képviselőket, hogy fennhangon mondják el szavazatukat. Szavazni: igen, nem, tartózkodom kijelentéssel lehet.

Név szerinti szavazás:

Bratu Ferenc	igen
dr. Bratu Tamás	igen
Karsai Attila	igen
Kléri Bertalan Pál	igen
Konyor Judit	igen
Mikola Gergely	igen
Pásztor András	igen
Sedenszki Gábor	igen

A név szerinti szavazás eredménye: 8 igen
 0 nem
 0 tartózkodás

Encs Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és név szerinti szavazással, egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi döntést hozta:

Encs Város Önkormányzata Képviselő- testületének
2/2026. (I. 12.) határozata
Az „Ipari park fejlesztése Encsen” tárgyú közbeszerzési eljárás 1. része
tárgyában kötött vállalkozási szerződés módosításáról

Encs Város Önkormányzata Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta, és a „Ipari park fejlesztése Encsen” közbeszerzési eljárás 1. része tárgyában kötött vállalkozási szerződés 1. számú módosítását jóváhagyja az előterjesztéshez csatolt 1. sz. módosítás szerinti tartalommal.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

/A határozat melléklete a jegyzőkönyvhöz csatolva./

2.2 A házi gyermekorvosi feladatok ellátásáról szóló szerződés módosítása

Mikola Gergely polgármester felkéri jegyző asszonyt ismertesse a módosítást.

dr. Szántó Marianna jegyző elmondja, hogy az összevont körzetre vonatkozó megbízás napja és a rendelési idő módosítása vált szükségessé a NEAK finanszírozási szerződés megkötéséhez.

Mikola Gergely polgármester kérdés, észrevétel hiányában kéri a testület döntését.

Encs Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi döntést hozza:

Encs Város Önkormányzata Képviselő-testületének 3/2026.(I.12.) határozata

A házi gyermekorvosi feladatok ellátásáról szóló szerződés módosításáról

Encs Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és az összevont házi gyermekorvosi körzetben a házi gyermekorvosi feladatok ellátása érdekében dr. Kóbor Eleonóra Anna házi gyermekorvossal, mint MINIMED 2000 Bt vezetőjével az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény végrehajtásáról rendelkező 313/2011.(XII.23.) Korm. rendelet szerint, praxisjog alapján történő feladatellátásra kötendő szerződés módosítását a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

/A határozat melléklete a jegyzőkönyvhöz csatolva./

2.3 Encs Város Roma Nemzetiségi Önkormányzata támogatása

Mikola Gergely polgármester elmondja, hogy decemberben a negatív egyenleg elkerülése érdekében 23500 Ft támogatás nyújtását kérte a nemzetiségi önkormányzat. Az év végi zökkenőmentes zárás érdekében engedélyt adott a kért támogatási összeg átutalására. Ehhez kéri most a testület jóváhagyását. Javasolja továbbá, hogy mivel finanszírozást csak február

hónapban fognak kapni és saját bevételekük nincs, segítse a testület további támogatási összeggel a roma nemzeti önkormányzat működését.
Kérdés, észrevétel hiányában kéri a testület döntését.

Encs Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi döntést hozta:

**Encs Város Önkormányzata Képviselő-testületének
4/2026.(I.12.) határozata
Encs Város Roma Nemzetiségi Önkormányzata támogatásáról**

Encs Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és úgy határozott, hogy az Encs Város Roma Nemzetiségi Önkormányzata részére 2025. december 30. nyújtott 23 500 Ft összegű támogatással egyetért, azt jóváhagyja. Ezzel egyidejűleg a képviselő-testület 100 000 Ft további támogatás nyújtását rendeli el.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

2.4 Az Önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 20/2018.(XII.18) önkormányzati rendelet módosítása

Mikola Gergely polgármester felkéri jegyző asszonyt a rendelet módosítás ismertetésére.

dr. Szántó Marianna jegyző elmondja, hogy a vagyonrendelet mellékletében szereplő három vagyoni tétel esetében szükséges a művelési ág módosítása kivett magánútról, illetve kivett útról kivett beépítetlen területre ahhoz, hogy telekalakítással a két építési telek az előzetes egyeztetéseknek megfelelően kialakítható legyen, illetve a testület döntésének megfelelően a tűzoltóút elidegeníthető legyen.

Mikola Gergely polgármester kérdés, észrevétel hiányában kéri a testület döntését.

Encs Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotja:

**Encs Város Önkormányzata Képviselő-testületének
1/2026. (I. 13.) önkormányzati rendelete
az Önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 20/2018.(XII.18) önkormányzati rendelet módosításáról**

[1] Encs Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §, 109. § (4) bekezdésében, valamint a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 5. §-ban kapott felhatalmazás alapján,

[2] az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva

[3] az önkormányzati a vagyonnal való felelős gazdálkodás rendjének átláthatóbb, eredményesebb és hatékonyabb megteremtése, valamint az önkormányzat vagyonának

gazdálkodására vonatkozó szabályok, az önkormányzati vagyon feletti rendelkezés korlátainak és feltételeinek magasabb szintű jogszabályokkal való összehangolása érdekében az önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 20/2018.(XII.18.) önkormányzati rendelete módosításáról a következőket rendeli el:

1. §

Az Önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 20/2018. (XII.18.) önkormányzati rendelet 4. melléklete az 1. melléklet szerint módosul.

2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Kmf.

dr. Szántó Marianna sk.
jegyző

Mikola Gergely sk.
polgármester

1. melléklet az 1/2026. (I. 13.) önkormányzati rendelethez

1. Az Önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 20/2018. (XII.18.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 1. pontjában foglalt táblázat 312. sora helyébe a következő rendelkezés lép:

”

(Sor-szám)	Települ és	Fekvés	Hrsz		Tul.lapr ész/sorszám	Tulajdoni hányad	Művelési ág	Művelési ág módosítás	Terület	Cím	Vagyoni besorolás)
312	Encs	Belterület	1334	/12	2/1	1/1	kivett magánút	kivett beépítetlen terület	434		forgalomképes

”

2. Az Önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 20/2018. (XII.18.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 1. pontjában foglalt táblázat 316. sora helyébe a következő rendelkezés lép:

”

(Sor-szám)	Települ és	Fekvés	Hrsz		Tul.lapr ész/sorszám	Tulajdoni hányad	Művelési ág	Művelési ág módosítás	Terület	Cím	Vagyoni besorolás)
316	Encs	Belterület	1334	/9	2/1	1/1	kivett magánút	kivett beépítetlen terület	465		forgalomképes

”

2.5 Bejelentések

Mikola Gergely polgármester elmondja, hogy az Aktív Magyarország engedélyezte a pumpapálya kivitelezés megvalósítási határidejének módosítását. Mint arról már korábban tájékoztatta a testületet a Luterán Gépész Kft a rendelkezésre álló tervek alapján, a magasságpontok hiányában nem tudja a kivitelezést elvégezni. Ezen okból a szerződés felbontásra kerülne, a kifizetett 30% előleget visszafizeti, a felhalmozott zúzalékot pedig anyagárban átadja.

A kivitelezés(tervezés) vonatkozásában új beszerzési eljárás lefolytatására kerül sor.

Az eredeti terv kapcsán azonban perre menne, ha ezzel egyetért a képviselő-testület. A per során a kivitelezési különbözetet és a tervezési költséget érvényesítené, ha lehet. Ebben kéri alpolgármester úr segítségét is.

Konyor Judit képviselő kérdezi, hogy nem volt a pályázatnál előírás, hogy a megrendelő köteles vizsgálni az alkalmasságot?

Mikola Gergely polgármester elmondja, hogy a kiírás szerint, csak olyan cég tervezhet, aki már épített pumpapályát. A tervezést elnyert cég a tevékenysége és a referenciák alapján alkalmas arra, hogy a terveket elkészítse, azonban tudomása szerint a cég által felkért tervező nem rendelkezik az ehhez a típusú tervezéshez szükséges tervezői jogosultsággal. Valószínűleg ebből is erednek a hiányosságok.

Pásztor András képviselő kérdezi, hogy nem lehetne a pumpapályát máshol megvalósítani? Nem férne el a buszpályaudvar melletti parkban, vagy nem lehetne legalább jobban a SPÁR felőli kerítés mellé helyezni?

Mikola Gergely polgármester elmondja, hogy már a pályázat beadása előtt hosszasan folyt a helyszín keresése, de sajnos megfelelő méretű helyet máshol nem találtak. Kléri Bertalan képviselő úr különösen szorgalmazta, hogy máshová kerüljön a pumpapálya, de nem találtak jobb megoldást. Az eredetileg tervezett kisebb pálya sem fért volna el a buszpályaudvar melletti parkban, a megvalósítani tervezett pedig még nagyobb is lesz. A sportpályák egy helyen történő elhelyezése pedig logikusnak tűnik.

Pásztor András képviselő kérdezi, hogy nem lehetne esetleg Devecser felé?

Mikola Gergely polgármester kijelenti, hogy szerinte nem logikus a pályát az ötezer lakostól elvinni az ezer felé úgy, hogy a 3-as főúton is át kell kelni. További kérdés, észrevétel hiányában kéri a testülettől a tájékoztatás tudomásul vételét.

Encs Város Önkormányzata Képviselő-testülete a tájékoztatást egyhangúlag, 8 igen szavazattal elfogadja.

Mikola Gergely polgármester elmondja, hogy a választások április 12-ére kerültek kitűzésre. Ennek kapcsán közbeszerzéssel alátámasztott kérelem benyújtásával forrást szeretne igényelni a Kormánytól az alsó Csoma kastély felújítására, illetve beszerzési eljárás során útfelújításokra. Ezzel 2-3 millió forint költség vállalása mellett 300-400 millió forintos támogatás elnyerésére lenne esély.

Ennek érdekében feltételes közbeszerzési eljárás, illetve a beszerzési eljárás indítására kerülne sor, melyhez kéri a testület támogatását.

Szóbeli előterjesztésről lévén szó ismerteti a határozati javaslatokat:

**Encs Város Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2026.(I.12.) határozata
az abaújdevecseri alsó Csoma kastély felújítását célzó feltételes közbeszerzési eljárás
indításáról**

Encs Város Önkormányzata Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az abaújdevecseri alsó Csoma kastély felújítása elnevezésű projekt kivitelezése

tárgyában lefolytatandó beszerzésére a becsült érték alapján nyílt nemzeti eljárás indítását rendeli el, az ajánlati felhívást jóváhagyja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármester a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

**Encs Város Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2026.(I.12.) határozata
útfelújítást célzó beszerzési eljárásokról**

Encs Város Önkormányzata Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és Encs város belterületi útjainak felújítása céljából a kivitelezés tárgyában a becsült érték és az egybeszámítási kötelezettségre vonatkozó szabályok figyelembevételével és betartásával a beszerzési eljárások elindítását támogatja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármester a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Mikola Gergely polgármester kéri a testület döntését előbb a kastélyfelújítás kérdésében. Elmondja, hogy közbeszerzési eljárásról lévén szó a Kbt. rendelkezései értelmében név szerinti szavazást kell tartani. Felkéri jegyző asszonyt, hogy név szerinti szavazás lefolytatására.

dr. Szántó Marianna jegyző elmondja, hogy a döntéshozatalra jogosult képviselők nevét ábécérendben fogja ismertetni. Kéri a képviselőket, hogy fennhangon mondják el szavazatukat. Szavazni: igen, nem, tartózkodom kijelentéssel lehet.

Név szerinti szavazás:

Bratu Ferenc	igen
dr. Bratu Tamás	igen
Karsai Attila	igen
Kléri Bertalan Pál	igen
Konyor Judit	igen
Mikola Gergely	igen
Pásztor András	igen
Sedenszki Gábor	igen

A név szerinti szavazás eredménye:

8 igen
0 nem
0 tartózkodás

Encs Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és név szerinti szavazással, egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi döntést hozta:

**Encs Város Önkormányzata Képviselő-testületének
5/2026.(I.12.) határozata
az abaújdevecseri alsó Csoma kastély felújítását célzó feltételes közbeszerzési eljárás
indításáról**

Encs Város Önkormányzata Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az abaújdevecseri alsó Csoma kastély felújítása elnevezésű projekt kivitelezése tárgyában lefolytatandó beszerzésére a becsült érték alapján nyílt nemzeti eljárás indítását rendeli el, az ajánlati felhívást jóváhagyja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármester a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

Mikola Gergely polgármester kéri a testület döntését az útfelújításokkal kapcsolatosan.

Encs Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi döntést hozta:

**Encs Város Önkormányzata Képviselő-testületének
6/2026.(I.12.) határozata
útfelújítást célzó beszerzési eljárásokról**

Encs Város Önkormányzata Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és Encs város belterületi útjainak felújítása céljából a kivitelezés tárgyában a becsült érték és az egybeszámítási kötelezettségre vonatkozó szabályok figyelembevételével és betartásával a beszerzési eljárások elindítását támogatja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármester a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

Juhász Adriána alpolgármester a Zöld-Kék Infrastruktúra pályázatról ad tájékoztatást a testület felé. Elmondja, hogy 1,3 milliárd forint a teljes kért pályázati támogatás, melyből 990 millió a kivitelezés költsége. Célok között szerepel az abaújdevecseri patakmeder tisztítása, tározó jellegű kialakítása, továbbá a református templom melletti park csapadékvíz megoldása esőkeres technológiával.

Kiemeli, hogy vízgyűjtő gazdálkodási szemlélettel kell a pályázatot kidolgozni és zöld megoldások kellenek. Pl. tározó gyepes beszivárgással. A japán keserűfű irtása plusz pontot jelent.

Csak ott várható támogatás, ahol már volt havária esemény.

Tájépítész és ökológus bevonásával folyik a munka. A kész anyagot tervzsűriztetni kell és csak úgy lehet beadni.

A tervezésbe a közösséget is be kívánják vonni, várják a lakossági ötleteket és észrevételeket is a végleges tartalom összeállításához.

Ha a beadott pályázat eléri a 60 pontot, akkor biztosan nyer, nincs verseny.

Pásztor András képviselő javasolja, hogy a Kossuth út két oldalán lévő átereszek tisztítása is kerüljön bele a pályázatba.

Juhász Adriána alpolgármester elmondja továbbá, hogy a DIMOP és a Zöld város pályázat beszerzései napokon belül indulnak. A szociális innovációs HUSK pályázat pedig január végén kerül beadásra fiatalok bevonása és a Galéria felújítása célokkal.

Pásztor András képviselő kérdése, hogy műszaki kérdésekben ki jár el?

Mikola Gergely polgármester elmondja, hogy Koppány Péter és Murányi Nándor – ökológus és tájépítész.

Pásztor András képviselő kérdése, hogy ki hagyja majd jóvá a tervet?

Mikola Gergely polgármester elmondja, hogy majd a tervzsűri.

Pásztor András képviselő úgy véli, hogy majd a testületnek is jó lenne beleszólni.

Juhász Adriána alpolgármester kijelenti, hogy természetesen, akit érdekel részt vehet a munkában. Ezt örömmel veszik.

Pásztor András képviselő úgy véli, hogy több szem többet lát. A vizet meg kell fogni, ez a feladat. Azt, hogy milyen formában, azt kell kitalálni.

Konyor Judit képviselő tájékoztatni kívánja a képviselő-testületet, hogy a két biztos kezdet ház infrastruktúra fejlesztésére jött ki pályázat, melyből mozgáskorlátozott parkoló és fedett filagória kialakítására kerülne sor 30-30 milliós forintos keretből.

Emellett a 213-ban elindított Mérai Községi Ház további működtetésére is pályázat kerül benyújtásra. Ha ez támogatást nyer, akkor tehermentesítve a kistérségi társulást a bére innen lesz finanszírozható. Megjelent továbbá az EFOP- roma lányos pályázat februári beadási határidővel, amelyet szintén be kívánnak nyújtani.

Kéri továbbá a testület támogatást abban, hogy a RÉV Egyesület az önkormányzat tulajdonát képező Vasút út 7. szám alatti, a régi tudógondozó épületében tanoda indítására nyújtson be pályázatot. A pályázat benyújtásához a tulajdonos önkormányzat hozzájárulása szükséges.

Mikola Gergely polgármester kéri a testület felhatalmazását a tulajdonosi hozzájárulás kiadására és az épület ilyen módon történő hasznosítására.

Encs Város Önkormányzata Képviselő-testülete a tanoda működtetését célzó pályázat benyújtásához szükséges tulajdonosi hozzájárulás kiadásával egyetért, egyhangúlag, 8 igen szavazattal felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Mikola Gergely polgármester felhívja a figyelmet, hogy a jövő héten szeretne egy közös egyeztető fórumot, kötetlen beszélgetést a testület tagjaival a 2026. évi költségvetés tervezés

kapcsán. Előzetesen annyit szeretne mondani, hogy összességében kevesebb intézményfinanszírozásra lesz szükség, mert az óvoda és a PAX esetében a források az benyújtott finanszírozási igények alapján emelkedtek.

A Városgazda Kft esetében jó lenne egy-két új gép beszerzése.

Pásztor András képviselő a hóhelyzet kapcsán kérdezi, hogy van-e a Városgazda Kft-nek úttakarítási koncepciója?

Mikola Gergely polgármester kijelenti, hogy igen van. Az oktatási és az egészségügyi intézménye környezete élvez elsőbbséget.

Pásztor András képviselő úgy véli, hogy a gyűjtőutak a fontosak, nem pedig a kicsi bekötő utak.

Mikola Gergely polgármester kéri a képviselők aktív szerepvállalását és segítségét a feladatok megoldásában, koordinálásában, vegyék fel a telefont és egyeztessenek az általuk ismert vállalkozókkal, akik részt vennének a hó eltakarításában. Az önkormányzat kifizeti a kért díjat.

Kléri Bertalan képviselő, a Városfejlesztési Bizottság elnöke abban látja a problémát, hogy ahol már eltakarították a hó jórészt és olvadni kezdett, ott nem történt meg az olvadék hó eltávolítása.

Mikola Gergely polgármester javasolja, hogy a tervezett fejlesztések érdekében az önkormányzat a külterületi utas pályázattal érintett 0106/1, 0106/2, 0106/3 hrsz-ú ingatlanok kivitelezéssel érintett része, valamint a 04/19 hrsz-ú SPAR mögötti ingatlan 4000 m²-es részére a tulajdonosok felé 350 Ft/m² vételáron tegyen vételi ajánlatot, illetve a vételi ajánlat el nem fogadása esetén indítsa el a kisajátítási eljárást.

Kérdés, észrevétel hiányában szóbeli előterjesztésről lévén szó, ismerteti a határozati javaslatokat:

**Encs Város Önkormányzata Képviselő- testületének
.../2026. (I.12.) határozata**

az Encs külterület 0106/1, 0106/2, 0106/3 hrsz-ú ingatlanokra tett vételi ajánlatról

Encs Város Önkormányzata Képviselő-testülete a tárggyal kapcsolatos indítványt megtárgyalta és úgy határozott, hogy az Encs külterület 0106/1, 0106/2 és a 0106/3 hrsz-ú ingatlanok esetében a projekt megvalósításához feltétlenül szükséges térmértékű részének megvásárlására a tulajdonosok felé 350 Ft/m² áron vételi ajánlatot tesz.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester
Határidő: 2026. január 31.

**Encs Város Önkormányzata Képviselő- testületének
.../2026. (I.12.) határozata
az Encs külterület 0106/1, 0106/2, 0106/3 hrsz-ú ingatlanok részbeni kisajátításáról**

Encs Város Önkormányzata Képviselő-testülete a tárggyal kapcsolatos indítványt megtárgyalta és úgy határozott, hogy a vételi ajánlat tulajdonosok általi elutasítása esetén, az Encs külterület 0106/1, 0106/2 és a 0106/3 hrsz-ú ingatlanok részbeni kisajátítására irányuló eljárást meg kívánja indítani.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester
Határidő: vételi ajánlati határidőt követő 30 nap

**Encs Város Önkormányzata Képviselő- testületének
.../2026. (I.12.) határozata
az Encs külterület 04/19 hrsz-ú ingatlanra tett vételi ajánlatról**

Encs Város Önkormányzata Képviselő-testülete a tárggyal kapcsolatos indítványt megtárgyalta és úgy határozott, hogy az Encs külterület 04/19 hrsz-ú ingatlan megvásárlására a tulajdonosok felé 350 Ft/m² áron vételi ajánlatot tesz.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester
Határidő: 2026. január 31.

**Encs Város Önkormányzata Képviselő- testületének
.../2026. (I.12.) határozata
az Encs külterület 04/19 hrsz-ú ingatlan kisajátításáról**

Encs Város Önkormányzata Képviselő-testülete a tárggyal kapcsolatos indítványt megtárgyalta és úgy határozott, hogy a vételi ajánlat tulajdonosok általi elutasítása esetén, az Encs külterület 04/19 hrsz-ú ingatlan kisajátítására irányuló eljárást meg kívánja indítani.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester
Határidő: vételi ajánlati határidőt követő 30 nap

Mikola Gergely polgármester kéri a testület döntését.

Encs Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi döntéseket hozta:

**Encs Város Önkormányzata Képviselő- testületének
7/2026. (I.12.) határozata
az Encs külterület 0106/1, 0106/2, 0106/3 hrsz-ú ingatlanokra tett vételi ajánlatról**

Encs Város Önkormányzata Képviselő-testülete a tárggyal kapcsolatos indítványt megtárgyalta és úgy határozott, hogy az Encs külterület 0106/1, 0106/2 és a 0106/3 hrsz-ú ingatlanok esetében a projekt megvalósításához feltétlenül szükséges térmértékű részének megvásárlására a tulajdonosok felé 350 Ft/m² áron vételi ajánlatot tesz.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester
Határidő: 2026. január 31.

**Encs Város Önkormányzata Képviselő- testületének
8/2026. (I.12.) határozata
az Encs külterület 0106/1, 0106/2, 0106/3 hrsz-ú ingatlanok részbeni kisajátításáról**

Encs Város Önkormányzata Képviselő-testülete a tárggyal kapcsolatos indítványt megtárgyalta és úgy határozott, hogy a vételi ajánlat tulajdonosok általi elutasítása esetén, az Encs külterület 0106/1, 0106/2 és a 0106/3 hrsz-ú ingatlanok részbeni kisajátítására irányuló eljárást meg kívánja indítani.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester
Határidő: vételi ajánlati határidőt követő 30 nap

**Encs Város Önkormányzata Képviselő- testületének
9/2026. (I.12.) határozata
az Encs külterület 04/19 hrsz-ú ingatlanra tett vételi ajánlatról**

Encs Város Önkormányzata Képviselő-testülete a tárggyal kapcsolatos indítványt megtárgyalta és úgy határozott, hogy az Encs külterület 04/19 hrsz-ú ingatlan megvásárlására a tulajdonosok felé 350 Ft/m² áron vételi ajánlatot tesz.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester
Határidő: 2026. január 31.

**Encs Város Önkormányzata Képviselő- testületének
 10/2026. (I.12.) határozata
 az Encs külterület 04/19 hrsz-ú ingatlan kisajátításáról**

Encs Város Önkormányzata Képviselő-testülete a tárggyal kapcsolatos indítványt megtárgyalta és úgy határozott, hogy a vételi ajánlat tulajdonosok általi elutasítása esetén, az Encs külterület 04/19 hrsz-ú ingatlan kisajátítására irányuló eljárást meg kívánja indítani.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester
Határidő: vételi ajánlati határidőt követő 30 nap

Mikola Gergely polgármester elmondja, hogy az Encsi Csoda-Vár Óvoda és Bölcsőde főigazgatója azzal a kéréssel fordult a fenntartó felé, hogy az „Oktatási Hivatal Bázisintézménye” cím, valamint az Országos Iskolakert Fejlesztési Program, Iskolakerti Alapozó alprogram VII. ütem eszközfejlesztés program Óvodakert kezdő kategóriájára benyújtandó pályázatát támogassa.

Kérdés, észrevétel hiányában szóbeli előterjesztésről lévén szó, ismerteti a határozati javaslatot:

**Encs Város Önkormányzata Képviselő-testületének
 .../2026.(I.12.) határozata
 az Encsi-Csoda Vár Óvoda és Bölcsőde pályázatainak támogatásáról**

Encs Város Önkormányzata, mint fenntartó támogatja az Encsi Csoda-Vár Óvoda és Bölcsőde „Oktatási Hivatal Bázisintézménye” cím elnyerésére irányuló pályázatának, továbbá az Országos Iskolakert Fejlesztési Program, Iskolakerti Alapozó alprogram VII. ütem - eszközfejlesztés program Óvodakert kezdő kategóriájára irányuló pályázatának benyújtását.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a fenntartói nyilatkozatok aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

Mikola Gergely polgármester kéri a testület döntését.

Encs Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi döntést hozta:

**Encs Város Önkormányzata Képviselő-testületének
 11/2026.(I.12.) határozata
 az Encsi-Csoda Vár Óvoda és Bölcsőde pályázatainak támogatásáról**

Encs Város Önkormányzata, mint fenntartó támogatja az Encsi Csoda-Vár Óvoda és Bölcsőde „Oktatási Hivatal Bázisintézménye” cím elnyerésére irányuló pályázatának, továbbá az Országos Iskolakert Fejlesztési Program, Iskolakerti Alapozó alprogram VII. ütem - eszközfejlesztés program Óvodakert kezdő kategóriájára irányuló pályázatának benyújtását.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a fenntartói nyilatkozatok aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Több tárgy nem lévén a polgármester az ülést berekeszti.


Mikola Gergely
polgármester

K.m.f.



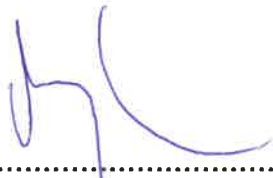

dr. Szántó Marianna
jegyző

JELENLÉTI ÍV

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

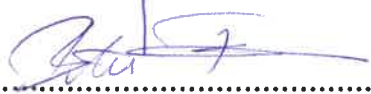
2026. JANUÁR 12-I RENDÍVÜLI ÜLÉSÉN MEGJELENT
TESTÜLETI TAGOKRÓL

Mikola Gergely



.....

Bratu Ferenc



.....

dr. Bratu Tamás



.....

Karsai Attila



.....

Kléri Bertalan



.....

Konyor Judit

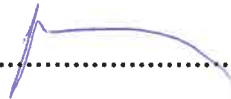


.....

Major Éva

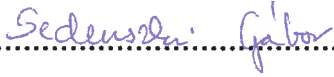
.....

Pásztor András



.....

Sedenszki Gábor



.....

Jelenléti ív

**a Képviselő-testület 2026. január 12-i rendkívüli ülésén
tanácskozási joggal megjelentekről**

Juhász Adriána

dr. Szántó Marianna

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....



Encs Város Önkormányzata
POLGÁRMESTERÉTŐL

3860 ENCS, Petőfi út 75.

Telefon:(46) 385-611,

Fax: (46) 385-943;

E-mail: onkormanyzat@encs.hu

MEGHÍVÓ

Encs Város Önkormányzata Képviselő-testületét a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 44. és 45. §-ában biztosított jogkörömben és az SZMSZ 13.§. (6) bekezdésében foglaltak alapján

2026. január 12-én (hétfő) 16.30 órára

Encs Városháza Kiállítótermében

tartandó ülésre összehívom, és arra

meghívom.

Ülési napirend tárgya:

1. Iskolai beiskolázási körzet véleményezése
Előadó: Mikola Gergely polgármester
2. Egyebek

Encs, 2026. január 7.


Mikola Gergely





Encs Város Önkormányzata
POLGÁRMESTERÉTŐL

3860 ENCS, Petőfi út 75.

Telefon:(46) 385-611,

Fax: (46) 385-943;

E-mail: onkormanyzat@encs.hu

ELŐTERJESZTÉS

A Képviselő-testület 2026. január 12-i rendkívüli ülésére

Tisztelt Képviselő-testület!

A Szerencsi Tankerületi Központ megküldte a beiskolázási körzet tervezetét és kérte annak önkormányzat általi véleményezését.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a döntést meghozni szíveskedjen!

Encs, 2026. január 7.



Mikola Gergely

HATÁROZATI JAVASLAT

**Encs Város Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2026. (I.12.) határozata
a beiskolázási körzet véleményezéséről**

Encs Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Szerencsi Tankerületi Központ által megküldött beiskolázási körzet tervezetét, és úgy határozott, hogy

- a) azzal egyetértve támogatja a körzetek tervezet szerinti kialakítását.
- b) nem támogatja a körzetek terv szerinti kialakítását az alábbi indokok alapján:

Felelős: polgármester

Határidő: 2026. február 15.

A határozati javaslat a jogszabályi követelményeknek megfelel.

Encs, 2026. január 7.



dr. Szántó Marianna
jegyző



SZERENCSI TANKERÜLETI KÖZPONT

**Települési Önkormányzat
Polgármester Asszony/Úr**

Iktatószám: TK/053/00001-1...../2026
Tárgy: Véleménykérés a felvételi
körzethatárok tervezetéről
Ügyintéző: Csejoszkiné Szabó Annamária

Székhelyén

Tisztelt Polgármester Asszony/Úr!

Tájékoztatom, hogy 2019. év végén a köznevelés területét érintő jogszabály módosítás következtében (A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvényt (a továbbiakban: Nkt.), a nemzeti köznevelésről szóló törvény végrehajtásáról szóló 229/2012. (VIII. 28.) Korm. rendeletet (a továbbiakban: 229/2012. Korm. rendelet), a nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendeletet (a továbbiakban: 20/2012. EMMI rendelet), új feladat- és hatáskörként jelent meg a tankerületi központoknál, a felvételi körzethatárok meghatározásának és közzétételének a feladata.

A felvételi körzethatárok meghatározásával kapcsolatos rendelkezések 2020. január 1. napjával léptek hatályba, így a járási hivataloknál már megkezdett eljárásokat - a fővárosi és megyei kormányhivatalok működésének egyszerűsítése érdekében egyes törvények módosításáról szóló 2019. évi CX. törvény 101. § (2) és (3) bekezdésében foglalt rendelkezések alapján - az illetékes tankerületi központnak kell lefolytatnia.

A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvényt 50.§ (8) bekezdése értelmében: A területileg illetékes tankerületi központ meghatározza és közzéteszi az iskolák felvételi körzetét, továbbá a pedagógiai szakszolgálatot ellátó intézmény működési körzetét. A felvételi körzetek megállapításához a területileg illetékes tankerületi központnak be kell szereznie az érdekelt települési önkormányzatok véleményét.

A nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet (1a) és (1b) bekezdése alapján:

(1a) A települési önkormányzat a véleményéről, az Nkt. 50. § (10) bekezdése szerinti esetben a nemzetiségi önkormányzat az egyetértéséről vagy körzethatár módosítását kezdeményező javaslatáról február 15. napjáig tájékoztatja az illetékes tankerületi központot.

(1b) Az illetékes tankerületi központ az (1a) bekezdés szerinti vélemény és egyetértés figyelembevételével kijelölt körzetekről február utolsó napjáig tájékoztatja a települési önkormányzatokat, az illetékességi területén működő általános iskolákat, valamint az Nkt. 50. § (10) bekezdése szerinti esetben a nemzetiségi önkormányzatot. Egyetértés hiányában vagy körzethatár-módosítást kezdeményező javaslattétel esetén a tankerületi központ az egyeztetést követően jelöli ki a felvételi körzeteket február utolsó napjáig.

A fentieknek megfelelően kérem, hogy a melléklet táblázat alapján az általános iskolai körzethatár tervezetet véleményezni szíveskedjen, és amennyiben javaslata van, küldje meg a számomra **2026. február 15. napjáig**.

Együttműködését tisztelettel köszönöm.

Szerencs, 2026. január 05.


Szabó Árpád
tankerületi igazgató

	Település	A kötelező felvételt biztosító intézmény	Intézmény címe	Tankerület	Tankerület címe	
1.	Baktakék	Baktakéki Körzeti Általános Iskola	3836 Baktakék, József A. u. 10.	Szerencsi Tankerületi Központ	3900 Szerencs, Ondi u. 1.	
2.	Beret	Baktakéki Körzeti Általános Iskola	3836 Baktakék, József A. u. 10.	Tankerületi Központ	3900 Szerencs, Ondi u. 1.	
3.	Detek	Baktakéki Körzeti Általános Iskola	3836 Baktakék, József A. u. 10.	Szerencsi Tankerületi Központ	3900 Szerencs, Ondi u. 1.	
4.	Alsógagy	Baktakéki Körzeti Általános Iskola	3836 Baktakék, József A. u. 10.	Tankerületi Központ	3900 Szerencs, Ondi u. 1.	
5.	Felsőgagy	Baktakéki Körzeti Általános Iskola	3836 Baktakék, József A. u. 10.	Tankerületi Központ	3900 Szerencs, Ondi u. 1.	
		Baktakéki Körzeti Általános Iskola Csenyétéi Tagiskolája	3837 Csenyété, Rákóczi F. u. 9.	Tankerületi Központ	3900 Szerencs, Ondi u. 1.	1-4. évfolyam
6.	Csenyété	Baktakéki Körzeti Általános Iskola	3836 Baktakék, József A. u. 10.	Tankerületi Központ	3900 Szerencs, Ondi u. 1.	5-8. évfolyam
7.	Büttös	Béres Ferenc Általános Iskola	3821 Krasznokvajda, Béke u. 12.	Szerencsi Tankerületi Központ	3900 Szerencs, Ondi u. 1.	
8.	Csobád	Encsi Zrínyi Ilona Általános Iskola Csobádi Tagiskolája	3848 Csobád, Kossuth út 4.	Szerencsi Tankerületi Központ	3900 Szerencs, Ondi u. 1.	
9.	ENCs	Encsi Zrínyi Ilona Általános Iskola	3860 Encs, Táncsics u. 4.	Szerencsi Tankerületi Központ	3900 Szerencs, Ondi u. 1.	
10.	Fancsal	Encsi Zrínyi Ilona Általános Iskola	3861 Encs, Táncsics u. 4.	Tankerületi Központ	3900 Szerencs, Ondi u. 1.	
11.	Forró	Forrói Gárdonyi Géza Általános Iskola	3849 Forró Fő út 131.	Tankerületi Központ	3900 Szerencs, Ondi u. 1.	
		Novajidrányi Kölcsey Ferenc Általános Iskola Garadnai Tagiskolája	3873 Garadna, Fő u. 61.	Szerencsi Tankerületi Központ	3900 Szerencs, Ondi u. 1.	1-4. évfolyam
12.	Garadna	Novajidrányi Kölcsey Ferenc Általános Iskola	3872 Novajidrány, Béke tér 4.	Szerencsi Tankerületi Központ	3900 Szerencs, Ondi u. 1.	4-8. évfolyam
13.	Hernádszentandrás	Ináncsi Arany János Általános Iskola	3851 Ináncs, Rákóczi u. 10.	Szerencsi Tankerületi Központ	3900 Szerencs, Ondi u. 1.	
14.	Ináncs	Ináncsi Arany János Általános Iskola	3851 Ináncs, Rákóczi u. 10.	Szerencsi Tankerületi Központ	3900 Szerencs, Ondi u. 1.	
15.	Kány	Béres Ferenc Általános Iskola	3821 Krasznokvajda, Béke u. 12.	Szerencsi Tankerületi Központ	3900 Szerencs, Ondi u. 1.	
16.	Keresztéte	Béres Ferenc Általános Iskola	3821 Krasznokvajda, Béke u. 12.	Szerencsi Tankerületi Központ	3900 Szerencs, Ondi u. 1.	
17.	Krasznokvajda	Béres Ferenc Általános Iskola	3821 Krasznokvajda, Béke u. 12.	Szerencsi Tankerületi Központ	3900 Szerencs, Ondi u. 1.	
18.	Méra	Dayka Gábor Általános Iskola	3871 Méra Vasút út 24.	Szerencsi Tankerületi Központ	3900 Szerencs, Ondi u. 1.	
19.	Novajidrány	Novajidrányi Kölcsey Ferenc Általános Iskola	3872 Novajidrány, Béke tér 4.	Szerencsi Tankerületi Központ	3900 Szerencs, Ondi u. 1.	
20.	Percse	Béres Ferenc Általános Iskola	3821 Krasznokvajda, Béke u. 12.	Szerencsi Tankerületi Központ	3900 Szerencs, Ondi u. 1.	
21.	Szalaszend	Szalaszend Körzeti Általános Iskola	3863 Szalaszend József Attila út 7/a	Szerencsi Tankerületi Központ	3900 Szerencs, Ondi u. 1.	

		Szalaszerendi Körzeti Általános Iskola Fulókércsi Tagintézménye	3864 Fulókércs, Petőfi út 2.	Tankerületi Központ	3900 Szerencs, Ondi u. 1.	1-4. évfolyam
22.	Fulókércs	Szalaszerendi Körzeti Általános Iskola	3863 Szalaszerend József Attila út 7/a.	Szerencsi Tankerületi Központ	3900 Szerencs, Ondi u. 1.	5-8. évfolyam
23.	Szemere	Szemerei Általános Iskola	3866 Szemere, Fő út 16.	Szerencsi Tankerületi Központ	3900 Szerencs, Ondi u. 1.	
		Szemerei Általános Iskola Fái Tagintézménye	3865 Fáj, Templom u.28	Szerencsi Tankerületi Központ	3900 Szerencs, Ondi u. 1.	1-4. évfolyam
24.	Fáj	Szemerei Általános Iskola	3866 Szemere, Fő út 16.	Tankerületi Központ	3900 Szerencs, Ondi u. 1.	5-8. évfolyam
25.	Hernádvécse	Hernádvécsei Körzeti Általános Iskola	3874 Hernádvécse, Petőfi u. 14.	Szerencsi Tankerületi Központ	3900 Szerencs, Ondi u. 1.	
26.	Gagyapáti	Encsi Zrínyi Ilona Általános Iskola	3860 Encs, Táncsics u. 4.	Szerencsi Tankerületi Központ	3900 Szerencs, Ondi u. 1.	
27.	Hernádpetri	Hernádvécsei Körzeti Általános Iskola	3874 Hernádvécse, Petőfi u. 14.	Szerencsi Tankerületi Központ	3900 Szerencs, Ondi u. 1.	
28.	Pusztaradvány	Hernádvécsei Körzeti Általános Iskola	3874 Hernádvécse, Petőfi	Szerencsi Tankerületi Központ	3900 Szerencs, Ondi u. 1.	
29.	Litka	Szalaszerendi Körzeti Általános Iskola	3863 Szalaszerend József Attila út 7/a	Szerencsi Tankerületi Központ	3900 Szerencs, Ondi u. 1.	
30.	Hernádbúd	Ináncsi Arany János Általános Iskola	3851 Ináncs, Rákóczi u. 10.	Szerencsi Tankerületi Központ	3900 Szerencs, Ondi u. 1.	
31.	Pere	Ináncsi Arany János Általános Iskola	3852 Ináncs, Rákóczi u. 10.	Szerencsi Tankerületi Központ	3901 Szerencs, Ondi u. 1.	Meglévő évfolyamok Encsen, a 2023-2024- es tanévtől Ináncs a beiskolázási körzet felmenő rendszerben.



Encs Város Önkormányzata
POLGÁRMESTERÉTŐL

3860 ENCS, Petőfi út 75.

Telefon:(46) 385-611,

Fax: (46) 385-943;

E-mail: onkormanyzat@encs.hu

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2026. január 12-i rendkívüli ülésére

Tisztelt Képviselő-testület!

A TOP_PLUSZ-1.1.1-21-BO1-2022-00004 projekt keretében érintett Encs 545/2, 544 és 543/17 hrsz-ú ingatlanok összevonásra, majd újraosztásra kerültek Encs 544/1, 544/2 és 544/3 hrsz-on, majd az Encs 543/12 hrsz-ú ingatlan Encs 543/20 hrsz-on.

Ezen kívül a fogyasztásmérőhelyek miatt is történt telekmegosztás, a 544/38 hrsz-ú ingatlan megosztásra került és megszűnt. A változás utáni állapot szerinti ingatlanok közül a 544/56 hrsz-ú ingatlan érintett fogyasztásmérőhely létesítése okán az eredeti szerződésben szereplő 544/3, 544/52, 544/55 hrsz-ú ingatlanok mellett.

Az Encs Ipari Park ivóvíz- és szennyvíz hálózat kialakítás kivitelezésére kiadott 30404/429-1/2024.ált. számú vízjogi létesítési engedéllyel érintett ingatlanok helyrajzi számainak változása a tulajdonosi viszonyokban nem okozott változást. Mivel azonban a 30404/6590-1/2025.ált. számú vízjogi engedély módosítása az alapszerződés szerinti teljesítési helyszíneket az érintett teljesítési helyszínek helyrajzi számainak számozását tekintve érinti, ezért e tekintetben szükségessé vált az 1. rész kivitelezésére kötött alapszerződés módosítása.

A Nemzeti Fejlesztési Központ Közbeszerzési Felügyeletért Felelős Helyettes Államtitkársága a szerződésmódosítás előzetes ellenőrzését elvégezte és a tanúsítványt támogató tartalommal megküldte az önkormányzat részére.

Kérem a Képviselő-testület döntését!

Encs, 2026. január 7.

Mikola Gergely

HATÁROZATI JAVASLAT

Encs Város Önkormányzata Képviselő- testületének

.../2026. (I. 12.) határozata

**Az „Ipari park fejlesztése Encsen” tárgyú közbeszerzési eljárás 1. része
tárgyában kötött vállalkozási szerződés módosításáról**

Encs Város Önkormányzata Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta, és a „Ipari park fejlesztése Encsen” közbeszerzési eljárás 1. része tárgyában kötött vállalkozási szerződés 1. számú módosítását jóváhagyja az előterjesztéshez csatolt 1. sz. módosítás szerinti tartalommal.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

A határozati javaslat a jogszabályi követelményeknek megfelel.

Encs, 2026. január 7.

dr. Szántó Marianna
jegyző

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

(1. RÉSZ)

1.sz. módosítása

mely létrejött egyrészről

név: **Encs Város Önkormányzata**
 székhely: 3860 Encs, Petőfi út 75.
 képviselő: Mikola Gergely polgármester
 képviselő címe és elérhetősége: 3860 Encs, Petőfi út 75., +36 46 385-511
 adószám: 15725675-2-05
 pénzforgalmi számlaszám: 10402142-21423530-00000000
 törzsszám: 725679
mint megrendelő (továbbiakban: Megrendelő),

másrészről

név: **Magyar-Útépitő Korlátolt Felelősségű Társaság**
 székhely: 4244 Újfehértó Határ út 59.
 képviselő: Petrus Mihály ügyvezető
 képviselő címe és elérhetősége: 4244 Újfehértó Határ út 59., +36 704114098
 cégjegyzékszám: 15-09-081611
 adószám: 24857916-2-15
 pénzforgalmi számlaszám: 68800013-11109110-00000000
 NÜJ szám: 544058622 Káplár Sándor
 421403594 Csécsei István/naplóvezetésért felelős

személy

mint vállalkozó (továbbiakban: Vállalkozó)

között (a továbbiakban együttesen: szerződő felek) a mai napon a következő feltételekkel.

1. Előzmények

Encs Város Önkormányzata, mint ajánlatkérő a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 112. § alapján a nemzeti eljárásrendben alkalmazandó szabályok szerint hirdetménnyel induló eljárást kezdeményezett „**Ipari park fejlesztése Encsen - 1.rész Kiszolgáló utak, víziközmű, villamosság**” tárgyában. Az eljárás eredményesen lezárult, az eljárás nyertese ezen rész esetében Vállalkozó lett, és szerződő felek egymással szerződést kötöttek 2025. szeptember 8. napján (a továbbiakban: alapszerződés).

2. A szerződésmódosítás indoka:

Az Encs 545/2, 544 és 543/17 hrsz-ú ingatlanok összevonásra, majd újraosztásra kerültek Encs 544/1, 544/2 és 544/3 hrsz-on, majd az Encs 543/12 hrsz-ú ingatlan Encs 543/20 hrsz-on.

Az Encs Ipari Park ivóvíz- és szennyvíz hálózat kialakítás kivitelezésére kiadott 30404/429-1/2024.ált. számú vízjogi létesítési engedéllyel érintett ingatlanok helyrajzi számainak változása a tulajdonosi viszonyokban nem okozott változást.

A 30404/6590-1/2025.ált. számú vízjogi engedély módosítása az alapszerződés szerinti teljesítési helyszínéket – kizárólag az érintett teljesítési helyszínek helyrajzi számainak számozását tekintve – érinti, ezért szükséges e tekintetben az alapszerződés módosítása.

Ezen kívül a fogyasztásmérőhelyek miatt is történt telekmegosztás, a 544/38 hrsz-ú ingatlan megosztásra került és megszűnt. A változás utáni állapot szerinti ingatlanok közül a 544/56

hrsz-ú ingatlan érintett fogyasztásmérőhely létesítése okán az eredeti szerződésben szereplő 544/3, 544/52, 544/55 hrsz-ú ingatlanok mellett.

3. A szerződésmódosítás tárgya

Szerződő felek az alapszerződés 4.4. pontját az alábbiak szerint módosítják:

4.4. A vállalkozó köteles a tárgyi munkákat elvégezni a Magyarország_3860_Encs 538, 542, 543/8, 543/11, 543/16, 543/20, 544/1, 544/2, 544/3, 544/27, 544/36, 544/52, 544/54, 544/56 hrsz-ú ingatlanok alatti megvalósítási helyszínen.

4. A szerződés módosítás jogalapja

A szerződés módosításra a jelen szerződés-módosítás tekintetében a Kbt. 141.§ (6) bekezdése alapján kerül sor, mivel az eredetileg megjelölt teljesítési helyszínek ténylegesen nem változnak, kizárólag azok helyrajzi száma változik meg. A helyrajzi számok változása önmagában nem módosít olyan feltételt, amely a korábbi közbeszerzési eljárásban a nyertes ajánlat helyett másik ajánlat nyertességét lehetővé tette volna; a módosítás a szerződés gazdasági egyensúlyát a Vállalkozó javára nem változtatja meg; a módosítással a szerződés tárgya az eredeti szerződésben foglalt ajánlattevői (vállalkozói) kötelezettséghez képest jelentős új elemre nem terjed ki.

Jelen megállapodást felek képviselői elolvasás és közös áttanulmányozás után jóváhagyólag, mint akaratukkal mindenben megegyezőt 4 eredeti példányban írták alá.

Encs, 2026. január 13.

Encs Város Önkormányzata
Képviseli: Mikola Gergely polgármester
Megrendelő

**Magyar-Útépítő Korlátolt Felelősségű
Társaság**
Képviseli: Petrus Mihály, ügyvezető
Vállalkozó

ENCs VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

3860 Encs, Petőfi út 75.

E-mail: onkormanyzat@encs.hu; iroda.agilitas@gmail.com

Tárgy: szerződésmódosítás előzetes ellenőrzéséről készült tanúsítvány

MIR azonosító: 2025/01/00146/É-1-1; verzió szám: 1

Projektazonosító: TOP_PLUSZ-1.1.1-21-BO1-2022-00004

Iktatószám: NFK_KFF/1443/2/2025

Ügyintéző: Horváthné dr. Szűcs Tamara

Tisztelt Kedvezményezett!

Mellékelten megküldöm az „**Ipari park fejlesztése Encsen**” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményeként kötött 1. rész szerződésének 1. számú módosítására vonatkozó **előzetes ellenőrzéséről készült tanúsítványt, amely támogató tartalmú.**

Tájékoztatjuk, hogy a 2021-2027 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 256/2021. (V.18.) Korm. rendelet 203. § megfelelően kell eljárni.

Amennyiben kérdése van, azt a kff@nfk.gov.hu e-mail címre szíveskedjen megküldeni.

Tisztelettel:

1) A módosítás alkalmassági követelményt nem érint.

2) A módosítás értékelési szempontot nem érint.

3) A módosítás szerződést biztosító mellékkötelezettségeket nem érint.

Teljesítési biztosíték előírásra került: igen, mértéke: szerződés szerinti teljes nettó Vállalkozói díj 5 %-a
Felelősségbiztosítás előírásra került: igen, mértéke: 400 millió Ft/év és legalább 40 millió Ft/káresemény

4) A közbeszerzési eljárás eredményeként kötött szerződés értéke:

Tárgyi szerződés ellenértéke: nettó 458.612.915,- Ft

A módosítás az alkalmazott eljárásrendet nem érinti.

5) A közbeszerzési eljárás megindításának dátuma, azonosítója:

Az eljárást megindító hirdetmény feladásának napja: 2025. március 6.

Az eljárást megindító hirdetmény azonosító száma: KÉ-3758/2025

A szerződésmódosítás jogszerűségének vizsgálatára a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) 141. § rendelkezései irányadóak.

6) A közbeszerzési eljárás típusa:

Nemzeti eljárásrend, Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja alapján: x

Nyílt: x

Sajátos beszerzési módszerek: nem

Fenntartott szerződések: nem

7) A szerződés megkötésének időpontja: 2025. szeptember 8.

8) A szerződés hatálybalépésének időpontja: 2025. szeptember 8.

9) A TANÁCS (EU) 2022/576 RENDELETE szerinti tilalom ellenőrzése:

A szerződést aláíró gazdasági szereplő tekintetében ellenőrzésre került, hogy nem áll a fenti tilalom alatt:
nem releváns

10) A közbeszerzési tanácsadó neve (tanácsadó szervezet): dr. Kovács Péter (lajstromszám: 00628), AGILITAS Közbeszerzési Tanácsadó Kft.

I. A szerződésmódosítás tervezett tartalma:

A Felek a megkötött szerződésüket az alábbiak szerint kívánják módosítani:

Eredeti szerződéses feltétel:	Jelen módosítás folytán megváltozó szerződéses feltétel:
4.4. A vállalkozó köteles a tárgyi munkákat elvégezni a Magyarország_3860_Encs_538 542 543/8 543/11 543/16 543/18 543/19 544/1 544/2 544/3 544/27 544/36 544/38 544/52 544/54 alatti megvalósítási helyszínen.	4.4. A vállalkozó köteles a tárgyi munkákat elvégezni a Magyarország_3860_Encs 538, 542, 543/8, 543/11, 543/16, 543/20, 544/1, 544/2, 544/3, 544/27, 544/36, 544/52, 544/54, 544/56 hrsz-ú ingatlanok alatti megvalósítási helyszínen.

II. A KFF előzetes ellenőrzése:

II.1. A megvalósítási helyszín megjelölésével összefüggő szerződéses feltétel tekintetében:

A tárgyi szerződéses feltétel tekintetében megállapítható, hogy annak módosítása a Kbt. 141. § (6) bekezdése alapján jogszerűnek minősül.



Encs Város Önkormányzata
POLGÁRMESTERÉTŐL

3860 ENCS, Petőfi út 75.

Telefon:(46) 385-611,

Fax: (46) 385-943;

E-mail: encs@axelero.hu

ELŐTERJESZTÉS

A Képviselő-testület 2026. január 12-i rendkívüli ülésére

Tisztelt Képviselő-testület!

A házi gyermekorvosi feladatok ellátására az összevont körzet kapcsán kötött szerződés módosítása vált szükségessé Kissné dr. Kóbor Eleonóra házi gyermekorvossal.

Tisztelettel kérem a képviselő-testületet a tervezet megvitatására és a határozati javaslat elfogadására!

Encs, 2026. január 7.


Mikola Gergely

HATÁROZATI JAVASLAT

**Encs Város Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2026.(I.12.) határozata**

A házi gyermekorvosi feladatok ellátásáról szóló szerződés módosításáról

Encs Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és az összevont házi gyermekorvosi körzetben a házi gyermekorvosi feladatok ellátása érdekében dr. Kóbor Eleonóra Anna házi gyermekorvossal, mint MINIMED 2000 Bt vezetőjével az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény végrehajtásáról rendelkező 313/2011.(XII.23.) Korm. rendelet szerint, praxisjog alapján történő feladatellátásra kötendő szerződés módosítását a határozat melléklete szerinti tartalommal

- a) elfogadja.
- b) nem fogadja el.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

A határozati javaslat a jogszabályi követelményeknek megfelel.


dr. Szántó Marianna
jegyző

SZERZŐDÉS

a háziorvosi feladatok egészségügyi vállalkozás formájában történő ellátásáról (önkormányzati épületben)

Mely létrejött

egyrésről **Encs Város Önkormányzata** (3860 Encs, Petőfi út 75. adószáma: 15725675-2-05)
képviseli: Mikola Gergely polgármester (a továbbiakban: önkormányzat)

másrésről **MINIMED 2000 Bt.** (Cg:05-06-008276/10, Székhely: 3860 Encs, Rózsadomb u. 34.,
Képviseli: dr. Kóbor Eleonóra, Egészségügyi vállalkozói engedély száma:
016675, kelte: 2004.07.05., működési engedély száma: 05030026) személyes
közreműködőként dr. Kóbor Eleonóra Anna (született: Kóbor Eleonóra Anna,
Sz. hely, idő: Sopron, 1967.07.25., anyja neve: Rosta Irén) 3860 Encs,
Rózsadomb u. 34. szám alatti lakos, házi gyermekorvos (a továbbiakban:
vállalkozó)

között házi gyermekorvosi feladatellátásra, területi ellátási kötelezettség mellett, vállalkozási
formában alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

I.

Általános rész

1. Önkormányzat megbízza vállalkozót az egészségügyi és önkormányzati törvényből adódó házi
gyermekorvosi ellátás biztosítási kötelezettségének eleget téve Encs Város Önkormányzata
Képviselő-testületének 2023. április 29. napjáig hatályos 27/2016.(XI.22) önkormányzati rendelet 2.
mellékletében (továbbiakban: Ör) rögzített házi gyermekorvosi körzetek lakosságának területi ellátási
kötelezettségével, a vállalkozó által alkalmazott dr. Kóbor Eleonóra Anna orvos közreműködésével.

Felek megállapítják, hogy az Országos Kórházi Főigazgatóság OKFŐ/70044-12/2025. határozatával
az Ör. szerinti I. és II. házi gyermekorvosi szolgálat területét egy körzetbe egyesítette, egyúttal
megállapította a 050095007 azonosítóval rendelkező körzet megszűnését. Az egyesített körzet
azonosítója: 050095008, földrajzi területe Encs és Gibárt települések teljes közigazgatási területe.

Felek megállapítják, hogy az egészségügyi szolgáltatások Egészségbiztosítási Alapból történő finan-
szírozásának részletes szabályairól szóló 43/1999.(III.3.) Korm. rendelet 11.§ (4) bekezdés b) pontja
szerint a településen más azonos típusú területi ellátási kötelezettséggel rendelkező háziorvosi szol-
gálat nem működik.

Vállalkozó a feladatellátást elvállalja.

Felek a területi ellátás székhelyének 3860 Encs, Kossuth út 29. számot jelölik meg.

**2. A szerződés alapjául szolgáló jogszabályok, illetve a vállalkozást engedélyező határozatok
száma:**

1. 2000. évi II. törvény az önálló orvosi tevékenységről,
2. 313/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény
végrehajtásáról,
3. 4/2000. (II. 25.) EüM rendelet a háziorvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi tevékenységről,
4. 43/1999. (III. 3.) Korm. rendelet az egészségügyi szolgáltatások Egészségbiztosítási Alapból
történő finanszírozásának részletes szabályairól,

5. ÁNTSZ 273/2004. számú határozata a működés engedélyezéséről,

6. a 2023. április 29. napjáig hatályos az egészségügyi alapellátás körében kialakított körzetekről szóló 27/2016. (XI. 22.) önkormányzati rendelet 2. melléklete,

7. Encs Város Önkormányzata Képviselő-testületének 155/2025.(XII.9.) határozata.

3. A házi gyermekorvosi szolgálat, illetve a jelen szerződésben foglalt megbízás alapján:

a) a működtetési joggal rendelkező vállalkozó az önkormányzat felé területi ellátási kötelezettséggel vállalva házi gyermekorvosi alapellátást végez, melynek keretében a házi gyermekorvosi körzet lakosai részére házi gyermekorvosi ellátást biztosít.

b) a működtetési joggal rendelkező vállalkozó házi gyermekorvos a folyamatos ellátás érdekében szerződést köt az Országos Mentőszolgálattal az alapellátási ügyeletben való részvételhez és azt fenntartja.

4. A házi gyermekorvosi szolgálat teljesítésének helye és ideje:

Helye: 3860 Encs, Kossuth ut 29. szám alatti körzeti/gyermekkörzeti rendelőben.

Az ingatlan és a benne lévő önkormányzat tulajdonát képező, illetve a házi gyermekorvosi feladatellátáshoz kötötten használatba kapott ingó eszközök használatát az Önkormányzat a vállalkozó feladatellátáshoz térítésmentesen biztosítja.

Rendelési idő: Hetente legalább 20 óra a lakossági ellátási érdeket figyelembe vevő bontásban.

A rendelési idő a 2. sz. melléklet szerint alakul, azzal, hogy a napi 8 órás munkaidő teljesítése érdekében rendelési időn kívüli készenlétet és elérhetőséget köteles a vállalkozó biztosítani.

5. A megbízás időtartama, felmondása:

A megbízás a működési engedély módosítás időpontjától, de leghamarabb 2026. január 01. napjától határozatlan időre érvényes.

Felek a szerződést felmondhatják, illetve közös megegyezéssel megszüntethetik az ellátás folyamatosságának, zavartalanságának biztosítása mellett.

A szerződés egyoldalú felmondását mindkét fél köteles indokolással ellátni.

A felmondási időt a szerződő felek hat hónapban jelölik meg.

A felmondási idő be nem tartásával (le nem dolgozásával) történő egyoldalú megszüntetés esetén a szerződésszegő fél köteles megtéríteni a le nem töltött hónapokra a vállalkozó éves finanszírozásának időarányos összegét.

A szerződés felmondásának van helye, különösen súlyos szerződésszegés esetén.

Ilyen esetnek minősül, ha a megbízott részéről személyes közreműködésre megjelölt személy, illetve helyettese figyelmeztetés ellenére nem tartja be a rendelési időt, az Orvosi Kamara által megállapított fegyelmi vagy súlyos etikai vétséget követ el, működési engedélyét visszavonják, valamint, ha az orvosi hivatás gyakorlásától eltiltják, illetve, ha felek e szerződésből eredő tényleges kötelezettségüket felhívás ellenére megszegik.

Egyoldalú felmondás esetén is figyelemmel kell lenni az ellátás folyamatosságára, zavartalanságára.

6. A kártérítésre, kártalanításra vonatkozó rendelkezések:

1. A felek egyezően rögzítik, hogy a működtetés során a vállalkozó az általa harmadik személynek okozott kárért személyesen vagy biztosítója útján köteles helytállni, az önkormányzatot ezzel kapcsolatban helytállási kötelezettség nem terheli.
2. A körzethatárok módosításából eredően bekövetkezett, a vállalkozót ért kár esetén az önkormányzat kártalanítási, kártérítési felelősségét a Felek kizárják.

II.

A vállalkozó feladata és kötelezettsége

7. A vállalkozó köteles:

1. tevékenységét a mindenkor hatályos jogszabályi előírásoknak megfelelően ellátni, különös tekintettel a 4/2000. (II. 25.) EüM rendeletben, valamint a 60/2003.(X.20.) ESZCSM rendeletben foglaltakra, valamint folyamatosan biztosítani az érvényben lévő tárgyi és személyi feltételeknek való megfelelést.

Biztosítani továbbá a tevékenység végzéséhez szükséges eszközöket, saját felelősségi körében gondoskodni az eszközök működőképes rendelkezésre állásáról,

2. helyettesről gondoskodni (saját maga és alkalmazottai részére) és az azzal kapcsolatos külön költségeket biztosítani, engedélyezve azt, hogy a helyettesítés részben a biztosított rendelőben, részben a helyettesítő orvos rendelőjében valósul meg

3. együttműködni az önkormányzattal, illetve a háziorvosokkal az általános egészségügyi igazgatási — információs feladatokban (statisztikai adatszolgáltatás, egyéb jelentések, felmérések, polgári védelmi feladatok összehangolt, a területi

egészségügyi központ által irányított ellátása),

4. a szükséges működési engedélyt megkérni,

5. a NEAK finanszírozási szerződést megkötni, és annak egy példányát ezen megbízási szerződés 3. számú mellékleteként becsatolni,

6. nyilvántartási és jelentési kötelezettségének a vonatkozó előírásoknak megfelelően eleget tenni,

7. a veszélyes hulladékok tárolására, kezelésére, gyűjtésére vonatkozó jogszabályokat betartani, ebben az Önkormányzattal együttműködni

8. a tűz-, munka-, és balesetvédelemmel kapcsolatos előírásokat betartani,

9. a praxis (orvos, alkalmazottak) felelősség-biztosítását megkötni, a biztosítás meglétét az Önkormányzat felé igazolni

10. a praxis szakdolgozóit alkalmazni, a dolgozók - munkakör betöltéséhez szükséges - szakmai továbbképzését biztosítani és viselni annak terheit,

11. a szerződés megszűnése esetén az orvosi rendelőt rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban az önkormányzat részére visszaadni. A rendelő használatára kizárólag a háziorvosi/ házi gyermekorvosi alapellátás tevékenységének végzése céljából jogosult, másnak nem engedheti át, kivéve a helyettesítés idejét.

A kiegészítő helyiségek közül a betegváró, és a mosdók használatára a rendelő épületében a vállalkozók közösen jogosultak.

12. a praxisjogát a szolgáltatás folyamatosságának biztosításával elidegeníteni. A praxisjog elidegenítésére vonatkozó szándékát - a praxisjogot megszerezni kívánó orvost is megjelölve - be kell jelentenie az önkormányzatnak,

13. a minimum feltételeknek megfelelő és a napi működést biztosító rendelői berendezéseket, eszközöket és műszereket rendeltetésszerűen használni, javításukról, pótlásukról saját költségen gondoskodni;

14. valamennyi a rendelőben működő orvos és egyéb ellátó betegek számára közösen használatra szabadon nyitva álló helyiségek (emeleti feljáró, váró, WC-k, mosdók) vonatkozásában az állagmegóvási és takarítási feladatok költségeit az épületben működő további körzetek vállalkozóival együttesen viselni, az ehhez szükséges takarítószeresek beszerzéséről gondoskodnak. Ezek használt terület arányában való meglétét az Önkormányzat legalább egy évben egy alkalommal felülvizsgálja.

15. köteles a rendelő üzemeltetéséhez hozzájárulni olyan módon, hogy megállapodás alapján havonta fix összeget számla ellenében az Önkormányzat számlájára átutalja. Az összeg módosítható a felmerülő költségek alapján évente egy alkalommal januári évfordulóval, melyet az előző évi költségek arányában, egyeztetést követően állapítanak meg.

III.

Az önkormányzat kötelezettsége

8. Az önkormányzat köteles:

1. az egészségügyi ellátás területi kötelezettségének vállalásáért biztosítani a vállalkozó részére az orvosi rendelőt és a kiegészítő helyiségeket,
2. az épület karbantartásáról, az épület központi berendezéseinek állandó üzemképes állapotáról gondoskodni, a közös használatra szolgáló helyiségek állagában,
3. továbbá e helyiségek berendezéseiben keletkezett hibák megszüntetéséről a rendelő és kiegészítő helyiségek vonatkozásában a takarítási feladatokról gondoskodni,
4. a veszélyes hulladékok rendszeres elszállításáról és megsemmisítéséről gondoskodni, ennek költségeit a vállalkozóval történő elszámolásba belevenni
5. az épület közterületi környezetének gondozását, téli hó és csúszásmentességét biztosítani
6. valamint az épület biztosításáról gondoskodni.

IV.

A szerződés módosítása

A szerződés módosítását felek írásban az indok megjelölésével kezdeményezhetik.

Felek megállapodnak abban, hogy a kezdeményezés ügyében 30 napon belül az egyeztetést lefolytatják és további 15 napon belül elbírálják.

V.

Együttműködési kötelezettség

1. Önkormányzat tudomásul veszi, hogy a vállalkozó e szerződés szerinti tevékenységének fedezetéül a NEAK finanszírozást közvetlenül veszi igénybe a 3. melléklet szerinti szerződés alapján.
2. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy az önkormányzat a NEAK finanszírozáson felüli további hozzájárulás összegéről a mindenkor érvényes költségvetési keretszámai ismeretében dönt.
3. Önkormányzat kötelezi magát arra, hogy a praxis tekintetében másik vállalkozóval egyidejűleg nem köt területi ellátásra vonatkozó szerződést.
4. Felek a szerződés teljesítése érdekében együttműködni kötelesek és kölcsönösen arra törekednek, hogy a szerződésből eredő vitás kérdéseiket elsősorban tárgyalás útján rendezzék. Megegyezésük hiánya esetére felek az Encsi Városi Bíróság, illetve a Miskolci Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.
5. A praxisjog elidegenítésére a hatályos jogszabályok szerint kerülhet sor.

VI.

Kiegészítő, átmeneti rendelkezések

1. Az életbelépő körzethatár módosításáról és a körzet összevonásáról megfelelő tájékoztatást szükséges a lakosság felé közzétenni, ez mindkét fél feladata. A körzet összevonása nem jelenti a betegek önrendelkezési jogainak csorbulását, az összevont körzetbe bejelenteni a betegeket csak a megszabott módon lehetséges.
2. Az Önkormányzati Körzet informatikai hátterének fenntartása fontos az átmenet biztosítására, ennek érdekében fél éven át az Önkormányzat informatikai eszközeinek rendelkezésre való tartása szükséges, a tulajdonjog továbbra is az Önkormányzatnál marad.
3. Az „Alapellátás fejlesztése EFOP-1.8.22.-20-2022-00002” azonosítószámú projekt keretében az Önkormányzati Körzet részére biztosított eszközök további elhelyezését és gondozását az Önkormányzat 60 napon belül biztosítja a meglevő leltár alapján.

A szerződés mellékletei:

1. a körzet ellátási kötelezettségének területi hatálya (Encs Város Önkormányzata Képviselő-testületének 27/2016.(XI.22.) önkormányzati rendelet 2. melléklete)
2. rendelési idő
3. a vállalkozó házi gyermekorvos és a NEAK közötti finanszírozási szerződés

Encs, 202.....

.....
vállalkozó háziorvos

.....
polgármester

Pénzügyi ellenjegyzés:

.....
pénzügyi irodavezető

RENDELÉSI IDŐ:

Hétfő: 7.30 – 11.30

Kedd: 13.00 – 17.00

Szerda: 7.30 – 11.30 (7.30 – 10.00 preventív tanácsadás, 10.00 – 11.30 rendelés)

Csütörtök: 7.30 – 11.30

Péntek: 7.30 – 11.30



Encs Város Önkormányzata
POLGÁRMESTERÉTŐL

3860 ENCS, Petőfi út 75.

Telefon:(46) 385-611,

Fax: (46) 385-943;

E-mail: onkormanyzat@encs.hu

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2026. január 12-i rendkívüli ülésére

Tisztelt Képviselő-testület!

Encs Város Roma Nemzetiségi Önkormányzata kérésére 2025. decemberében a karácsonyi műsorban szereplő gyermekek jutalmazásához 23 500 Ft vissza nem térítendő támogatást nyújtottam, melynek kérem utólagos jóváhagyását.

A bankszámlaegyenlegük a bankköltségek és SZOCHO fizetési kötelezettség miatt azonban így is mínuszos, mert állami támogatást csak február hónapban fognak kapni.

Javaslom, hogy további támogatással segítsük a nemzetiségi önkormányzat gazdálkodását.

Kérem, hogy az előterjesztésben fentiek alapján döntést hozni szíveskedjenek.

Encs, 2026. január 7.

Mikola Gergely

HATÁROZATI JAVASLAT

Encs Város Önkormányzata Képviselő-testületének

.../2026.(I.12.) határozata

Encs Város Roma Nemzetiségi Önkormányzata támogatásáról

Encs Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és úgy határozott, hogy az Encs Város Roma Nemzetiségi Önkormányzata részére 2025. december 30. nyújtott 23 500 Ft összegű támogatással egyetért, azt jóváhagyja.

Ezzel egyidejűleg a képviselő-testület további támogatás nyújtását rendeli el.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

A határozati javaslat a jogszabályi előírásoknak megfelel.

dr. Szántó Marianna
jegyző