

ENCs VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
ENCs

Szám: E/200-4/2026/RK

JEGYZŐKÖNYV

a Képviselő-testület Encs Városháza Kiállítótermében
2026. március 5-én
16.30 órai kezdettel tartott rendkívüli üléséről

Jelen vannak: Mikola Gergely polgármester, dr. Bratu Tamás alpolgármester, Bratu Ferenc, Karsai Attila, Kléri Bertalan Pál, Konyor Judit, Major Éva, Pásztor András, Sedenszki Gábor helyi képviselők.

Tanácskozási joggal jelen van: dr. Szántó Marianna jegyző, Juhász Adriána alpolgármester.

Mikola Gergely polgármester köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a 9 képviselőből 9 jelen van, így az ülés határozatképes, azt megnyitja.
Tájékoztatja a Képviselő-testületet az ülés tervezett napirendjéről.

A Képviselő-testület az ülés napirendjét, egyhangúlag, 9 igen szavazattal az alábbiak szerint fogadja el:

Ülési napirend tárgya:

1. A III. háziorvosi körzet háziorvosi feladatok ellátásáról szóló szerződésének módosítása
Előadó: Mikola Gergely polgármester
2. A II. számú fogorvosi körzet feladatellátási szerződése
Előadó: Mikola Gergely polgármester
3. TOP_PLUSZ-1.1.1-21-BO1-2022-00004 projekt 1. és 4. rész kivitelezési szerződéseinek módosítása
Előadó: Mikola Gergely polgármester
4. Egyebek

AZ ÜLÉSI
NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA

Napirend tárgya:

- 1.) A III. háziorvosi körzet háziorvosi feladatok ellátásáról szóló szerződésének módosítása**

Előadó

Mikola Gergely
polgármester

Mikola Gergely polgármester elmondja, hogy rendelési idők módosítását kérte dr. Kantár István a III. háziorvosi körzet háziorvosa a NEAK-kal történt egyeztetések alapján. Kérdés, észrevétel hiányában kéri a testület döntését.

Encs Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag, 9 igen szavazattal az alábbi döntést hozta:

**Encs Város Önkormányzata Képviselő-testületének
34/2026.(III.5.) határozata
A III. háziorvosi körzet háziorvosi feladatok ellátásáról szóló szerződésének
módosításáról**

Encs Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és a III. háziorvosi körzet háziorvosi feladatainak ellátása érdekében dr. Kantár István háziorvossal, mint a CV-MED Kft ügyvezetőjével az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény végrehajtásáról rendelkező 313/2011.(XII.23.) Korm. rendelet szerint, praxisjog alapján történő feladatellátásra kötött szerződés 2. mellékletének módosítását a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

34/2026.(III.5.) határozat melléklete

2. sz. melléklet

Rendelési idő: Hétfő: 7.45-10.30 (10.30 - 12.30 prevenció)
Kedd: 7.45-11.00 (11.00 - 13.00 prevenció)
Szerda: 8.00-12.00
Csütörtök: 13.00-15.30
Péntek: 8.00-11.30

Napirend tárgya:

Előadó

2.) A II. számú fogorvosi körzet feladatellátási szerződése

Mikola Gergely
polgármester

Mikola Gergely polgármester elmondja, hogy a feladatellátási szerződés végre a finanszírozási szerződés szakaszába lépett, mely alapján a NEAK, illetve a finanszírozott Titusdent Kft képviseletében dr. Basista Titusz fogorvos kérte annak megállapítását, hogy a feladatellátási szerződés 2026. április 1. napjával lép hatályba és ezzel egyidejűleg szűnik meg a Vladent Bt feladatellátási kötelezettsége. Kérdés, észrevétel hiányában kéri a testület döntését.

Encs Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag, 9 igen szavazattal az alábbi döntést hozta:

**Encs Város Önkormányzata Képviselő-testületének
35/2026.(III.5.) határozata
A II. számú fogorvosi körzet feladatellátási szerződéseiről**

Encs Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és a 72/2025.(V.26.) és a 73/2026.(V.26.) határozatok alapján a II. számú fogorvosi körzet fogorvosi feladatainak ellátása érdekében Vladent Bt-vel az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény végrehajtásáról rendelkező 313/2011.(XII.23.) Korm. rendelet szerint, praxisjog alapján történő feladatellátásra 2012. december 17. napján kötött, határozatlan időre szóló feladatellátási szerződés 15. pontja alapján, a szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetésének időpontját 2026. április 1. napjában állapítja meg.

Ezzel egyidejűleg a II. számú fogorvosi körzet fogorvosi feladatainak ellátása érdekében a Titusdent Kft-vel az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény végrehajtásáról rendelkező 313/2011.(XII.23.) Korm. rendelet szerint, praxisjog alapján történő feladatellátásra kötött szerződés hatályba lépésének időpontját 2026. április 1. napjában állapítja meg.

A testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester
Határidő: 2026. március 5.

Napirend tárgya:

Előadó

3.) TOP_Plus-1.1.1-21-BO1-2022-00004 projekt 1. és 4. rész kivitelezési szerződéseinek módosítása

Mikola Gergely
polgármester

Mikola Gergely polgármester elmondja, hogy az Ipari Park fejlesztése projektben az altalaj minősége a várnál jobb, jól tömöríthető, ráépítésre alkalmas, így a meszes stabilizálás nem indokolt. Az 1. rész esetében a meszes stabilizáció elhagyásával keletkező költségmegtakarítás átfordítható az 50 cm NHK63 homokos - kavics réteg 25 cm F63 és 25 cm Z63 zúzottkő rétegre cserélésére. A különbözet mindössze 9434 Ft.

A 4. rész esetében a módosítás három téren történik: egyrészt változott a kivitelező számlaszáma, másrészt az út-, parkoló munkák esetében az altalaj minősége miatt a helyszínen kevert talajstabilizáció nem szükséges, a helyette beépítésre kerülő műszakilag egyenértékű tételek a humuszleszedés és elszállítás +30 cm és 2. talajjavító réteg F63 zúzottkő andezit TÁLLYA + 30 cm, harmadrészt a szennyvízelvezetés tervezésekor a tervező szennyvíztartállyal tervezte meg a beruházást, de az utcában elérhető a szennyvízhálózat, így műszaki, gazdaságossági szempontból célszerű arra rákötni, tekintettel arra, hogy a költségekben nem jelent nagyobb kiadást.

Kérdés, észrevétel hiányában kéri a testület támogatását.

Elmondja, hogy közbeszerzési eljárás teljesítési szakaszában történő döntésekről lévén szó, név szerinti szavazás tartása szükséges. Felkéri jegyző asszonyt, hogy név szerinti szavazás lefolytatására.

dr. Szántó Marianna jegyző elmondja, hogy a döntéshozatalra jogosult képviselők nevét ábécérendben fogja ismertetni. Kéri a képviselőket, hogy fennhangon mondják el szavazatukat. Szavazni: igen, nem, tartózkodom kijelentéssel lehet. Előbb az 1. rész 2. számú módosítása tárgyában kéri a szavazatokat:

Név szerinti szavazás:

Bratu Ferenc	igen
dr. Bratu Tamás	igen
Karsai Attila	igen
Kléri Bertalan Pál	igen
Konyor Judit	igen
Major Éva	igen
Mikola Gergely	igen
Pásztor András	igen
Sedenszki Gábor	igen

A név szerinti szavazás eredménye: 9 igen
0 nem
0 tartózkodás

dr. Szántó Marianna jegyző a 4. rész 2. számú módosítása tárgyában kéri a szavazatokat:

Név szerinti szavazás:

Bratu Ferenc	igen
dr. Bratu Tamás	igen
Karsai Attila	igen
Kléri Bertalan Pál	igen
Konyor Judit	igen
Major Éva	igen
Mikola Gergely	igen
Pásztor András	igen
Sedenszki Gábor	igen

A név szerinti szavazás eredménye: 9 igen
0 nem
0 tartózkodás

Encs Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és név szerinti szavazást követően, egyhangúlag, 9 igen szavazattal az alábbi döntéseket hozta:

**Encs Város Önkormányzata Képviselő- testületének
36/2026. (III. 5.) határozata**

**Az „Ipari park fejlesztése Encsen” tárgyú közbeszerzési eljárás 1. része
tárgyában kötött vállalkozási szerződés módosításáról**

Encs Város Önkormányzata Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta, és a „Ipari park fejlesztése Encsen” közbeszerzési eljárás 1. része tárgyában kötött vállalkozási szerződés 2. számú módosítását jóváhagyja az előterjesztéshez csatolt melléklet szerinti tartalommal.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

**Encs Város Önkormányzata Képviselő- testületének
 37/2026. (III. 5.) határozata**

**Az „Ipari park fejlesztése Encsen” tárgyú közbeszerzési eljárás 4. része
 tárgyában kötött vállalkozási szerződés módosításáról**

Encs Város Önkormányzata Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta, és a „Ipari park fejlesztése Encsen” közbeszerzési eljárás 4. része tárgyában kötött vállalkozási szerződés 2. számú módosítását jóváhagyja az előterjesztéshez csatolt melléklet szerinti tartalommal.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

Napirend tárgya:

2) Egyebek

2.1 A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások térítési díjáról szóló 5/2013.(III.27.) önkormányzati rendelet módosítása

Mikola Gergely polgármester elmondja, hogy az intézmény elvégezte az önköltségszámítását, amely alapján az időskorúak bentlakásos ellátása kapcsán javasol 400 Ft/fő/nap emelést a megállapított térítési díjban.

Kérdés, észrevétel hiányában kéri a testület döntését.

Encs Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag, 9 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotja:

**Encs Város Önkormányzata Képviselő-testületének
 4/2026. (III. 6.) önkormányzati rendelete**

**A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások térítési díjáról szóló 5/2013.(III.27.)
 önkormányzati rendelet módosításáról**

[1] A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 92. § (1) bekezdés a) pontjában és a 92. § (2) bekezdés f) pontjában kapott felhatalmazás alapján,
 [2] a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva,
 [3] tekintettel arra, hogy elérhető szociális ellátások hiányában a rászorulóknak megfelelő gondoskodás nélkül maradnának,
 [4] figyelemmel arra, hogy a személyi térítési díjak megállapításának lehetősége biztosítja azt, hogy ezen ellátásokat az önkormányzat, illetve a szolgáltató intézmény az igénybe vevők számára megfizethető áron nyújtsa,
 [5] vállalva azt, hogy az állami támogatás és az önköltségszámítás közötti azon különbözetet, melyet az igénybe vevő nem térít meg a szolgáltató részére, az önkormányzat biztosítja,
 [6] Encs Város Önkormányzata Képviselő-testülete a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások térítési díjáról szóló 5/2013.(III.27.) önkormányzati rendelet módosításáról következőket rendeli el:

1. §

A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások térítési díjáról szóló 5/2013. (III.27.) önkormányzati rendelet 2. melléklete az 1. melléklet szerint módosul.

2. §

Ez a rendelet 2026. április 1-jén lép hatályba.

Kmf.

Mikola Gergely sk.
polgármester

dr. Szántó Marianna sk.
jegyző

1. melléklet a 4/2026. (III. 6.) önkormányzati rendelethez

1. A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások térítési díjáról szóló 5/2013. (III.27.) önkormányzati rendelet 2. melléklet 4. pont helyébe a következő pont lép:

„4. IDŐSKORÚAK – DEMENS BETEGEK TARTÓS BENTLAKÁSOS ELLÁTÁSA – IDŐSEK OTTHONA

Intézményi térítési díj átlagos szintű ellátás: 5200 Ft/fő/nap

Étkezés nélküli napi térítési díj: 3945.- Ft/fő/nap

A személyi térítési díjat az intézményvezető a szolgáltatást igénybe vevő jövedelme figyelembevételével az 1993. évi III. törvény 117. § (2) bekezdés b) pontja alapján állapítja meg.”

2.2 Az Encs külterület 04/19 hrsz-ú ingatlan adásvétele (szóbeli előterjesztés)

Mikola Gergely polgármester elmondja, hogy a februári döntésnek megfelelően tett vételi ajánlatot a 11 tulajdonosból 3 személy nem fogadta el. Esetükben személyes egyeztetést kezdeményezett, melyre vagy a pénteki, vagy a hétfői napon kerül sor. Javasolja, hogy a megegyezés érdekében a testület a korábban tett ajánlatát módosítsa minden eladó felé úgy, hogy az ingatlan vételára 350 Ft/m², melyet a testület 10 éven belüli elidegenítés esetén a

kapott vételár 20%-áig, de maximum 1650 Ft/m² összegig terjedő feltételhez kötött vételárrésszel egészít ki. Amennyiben így sem sikerül a vonakodó tulajdonosokkal megegyezni, úgy a kisajátítási eljárás elkerülhetetlen. Szóbeli előterjesztésről lévén szó, ismerteti a határozati javaslatot.

**Encs Város Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2026.(III.5.) határozata
a 33/2026.(II.23.) határozat módosításáról**

Encs Város Önkormányzata Képviselő-testülete a tárggyal kapcsolatos indítványt megtárgyalta és úgy határozott, hogy az Encs külterület 04/19 hrsz-ú ingatlan megvásárlására a tulajdonosok felé 350 Ft/m² áron vételi ajánlatot tesz.

A képviselő-testület kötelezettséget vállal arra, hogy az ingatlan befektető részére történő 10 éven belüli elidegenítése esetén a volt tulajdonosok részére a vételár 20%-ának megfelelő, de maximum 1650 Ft/m² összegű feltételhez kötött vételárrészt fizet.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Mikola Gergely polgármester kéri a testület döntését.

Encs Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag, 9 igen szavazattal az alábbi döntést hozta:

**Encs Város Önkormányzata Képviselő-testületének
38/2026.(III.5.) határozata
a 33/2026.(II.23.) határozat módosításáról**

Encs Város Önkormányzata Képviselő-testülete a tárggyal kapcsolatos indítványt megtárgyalta és úgy határozott, hogy az Encs külterület 04/19 hrsz-ú ingatlan megvásárlására a tulajdonosok felé 350 Ft/m² áron vételi ajánlatot tesz.

A képviselő-testület kötelezettséget vállal arra, hogy az ingatlan befektető részére történő 10 éven belüli elidegenítése esetén a volt tulajdonosok részére a vételár 20%-ának megfelelő, de maximum 1650 Ft/m² összegű feltételhez kötött vételárrészt fizet.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

2.3 Bejelentések

Mikola Gergely polgármester kéri a testület tagjait, tegyék meg közérdekű bejelentéseiket.

Közérdekű bejelentések hiányában, több tárgy nem lévén az ülést berekeszti.



Mikola Gergely
polgármester

K.m.f.



dr. Szántó Marianna
jegyző

JELENLÉTI ÍV

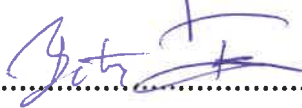
A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

2026. MÁRCIUS 5-I RENDKÍVÜLI ÜLÉSÉN MEGJELENT TESTÜLETI TAGOKRÓL

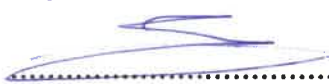
Mikola Gergely


.....

Bratu Ferenc


.....

dr. Bratu Tamás


.....

Karsai Attila


.....

Kléri Bertalan


.....

Konyor Judit


.....

Major Éva


.....

Pásztor András


.....

Sedenszki Gábor

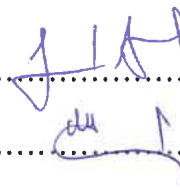

.....

Jelenléti ív

**a Képviselő-testület 2026. március 5-i rendkívüli ülésén
tanácskozási joggal megjelentekről**

Juhász Adriána

dr. Szántó Marianna





Encs Város Önkormányzata
POLGÁRMESTERÉTŐL

3860 ENCS, Petőfi út 75.

Telefon:(46) 385-611,

Fax: (46) 385-943;

E-mail: onkormanyzat@encs.hu

MEGHÍVÓ

Encs Város Önkormányzata Képviselő-testületét a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 44. és 45. §-ában biztosított jogkörömben és az SZMSZ 13.§. (6) bekezdésében foglaltak alapján

2026. március 5-én (csütörtök) 16.30 órára

Encs Városháza Kiállítótermében

tartandó ülésre összehívom, és arra

meghívom.

Ülési napirend tárgya:

1. A III. háziorvosi körzet háziorvosi feladatok ellátásáról szóló szerződésének módosítása
Előadó: Mikola Gergely polgármester
2. A II. számú fogorvosi körzet feladatellátási szerződése
Előadó: Mikola Gergely polgármester
3. TOP_PLUSZ-1.1.1-21-BO1-2022-00004 projekt 1. és 4. rész kivitelezési szerződéseinek módosítása
Előadó: Mikola Gergely polgármester
4. Egyebek

Encs, 2026.március 2.



Mikola Gergely



Encs Város Önkormányzata
POLGÁRMESTERÉTŐL

3860 ENCS, Petőfi út 75.

Telefon:(46) 385-611,

Fax: (46) 385-943;

E-mail: encs@axelero.hu

ELŐTERJESZTÉS

A Képviselő-testület 2026. március 5-i rendkívüli ülésére

Tisztelt Képviselő-testület!

A fogorvosi feladatok ellátására Titusdent Kft-vel kötött feladatellátási szerződés hatályba léptetése, illetve a Vladent Bt-vel kötött feladatellátási szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetése aktuálissá vált.

A folyamat a finanszírozási szerződés szakaszába lépett, mely alapján a NEAK, illetve a finanszírozott Titusdent Kft képviseletében dr. Basista Titusz fogorvos kérte annak megállapítását, hogy a feladatellátási szerződés 2026. április 1. napjával lép hatályba és ezzel egyidejűleg szűnik meg a Vladent Bt feladatellátási kötelezettsége.

Tisztelettel kérem a képviselő-testületet a döntés meghozatalára!

Encs, 2026. február 27.



Mikola Gergely

HATÁROZATI JAVASLAT

**Encs Város Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2026.(III.5.) határozata**

A II. számú fogorvosi körzet feladatellátási szerződéseiről

Encs Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és a 72/2025.(V.26.) és a 73/2026.(V.26.) határozatok alapján a II. számú fogorvosi körzet fogorvosi feladatainak ellátása érdekében Vladent Bt-vel az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény végrehajtásáról rendelkező 313/2011.(XII.23.) Korm. rendelet szerint, praxisjog alapján történő feladatellátásra 2012. december 17. napján kötött, határozatlan időre szóló feladatellátási szerződés 15. pontja alapján, a szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetésének időpontját 2026. április 1. napjában állapítja meg.

Ezzel egyidejűleg a II. számú fogorvosi körzet fogorvosi feladatainak ellátása érdekében a Titusdent Kft-vel az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény végrehajtásáról rendelkező 313/2011.(XII.23.) Korm. rendelet szerint, praxisjog alapján történő feladatellátásra kötött szerződés hatályba lépésének időpontját 2026. április 1. napjában állapítja meg.

A testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

A határozati javaslat a jogszabályi követelményeknek megfelel.

Encs, 2026. február 27.



dr. Szántó Marianna
jegyző



Encs Város Önkormányzata
POLGÁRMESTERÉTŐL

3860 ENCS, Petőfi út 75.

Telefon:(46) 385-611,

Fax: (46) 385-943;

E-mail: encs@axelero.hu

ELŐTERJESZTÉS

A Képviselő-testület 2026. március 5-i rendkívüli ülésére

Tisztelt Képviselő-testület!

A háziorvosi feladatok ellátására dr. Kantár Istvánnal kötött feladatellátási szerződés módosítása vált szükségessé a napi rendelési idők bontásának módosítása miatt.

Tisztelettel kérem a képviselő-testületet a határozati javaslat elfogadására!

Encs, 2026. február 27.


Mikola Gergely

HATÁROZATI JAVASLAT

Encs Város Önkormányzata Képviselő-testületének

.../2026.(III.5.) határozata

A háziorvosi feladatok ellátásáról szóló szerződés módosításáról

Encs Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és a III. háziorvosi körzet háziorvosi feladatainak ellátása érdekében dr. Kantár István háziorvossal, mint a CV-MED Kft ügyvezetőjével az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény végrehajtásáról rendelkező 313/2011.(XII.23.) Korm. rendelet szerint, praxisjog alapján történő feladatellátásra kötött szerződés 2. mellékletének módosítását a határozat melléklete szerinti tartalommal

- a) elfogadja.
- b) nem fogadja el.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

A határozati javaslat a jogszabályi követelményeknek megfelel.

Encs, 2026. február 27.


dr. Szántó Marianna
jegyző

a .../2026.(III.5.) határozat melléklete

2. sz. melléklet

Rendelési idő: Hétfő: 7.45-10.30 (10.30 -12.30 prevenció)
Kedd: 7.45-11.00 (11.00 – 13.00 prevenció)
Szerda: 8.00-12.00
Csütörtök:13.00-15.30
Péntek: 8.00-11.30



Encs Város Önkormányzata
POLGÁRMESTERÉTŐL

3860 ENCS, Petőfi út 75.

Telefon:(46) 385-611,

Fax: (46) 385-943;

E-mail: onkormanyzat@encs.hu

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2026. március 5-i rendkívüli ülésére

Tisztelt Képviselő-testület!

A TOP_PLUSZ-1.1.1-21-BO1-2022-00004 projekt keretében szükségessé vált az 1., illetve a 4. rész kivitelezésére kötött alapszerződés módosítása a szerződéstervezetek szerinti okokból és tartalommal.

Kérem a Képviselő-testület döntését!

Encs, 2026. március 2.



Mikola Gergely

HATÁROZATI JAVASLATOK

Encs Város Önkormányzata Képviselő- testületének

.../2026. (III. 5.) határozata

**Az „Ipari park fejlesztése Encsen” tárgyú közbeszerzési eljárás 1. része
tárgyában kötött vállalkozási szerződés módosításáról**

Encs Város Önkormányzata Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta, és a „Ipari park fejlesztése Encsen” közbeszerzési eljárás 1. része tárgyában kötött vállalkozási szerződés 2. számú módosítását jóváhagyja az előterjesztéshez csatolt melléklet szerinti tartalommal.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Encs Város Önkormányzata Képviselő- testületének

.../2026. (III. 5.) határozata

**Az „Ipari park fejlesztése Encsen” tárgyú közbeszerzési eljárás 4. része
tárgyában kötött vállalkozási szerződés módosításáról**

Encs Város Önkormányzata Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta, és a „Ipari park fejlesztése Encsen” közbeszerzési eljárás 4. része tárgyában kötött vállalkozási szerződés 2. számú módosítását jóváhagyja az előterjesztéshez csatolt melléklet szerinti tartalommal.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

A határozati javaslatok a jogszabályi követelményeknek megfelelnek.

Encs, 2026. március 2.



dr. Szántó Marianna
jegyző

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

(1. RÉSZ)

2.sz. módosítása

mely létrejött egyrészről

név: **Encs Város Önkormányzata**
 székhely: 3860 Encs, Petőfi út 75.
 képviselő: Mikola Gergely - polgármester
 képviselő címe és elérhetősége: 3860 Encs, Petőfi út 75., +36 46 385-611
 adószám: 15725675-2-05
 pénzforgalmi számlaszám: 10402142-21423530-00000000
 törzsszám: 725679

mint megrendelő (továbbiakban: Megrendelő),

másrészről

név: **Magyar-Útépítő Korlátolt Felelősségű Társaság**
 székhely: 4244 Újfehértó Határ Út 59.
 képviselő: Petrus Mihály, ügyvezető
 képviselő címe és elérhetősége: 4244 Újfehértó Határ Út 59., +36 704114098
 cégjegyzékszám: 15-09-081611
 adószám: 24857916-2-15
 pénzforgalmi számlaszám: 68800013-11109110-00000000
 NÜJ szám: 544058622 Káplár Sándor
 421403594 Csécsi István/naplóvezetésért felelős személy

mint vállalkozó (továbbiakban: Vállalkozó)

között (a továbbiakban együttesen: szerződő felek) a mai napon a következő feltételekkel.

1. Előzmények

Encs Város Önkormányzata, mint ajánlatkérő a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 112. § alapján a nemzeti eljárásrendben alkalmazandó szabályok szerint hirdetménnyel induló eljárást kezdeményezett „**Ipari park fejlesztése Encsen - 1.rész Kiszolgáló utak, víziközmű, villamosság**” tárgyában. Az eljárás eredményesen lezárult, az eljárás nyertese ezen rész esetében Vállalkozó lett, és szerződő felek egymással szerződést kötöttek 2025. szeptember 8. napján (a továbbiakban: alapszerződés).

2. A szerződésmódosítás indoka:

A munkaterület átadását követően, a feltárt altalaj teherbírás mérése, valamint mintavétele, és laborvizsgálati minőségi értékelő lapja alapján megállapítást nyert, hogy az altalaj jól tömöríthető, ráépítésre alkalmas, ezért az alapszerződés szerinti altalaj meszes stabilizációja nem indokolt. Az altalaj vizsgálati eredmények alapján az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 28.§ (1) bekezdése alapján a Felek egyeztetést tartottak a beépítésre kerülő anyagokról, illetőleg a költségvetés szerinti tételekről.

Felek az altalajvizsgálati jegyzőkönyv, a tervező nyilatkozata és az egyenértékűségi nyilatkozat alapján megállapították, hogy a meszes stabilizáció elhagyásával keletkező költségmegtakarítás

átfordítható az 50cm NHK63 homokos-kavics réteg 25cm F63, és 25cm Z63 zúzottkő rétegre cserélésének költségtöbbletére, így a szerződéses összeg is csak minimálisan változik.

Alapszerződés szerinti anyag/termék/rétegrend költségvetési kiírás szerint:

- Helyszínen (tükörben) kevert stabilizáció
- Talajjavító réteg (talajcsere): NHK063 homokos-kavics (M2) RTT KOKA: 25cm
- Szemcsés védőréteg: NHK063 homokos-kavics (M2) RTT KOKA: 25cm

Módosítás alapján beépítésre kerülő műszakilag egyenértékű anyag/termék/rétegrend:

- Tömörített altalaj
- Talajjavító réteg(talajcsere): F63 zúzott andezit TÁLLYA: 25cm
- Szemcsés védőréteg: Z63 zúzott andezit TÁLLYA: 25cm

3. A szerződésmódosítás tárgya

3.1. Szerződő felek az alapszerződés 5.1. pontját az alábbiak szerint módosítják:

5.1. Vállalkozó az alábbi ellenszolgáltatásért végzi el a jelen szerződés tárgya szerinti munkákat.

Nettó 458 620 343 Ft

azaz: nettó négyszázötvennyolcmillió-hatszázhuszezer-háromszáznegyvenhárom forint.

A nettó ellenszolgáltatáson felüli általános forgalmi adót a mindenkor hatályos általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény előírása alapján kell megfizetni.

3.2. Szerződő felek az alapszerződés 14.8.2. pontja szerinti költségvetést a jelen szerződés-módosítás szerinti módosított költségvetésre módosítják.

4. A szerződés módosítás jogalapja

A szerződés módosításra a jelen szerződés-módosítás tekintetében a Kbt. 141.§ (2) bekezdés b) pontja alapján kerül sor, mivel a módosítás nem változtatja meg a szerződés általános jellegét, az elvégzendő feladat, a műszakilag elérendő végeredmény ugyanaz marad, a módosítás illeszkedik az eredeti szerződés jellegéhez, mivel műszakilag szükséges, egyenértékű kiváltás történik. A szerződéses ellenérték továbbá minimálisan módosul, az ellenérték változása nem haladja meg az eredeti szerződéses ellenérték 15%-át.

Jelen megállapodást felek képviselői elolvasás és közös áttanulmányozás után jóváhagyólag, mint akaratukkal mindenben megegyezőt 4 eredeti példányban írták alá.

Encs, 2026. március hónap nap

Encs Város Önkormányzata
Képviseli: Mikola Gergely polgármester
Megrendelő

Magyar-Útépítő Korlátolt Felelősségű Társaság
Képviseli: Petrus Mihály, ügyvezető
Vállalkozó

Költségvetés főösszesítő

Megnevezés		Anyagköltség	Díjköltség
1 Építmény közvetlen költségei		3 942 524	- 3 935 096
2.1 ÁFA vetítési alap		7 428	
2.2 ÁFA	27,00%	2 006	
3 A munka ára (HUF)		9 434	

Ssz.	Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
5	Építőgépek, szerszámok	0	0
12	Felvonulási létesítmények	0	0
19	Költségtérítések	0	0
21	Irtás, föld- és sziklamunka	12 796 490	0
53	Közmű csatornaépítés	0	0
61	Útburkolat alap és makadámburkolat készítése	- 8 853 966	- 3 935 096
62	Kőburkolat készítése	0	0
63	Bitumenes alap és makadámburkolat készítése	0	0
68	Út- és vasúti pályatartozékok készítése	0	0
Összesen (HUF)		3 942 524	- 3 935 096

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
	I 05-009-5.3.7	Utánfutók és nyerges vontatmányok (szerelék), nyerges pótkocsi, össztömeg: 26,0t	240	óra	0	0	0	0
		Munkanem összesen (HUF)					0	0

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	12-011-1.1-0025001	Mobil WC bérleti díj elszámolása, szállítással, heti tisztítással, karbantartással, Mobil WC alap, bérleti díj/hó	3	db	0	0	0	0
		Munkanem összesen (HUF)					0	0

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	19-022-001	Építés alatti forgalomtechnika	1	db	0	0	0	0
2	19-010-16	Szakfelügyelet	4	nap	0	0	0	0
3	19-011-21	Pályaszerkezet mintavétel, minőségellenőrző vizsgálatok.	8	db	0	0	0	0
		Munkanem összesen (HUF)					0	0

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	21-002-1.3	Humuszos termőréteg, termőföld leszedése, terítése gépi erővel, 18%-os terephajlásig, bármilyen talajban, szállítással, 200,1-400,0 m között	7816	m ³	0	0	0	0
2	21-004-5.1.1.1	Tükrökészítés tömörítés nélkül, sík felületen gépi erővel, kiegészítő kézi munkával talajosztály: I-IV.	11858,5	m ²	0	0	0	0
3	21-011-1.2.1	Fejtett föld felrakása szállítóeszközzel, géppel, talajosztály I-IV.	7816	m ³	0	0	0	0
4	21-004-4.2.2-0120002	Talajjavító réteg készítése vonalas létesítményeknél. 3.00 m szélesség felett, osztályozatlan kavicsból. Nyers homokos kavics. NHK 0/63 RTT, KÖKA. Alsószolca	5897	m ³	5 800	800	34 202 600	4 717 600
5	21-004-7.2	Padka és elválasztó sáv készítése, felületrendezés tömörítés nélkül, helyszínről szállított anyagból, gépi erővel, kiegészítő kézi munkával, egyéb anyagból (nyers homokos kavics, bányameddő, murva, stb.)	526,5	m ²	0	0	0	0
6	21-008-3.1.1	Simító hengerlés a földmű (tükrök és padka) felületén, gépi erővel, 3,0 m szélességig	3510	m ²	0	0	0	0
7	21-005-2.1.1	Csatorna (nyílt árok) építése bármely konzisztenciájú talajban vagy víz alól, gépi erővel, szelvényméret: 1,1-6,0 m ² között	1150	m ³	0	0	0	0
8	21-004-3.2	Humuszerítés 20 cm vastagságig gépi erővel, kiegészítő kézi munkával rézsűn 5,0 m szintkülönbségig	7524,8	m ²	0	0	0	0
9	21-008-3.1.2	Simító hengerlés a földmű (tükrök és padka) felületén, gépi erővel, 3,0 m-nél nagyobb szélességnél	11858	m ²	0	0	0	0
10	K	Talajjavító réteg építése: F63 zuzott andezit 25cm vastagságban	2948,5	m ³	6 800	800	20 049 800	2 358 800
11	K	Szemcsés védőréteg építése: Z63 zuzott andezit 25cm vastagságban	2948,5	m ³	9 140	800	26 949 200	2 358 800
		Munkanem összesen (HUF)					12 796 490	0

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	53-001-3.1.1.3-0640064	Körszelvényű, tokos-talpas betoncső beépítése gumigyűrűs kötéssel, 2,00 m hosszú előregyártott betoncsővekből, belső csőátmérő: 60 cm, LEIER TO 60/200 L/1 tokos-talpas betoncső, V1-T1-A1, CEM 2/A-V 32,5 S, integrált gumigyűrűs tömitéssel, Cikkszám: HUTJS1129	45	m	0	0	0	0
2	53-001-10.1.4-0645354	Körszelvényű, tokos vagy hengeres csőhöz vasbeton támfal beépítése, cementhabarcs kötéssel, DN 60, belső csőátmérő: 60 cm, LEIER TFE 60 támfal elem, V1-T1-A1, CEM 2/A-V 32,5 S, Cikkszám: HUTJS5302	4	db	0	0	0	0
		Munkanem összesen (HUF)					0	0

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	61-003-1.5-0530055	Helyszínen /tűkőrben/ kevert stabilizált alapréteg készítése utókezeléssel, VTh-T2 jelű, nem hidraulikus pernyével és mésszel stabilizált talaj. Nemes zúzottkő andezit. NZ 0/4 KÓKA. Komló. Gy-R40 (70/100) bitumenemulzió (új név: C 40 B1)	-4918.87	m³	1 800	800	- 8 853 966	- 3 935 096
2	61-003-2.1-0710015	Telepen kevert hidraulikus vagy vegyes kötőanyagú stabilizált réteg készítése utókezeléssel, 2,00 m-nél nagyobb szélességben, CKt-2, CKt-4 vagy CTt-2 jelű keverékből, CKt-T4 jelű, cement kötőanyagú homokos kavics, Gy-R40 (70/100) bitumenemulzió (új név: C 40 B1)	1954	m³	0	0	0	0
		Munkanem összesen (HUF)					- 8 853 966	- 3 935 096

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	62-002-21.3-0610721	Egyéb használatos szegélykövek, út és körforgalom szegélyek készítése, alapárok kiemelése nélkül, betonhézagolással, 100 cm hosszú elemekből, A Beton-Viacolor kerti szegélykő, 100x5x25 cm, szürke	2280	m	0	0	0	0
		Munkanem összesen (HUF)					0	0

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	63-102-1.1.3.2-0750005	Fő- és mellékutak bitumenes burkolatának készítése, hengerelt aszfalt alaprétteg készítése (AC), a meglévő alap felületének előzetes letakarításával, bitumenemulziós alápermetezéssel, 8 méter szélességig, AC 22 alap, aszfaltkeverékből, 70-120 mm vastagságban terítve, Alaprétteg AC22 alap (N) 35/50, AC22 alap (F) 50/70 típusú bitumennel, F igénybevételi kat. alaprétteg zúzott kővel, homokos kavicsal, homokkal	612,21	m³	0	0	0	0
2	63-102-1.21.3.7-0750224	Fő- és mellékutak bitumenes burkolatának készítése, hengerelt aszfalt kötőréteg készítése (AC), az alaprétteg szennyezettségének előzetes eltávolításával, bitumenemulziós permetezéssel, 8 méter szélességig, AC 16 kötő aszfaltkeverékből, 50-80 mm vastagságban terítve, Kötőréteg AC16 kötő (mF) 45/80-60, AC16 kötő (mF) 25/55-65 típusú bitumennel, F igénybevételi kat. útszakaszok kopórétteg zúzalékkal	600,62	m³	0	0	0	0
3	63-102-1.31.3.5-0750216	Fő- és mellékutak bitumenes burkolatának készítése, hengerelt aszfalt kopórétteg készítése (AC), az alatta lévő réteg felületének előzetes letakarításával és bitumenes permetezéssel, 8 m szélességig, AC 11 kopó aszfaltkeverékből, 35-65 mm vastagságban terítve, Kopórétteg AC11 kopó (mF) 45/80-60, AC11 kopó (mF) 25/55-65 típusú bitumennel, F igénybevételi kat. útszakaszok kopórétteg, zúzalékkal	423,1	m³	0	0	0	0
4	63-102-1.31.2.2-0750202	Fő- és mellékutak bitumenes burkolatának készítése, hengerelt aszfalt kopórétteg készítése (AC), az alatta lévő réteg felületének előzetes letakarításával és bitumenes permetezéssel, 4 m szélességig, AC 8 kopó aszfaltkeverékből, 25-45 mm vastagságban terítve, Kopórétteg AC8 kopó (N) 50/70, AC8 kopó (N) 70/100 típusú bitumennel, N igénybevételi kat. útszakaszok kopórétteg, homokkal, zúzalékkal	68,4	m³	0	0	0	0
		Munkanem összesen (HUF)					0	0

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	68-002-1.1-0020446	Közúti jelző- és útbaigazító táblák fémanyagúoszlopainak elhelyezése betonalappal,földmunkával, I-IV. osztályú talajban, 89 mm átmérőjű alumínium oszlop, 1,5- 5,5 m hosszú, előregyártott betonalappal, Horganyzott tartóoszlop 89x3500	2	db	0	0	0	0
2	68-002-2.1-0020087	Közúti / gyalogátkelőhelyi jelzőberendezések és útbaigazító táblák felszerelése, útvonal típust, elsőbbséget szabályozó, utasítást adó, tilalmi, tilalmat, veszélyt, tájékoztatást adó jelzőtáblák és útbaigazítást adó táblák, 2-2 bilincskészlettel, Alumínium elsőbbségadás kötelező jelzőtábla, fényvisszaverő, 450 mm EG *	2	db	0	0	0	0
3	68-003-1.2.1-0020293	Útburkolati jelek készítése, oldószeres hidegplasztik festékekkel, gépi jel, Hidegplasztik festékek Remo P fehér (szórható 50+50%) *	57,5	m ²	0	0	0	0
		Munkanem összesen (HUF)					0	0

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

(4. RÉSZ)

2.sz. módosítása

mely létrejött egyrészről

név:	Encs Város Önkormányzata
székhely:	3860 Encs, Petőfi út 75.
képviselő:	Mikola Gergely - polgármester
képviselő címe és elérhetősége:	3860 Encs, Petőfi út 75., +36 46 385-511
adószám:	15725675-2-05
pénzforgalmi számlaszám:	10402142-21423530-00000000
törzsszám:	725679

mint megrendelő (továbbiakban: Megrendelő),

másrészről

név:	LASPED Kereskedelmi, Építőipari és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
székhely:	3528 Miskolc Visó Utca 9
képviselő:	Bak László, ügyvezető
képviselő címe és elérhetősége:	3528 Miskolc Visó Utca 9, +36 203479054
cégjegyzékszám:	05-09-010117
adószám:	12976119-2-05
pénzforgalmi számlaszám:	11734004-26019589
NÜJ szám:	Bak László 824935298

mint vállalkozó (továbbiakban: Vállalkozó)

között (a továbbiakban együttesen: szerződő felek) a mai napon a következő feltételekkel.

1. Előzmények

Encs Város Önkormányzata, mint ajánlatkérő a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 112. § alapján a nemzeti eljárásrendben alkalmazandó szabályok szerint hirdetménnyel induló eljárást kezdeményezett „**Ipari park fejlesztése Encsen - 4.rész Kamionparkoló**” tárgyában. Az eljárás eredményesen lezárult, az eljárás nyertese ezen rész esetében Vállalkozó lett, és Szerződő Felek szerződést kötöttek 2025. szeptember 11. napján (a továbbiakban: alapszerződés).

2. A szerződésmódosítás indoka:

2.1. Vállalkozó 2026. március 04-én jelezte, hogy az alapszerződésben feltüntetett bankszámla számon módosítani kíván, az új számlaszám: 11734004-26019589.

2.2. A munkaterület átadását követően, a feltárt altalaj teherbírás mérése, valamint mintavétele, és laborvizsgálati minőségi értékelő lapja alapján megállapítást nyert, hogy az altalaj jól tömöríthető, ráépítésre alkalmas, ezért az alapszerződés szerinti altalaj helyszínen kevert stabilizációja nem indokolt. Az altalaj vizsgálati eredmények alapján az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 28.§ (1) bekezdése alapján a Felek egyeztetést tartottak a beépítésre kerülő anyagokról, illetőleg a

költségvetés szerinti tételekről.

Felek az altalajvizsgálati jegyzőkönyv és az egyenértékűségi nyilatkozat alapján megállapították, hogy a stabilizáció elhagyásával keletkező költségmegtakarítás átfordítható a 30 cm F63 zúzottkő rétegre (andezit TÁLLYA) cserélésének költségtöbbletére.

Alapszerződés szerinti anyag/termék/rétegrend költségvetési kiírás szerint:

- Helyszínen (tükörben) kevert stabilizáció

Módosítás alapján beépítésre kerülő műszakilag egyenértékű anyag/termék/rétegrend:

- Humuszos termőréteg, termőföld leszedése, terítése gépi erővel, 18%-os terephajlásig, bármilyen talajban, szállítással, 200,1-400,0 m között + 30 cm: összesen 2032 m³
- Talajjavító réteg F63 zúzottkő andezit TÁLLYA +30 cm: összesen 884 m³

2.3. Az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 28.§ (1) bekezdése alapján a Felek egyeztetést tartottak a szennyvízhálózatra történő rákötési lehetőségekről. A Vállalkozóval kötött Vállalkozási Szerződés 2-ik oldalán található szöveges részben és a szerződés elválaszthatatlan részét képező költségvetésben ellentmondás tapasztaltunk, melynek tisztázását jelen szerződésmódosításban tesszük meg. A szerződés szövegében a szennyvízhálózat esetében az utcai hálózatra való rákötés jelenik meg, míg a tervdokumentációban és az árazott költségvetésben előregyártott műanyag tartály (10 m³-es) beépítése történne meg. Megrendelő oldalán a Tervező és a Vállalkozó egyeztetése alapján a rákötés megvalósítható, ezért javaslatként megfogalmazódott Megrendelő felé a szennyvízhálózatra történő rákötés, mely üzemeltetési és gazdaságossági szempontból célszerűbb lenne műszaki megoldásként. Tervező a szükséges tervdokumentumokat elkészítette, mely alapján Megrendelő a szennyvízhálózatra történő rákötés mellett döntött.

2.4. Szerződő Felek a számlaszám módosítása, mint a szerződés teljesítése szempontjából nem releváns módosítás mellett döntöttek. A műszaki tartalom módosulása egyenértékű műszaki megoldásokra történő áttérést jelent, a szerződés jellege, tárgya ténylegesen nem változik meg, a szerződéses ellenérték minimálisan módosul csak.

3. A szerződésmódosítás tárgya

3.1. Szerződő Felek az alapszerződés szerződő feleknél található adatainál a számlaszámot az alábbiakra módosítják:

11734004-26019589

3.2. Szerződő felek az alapszerződés 5.1. pontját az alábbiak szerint módosítják:

5.1. Vállalkozó az alábbi közbeszerzési ajánlata szerinti ellenszolgáltatásért végzi el a jelen szerződés tárgya szerinti munkákat.

Nettó

120 370 915 Ft

azaz: nettó százhuszmillió-háromszázhetvenezer-kilencszáztizenöt forint.

A nettó ellenszolgáltatáson felüli általános forgalmi adót a mindenkor hatályos általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény előírása alapján kell megfizetni.

3.3. Szerződő felek módosítják az alapszerződés 14.8.1. pontja szerinti műszaki tartalmat a jelen szerződés-módosítás melléklete szerinti szennyvízhálózatra történő rákötés műszaki tartalmával, valamint a 14.8.2. pontja szerinti költségvetést a jelen szerződés-módosítás melléklete szerinti módosított költségvetésre.

4. A szerződés módosítás jogalapja

4.1. A szerződés módosításra a jelen szerződés-módosítás 3.1. pontja tekintetében a Kbt. 141.§ (6) bekezdése alapján kerül sor, mivel a számlaszám változása önmagában nem módosít olyan feltételt, amely a korábbi közbeszerzési eljárásban a nyertes ajánlat helyett másik ajánlat nyertességét lehetővé tette volna; a módosítás a szerződés gazdasági egyensúlyát a Vállalkozó javára nem változtatja meg; a módosítással a szerződés tárgya az eredeti szerződésben foglalt ajánlattevői (vállalkozói) kötelezettséghez képest jelentős új elemre nem terjed ki.

4.2. A jelen szerződés-módosítás 3.2. pontja tekintetében a Kbt. 141.§ (2) bekezdés b) pontja alapján kerül sor, mivel az ellenérték változása nem éri el a 15%-ot, továbbá a módosítás nem változtatja meg a szerződés általános jellegét és illeszkedik az eredeti szerződés jellegéhez, a műszaki tartalom ugyanaz marad, a kivitelezési feladatok, a kamionparkoló kialakítása ugyanúgy a szerződéses feladatot képezi.

4.3. A jelen szerződés-módosítás 3.3. pontja tekintetében a Kbt. 141.§ (3) bekezdése az irányadó, mivel ezen módosítások a módosítás azon elemeire vonatkoznak, amelyek az érték változásával összefüggnek.

Encs, 2026. március hónap nap

Encs Város Önkormányzata
Képviseli: Mikola Gergely polgármester
Megrendelő

**LASPED Kereskedelmi, Építőipari és
Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság**
Képviseli: Bak László, ügyvezető
Vállalkozó

KÖLTSÉGVETÉSI FŐÖSSZESÍTŐ

KAMIONPARKOLÓ SZOCIÁLIS ÉPÜLETÉNEK ÉPÍTÉSÉHEZ

Helyszín: Encs, Ipari park, Baross Gábor utca, hrsz: 531/15

	<i>Anyag</i>	<i>díj</i>	<i>Anyag+díj</i>
Építész munkarész	16 590 645	5 058 604	21 649 249
Tartószerkezeti munkarész	3 043 391	1 015 439	4 058 830
Épületgépészeti munkarész	2 586 900	1 384 950	3 971 850
Épületvillamos munkarész	3 843 920	1 649 920	5 493 840
Gyengeáram munkarész	7 515 156	2 636 480	10 151 636
Út, parkoló kialakítás munkái	46 640 454	25 105 590	71 746 044
Víziközmű	2 075 600	1 223 866	3 299 466

Anyag + díj összesen:**120 370 915****ÁFA:****32 500 147****Bruttó összeg:****152 871 062**

Dátum: Miskolc, 2025.04.15.

.....

készítette:

LASPED Kft.

3828 Miskolc, Visó utca 9.

Név : Kamionparkoló szociális épülete

Cím : 3860 Encs, Ipari park,
Baross Gábor utca

Kelt: 2025.04.15.

Szám :.....

KSH besorolás:.....

Teljesítés:20.. év.....hó...nap

A munka leírása: Épület építész munkái

Készítette : LASPED Kft.

Építtető: Encs Város Önkormányzata
3860 Encs, Petőfi út 75.

Költségvetés főösszesítő

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	16 590 645	5 058 604
1.1 Közvetlen önköltség összesen	16 590 645	5 058 604
2.1 ÁFA vetítési alap	21 649 249	
2.2 Áfa	27,00%	5 845 297
3. A munka ára		27 494 546

Munkanem összesítő

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Irtás, föld- és sziklamunka	73500	402490
Síkalapozás	778260	163500
Helyszíni beton és vasbeton munka	241500	40375
Falazás és egyéb kőművesmunka	1461365	621935
Fém- és könnyű épületszerkezet szerelése	1473350	459550
Ácsmunka	92258	41093
Vakolás és rabicolás	1547809	472186
Szárazépítés	124835	84675
Tetőfedés	5684	17400
Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	814515	160584
Bádogozás	526610	132600
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	415060	92600
Fém nyílászáró és épületlakatos-szerkezet elhelyezése	3886950	624950
Felületképzés	404750	365000
Szigetelés	1542074	452591
Beépített berendezési tárgyak elhelyezése	1010900	95000
Útburkolatalap és makadámburkolat készítése	348075	73125
Kőburkolat készítése	411050	337750
Épületautomatika, -felügyelet (gyengeáram)	350000	250000
Kert- és parképítési munka	1047900	163700
Szabadtéri, szabadidő és sportlétesítmények	34200	7500
Összesen:	16590645	5058604

Irtás, föld- és sziklamunka

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	21-002-1.7	Humuszos termőréteg, termőföld leszedése, terítése gépi erővel, 18%-os terephajlásig, bármilyen talajban, szállítással, 1000,1-1200,0 m között	24	m3	0	750	0	18000
2	21-003-1.1.1.2	Lyukfúrás vagy kisméretű földkiemelés, oszlop, alaptest vagy lehorgonyzás részére, kézi erővel, 2 m mélységig, 0,30 m átmérőig, talajosztály: III., kerítésoszlophoz, 1,5 m mélységgel 10 db, 1,0 m mélységgel 51 db	201	m	0	1200	0	241200
3	21-003-1.1.2.2	Lyukfúrás vagy kisméretű földkiemelés, oszlop, alaptest vagy lehorgonyzás részére, kézi erővel, 2 m mélységig, 0,31-0,70 m átmérő között, III. talajosztály	9,6	m	0	1200	0	11520
4	21-003-5.1.1.2	Munkaárok földkiemelése közművesített területen, kézi erővel, bármely konzisztenciájú talajban, dúcolás nélkül, 2,0 m ² szelvényig, III. talajosztály	4,6	m3	0	3500	0	16100
5	21-004-1.1.3	Műtárgyakkal, épületekkel közvetlenül összefüggő feltöltések és előfeltöltések készítése tömörítés nélkül, gépi erővel, kiegészítő kézi munkával I-IV. oszt. talajban, szállítással: 50,1-100,0 m	30	m3	0	2500	0	75000
6	21-008-2.1.3	Tömörítés bármely tömörítési osztályban gépi erővel, nagy felületen, tömörségi fok: 95%	9,8	m3	0	650	0	6370
7	21-011-7.4-0110765	Feltöltések alap- és lábazati falak közé és alagsori vagy alá nem pincézett földszinti padozatok alá, az anyag szétterítésével, mozgatásával, zúzottkőből Zúzottkő, Z 35/55 Mészke és Dolomit, Polgárdi	9,8	m3	7500	3500	73500	34300
Munkanem összesen:							73500	402490

Síkalapozás

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag Díj összesen	Díj összesen
1	23-003-2-0232210	Vasbeton sáv-, talp- lemezalap készítése szivattyús technológiával, ...minőségű betonból C20/25 - X0v(H) - 16 - F3 - CEM 32,5, m = 6,6 finomsági modulussal	21,8	m3	35700	7500	778260	163500
Munkanem összesen:							778260	163500

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag Díj összesen összesen	
1	31-002- 1.2.1- 0320041	M tétel, Egyedi rögzítőszerkezet szendvicspanel rögzítéséhez, 50.50.3 acél zártszelvényből, L10-L14 konszignáció szerint	0,255 t		500000	75000	127500	19125
2	31-030- 11.2.1.2- 0121110	Beton aljzat készítése helyszínen kevert betonból, kisépés, betonszivattyú továbbbítással és kézi bedolgozással, merev aljzatra, tartószerkezetre léccel lehúzva, kavicsbetonból, C 8/10 - C 16/20 kissé képlékeny konzisztenciájú betonból, 6 cm vastagság felett C16/20 - X0b(H) - 16 - F2 - CEM 42,5, m = 6,4 finomsági modulussal	2,5 m3		45600	8500	114000	21250
Munkanem összesen:							241500	40375

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag Díj összesen összesen	
1	33-001- 1.1.2.3.1.2. 1-0127465	Teherhordó és kitöltő falazat készítése, égetett agyag-kerámia termékekből, nútfedéres elemekből, 300 mm falvastagságban, 300x250x238-240 mm-es méretű kézi falazóblokkból, falazó, cementes mészhabarcsba falazva POROTHERM 30 N+F nutfedéres kézi falazóblokk, 300x250x238 mm, M 1 (Hf10-mc) falazó, cementes mészhabarcs	74,1 m2	17900	7500	1326390	555750
2	33-001- 1.3.2.3.1.1- 0200208	Teherhordó és kitöltő falazat készítése, beton, könnyűbeton falazóblokk vagy zsaluzóelem termékekből, 200 mm falvastagságban, 200x500x250 mm-es méretű beton zsaluzóelemből, kitöltő betonnal, betonacél beépítéssel ZS 20-as zsaluzóelem, 200/500/250 mm, C16/20- 16/kissé képlékeny kavicsbeton, B 60.40:10 mm átmérőjű betonacél	6,85 m2	6500	3500	44525	23975
3	33-001- 1.3.3.2.1.1- 0200308	Teherhordó és kitöltő falazat készítése, beton, könnyűbeton falazóblokk vagy zsaluzóelem termékekből, 240-250 mm falvastagságban, 250x500x250 mm-es méretű beton zsaluzóelemből, kitöltő betonnal, betonacél beépítéssel ZS 25-ös zsaluzóelem, 250/500/250 mm, C16/20- 16/kissé képlékeny kavicsbeton, B 60.40:12 mm átmérőjű betonacél	12,06 m2	7500	3500	90450	42210
Munkanem összesen:						1461365	621935

Fém- és könnyű épületszerkezet szerelése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag Díj összesen	Díj összesen
1	34-002- 1.1.2.5- 0990593	M tétel Egyhéjú tetőfedés profilos fémlemez elemekből, önfűró csavarokkal rögzítve, 10,0 m ² /db táblaméretig, 30 mm hullámmagasság felett, 45-65 mm hullámmagasságú tetőprofilból LINDAB Coverline LTP 45/0,6 filckasírozású trapézlemez profil tűzihorganyzott + Classic bevonat, standard színben	55,5 m2	9700	2500	538350	138750
2	34-003- 1.1.1.1- 0990742	M tétel Hőszigetelt falburkolati rendszerek külső térelhatárolás trapézprofilos fémlemez elemekből, közbenső hőszigeteléssel, rétegenkénti helyszíni szereléssel, csavaros rögzítéssel, 4,00 m ² /db nagyságig, meglévő Z tartóvázra tipizálva, 4 cm hőszigetelésű LINDAB Ecowall LVP 45/0,5/40/LVP 20/0,4 szendvicsfal horganyzott + Classic bevonat, standard színben	48,8 m2	12500	3500	610000	170800
3	34-013- 4.1.1- 0135004	Nem teherviselő acélszerkezet gyártása, zárt- vagy nyitott szelvényekből, úszó kapu egyedi acélszerkezete, gyártmánytervek készítésével acélszerkezet gyártása, zárt- vagy nyitott szelvényből kialakított másodlagos teherviselő szerkezetek, korlátok, karámok vagy más egyedileg gyártott acélszerkezet, kapott tervek alapján elkészített gyártmánytervekkel, MSZ-EN-1090-EXC2 kiviteli osztálynak megfelelően gyártva, Sa2 1/2 felületelőkészítéssel, Cikkszám: 10214	500 kg	650	300	325000	150000
Munkanem összesen:						1473350	459550

Ácsmunka

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag Díj összesen	Díj összesen
1	35-003- 2.2.1- 0310001	M tétel Szelemenek elhelyezése nagytáblás (hullámpala, táblalemez) tetőfedés alá, vasszerkezetre erősítve, 100 cm ² keresztmetszetig Lucfenyő gerenda 3-6,5 m hosszú 50x100 mm-es	33,6	m	2200	750	73920	25200
2	35-002-9- 0113053	Belső oldali páratechnikai rendszer készítése, 15 cm-es átfedéssel MASTERPLAST Isoflex Alu-LP ECO belső oldali párafékező, párazáró, metalizált hővisszaverő felülettel, W1, Cikkszám: 0211- 01ECO060	24,45	m ²	750	650	18338	15893
Munkanem összesen:							92258	41093

Vakolás és rabilolás

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag Díj összesen	Díj összesen
1	36-003-1.1.1.1.1-0415920	Oldalfalvakolat készítése, kézi felhordással, zsákos kiszerezésű szárazhabarcsból, sima, normál mész-cement vakolat, 1 cm vastagságban Baumit UniPutz (Uni vakolat), Cikkszám: 152221	47,2 m2	4400	990	207680	46728
2	36-003-11.1-0415920	Oldalfalvakolat vagy mennyezet vakolat simítása, előkevert gyári szárazhabarcsból, 5 mm vastagságig, kézi felhordással (a gyártó által megadott kg/m ² /mm rétegvastagsággal) Baumit UniPutz (Uni vakolat), 5 kg/m ² 4 mm-es rétegvastagságnál	47,2 m2	4400	990	207680	46728
3	36-005-1.1.2.1.1-0415920	M tétel Homlokzati alapvakolat réteg készítése kézi felhordással, előkevert könnyített szárazhabarcsból, sima, könnyített mész-cement vakolat, 1 cm vastagságban Baumit UniPutz (Uni vakolat), Cikkszám: 152221	78 m2	4400	990	343200	77220
4	36-005-21.2.2.2-0415311	Vékonyvakolatok, színvakolatok felhordása alapozott, előkészített felületre, vödörös kiszerezésű anyagból, vizes bázisú, műgyanta kötőanyagú vékonyvakolat készítése, egy rétegben, 1,5-2,5 mm-es szemcsemérettel Baumit GranoporTop (Baumit Granopor) vakolat, kapart 1,5 mm, I. színcsoport (6, 7, 8, 9-re végződő színek)	76,9 m2	3000	990	230700	76131
5	36-007-9.2-0415421	Lábazati vakolatok; díszítő és lábazati műgyanta kötőanyagú vakolatréteg felhordása, kézi erővel, vödörös kiszerezésű anyagból Baumit MosaikTop (Baumit Mozaik) vakolat 2 mm-es szemcseméret, 24 féle szín, Cikkszám: 255201M301-336	47,35 m2	8 000	2 000	378800	94700
6	36-011-6-0149078	Üvegszövet háló elhelyezése, függőleges, vízszintes, ferde vagy íves felületen MASTERPLAST Masternet 160 Classic White, alkáliálló bevonattal ellátott üvegszövet háló, 160 g/m ² 5x5 mm, Cikkszám: 0102-960WH00C	38 m2	620	650	23560	24700
7	36-011-7-0391231	Üvegszövet háló beágyazása, függőleges, vízszintes, ferde vagy íves felületen Baumit StarContact ragasztótapas, Cikkszám: 156101	38 m2	1450	650	55100	24700

Szárazépítés

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag Díj összesen	Díj összesen
1	39-001- 23.1.2- 0120021	CW fém vázszerkezetre szerelt válaszfal 2 x 2 rtg. impregnált, 12,5 mm vtg. gipszkarton borítással, hőszigeteléssel, csavarfejek és illesztések glettelve (Q2), egyszeres, CW 75 tartóvázsal RIGIPS impregnált építőlemez RBI 12,5 mm, ásványi szálas hőszigetelés	21,2 m2	2 500	1 500	53000	31800
2	39-001- 29.1.2- 0120021	CW fém vázszerkezetre szerelt válaszfal 2 rtg. impregnált és 2 rtg. normál, 12,5 mm vtg. gipszkarton borítással, hőszigeteléssel, csavarfejek és illesztések glettelve (Q2), egyszeres, CW 75 tartóvázsal RIGIPS impregnált építőlemez RBI 12,5 mm, ásványi szálas hőszigetelés	8,1 m2	2 500	1 500	20250	12150
3	39-003- 1.2.2.3.2- 1120032	Szerelt gipszkarton álmennyezet fém vázszerkezetre (duplasoros), választható függesztéssel, csavarfejek és illesztések alapglettelve (Q2 minőségben), nem látszó bordázattal, legfeljebb 40 cm bordatávolsággal (CD60/27), 10 m² összefüggő felület felett, 1 rtg. tűzgátló 15 mm vtg. gipszkarton borítással RIGIPS tűzgátló építőlemez RF 15,0 mm, nóniusz függesztővel	24,45 m2	1900	1500	46455	36675
4	39-005- 41.11.2- 0120069	Kültéri gipszkarton falburkolat készítése, előre elkészített vázszerkezetre, 1 rtg., 12,5 mm vtg. időjárásálló (víz- és penészálló), tűzgátló építőlemez elhelyezése, vízszintes felületen Rigips Glasroc X kültéri felhasználásra alkalmas építőlemez, 1200x2000x12,5 mm	2,7 m2	1900	1500	5130	4050
Munkanem összesen:						124835	84675

Tetőfedés

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	41-006- 19.37- 0990399	Trapézlemez vagy cserepes mintázatú acéllemezfedésnél tömítőprofilok elhelyezése LINDAB LPTPU-L tömítőprofil alsó szalag, hossz: 1000 mm	11,6 m		490	1500	5684	17400
Munkanem összesen:							5684	17400

Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	42-011- 1.1.1.1- 0211251	Fal-, pillér és oszlopburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, téglá, beton és vakolt alapfelületen, felületelőkészítő alapozó és tapadóhíd felhordása egy rétegben KEMIKÁL BARRA tapadóhíd és alapozó	13,68 m2	750	750	10260	10260
2	42-011- 1.1.1.2- 0211254	Fal-, pillér és oszlopburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, téglá, beton és vakolt alapfelületen, kenhető víz- és páraszigetelés felhordása egy rétegben, hajlaterősítő szalag elhelyezésével KEMIKÁL SORIFLEX 1K folyékony fólia kül- és beltérre, flexibilis, fagyálló	3,82 m2	5100	750	19482	2865
3	42-011- 1.1.2.1- 0211251	Fal-, pillér és oszlopburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, gipszkarton alapfelületen felületelőkészítő alapozó és tapadóhíd felhordása egy rétegben KEMIKÁL BARRA tapadóhíd és alapozó	31 m2	750	750	23250	23250
4	42-011- 1.1.2.2- 0211254	Fal-, pillér és oszlopburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, gipszkarton alapfelületen kenhető víz- és páraszigetelés felhordása egy rétegben, hajlaterősítő szalag elhelyezésével KEMIKÁL SORIFLEX 1K folyékony fólia kül- és beltérre, flexibilis, fagyálló	7,63 m2	5100	750	38913	5723
5	42-011- 2.1.1.4.1- 0212045	Padlóburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, beton alapfelületen önterülő felületkiegyenlítés készítése 5 mm átlagos rétegvastagságban Cemix NIVOBOND 3-15/Bond önterülő padlókiegyenlítő, beltéri, 3-15 mm, Cikkszám: K00618011	22,7 m2	2100	750	47670	17025
6	42-012- 1.1.1.1.1.3- 0212016	Fal-, pillér-, oszlop- és lábazatburkolat készítése beltérben, téglá, beton, vakolt alapfelületen, mázas kerámiával, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 25x25 - 40x40 cm közötti lapmérettel Cemix S2 FLEX Flexibilis csempe- és járólapragasztó, nagyméretű burkolólapokhoz (max. 120x120 cm), Cikkszám: K00617341 Cemix SILVERCOL Prémium flexibilis fugázó, EN 12004 szerinti CG2WA minősítéssel, Cikkszám: K00675**1	13,68 m2	1150	750	15732	10260

Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés

7	42-012- 1.1.2.1.1.3- 0212016	Fal-, pillér-, oszlop- és lábazatburkolat készítése beltérben, gipszkarton alapfelületen, mázas kerámiával, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 25x25 - 40x40 cm közötti lapmérettel Cemix S2 FLEX Flexibilis csempe- és járólapragasztó, nagyméretű burkolólapokhoz (max. 120x120 cm), Cikkszám: K00617341 Cemix SILVERCOL Prémium flexibilis fugázó, EN 12004 szerinti CG2WA minősítéssel, Cikkszám: K00675**1	31 m2	1150	750	35650	23250
8	42-012- 1.1.3.1.1.3- 0212016	Fal-, pillér-, oszlop- és lábazatburkolat készítése beltérben, kenhető szigetelésre, mázas kerámiával, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 25x25 - 40x40 cm közötti lapmérettel Cemix S2 FLEX Flexibilis csempe- és járólapragasztó, nagyméretű burkolólapokhoz (max. 120x120 cm), Cikkszám: K00617341 Cemix SILVERCOL Prémium flexibilis fugázó, EN 12004 szerinti CG2WA minősítéssel, Cikkszám: K00675**1	11,45 m2	1150	750	13168	8588
9	42-012- 1.2.6.8.1.1- 2213523	M tétel Fal-, pillér-, oszlop- és lábazatburkolat készítése kültérben, homlokzati vakolt, beton vagy hőszigetelt felületre, klinker lappal kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, HENKEL Ceresit CM 25 flexibilis, vékonyágyas üvegmozaik és márványragasztó C2TE S1, kül- és beltéri, fehér, Cikkszám: 1980341 HENKEL Ceresit CE 40 Trend Collection Aquastatic flexibilis, víz- és szennyeződéstaszító, kül- és beltéri fugázó 1-8 mm, 102. marble white, Cikkszám: 2404984 Feldhaus 100 DF 9 klinkerlappal, 240 x 52 x 9 mm	7,7 m2	15700	750	120890	5775
10	42-023- 1.1.1.2.1.2- 0100597	Padlóburkolat készítése, beltérben, téglá, beton, vakolt alapfelületen, gres kerámiával, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 20x20 - 33x33 cm közötti lapmérettel Zalakerámia STARLINE mázatlan gres padlólap 30x30 cm méretben, lapvastagság: 7 mm, csúszásmentes felülettel, csúszásmentesség: R11/B, Kód: TR733501	21,8 m2	6200	750	135160	16350

Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés

11	42-023-2.1.2.1.2-0102481	M tétel Lábazatburkolat készítése, beltérben, gres, kőporcelán lappal, egyenes, egysoros kivitelben, 3-5 mm ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 10 cm magasságig, Zalakerámia-Starline 34597 gres lappal	11,4 m	5800	750	66120	8550
12	42-031-1.4.2.2-0350101	M tétel Műköburkolatok; lépcső-, szegély- és könyöklőburkolat, előregyártott műköből, NAFI kerítésfedlap, 25x100x4 cm	6,9 m	11200	750	77280	5175
13	42-031-1.4.2.2-0350102	NAFI kerítésfedlap, 30x100x4 cm	6,75 m	11200	750	75600	5063
14	42-071-2-0150384	Kiegészítő profil elhelyezése különböző magasságú padlóburkolatok lépcső nélküli összekötésére, élvédelemre, rézből, alumíniumból, eloxált alumíniumból, nemesacélból Schlüter-RENO-AEU 2,5m, burkolatváltó profil H=15mm, elox alu Rendelési szám: AEU150	6 m	11700	750	70200	4500
15	42-071-11-0148147	Élzáró profil elhelyezése fal és padlóburkolatok külső sarkainak védelmére, szegletes és lekerekített kialakítással, záróprofil nélkül, műanyagból, festett alumíniumból, nemesacélból, rézből, 2-30 mm magassági mérettel MUREXIN szegletes kialakítású élzárósín, fehér, MG 12,5 12,5 mm, hossz: 3 m	7,6 m	3650	750	27740	5700
16	42-071-12-0148441	Záróprofil elhelyezése lekerekített kialakítású élzárósínhez, műanyagból, festett alumíniumból, nemesacélból, rézből, 6-15 mm magassági mérettel MUREXIN PVC záróidom lekerekített profilhoz, 8 mm, fehér	11 db	3400	750	37400	8250
Munkanem összesen:						814515	160584

Bádogozás

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag Díj összesen	Díj összesen
1	43-002-1.2-0144004	Függőereszcsatorna szerelése, félkörszelvényű, bármilyen kiterített szélességben, színes műanyagbevonatú horganyzott acéllemezről LINDAB Rainline R 190 félkörszelvényű függő ereszcsonna, horganyzott acél + Elite bevonat, standard színben	3,8 m		7500	1500	28500	5700
2	43-002-11.2-0144015	Lefolyócső szerelése kör keresztmetszettel, bármilyen kiterített szélességgel, színes műanyagbevonatú horganyzott acéllemezről LINDAB Rainline SRÖR 120 körszelvényű lefolyócső egyik végén szűkítve, horganyzott acél + Elite bevonat, standard színben	3,4 m		14500	1500	49300	5100
3	43-003-1.1.2.1-0993269	Ereszszegély szerelése keményhéjalású tetőhöz, színes műanyagbevonatú horganyzott acéllemezről, 40 cm kiterített szélességig LINDAB Seamline FOP szegély tűzhorganyzott acél + Classic bevonat, standard színben, 0,6 mm vtg., kiterített szélesség: 101-150 mm	3,8 m		3500	1500	13300	5700
4	43-003-4.2.2.2-0993274	Falszegély szerelése hullámpala és trapézlemez fedésű tetőhöz, színes műanyagbevonatú horganyzott acéllemezről, 40 cm kiterített szélességgel LINDAB Seamline FOP szegély tűzhorganyzott acél + Classic bevonat, standard színben, 0,6 mm vtg., kiterített szélesség: 351-400 mm	33,1 m		6500	1500	215150	49650
5	43-003-10.1.2.1-0993272	Kétvízorros falfedés, egyenesvonalú kivitelben, színes műanyagbevonatú horganyzott acéllemezről, 50 cm kiterített szélességig LINDAB Seamline FOP szegély tűzhorganyzott acél + Classic bevonat, standard színben, 0,6 mm vtg., kiterített szélesség: 251-300 mm	33,6 m		5200	1500	174720	50400
6	43-003-29-0993785	M tétel LINDAB Seamline perforált tekercslemez 0,5 mm vtg., tűzhorganyzott acél + Classic bevonat, standard színben, 60 cm szélességgel	3,9 m		5600	1500	21840	5850
7	43-003-8.2.1-0144455	Ablak- vagy szemöldökpárkány színes műanyagbevonatú horganyzott acéllemezről, 50 cm kiterített szélességig LINDAB UB10 alsó (ablak) párkánylemez vízorral, Lv. 0,5 mm, 150 mm széles, 2 m hosszú, Classic bevonattal, standard színben	6,8 m		3500	1500	23800	10200
Munkanem összesen:							526610	132600

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	44-001- 1.3.2.1- 0133313	M tétel Fa beltéri nyílászárók elhelyezése, ajtólap utólag szerelt tokba, 4 db pántfelsővel, kilincs nélkül, 6,01-8,00 m kerületig beltéri festett, faforgácslap betétes, HDF lemez borítású tele ajtólap, fém tokkal 750x2125 mm,	4 db		55700	12500	222800	50000
2	44-012- 1.1.1.3.2- 0168051	M tétel Műanyag kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, tömítés nélkül (szerelvényezve, finombeállítással), 4,00 m kerületig, ötkamrás profil, egyszárnyú, bukó FENSTHERM FUTURE bukó ablak, 5 kamrás PROFINE 76 PVC profil, $U_w < 1,15$ W/m ² K, mérete: 60 x 60 cm, külső oldalon biztonsági fóliával	3 db		55700	12500	167100	37500
3	44-002-2- 0184112	M tétel Műanyag ablakdeszka, könyöklő, elhelyezése belső oldalon (szereléssel)	6,8 fm		3700	750	25160	5100
		Munkanem összesen:					415060	92600

Fém nyílászáró és épületlakatos-szerkezet elhelyezése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag Díj összesen
1	45-001-21-0133292	M tétel Egyszárnyú fém kültéri bejárati ajtó tokkal történő elhelyezése, beépítése, 6,00 m kerületig, U _{max} = 1,30 W/m ² K fém kültéri ajtó, hőszigetelt kivitelben, névleges méret: 1000x2400 mm, acél tokkal	3	db	479000	25000	1437000 75000
2	45-002-2.1-0131397	M tétel Hőhídmentes alumínium többszárnyú ablak, külső párkány és belső könyöklő nélkül, hőszigetelő üvegezéssel, külső oldalon biztonsági fóliával felül fix, alul kétszárnyú nyíló Schüco AWS 70.HI hőhídmentes, alumínium ablak, méret: 1200x1500 mm	1	db	250000	25000	250000 25000
3	45-002-2.2-0131413	M tétel Hőhídmentes alumínium ablak, külső párkány és belső könyöklő nélkül, hőszigetelő üvegezéssel, nyíló-bukó vasalattal, 900x1500-1300x1800 mm névleges méretig Schüco AWS 70.HI hőhídmentes, alumínium nyíló-bukó ablak, külső oldalon biztonsági fóliával, méret: 1000x1500 mm	2	db	255000	25000	510000 50000
4	45-002-2.4-0131371	M tétel Hőhídmentes alumínium ablak, külső párkány és belső könyöklő nélkül, hőszigetelő üvegezéssel, külső oldalon biztonsági fóliával egymezős fixportállal, 900x2400-1200x2700 mm névleges méretig Schüco AWS 70.HI hőhídmentes, alumínium egymezős fixportál, méret: 900x1500 mm	2	db	150000	25000	300000 50000
5	45-004-8.1-0180401	Lábtörlőrács, taposórács elhelyezése véséssel és betonozással, 3,00 m kerületig Felnyitható lábrács, Z acél kerettel 600x400 mm	3	db	24500	7500	73500 22500
6	45-004-12.1	Idomacél vagy keretes fonatos kerítésrács elhelyezése, oszlopok közé - úszókapuhoz Botond kerítés ST16, normál kerítéselemmel, tűzihorganyzott, porszórt felülettel, zöld színben	6	db	15800	12500	94800 75000
7	45-004-21.1.1-0137181	Tekerceses kerítésrendszer építésnél, oszlop elhelyezése 10 %-os tereplejtésig, (az alaptestek kiemelése, betonozása vagy a beton alapzat készítése külön tételben kiírva), kerítés köz- és sarokoszlop elhelyezése, 2,00 m kerítés magasságig DIRICKX Univers függőleges sínes oszlop, átmérő: 38 mm, magasság: 1,50 m	51	db	8900	1500	453900 76500

Fém nyílászáró és épületlakatos-szerkezet elhelyezése

8	45-004-23.2.1-0120114	Tekerceses kerítés szerelése előre elhelyezett oszlopokra, hagyományos drótfonatos kerítésből, (a felerősítő elemek külön tételben kiírva), 1,50 kerítés magasságig STEELVENT ST15/1 horganyzott kerítésfonat, huzalvastagság: 2,5 mm, szemméret: 55x55 mm, magasság: 1,50 m, Cikkszám: 351E888888800065	124 m	3500	1500	434000	186000
9	45-004-34-0121690	m TÉTEL Lakossági táblás kerítésrendszer szerelése, oszlopok, valamint mezők folyamatos elhelyezésével STEELVENT ST16/2N tűzhorganyzott + porszórt (RAL6005), dupla szállal merevített táblás kerítés, hossz: 2,5 m, rácsméret: 50x200 mm, huzalátmérő: 5x6+6 mm, magasság: 1,4 m, Cikkszám: 11010104010500203	22,3 m	7500	1500	167250	33450
10	45-004-36.2-0118271	Szerelvények és kiegészítők elhelyezése táblás ipari vagy lakossági kerítésrendszerekhez, előregyártott lábazati elem STEELVENT kerítéslábazati betonpanel: 300x2450x50 mm, egyik oldalán téglamintás vagy sima	9 db	18500	3500	166500	31500

Munkanem összesen:**3886950****624950**

Felületképzés

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	47-000- 4.4.4.1- 0136106	Acélfelületek mázolásának előkészítő és részmunkái; kézi rozsdamentesítés, rácson, korláton, kerítésen, sodronyhálón, könnyű rozsdásodás esetén Trinát szintetikus hígító 1002, EAN: 5995061571956	35 m2	300	100	10500	3500
2	47-011- 15.1.1.1- 0148286	Diszperziós festés (két rétegben) műanyag bázisú vizes-diszperziós fehér vagy gyárilag színezett festékekkel, új vagy régi lekapart, előkészített alapfelületen, vakolaton, két rétegben, tagolatlan sima felületen Baunit Divina Pro - hófehér, páraáteresztő matt diszperziós beltéri falfesték, Cikkszám: 956133	72 m2	1500	1500	108000	108000
3	47-021- 12.3.3- 0140291	Korróziógátló alapozás rácson, korláton, kerítésen, sodronyhálón, kétkomponensű epoxi műgyanta festékekkel Katepox bevonóanyag A 300 + B 020 komponens	35 m2	3500	3500	122500	122500
4	47-021- 21.3.1- 0130711	Acélfelületek közbenső festése rácson, korláton, kerítésen, sodronyhálón műgyanta kötőanyagú, oldószeres festékekkel Trinát univerzális alapozó, szürke 200, EAN: 5995061765362	15,5 m2	2500	2000	38750	31000
5	47-021- 31.3.1- 0130365	Acélfelületek átvonó festése rácson, korláton, kerítésen, sodronyhálón műgyanta kötőanyagú, oldószeres festékekkel Trinát zománc, magasfényű, szürke 200, EAN: 5995061119134	35 m2	2500	2000	87500	70000
6	47-023- 1.1.1.2- 0180021	Tűzvédő vagy égéskésleltető mázolás, acélszerkezeten, 2 mm rétegvastagságig, 30 perc tűzállósági határérték esetén DUNAMENTI Polylack W vizesbázisú acélszerkezeti tűzvédő festék	3 m2	12500	10000	37500	30000
Munkanem összesen:						404750	365000

Szigetelés

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	48-002- 1.1.1.1.2- 0413081	Talajnedvesség elleni szigetelés; Bitumenes lemez szigetelés aljzatának kellősítése, egy rétegben, vízszintes felületen, oldószeres hideg bitumenmázzal (száraz felületen) EUROSZIG VIABIT Primer 20 l (0,2-0,35 l/m ²) bitumenes alapozó	24,45 m2	550	750	13448	18338
2	48-002- 1.1.1.2.1- 0413081	Talajnedvesség elleni szigetelés; Bitumenes lemez szigetelés aljzatának kellősítése, egy rétegben, függőleges felületen, oldószeres hideg bitumenmázzal (száraz felületen) EUROSZIG VIABIT Primer 20 l (0,2-0,35 l/m ²) bitumenes alapozó	27 m2	550	750	14850	20250
3	48-002- 1.2.1.1.2- 0413362	Talajnedvesség elleni szigetelés; Falszigetelés, vízszintes felületen, egy rétegben, minimum 4,0 mm vastag elasztomerbitumenes (SBS modifikált vagy SBS/oxidált duo) lemezzel, aljzathoz foltonként vagy sávokban olvasztásos ragasztással, átlapolásoknál teljes felületű hegesztéssel fektetve EUROSZIG VIAPOL EXTRAFLEX PLUS P 4mm homok (talajnedvesség,rétegvíz szigetelés 1-2 rtg.ben) (CE,SBS mod.,poliészter,-15°C,140°C,45-45%,900/700 N/5cm)	11,75 m2	3200	750	37600	8813
4	48-002- 1.3.3.2- 0413374	Talajnedvesség elleni szigetelés; Padlószigetelés, két rétegben, minimum 3,0 mm vastag elasztomerbitumenes (SBS modifikált) lemezzel, aljzathoz foltonként vagy sávokban olvasztásos ragasztással, átlapolásoknál és egymáshoz teljes felületű hegesztéssel fektetve EUROSZIG ELASTOFLEX V 4 kg (3,2 mm) (CE, SBS mod., üvegfátyol, -15 °C, 120 °C, 3-3 %, 300/200 N/5 cm)	24,45 m2	1100	750	26895	18338
5	48-002- 1.4.1.2- 0413362	Talajnedvesség elleni szigetelés; Lábazatszigetelés terepcsatlakozás felett 30 cm magasságig felvezetve, egy rétegben, minimum 4,0 mm vastag elasztomerbitumenes (SBS modifikált) lemezzel, az aljzathoz teljes felületű lángolvasztásos ragasztással, az átlapolásoknál teljes felületű hegesztéssel fektetve (rögzítés külön tételben) EUROSZIG VIAPOL EXTRAFLEX PLUS P 4mm homok (talajnedvesség,rétegvíz szigetelés 1-2 rtg.ben) (CE,SBS mod.,poliészter,-15°C,140°C,45-45%,900/700 N/5cm)	27 m2	3200	750	86400	20250

Szigetelés

14	48-010- 1.1.2.1- 0113304	AUSTROTHERM AT H80 homlokzati hőszigetelő lemez, 1000x500x 40 mm	5,9 m2	1200	750	7080	4425
15	48-010- 1.1.2.1- 0113311	AUSTROTHERM AT H80 homlokzati hőszigetelő lemez, 1000x500x120 mm	72,3 m2	3600	750	260280	54225
16	48-021- 1.51.2.3.1	Szigetelések rögzítése; Hőszigetelő táblák pontszerű mechanikai rögzítése, homlokzaton, vázkerámia vagy pórusbeton aljazatszerkezethez, műanyag vagy fém beütőszeges műanyag beütődübelekkel	435 db	320	150	139200	65250
17	48-007- 21.1.1.3- 011368	Külső fal homlokzati fal hő- és/vagy hangszigetelése, falazott vagy monolit vasbeton szerkezeten, függőleges felületen, (rögzítés, vakolás, légrés kialakítása külön tételben) vékonyvakolat alatti formahabosított expandált polisztirolhab lemezzel AUSTROTHERM Expert Fix hőszigetelő lemez, 1000x500x100 mm	27 m2	16920	4500	456840	121500
Munkanem összesen:						1542074	452591

Beépített berendezési tárgyak elhelyezése

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	50-002-1.1.1.1.1-0010006	M tétel Beépített konyhabútorok kültéri konyhai modul ajtóval és oldalsó polccal, fekete Cozze rozsdamentes munkalappal 90x60x90 cm 90527	1	db	234900	25000	234900	25000
2	50-002-1.1.1.1.8-0010106	M tétel Beépített konyhabútorok kétajtós kültéri konyhai modul, mosogatóval, csapterleppel és rozsdamentes munkalappal Cozze fekete 90x60x90 cm 90529, fixen rögzítve	1	db	345500	25000	345500	25000
3	50-002-1.1.1.2.1-0010071	Beépített konyhabútorok kialakítása, lapra szerelt kivitelben, járatos méretben, 60 cm mély, 141 cm magasságban, szekrényekből (beépíthető sütők/mikrók számára, polcokkal) Alsószekrény lakkozott furnér frontlappal 60x60x141 cm	1	db	85000	15000	85000	15000
4	50-008-1.1.1.1-0012371	Öltözőszekrények beszerelése járatos méretű készre szerelt elemekből, acéllemezből, elektrosztatikus szinterezéssel/porszórással, biztonsági zárral (két kulccsal), ajtón lévő kopolyúkkal, hosszúajtós Meta Körös Sztár 1 öltözőszekrény 180x30x50 cm, Cikkszám: 20118000300500101	1	db	53500	15000	53500	15000
5	50-009-1.4-0010271	M tétel Üzemek acéllemez tárolószekrényeinek beszerelése, járatos méretű készre szerelt elemekből, elektrosztatikus szinterezéssel/porszórással, takarítóeszköz tároló szekrény Esta 1800/600 takarítóeszköz tároló szekrény, 100 x 50 x 90 cm Cikkszám: 251877W	1	db	292000	15000	292000	15000
Munkanem összesen:							1010900	95000

Útburkolatalap és makadámburkolat készítése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	61-003-2.3- 0710010	Telepen kevert hidraulikus vagy vegyes kötőanyagú stabilizált réteg készítése utókezeléssel, 2,00 m sáv szélességig, CKt-2, CKt-4 vagy CTt-2 jelű keverékből CKt-T2 jelű, cement kötőanyagú homokos kavics, Gy-R40 (70/100) bitumenemulzió (új név: C 40 B1)	9,75	m3	35700	7500	348075	73125
Munkanem összesen:							348075	73125

Kőburkolat készítése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag Díj összesen	Díj összesen
1	62-002- 21.3- 0610721	Egyéb használatos szegélykövek, út és körforgalom szegélyek készítése, alapárok kiemelése nélkül, betonhézagolással, 100 cm hosszú elemekből A Beton-Viacolor kerti szegélykő, 100x5x25 cm, szürke	31,5 m		1700	3500	53550	110250
2	62-003- 51.2- 0610560	Térburkolat készítése rendszerkövekből 6 cm-es vastagsággal, 10x10x5/6 - 40x40x6 cm közötti méretekben A Beton-Viacolor Borostyán 10x20x6 cm, szürke	65 m2		5500	3500	357500	227500
Munkanem összesen:							411050	337750

Épületautomatika, -felügyelet (gyengeáram)

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	72-012- 1.1.1.1.3- 0124503	M tétel Bejáratok automatizálása, kapuautomatizálás, tolókapu automatika szett felszerelése, mechanikusan könnyen mozgatható kapura, telepítésre előkészített helyszínre, üzempróbával, 801-1400 kg kapu súly között OL 1500 elektromechanikus tolókapu motor, beépített vezérléssel, önzáró kivitel, max. 1500-kg-os	1	db	350000	250000	350000	250000
Munkanem összesen:							350000	250000

Kert- és parképítési munka

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag Díj összesen	Díj összesen
1	91-003- 1.1.1.3.2.2- 0313033	Növények szabadföldi telepítése gödör- vagy árokásás nélkül (külön tételben 91-001-2; 91-001-3), lombhullató fák, szoliterként, három karóval, földlabdás facsemetével, szervestrágyázással Prunus fruticosa 'Globosa' - Gömb-csepleszmegegy, PF 3xi., Fld., 12/14	16	db	39900	1700	638400	27200
2	91-003- 3.2.1.1.2- 0631101	Gyepesítés, előkészített talajon magvetéssel, kézzel szórva, vízszintes területen, műtrágyázással KITE PÁZSIT fűmagkeverék, 40-50 dkg/10 m2	91	10m ²	4500	1500	409500	136500
		Munkanem összesen:					1047900	163700

Szabadtéri, szabadidő és sportlétesítmények

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	92-003- 1.1.1.8- 0128479	Kerti fém építmények elhelyezése, kerti bútorok, rögzített vagy mobil kivitelben, kerékpártárolók, tető nélkül HAGS SAGITTA kerékpárállvány - 2 állásos, tűzihorganyzott Cikkszám: 8003148	1	db	34200	7500	34200	7500
Munkanem összesen:							34200	7500

Encs Város Önkormányzata
3860 Encs, Petőfi út 75.

Kelt: 2025.04.15
Készítette: LASPED Kft.

A munka leírása:
Encsi Ipari Park, Baross Gábor utca (hrsz.: 531/15) alatt
Kamionparkoló Szociális Épület építés
TARTÓSZERKEZETI munkái
Készült: az Összevont Építőipari Költségvetés-készítő Programrendszer
felhasználásával és egyedi tételek alkalmazásával 2024.04.01-i árakon

Költségvetés összesítő (HUF)		
Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	3 043 391	1 015 439
1.1 Közvetlen önköltség összesen	3 043 391	1 015 439
2.1 ÁFA vetítési alap	4 058 830	
2.2 Áfa27,00%	1 095 884	
3. A munka ára	5 154 714	

Aláírás

Munkanem összesítő

Fejezetek megnevezése	Anyag összege	Díj összege
01 Tartószerkezeti munkák	3 043 391	1 015 439
Összesen:	3 043 391	1 015 439

01 Tartószerkezeti munkák

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag Díj összesen	Díj összesen
15 Zsaluzás és állványozás								
1	15-001-1	Vasalt aljzatperem egyoldalas zsaluzása fa zsaluzattal, max. 0,8 m magasságig	2,96	m ²	750	650	2 220	1 924
2	15-001-3	Pillér alaptetek négyoldalas zsaluzása fa zsaluzattal, függőleges vagy ferde felülettel	4,51	m ²	750	650	3 383	2 932
3	15-003-2.1.2.1.2	Pillérzsaluzás, állandó keresztmetszetű, négyszögű, szerelt táblás zsaluzattal, kézzel mozgatva, kitámasztással, 3 m magasságig	17,91	m ²	750	650	13 433	11 642
4	15-003-2.1.2.2.1	Pillérzsaluzás, állandó keresztmetszetű, négyszögű, szerelt táblás zsaluzattal, kézzel mozgatva, kitámasztással, 3,01-6 m magasság között	15,11	m ²	750	650	11 333	9 822
5	15-004-21.1.2.1.2.1	Gerendazsaluzás, szerelt táblás zsaluzattal, alátámasztó állvánnyal, födémzsaluzattól függetlenül készítve	12,06	m ²	4 500	1 500	54 270	18 090
6	15-004-31.1	Koszorúzsaluzás, párkány nélkül	13,27	m ²	4 500	1 500	59 715	19 905
7	15-016-2.1-0023128	Guruló állvány, 2,50x1,50 m-es járólappal, 4,6 m járólapmagasságig	1	db	0	250	0	250
19 Költségtérítések								
8	19-010-1.11.1.1	Épület alapozás műszeres kitűzése, dokumentálása	1	db	0	80 000	0	80 000
21 Irtás, föld- és sziklamunka								
9	21-002-1.1	Humuszos termőréteg, termőföld leszedése, gépi erővel, 18%-os terephajlásig, bármilyen talajban, deponálás építési területen, 50,0 m-ig	13,33	m ³	0	1 200	0	15 996
10	21-003-6.1.1	Alapárok földkiemelése gépi erővel, kiegészítő kézi munkával, bármely konzisztenciájú, I-IV. oszt. talajban, dúcolás nélkül, 3,0 m ² szelvényig	11,7	m ³	0	1 200	0	14 040
11	21-004-3.1	Humusztérítés 20 cm vastagságig gépi erővel, kiegészítő kézi munkával vízszintes felületen 50 m-ig, építési depóniából	66,65	m ²	0	750	0	49 988
12	21-004-4.1.3	Földfeltöltés készítése építményen belül, helyszínen kitermelt földdel, tömörítés nélkül	10,03	m ³	0	1 200	0	12 036

01 Tartószerkezeti munkák

13	21-008-2.2.3	Tömörítés bármely tömörítési osztályban gépi erővel, kis felületen, tömörségi fok: 95%	10,03 m ³		650	0	6 520
14	21-011-7.2-0120002	Feltöltések alap- és lábazati falak közé és alagsori vagy alá nem pincézett földszinti padozatok alá, az anyag szétterítésével, mozgatásával Nyers homokos kavics, NHK 0/63	4,45 m ³	4 500	3 500	20 025	15 575
15	21-011-11.3	Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 5,0 m ³ -es konténerbe	1 db	0	12 000	0	12 000
16	[K]	Fejtett föld elszállítás lerakóhelyre, lerakóhelyi elhelezési díjjal	1,68 m ³	0	14 500	0	24 360

23 Síkalapozás

17	23-003-2-0242210	Vasbeton sáv-, talp- lemezalap készítése szivattyús technológiával C25/30 - XC2 - 24 - F2	3,63 m ³	35 900	7 500	130 317	27 225
18	23-003-3-0112210	Beton sáv-, talp-, lemez- vagy gerendaalap készítése C12/15 - X0b(H) - 32 - F2	11,42 m ³	32 900	7 500	375 718	85 650
19	23-003-11.1-0112210	Szerelőbeton készítése, 8 cm vastagságig C12/15 - XN(H) - 8 - F2	1,11 m ³	32 900	7 500	36 519	8 325

31 Helyszíni beton és vasbeton munka

20	31-001-1.2.1-0220953	Betonacél helyszíni szerelése függőleges vagy vízszintes tartószerkezetbe Bordás betonacél, szálaban, B500B;C Ø 6 mm	0,014 t	320 000	90 000	4 480	1 260
21	31-001-1.2.1-0221000	Bordás betonacél, szálaban, B500B;C Ø 8 mm	0,432 t	320 000	90 000	138 240	38 880
22	31-001-1.2.1-0221001	Bordás betonacél, szálaban, B500B;C Ø 10 mm	0,156 t	320 000	90 000	49 920	14 040
23	31-001-1.2.2-0221002	Bordás betonacél, szálaban, B500B;C Ø 12 mm	0,159 t	320 000	90 000	50 880	14 310
24	31-001-1.2.2-0221004	Bordás betonacél, szálaban, B500B;C Ø 16 mm	0,112 t	320 000	90 000	35 840	10 080

01 Tartószerkezeti munkák

25	31-001- 3.1.2- 0120514	Távtartók elhelyezése vasbeton szerkezetben, vasbeton gerendába, bordába vagy koszorúba Műanyag távtartó csillag 30 mm-es	32,74 m	150	150	4 911	4 911
26	31-001- 3.1.2- 0120516	Távtartók elhelyezése vasbeton szerkezetben, vasbeton oszlopban, gerendába, bordába vagy koszorúba Műanyag távtartó csillag 40 mm-es	23,1 m	170	150	3 927	3 465
27	31-001- 3.2.1- 0120531	Távtartók elhelyezése vasbeton szerkezetben, vasbeton lemezben hegesztett háló vagy hálós vasalás alá Forgatható rostbeton távtartó elem (csont) 20/25/30 mm- es	22,26 m ²	350	150	7 791	3 339
28	31-011- 21.2.1.1- 0240440	Oszlop, pillér készítése, vasbetonból, vibrálással, kézi továbbítással C25/30 - XC1 - 24 - F2	3,06 m ³	37 500	7 500	114 750	22 950
29	31-021- 1.1.3- 0241410	Vasbeton gerenda készítése, kézi bedolgozással, vibrátoros tömörítéssel, 750 cm ² keresztmetszet felett C25/30 - XC1 - 24 - F2	0,93 m ³	37 500	7 500	34 875	6 975
30	31-021- 2.1.2- 0241410	Vasbeton koszorú készítése, kézi bedolgozással, vibrátoros tömörítéssel C25/30 - XC1 - 24 - F2	1,66 m ³	37 500	7 500	62 250	12 450

32 Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése

31	32-002- 1.1.1- 0120042	Előregyártott azonnal terhelhető nyílászáthidaló elhelyezése POROTHERM M- 25 (téglasor magas) kerámia burkolatú nyílászáthidaló, 1,50 m	9 db	7 500	750	67 500	6 750
32	32-002- 2.1.1- 0120001	Előregyártott nyomottöv nélküli nyílászáthidaló elhelyezése POROTHERM A- 12 kerámia burkolatú nyílászáthidaló, 1,00 m	6 db	3 900	750	23 400	4 500

33 Falazás és egyéb kőművesmunka

33	33-001- 1.3.4.3.1.1- 0200408	Lábazati falazat készítése, beton zsaluzóelem termékekből, 300 mm falvastagságban, kitöltő betonnal, betonacél külön tételben elszámolva Zs 30-as zsalukö 50/30/25, C25/30 - XC2 - 24 - F2	17,63 m ²	42 900	8 500	756 327	149 855
34	[K]	Ráfalazás PTH áthidalóra Kisméretű tömör tégla 250x120x65 mm 10 (N/mm ²) M 1 (Hf10-mc) falazó, cementes mészhabarc, mészpéppel	0,11 m ³	10 000	8 500	1 100	935

34 Fém- és könnyű épületszerkezet szerelése

01 Tartószerkezeti munkák

35	34-001-11.4 0110015	Könnyűgerenda rendszer elemeinek elhelyezése, szelemennek LINDAB Construline Z 150/41/47/1,5 horganyzott acélgerenda S 350 GD + Z 275	44,77 m	3 500	750	156 695	33 578
36	[K]	Acél oszlop gyártása és helyszíni szerelése, 2x alapmázolva AO1 jelű, 50 kg/db	2 db	32 500	8 500	65 000	17 000
37	[K]	Acélszerelvény gyártás és helyszíni szerelés SZ1 jelű, 6 kg/db	2 db	18 500	5 500	37 000	11 000
38	[K]	Acélszerelvény gyártás és helyszíni szerelés SZ2 jelű, 8 kg/db	16 db	19 500	4 500	312 000	72 000
39	[K]	Acélszerelvény gyártás és helyszíni szerelés SZ3 jelű, 7 kg/db	6 db	19 500	4 500	117 000	27 000
40	[K]	Csomóponti kötések kialakítása CS1-CS2	28 kg	8 500	4 500	238 000	126 000

48 Szigetelés

41	48-007- 21.1.1.8.1- 0092121	PTH áthidaló előtti hő- és/vagy hangszigetelés Pl: ROCKWOOL Fixrock homlokzati kőzetgyapot hőszigetelő lemez 1000x600x50 mm	0,75 m ²	3 700	750	2 775	563
42	48-007- 21.1.1.8.1- 0092124	PTH áthidaló előtti fal hő- és/vagy hangszigetelés Pl: ROCKWOOL Fixrock homlokzati kőzetgyapot hőszigetelő lemez 1000x600x100 mm	1,13 m ²	3 900	750	4 407	848
43	48-007- 21.21.1- 0110164	Hőszigetelések aljzatbeton peremen Pl: RAVATHERM XPS 300WB (STYROFOAM IB-A) 050 érdesített felületű extrudált polisztirolhab hőszigetelő lemez, 50x600x1250 mm	2,96 m ²	3 500	750	10 360	2 220
44	48-021- 1.51.3.1	Hőszigetelő táblák pontszerű mechanikai rögzítése, bentmaradó zsaluzatok esetén, műanyag rögzítővel	51 db	450	150	22 950	7 650

88 Rögzítések, tömítések

45	[K]	Rögzítőelem elhelyezése acélszerkezetben fűrés nélkül, csavartechnikával Hatlapfejű tövögmenetes csavar I. M16x50 B DIN EN 24017-8.8 : Zn NT + hatlapú anya I. M16 DIN EN 24032-8 : Zn NT + 2 db alátét II. M16 DIN 7968-0A : Zn NT	44 db	320	150	14 080	6 600
----	-----	--	-------	-----	-----	--------	-------

Fejezet összesen:**3 043 391 1 015 439**

Encs - Kamionparoló porta gépészete

Munkanem	Munkadíj	Anyagköltség
vízellátás és csatornázás	899 000	1 736 750
hűtés	434 700	719 650
szellőzés	51 250	130 500
Összesen	1 384 950	2 586 900
Mind összesen		3 971 850
ÁFA 27%		1 072 400
Mindösszesen		5 044 250

Miskolc, 2025.04.15.

aláírás
LASPED Kft.

No.	Azonosító	Mennyiség; Egys.	Szöveg	Óradij	Anyagár	xÓradij	xAnyagár
			vízellátás és csatornázás				
1	54-005-5.1-0110165	3,00 m	PP, PE, KPE nyomócső szerelése, földárókban, hegesztett kötésekkal, idomok nélkül, csőátmérő: 16-50 mm között PIPELIFE PE100 ivóvíz nyomócső 25x2,3 mm 16bar (C=1,25), 100VSDR11025EN300K	1 500,00	4 000,00	4 500	12 000
2	54-005-6.1-0246502	1,00 db	PP, PE, KPE nyomócső idom szerelése, földárókban, hegesztett kötésekkal, csőátmérő: 16-50 mm között PIPELIFE PE elektrofüzési karmantyú PE100 SDR11 25 mm, K025PE100SDR11			0	0
3	54-005-6.1-0247526	1,00 db	PIPELIFE PE tokos menetes acél összekötő vízre 25mmx3/4", TPENGA25X3/4CV	1 200,00	4 200,00	1 200	4 200
4	81-001-1.1.1.1.2.2-031105	14,00 m	Ivóvíz vezeték, Térhálósított polietilén cső (PE-Xa) szerelése, toldóhüvelyes és menetes kötésekkal, cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos nyomáspróbával, szabadon csőbilincsekkel, DN 15 REHAU univerzális RAUTITAN flex cső, (RAU-VPE) 16x2,2 mm, tekercs, 130370-100	2 500,00	1 800,00	35 000	25 200
5	81-001-1.1.1.1.2.2-031105	34,00 m	REHAU univerzális RAUTITAN flex cső, (RAU-VPE) 20x2,8 mm, tekercs, 130380-100	2 700,00	2 400,00	91 800	81 600
6	81-001-1.1.1.1.2.3-031105	4,00 m	DN 20 REHAU univerzális RAUTITAN flex cső, (RAU-VPE) 25x3,5 mm, szál, 130390-006	3 300,00	4 200,00	13 200	16 800
7	81-001-1.4.1.1.1.3-013000	3,00 m	Ivóvíz vezeték, PVC cső szerelése, ragasztott kötésekkal, cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos nyomáspróbával, tartószerkezetre, DN 20 PIPELIFE PVC síma végű nyomócső 20x1,5x6000 mm, 16 bar, NY020/6M16B	750,00	650,00	2 250	1 950
8	81-002-3.2.1.2.1-0130981	5,00 m	PVC lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkal, cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos tömörségi próbával, horonyba vagy padlócsatornába, DN 32 PIPELIFE PVC-U tokos lefolyócső 32x1,8x1000 mm, KAEM032/1M	1 200,00	1 200,00	6 000	6 000
9	81-002-3.2.1.2.2-0130982	2,00 m	DN 40 PIPELIFE PVC-U tokos lefolyócső 40x1,8x1000 mm, KAEM040/1M	1 200,00	1 300,00	2 400	2 600
10	81-002-3.2.1.2.3-0130983	7,00 m	DN 50 PIPELIFE PVC-U tokos lefolyócső 50x1,8x1000 mm, KAEM050/1M	1 200,00	1 400,00	8 400	9 800
11	81-002-3.2.1.2.4-0130984	5,00 m	DN 65 PIPELIFE PVC-U tokos lefolyócső 63x1,9x1000 mm, KAEM063/1M	1 200,00	1 800,00	6 000	9 000
12	81-002-4.1.1.2.1-0131702	9,00 m	PVC-KGEM lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkal, cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos tömörségi próbával, horonyba, padlócsatornába vagy épületen belül földárókba, DN 100 PIPELIFE PVC-U tömörfalú tokos csatornacső 110x3,2x2000 mm SN8, KGEM110/2M.SN8	1 200,00	2 300,00	10 800	20 700
13	81-002-4.1.1.2.2-0131511	3,00 m	DN 125 PIPELIFE PVC-U tömörfalú tokos csatornacső 125x3,2x1000 mm SN4 MSZEN1401, KGEM125/1M.SN4	1 200,00	2 900,00	3 600	8 700
14	82-009-21.2-0135120	1,00 db	Padló alatti, feletti illetve falba sültlyeszthető búzelzáró, padló feletti vagy falba sültlyeszthető elhelyezése HL21, Csepegtető tölcser DN32 víz- és golyós búzzárral	1 200,00	7 500,00	1 200	7 500
15	82-009-21.2-0135126	1,00 db	HL138H, Falba sültlyeszthető kondenzátum szifon higiéniai adapterrel a szabványoknak megfelelő kialakítás eléréséhez kórházakban, ambulanciákon, gondozási centrumok helyiségeiben működő fűtő-, hűtő- és légtechnikai berendezések kondenzátum elvezetésére, a szifonba vezetett cseppvíz vezetéket a szükséges mértékben megszakítja, beépítési mélység (min 60mm), bemenet (átmérő)20-32mm (belső átmérő min. 18mm) csővel, kiszáradás esetén búzzáró, kivehető szifonkazetta	5 500,00	21 800,00	5 500	21 800
16	82-001-7.4.2-0130605	2,00 db	Kétoldalon menetes, szorító- vagy roppantógűrűs szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 25 gömbcsap, víz- és gázfőcsap MOFÉM AHA Univerzális gömbcsap 1" bb. menettel, névleges méret 25 mm, sárgaréz, natúr, 16 bar, Csz: 113-0034-00	750,00	4 200,00	1 500	8 400
17	82-031-1.1.1.1.2-0557075	1,00 db	Vízszűrő elhelyezése és bekötése, visszamosható szűrőbetéttel, kézi visszaöblítéssel, kétoldalon menetes csatlakozással, DN 25 BWT Europafilter RS 1" visszaöblíthető védőszűrő 3,5 m3/h	8 500,00	45 000,00	8 500	45 000
18	82-004-1.2-0353213	1,00 db	Elektromos melegvíztermelő (átfolyós vagy tárolós) berendezés elhelyezése, tartozékokkal, szerelvényekkel, vízdolali bekötéssel,elektromos bekötés nélkül, 20,01 - 80 liter között HAJDU Z - 80 ErP zártrendszerű elektromos forróvíztároló, fali függőleges kivitelű, 80 literes tűzzománcozott acél tartályal, aktív anódos védelemmel, kombinált biztonsági szeleppel, 1,8 kW elektromos teljesítmény, Csz.: 2111811115	55 000,00	139 000,00	55 000	139 000
19	82-001-6.2.2-0326351	2,00 db	Egyoldalon menetes szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 15 gömbcsap SCHELL töltő és ürítő golyócsap fogantyúval, DN15, PN=16 bar, sárgaréz, Csz.: 13 994 00 99	750,00	3 900,00	1 500	7 800
20	82-001-7.2.2-0130603	2,00 db	Kétoldalon menetes, szorító- vagy roppantógűrűs szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 15 gömbcsap, víz- és gázfőcsap MOFÉM AHA Univerzális gömbcsap 1/2" bb. menettel, névleges méret 15 mm, sárgaréz, natúr, 16 bar, Csz: 113-0007-00	750,00	3 900,00	1 500	7 800
21	82-001-7.3.2-0130604	2,00 db	DN 20 gömbcsap, víz- és gázfőcsap MOFÉM AHA Univerzális gömbcsap 3/4" bb. menettel, névleges méret 20 mm, sárgaréz, natúr, 16 bar, Csz: 113-0018-00	750,00	6 000,00	1 500	12 000
22	82-009-17.1-0110162	8,00 db	Berendezési tárgyak szerelvényeinek felszerelése, sarokszelep szerelés MOFÉM sárgaréz sarokszelep 1/2"-3/8" sárgaréz, krómozott, 10 bar, Csz: 163-0006-00	750,00	2 100,00	6 000	16 800
23	82-001-7.2.1-0110911	2,00 db	Kétoldalon menetes, szorító- vagy roppantógűrűs szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 15 szelepek, csappantyúk (szabályzó, fojtó-elzáró, beavatkozó) MOFÉM csempe szelep kék, 1/2", Csz: 164-0014-00	750,00	6 900,00	1 500	13 800
24	82-001-7.2.1-0110912	1,00 db	MOFÉM csempe szelep piros, 1/2", Csz: 164-0015-00	750,00	6 900,00	750	6 900
25	82-009-1.2-0344201	1,00 db	Falikút, kiöntő vagy mosóvíz elhelyezése és bekötése, fali kiöntő, szifon (búzelzáró) és tartozékok nélkül, -acéllemezből vagy öntöttvasból B&K fali kiöntő mélyhúzott 460x340x200 mm-es medence,hátfal, kivehető vödörtartó ráccsal, rozsdamentes acél, matt, (leeresztőszelep,szifon nélkül), Cikkszám: BKH4400141	12 500,00	46 500,00	12 500	46 500

26	82-009-31.1.2-0135004	1,00 db	Vizes berendezési tárgyak búzelzároinak felszerelése, falikúthoz-mosogatóhoz DN 50 HL100G/50, Konyhai szifon DN50 x 6/4", gömbcsuklóval	1 500,00	5 300,00	1 500	5 300
27	82-009-18.2-0325018	2,00 db	Berendezési tárgyak szerelvényeinek felszerelése, fal kifolyószelep szerelés HERZ kifolyószelep, króm színben, Csz: UH10356	1 500,00	25 200,00	3 000	50 400
28	82-009-2.1.1.2-0314362	1,00 db	Mosogató elhelyezése és bekötése, hideg-meleg vízre, háztartási mosogatók, csaptelep és búzelzáro nélkül, bútorba beépített, egymedencés cseppptálcás GROHE K200 rozsdamentes acél mosogatótálca, csepegtetővel, felső beépítés, GROHE StarLight felületkezelés, GROHE Whisper - zajcsillapító technológia, GROHE FastFixation gyors szerelési rendszerrel, mosogató medence jobb vagy bal oldalra is beépíthető, kivágás (felső beépítés): 842 x 482 mm, fúrt lyukak: 2 x 35 mm, leeresztő: {átmérő} 3.5"/90 mm hulladék szűrő, automata leeresztővel, kiegészítők a csomagban: automata leeresztő tekerőgombbal, túlfolyó készlet, túlfolyó csatlakozás, szűrő kosár, rögzítő készlet, Cikkszám: 31552sd1	12 500,00	49 900,00	12 500	49 900
29	82-009-31.1.2-0135004	1,00 db	Vizes berendezési tárgyak búzelzároinak felszerelése, falikúthoz-mosogatóhoz DN 50 HL100G/50, Konyhai szifon DN50 x 6/4", gömbcsuklóval	1 500,00	5 300,00	1 500	5 300
30	82-009-19.5.2-0318039	1,00 db	Csaptelepek és szerelvényeinek felszerelése, mosogató csaptelepek, álló, illetve sülyesztett mosogató csaptelep MOFÉM Junior egykaros álló mosogatócsaptelep, ECO kerámia vezérlőegység forrázás elleni védelemmel, kr., kód: 652-0042-00	5 500,00	31 100,00	5 500	31 100
31	82-009-5.1-0314096	2,00 db	Mosdó vagy mosómedence berendezés elhelyezése és bekötése, falra szerelhető porcelán kivitelben (komplett) GROHE Bau Ceramic mosdóagyló 60, falra szerelhető, 1 csaplyukkal, túlfolyóval, 609 x 442 mm, szaniter kerámia, Cikkszám: 39421000	7 500,00	24 200,00	15 000	48 400
32	82-009-31.2-0130629	2,00 db	Vizes berendezési tárgyak búzelzároinak felszerelése, mosdóhoz, bidéhez MOFÉM csőszifon leeresztő szelep nélkül, állítható, krómzott, Csz: 165-0027-05	1 500,00	9 200,00	3 000	18 400
33	82-009-19.3.2-0318047	2,00 db	Csaptelepek és szerelvényeinek felszerelése, mosdócsaptelepek, álló illetve sülyesztett mosdócsaptelep MOFÉM Junior egykaros mosdócsaptelep, ECO kerámia vezérlőegység forrázás elleni védelemmel, kr. leeresztőszeleppel, kód: 150-0018-00	1 500,00	25 500,00	3 000	51 000
34	82-009-11.1.1.2-0314062	2,00 db	WC csésze elhelyezése és bekötése, sarokszelep, WC ülőke, nyomógomb nélkül, porcelánból, alsókifolyású, mélyöblítésű kivitelben GROHE Bau Ceramic álló WC, mély öblítéses, perem nélküli, függőleges kimenet, öblítési mennyiség 6/3 l, rögzítőkészlettel együtt, szaniter kerámia, Cikkszám: 39431000	12 500,00	37 100,00	25 000	74 200
35	82-009-12.1-0314122	2,00 db	WC-csésze kiegészítő szerelvényeinek elhelyezése, WC-ülőke GROHE Bau Ceramic WC-ülőke, fedéllel, gyorskioldó funkció, levehető, Duroplast anyagból, rögzítőkészlettel együtt, rozsdamentes acél zsanérok, könnyű rögzítés felülről, súly teherbírás 150 kg, kompatibilis az össze Bau WC-kerámiával, Cikkszám: 39492000	1 500,00	19 100,00	3 000	38 200
36	82-009-13.1-0337712	2,00 db	WC öblítőtartály felszerelése és bekötése, falsík elé szerelhető, műanyag GEBERIT AP117 alacsonyra szerelhető falon kívüli öblítőtartály, alpin fehér, Cikkszám: 136.530.11.1	12 500,00	24 700,00	25 000	49 400
37	82-009-12.2.1-0135122	2,00 db	WC-csésze kiegészítő szerelvényeinek elhelyezése, WC csatlakozó, alsó kifolyású WC-hez HL201/1, Lágú PE WC-csatlakozó többbrészes DN110 ajakos tömítéssel, fehér	1 200,00	2 800,00	2 400	5 600
38	82-009-15.1.1-0314113	1,00 db	Vizelde vagy piszoár berendezés elhelyezése, öblítőszelep, sarokszelep és búzelzáro nélkül, porcelán, falra szerelhető vizelde GROHE Bau Ceramic vizeldekerámia, felső bekötés, öblítési mennyiség 1 l, rögzítőkészlettel együtt, szaniter kerámia, Cikkszám: 39439000	12 500,00	85 300,00	12 500	85 300
39	82-009-16.2.1-0110920	1,00 db	Vizelde kiegészítő elemei, öblítőszelep, nyomógombos MOFÉM vizelde öblítőszelep, Csz: 166-0007-00	1 200,00	7 400,00	1 200	7 400
40	82-009-31.5-0135009	1,00 db	Vizes berendezési tárgyak búzelzároinak felszerelése, vizelde csészéhez HL130/40, Vizeldeszifon DN40, csatlakozó-mandzsettával és rozettával	1 200,00	11 000,00	1 200	11 000
41	82-009-9.2.2-0314314	2,00 db	Zuhanytálca vagy zuhanykabin elhelyezése és bekötése, zuhanytálca, csaptelep és szifon nélkül, acryl kivitelben 80 cm-es oldalhosszúság felett GROHE Akрил zuhanytálca, méret: 900 x 900 mm mélység: 30 mm, akril, szifon átmérője: 90 mm, (külön rendelhető), Cikkszám: 39301000	12 500,00	78 400,00	25 000	156 800
42	82-009-31.3-0135106	2,00 db	Vizes berendezési tárgyak búzelzároinak felszerelése, fürdőkádhoz-zuhanytálcahoz HL520FE, Alacsony (73mm) zuhanytálca szifon {átmérő}90 mm nyíláshoz, vízszintestől a függőlegesig fokozatmentesen elfordítható, DN40/50 PE kimenettel, nemesacél fedéllel, kúpos kialakítású, belső hajfogó kosárral, telj.: 36-48 l/p	5 500,00	15 600,00	11 000	31 200
43	82-009-19.2.1-0318042	2,00 db	Csaptelepek és szerelvényeinek felszerelése, zuhanycsaptelepek, fali zuhanycsaptelep MOFÉM Junior egykaros falraszerelhető zuhanycsaptelep, ECO kerámia vezérlőegység forrázás elleni védelemmel, kr. tartozékokkal, kód: 153-0009-00	5 500,00	29 700,00	11 000	59 400
44	82-016-1.1.7-0220645	2,00 db	Piperetárgyak elhelyezése egy-három helyen felerősítve, törölközőtartó B&K lengő 2-es törölköző tartó, krómzott réz, Cikkszám: BKH0530151	1 500,00	13 600,00	3 000	27 200
45	82-016-1.1.8-0220642	2,00 db	piperepolc B&K üvegpolc, 495 mm-es, krómzott konzolokkal, Cikkszám: BKH0501151	2 500,00	16 150,00	5 000	32 300
46	82-016-1.1.9-0220631	2,00 db	WC-kefe tartóval B&K WC-kefe tartó, falra szerelhető, fekete, Cikkszám: BKH0116651B	1 500,00	23 700,00	3 000	47 400
47	82-016-1.2.1-0318732	2,00 db	négy vagy több helyen felerősítve, kádbelépő fogantyú MOFÉM Fiesta kapaszkodó rúd, 375 mm, krómzott sárgaré, kód: 501-1060-00	1 500,00	14 600,00	3 000	29 200
48	82-016-1.2.3-0220606	2,00 db	tűkőr, elektromos bekötés nélkül B&K rozsdamentes tűkőr 600x500x0,8 mm-es, elektropolírozott lemezből, Cikkszám: BK13603	1 500,00	23 100,00	3 000	46 200

		Adagoló (szappan, tusfürdő, fertőtlenítő, kézkrém, illatosító) és tartozékainak elhelyezése, falra szerelt kivételben B&K Losdi falra szerelhető folyékonyszappan adagoló, zárható, műanyag, 1 l, fehér, Cikkszám: BKH0010411					
49	82-016-2.1-0220782	2,00 db		1 500,00	6 900,00	3 000	13 800
		Papíradagolók elhelyezése falra szerelt kivételben B&K Losdi WC papír tartó közepes tekercshez, zárható, műanyag, fehér, Cikkszám: BKH0030411		1 500,00	8 700,00	3 000	17 400
50	82-016-3.1-0220721	2,00 db	Villamos (közösségi, irodai, egészségügyi, háztartási) készülékek elhelyezése, előre elkészített tartószerkezetre: elektromos kézszárító vagy hajszárító MERIDA JUNIOR M88AP kézszárító, Melamin ill. ABS műanyag, 1650 W, levegőszállítás 3,3 m3/perc				
51	71-012-2.5-0242028	2,00 db	Piperetárgyak elhelyezése egy-három helyen felerősítve, szappantartó B&K rácsos szappantartó, krómozott, fényes, Cikkszám: BKH0550151	1 200,00	7 900,00	2 400	15 800
52	82-016-1.1.3-0220650	2,00 db	négy vagy több helyen felerősítve, kádbelépő fogantyú MOFÉM Fiesta				
53	82-016-1.2.1-0318732	2,00 db	kapaszkodó rúd, 375 mm, krómozott sárgaréz, kód: 501-1060-00	1 500,00	14 600,00	3 000	29 200
54	K-tétel	1,00 db	Nyomáspróba.	25 000,00	0,00	25 000	0
55	K-tétel	1,00 db	Fertőtlenítés.	120 000,00	0,00	120 000	0
56	K-tétel	1,00 db	Vízmintha.	75 000,00	0,00	75 000	0
57	K-tétel	1,00 db	Átadási dokumentáció.	50 000,00	0,00	50 000	0
		Áttörés vezetékek részére, helyreállítással, 0,1 m2/db méretig, felmenő téglafalban, 25-38 cm vastagság között BAKONYTHERM kisméretű tömör téglá, 250×120×65 mm, l.o., Cikkszám: TEG001 Hf5-mc, falazó cementes					
58	33-062-1.2.1-1128108	2,00 db	mészhabarcs, mészpéppel	500,00	450,00	1 000	900
59	K-tétel	6,00 db	Gipszkartonfal áttörés.	750,00	0,00	4 500	0
60	K-tétel	12,00 db	Horonyvésés.	1 200,00	0,00	14 400	0
61	K-tétel	2,00 db	Alapáttörés.	2 500,00	0,00	5 000	0
		Munkaárok földkiemelése közművesített területen, kézi erővel, bármely konzisztenciájú talajban, dúcolás nélkül, 2,0 m2 szelvényig, III. talajosztály		7 500,00	0,00	90 000	0
62	21-003-5.1.1.2	12,00 m3	Földvisszatöltés munkagödörbe vagy munkaárkba, tömörítés nélkül, réteges elterítéssel, I-IV. osztályú talajban, kézi erővel, az anyag súlypontja karoláson belül, a vezeték (műtárgy) felett és mellett 50 cm vastagságig	1 200,00	0,00	6 000	0
63	21-003-11.1.1	5,00 m3	a vezeték (műtárgyat) környező 50 cm-en túli szelvényben	1 200,00	0,00	6 000	0
64	21-003-11.1.2	5,00 m3	Talajjavító réteg készítése vonalas létesítményeknél, 3,00 m szélességig vagy építményen belül, homokból Tört homok, ZK 0/4, KÖKA, Alsózsolca	3 500,00	7 500,00	7 000	15 000
65	21-004-4.1.1-0133691	2,00 m3	Döngölés kézi erővel száraz, földnedves III. fejtési talajosztályban	1 200,00	0,00	2 400	0
66	21-008-1.1.2	2,00 m3	Tömörítés bármely tömörítési osztályban gépi erővel, kis felületen, tömörségi fok: 95%	650,00	0,00	6 500	0
67	21-008-2.2.3	10,00 m3	Fejtett föld tolasa és eltergetése, I-IV. osztályú talajban, 50,1-100 m távolság között	1 200,00	0,00	2 400	0
68	21-011-2.1.3	2,00 m3					
		Összesen:				899 000	1 736 750

No.	Azonosító	Mennyiség; Egys.	Szöveg	Óradij	Anyagár	xÓradij	xAnyagár
			hűtés				
			Réz vezeték, Vörösrézcső szerelése, kapilláris, lágy forrasztásos				
			csőkötésekkel, cső elhelyezése idomok nélkül, szakaszos nyomáspróbával,				
			lágy, félkemény vagy kemény kivitelű rézcsőből, előszigetelt DN 8 átmérőig				
1	81-006-1.1.1.1.1-024250	8,00 m	SUPERSAN lágy vörösrézcső, F22 6 x 1 mm	450,00	1 750,00	3 600	14 000
2	81-006-1.1.1.1.1-024251	8,00 m	SUPERSAN lágy vörösrézcső, F22 10 x 1 mm	450,00	2 750,00	3 600	22 000
3	K-tétel	1,00 db	GREE AMBER ROYAL 2,7 kW mono splitklíma elhelyezése.	250 000,00	595 000,00	250 000	595 000
4	K-tétel	1,00 db	Tartószerkezet kültéri egység részére.	5 500,00	35 400,00	5 500	35 400
5	K-tétel	1,00 db	Üzembehelyezése.	150 000,00	0,00	150 000	0
			Műanyag vezetékcsatorna, padlószegélycsatorna elhelyezése előre elkészített				
			tartószerkezetre szerelve, idomdarabokkal, szélesség: 41 - 70 mm-ig				
6	71-001-24.2.2-0533826	8,00 m	LEGRAND DLP szerelvényezhető csatorna 60x50 mm, 40 mm széles fedéllel,	2 500,00	6 600,00	20 000	52 800
			fehér, (Kat.szám:10402 + 010520)				
			Áttörés vezetékek részére, helyreállítással, 0,1 m2/db méretig, felmenő				
			tégla falban, 25-38 cm vastagság között BAKONYTHERM kisméretű tömör				
			tégla, 250×120×65 mm, l.o., Cikkszám: TEG001 HF5-mc, falazó cementes				
7	33-062-1.2.1-1128108	1,00 db	mészhabarcs, mészpéppel	500,00	450,00	500	450
8	K-tétel	2,00 db	Gipszkartonfal áttörés.	750,00	0,00	1 500	0
			Összesen:			434 700	719 650

No.	Azonosító	Mennyiség; Egys.	Szöveg	Óradij	Anyagár	xÓradij	xAnyagár
			szellőzés				
1	83-001-2.1.1-0830603	0,50 m	Kör keresztmetszetű légcsatorna és idomaik szerelése, tartószerkezet nélkül, spirálkorcolt lemezcső, horganyzott acéllemezből, NÁ 63-150 mm között LINDAB SR spirálkorcolt lemezcső, horganyzott acéllemezből, lemez vtg. 0,45 mm, DN 100, SR-100	1 500,00	4 500,00	750	2 250
2	83-002-2.1.1.1-0143756	1,00 db	Kör keresztmetszetű műanyag légrács felszerelése falnyílásba vagy légcsatornára, 80-250 NÁ között HELIOS G 100 VE műanyag rács, fehér, NÁ 100, Cikksz.:0828	25 000,00	92 800,00	25 000	92 800
3	K-tétel	1,00 db	AIRVENT DECOR 100 elszívó ventilátor. Áttörés vezetékek részére, helyreállítással, 0,1 m2/db méretig, felmenő téglafalban, 25-38 cm vastagság között BAKONYTHERM kisméretű tömör téglá, 250×120×65 mm, l.o., Cikkszám: TEG001 Hf5-mc, falazó cementes	25 000,00	35 000,00	25 000	35 000
4	33-062-1.2.1-1128108	1,00 db	mészhabarcs, mészpéppel	500,00	450,00	500	450
			Összesen:			51 250	130 500

VILLANYSZERELÉSI MUNKA
TERVEZŐI ÁRAZATLAN
KÖLTSÉGVETÉS KIÍRÁSA

ELEKTROMOS TERVFEJEZET

Encs Ipari Park Baross Gábor u.
KAMIONPARKOLÓ SZOCIÁLIS ÉPÜLETÉNEK KIVITELI TERVE
Hrsz.:531/15

- kiviteli tervéhez –

/A kiírásban található berendezések és szerelvényeik igény szintet rögzítenek,
ezekkel egyenértékű gyártmányok alkalmazhatóak!/

Keltezés: Miskolc, 2025.04.15.

LASPED Kft.

**Villanszerelési munkák
RAKTÁR ÉPÜLET**

			Anyag	Dij		
1	Kábelárok ásás, 0,4m széles, 1,0m mély, az egyéb közműveknél kézi munkavégzéssel, földvisszatöltés, döngöléssel	fm: A: D:	220 0	 1 200	 0	 264 000
2	Kábelárokban homokágy, terítés, 15 cm vastagságban 0,4m szélességben, szállítással	fm: A: D:	220 450	 350	 99 000	 77 000
3	Kábelárokban jelzőszalag fektetés	fm: A: D:	220 150	 150	 33 000	 33 000
4	Védőcső elhelyezés földárókban, a föelosztó alatt 45fokos ídommal felhajtvá, illetve burkolat alá és közmű keresztezésekhez átm KPE110/6,3mm műanyagcső	fm: A: D:	22 660	 590	 14 520	 12 980
5	Kábelek védőcsőbe húzása	fm: A: D:	22 0	 750	 0	 16 500
6	Műanyag szigetelésű, alumínium erű, réz árménykolású fm: energiaátviteli kábel, előre elkészített kábelárokba A: fektetéssel AYCWY 0,6/1 kV 4x25/16 mm2 A mért betápláló kábel építése	fm: A: D:	40 800	 500	 32 000	 20 000
7	Műanyag szigetelésű, réz erű, réz árménykolású fm: energiaátviteli kábel, előre elkészített kábelárokba A: fektetéssel SZRMKVM-J 5X2,5mm2 Térvilágítási hálózat	fm: A: D:	190 800	 500	 152 000	 95 000
8	Műanyag szigetelésű, réz erű, réz árménykolású fm: energiaátviteli kábel, előre elkészített kábelárokba A: fektetéssel SZRMKVM-J 5X2,5mm2 Kapu betáplálás	fm: A: D:	30 800	 500	 24 000	 15 000
9	Térvilágítás lámpa 6m fénypontmagasságú oszlopon, oszlop állítás töcsavaros betonlaptestre HOFEKA ECO MINI 53W 4000K IP66 lámpatest	db: A: D:	6 150 000	 50 000	 900 000	 300 000
10	Műanyag védőcső falra tartóra szerelve, elágazó dobozokkal, erősáramú hálózat részére MÜ II 20 mm védőcső	fm: A: D:	20 500	 500	 10 000	 10 000
11	Mkh 1kV-os rézvezeték műanyag védőcsőbe EPH bekötésekhez 16 mm2	fm: A: D:	60 600	 150	 36 000	 9 000

12	Műanyag védőcső falba süllyesztve szerelve, elágazó dobozokkal, erősáramú hálózat részére MÜ III 13,5 mm	fm: A: D:	80 500	40 000	28 000
			350		
13	Műanyag védőcső falba süllyesztve szerelve, elágazó dobozokkal, erősáramú hálózat részére MÜ III 16 mm	fm: A: D:	200 500	100 000	70 000
			350		
14	M-1kVCu műanyag szigetelésű rézvezeték védőcsőbe húzva 1,5 mm ²	fm: A: D:	240 600	144 000	36 000
			150		
15	M-1kVCu műanyag szigetelésű rézvezeték védőcsőbe húzva 2,5 mm ²	fm: A: D:	240 650	156 000	36 000
			150		
16	Világítási szerelvények falba, dobozba szerelve fehér színű süllyesztett, SEDNA típus I.s. kapcsoló	db: A: D:	2 1 000	2 000	4 800
			2 400		
17	Világítási szerelvények falba, dobozba szerelve fehér színű süllyesztett, SEDNA típus II.s. kapcsoló	db: A: D:	6 1 300	7 800	14 400
			2 400		
18	Világítási kapcsoló, dobozba szerelve fehér színű süllyesztett , SEDNA típus 2ák. Kapcsoló	db: A: D:	1 3 100	3 100	2 900
			2 900		
19	Világítási szerelvények falba, dobozba szerelve fehér színű süllyesztett , SEDNA típus mozgásérzékelős kapcsoló	db: A: D:	1 6 500	6 500	2 400
			2 400		
20	Szerelvények falba, dobozba szerelve fehér színű süllyesztett, SEDNA típus II s + f dug.alj.	db: A: D:	20 1 100	22 000	48 000
			2 400		
21	GANZ KK ipari kapcsoló világítás kapcsolóként. 1f berendezések leválasztó kapcsolója KKM0-6001, 2P; 16A	db: A: D:	4 19 140	76 560	18 000
			4 500		
22	Villamos fűtőkábeles fűtés az 1.sz Porta helyiségbe 90 fm hosszú, 0,395 Ohm/m fűtőkábel, 165W/m ² fajlagos teljesítménnyel, összesen 1500W teljesítménnyel, D: hidegvég csatlakozóval, hőmérséklet érzékelővel, fali szabályozó egységgel beépítve, beüzemelve	kts: A: D:	1 125 000	125 000	28 000
			28 000		
23	Villamos fűtőkábeles fűtés az 2-7 sz. helyiségekbe 150 fm hosszú, 0,16 Ohm/m fűtőkábel, 147W/m ² fajlagos teljesítménnyel, összesen 2200W teljesítménnyel, D: hidegvég csatlakozóval, hőmérséklet érzékelővel, fali szabályozó egységgel beépítve, beüzemelve	kts: A: D:	1 158 000	158 000	34 000
			34 000		

24	Lámpatestek fényforrással, felszerelve, bekötve, SYLVANIA 0043427 A test átmérője 330 mm. A DualTone funkció lehetővé teszi a 3000K és 4000K színhőmérséklet közötti váltást. Teljesítmény 18W, kimenet 1550 lumen (4000K). Nem szabályozható. IK03, IP44. 1 jelű, falra, mennyezetre	db: A: D:	21				
				25 400		533 400	
					2 500		52 500
25	Lámpatestek fényforrással, felszerelve, bekötve, SYLVANIA 0043428 A test átmérője 360 mm. A DualTone funkció lehetővé teszi a 3000K és 4000K színhőmérséklet közötti váltást. Teljesítmény 24W, kimenet 2050 lumen (4000K). Nem szabályozható. IK03, IP44. 2 jelű, falra, mennyezetre	db: A: D:	4				
				34 100		136 400	
					2 500		10 000
26	MVM ÉMÁSZ elfogadott típusú kültéri fogyasztásmérő szekrény 1db háromfázisú mérővel, földre állítva, bekötve	db: A: D:	1				
				500 000		500 000	
					125 000		125 000
27	Szociális épület villamos elosztó, falba szerelve, műhelyben előszerelve, helyszínen felszerelve, bekötve, beüzemelve VE-2 terv szerinti kivitelben	db: A: D:	1				
				500 000		500 000	
					100 000		100 000
28	Rúdföldelő 3m hosszú leerve, bekötve Stilo Rúdföldelő 3m horganyzott + horganyzott köracél 20mm2+ RD10 köracél ST11188	db: A: D:	2				
				16 320		32 640	
					18 720		37 440
29	Érintésvédelmi- és villámvédelmi rendszer hatásosságának ellenőrzése méréssel, jegyzőkönyvek készítésével	kts: A: D:	1				
				0		0	
					150 000		150 000
Villanyszerelés összesen Nettó :		A: D:				3 843 920	1 649 920
Áfa (27%)						1 037 858	445 478
Villanyszerelés összesen Bruttó :						4 881 778	2 095 398
Villanyszerelés anyag+díj összesen Bruttó :							6 977 177

FŐÖSSZESÍTŐ

KÖLTSÉGVETÉSI FŐÖSSZESÍTŐ

GYENGEÁRAM

Projekt megnevezése: „KAMIONPARKOLÓ SZOCIÁLIS ÉPÜLET ÉS UDVAR”
3860 Encsi Ipari Park, Baross Gábor
utca

Megrendelő neve: Encs Város Önkormányzata
3860 Encs, Petőfi út 75.

Szakág	Anyag összege	Díj összege	A+D:
Gyengeáramú rendszerek árajánlat (nettó, Ft)	7 515 156	2 636 480	10 151 636
Gyengeáramú rendszerek árajánlat (bruttó, Ft)	9 544 248,12	3 348 329,60	12 892 577,72

Fontos

A költségvetési kiírást együtt kell kezelni és értelmezni a tervdokumentációval, tervekkel, műszaki leírásokkal és specifikációkkal, részletrajzokkal. A dokumentáció tartalmazhat hibákat!

A Vállalkozó kötelessége felülvizsgálni a műszaki tartalmat és a mennyiségeket!

A Vállalkozó ajánlata adott feladatra teljeskörű. Pótmunka csak külön megrendelésre számolható el.

Gyengeáram összesítő

ÁRAZOTT KÖLTSÉGVETÉS
Gyengeáram összesen

„KAMIONPARKOLÓ SZOCIÁLIS ÉPÜLET ÉS UDVAR” ENCS

Gyengeáram épületvillamos munkák

- 1. Informatika, telefon
- 2. Videórendszer
- 3. Behatolásjelzés
- 4. Beléptető
- 5. Csengő
- 6. CATV
- 7. Nyomvonal

Anyag (Ft)	Díj (Ft)	A+D (Ft)
2 782 150	1 040 900	3 823 050
1 878 756	273 600	2 152 356
255 300	205 500	460 800
1 995 840	499 200	2 495 040
46 350	48 600	94 950
153 970	149 400	303 370
402 790	419 280	822 070
7 515 156	2 636 480	10 151 636

Gyengeáramú munkák összesen (nettó, Ft):
Gyengeáramú munkák összesen (bruttó, Ft):

10 151 636
12 892 578

Tétel	Megnevezés	Mennyiség g	Egység	Egységár			Teljes ár		
				Anyag	Díj	Anyag + díj	Anyag	Díj	Anyag + díj
	Informatika, telefon								
1	CAT6A kábel U/UTP fali kábel 500 MHz Eca 10Gbit, AWG 23/1	552	m	310	300	610	171 120	165 600	336 720
2	Betéti fali aljzatba RJ45 beépíthető modul Keystone CAT 6A Digitus Professional DN-93617	10	db	2 200	1 200	3 400	22 000	12 000	34 000
3	Kamera dugó direkt bekötés	7	db	490	620	1 110	3 430	4 340	7 770
4	Aljzat (dupla+szimla) (falba, csatornába)	6	db	3 850	1 200	5 050	23 100	7 200	30 300
5	Keret	6	db	1 190	240	1 430	7 140	1 440	8 580
6	Keret illesztő	6	db	920	240	1 160	5 520	1 440	6 960
7	Fedlap	6	db	1 480	360	1 840	8 880	2 160	11 040
8	Cat6A patch kábel 1m	6	db	870	240	1 110	5 220	1 440	6 660
9	Cat6A patch kábel 2m	3	db	1 180	240	1 420	3 540	720	4 260
10	Cat6A patch kábel 3m	3	db	1 490	240	1 730	4 470	720	5 190
11	Rack és tartozékok			0	0	0	0	0	0
12	Rack szekrény (600*450/ 12U)Porta helyiség	1	db	66 240	12 000	78 240	66 240	12 000	78 240
13	Rittal szekrény 300*300*210 oszlopokon IP66	2	db	54 360	7 200	61 560	108 720	14 400	123 120
14	Villamos sáv 1 db 4-es elosztó	1	db	9 570	1 800	11 370	9 570	1 800	11 370
15	Gyűrűspanel műanyag vízszintes	3	db	3 360	1 800	5 160	10 080	5 400	15 480
16	Kábelrendező	4	db	2 670	1 800	4 470	10 680	7 200	17 880
17	Ventilátor panel, termosztáttal	1	db	64 200	10 200	74 400	64 200	10 200	74 400
18	Kábelátca	2	db	9 360	2 400	11 760	18 720	4 800	23 520
19	Patch panel 24 port CAT6A 19" teli	1	db	45 960	18 000	63 960	45 960	18 000	63 960
20	UTP kábel bemérés	23	db	0	4 200	4 200	0	96 600	96 600
21	OPTIKA (LC kábelek)					0	0	0	0
22	Optikai kábel MM 4*50/125 gerinc rack szekrények R1-R2, R1-R3	400	m	630	300	930	252 000	120 000	372 000
23	Optikai PATCH PANEL 4db duplex LC csatlakozó (8 szál)Porta	1	db	35 520	21 600	57 120	35 520	21 600	57 120
24	Optikai patch panel 2db duplex LC port (1*4 szál)oszlop	2	db	25 440	14 400	39 840	50 880	28 800	79 680
25	Pigtail LC MM 50/125+hegesztés szerver	16	db	2 400	10 200	12 600	38 400	163 200	201 600
26	Toldó LC duplex MM	8	db	880	240	1 120	7 040	1 920	8 960
27	Zsugorcső	16	db	300	120	420	4 800	1 920	6 720
28	Optikai patch kábel duplex 3m MM 50/125 (szerver 2*7*2=28 db)(külső rack 7*2*2=28 db)	4	db	6 600	600	7 200	26 400	2 400	28 800
29	Optikai kábel mérés	8	db	0	10 200	10 200	0	81 600	81 600
30	Aktív eszközök					0	0	0	0
31	Az irodai gépek szállítása nem része a szállításnak.	0	db	0	0	0	0	0	0
32	D-Link DGS-3130-54PS/ST; 48 x 10/100/1000BASE-T PoE ports (370W budget) Layer 3 Stackable Managed Gigabit Switch with 2 x 10GBASE-T ports and 4 x SFP+ ports	0	db	0	0	0	0	0	0
33	D-Link DGS-3130-30PS Switch - 24x 10/100/1000Base-T, 24 port 1 Gbit sebességgel, 2 port 10 Gbit sebességgel, mérete 44 x 440 x 350 mm (MaxSzxMé)	1	db	835560	30 000	865 560	835 560	30 000	865 560
34	Digitus 8 portos menedzselhető ipari switch (DIGITUS 651157, PoE (-40--70°C) 2 db SFP)	2	db	202320	18 000	220 320	404 640	36 000	440 640
35	MEAN WELL NDR-240-48 48V 5A 240W DIN sínre szerelhető tápegység	2	db	39120	6 000	45 120	78 240	12 000	90 240
36	D-Link DEM-311GT; Mini GBIC átalakító, 1000BaseSX (LC-Duplex) max. 550m. 1x 1000 Mbit multimodális üvegcsatlakozó SX (LC-Duplex) port, multimodális üvegcsatlakozó 50/125µm 550m-ig,	4	db	21840	1 800	23 640	87 360	7 200	94 560
37	D-Link DAP-2680 - Wireless access point - 802.11ac Wave 2 - Wi-Fi - Dual Band	2	db	126360	8 400	134 760	252 720	16 800	269 520
38	Telefon központ (nem része a szállításnak)					0	0	0	0

01. Informatika

[illegible]

Nyomvonalépítés nélkül.

02. Videórendszer

Tétel	Megnevezés	Mennyi ség	Egysé g	Egységár			Teljes ár		
				Anyag	Díj	Anyag + díj	Anyag	Díj	Anyag + díj
	„KAMIONPARKOLÓ SZOCIÁLIS ÉPÜLET ÉS LUDVAR" ENCS								
	Videókamera								
1	Dahua IP csőkamera IPC-HFW1431T-ZS-2812-S4/kültéri/4MP/Lite/2,8-12mm/motoros/IR50m	11	db	74 760	6 600	81 360	822 360	72 600	894 960
2	Dahua IP dómkamera - IPC-HDBW1431R-ZS (4MP, 2,8-12mm, kültéri, H265, IP67, IR40m, ICR, WDR, 3DNR, PoE, IK10) IPC-HDBW1431R-ZS-2812-S4	2	db	75 120	6 600	81 720	150 240	13 200	163 440
3	Dahua NVR5216-4KS2 16 csatorna/H265/320Mbps rögzítés/2x Sata hálózati rögzítő(NVR)	1	db	246 360	18 000	264 360	246 360	18 000	264 360
4	Merevlemez WD purple WD Purple 6TB 3.5" 5400rpm 64MB SATA WD60PURZ	2	db	78 360	600	78 960	156 720	1 200	157 920
5	Kábelezés (Informatikánál), helyi kábelezés	60	m	420	300	720	25 200	18 000	43 200
6	Monitor 32" Samsung U32J590UQU Porta	1	db	121 476	6 600	128 076	121 476	6 600	128 076
7	Számítógép - Dell OptiPlex 3090 MFF asztali számítógép, Intel® Core™ i5-10500T processzorral max. 3.80 GHz, Comet Lake, 16GB DDR4, 256GB SSD, Intel® UHD Graphics 630, Windows 11 Prokomplett	1	db	338 400	30 000	368 400	338 400	30 000	368 400
8	Apró anyagok	1	db	18 000	12 000	30 000	18 000	12 000	30 000
9	Rendszermérnöki munkák (beüzemelés,	1	db		30 000	30 000	0	30 000	30 000
10	Szoftvermérnöki munkák	1	db		42 000	42 000	0	42 000	42 000
11	Telephelyen kívüli költségek	1	db		30 000	30 000	0	30 000	30 000
12									
13	Videókamera rendszer összesen (nettó, Ft):						1 878 756	273 600	2 152 356

Nyomvonalépítés nélkül.

03. Behatolásjelző

Tétel	Megnevezés „KAMIONPARKOLO SZOCIALIS EPULET ES UDVAR” ENC5	Mennyisé g	Egységár			Teljes ár		
			Anyag	Díj	Anyag + díj	Anyag	Díj	Anyag + díj
	Behatolásjelző rendszer							
1	Riasztóközpont DSC NEO - HS2016 NEO központ. Fémdobozzal	1	51 000	18 000	69 000	51 000	18 000	69 000
2	LCD szöveges LCD 6501	1	38 400	6 600	45 000	38 400	6 600	45 000
3	Zónabővítő modul PC6108 egybeépítve tápegységgel	1			0	0	0	0
4	Zárt rendszerű zselés ólomakku/FIAMM-GS gyártmány , 12V 12Ah	1	13 440	600	14 040	13 440	600	14 040
5	Zárt rendszerű zselés ólomakku/FIAMM-GS gyártmány , 12V 7 Ah	0	0	0	0	0	0	0
6	Zárt rendszerű zselés ólomakku/FIAMM-GS gyártmány , 12V 4Ah	0	0	0	0	0	0	0
7	Kombinált érzékelő (LC104), szerelőkonzollal (PIR+MW)	3	18 720	4 200	22 920	56 160	12 600	68 760
8	PIR érzékelő (LC100) INFRA-MOZGÁSÉRZÉKELŐ szerelőkonzollal	0	0	0	0	0	0	0
9	Befűrható nyitászérékelő (TANE SD70)	3	1 120	1 800	2 920	3 360	5 400	8 760
10	Támadásjelző (pánik) Ap-2 (Recepció)	1	18 000	4 200	22 200	18 000	4 200	22 200
11	Szirena kültéri DPX128 akkumulátorral	1	25 440	6 600	32 040	25 440	6 600	32 040
12	Szirena beltéri	0	0	0	0	0	0	0
13	Apró anyagok	1	18 000	18 000	36 000	18 000	18 000	36 000
14	3x1,5 tápkábel védőcsőbe húzva, lemérve, bekötve (MTK3*1.5mm2)	10	390	300	690	3 900	3 000	6 900
15	2*0.5+4x0.22mm2 ármékolt kábel, kábeltálcára védőcsőbe	80	240	300	540	19 200	24 000	43 200
16	4x0.22mm2 ármékolt kábel, kábeltálcára védőcsőbe húzva	45	120	300	420	5 400	13 500	18 900
17	Buszkábel	10	300	300	600	3 000	3 000	6 000
18	Beüzemelés, tesztelés	1	0	30 000	30 000	0	30 000	30 000
19	Rendszermérnöki munkák	1	0	30 000	30 000	0	30 000	30 000
20	Telephelyen kívüli költségek	1	0	30 000	30 000	0	30 000	30 000
21								
22	Behatolásjelző rendszer (nettó, Ft):					255 300	205 500	460 800

Nyomvonalépítés nélkül.

04. Beléptető

Tétel	Megnevezés	Mennyiség g	Egység	Egységár			Teljes ár		
				Anyag	Díj	Anyag + díj	Anyag	Díj	Anyag + díj
	Beléptető								
1	RFID Olvasó OTIC 201 EM OTIC kültéri kártyaolvasó, alumínium házban, EM-ID 125KHz olvasási frekvencia, Wiegand26 bit kimenet (kapubeki, bejáratok)	5	db	20 640	4 200	24 840	103 200	21 000	124 200
2	Beléptető vezérlő tápegységgel OTIC, 4 ajtó konfigurálható iránnyal, TCP/IP, + beépített tápegység, akku	2	db	94 200	18 000	112 200	188 400	36 000	224 400
3	Kültéri vezérlőház kapuhoz kerítésen, Rittal szekrény 300*300*210 oszlopokon IP66	1	db	54 360	7 200	61 560	54 360	7 200	61 560
4	Zárfogadó (eff-eff 37RR zárfogadó 12Vdc) (bejáratok)	3	db	67 440	6 600	74 040	202 320	19 800	222 120
5	Ajtónyitó gomb (CR-B09A, doboz)(főbejárat idegen)	1	db	4 460	1 800	6 260	4 460	1 800	6 260
6	Kulcsos kapcsoló Vésznyitó, kulcsos kapcsoló Legrand 069534 Plexo 55 2 állású, szürke (Porta)	1	db	45 120	6 600	51 720	45 120	6 600	51 720
7	Proximity kártya	50	db	300	600	900	15 000	30 000	45 000
8	Proximity kártya megsemmisítés (logo, feliratok)	50	db	600	300	900	30 000	15 000	45 000
9	Buszkábel (Jablotron CC-01 csavarterpáras, árnýékolatlan buszkábel (2x0,8 + 2x0,5))	26	m	380	300	680	9 880	7 800	17 680
10	Jel és vezérlő kábel	120	m	230	300	530	27 600	36 000	63 600
11	Tápkábel 230Vac (MTK 3*1,5mm2)	50	m	390	300	690	19 500	15 000	34 500
12	Számitógép közös a Videó rendszer géppel	1	db	338 400	30 000	368 400	338 400	30 000	368 400
13	Apró anyagok	1	klt	12 000	12 000	24 000	12 000	12 000	24 000
14	Szoftver Predor Enterprise Predor Enterprise alaplicenz (20 felhasználóig)	1	db	312 000	30 000	342 000	312 000	30 000	342 000
15	Predor Enterprise+100 Predor Enterprise Akció! Vége: Eredeti listaár: 0.00	1	db	545 040	30 000	575 040	545 040	30 000	575 040
16	Szoftvermérnöki munkák	1	db	0	42 000	42 000	0	42 000	42 000
17	Rendszermérnöki munkák (beüzemelés, tesztelés)	1	db	0	54 000	54 000	0	54 000	54 000
18	Telephelyen kívüli költségek	1	db	0	30 000	30 000	0	30 000	30 000
19	Kaputelefon								
20	Kaputelefon analóg (kapu utcafront 1 nyomógomb-beltér1) CODEFON egy lakásos szett, esővédővel	1	db	49 440	24 000	73 440	49 440	24 000	73 440
21	Kaputelefon vezérlő relébox (nyitás jel átadás beléptetőnek)(kapu)Fém tokozás KX 120x200x200mm Lemezacél Világosszürke IP66, Rittal	1	db	14 400	6 600	21 000	14 400	6 600	21 000
22	Kaputelefon vezérlő relébox (nyitás jel átadás beléptetőnek)(kapu)Fém tokozás KX 120x200x200mm Lemezacél Világosszürke IP66, Rittal beton talpon Kaputelefon vezérlő relébox beton tuskón talp átvezetés	1	db	21 600	6 600	28 200	21 600	6 600	28 200
23	Kaputelefon kábelezés	26	m	120	300	420	3 120	7 800	10 920
24	Rendszermérnöki munkák (beüzemelés, tesztelés)	1	db	0	30 000	30 000	0	30 000	30 000
25	Beléptető rendszer összesen (nettó, Ft):						1 995 840	499 200	2 495 040

Nyomvonalépítés nélkül.

05. Csengő

Tétel	Megnevezés	Mennyi ség	Egység g	Egységár		Teljes ár			
				Anyag	Díj	Anyag + díj	Anyag	Díj	Anyag + díj
1	Csengő hagyományos	1	db	22 200	6 600	28 800	22200	6600	28800
2	Kézi kültéri kapcsoló/nyomógomb visszaálló	2	db	7 800	3 000	10 800	15600	6000	21600
3	Kábel	26	m	95	300	395	2470	7800	10270
4	Tápkábel	14	m	220	300	520	3080	4200	7280
5	Rezsi	1	klt	3 000	6 000	9 000	3000	6000	9000
6	Rendszermérnöki munkák (beüzemelés, tesztelés)	1	db	0	12 000	12 000	0	12000	12000
7	Telephelyen kívüli költségek	1	db	0	6 000	6 000	0	6000	6000
Csengő összesen (nettó, Ft):							46 350	48 600	94 950

Nyomvonalépítés nélkül.

06. CATV

Tétel	Megnevezés „KAMIONPARKOLÓ SZOCIÁLIS ÉPÜLET ÉS UDVAR” ENCS	Mennyiség	Egy ség	Egységár		Teljes ár	
				Anyag	Díj	Anyag + díj	Anyag + díj
	TV rendszer						
1	TV erősítő (GHV 920)	1	db	50 540	6 600	57 140	57 140
2	TV csillagponti doboz	1	db	18 240	4 800	23 040	23 040
3	TV tartó	2	db	6 600	3 000	9 600	19 200
4	Fali aljzat (TRIAx F1)	2	db	2 800	3 000	5 800	11 600
5	Elágazó 2/3	1	db	2 250	600	2 850	2 850
6	Elosztó4	1	db	2 640	600	3 240	3 240
7	Apró anyagok	1	kit	18 000	12 000	30 000	30 000
8	Szolgáltató beállítás	1	db	6 000	30 000	36 000	36 000
9	Kábelezés coax RG11	40	m	540	420	960	38 400
10	Kábelezés coax RG6	30	m	140	300	440	13 200
11	Tápkábel 3*1,5mm2	30	m	390	300	690	20 700
12	Beüzemelés tesztelés, mérés	1	db	0	18 000	18 000	18 000
13	Rendszermérnöki munkák	1	db	0	18 000	18 000	18 000
14	Telephelyen kívüli költségek	1	db	0	12 000	12 000	12 000
TV rendszer összesen (nettó, Ft):						153 970	303 370
						149 400	

Nyomvonalépítés nélkül.

07. Nyomvonal

Tétel	Megnevezés		Mennyi ség	Egység g	Egységár			Teljes ár					
	„KAMIONPARKOLÓ SZOCIÁLIS ÉPÜLET ÉS UDVAR” ENCS				Anyag	Díj	Anyag + díj	Anyag	Díj	Anyag + díj			
Nyomvonal készítés, csövezés													
1	Védőcső D60			0	m	0	0	0	0	0	0	0	
2	Védőcső D40			200	m	750	300	1 050	150 000	60 000	210 000		
3	Védőcső D32			120	m	690	300	990	82 800	36 000	118 800		
4	Védőcső D25			60	m	390	300	690	23 400	18 000	41 400		
5	Védőcső MűII D25			90	m	410	300	710	36 900	27 000	63 900		
6	Keményfalú gégecső D25			90	m	510	300	810	45 900	27 000	72 900		
7	Kötődoboz 200*200*80 súllyesztett			3	db	3 840	660	4 500	11 520	1 980	13 500		
8	Kötődoboz 150*150*65 súllyesztett			3	db	3 300	660	3 960	9 900	1 980	11 880		
9	Kötődoboz 100*100*51 súllyesztett			12	db	2 650	660	3 310	31 800	7 920	39 720		
10	Fali szerelvény doboz d80mm			10	db	260	300	560	2 600	3 000	5 600		
11	KPE "T" elágazó D40			5	db	370	240	610	1 850	1 200	3 050		
12	KPE "Könyök" 45-90 fok D40			12	db	510	300	810	6 120	3 600	9 720		
13	Gyengeáramú nyomvonal építés (horonyvésés)			90	m	0	1 440	1 440	0	129 600	129 600		
14	Gyengeáramú nyomvonal helyreállítás (gipsz, habarzs, qlett, előfestve)			0	m2	0	0	0	0	0	0		
15	Falfúrások, áttörések, javítások			1	kmpltt	0	30 000	30 000	0	30 000	30 000		
16	Rendszermérnöki munkák			1	db	0	30 000	30 000	0	30 000	30 000		
17	Telephelyen kívüli költségek			1	db	0	42 000	42 000	0	42 000	42 000		
Nyomvonal összesen (nettó, Ft):						402 790		419 280		822 070			

Árokásás nélkül.

Költségvetés összesítő			
Megnevezés		Anyagköltség	Díjköltség
1 Építmény közvetlen költségei		46 640 454	25 105 590
2.1 ÁFA vetítési alap		71 746 044	
2.2 ÁFA	27,00%	19 371 432	
3 A munka ára (HUF)		91 117 476	

aláírás

LASPED Kft.

Ssz.	Megnevezés	Módosult		Elmataradó tétel		Plusz tétel	
		Anyagköltség	Díjköltség	Anyagköltség	Díjköltség	Anyagköltség	Díjköltség
5	Építőgépek, szerszámok	0	450 000	0	450 000		
11	Keverékkészítés	263 250	60 750	263 250	60 750		
12	Felvonulási létesítmények	0	75 000	0	75 000		
19	Költségtérítések	0	290 000	0	290 000		
21	Irtás, föld- és sziklamunka	2 794 000	11 640 500	2 794 000	#HIV!		#HIV!
53	Közmű csatornaépítés	1 812 300	478 900	1 812 300	478 900		
61	Útburkolat alap és makadámburkolat készítése	14 478 424	5 960 600	#HIV!	#HIV!	#HIV!	#HIV!
62	Kőburkolat készítése	901 500	948 500	901 500	948 500		
63	Bitumenes alap és makadámburkolat készítése	2 600 400	330 000	2 600 400	330 000		
64	Betonpálya burkolat készítése	22 692 000	4 477 100	22 692 000	4 477 100		
68	Út- és vasúti pályatartozékok készítése	1 098 580	394 240	1 098 580	394 240		
Összesen (HUF)		46 640 454	25 105 590	#HIV!	#HIV!	#HIV!	#HIV!

Sz.	Tételszám	Tétel sávvege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Megjegyzés	ÉNGY kód	K. jelsz	Munkane	Normaidé
1	05-009-5.3.7	Utánfutók és nyerges vontatmányok (szerelek), nyerges pótkocsi, össztömeg: 26,0t	100	óra	0	4 500	0	450 000		50094516642	ON	5	0
		Munkanem összesen (HUF)					0	450 000					

Sz.	Tételszám	Tétel sávvege	Menny.	Egység	Anyag egységar	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Megjegyzés	ÉNGY kód	K. jelző	Munkane	Normaidő
	1 11-001-12.1.1-0110702	C12/15 - X0b(H) környezeti hatásoknak ki nem tett beton, D _f max = 16 mm, F2 (konzisztencia), Danucem CEM II A-S 42,5 N típusú cement	8,1	m³	32 500	7 500	263 250	60 750		110014369396	ON	11	0,15
		Munkanem összesen (HUF)					263 250	60 750					

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységár	Anyag összesen	Díj összesen	Megjegyzés	ÉNGY kód	K. Jelsz	Munka- m	Normálár
1	12-011-1.1-0025001	Mobil WC bérleti díj elszámolása, szállítással, heti tisztítással, karbantartással, Mobil WC alap, bérleti díj/hó	3	db	0	25 000	0	75 000		120112051476	ÖN	12	0
		Munkanem összesen (HUF)					0	75 000					

Sz.	Tételszám	Tétel szávege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Megjegyzés	ÉNGY kód	K. jelző	Munkanem	Normatíva
1	19-012-001	Építés alatti forgalomtechnika	1	db	0	50 000	0	50 000			K	19	1
2	19-010-16	Szakfelügyelet	4	nap	0	20 000	0	80 000			K	19	0
3	19-011-21	Pályaszerkezet mintavétel, minőségellenőrző vizsgálatok.	8	db	0	20 000	0	160 000			K	19	0
		Munkanem összesen (HUF)					0	290 000					

[illegible]

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Megjegyzés	ÉNGY kód	K. Jelsz	Munkanem	Normaidő
1	53-001-2.1.2.4-0641014	Körszelvényű, talpas betonosz beépítése cementhabarcs kötéssel, 1,00 m hosszú előregyártott betonoszövekből, belső csőátmérő: 60 cm, SW Umwelttechnik TA-60 60/100/5,5 cm talpas betonosz, Cikkszám: 1000000074	19 m		37 500	12 500	712 500	237 500		530010599546	ÖN	53	1,62
2	53-001-10.1.4-0645354	Körszelvényű, tokos vagy hengeres csőhöz vasbeton támfal beépítése, cementhabarcs kötéssel, DN 60, belső csőátmérő: 60 cm, LEBER TFE 60 támfal elem, V1-T1-A1, CEM 2/A-V 32,5 S, Cikkszám: HUTJS3302	2 db		25 200	5 200	50 400	10 400		530012067180	ÖN	53	1,2
3	53-051-5.2-0646042	Útpadka folyóka elemek elhelyezése előregyártott vasbetonból, földmunka nélkül, 50 cm szélességben, CSOMIÉP útpadka folyóka elem 50/200 törtvonalú	66 m		15 900	3 500	1 049 400	231 000		530510631336	ÖN	53	0,2
		Munkanem összesen (HUF)					1 812 300	478 900					

Sz.	Tételszám	Tétel leírése	Menny.	Egy.-eg.	Árnyék egysége	Dfj egysége	Árnyék összesen	Dfj összesen	Megjegyzés	ENG Y kód	K. jelöl	Munkaár	Normálár
1	61-002-1-L-01530655	Helyszínen átkörbetekert szabitrárt alapréteg készítése utókezeléssel, VTH-12 jeli, nem hidraulikus pernyével és nésszel szabitrárt talaj, Nemes-réztöltés analógi, NZ 0/4 KCKA, Kemén Gy-R40 (70/100) bitumenemulzió (új név: C 40 H1)	0 m³		5 400	3 500	0	0	61003674991 ÖN			61	0,53
	61-002-1-L-0130232	Mechanikailag szabitrárt alapréteg készítése utókezeléssel, M63 jeli, 15-25 cm vastagságban, Utókezelési réztöltés, Z 0/0,3 Cuias-fazsókötés, Tarcsl (61-003-1, 5-05330655 felcszám helyett)	884 m³		5 786	2 650	5 114 824	2 342 600	610025641686 ÖN			61	1,03
	2 61-003-2-L-0710015	Teljesen kevert hidraulikus vagy vegyes ködanyagú szabitrárt réteg készítése utókezeléssel, 2,00 m-nél nagyobb szélességben, CCK-2, CCK-4 vagy CTT-2 jeli keveréssel, CCK-T4 jeli, cement ködanyagú homokos kavicsa, Gy-R40 (70/100) bitumenemulzió (új név: C 40 H1)	460 m³		19 500	7 500	8 970 000	3 450 000	610034940663 ÖN			61	0,23
	3 61-002-1-L-0130232	Mechanikailag szabitrárt alapréteg készítése utókezeléssel, M63 jeli, 15-25 cm vastagságban, Utókezelési réztöltés, Z0/0,3 Cuias-fazsókötés, Tarcsl	48 m³		8 200	3 500	395 600	168 000	610025641686 ÖN			61	1,03
Munkákban összesen (HUF)												14 478 424	5 960 600

Sz.	Tétel szám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Megjegyzés	ENGY kód	K. jelző	Munkanem	Normálidő
1	62-002-1.4.1-0610151	Kiemelt szegély készítése, alapárak kiemelésével, beton alapperendával és megtámasztással, házagolással, előregyártott szegélyekből vagy oszlopokból, 24 vagy 25 cm hosszú elemekből, SW Umwelttechnik beton útszegélykő, kiemelt, 25/30/15 cm, Cikkszám: 1000000681 C12/15 - XN(H) - 16 - F1 - CEM 32,5, m = 6,3 finomsági modulussal	224	m	3 500	3 500	784 000	784 000		620020677454	ÖN	62	0,54
2	62-002-2.3-0610161	Süllyesztett szegély vagy futósor készítése, alapárak kiemelésével, beton alapperendával, házagolással, 40 cm hosszú előregyártott beton szegélyelemekből, SW Umwelttechnik beton útszegélykő, süllyesztett, 40/20/15 cm, Cikkszám: 1000000683 C12/15 - XN(H) - 16 - F1 - CEM 32,5, m = 6,3 finomsági modulussal	47	m	2 500	3 500	117 500	164 500		620020677580	ÖN	62	0,43
Munkanem összesen (HUF)							901 500	948 500					

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Megjegyzés	ENGY kód	K. jelző	Munkanem	Normaidő
1	63-102-1.11.2.4-0750101	Fő- és mellékutak bitumenes burkolatának készítése, kiegyenlítő réteggel együtt építendő aszfaltkeverékkel (AC), az alaprétteg szennyezettségének előzetes eltávolításával, bitumenemulziós permetezéssel, 4 méter szélességig, AC 11 kötés aszfaltkeverékből, 25-60 mm vastagságban terítve, Kiegyenlítő réteg AC11 kötés 35/50, AC11 kötés 50/70 típusú bitumennel, N igénybevételi kat. útszakaszok költőrétege, homokkal, zúzott kővel	14,4	m³	98 500	12 500	1 418 400	180 000		631022331485	ÖN	63	1,26
2	63-102-1.31.2.3-0750206	Fő- és mellékutak bitumenes burkolatának készítése, hengerelt aszfalt köpöréteg készítése (AC), az alatta lévő réteg feltöltésének előzetes letakarításával és bitumenes permetezéssel, 4 m szélességig, AC 11 köpő aszfaltkeverékből, 35-55 mm vastagságban terítve, Köpöréteg AC11 köpő (N) 50/70, AC11 köpő (N) 70/100 típusú bitumennel, N igénybevételi kat. útszakaszok köpörétege, homokkal, zúzalékkal	12	m³	98 500	12 500	1 182 000	150 000		631022332565	ÖN	63	1,1
Munkanem összesen (HUF)							2 600 400,	330 000					

Sz.	Tétel szám	Tétel szávege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Megjegyzés	ÉNGY kód	K. Jelm	Munkane	Normaidő
1	64-002-11.1.4-0820129	Egyrétegő út- és térburkolat készítése, keresztvasalás és hézagszerítés nélkül, 450 mm vastagságig, védőbevonatos utókezelés nélkül, egyenes vagy íves kivételben, egyoldali csással, csúszásálló betonfíniszerrel, 9,01-16,00 m sávszélesség között, Beton pályaburkolat keveréke, CP 4,0/2,7-22-S1 XF4 jelű pályaburkoló beton	460	m ³	45 900	7 500	21 114 000	3 450 000		640029275274	ÖN	64	1,15
2	64-006-1.1.1	Vak vagy zsugorodási hézag készítése beton burkolatban, a kiöntés alá tömítőszinór elhelyezésével, kenéssel és hézagskiöntéssel, hézagrés 3-4 mm szélességben, 100 mm mélységig, géppel fűrészelve, 8-10 mmx30 mm rávágással	822	m	1 500	550	1 233 000	452 100		640060693862	ÖN	64	0,35
3	64-007-12	Betonburkolat kiegészítő vízpermetezése	2300	m ²	150	250	345 000	575 000		640072338166	ÖN	64	0,2
Munkanem összesen (HUF)							22 692 000	4 477 100					

Sz.	Tételszám	Tétel sávvege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységár	Anyag összesen	Díj összesen	Megjegyzés	ÉNGY kód	K. jelző	Munkanem	Normaidő
1	68-002-1.1-0020446	Közúti jelző- és útbaigazító táblák fémnyergőoszlopainak elhelyezése betonlappal, földmunkával, I-IV. osztályú talajban, 89 mm átmérőjű alumínium oszlop, 1.5-5,5 m hosszú, előregyártott betonlappal, Horganyzott tartóoszlop 89x350	2	db	10 800	36 000	21 600	72 000		680022338264	ÖN	68	1,69
2	68-002-2.1-0020087	Közúti / gyalogátkelőhelyi jelzőberendezések és útbaigazító táblák felszerelése, útvonalúpuszt, elsőbbséget szabályozó, utasítást adó, tilalmi, tilalmat, veszélyt, tájékoztatást adó jelzőtáblák és útbaigazítást adó táblák, 2-2 billenőkészlettel, Alumínium elsőbbségadás kötelező jelzőtábla, fényvisszaverő, 450 mm EG *	2	db	9 770	2 400	19 540	4 800		680022339131	ÖN	68	0,62
3	68-003-1.2.1-0020293	Útburkolati jelek készítése, oldószeres hidegplasztyik festékkel, gépi jel, Hidegplasztyik festékek Remo P fehér (szórható 50+50%) *	28,4	m²	6 600	6 600	187 440	187 440		680032340826	ÖN	68	0,45
4	68-020-01	Kamion kerék útközé elhelyezése. Előregyártott CITYPARK CP TWS	20	db	43 500	6 500	870 000	130 000			K	68	0
		Munkanem összesen (HUF)					1 098 580	394 240					

ÁRAZOTT KÖLTSÉGVETÉSKIÍRÁS

a

**Encs Ipari Park Baross G. u. 531/15. hrsz.-ú ingatlanon
létesítendő**

KAMION Parkoló szociális épület kiviteli terve;

Külső víziközművek bekötés kiviteli terve

FŐÖSSZESÍTŐ

Munka megnevezése	Nettó beruházási ktg.	ÁFA	Bruttó beruházási ktg.
Ivóvíz bekötés	1 577 190 Ft	425 841 Ft	2 003 031 Ft
Szennyvíz bekötés	1 722 276 Ft	465 015 Ft	2 187 291 Ft
Külső víziközmű összesen:	<u>3 299 466 Ft</u>	890 856 Ft	<u>4 190 322 Ft</u>

aláírás

LASPED Kft.

**Encs Ipari Park Baross G. u. 531/15. hrsz.-ú ingatlanon létesítendő
KAMION Parkoló szociális épület kiviteli terve;
Külső víziközművek bekötés kiviteli terve**

Ivóvíz bekötés

Sor sz	Norma száma	Elnevezése	Mennyiség	Egység ár	Díj	Anyagköltség	Munkadíj	Anyag költség	Díj költség
1	13-001-001.2.1.1	Keverékek és ideiglenes segédszerkezetek Dúcolás, földpart megtámasztás Dúcolás Munkaárok dúcolása és bontása 5,00 m mélységig, 5,00 m szélességig, kétoldali dúcolással, függőleges pallózással, 0,80-2,00 m árokszélesség között, hézagos	40 m ²	0 Ft	1 500 Ft	0 Ft	60 000 Ft	 Ft	 Ft
2	21-003-002.1.3	Alépitményi munkák Irtás, föld- és sziklamunka Munkagödör és munkaárok készítése Közmű feltárása kézi erővel, talajosztály: IV	3 m ³	0 Ft	1 200 Ft	0 Ft	3 600 Ft	 Ft	 Ft
3	21-003-006.2.1.1	Alépitményi munkák Irtás, föld- és sziklamunka Munkagödör és munkaárok készítése Munkaárok földkiemelése közmű nélküli területen, gépi erővel, kiegészítő kézi munkával, bármely konzisztenciájú, I-IV. oszt. talajban, dúcolt árokból, 5,0 m árokszélességig, 3,0 m mélységig	21 m ³	0 Ft	990 Ft	0 Ft	20 790 Ft	 Ft	 Ft
4	21-003-011.1.1	Alépitményi munkák Irtás, föld- és sziklamunka Munkagödör és munkaárok készítése Földvisszatöltés munkagödörbe vagy munkaárókba, tömörítés nélkül, réteges elterítéssel, I-IV. osztályú talajban, kézi erővel, az anyag súlypontja karoláson belül, a vezeték (műtárgy) felett és mellett 50 cm vastagságig	8,0 m ³	0 Ft	1 200 Ft	0 Ft	9 600 Ft	 Ft	 Ft
5	21-003-011.2.1	Alépitményi munkák Irtás, föld- és sziklamunka Munkagödör és munkaárok készítése Földvisszatöltés munkagödörbe vagy munkaárókba, tömörítés nélkül, réteges elterítéssel, I-IV. osztályú talajban, gépi erővel, az anyag súlypontja 10,0 m-en belül, a vezetéket (műtárgyat) környező 50 cm-en túli szelvényrészben	16 m ³	0 Ft	5 000 Ft	0 Ft	80 000 Ft	 Ft	 Ft
6	21-004-004.1.1-0120401	Alépitményi munkák Irtás, föld- és sziklamunka Alakító földmunka Talajjavító réteg készítése vonalas létesítményeknél, 3,00 m szélességig vagy építményen belül, homokból Természetes szemmegoszlású homok TH 0/4 P-TT Nyékládháza	2,5 m ³	4 500 Ft	3 500 Ft	11 250 Ft	8 750 Ft	 Ft	 Ft
7	21-004-005.1.1.1	Alépitményi munkák Irtás, föld- és sziklamunka Alakító földmunka Tűkorkészítés tömörítés nélkül, sík felületen gépi erővel kiegészítő kézi munkával talajosztály: I-IV.	18 m ²	0 Ft	450 Ft	0 Ft	8 100 Ft	 Ft	 Ft
8	21-008-002.2.2	Alépitményi munkák Irtás, föld- és sziklamunka Tömörítés Tömörítés bármely tömörítési osztályban gépi erővel, kis felületen, tömörítési fok: 90%	26 m ³	0 Ft	750 Ft	0 Ft	19 500 Ft	 Ft	 Ft
9	21-008-002.3.1	Alépitményi munkák Irtás, föld- és sziklamunka Tömörítés Tömörítés bármely tömörítési osztályban gépi erővel, vezeték felett és mellett, tömörítési fok: 85%	8 m ³	0 Ft	750 Ft	0 Ft	6 000 Ft	 Ft	 Ft
10	21-011-002.1.2	Alépitményi munkák Irtás, föld- és sziklamunka Kiegészítő tevékenységek Fejtett föld tolása és eltergetése, I-IV. osztályú talajban, 20,1-50,0 m távolság között	4 m ³	0 Ft	750 Ft	0 Ft	3 000 Ft	 Ft	 Ft
11	53-005-035.1.3-0242001	Közmű és vízellátási munkák Közmű csatornaépítés Aknaépítés előregyártott elemekből Előregyártott (konfekcionált) műanyag vízőra aknák elhelyezése, előre elkészített tömörített kavicságyazatra, szerelvények és vízőra nélkül, DN 1000 POLYDUCT vízőra akna (mászható kivitelű) {átmérő} 1000 mm, magasság: 1400 mm, 625 mm-es búvónívóval	1 db	137 500 Ft	16 500 Ft	137 500 Ft	16 500 Ft	 Ft	 Ft
12	53-007-005.3-0412021	Közmű és vízellátási munkák Közmű csatornaépítés Aknatarozékok Kör alakú öntöttvas aknafedlap és fedlapkeret elhelyezése, cementhabarcs rögzítéssel, nehéz (D 400, E 600, F 900 terhelési osztály) kivitel							

**Encs Ipari Park Baross G. u. 531/15. hrsz.-ú ingatlanon létesítendő
KAMION Parkoló szociális épület kiviteli terve;
Külső víziközművek bekötés kiviteli terve**

Ivóvíz bekötés

Sor sz.	Norma száma	Elnevezés	Mennyiség	Egység ár	Díj	Anyagköltség	Munkadíj	Anyag költség	Díj költség
		EURO-PURATOR - Őv. aknafedlap {átmérő} 600 mm, D 400 kN terh.o., beton-öntvény kerek kerettel, szellőzés nélkül, PURAPREN betéttel, Cikksz.: J7400D	1 db	71 400 Ft	16 500 Ft	71 400 Ft	16 500 Ft	 Ft	 Ft
13	54-005-005.1-0133582	Közmű és vízellátási munkák Közmű csővezetékek és szerelvények kivitelezése Műanyag csővezetékek és idomai PP, PE, KPE nyomócső szerelése, földárokban, hegesztett kötésekkel, idomok nélkül, csőátmérő: 16-50 mm között WAVIN PE ivóvíz nyomócső PE 100 SDR 11 PN 16 32 mm x 3,0 mm kék csík 200 m/tekercs, P03211VT	27 m	550 Ft	750 Ft	14 850 Ft	20 250 Ft	 Ft	 Ft
14	81-010-001.4.2.2.3-0241235	Épületgépészeti munkák Épületgépészeti csővezetékek szerelése Univerzális gyorskötő idomok, megfúró- és tömítőbilincsek tetszőleges csőrendszerekhez Univerzális gyorskötő idomok, megfúró- és tömítőbilincsek szerelése, megfúróbilincsek, műanyagcsővekhez, DN 50 felett, DN 100 GEBO ANB 110 mm x 1" megfúróbilincs belsőmenetes leágazással műanyag csőre, 03.261.28.11003	1 db	21 500 Ft	16 500 Ft	21 500 Ft	16 500 Ft	 Ft	 Ft
15	"K"	ISIFLO 4151 típ. Megfúró gömbcsap DN1" - D32	1 db	13 750 Ft	6 100 Ft	13 750 Ft	6 100 Ft	 Ft	 Ft
16	"K"	ISIFLO 4102. típ. Hollandis KPE csatl. Gömbcsap DN32 - NA1"	2 db	13 750 Ft	6 100 Ft	27 500 Ft	12 200 Ft	 Ft	 Ft
17	82-001-007.4.1-0115544	Épületgépészeti munkák Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése Szerelvények Kétoldalon menetes, szorító- vagy roppantógyűrűs szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 25 szelepek, csappantyúk (szabályzó, fojtó-elzáró, beavatkozó) OVENTROP visszacsapó szelep, Viton tömítéssel, PN25, DN25, G 1" bm., (0...+100)°C, nyitónyomás 40 mbar, kvs=13,00, vörösoöntvény szelepházal, 1072008	1 db	13 750 Ft	6 100 Ft	13 750 Ft	6 100 Ft	 Ft	 Ft
18	"K"	ARAD OCTAV indukciós vízmérő DN25hitelesítve	1 db	475 000 Ft	25 000 Ft	475 000 Ft	25 000 Ft	 Ft	 Ft
19	54-016-005.1	Közmű és vízellátási munkák Közmű csővezetékek és szerelvények kivitelezése Csővezetékek és szerelvények építésének kiegészítő munkái Gázvezeték szakaszos és hálózati tömörsegi nyomáspróbája, DN 50-100 között	27 m	550 Ft	550 Ft	14 850 Ft	14 850 Ft	 Ft	 Ft
20	11-002-001.1.1.1	Keverékek és ideiglenes segédszerkezetek Keverékkészítés C16/20 szilárdsági osztályú beton X0b(H) Környezeti hatásoknak ki nem tett beton (ÁTDOLGOZVA: 11-002-2-es tételcsoporttól), C12/15 - X0b(H) - D'max = 16 mm, CEM 32,5 szilárdsági osztályú portlandcementtel, földnedves beton, m = 5,4 finomsági modulusú adalékanyaggal	1 m ³	43 450 Ft	20 500 Ft	43 450 Ft	20 500 Ft	 Ft	 Ft
21	54-016-007.1	Közmű és vízellátási munkák Közmű csővezetékek és szerelvények kivitelezése Csővezetékek és szerelvények építésének kiegészítő munkái Csővezetékek fertőtlenítése, DN 200 méretű	27 m	550 Ft	1 100 Ft	14 850 Ft	29 700 Ft	 Ft	 Ft
22	"K"	Kiszoruló föld és egyéb törmelék elhelyezése	4 m ³	0 Ft	3 500 Ft	0 Ft	14 000 Ft	 Ft	 Ft
23	"K"	Megvalósulási dokumentáció készítése	1 db	50 000 Ft	50 000 Ft	50 000 Ft	50 000 Ft	 Ft	 Ft
24	"K"	Közmű csatlakozási díj	1 db	0 Ft	150 000 Ft	0 Ft	150 000 Ft	 Ft	 Ft
25	"K"	Közmű szolgáltatók szakfelügyelete (Borodvizi Zrt; MVM Émász)	2 db	0 Ft	25 000 Ft	0 Ft	50 000 Ft	 Ft	 Ft
						909 650 Ft		 Ft	
							667 540 Ft		 Ft
Nettó beruházási összeg:						1 577 190 Ft		 Ft	
27%						425 841 Ft		 Ft	
BRUTTÓ Beruházási költség						2 003 031 Ft		 Ft	

**Encs Ipari Park Baross G. u. 531/15. hrsz.-ú ingatlanon létesítendő
KAMION Parkoló szociális épület kiviteli terve;
Külső víziközművek bekötés kiviteli terve**

Szennyvíz bekötés

Sor sz	Norma száma	Elnevezése	Eredeti mennyiség	Mennyiség	Anyag egységár	Díj	Anyagköltség	Munkadíj	
1.		Dúcolás, földpart megtámasztás Dúcolás Munkaárok dúcolása és bontása 5,00 m mélységig, 5,00 m szélességig, kétoldali dúcolással, függőleges pallózással, 0,80-2,00 m árokszélesség között, hézagos	50 m ²	10 m ²	0 Ft	1 500 Ft	0 Ft	15 000 Ft	
2	21-003-006.2.1.1	Aléptményi munkák Írtás, föld- és sziklamunka Munkagödör és munkaárok készítése Munkaárok földkiemelése közmű nélküli területen, gépi erővel, kiegészítő kézi munkával, bármely konzisztenciájú, I-IV. oszt. talajban, 5,0 m árokszélességig, 3,0 m mélységig	30 m ³	15 m ³	0 Ft	990 Ft	0 Ft	14 850 Ft	
3	21-003-011.1.1	Aléptményi munkák Írtás, föld- és sziklamunka Munkagödör és munkaárok készítése Földvisszatöltés munkagödörbe vagy munkaárkba, tömörítés nélkül, réteges elterítéssel, I-IV. osztályú talajban, kézi erővel, az anyag súlypontja karoláson belül, a vezeték (műtárgy) felett és mellett 50 cm vastagságig	8 m ³	6 m ³	0 Ft	1 200 Ft	0 Ft	7 200 Ft	
4	21-003-011.2.1	Aléptményi munkák Írtás, föld- és sziklamunka Munkagödör és munkaárok készítése Földvisszatöltés munkagödörbe vagy munkaárkba, tömörítés nélkül, réteges elterítéssel, I-IV. osztályú talajban, gépi erővel, az anyag súlypontja 10,0 m-en belül, a vezeték (műtárgyat) környező 50 cm-en túli szelvényrészben	9 m ³	9 m ³	0 Ft	5 000 Ft	0 Ft	45 000 Ft	
5	21-004-004.1.1-0120401	Aléptményi munkák Írtás, föld- és sziklamunka Alakító földmunka Talajjavító réteg készítése vonalas létesítményeknél, 3,00 m szélességig vagy építményen belül, homokból Természetes szemmegoszlású homok TH 0/4 P-TT Nyékkáldháza	3 m ³	3 m ³	4 500 Ft	3 500 Ft	13 500 Ft	10 500 Ft	
6	21-004-005.1.1.1	Aléptményi munkák Írtás, föld- és sziklamunka Alakító földmunka Tűkorkészítés tömörítés nélkül, sík felületen gépi erővel kiegészítő kézi munkával talajosztály: I-IV.	25 m ²	12 m ²	0 Ft	450 Ft	0 Ft	5 400 Ft	
7	21-008-002.2.2	Aléptményi munkák Írtás, föld- és sziklamunka Tömörítés Tömörítés bármely tömörítési osztályban gépi erővel, kis felületen, tömörítési fok: 90%	9 m ³	9 m ³	0 Ft	750 Ft	0 Ft	6 750 Ft	
8	21-008-002.3.1	Aléptményi munkák Írtás, föld- és sziklamunka Tömörítés Tömörítés bármely tömörítési osztályban gépi erővel, vezeték felett és mellett, tömörítési fok: 85%		6 m ³	0 Ft	750 Ft	0 Ft	4 500 Ft	
9	21-011-002.1.2	Aléptményi munkák Írtás, föld- és sziklamunka Kiegészítő tevékenységek Fejtett föld tolasa és elteretése, I-IV. osztályú talajban, 20,1-50,0 m távolság között	8 m ³	5 m ³	0 Ft	1 500 Ft	0 Ft	7 500 Ft	
11	53-001-031.2.2-0133012	Közmű és vízellátási munkák Közmű csatornaépítés Csatornaépítés Egyoldalon tokos műanyag csatornacső beépítése földárkba, gumigyűrűs kötéssel, csőidomok nélkül, 2,00 m hosszú csövekből, külső csőátmérő: 125 mm M-WAVIN KG 125 PVC csatornacső, D = 125 mm, DN 125/2 m, CCCM212	2 m	2 m	1 500 Ft	1 500 Ft	3 000 Ft	3 000 Ft	
12	53-001-031.3.1.3-0133023	Közmű és vízellátási munkák Közmű csatornaépítés Csatornaépítés Egyoldalon tokos műanyag csatornacső beépítése földárkba, gumigyűrűs kötéssel, csőidomok nélkül, 3,00 m hosszú csövekből, külső csőátmérő: 250 mm-ig, külső csőátmérő: 150-160 mm M-WAVIN KG 160 PVC csatornacső, D = 160 mm, DN 160/3 m, CCCM316		0 m			0 Ft	0 Ft	
13	53-001-032.1.3-0236023	Közmű és vízellátási munkák Közmű csatornaépítés Csatornaépítés							

**Encs Ipari Park Baross G. u. 531/15. hrsz.-ú ingatlanon létesítendő
KAMION Parkoló szociális épület kiviteli terve;
Külső víziközművek bekötés kiviteli terve**

Szennyvíz bekötés

Sor sz	Norma száma	Elnevezése	Eredeti mennyiség	Mennyiség	Anyag egységár	Díj	Anyagköltség	Munkadíj	
		Műanyag, tokos csatornaeső idom beépítése földárakba, gumigyűrűs-kötéssel, külső csőátmérő: 250 mm-ig, külső csőátmérő: 150-160 mm WAVIN csatorna ív idom 45°, KGB 160x45°, CCI416	0 db				0 Ft	0 Ft	
14	53-001-032.1.3-0236063	Közmű és vízepítési munkák Közmű csatornaépítés Csatornaépítés Műanyag, tokos csatornaeső idom beépítése földárakba, gumigyűrűs-kötéssel, külső csőátmérő: 250 mm-ig, külső csőátmérő: 150-160 mm WAVIN csatorna áttoló karmantyú, KGU 160, CCA16	0 db				0 Ft	0 Ft	
15	53-001-032.1.3-0236213	Közmű és vízepítési munkák Közmű csatornaépítés Csatornaépítés Műanyag, tokos csatornaeső idom beépítése földárakba, gumigyűrűs-kötéssel, külső csőátmérő: 250 mm-ig, külső csőátmérő: 150-160 mm WAVIN csatorna tokelező idom, KGM 160, CCL16	0 db				0 Ft	0 Ft	
16	53-001-032.1.3-0236203	Közmű és vízepítési munkák Közmű csatornaépítés Csatornaépítés Műanyag, tokos csatornaeső idom beépítése földárakba, gumigyűrűs-kötéssel, külső csőátmérő: 250 mm-ig, külső csőátmérő: 150-160 mm WAVIN csatorna szűkítő idom, KGR 160/125, CCS1612	0 db				0 Ft	0 Ft	
17	53-005-031.2-0233474	Közmű és vízepítési munkák Közmű csatornaépítés Aknaépítés előregyártott elemekből Műanyag fenékelem elhelyezése behelyezett gumigyűrűvel, DN-315 WAVIN elágazó aknafelék, 160/315/2*160 R M L, CAPE1631	0 db				0 Ft	0 Ft	
18	53-005-032.1-0233444	Közmű és vízepítési munkák Közmű csatornaépítés Aknaépítés előregyártott elemekből Műanyag aknafalcső, teleszkópos és szűkítő elhelyezése, DN 200-315 aknafalcső WAVIN aknafalcső, 315x3000, tok nélkül, CAFC6021	0 db				0 Ft	0 Ft	
19	53-005-033.2-0236948	Közmű és vízepítési munkák Közmű csatornaépítés Aknaépítés előregyártott elemekből Teleszkópos felsőrész elhelyezése szűkítő gumigyűrűvel, öntöttvas vagy műanyag fedlappal, A 15 – D 400 kN terhelési osztályban, zárt levegő-ventillációs kivitelben, DN-315 WAVIN teleszkópos felsőrész DN 315 öntöttvas fedlappal, 400 kN, Cikkszám: CAO21 + WAVIN KG teleszkópgumi 400/315, Cikkszám: CAPX4021	0 db				0 Ft	0 Ft	
20	53-011-001.1.1.3-0140010	Közmű és vízepítési munkák Közmű csatornaépítés Tartályok elhelyezése Előregyártott műanyag tartály elhelyezése, földbe süllyesztett kivitelben, meglévő munkagödörbe, állóhengeres, 7,01-10,00 m ³ űrtartalom között RITPOLY földbe süllyesztett, álló hengeres műanyag tartály, térfogat 10 m³, méretek (átmérő) 300 cm x M 150 cm, tömeg 280 kg, RITPOLY T 10 SA 150	0 db				0 Ft	0 Ft	
12	54-005-005.1-0110201	Közmű és vízepítési munkák Közmű csővezetékek és szerelvények kivitelezése Műanyag csővezeték és idomai PP, PE, KPE nyomócső szerelése, földárakban, hegesztett kötésekkel, idomok nélkül, csőátmérő: 16-50 mm közötti PIPELIFE PE csatornaeső 40x3,7 mm 16bar (C=1,25), 100 CSDR11040EN200B	13 m		1 600 Ft	1 600 Ft	20 800 Ft	20 800 Ft	
13	54-005-006.1-0133704	Közmű és vízepítési munkák Közmű csővezetékek és szerelvények kivitelezése Műanyag csővezeték és idomai PP, PE, KPE nyomócső idom szerelése, földárakban, hegesztett kötésekkel, csőátmérő: 16-50 mm közötti WAVIN PE elektrofúziós egyenes összekötő idom, PE 100 SDR 11 PN 16, 40 mm, EZ040	1 db		3 200 Ft	3 600 Ft	3 200 Ft	3 600 Ft	
14	54-005-006.2-0210006	Közmű és vízepítési munkák Közmű csővezetékek és szerelvények kivitelezése							

**Encs Ipari Park Baross G. u. 531/15. hrsz.-ú ingatlanon létesítendő
KAMION Parkoló szociális épület kiviteli terve;
Külső víziközművek bekötés kiviteli terve**

Szennyvíz bekötés

Sor sz	Norma száma	Elnevezése	Eredeti mennyiség	Mennyiség	Anyag egységár	Díj	Anyagköltség	Munkadíj	
		Műanyag csővezeték és idomai PP, PE, KPE nyomócső idom szerelése, földárokban, hegesztett kötésekkel, csőátmérő: 63-90 mm között WAVIN PE csatlakozó idom 63mm KPE tokos 45° könyök, 10 bar, SBI4063		1 db	6 200 Ft	3 600 Ft	6 200 Ft	3 600 Ft	
15	54-005-006.2-0133706	Közmű és vízellátási munkák Közmű csővezetékek és szerelvények kivitelezése Műanyag csővezeték és idomai PP, PE, KPE nyomócső idom szerelése, földárokban, hegesztett kötésekkel, csőátmérő: 63-90 mm között WAVIN PE elektrofúziós egyenes összekötő idom, PE 100 SDR 11 PN 16, 63 mm, EZ063		2 db	6 200 Ft	3 600 Ft	12 400 Ft	7 200 Ft	
16	54-005-006.2-0133711	Közmű és vízellátási munkák Közmű csővezetékek és szerelvények kivitelezése Műanyag csővezeték és idomai PP, PE, KPE nyomócső idom szerelése, földárokban, hegesztett kötésekkel, csőátmérő: 63-90 mm között WAVIN PE elektrofúziós egyenes összekötő idom, PE 100 SDR 11 (SDR 11-17/17,6) PN 16, 90 mm, EZ090		1 db	27 000 Ft	25 000 Ft	27 000 Ft	25 000 Ft	
17	54-005-006.2-0210351	Közmű és vízellátási munkák Közmű csővezetékek és szerelvények kivitelezése Műanyag csővezeték és idomai PP, PE, KPE nyomócső idom szerelése, földárokban, hegesztett kötésekkel, csőátmérő: 63-90 mm között WAVIN PE csatlakozó idom PE ágidom 45° 63/63 tokos, 10 bar, SBG0606		1 db	75 000 Ft	36 000 Ft	75 000 Ft	36 000 Ft	
18	82-008-001.3.2.2-0351336	Épületgépészeti munkák Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése Szivattyúk Vízvezetés átemelő telepek szenny- és fecskényszívó vizek szállítására, kültéri elhelyezésre EURO-PURATOR - Mű. átemelő kül. 1 sziv. Piranha 08 WKS, Cikksz.: ÁPK 301 W		1 db	856 350 Ft	137 000 Ft	856 350 Ft	137 000 Ft	
19	"K"	Szennyvíz átemelő elektromos bekötése		1 db	98 500 Ft	109 726 Ft	98 500 Ft	109 726 Ft	
20	54-016-006.1	Közmű és vízellátási munkák Közmű csővezetékek és szerelvények kivitelezése Csővezetékek és szerelvények építésének kiegészítő munkái Fűtési és vízvezeték szakaszos és hálózati nyomáspróbája vízzel. 200 mm külső (átmérő)-ig		13 m	0 Ft	1 800 Ft	0 Ft	23 400 Ft	
21	"K"	Kiszoruló föld és egyéb törmelék elhelyezése		5 m ³	0 Ft	3 500 Ft	0 Ft	17 500 Ft	
22	"K"	Megvalósulási dokumentáció elkészítése		1 db	50 000 Ft	50 000 Ft	50 000 Ft	50 000 Ft	
23	"K"	Csatorna vízzáróssági vizsgálata és folyáspróbája		2 m	0 Ft	1 400 Ft	0 Ft	2 800 Ft	
Anyagköltség összesen:							1 165 950 Ft		
Munkadíj összesen:								556 326 Ft	 Ft
Nettó beruházási összeg:					1 722 276 Ft		 Ft		
27% ÁFA					465 015 Ft		 Ft		
BRUTTÓ Beruházási költség					2 187 291 Ft		 Ft		

ÁRAZOTT KÖLTSÉGVETÉSKIÍRÁS

a

**Encs Ipari Park Baross G. u. 531/15. hrsz.-ú ingatlanon
létesítendő**

KAMION Parkoló szociális épület kiviteli terve;

Külső víziközművek bekötés kiviteli terve

FŐÖSSZESÍTŐ

Munka megnevezése	Nettó beruházási ktg.	ÁFA	Bruttó beruházási ktg.
Ivóvíz bekötés	0 Ft	0 Ft	0 Ft
Szennyvíz bekötés	1 722 276 Ft	465 015 Ft	2 187 291 Ft
Külső víziközmű összesen:	<u>1 722 276 Ft</u>	465 015 Ft	<u>2 187 291 Ft</u>

**Encs Ipari Park Baross G. u. 531/15. hrsz.-ú ingatlanon létesítendő
KAMION Parkoló szociális épület kiviteli terve;
Külső víziközművek bekötés kiviteli terve**

Ivóvíz bekötés

Sor sz	Norma száma	Elnevezése	Mennyiség	Egység ár	Díj	Anyagköltség	Munkadíj	Anyag költség	Díj költség
1	13-001-001.2.1.1	Keverékek és ideiglenes segédszerkezetek Dúcolás, földpart megtámasztás Dúcolás Munkaárok dúcolása és bontása 5,00 m mélységig, 5,00 m szélességig, kétoldali dúcolással, független pallózással, 0,80-2,00 m árokszélesség között, hézagos	40 m ²			0 Ft	0 Ft	 Ft	 Ft
2	21-003-002.1.3	Alépitményi munkák Irtás, föld- és sziklamunka Munkagödör és munkaárok készítése Közmű feltárása kézi erővel, talajosztály: IV	3 m ³			0 Ft	0 Ft	 Ft	 Ft
3	21-003-006.2.1.1	Alépitményi munkák Irtás, föld- és sziklamunka Munkagödör és munkaárok készítése Munkaárok földkiemelése közmű nélküli területen, gépi erővel, kiegészítő kézi munkával, bármely konzisztenciájú, I-IV. oszt. talajban, dúcolt árokból, 5,0 m árokszélességig, 3,0 m mélységig	21 m ³			0 Ft	0 Ft	 Ft	 Ft
4	21-003-011.1.1	Alépitményi munkák Irtás, föld- és sziklamunka Munkagödör és munkaárok készítése Földvisszatöltés munkagödörbe vagy munkaárókba, tömörítés nélkül, réteges elterítéssel, I-IV. osztályú talajban, kézi erővel, az anyag súlypontja karoláson belül, a vezeték (műtárgy) felett és mellett 50 cm vastagságig	8,0 m ³			0 Ft	0 Ft	 Ft	 Ft
5	21-003-011.2.1	Alépitményi munkák Irtás, föld- és sziklamunka Munkagödör és munkaárok készítése Földvisszatöltés munkagödörbe vagy munkaárókba, tömörítés nélkül, réteges elterítéssel, I-IV. osztályú talajban, gépi erővel, az anyag súlypontja 10,0 m-en belül, a vezeték (műtárgyat) környező 50 cm-en túli szelvényrészben	16 m ³			0 Ft	0 Ft	 Ft	 Ft
6	21-004-004.1.1-0120401	Alépitményi munkák Irtás, föld- és sziklamunka Alakító földmunka Talajjavító réteg készítése vonalas létesítményeknél, 3,00 m szélességig vagy építményen belül, homokból Természetes szemmegoszlású homok TH 0/4 P-TT Nyékládháza	2,5 m ³			0 Ft	0 Ft	 Ft	 Ft
7	21-004-005.1.1.1	Alépitményi munkák Irtás, föld- és sziklamunka Alakító földmunka Tűkörkésztés tömörítés nélkül, sík felületen gépi erővel kiegészítő kézi munkával talajosztály: I-IV.	18 m ²			0 Ft	0 Ft	 Ft	 Ft
8	21-008-002.2.2	Alépitményi munkák Irtás, föld- és sziklamunka Tömörítés Tömörítés bármely tömörítési osztályban gépi erővel, kis felületen, tömörítési fok: 90%	26 m ³			0 Ft	0 Ft	 Ft	 Ft
9	21-008-002.3.1	Alépitményi munkák Irtás, föld- és sziklamunka Tömörítés Tömörítés bármely tömörítési osztályban gépi erővel, vezeték felett és mellett, tömörítési fok: 85%	8 m ³			0 Ft	0 Ft	 Ft	 Ft
10	21-011-002.1.2	Alépitményi munkák Irtás, föld- és sziklamunka Kiegészítő tevékenységek Fejtett föld tolása és eltergetése, I-IV. osztályú talajban, 20,1-50,0 m távolság között	4 m ³			0 Ft	0 Ft	 Ft	 Ft
11	53-005-035.1.3-0242001	Közmű és vízellátási munkák Közmű csatornaépítés Aknaépítés előregyártott elemekből Előregyártott (konfekcionált) műanyag vízóra akna elhelyezése, előre elkészített tömörített kavicságyazatra, szerelvények és vízóra nélkül, DN 1000 POLYDUCT vízóra akna (mászható kivitelű) (átmérő) 1000 mm, magasság: 1400 mm, 625 mm-es búvónyílással	1 db			0 Ft	0 Ft	 Ft	 Ft
12	53-007-005.3-0412021	Közmű és vízellátási munkák Közmű csatornaépítés Aknatartozékok Kör alakú öntöttvas aknafedlap és fedlapkeret elhelyezése, cementhabarcs rögzítéssel, nehéz (D 400, E 600, F 900 terhelési osztály) kivitel							

**Encs Ipari Park Baross G. u. 531/15. hrsz.-ú ingatlanon létesítendő
KAMION Parkoló szociális épület kiviteli terve;
Külső víziközművek bekötés kiviteli terve**

Ivóvíz bekötés

Sor sz	Norma száma	Elnevezése	Mennyiség	Egység ár	Díj	Anyagköltség	Munkadíj	Anyag költség	Díj költség
		EURO-PURATOR - Őv. aknafedlap {átmérő} 600 mm, D 400 kN terh.o., beton-öntvény kerek kerettel, szellőzés nélkül, PURAPREN betéttel, Cikksz.: 17400D	1 db			0 Ft	0 Ft	 Ft	 Ft
13	54-005-005.1-0133582	Közmű és vízellátási munkák Közmű csővezetékek és szerelvények kivitelezése Műanyag csővezetékek és idomai PP, PE, KPE nyomócső szerelése, földárokban, hegesztett kötésekkel, idomok nélkül, csőátmérő: 16-50 mm között WAVIN PE ivóvíz nyomócső PE 100 SDR 11 PN 16 32 mm x 3,0 mm kék csík 200 m/tekercs, P03211VT	27 m			0 Ft	0 Ft	 Ft	 Ft
14	81-010-001.4.2.2.3-0241235	Épületgépészeti munkák Épületgépészeti csővezeték szerelése Univerzális gyorskötő idomok, megfűró- és tömítőbilincsek tetszőleges csőrendszerekhez Univerzális gyorskötő idomok, megfűró- és tömítőbilincsek szerelése, megfűróbilincsek, műanyagcsővekhez, DN 50 felett, DN 100 GEBO ANB 110 mm x 1" megfűróbilincs belsőmenetes leágazással műanyag csőre, 03.261.28.11003	1 db			0 Ft	0 Ft	 Ft	 Ft
15	"K"	ISIFLO 4151 típus. Megfűró gömbcsap DN1" - D32	1 db			0 Ft	0 Ft	 Ft	 Ft
16	"K"	ISIFLO 4102. típus. Hollandis KPE csatl. Gömbcsap DN32 - NA1"	2 db			0 Ft	0 Ft	 Ft	 Ft
17	82-001-007.4.1-0115544	Épületgépészeti munkák Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése Szerelvények Kétoldalon menetes, szorító- vagy roppantógyűrűs szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 25 szelepek, csappantyúk (szabályzó, fojtó-elzáró, beavatkozó) OVENTROP visszacsapó szelep, Viton tömítéssel, PN25, DN25, G 1" b.m., (0...+100)°C, nyitónyomás 40 mbar, kvs=13,00, vörösföntvény szelepházszal, 1072008	1 db			0 Ft	0 Ft	 Ft	 Ft
18	"K"	ARAD OCTAV indukciós vízmérő DN25hitelesítve	1 db			0 Ft	0 Ft	 Ft	 Ft
19	54-016-005.1	Közmű és vízellátási munkák Közmű csővezetékek és szerelvények kivitelezése Csővezetékek és szerelvények építésének kiegészítő munkái Gázvezeték szakaszos és hálózati tömőrségi nyomáspróbája, DN 50-100 között	27 m			0 Ft	0 Ft	 Ft	 Ft
20	11-002-001.1.1.1	Keverékek és ideiglenes segédszerkezetek Keverékkészítés C16/20 szilárdsági osztályú beton X0b(H) Környezeti hatásoknak ki nem tett beton (ÁTDOLGOZVA: 11-002-2-es tételecsoporttól), C12/15 - X0b(H) - D _{max} = 16 mm, CEM 32,5 szilárdsági osztályú portlandcementtel, földnedves beton, m = 5,4 finomsági modulusú adalékanyaggal	1 m ³			0 Ft	0 Ft	 Ft	 Ft
21	54-016-007.1	Közmű és vízellátási munkák Közmű csővezetékek és szerelvények kivitelezése Csővezetékek és szerelvények építésének kiegészítő munkái Csővezetékek fertőtlenítése, DN 200 méretű	27 m			0 Ft	0 Ft	 Ft	 Ft
22	"K"	Kiszoruló föld és egyéb törmelék elhelyezése	4 m ³			0 Ft	0 Ft	 Ft	 Ft
23	"K"	Megvalósulási dokumentáció készítése	1 db			0 Ft	0 Ft	 Ft	 Ft
24	"K"	Közmű csatlakozási díj	1 db			0 Ft	0 Ft	 Ft	 Ft
25	"K"	Közmű szolgáltatók szakfelügyelete (Borodvíz Zrt; MVM Émsz)	2 db			0 Ft	0 Ft	 Ft	 Ft
						0 Ft		 Ft	
							0 Ft		 Ft
Nettó beruházási összeg:						0 Ft		 Ft	
27%						0 Ft		 Ft	
BRUTTÓ Beruházási költség						0 Ft		 Ft	

Encs Ipari Park Baross G. u. 531/15. hrsz.-ú ingatlanon létesítendő
KAMION Parkoló szociális épület kiviteli terve;
Külső víziközművek bekötés kiviteli terve

Ivóvíz bekötés

Sor sz.	Norma száma	Elnevezése	Mennyiség	Egység ár	Díj	Anyagköltség	Munkadíj	Anyag költség	Díj költség

**Encs Ipari Park Baross G. u. 531/15. hrsz.-ú ingatlanon létesítendő
KAMION Parkoló szociális épület kiviteli terve;
Külső víziközművek bekötés kiviteli terve**

Szennyvíz bekötés

Sor sz	Norma száma	Elnevezése	Eredeti mennyiség	Mennyiség	Anyag egységár	Díj	Anyagköltség	Munkadíj
1	13-001-001.2.1.1	Keverékek és ideiglenes segédszerkezetek Dúcolás, földpart megtámasztás Dúcolás Munkaárok dúcolása és bontása 5,00 m mélységig, 5,00 m szélességig, kétoldali dúcolással, függőleges pallózással, 0,80-2,00 m árokszélesség között, hézagos	50 m ²	10 m ²	0 Ft	1 500 Ft	0 Ft	15 000 Ft
2	21-003-006.2.1.1	Alépitményi munkák Irtás, föld- és sziklamunka Munkagödör és munkaárok készítése Munkaárok földkiemelése közmű nélküli területen, gépi erővel, kiegészítő kézi munkával, bármely konzisztenciájú, I-IV. oszt. talajban, dúcolt árokból, 5,0 m árokszélességig, 3,0 m mélységig	30 m ³	15 m ³	0 Ft	990 Ft	0 Ft	14 850 Ft
3	21-003-011.1.1	Alépitményi munkák Irtás, föld- és sziklamunka Munkagödör és munkaárok készítése Földvisszatöltés munkagödörbe vagy munkaárokba, tömörítés nélkül, réteges elterítéssel, I-IV. osztályú talajban, kézi erővel, az anyag súlypontja karoláson belül, a vezeték (műtárgy) felett és mellett 50 cm vastagságig	8 m ³	6 m ³	0 Ft	1 200 Ft	0 Ft	7 200 Ft
4	21-003-011.2.1	Alépitményi munkák Irtás, föld- és sziklamunka Munkagödör és munkaárok készítése Földvisszatöltés munkagödörbe vagy munkaárokba, tömörítés nélkül, réteges elterítéssel, I-IV. osztályú talajban, gépi erővel, az anyag súlypontja 10,0 m-en belül, a vezeték (műtárgyat) környező 50 cm-en túli szelvényrészben	9 m ³	9 m ³	0 Ft	5 000 Ft	0 Ft	45 000 Ft
5	21-004-004.1.1-0120401	Alépitményi munkák Irtás, föld- és sziklamunka Alakító földmunka Talajjavító réteg készítése vonalas létesítményeknél, 3,00 m szélességig vagy építményen belül, homokból Természetes szemmegoszlású homok TH 0/4 P-TT Nyékládháza	3 m ³	3 m ³	4 500 Ft	3 500 Ft	13 500 Ft	10 500 Ft
6	21-004-005.1.1.1	Alépitményi munkák Irtás, föld- és sziklamunka Alakító földmunka Tűkorkészítés tömörítés nélkül, sík felületen gépi erővel kiegészítő kézi munkával talajosztály: I-IV.	25 m ²	12 m ²	0 Ft	450 Ft	0 Ft	5 400 Ft
7	21-008-002.2.2	Alépitményi munkák Irtás, föld- és sziklamunka Tömörítés Tömörítés bármely tömörítési osztályban gépi erővel, kis felületen, tömörítési fok: 90%	9 m ³	9 m ³	0 Ft	750 Ft	0 Ft	6 750 Ft
8	21-008-002.3.1	Alépitményi munkák Irtás, föld- és sziklamunka Tömörítés Tömörítés bármely tömörítési osztályban gépi erővel, vezeték felett és mellett, tömörítési fok: 85%		6 m ³	0 Ft	750 Ft	0 Ft	4 500 Ft
9	21-011-002.1.2	Alépitményi munkák Irtás, föld- és sziklamunka Kiegészítő tevékenységek Fejtett föld tolása és eltergetése, I-IV. osztályú talajban, 20,1-50,0 m távolság között	8 m ³	5 m ³	0 Ft	1 500 Ft	0 Ft	7 500 Ft
11	53-001-031.2.2-0133012	Közmű és vízépitési munkák Közmű csatornaépítés Csatornaépítés Egyoldalon tokos műanyag csatornacső beépítése földárókba, gumigyűrűs kötéssel, csőidomok nélkül, 2,00 m hosszú csövekből, külső csőátmérő: 125 mm M-WAVIN KG 125 PVC csatornacső, D = 125 mm, DN 125/2 m, CCCM212	2 m	2 m	1 500 Ft	1 500 Ft	3 000 Ft	3 000 Ft

**Encs Ipari Park Baross G. u. 531/15. hrsz.-ú ingatlanon létesítendő
KAMION Parkoló szociális épület kiviteli terve;
Külső víziközművek bekötés kiviteli terve**

Szennyvíz bekötés

Sor sz	Norma száma	Elnevezése	Eredeti mennyiség	Mennyiség	Anyag egységár	Díj	Anyagköltség	Munkadíj
12	53-001-031.3.1.3-0133023	Közmű és vízépítési munkák Közmű esatornaépítés Csatornaépítés Egyoldalon-tokos műanyag esatornaeső beépítése földárakba, gumigyűrűs kötással, esőidomok nélkül, 3,00 m hosszú esővekből, külső esőátmérő: 250 mm-ig, külső esőátmérő: 150-160 mm M-WAVIN KG 160 PVC esatornaeső, D = 160 mm, DN 160/3 m, CCEM316		0 m			0 Ft	0 Ft
13	53-001-032.1.3-0236023	Közmű és vízépítési munkák Közmű esatornaépítés Csatornaépítés Műanyag, tokos esatornaeső idom beépítése földárakba, gumigyűrűs kötással, külső esőátmérő: 250 mm-ig, külső esőátmérő: 150-160 mm WAVIN esatorna ív idom 45°, KGB 160x45°, CCI416		0 db			0 Ft	0 Ft
14	53-001-032.1.3-0236063	Közmű és vízépítési munkák Közmű esatornaépítés Csatornaépítés Műanyag, tokos esatornaeső idom beépítése földárakba, gumigyűrűs kötással, külső esőátmérő: 250 mm-ig, külső esőátmérő: 150-160 mm WAVIN esatorna áttoló karmantyú, KGU 160, CCA16		0 db			0 Ft	0 Ft
15	53-001-032.1.3-0236213	Közmű és vízépítési munkák Közmű esatornaépítés Csatornaépítés Műanyag, tokos esatornaeső idom beépítése földárakba, gumigyűrűs kötással, külső esőátmérő: 250 mm-ig, külső esőátmérő: 150-160 mm WAVIN esatorna tokelzáró idom, KGM 160, CCL16		0 db			0 Ft	0 Ft
16	53-001-032.1.3-0236203	Közmű és vízépítési munkák Közmű esatornaépítés Csatornaépítés Műanyag, tokos esatornaeső idom beépítése földárakba, gumigyűrűs kötással, külső esőátmérő: 250 mm-ig, külső esőátmérő: 150-160 mm WAVIN esatorna szűkítő idom, KGR 160/125, CCS1612		0 db			0 Ft	0 Ft
17	53-005-031.2-0233474	Közmű és vízépítési munkák Közmű esatornaépítés Aknaépítés előregyártott elemekből Műanyag fenékelem elhelyezése behelyezett gumigyűrűvel, DN 315 WAVIN elágazó aknafénél, 160/315/2*160 R M L, CAPE1631		0 db			0 Ft	0 Ft
18	53-005-032.1-0233444	Közmű és vízépítési munkák Közmű esatornaépítés Aknaépítés előregyártott elemekből Műanyag aknafaleső, teleszkópos és szűkítő elhelyezése, DN 200-315 aknafaleső WAVIN aknafaleső, 315x3000, tok nélkül, CAFC6031		0 db			0 Ft	0 Ft
19	53-005-033.2-0236949	Közmű és vízépítési munkák Közmű esatornaépítés Aknaépítés előregyártott elemekből Teleszkópos felső rész elhelyezése szűkítő gumigyűrűvel, öntöttvas vagy műanyag fedlappal, A 15 – D 400 l/dN terhelési osztályban, zárt vagy ventilációs kivitelben, DN 315 WAVIN teleszkópos felső rész DN 315 öntöttvas fedlappal, 400 l/dN, Cikkszám: CA031 + WAVIN KG teleszkóp gumi 400/315, Cikkszám: CAPX4031		0 db			0 Ft	0 Ft
20	53-011-001.1.1.3-0140010	Közmű és vízépítési munkák Közmű esatornaépítés Tartályok elhelyezése Előregyártott műanyag tartály elhelyezése, földbe süllyesztett kivitelben, meglévő munkagödörbe, állóhengeres, 7,01-10,00 m ³ úrtartalom között						

**Encs Ipari Park Baross G. u. 531/15. hrsz.-ú ingatlanon létesítendő
KAMION Parkoló szociális épület kiviteli terve;
Külső víziközművek bekötés kiviteli terve**

Szennyvíz bekötés

Sor sz	Norma száma	Elnevezése	Eredeti mennyiség	Mennyiség	Anyag egységár	Díj	Anyagköltség	Munkadíj
		RITPOLY földbe süllyesztett, álló hengeres műanyag tartály, térfogat 10 m³, méretek (átmérő) 300 cm x M 150 cm, tömeg 280 kg, RITPOLY T 10 SA-150		0 db			0 Ft	0 Ft
12	54-005-005.1-0110201	Közmű és vízellátási munkák Közmű csővezetékek és szerelvények kivitelezése Műanyag csővezeték és idomai PP, PE, KPE nyomócső szerelése, földárokban, hegesztett kötésekkel, idomok nélkül, csőátmérő: 16-50 mm között PIPELIFE PE csatornacső 40x3,7 mm 16bar (C=1,25), 100SDR11040EN200B		13 m	1 600 Ft	1 600 Ft	20 800 Ft	20 800 Ft
13	54-005-006.1-0133704	Közmű és vízellátási munkák Közmű csővezetékek és szerelvények kivitelezése Műanyag csővezeték és idomai PP, PE, KPE nyomócső idom szerelése, földárokban, hegesztett kötésekkel, csőátmérő: 16-50 mm között WAVIN PE elektrofüziós egyenes összekötő idom, PE 100 SDR 11 PN 16, 40 mm, EZ040		1 db	3 200 Ft	3 600 Ft	3 200 Ft	3 600 Ft
14	54-005-006.2-0210006	Közmű és vízellátási munkák Közmű csővezetékek és szerelvények kivitelezése Műanyag csővezeték és idomai PP, PE, KPE nyomócső idom szerelése, földárokban, hegesztett kötésekkel, csőátmérő: 63-90 mm között WAVIN PE csatlakozó idom 63mm KPE tokos 45° könyök, 10 bar, SBI4063		1 db	6 200 Ft	3 600 Ft	6 200 Ft	3 600 Ft
15	54-005-006.2-0133706	Közmű és vízellátási munkák Közmű csővezetékek és szerelvények kivitelezése Műanyag csővezeték és idomai PP, PE, KPE nyomócső idom szerelése, földárokban, hegesztett kötésekkel, csőátmérő: 63-90 mm között WAVIN PE elektrofüziós egyenes összekötő idom, PE 100 SDR 11 PN 16, 63 mm, EZ063		2 db	6 200 Ft	3 600 Ft	12 400 Ft	7 200 Ft
16	54-005-006.2-0133711	Közmű és vízellátási munkák Közmű csővezetékek és szerelvények kivitelezése Műanyag csővezeték és idomai PP, PE, KPE nyomócső idom szerelése, földárokban, hegesztett kötésekkel, csőátmérő: 63-90 mm között WAVIN PE elektrofüziós egyenes összekötő idom, PE 100 SDR 11 (SDR 11-17/17.6) PN 16, 90 mm, EZ090		1 db	27 000 Ft	25 000 Ft	27 000 Ft	25 000 Ft
17	54-005-006.2-0210351	Közmű és vízellátási munkák Közmű csővezetékek és szerelvények kivitelezése Műanyag csővezeték és idomai PP, PE, KPE nyomócső idom szerelése, földárokban, hegesztett kötésekkel, csőátmérő: 63-90 mm között WAVIN PE csatlakozó idom PE ágidom 45° 63/63 tokos, 10 bar, SBG0606		1 db	75 000 Ft	36 000 Ft	75 000 Ft	36 000 Ft
18	82-008-001.3.2.2-0351336	Épületgépészeti munkák Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése Szivattyúk Vízvezetés átemelő telepek szenny- és fekáliatartalmú vizek szállítására, kültéri elhelyezésre EURO-PURATOR - Mü. átemelő kül. I sziv. Piranha 08 WKS, Cikksz.: ÁPK 301 W		1 db	856 350 Ft	137 000 Ft	856 350 Ft	137 000 Ft
19	"K"	Szennyvíz átemelő elektromos bekötése		1 db	98 500 Ft	109 726 Ft	98 500 Ft	109 726 Ft
20	54-016-006.1	Közmű és vízellátási munkák Közmű csővezetékek és szerelvények kivitelezése Csővezetékek és szerelvények építésének kiegészítő munkái Fűtési és vízvezeték szakaszos és hálózati nyomáspróbája vízzel, 200 mm külső (átmérő)-ig		13 m	0 Ft	1 800 Ft	0 Ft	23 400 Ft
21	"K"	Kiszoruló föld és egyéb törmelék elhelyezése		5 m ³	0 Ft	3 500 Ft	0 Ft	17 500 Ft
22	"K"	Megvalósulási dokumentáció elkészítése		1 db	50 000 Ft	50 000 Ft	50 000 Ft	50 000 Ft
23	"K"	Csatorna vízzárósági vizsgálata és folyáspróbája		2 m	0 Ft	1 400 Ft	0 Ft	2 800 Ft
Anyagköltség összesen:							1 165 950 Ft	

**Encs Ipari Park Baross G. u. 531/15. hrsz.-ú ingatlanon létesítendő
KAMION Parkoló szociális épület kiviteli terve;
Külső víziközművek bekötés kiviteli terve**

Szennyvíz bekötés

Sor sz	Norma száma	Elnevezése	Eredeti mennyiség g	Mennyiség	Anyag egységár	Díj	Anyagköltség	Munkadíj	
		Munkadíj összesen:							556 326 Ft
		Nettó beruházási összeg:			1 722 276 Ft				
		27%	ÁFA		465 015 Ft				
		BRUTTÓ Beruházási költség			2 187 291 Ft				



Encs Város Önkormányzata
POLGÁRMESTERÉTŐL

3860 ENCS, Petőfi út 75.

Telefon:(46) 385-611,

Fax: (46) 385-943;

E-mail: onkormanyzat@encs.hu; polgarmester@encs.hu

ELŐTERJESZTÉS

A Képviselő-testület 2026. március 5-i rendkívüli ülésére

Tisztelt Képviselő-testület!

Encs Város Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (Sztv.) 92.§ (1) bekezdés a) pontja, valamint a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások térítési díjáról szóló 29/1993.(II.17.) Korm. rendelet 2.§ (1) bekezdése alapján rendeletben köteles megállapítani a személyes gondoskodás körébe tartozó szociális ellátások intézményi térítési díját.

Az intézményi térítési díj nem más, mint a szolgáltatási önköltség és a központi költségvetési támogatás egy főre jutó összegének, támogató szolgáltatás esetében pedig a szolgáltatási önköltség és a költségvetési támogatásnak a különbözete.

A személyi térítési díj az az összeg, amelyet az ellátott ténylegesen megfizet az igénybe vett ellátásért. A személyi térítési díj összege nem haladhatja meg az intézményi térítési díj összegét!

A fizetendő személyi térítési díj összegét az intézményvezető állapítja meg konkrét összegben, figyelembe véve az igénylő rendszeres jövedelmi viszonyait, valamint az Sztv. vonatkozó rendelkezéseit.

Az intézményi térítési díjat és a személyi térítési díjat étkeztetés és nappali ellátás esetén ellátási napra, házi segítségnyújtás esetén gondozási órára, támogató szolgálat esetén szolgálati órára és szállítási kilométerre kell meghatározni.

A szolgáltatási önköltséget a tárgyévre tervezett adatok alapján a tárgyév április 1-jéig kell megállapítani.

A gondozási központ a törvényi szabályoknak megfelelően kiszámította az egyes szolgáltatások önköltségét és az intézményi térítési díjat.

Tisztelt Képviselő-testület!

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (Jat.) 17. §-a alapján rendeletet előkészítője előzetes hatásvizsgálatot köteles végezni, melyben felméri a szabályozás várható következményeit, illetve írásbeli indokolást köteles csatolni a tervezethez.

A rendelettervezet előzetes hatásvizsgálatának megállapításai a következők:

Társadalmi, gazdasági, hatások

Szociális ellátások hiányában sok rászoruló maradna megfelelő gondoskodás nélkül. A személyi térítési díjak megállapításának lehetősége biztosítja azt, hogy ezen ellátásokat az

önkormányzat, illetve a szolgáltató intézmény az igénybevevők számára megfizethető áron nyújtsa.

Az állami támogatás és az önköltségszámítás közötti azon különbözetet, melyet az igénybevevő nem fizet meg az önkormányzat biztosítja.

Környezeti és egészségügyi következmények

Környezeti és egészségügyi következménye nincs.

Adminisztratív terheket befolyásoló hatások

A rendelet alkalmazása többlet adminisztratív teherrel nem jár.

A jogszabályok megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei

A cél a magasabb szintű jogszabállyal való összhang megteremtése. Az önköltség megállapítása a képviselő-testületnek jogszabályból adódó kötelezettsége.

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

A szükséges személyi, tárgyi, szervezeti és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

A jogszabály-előkészítő nyilatkozata az indokolás közzétételével kapcsolatos álláspontjáról

A rendeletnek jelentős társadalmi, gazdasági, költségvetési hatása nincs, így az indokolás közzététele nem szükséges.

Indokolás:

Általános indokolás

Az 1993. évi III. törvény 92.§ (1) bekezdése alapján Encs Város Önkormányzata Képviselő-testülete minden évben meghatározza a fenntartásában lévő személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások intézményi térítési díját. Az Sztv. 115.§ (9) bekezdése szerint az intézményi térítési díj alapjául a szolgáltató önköltséget számít az adott év adatai alapján.

Részletes indokolás:

1.§ Az egyes ellátások térítési díjának meghatározása.

2.§ Hatályba léptető rendelkezés. A rendelet alkalmazásának kezdetét állapítja meg.

Encs, 2026. március 5.



Mikola Gergely

Encs Város Önkormányzata Képviselő-testületének

...../2026. (.....) önkormányzati rendelete

A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások térítési díjáról szóló 5/2013.(III.27.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 92. § (1) bekezdés a) pontjában és a 92. § (2) bekezdés f) pontjában kapott felhatalmazás alapján,

[2] a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva,

[3] tekintettel arra, hogy elérhető szociális ellátások hiányában a rászorulóknak megfelelő gondoskodás nélkül maradnának,

[4] figyelemmel arra, hogy a személyi térítési díjak megállapításának lehetősége biztosítja azt, hogy ezen ellátásokat az önkormányzat, illetve a szolgáltató intézmény az igénybe vevők számára megfizethető áron nyújtsa,

[5] vállalva azt, hogy az állami támogatás és az önköltségszámítás közötti azon különbözetet, melyet az igénybe vevő nem térít meg a szolgáltató részére, az önkormányzat biztosítja,

[6] Encs Város Önkormányzata Képviselő-testülete a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások térítési díjáról szóló 5/2013.(III.27.) önkormányzati rendelet módosításáról következőket rendeli el:

1. §

A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások térítési díjáról szóló 5/2013. (III.27.) önkormányzati rendelet 2. melléklete az 1. melléklet szerint módosul.

2. §

Ez a rendelet 2026. április 1-jén lép hatályba.

Kmf.

Mikola Gergely sk.
polgármester

dr. Szántó Marianna sk.
jegyző

1. melléklet a .../2026. (III.6.) önkormányzati rendelethez

1. A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások térítési díjáról szóló 5/2013. (III.27.) önkormányzati rendelet 2. melléklet 4. pont helyébe a következő pont lép:

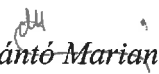
„4. IDŐSKORÚAK – DEMENS BETEGEK TARTÓS BENTLAKÁSOS ELLÁTÁSA – IDŐSEK OTTHONA

Intézményi térítési díj átlagos szintű ellátás: 5200 Ft/fő/nap

Étkezés nélküli napi térítési díj: 3945.- Ft/fő/nap

A személyi térítési díjat az intézményvezető a szolgáltatást igénybe vevő jövedelme figyelembevételével az 1993. évi III. törvény 117. § (2) bekezdés b) pontja alapján állapítja meg.”

A rendelet tervezet a jogszabályi követelményeknek megfelel:


dr. Szántó Marianna
jegyző