

ENCS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
ENCS

Szám: E/200-15/2026

JEGYZŐKÖNYV
a Képviselő-testület Encs-Fügöd Községi Házban (Óvoda)
2026. szeptember 14-én
14.00 órai kezdettel tartott üléséről

Jelen vannak: Mikola Gergely polgármester, dr. Bratu Tamás alpolgármester, Bratu Ferenc, Karsai Attila, Kléri Bertalan, Konyor Judit, Major Éva, Pásztor András és Sedenszki Gábor helyi képviselők.

Tanácskozási joggal jelen vannak: Juhász Adriána alpolgármester, dr. Szántó Marianna jegyző, Sándor Róbert Műszaki Irodavezető, Ujfalusi Tamásné, Subert Tiborné, Vezse Attila intézményvezetők, Soltész Tiborné az Encs Városgazda Közhasznú Nonprofit Kft ügyvezetője.

Mikola Gergely polgármester köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a 9 képviselő-testületi tagból 9 jelen van, így az ülés határozatképes, azt megnyitja.

Javasolja a Képviselő-testület felé, hogy az ülés a meghívó szerint tervezett napirendeket tárgyalja. Felhívja a figyelmet arra, hogy a nyilvános ülés tartását követően 16.00 órától közmeghallgatásra kerül sor.

Kéri a testület döntését.

Kléri Bertalan képviselő, a Városfejlesztési Bizottság elnöke javasolja, hogy az Indítványok, bejelentések napirendi pont 8. indítványának tárgyalását vegye le a képviselő-testület a napirendjéről. Ezzel egyidejűleg bízza meg a Műszaki irodát, hogy erdészeti szakember bevonásával kerüljenek pontosításra az elvégzendő erdőgazdálkodási feladatok, azok ütemezési lehetősége, történjen meg a faállomány pontos felmérése. Ezen adatok ismeretében hozzon majd döntést a testület.

Mikola Gergely polgármester kéri a testület döntését.

Encs Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az ülés napirendjére és a közmeghallgatás tartására tett javaslatot és egyhangúlag, 9 igen szavazattal az alábbi döntést hozta:

Encs Város Önkormányzata Képviselő-testületének
117/2026.(IX.14.) határozata
az ülés napirendjének elfogadásáról

A Képviselő-testület megtárgyalta az előterjesztést és ülés napirendjét a kiküldött meghívó alapján az alábbiak szerint fogadja el:

1. Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
Előadó: Mikola Gergely polgármester
2. Az önkormányzat 2027. évi várospolitikai feladatterve
Előadó: Mikola Gergely polgármester

3. Indítványok, bejelentések

4. KÖZMEGHALLGATÁS 16.00

A testület az Indítványok, bejelentések napirendi pont 8. indítványát leveszi napirendjéről és felkéri a Műszaki irodát, hogy erdészeti szakember bevonásával kerüljenek pontosításra az elvégzendő erdőgazdálkodási feladatok, azok ütemezési lehetősége, történjen meg a faállomány pontos felmérése a megfelelő, megfontolt döntéshozatal előkészítése érdekében.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

ÜLÉSI NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA

Napirend tárgya:

Előadó

1) Jelentés a lejárt határidejű határozatok módosításáról

Mikola Gergely
polgármester

Mikola Gergely polgármester kijelenti, hogy alapos, részletes anyag készült. Kéri a képviselőket tegyék meg észrevételeiket, javaslatukat.

Kérdés, észrevétel hiányában kéri a testület döntését.

Encs Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag, 9 igen szavazattal az alábbi döntést hozza:

Encs Város Önkormányzata Képviselő-testületének 118/2026.(IX.14.) határozata a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentés elfogadásáról

A Képviselő-testület a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: 2026. szeptember 14.

Napirend tárgya:

Előadó

2) Az önkormányzat 2027. évi várospolitikai feladatterve

Mikola Gergely
polgármester

Mikola Gergely polgármester elmondja, hogy a bizottságok tárgyalták a kiküldött tervezetet. Hasonló, mint az elmúlt években. A feladatok, pályázatok aktualizálásra kerültek, de a feladatok egy része folyamatosan fennáll, illetve hordozza az önkormányzat maga előtt.

Kéri a bizottságokat, képviselőket tegyék meg észrevételeiket, javaslatukat.

Kérdés, észrevétel hiányában kéri a testület döntését.

Encs Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag, 9 igen szavazattal az alábbi döntést hozza:

**Encs Város Önkormányzata Képviselő-testületének
119/2026. (IX.14.) határozata
A 2027. évi várospolitikai feladatterv elfogadásáról**

A Képviselő-testület a 2027. évi várospolitikai feladattervet tudomásul veszi, azt elfogadja.

Határidő: 2027. január 1., illetve december 31.
Felelős: polgármester

Napirend tárgya:

Előadó

3) Indítványok, bejelentések

Mikola Gergely
polgármester

3.1 SZMSZ módosítása

Mikola Gergely polgármester ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy a magasabb szintű jogszabállyal való összhang megteremtése érdekében vált szükségessé vagyoni szankció bevezetése a törvényből eredő képviselői kötelezettségek, valamint a vagyonyilatkozat-tételi kötelezettség azon sérelme esetére, amely a képviselő méltatlanságát nem alapozza meg – kizárólag adminisztratív jellegű, ugyanakkor csekély vagy elhanyagolható jelentőséget meghaladó hiányosság.

Kéri a képviselőket, tegyék meg észrevételeiket, javaslataikat.

Kérdés, észrevétel hiányában kéri a testület döntését.

Encs Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag, 9 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotja:

**Encs Város Önkormányzata Képviselő-testületének
11/2026.(IX.15.) önkormányzati rendelete
a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 3/2018.(II.20.) önkormányzati
rendelet módosításáról**

- [1] Az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés d) pontjában kapott felhatalmazás alapján,
- [2] az Alaptörvény 32. cikk (2) szerinti eredeti jogalkotói hatáskörében eljárva,
- [3] a helyi hatalom önkormányzati típusú gyakorlásának szervezeti és működési kereteinek, az önkormányzati jogok kiteljesítésének, a demokratikus működés feltételeinek megteremtése céljából,
- [4] Encs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 3/2018.(II.20.) önkormányzati rendelete módosításáról következőket rendeli el:

1. §

A Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 3/2018. (II. 20.) önkormányzati

rendelet 10. §- a az következő (8) és (9) bekezdéssel egészül ki:

„(8) Amennyiben a képviselő az Mötv-ben meghatározott (4) bekezdéstől eltérő egyéb kötelezettségét szegi meg, annak megállapítása esetén a képviselő-testület vagyoni szankcióként, az adott hónapra járó tiszteletdíja kifizetését megvonhatja. Ismételt kötelezettségszegés esetén a megvonás újra megállapítható.

(9) Amennyiben az európai uniós költségvetési források felhasználásának ellenőrzéséről szóló törvény szerinti vagyonyilatkozási feladatkörével összefüggésben eljáró Integritás Hatóság a képviselő vagyonyilatkozat-tételi kötelezettség teljesítésével összefüggésben – a képviselő méltatlanságát meg nem alapozó – kizárólag adminisztratív jellegű, ugyanakkor csekély vagy elhanyagolható jelentőséget meghaladó hiányosságot tárt fel, a képviselőt a (8) bekezdés szerinti vagyoni szankció terheli.”

2. §

Ez a rendelet 2026. november 1-jén lép hatályba.

Kmf.

Mikola Gergely sk.
polgármester

dr. Szántó Marianna sk.
jegyző

3.2 Rendelet-tervezet a szociális tűzifa támogatás helyi szabályairól és a települési önkormányzat szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatása megnevezésű pályázat benyújtása

Mikola Gergely polgármester ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy a helyi önkormányzatokért felelős miniszter pályázatot hirdetett a költségvetési törvény 3. melléklet 2.3.1 pont szerinti, a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatására. A szociális célú tűzifavásárláshoz, vagy barnaköszén vásárláshoz a pályázatot azon települési önkormányzatok nyújthatnak be, akik 2025. január 1-jei adataik alapján a 20 000 fő lakosságszámot nem haladják meg. Az önkormányzat egy fajta tüzelőanyag vásárláshoz igényelhet támogatást.

A támogatás mértéke a 105/2015.(IV.23.) Korm. rendelet 2. melléklete alapján a jelentős munkanélküliséggel sújtott települések, így Encs város esetében is, kemény lombos fafajtához 23.000 Ft/erdei m3+ÁFA, lágy lombos fafajta esetében 15 000 Ft/erdei m3+ÁFA, szén esetében 3700 Ft/q +ÁFA. Az ÁFA kulcs 5%.

A pályázat benyújtásának feltétele a szociális rászorultságot és az igénylés részletes feltételeit – a támogatás megállapítását és az osztást megelőzően hatályba lépett – rendelet megalkotása. Az önkormányzat egy alkalommal nyújthatja be pályázatot 2026. szeptember 30-ig, amely határidő jogvesztő.

Kéri a bizottsági vélemények ismertetését.

Major Éva képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke kijelenti, hogy a bizottság a jövedelemhatárokkal egyetért, de kéri annak feltüntetését, hogy egy fűtési szezonban egy címre csak egyszer lehet igényelni a támogatást.

Karsai Attila képviselő, a Humánágazati és Ügyrendi Bizottság elnöke javasolja a rendelet-tervezet módosítását, miszerint egy laccímen csak egy háztartás igényelhesen támogatást.

Mikola Gergely polgármester összegzi az elhangzottakat, javasolja, hogy keménylombos tűzifa beszerzésére pályázzon az önkormányzat.

További kérdés, észrevétel hiányában kéri a testület döntését a rendelet-tervezet vonatkozásában.

Encs Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag, 9 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotja:

**Encs Város Önkormányzata Képviselő-testületének
12/2026. (IX.15.) önkormányzati rendelete
a szociális tűzifa támogatás helyi szabályairól**

[1] Encs Város Önkormányzata Képviselő-testülete a központi költségvetésből a helyi önkormányzatok részére biztosított, a szociális célú tűzifa támogatás keretében, a tűzifa-támogatásra fordítható forrás jogszerű felhasználásának körben, a támogatás igénylésének, feltételeinek meghatározása céljából,

[2] az Alaptörvény 32. Cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörben és

[3] a Magyarország helyi önkormányzatokról szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdése 8a. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a következőket rendeli el:

A rendelet célja, hatálya

1. §

(1) E rendelet célja, hogy az Encs városban élők részére természetbeni támogatásként biztosítható szociális tűzifa támogatás igénybevételének feltételeit, a szociális rászorultság szem előtt tartásával, meghatározza.

(2) E rendelet hatálya kiterjed az Encs város közigazgatási területén lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkező, és életvitelszerűen a településen tartózkodó lakosokra.

A támogatás feltételei, mértéke

2. §

(1) Az önkormányzat az e rendeletben meghatározott feltételek fennállása esetén a szociálisan rászorult személyek részére, az erre a célra rendszeresített, 1. melléklet szerinti formanyomtatványon benyújtott kérelemre, természetben nyújtott támogatásként tűzifa támogatást nyújthat.

(2) A szociális célú tűzifa támogatás abban az esetben állapítható meg, amennyiben:

a) a kérelmező háztartásában az egy főre eső előző havi jövedelem nem haladja meg a nettó 200 ezer forintot, illetve

b) kizárólag a 65. év feletti egyedül élő kérelmező esetében az egy főre eső havi igazolt nettó jövedelem nem haladja meg a nettó 300 ezer forintot.

(3) A tűzifa támogatás odaítélésénél előnyben kell részesíteni:

- a) az aktív korúak ellátására, időskorúak járadékára vagy települési támogatásra (különösen a lakhatási támogatásra) jogosultakat,
 - b) a HHH gyermeket nevelő családokat,
 - c) a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülő családokat,
 - d) az egyszülős háztartásokat,
 - e) azon családokat, amelyekben rokkantsági ellátásban részesülő él,
 - f) a 65 év feletti, egyedül élő nyugdíjasokat, akiknek a nyugdíja nem éri el a 150 000 Ft-ot,
 - g) a három vagy több gyermeket nevelő családokat.
- (4) Térítésmentesen szociális célú tűzifára jogosult az alábbi feltételek egyidejű fennállása esetén az a kérelmező, aki:
- a) a szociális célú tűzifa igénylésére vonatkozó kérelmét az e rendeletben meghatározottak formában és határidőben benyújtja,
 - b) akinek a háztartásában az egy főre jutó jövedelem a (2) bekezdésben foglalt feltételnek megfelel,
 - c) fatüzelésre alkalmas fűtőberendezéssel rendelkezik.
- (5) A települési önkormányzat a szociális célú tűzifában részesülőtől ellenszolgáltatást nem kér. A tűzifa szállításából származó költségek a települési önkormányzatot terhelik.
- (6) A képviselő-testület a beérkező kérelmek elbírálását követően állapítja meg az egy kérelmezőre jutó tűzifa-juttatás mértékét. Az egyes kérelmezők – amennyiben a 2. §-ban foglalt valamely feltételnek megfelelnek – egyenlő mértékű tűzifa-juttatásra jogosultak.
- (7) A tűzifa támogatás ugyanazon lakott ingatlanra ingatlanonként egy háztartásra, háztartásonként egy jogosultnak állapítható meg, egy fűtési igényben csak egy alkalommal, függetlenül a lakásban élő személyek számától (kivéve kihülés vagy fagyhalál veszélyének fennállását).
- (8) Amennyiben egy ingatlanról több kérelem érkezik, az elbírálás a kérelmek beérkezésének sorrendjében történik.
- (9) A tűzifa támogatás kizárólag természetbeni ellátás formájában, keménylombos tűzifa esetén legfeljebb 2 erdei m³/ellátott, lágy lombos tűzifa esetén legfeljebb 3 erdei m³/kérelmező mértékben állapítható meg, függetlenül a lakásban élő személyek számától.
- (10) A háztartások a (3) bekezdésben meghatározott feltételek alapján csak egy jogcímen részesülhetnek tűzifa támogatásban.
- (11) A képviselő-testület köteles az állam által biztosított teljes szociális tűzifa mennyiséget szétosztani, ennek alapján szükség szerint jogosult a kérelmezőhöz – a (8) bekezdés szerinti maximális mérték figyelembevételével – több tűzifát kiszállítani.
- (12) A kihülés vagy fagyhalál veszélyének észlelése esetén a Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat családgondozójának, házigondozójának javaslata alapján tűzifajuttatás iránti eljárás hivatalból is indítható.

3. §

- (1) Nem jogosult szociális célú tűzifa támogatásra a kérelmező azon ingatlan vonatkozásában, amely tűzifával egyáltalán nem fűthető.
- (2) Az üresen álló, lakatlan ingatlanra támogatás nem állapítható meg.

A támogatás igénylése

4. §

- (1) A támogatás megállapítása iránti eljárás kérelemre indul.
- (2) A kérelmeket az Encsi Polgármesteri Hivatalban kell benyújtani a mindenkori támogatási felhívásban megjelölt határidőn belül. A képviselő-testület által a támogatási felhívásban megállapított határidő jogvesztő.
- (3) A beérkezett kérelmek alapján az egyes támogatások odaítéléséről – a 2.§ (5) bekezdés figyelembevételével – a polgármester dönt.
- (4) A tűzifa átvételét a támogatásban részesülő kérelmező átvételi elismervény aláírásával igazolja.
- (5) Az a személy, aki a támogatásban való részesülés érdekében valótlan adatokat ad meg, két évre kizárásra kerül a szociális célú tűzifa juttatásból.

Záró rendelkezések

5. §

A szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 6/2015. (II.24.) önkormányzati rendelet 14/B. §-a a következő (3) bekezdéssel egészül ki:

„(3) Tűzifa támogatásra, a központi költségvetésből a helyi önkormányzatok részére biztosított szociális célú tűzifa támogatásból rendelkezésre álló keretösszeg esetén, az Encs Város Önkormányzata Képviselő-testületének a szociális tűzifa támogatás helyi szabályairól szóló külön rendeletében meghatározottak szerinti feltételeknek megfelelő igénylők, a külön rendeletben meghatározottak szerint szereznek jogosultságot.”

6. §

A szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 6/2015. (II.24.) önkormányzati rendelet

a) 14/B. § (1) bekezdésében a „nyújt” szövegrész helyébe a „nyújthat” szöveg,

b) 14/B. § (2) bekezdésében a „támogatásra -” szövegrész helyébe a „támogatásra, a (3) bekezdés kivételével, -” szöveg lép.

7. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Kmf.

Mikola Gergely sk.
polgármester

dr. Szántó Marianna sk.
jegyző

1. melléklet a 12/2026. (IX.15.) önkormányzati rendelethez

Kérelem szociális tűzifa támogatás igénylésére

1. Kérelmező:

a) Az ellátást igénylő neve: _____ leánykori neve: _____

b) Lakóhelye: _____

c) Tartózkodási helye: _____

d) Születési helye: _____ ideje: _____

e) Anyja neve: _____ családi állapota: _____

f) TAJ száma: _____ adóazonosító jele: _____

g) Munkahelye és címe, vagy nyugdíjszelvényének törzsszáma: _____

h) Havi nettó jövedelme: _____ Ft (utolsó egy havi nettó jövedelem)

i) Milyen minőségben lakik a lakásban (a megfelelő aláhúzendő): tulajdonos, főbérő, albérő, családtag, haszonélvező, egyéb: _____

j) Ha az ellátást igénylő nem cselekvőképes, a törvényes képviselő neve, lakóhelye: _____

2. A kérelemmel érintett ingatlan:

Az ingatlan címe: _____

3. Jövedelmi adatok

3.1. Az igénylővel közös háztartásban élő közeli hozzátartozók adatai:

	A	B	C	D	E
1	Neve	rokoni kapcsolat	szül. ideje	munkahelye vagy oktatási intézmény	utolsó 1 havi nettó jövedelem
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					

3.2. A család egy főre jutó havi nettó jövedelme: _____ Ft/fő.

4. Nyilatkozatok

4.1. Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a kérelemmel érintett ingatlanon található háztartásom rendelkezik fa tüzelésre alkalmas fűtőberendezéssel és az az ingatlan fűtésére használatra kerül.

4.2. Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a kérelemben közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

4.3. Tudomásul veszem és hozzájárulok, hogy a kérelemben közölt adatok valódiságát a az önkormányzat ellenőrizheti.

4.4. Hozzájárulok a kérelemben szereplő személyes adatok felhasználásához, kezeléséhez.

4.5. Kijelentem, hogy

- a) az aktív korúak ellátására, időskorúak járadékára vagy települési támogatásra (különösen a lakhatási támogatásra) vagyok jogosult
- b) a családban él HHH gyermek,
- c) a családban valamely gyermek rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesül,
- d) a gyermekeket egyedül nevelem,
- e) a családban rokkantsági ellátásban részesülő él,
- f) a 65 év feletti, egyedül élő nyugdíjas vagyok, akiknek a nyugdíja nem éri el a 150 000 Ft-ot,
- g) a család három vagy több gyerekes.

(A megfelelő rész aláhúzendó)

5. Kelt:.....

Aláírás:.....

6. Kitöltési útmutató

- a) Közeli hozzátartozó: a házastárs, élettárs, az egyenes ágbeli rokon, az örökbefogadott, a mostoha és nevelt gyermek, az örökbefogadó, a mostoha és nevelőszülő.
- b) Az egy háztartásban élő közeli hozzátartozók jövedelmét hozzátartozók szerint kell feltüntetni.
- c) A társas és egyéni vállalkozásból származó jövedelem, az ingatlan, ingó vagyontárgyak értékesítéséből, vagyoni értékű jog átruházásából származó jövedelem, végkielégítés és állampapírból származó jövedelem, ingatlan és ingó tárgyak értékesítéséből, vagyoni értékű jog átruházásából származó jövedelem, életjáradékból, föld és más ingatlan bérbeadásából származó jövedelem esetén a kérelem benyújtását megelőző évre vonatkozó személyi jövedelemadó bevallás azonos megnevezésű rovatában szereplő összeg 12-vel osztott részét kell beírni.
- d) Az egyéb jövedelmekre vonatkozóan a kérelem benyújtását megelőző három hónap nettó jövedelem átlagát kell szerepeltetni. (pl: ösztöndíj, szakképzéssel összefüggő pénzbeli juttatások, nevelőszülői díj, szociális gondozói díj)
- e) A jövedelemnyilatkozatban feltüntetett jövedelmekről a típusának megfelelő igazolást vagy annak fénymásolatát (nyugdíjszelvény és (nyugdíjas igazolvány vagy NYUFI éves értesítése a folyósított ellátás összegéről), munkáltatói igazolás, szerződés, NAV igazolás stb.) a jövedelemnyilatkozathoz csatolni kell.

Mikola Gergely polgármester kéri a testület döntését a pályázat benyújtása tárgyában.

Encs Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag, 9 igen szavazattal az alábbi döntést hozza:

**Encs Város Önkormányzata Képviselő-testületének
120/2026. (IX.14.) határozata
a települési önkormányzat szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó
támogatása megnevezésű pályázat benyújtásáról**

Encs Város Önkormányzata Képviselő-testülete pályázatot kíván benyújtani a helyi önkormányzatokért felelős miniszter által a Magyarország 2026. évi központi költségvetéséről szóló 2025. évi LXIX. törvény 3. melléklet 2.3.1 pont szerinti A települései önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatására.

A beszerezni tüzelőanyag megjelölése és mennyisége: 1566 m³ keménylombos tűzifa.

Egyúttal az önkormányzat kötelezettséget vállal a szükséges saját forrás biztosítására, illetve arra, hogy az ellátottaktól semmiféle ellenszolgáltatást nem kér, ideértve a tüzelőanyag rászorulókhöz eljuttatásának költségét is.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: 2026. szeptember 30.

3.3 Az Encsi Művelődési és Sportközpont, Könyvtár intézményfinanszírozása

Mikola Gergely polgármester elmondja, hogy az intézmény eredeti költségvetésben nem, vagy nem teljeskörűen tervezett kiadások fedezetének biztosítására az intézmény részére előirányzat módosítás vált szükségessé.

Kérdezi az intézmény vezetőjét, hogy kívánja-e szóban kiegészíteni írásos kérelmét.

Vezse Attila intézményvezető nem tesz szóbeli kiegészítést.

Mikola Gergely polgármester elmondja, hogy az Adventi rendezvények költsége februárban még nem került tervezésre, mert a város mindenkori költségvetési helyzetének függvénye, hogy van-e lehetőség az egészen szilveszterig tartó programokra, illetve a rendezvények egy része nagyobb költségvonzattal járt, mint amit eredetileg tervezett az intézmény.

Az igényelt 28 643 236 forint támogatás fedezeteként az ingatlanfelújítás és ÁFA sort, ennek felhasználhatósága hiányában az önkormányzati adóbevételeket jelöli meg.

Kérdés, észrevétel hiányában kéri a testület döntését.

Encs Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és 9 igen szavazattal az alábbi döntést hozza:

Encs Város Önkormányzata Képviselő-testületének

121/2026.(IX.14.) határozata

Az Encsi Művelődési és Sportközpont, Könyvtár intézményfinanszírozásáról

Encs Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és az Encsi Művelődési és Sportközpont, Könyvtár részére a 2026. évi költségvetésben finanszírozási bevételi soron biztosított 126 911 317 Ft összegű eredeti előirányzaton felül a szükségessé vált, további 28 643 236 Ft összegű pótelőirányzatot, mint önkormányzati saját bevételből származó intézményfinanszírozást (az ingatlanfelújítás és ÁFA sor, illetve ennek felhasználhatósága hiányában az önkormányzati adóbevételek terhére) hozzárendeli.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal, illetve 2026. december 31.

3.4 Szerencsi Szakképzési Centrum fejlesztési kérelme

Mikola Gergely polgármester elmondja, hogy a Szerencsi Szakképzési Centrum a fenntartásában lévő Aba Sámuel Szakközépiskolájában tervezett fejlesztési és korszerűsítési munkálatok elvégzéséhez kéri az önkormányzat, mint az iskolának otthont adó épület tulajdonosának hozzájárulását.

Kléri Bertalan képviselő, a Városfejlesztési Bizottság elnöke elmondja, hogy mivel a kérelemben egy épület bontása is szerepel, ezért a bizottság a helyszínen megtekintette azt és annak állapotára és újrashasznosíthatóságának hiányára való tekintettel javasolják a tulajdonosi hozzájárulás megadását a felújítási, illetve a bontási munkálatokhoz.

Mikola Gergely polgármester kéri a testület döntését.

Encs Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és 9 igen szavazattal az alábbi döntést hozza:

**Encs Város Önkormányzata Képviselő-testületének
 122/2026. (IX.14.) határozata
 A Szerencsi Szakképzési Centrum fejlesztési kérelméről**

A Képviselő-testület megtárgyalta a Szerencsi Szakképzési Centrum hozzájárulási kérelmét és úgy határozott, hogy az elvégezni kívánt fejlesztési, korszerűsítési munkálatok elvégzéséhez hozzájárul.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

3.5 Csatlakozás a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2027. évi fordulójához

Mikola Gergely polgármester kéri a bizottsági vélemények ismertetését.

Karsai Attila képviselő, a Humánágazati és Ügyrendi Bizottság elnöke elmondja, hogy a bizottság javasolja a csatlakozást, hiszen már több évtizedes hagyomány, hogy a továbbtanuló gyermekeket támogatja a város önkormányzata. Az önkormányzatok szeptember 30-ig csatlakozhatnak a programhoz, majd ezt követően október 5-től november 5-ig jelentkezhetnek a hallgatók a támogatásra a EPER-BURSA rendszerben.

Mikola Gergely polgármester kéri a testület döntését.

Encs Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és 9 igen szavazattal az alábbi döntést hozza:

Encs Város Önkormányzata Képviselő-testülete
123/2026. (IX.14.) határozata
a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2027.
évi fordulójához csatlakozásról

Encs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Bursa Hungarica Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2027. évi fordulójához csatlakozásra vonatkozó előterjesztést, és megismerve az Általános Szerződési Feltételeket a csatlakozást támogatja.

Határidő: 2026. szeptember 30.

Felelős: polgármester

3.6 A 2026. évi beiskolázási támogatás összege

Mikola Gergely polgármester kéri a bizottsági vélemények ismertetését.

Major Éva képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke egyértelműnek tartja, hogy az önkormányzat azon családoknak biztosítson támogatást, amelyek állami támogatást egyetlen gyermek után sem kaptak. A bizottság javaslata ennek megfelelően, benyújtott támogatási kérelmek alapján az, hogy az állami támogatásban nem részesülő családok gyermekei kapjanak 30 000 Ft/tanuló támogatást, míg az állami támogatásban akár egyetlen gyermek után részesülő családok esetében önkormányzati támogatás megítélésére ne kerüljön sor.

Karsai Attila képviselő, a Humánágazati és Ügyrendi Bizottság elnöke elmondja, hogy bizottsága hasonló feltételekkel, de 20 000 Ft támogatási összegben gondolkodott, így örömmel veszi a Pénzügyi Bizottság magasabb összegű javaslatát, azzal egyetért.

Mikola Gergely polgármester kéri a testület döntését.

Encs Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag, 9 igen szavazattal az alábbi döntést hozza:

Encs Város Önkormányzata Képviselő-testületének
124/2026. (IX.14.) határozata
a 2026. évi beiskolázási támogatás összegéről

Encs Város Önkormányzata Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 6/2015.(II.24.) önkormányzati rendelet 16/C.§ (11) bekezdése értelmében a 2026. évi iskolakezdési támogatás összegét azon családok esetében, amelyek állami iskolakezdési támogatásban nem részesültek egységesen 30 000 Ft/tanuló mértékben állapítja meg. Míg azon családok esetében, amelyek valamely gyermek után állami iskolakezdési támogatásban részesültek, a támogatásban nem részesülő további, a rendeletben meghatározott feltételeknek megfelelő gyermekek esetében 0 Ft/tanuló mértékben állapítja.

Felelős: polgármester

Határidő: 2026. október 31.

3.7 Horváth Dániel közkút üzembe helyezési kérelme

Mikola Gergely polgármester kéri a szakbizottság véleményének ismertetését.

Kléri Bertalan képviselő, a Városfejlesztési Bizottság elnöke elmondja, hogy Horváth Dániel fügödi lakos azzal a kérelemmel fordult Encs Város Önkormányzatához, hogy a 3860 Encs, 2146 hrsz-ú ingatlan előtti közterületen található, a rendszerről lekapcsolt közkút kerüljön újra üzembehelyezésre.

A helyszíni szemle alapján megállapításra került, hogy a rendszerből kikapcsolt kúthoz közúton a legközelebb lévő működő közkút 110 m-re, az Encs 2153 hrsz-ú ingatlan előtti közterületen található. Ez a jogszabályi előírásoknak megfelelő ivóvízbiztosítási lehetőség.

A bizottság nem javasolja a kút beüzemelését.

Mikola Gergely polgármester további észrevétel hiányában kéri a testület döntését.

Encs Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag, 9 igen szavazattal az alábbi döntést hozza:

**Encs Város Önkormányzata Képviselő-testületének
125/2026.(IX.04.) határozata
Horváth Dániel közkút üzembe helyezési kérelméről**

Encs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a 3860 Encs, 2146 hrsz-ú ingatlan előtti közterületen található közkút üzembe helyezését és az alábbi döntést hozta:

Encs Város Önkormányzata a 3860 Encs, 2146 hrsz-ú ingatlan előtti közterületen található közkutat nem helyezi üzembe.

Felelős: polgármester

Határidő: 2026. november 30.

Mikola Gergely polgármester a közkutak üzemeltetésével kapcsolatban el kívánja mondani, hogy a közkifolyókat alapvetően a jogszabályi előírásoknak megfelelően működteti az önkormányzat. Sajnos a felhasználói oldal magatartása azonban azt eredményezi, hogy van olyan közkút, amelynek üzemeltetése az önkormányzatnak fél évente több millió forintjába kerül. Ott történik az autó, a szőnyegek mosása, a lovak csutakolása, onnan történik a kerti medencék feltöltése.

Többször felmerült, hogy kerüljenek-e szűkítésre a közkutak átfolyói a visszaélések visszaszorítása miatt, vagy nem érné-e meg hosszabb távon az ingatlanokat az önkormányzat költségén rákötni a vezetékes hálózatra. A közkifolyók költségeit ugyanis az önkormányzat a saját forrásai terhére tudja előteremteni, amelyet költhetne pl. útfelújításra, közvilágítás korszerűsítésére stb.

3.8 Terdik János kérelme

Napirendről, a napirendek elfogadásával egyidejűleg levételre került.

3.9 Jancsik-Léport Ildikó területvásárlási kérelme

Mikola Gergely polgármester kéri a szakbizottság véleményének ismertetését.

Kléri Bertalan képviselő, a Városfejlesztési Bizottság elnöke elmondja, hogy a bizottság támogatja a volt tűzoltóút önálló helyrajzi számon szereplő 22 m²-es részének elidegenítését 1000 Ft/m² vételáron. Különös tekintettel arra, hogy ezen az áron került az itt található korábbi értékesítésekre is sor.

Mikola Gergely polgármester kérdés, észrevétel hiányában kéri a testület döntését.

Encs Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag, 9 igen szavazattal az alábbi döntést hozza:

**Encs Város Önkormányzata Képviselő-testületének
126/2026.(IX.14.) határozata
Jancsik-Léport Ildikó területvásárlási kérelméről**

Encs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a 3860 Encs 626/7 hrsz-ú önkormányzati terület értékesítését és az alábbi döntést hozta:

Encs Város Önkormányzata a 3860 Encs 626/7 hrsz-ú, 22 m² önkormányzati területet 1000 Ft áron értékesíti Jancsik-Léport Ildikó részére.

Felelős: polgármester
Határidő: 2026. december 31.

3.10 A 3860 Encs, Dózsa György út 42. szám alatti telek megvételre felajánlása

Mikola Gergely polgármester ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy Gulyás Bálintné, Glonczy Sándor, Glonczy József és Horváth Árpádné tulajdonosok arról tájékoztatták az önkormányzatot, hogy a tulajdonukat képező, 3860 Encs, Dózsa György út 42. szám alatti telekingatlant ingyenesen az önkormányzatnak ajándékoznák, ha arra igényt tart. Kéri a szakbizottság véleményének ismertetését.

Kléri Bertalan képviselő, a Városfejlesztési Bizottság elnöke felhívja a figyelmet arra, hogy jelentősen terhelt az ingatlan. A biz ingatlan bizottság javaslata az ajándékozás visszautasítása.

Mikola Gergely polgármester javasolja, hogy amennyiben tehermentesítésre kerülne a telek, akkor vegye át az önkormányzat.

Encs Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag, 9 igen szavazattal az alábbi döntést hozza:

**Encs Város Önkormányzata Képviselő-testületének
127/2026.(IX.14.) határozata
a 3860 Encs, Dózsa György út 42. szám alatti telek megvételre felajánlásáról**

Encs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és úgy határozott, hogy a Gulyás Bálintné, Glonczy Sándor, Glonczy József és Horváth Árpádné tulajdonát képező 3860 Encs, Dózsa György út 42. szám alatti terhelt telekingatlan ingyenes felajánlását nem kívánja elfogadni.

Amennyiben a tulajdonosok tehermentesítik az ingatlant az ajándékozásra sor kerülhet.

Felelős: polgármester
Határidő: 2026. december 31.

3.11 A 3860 Encs, Rákóczi út 57. szám alatti telek megvételre felajánlása

Mikola Gergely polgármester tájékoztatja a jelenlévőket, hogy Sara és Patrik Boschung arról tájékoztatták az önkormányzatot, hogy amennyiben a tulajdonukat képező Encs, Rákóczi út 57. szám alatti telekingatlanra az önkormányzat igényt tart, azt 30 000 euro vételáron értékesíteni kívánják a részére. Ellenkező esetben magánúton fogják meghirdetni az eladást.

Kéri a szakbizottsági vélemény ismertetését.

Kléri Bertalan képviselő, a Városfejlesztési Bizottság elnöke úgy véli, hogy az ingatlanban van fejlesztési potenciál és van rajta jelenleg két épület is. Azonban a vételár finomítása szükséges a terület övezeti besorolásából adódó hasznosítási korlátok alapján.

Major Éva képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke ismerte a Városfejlesztési Bizottság álláspontját, bizottsága az indítvány napirendről történő levételére tett javaslatot.

Mikola Gergely polgármester elmondja, hogy a terület 2002 óta TV5 besorolású, amely valóban gátolja a piaci alapú hasznosítását. Sőt az önkormányzat fejlesztési elképzeléseinek is korlátja bizonyos szempontból, hiszen lakások építésére emiatt nem alkalmas. Ez a tény valóban árcsökkentő lehet.

További kérdés, észrevétel hiányában kéri a testület döntését.

Encs Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag, 9 igen szavazattal az alábbi döntést hozza:

Encs Város Önkormányzata Képviselő-testületének 128/2026.(IX.14.) határozata a 3860 Encs, Rákóczi út 57. szám alatti telek megvételre felajánlásáról

Encs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és úgy határozott, hogy a Sara és Patrik Boschung tulajdonát képező 3860 Encs, Rákóczi út 57. szám alatti telek ingatlan megvásárlása tárgyában felhatalmazza a polgármestert további egyeztetések lefolytatására a vételár csökkentése érdekében.

Felelős: polgármester
Határidő: 2026. december 31.

3.12 2027. évi közfoglalkoztatási járási startmunka minta- és ráépülő programok

Mikola Gergely polgármester elmondja, hogy várhatóan rövidesen meghirdetésre kerülnek a 2027. évi közfoglalkoztatási járási startmunka minta- és ráépülő programok, amelynek keretében az értékteremtő és a szociális típusú programokra lehet majd pályázni. A program az elmúlt évek tapasztalatai alapján a következő év március 1. napjával indul, és a programtervek rögzítésének határideje várhatóan a folyó év október 31. napja.

Tekintettel arra, hogy a képviselő-testület munkaterve szerint októberben nem került ülés tervezésre, célszerű most döntést hozni a programok indításáról.

Kérdés, észrevétel hiányában kéri a testület döntését.

Encs Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag, 9 igen szavazattal az alábbi döntést hozza:

Encs Város Önkormányzata Képviselő-testületének 129/2026.(IX.14.) határozata

2027. évi közfoglalkoztatási járási startmunka minta- és ráépülő programok indításáról

Encs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a 2027. évi közfoglalkoztatási járási startmunka minta- és ráépülő programok indítását és az alábbi döntést hozta:

Encs Város Önkormányzata 2027. évi közfoglalkoztatási járási startmunka minta- és ráépülő program keretében pályázatot kívánja benyújtani.

Felelős: polgármester

Határidő: 2026. október 31.

3.13 CERV-2026-CITIZENS-TOWN-TT pályázat benyújtása (szóbeli előterjesztés)

Juhász Adriána alpolgármester elmondja, hogy a Polgárok, egyenlőség, jogok és értékek program (CERV) – Testvérvárosi kapcsolatok kialakítása CERV-2026-CITIZENS-TOWN-TT pályázatra Gelence testvértelepüléssel pályázatot kíván az önkormányzat benyújtani.

Encs látná el a projektgazdai feladatokat.

A pályázat keretében helyszínenként két-két rendezvényre és műhelymunkák szervezésére kerül sor fiataloknak. Cél a bevonásuk a helyi döntéshozatalba, helyi politikába.

A pályázat átalánydíjas, négyszer 25 fő részvételét kell biztosítani. Önerő nem szükséges.

Mikola Gergely polgármester kérdezi, hogy a projekt elő- vagy utófinanszírozott?

Juhász Adriána alpolgármester elmondja, hogy ez még nem ismert.

Mikola Gergely polgármester, szóbeli előterjesztésről lévén szó, ismerteti a határozati javaslatot.

**Encs Város Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2026.(IX.14.) határozata
CERV-2026-CITIZENS-TOWN-TT pályázat benyújtásáról**

Encs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a CERV-2026-CITIZENS-TOWN-TT pályázat benyújtására irányuló előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

Encs Város Önkormányzata a CERV-2026-CITIZENS-TOWN-TT pályázat pályázatot gesztor településként, Gelence testvértelepüléssel közösen be kívánja nyújtani.

Felelős: polgármester
Határidő: 2026. október 31.

Mikola Gergely polgármester köszönetet mond mindazoknak, akik segítettek az előkészítési tevékenységet és kéri a testület döntését.

Encs Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag, 9 igen szavazattal az alábbi döntést hozza:

**Encs Város Önkormányzata Képviselő-testületének
130/2026.(IX.14.) határozata
CERV-2026-CITIZENS-TOWN-TT pályázat benyújtásáról**

Encs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a CERV-2026-CITIZENS-TOWN-TT pályázat benyújtására irányuló előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

Encs Város Önkormányzata a CERV-2026-CITIZENS-TOWN-TT pályázat pályázatot gesztor településként, Gelence testvértelepüléssel közösen be kívánja nyújtani.

Felelős: polgármester
Határidő: 2026. október 31.

Mikola Gergely polgármester tájékoztatja a képviselőket, hogy az Interreg kisprojekt alaphoz Szepsi testvértelepüléssel is tervbe van véve egy közös projekt benyújtása, melyet a művelődési intézmények készítenek elő.

3.14 Önkormányzati lakóingatlanok hasznosítása (szóbeli előterjesztés)

Mikola Gergely polgármester elmondja, hogy az önkormányzat tulajdonát képező 3860 Encs, Petőfi út 79. 2/2 lakás piaci alapú hasznosítására, a 3860 Encs Petőfi utca 13 szám alatti, Füged településrészen található ingatlan szükséglakássá nyilvánítására kíván javaslatot tenni. Előbbi indoka, hogy a szakember lakás megüresedik és piaci alapú hasznosításának

lehetősége megnyílik.

Utóbbi indoka, hogy mint az mindenki előtt ismert egy fügödi család lakóépülete kigyulladt, a tető megsemmisült. A lakókat ideiglenesen a Petőfi utca 13. szám alatti Biztos Kezdet Házban sikerült elhelyezni. Sajnos úgy alakult, hogy a család elhelyezése hosszabb ideje nem megoldott, ezért az épület szükséglakássá nyilvánítása elengedhetetlen. Illetve az eddig abban üzemelő Népkonyha más önkormányzati épületben történő elhelyezése válik szükségessé.

A Népkonyha a Fő út 87 szám alatt található, nemrégiben megvásárolt, ún. Kallus-féle ingatlanba költözhetne át, ha a szükséges felújítások, átalakítások megtörténnek.

Konyor Judit képviselő felhívja a figyelmet, hogy a Petőfi utca 13 szám alatti ingatlannal kapcsolatos döntéshez szükség van a tulajdonostárs, a Máltai Szeretetszolgálat hozzájárulására is.

Mikola Gergely polgármester megköszöni a kiegészítést és szóbeli előterjesztésről lévén szó, ismerteti a határozati javaslatokat.

**Encs Város Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2026.(IX.14.) határozata**

Önkormányzati bérlakás piaci alapon történő hasznosításra kijelöléséről

Encs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletére vonatkozó szabályokról szóló 5/2016.(II.23.) önkormányzati rendelet 3.§ (1) bekezdés a), illetve a 4.§ (1) b) és (2) d) pontjában foglaltak alapján az Encs belterület 1332/59/A/10 hrsz-ú természetben Encs, Petőfi út 79. II. em 2. alatti 48 m² alapterületű lakást piaci alapon történő hasznosításra jelöli ki.

Felelős: polgármester
Határidő: 2026. december 31.

**Encs Város Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2026.(IX.14.) határozata**

3860 Encs, Petőfi utca 13. szám alatti épület szükséglakásként történő hasznosításáról

Encs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletére vonatkozó szabályokról szóló 5/2016.(II.23.) önkormányzati rendelet 3.§ (1) bekezdés a), illetve a 4.§ (1) b) és (2) c) pontjában foglaltak alapján az Encs belterület 2155/2 hrsz-ú természetben Encs, Petőfi utca 13. szám alatti lakóépület szükséglakásként történő hasznosításra tesz javaslatot a tulajdonostárs Máltai Szeretetszolgálat felé.

Felelős: polgármester
Határidő: 2026. december 31.

**Encs Város Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2026.(IX.14.) határozata
a fügödi Népkonyha elhelyezéséről**

Encs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és a fügödi Népkonyha elhelyezésére az Encs belterület 2096 hrsz-ú, természetben Encs, Fő út 87. alatti, ún. Kallus-féle lakóingatlant jelöli ki.

Felelős: polgármester
Határidő: 2026. december 31.

Mikola Gergely polgármester kéri a testület döntését.

Encs Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag, 9 igen szavazattal az alábbi döntéseket hozza:

**Encs Város Önkormányzata Képviselő-testületének
 131/2026.(IX.14.) határozata
 Önkormányzati bérlakás piaci alapon történő hasznosításra kijelöléséről**

Encs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletére vonatkozó szabályokról szóló 5/2016.(II.23.) önkormányzati rendelet 3.§ (1) bekezdés a), illetve a 4.§ (1) b) és (2) d) pontjában foglaltak alapján az Encs belterület 1332/59/A/10 hrsz-ú természetben Encs, Petőfi út 79. II. em 2. alatti 48 m² alapterületű lakást piaci alapon történő hasznosításra jelöli ki.

Felelős: polgármester
Határidő: 2026. december 31.

**Encs Város Önkormányzata Képviselő-testületének
 132/2026.(IX.14.) határozata
 3860 Encs, Petőfi utca 13. szám alatti épület szükséglakásként történő
 hasznosításáról**

Encs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletére vonatkozó szabályokról szóló 5/2016.(II.23.) önkormányzati rendelet 3.§ (1) bekezdés a), illetve a 4.§ (1) b) és (2) c) pontjában foglaltak alapján az Encs belterület 2155/2 hrsz-ú természetben Encs, Petőfi utca 13. szám alatti lakóépület szükséglakásként történő hasznosításra tesz javaslatot a tulajdonostárs Máltai Szeretetszolgálat felé.

Felelős: polgármester
Határidő: 2026. december 31.

**Encs Város Önkormányzata Képviselő-testületének
 133/2026.(IX.14.) határozata
 a fügödi Népkonyha elhelyezéséről**

Encs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és a fügödi Népkonyha elhelyezésére az Encs belterület 2096 hrsz-ú, természetben Encs, Fő út 87. alatti, ún. Kallus-féle lakóingatlant jelöli ki.

Felelős: polgármester
Határidő: 2026. december 31.

3.15 Bejelentések

Mikola Gergely polgármester kéri a képviselőket, jelenlévőket tegyék meg közérdekű bejelentéseiket.

dr. Szántó Marianna jegyző a félreértések elkerülése érdekében arra szeretné felhívni a lakosság figyelmét, hogy a tüzelőanyag támogatás igénylési feltételeinek számítási alapja az egyes önkormányzatok esetében a település nagyságához igazodó sávós rendszerű. Tehát előfordulhat, hogy a kisebb települések arányaikban nagyobb mennyiségű tüzelőanyagra lesznek jogosultak, így egy-egy háztartásnak többet tudnak adni. A kapott mennyiség pedig a megítélt mennyiség, és az igénylők arányában tovább csökkenhet. Kéri mindenki megértését.

Mikola Gergely polgármester tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a város lapja, az Encsi Hírek újra átalakul. 2026. közepéig a Médiaworks Hungary Zrt látta el a kiadással, szerkesztéssel kapcsolatos feladatokat. A nyomdai munka továbbra is náluk marad, de a szerkesztési feladatokra a Tisza Média Kft-vel, a tiszaujvárosi média céggel lép kapcsolatba az önkormányzat.

Elmondja továbbá, hogy vasútállomás megújulásán dolgozik folyamatosan az önkormányzat a MÁV-val együttműködésben. Az elkövetkezendő időszakban a MÁV forrásaiból sor kerül az épület külső homlokzatának felújítására, a nyílászárók cseréjére, és lehet, hogy a tető is megújul.

További jó hír, hogy hamarosan kezdetét veszi a fügödi óvoda bővítése. Remélhetőleg az éven megkezdődnek a kivitelezési munkálatok, és 1-1,5 év múlva a jelenleg ülésnek helyet adó, az egyik óvodai csoport elhelyezését szolgáló épület újra visszanyerheti közösségi ház jellegét.

Megemlíti továbbá, hogy sok önkormányzati épület szorul felújításra. Sok a repedés, süllyednek az épületek, mert az anyagok altalaj az aszály miatt jelentősen megfomródott. Kéri a lakosság türelmét az ebből adódó munkálatok okozta kellemetlenség miatt.

További közérdekű bejelentések hiányában, több tárgy nem lévén, a polgármester az ülést bezárja, és 16.00 órai kezdettel közmeghallgatás tartását rendeli el.


Mikola Gergely
 polgármester




dr. Szántó Marianna
 jegyző

JELENLÉTI ÍV

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

2026. SZEPTEMBER 14-I ÜLÉSÉN MEGJELENT
TESTÜLETI TAGOKRÓL

Mikola Gergely



Bratu Ferenc



dr. Bratu Tamás



Karsai Attila



Kléri Bertalan



Konyor Judit



Major Éva



Pásztor András



Sedenszki Gábor



Jelenléti ív

a Képviselő-testület 2026. szeptember 14-i ülésén tanácskozási joggal megjelentekről

Juhász Adriána



dr. Szántó Marianna



Péderi Viktória

Illésné Boros Anikó

Sándor Róbert

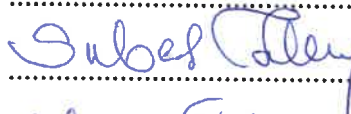


Soltész Tiborné



dr. Dienes Csaba Emil

Subert Tiborné



Újfalusi Tamás Imréné



Vezse Attila



Bencze József

Dudásné Amriskó Anett

Luterán Gergely

Szakács Levente

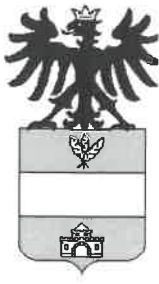
Tőkészki Borbála

Zsiga Krisztián

Kovács István Attila r. alezredes, kapitányságvezető



Kavalecz János r. főtörzssászlós



Encs Város Önkormányzata
POLGÁRMESTERÉTŐL

3860 ENCS, Petőfi út 75.

Telefon:(46) 385-611,

Fax: (46) 385-943;

E-mail: onkormanyzat@encs.hu

MEGHÍVÓ

Encs Város Önkormányzata Képviselő-testületét a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 44. és 45. §-ában biztosított jogkörömben és az SZMSZ 13.§. (6) bekezdésében foglaltak alapján

2026. szeptember 14-én (hétfő) 14.00 órára

Encs-Fügöd, Községi házban (Óvoda)

tartandó ülésre összehívom, és arra

meghívom.

Ülési napirend tárgya:

1. Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
Előadó: Mikola Gergely polgármester
2. Az önkormányzat 2027. évi várospolitikai feladatterve
Előadó: Mikola Gergely polgármester
3. Indítványok, bejelentések
4. KÖZMEGHALLGATÁS - Fügöd

Encs, 2026. augusztus 26.


Mikola Gergely

KÖZMEGHALLGATÁST

tart
Encs Város Önkormányzata
Képviselő-testülete

2026. szeptember 14-én
(hétfő)

16.00-tól

Encs Fügöd településrészének
Közösségi házában,

ahol az állampolgárok és szervezetek
közérdekű bejelentést, javaslatot
tehetnek.

Encs Város Önkormányzata
Képviselő-testülete



Encs Város Önkormányzata
POLGÁRMESTERÉTŐL

3860 ENCS, Petőfi út 75.

Telefon:(46) 385-611,

Fax: (46) 385-943;

E-mail: onkormanyzat@encs.hu

JELENTÉS

A LEJÁRT HATÁRIDEJŰ HATÁROZATOK VÉGREHAJTÁSÁRÓL

8/2026.(I.12.) határozata

az Encs külterület 0106/1, 0106/2, 0106/3 hrsz-ú ingatlanok részbeni kisajátításáról

Kisajátítási eljárásra nem került sor, a tulajdonosok hajlandóak az adásvételre.

10/2026.(I.12.) határozata

az Encs külterület 04/19 hrsz-ú ingatlan kisajátításáról

Kisajátításra nem került sor, az ingatlan adásvétel útján került az önkormányzat tulajdonába.

16/2026.(II.23.) határozata

a polgármester 2026. évi szabadságának ütemezéséről

46/2026.(IV.8.) határozata

a polgármester 2026. évi szabadságának ütemezéséről szóló 16/2026.(II.23.) határozat módosításáról

2026. augusztus 31. napjáig polgármester úrnak ütemezetten 29 nap szabadságot kellett volna kivennie, az igénybe vett szabadságos napok száma 20 nap. Így az ütemezés módosítása szükséges.

17/2026.(II.23.) határozata

Az Encsi Csoda-Vár Óvoda és Bölcsőde, valamint a Mini Bölcsődék beiratkozási időszakának kijelöléséről

A beiratkozás a kijelölt időszakban rendben lezajlott.

18/2026. (II.23.) határozata

a szavazatszámoló bizottságok tagjainak megválasztásáról

A bizottságok tagjai határidőben esküt tettek és a választásokhoz kapcsolódó munkájukat maradéktalanul elvégezték.

19/2026.(II.23.) határozata

A Hernád Völgye és Térsége Szilárdhulladék-kezelési Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosításáról

A kivonat a Társulás részére megküldésre került. A módosított Társulási Megállapodás a polgármester által aláírásra került.

20/2026.(II.23.) határozata

Sárai Béla encsi lakos kérelméről

Az Encs belterület 2091/3 hrsz-ú ingatlanra vonatkozó haszonbérleti szerződés megkötésre került.

21/2026. (II.23.) határozata**3860 Encs, Petőfi út 97/A Fsz 3. szám alatti lakás hasznosításának módjáról**

A lakás piaci alapon bérbeadásra került.

22/2026.(II.23.) határozata**Mulató Andrásné, Oláh Józsefné és Csikja Sándor felajánlásáról**

A 3860 Encs, Bársonyos utca 3. szám alatti, 329 hrsz-ú „kivett lakóház, udvar, gazdasági épület” megnevezésű ingatlanra vonatkozóan az ingyenes felajánlás alapján a szerződéskötéshez szükséges eladói adatok ügyvéd úrnak megküldésre kerültek.

25/2026. (II.23.) határozata**Látványcsapatsport támogatás elnyeréséhez szükséges nyilatkozatról**

A nyilatkozat a DVTK Kosárlabda Akadémia és a Miteka Alapítvány részére megküldésre került.

26/2026.(II. 23.) határozata**közterületi közkutak helyreállításáról**

A Szent József templom melletti közkút, továbbá az abaújdevecseri településen, a Kossuth Lajos út 32/A. szám melletti közkút helyreállítása, üzembe helyezése megtörtént.

27/2026.(II. 23.) határozata**közterületi közkút megszüntetéséről**

Az Abaújdevecser, Kossuth Lajos út 26. szám melletti közkút megszüntetésre került.

28/2026.(II.23.) határozata**A PAX Hálózatfejlesztő- Gondozási Központ Alapító Okiratának módosításáról****29/2026.(II.23.) határozata****a PAX Hálózatfejlesztő- Gondozási Központ egységes szerkezetű Alapító Okiratának elfogadásáról**

Az okiratok a Magyar Államkincstár törzsnnyilvántartásához benyújtásra kerültek, a bejegyzés megtörtént.

30/2026. (II.23.) határozata**a Községi Energiabank Egyesülethez való csatlakozásról**

Az Egyesület részére befizetendő évi 25.000 Ft tagsági díj megfizetésre került.

A Képviselő-testület felhatalmazása alapján a polgármester az egyesületi tagsággal kapcsolatos dokumentumokat aláírta.

31/2026.(II.23.) határozata**Látványcsapatsport támogatás elnyeréséhez szükséges nyilatkozatról**

A nyilatkozat a Rákóczi Sportegyesület-Abaúj-Zemplén sportszervezet részére megküldésre került.

32/2026.(II.23.) határozata**az „Encs Város Közoktatásáért” kitüntetések adományozásáról**

A kitüntetések ünnepélyes átadására a március 15-i megemlékezés keretében sor került.

33/2026.(II.23.) határozata**a 9/2026.(I.12.) határozat módosításáról****38/2026.(III.5.) határozata****a 33/2026.(II.23.) határozat módosításáról**

A szerződések megkötésére a módosított vételi ajánlat alapján került sor.

34/2026.(III.5.) határozata

A III. háziorvosi körzet háziorvosi feladatok ellátásáról szóló szerződésének módosításáról

A módosított, egységes szerkezetbe foglalt szerződés a CV- MED Kft-vel aláírásra került.

35/2026.(III.5.) határozata

A II. számú fogorvosi körzet feladatellátási szerződéseiről

A Vladent Bt-vel a feladatellátási szerződés megszüntetésre került, a Titusdent Kft-vel kötött feladatellátási szerződés 2026. április 1. napján hatályba lépett.

36/2026. (III. 5.) határozata

Az „Ipari park fejlesztése Encsen” tárgyú közbeszerzési eljárás 1. része tárgyában kötött vállalkozási szerződés módosításáról

A szerződésmódosítás aláírásra került.

37/2026. (III. 5.) határozata

Az „Ipari park fejlesztése Encsen” tárgyú közbeszerzési eljárás 4. része tárgyában kötött vállalkozási szerződés módosításáról

A szerződésmódosítás aláírásra került.

39/2026.(III.23.) határozata

A "Mozogni élmény" - Kerékpáros fejlesztés Encsen megnevezésű projekt önerejének emeléséről

A pumpapálya az megemelt fedezetből a tervek szerint megvalósult.

40/2026.(III.23.) határozata

a DIMOP_Plusz-2.1.1-24 pályázat megvalósításához szükséges önerő biztosításáról

A szükséges önerő a költségvetésben elkülönítésre került.

41/2026.(III.23.) határozata

Encs város rendezési terve módosításáról

A 04/19 hrsz-ú fejlesztési terület belterületbe történő csatolása és új övezeti szabályozása kapcsán a tervmódosítási eljárás folyamatban van.

42/2026.(III.23.) határozata

a református templom telekhatárának és az abaújdevecseri ravatalozó területének rendezéséről szóló 41/2024.(IV.09.) határozat módosításáról

A végrehajtáshoz szükséges rendezési terv módosítási eljárás lezárult. A telekalakítási eljárás elindításához szükséges megállapodás még nem készült el, minden egyén dokumentum rendelkezésre áll.

43/2026.(IV.8.) határozata

az Encsi Csoda-Vár Óvoda és Bölcsőde számára óvodatej igényléséről

A 2026/2027. nevelési évre az igénylés és a szerződéskötés megtörtént.

44/2026.(IV.8.) határozata

A PAX Hálózatfejlesztő- Gondozási Központ Alapító Okiratának módosításáról

45/2026.(IV.8.) határozata

a PAX Hálózatfejlesztő- Gondozási Központ egységes szerkezetű Alapító Okiratának elfogadásáról

Az okiratok a Magyar Államkincstár törzsnyilvántartásához benyújtásra kerültek, a bejegyzés megtörtént.

47/2026.(IV.8.) határozata**a 85/2025.(VI.26.) határozat módosításáról**

Az Abaúj Leader Egyesület KAP-RD57-003-2-25 kódszámú, „Közösségi célú fejlesztések támogatása Abaújban” című felhívása kapcsán benyújtott pályázat hiánypótlásához a kivonat megküldésre került.

48/2026.(IV.8.) határozata**Juhász Adriána főállású alpolgármester illetményének megállapításáról**

2026. május 01. napjától a módosítás a Magyar Államkincstár illetményszámfejtési rendszerében rögzítésre került.

51/2026.(IV.20.) határozata**Az ajánlatok érvényességének megállapításáról****52/2026.(IV.20.) határozata****Az eljárás eredményességének megállapításáról****53/2026.(IV.20.) határozata****„Élelmiszerek beszerzése 2026 – 4 részajánlat” közbeszerzési eljárás eredményéről**

Az érvényes és eredményes 2. és 5. rész vonatkozásában a szerződéskötés megtörtént.

54/2026. (IV.20.) határozata**„Élelmiszer alapanyag beszerzése – 2026 - 4 részajánlat” közbeszerzési eljárás indításáról****97/2026.(VII.3.) határozata****Az ajánlatok érvényességének megállapításáról****98/2026.(VII.3.) határozata****Az eljárás eredményességének megállapításáról****99/2026.(VII.3.) határozata****„Élelmiszerek beszerzése 2026 – 4 részajánlat” közbeszerzési eljárás eredményéről**

Az új közbeszerzési eljárás kiírásra és lefolytatásra került. A szerződés mind a négy rész vonatkozásában a megkötésre került a nyertes ajánlattevővel.

55/2026. (IV.20.) határozata**Encs Város Roma Nemzetiségi Önkormányzatával kötött Együttműködési Megállapodás módosításáról**

A módosított együttműködési megállapodás a felek által aláírásra került.

56/2026. (IV. 20.) határozata**Az Encsi Csoda-Vár Óvoda és Bölcsőde 2026-2027. nevelési évre szóló pedagógus-továbbképzési programjának jóváhagyásáról**

Az intézmény a jóváhagyott továbbképzési programot alkalmazza a 2026-2027. nevelési évben.

57/2026.(IV.20.) határozata**Szalai Otilia visszavásárlási jog törlése iránti kérelemről**

Az Encs 1332/86, illetve az 1332/91 hrsz-ú ingatlanok vonatkozásában a visszavásárlás adásvételi szerződés útján dr. Balogh Adrienn egyéni ügyvéd közreműködésével, az eredeti vételáron folyamatban van.

58/2026.(IV.20.) határozata**az Encs 550/11 hrsz-ú önkormányzati terület megosztásáról és értékesítéséről**

A Keglevich úti lakóingatlan tulajdonosok 1000 Ft/m² áron, igény szerint részletfizetési lehetőséggel élni kívánnak a vételi lehetőséggel. A telekalakítási eljárás folyamatban van.

59/2026.(IV.20.) határozata**az EFOP_PLUSZ-3.4.1-25-2026 pályázat benyújtásáról**

Az encsi Biztos Kezdet Ház infrastrukturális felújítását célzó „Gyermekek esélynövelő szolgáltatásainak infrastrukturális fejlesztése” megnevezésű EFOP_PLUSZ-3.4.1-25-2026 pályázat benyújtásra került. Az elbírálás folyamatban van.

60/2026. (V.18.) határozata**az önkormányzati hatáskörű gyermekvédelmi és gyermekjóléti feladatok ellátásáról, a Bölcsődék, valamint a Biztos Kezdet Gyermekház tevékenységéről szóló beszámolóról**

A testület által elfogadott beszámoló a Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal Szociális és Gyámügyi Főosztályának megküldésre került.

61/2026. (V. 18.) határozata**Encs város belterületi gyűjtőútjainak fejlesztése című, TOP_PLUSZ-1.2.3-21-BO1-2022-00001 azonosítójú projekt nem elszámolható többletköltségének biztosításáról**

A többletforrás biztosításra került, a projekt megvalósult.

62/2026. (V. 18.) határozata**Csapadékvíz helyben tartását és belterületi vízkár enyhítését elősegítő fejlesztések Encsen I. ütem című, TOP_PLUSZ-1.2.1-21-BO1-2022-00019 azonosítójú projekt nem elszámolható többletköltségének biztosításáról**

A többletforrás biztosításra került, a projekt megvalósult.

63/2026. (V.18.) határozata**a PAX Hálózatfejlesztő - Gondozási Központ intézményvezetői állásának pályázati felhívásáról**

A pályázati felhívás 2026. július 1-jén a közigazgatási portálon és a honlapon is megjelent. A beadási határidő: 2026. augusztus 30-án jár le.

65/2026.(V.18) határozata**Az Encsi Művelődési és Sportközpont, Könyvtár intézményvezetői állásának pályázati meghirdetéséről**

A pályázati felhívás 2026. július 1-jén a közigazgatási portálon és a honlapon is megjelent. A beadási határidő: 2026. augusztus 30-án jár le.

68/2026. (V.18.) határozata**Az Encsi Zrínyi Ilona Általános Iskola Függődi Tagintézménye átszervezésének véleményezéséről**

A testület támogató döntése a tankerület részére megküldésre került.

70/2026. (V.18.) határozata**A Szent László Katolikus Általános Iskola és AMI egyedi támogatási kérelméről**

A kérelmezett 200 000 forintos támogatás kifizetésre került.

71/2026.(V.18.) határozata**KAP-RD43-1-24 kódszámú, „Külterületi utak fejlesztése” megnevezésű 4008771430 iratazonosítószámú projekt önerejének biztosításáról**

A 13 138 150 Ft önkormányzati önerő összege a költségvetésben elkülönítésre került.

72/2026.(V.18.) határozata**Műfüves pálya felújítás önerejének biztosításáról**

MLSZ Országos Létesítményfejlesztési és Labdarúgó Építési programjának keretén belül a pályázat benyújtásra került 10% önrész vállalásával.

74/2026. (VI.22.) határozata

Az Encsi Csoda-Vár Óvoda és Bölcsőde csoportjainak számáról

75/2026. (VI.22.) határozata

Az Encsi Csoda-Vár Óvoda és Bölcsőde csoportjainak létszámáról

A 2026/2027-es nevelési évre az intézmény a csoportok számát, illetve a csoportok létszámát a fenntartó döntésének megfelelően hajtotta végre.

76/2026. (VI.22.) határozata

A Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálatáról

A felülvizsgálatról szóló döntés a Társadalmi Esélyteremtési Főigazgatóság részére megküldésre került, amely azt a Helyi Esélyegyenlőségi Programok keresési felületén közzétette.

77/2026.(VI.22.) határozata

az Encs Városgazda Nonprofit Közhasznú Kft vonatkozásában tett tőkevédelmi intézkedésről

A pótbefizetés teljesítésre került.

79/2026. (VI.22.) határozata

Encs Város Roma Nemzetiségi Önkormányzata 2026. évi programjainak támogatásáról

Encs Város Roma Nemzetiségi Önkormányzata ROMA-NEMZ-TAB-26 pályázata, valamint a Roma Holokauszt Emléknep a helyi önkormányzat támogatásával sikeresen megvalósult. A városi szintű Roma Nemzetiségi Nap várhatóan szeptember végén kerül megrendezésre.

80/2026. (VI.22.) határozata

a ROMA-NEMZ-TAB-26 pályázat elnyert támogatásának megelőlegezéséről

A megelőlegezésre és a támogatás megérkezésekor annak visszafizetésére sor került.

82/2026.(VI.22.) határozata

a civil szervezetek támogatásáról szóló polgármesteri tájékoztatóról

83/2026. (VI.22.) határozata

a civil szervezetek pályázati támogatásáról

84/2026. (VI.22.) határozata

az Encs Város Kultúrájáért és Sportjáért Közalapítvány támogatásának emeléséről

A bírálatot követően a pályázati támogatásokról a nyilvános és kötelező közzétételre a www.kozpenzpalyazat.gov.hu felületen sor került.

85/2026. (VI.22.) határozata

Encs Város Önkormányzata behajthatatlan kintlévőségeinek törléséről

A 2017. évben keletkezett, elévült 1 308 679 Ft összegű kintlévőségeinek behajthatatlan követelés címszó alatti kivezetése megtörtént.

86/2026.(VI.22.) határozata

Közkút beüzemelésének kéréséről

A Gagarin úton található bringapark melletti ivóvízvételi lehetőség biztosítása érdekében a közkifolyó üzembe helyezése iránti kérelem a Borsodvíz Zrt felé megküldésre került.

87/2026.(VI.22.) határozata

Versenyképes Járások Program 2025. évi pályázati felhívás keretében benyújtott pályázat módosításáról

88/2026.(VI.22.) határozata

Versenyképes Járások Program 2026. évi pályázati felhívás keretében benyújtott pályázat módosításáról

A módosítások benyújtásra kerültek, hiánypótlási szakaszban vannak.

91/2026.(VI.22.) határozata

az „Akikre Büszkék vagyunk 2026.” kitüntetés adományozásáról

92/2026.(VI.22.) határozata

a „Szent István Díj” helyi kitüntetés adományozásáról

A helyi kitüntetések ünnepélyes átadására az augusztus 20-i városi ünnepség keretében került sor.

93/2026.(VI.22.) határozata

az Ipari Parkból történő területek elidegenítéséről

DHJ Építő Kft-vel az adásvételi szerződések megkötésre kerültek.

95/2026. (VII.3.) határozata

Önkormányzatok rendkívüli támogatására vonatkozó igény benyújtásáról

A REKI kérelem a szeptemberi fordulóban kerül benyújtásra.

96/2026. (VII.3.) határozata

Az alpolgármesterek költségtérítésének megszüntetéséről

A költségtérítések kifizetésére 2026. július 1. napjától nem kerül sor.

100/2026.(VII.3.) határozata

az Abaúj Bünmegelőzéséért Alapítvány egyedi támogatásáról

A támogatási megállapodás megkötésre került.

101/2026. (VII.3.) határozata

A Hernád Völgye és Térsége Szilárdhulladék-kezelési Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosításáról

102/2026.(VII.3.) határozata

Az Encsi Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodásának módosításáról

103/2026.(VII.3.) határozata

Az Encsi Területfejlesztési Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosításáról

A Társulási Tanács tagságában bekövetkezett változás alapján a Társulási Megállapodás módosítása folyamatban van. A döntés véglegessé válásához valamennyi társult önkormányzat képviselő-testületének döntéshozatala szükséges.

104/2026. (VII.3.) határozata

Sándor Péter ügyvezető munkaviszonyának megszüntetéséről

Ügyvezető úr megbízása, munkaviszonya 2026. július 31. napjával közös megegyezéssel megszűnt.

105/2026. (VII.3.) határozata

Soltész Tiborné ügyvezetői megbízásáról

Az ügyvezető megbízása 2026. július 4. napjától 2026. december 31. napjáig a Cégbíróság által bejegyezésre került.

107/2026. (VII.29.) határozata**a 134/2025.(XI.10.) határozat módosításáról**

Az Abaúj Leader Egyesület felé KAP-RD57-003-3-25 kódszámú, „Rendezvények szervezése Abaújban” című felhívására „Abaúji hagyományok ápolása Encsen” címmel benyújtott pályázat hiánypótlása megküldésre került.

108/2026. (VII.29.) határozata**a 2026. évi beiskolázási támogatási lehetőség meghirdetéséről**

2026. szeptember 3. napján 16.00 óráig 60 kérelem érkezett, amely 76 diák, tanuló támogatására irányul. Két kérelem hiánypótlás alatt áll. Öt kérelem (5 gyermek) esetében a család másik gyermek után kapott állami támogatást. A jogvesztő határidő: szeptember 10. napja, addig még érkezhetnek újabb kérelmek.

112/2026. (VII.29.) határozata**a TOP_PLUSZ-3.3.1-21-BO1-2022-00011 kódszámú, az „Óvoda épület bővítése Encsen” megnevezésű projekt kivitelezése közbeszerzési eljárásának indításáról**

A feltételes közbeszerzési eljárás elindításra került, folyamatban van.

Encs, 2026. szeptember 4.


Mikola Gergely

HATÁROZATI JAVASLAT

Encs Város Önkormányzata Képviselő-testületének

.../2026.(IX.14.) határozata

a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentés elfogadásáról

A Képviselő-testület a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést

- a) elfogadja
- b) nem fogadja el

Felelős: polgármester

Határidő: 2026. szeptember 14.

A határozati javaslat a jogszabályi követelményeknek megfelel.

Encs, 2026. szeptember 4.


dr. Szántó Marianna
jegyző



Új infrastruktúra épül az Encsi Ipari Parkban – 2026. augusztus

2027. ÉVI VÁROSPOLITIKAI FELADATTERV

Az Önkormányzat működése

I. Képviselő-testület

a. Az önkormányzat részéről továbbra is kiemelten fontos cél

- a munkahelymegtartás az önkormányzati szférában;
- a munkahelyteremtés lehetőségének biztosítása a gazdasági szférában;
- a fiatalok letelepedésének elősegítése, városunkban tartása;
- a közbiztonság elért színvonalának megtartása, akcióterületi beavatkozásokkal a javítása;
- Az önkormányzat által biztosítható szolgáltatási kör szélesítése, a gazdasági szféra által biztosítható szolgáltatási kör bővítésének támogatása;
- a településrészek fejlődésének biztosítása pályázatok útján;
- a térségi vezető szerepkör megőrzése a Miskolc-Kassa közlekedési tengely társadalmi-gazdasági zónáján belüli folyamatos fejlődés biztosításával;
- Szerepvállalás a térségi kistelepülések helyes irányú fejlődésében.

b. A tisztségviselő feladatául szabja, hogy a Képviselő-testületi ülésekre történő anyagok pontos, időben történő megküldését a testületi ülések előkészítésének, technikai részének kivitelezését, és a Képviselő-testület által hozott határozatok időben történő végrehajtását, az elhangzott feladatok kifogástalan, időben történő elintézését.

II. Bizottságok

a. Továbbra is kiemelten fontos a testületi döntéshozatalt megelőző bizottsági üléseken végzett érdemi munkavégzés, illetve az, hogy a bizottságok ellenőrizték és segítsék a döntések végrehajtását

b. A Szervezeti és Működési Szabályzaton túli, 2027. évre feladatának tekinti:

- A Pénzügyi bizottság és a Humánágazati és ügyrendi bizottság - együttműködve az intézményvezetőkkel és a szociális feladatokért felelős tanácsnokkal - vizsgálja felül és határozza meg az önkormányzat és intézményei esetében a működési alapfeltételeket, s annak biztosítását.
- A Humánágazati és ügyrendi bizottság vizsgálja felül az Önkormányzat által adott települési támogatásokat (pl.: Bursa Hungarica, iskolakezdési támogatás, idősök támogatása), határozza meg és terjessze elő a Képviselő-testületnek a módosított, kibővített települési támogatásokat.
- A Humánágazati és ügyrendi bizottság készítse el az Alapítványok beszámolási kötelezettségéhez kapcsolódó beszámoló sablont, amely pontosan tartalmazza a kötelezettségeket (mellékletek, tartalom stb.)
- A szociális feladatokért felelős tanácsnok tovább folytatva a megkezdett munkáját vizsgálja meg a szociális alapszolgáltatások esetében a lehetséges működési formákat, s tegyen javaslatot a Képviselő-testületnek a szakmailag és pénzügyileg legkedvezőbb formáját a további működtetésnek.
- A Humánágazati és ügyrendi bizottság feladatának tekinti az egyházi- és civil szervezetekkel való szorosabb kapcsolattartást, együttműködést.
- A Városfejlesztési bizottság feladatának tekinti a gazdasági szereplőkkel való szorosabb kapcsolattartást, együttműködést.

Az ágazatok tevékenysége

III. Oktatás, művelődés, sport, média

a. Általános feladatok

- Tervszerű továbbképzési program készítésével - a költségvetés adta lehetőségek függvényében - lehetőséget kell adni a munkatársak rendszeres képzésére.
- Az ágazat irányítását, a feladatok megoldásának szervezését hivatali és önkormányzati munkatárs segíti.

b. Óvoda

- A gyermeklétszám alakulásához kell igazítani az intézmény paramétereit, következetesen betartva az intézmény felvételi szabályzatát.
- Elnyert Európai Unió támogatással meg kell teremteni annak lehetőségét, hogy a növekvő létszám ellenére a függődi gyermekek helyben - utaztatás nélkül- állandó körülmények között, az igényeknek és a jogszabályi előírásoknak megfelelő csoportszobákban tudják igénybe venni az óvodai nevelést.
- Kormányzati támogatás lehetőség szerinti bevonásával meg kell teremteni annak a lehetőségét, hogy az abaújdevecseri gyermekek helyben – utaztatás nélkül – állandó körülmények között, az igényeknek és a jogszabályi előírásoknak megfelelően tudják igénybe venni az óvodai nevelést.

c. Művelődés

- A város kulturális életének szervezéséhez, a városi rendezvények magas színvonalú megtartásához szükséges feltételek biztosítására - az önkormányzati támogatási lehetőség kiegészítésére- támogatási kérelmeket, pályázatokat szükséges benyújtani.
- Az ünnepi műsorok megszervezésében elsősorban a városban működő oktatási intézmények segítségét, részvételét kell kérni, és csak a pénzügyi források megteremtése esetén lehet meghívottakkal is színesíteni a fellépők palettáját.
- A kulturális élet színesítése érdekében a nyári táborok szervezése és rendezése folytatódjon.

d. Ifjúság

- Encs városa elkötelezett a gyermekek és fiatalok városba vonzása, és tanulmányaik után Encsre visszavonzása mellett. Ehhez az Önkormányzat kerekasztalt működtet, ahol a város intézményeivel, egyházaival és civil szervezeteivel keresnek megoldást erre a kérdésre. Igyekszik a fiatalság részére megfelelő programokat szervezni, a diákságot bevonni a város életébe.

e. Sport

- A verseny- és szabadidősport feltételeinek javítása kiemelt feladat.
- Az Encs Város Kupája (Zsiga József Emléktorna) továbbra is megrendezésre kerüljön.
- A Kuzskó Sándor Emléktorna továbbra is megrendezésre kerüljön.
- Erősíteni a helyi és térségi sportszervezetek és az Önkormányzat közötti kapcsolatot, hogy a lakosok (mind az aktív korúak, mind a gyermekkorúak, mind az ifjúsági korosztály, mind az időskorúak) megtalálják a számukra kedvező sportolási lehetőségeket, hobbi- vagy akár versenyszinten is.
- A szabadidősport és tömegsport területén újabb színtereket kell kialakítani, illetve törekedni kell a meglévők jobb kihasználása érdekében azok népszerűsítésére, sportrendezvények, bemutató rendezvények tartásával is.

- A mindennapi testnevelés megtartásában a városban működő oktatási intézményeknek továbbra is segítséget kell nyújtani.
- Minden lehetőséget meg kell ragadni a város hírnevét öregbítő diáksport támogatására.

f. Média

- Fontos cél az encsi polgárok számára nyújtott objektív és színvonalas tájékoztatás megoldása. Kiemelt cél, hogy minél több csatornán (honlap, Facebook, YouTube, Instagram, TikTok, újság, televízió, címetetlen reklámkiadvány) jusson el az Önkormányzat a lakossághoz, hogy biztosítsa a rendezvények, események, közérdekű feladatok, a követendő példák minél szélesebb körű ismertetését, megismerését.
- Az Encsi Televízió működtetése érdekében – a civil alap terhére- továbbra is támogatást kell nyújtani az Encs Város Kultúrájáért és Sportjáért Közalapítványnak.
- Fenn kell tartani a kiemelkedően jó területi és megyei média kapcsolatokat.

Városfejlesztés, városüzemeltetés, gazdálkodás

IV. Fejlesztési elképzelések

Az Önkormányzat fejlesztésének célja, hogy a város pozitív adottságainak megtartása és épített környezetünk megőrzése mellett Miskolc-Kassa társadalmi-gazdasági tengelyen a közeljövő nyertes települései közé tartozzon. A fejlesztési irányok meghatározásánál egyrészt a város lakóinak mindennapi problémáinak megoldására szükséges reflektálni, másrészt a társadalmi-gazdasági fejlődéshez szükséges elengedhetetlen, terv szerinti beruházásokat kell meghatározni.

a. A fejlesztési keret

- Az Európai Unió által társfinanszírozott pályázatok által megszerezhető fejlesztési forrásokból;
- Az Önkormányzat által beszedett települési- és telekadó 100%-os felhasználásával;
- A helyi iparüzési adó a 2027. évi költségvetésben meghatározott és tervezett bevétel feletti részéből rendelkezésre álló forrásból;
- A 2027. évi költségvetésben meghatározott és tervezett pályázati önerőből;

áll össze.

b. A fejlesztési keretösszeget meghaladó mértékű fejlesztési elképzelések csak a már benyújtott, illetve benyújtásra engedélyezett, illetve olyan pályázati kiírások esetén valósulhatnak meg, amelyek 100%-ban támogatottak, vagy a szükséges önerők összege a költségvetésben rendelkezésre álló keretösszeget nem haladja meg.

c. Az Európai Unió és Magyarország Kormánya társfinanszírozásában, valamint a Magyar Kormány finanszírozásában megvalósuló városfejlesztési feladatok:

- TOP_PLUSZ-1.2.2-21-BO1-2022-00010 – „Másképpen, más képben!” - szociális célú városrehabilitáció Encsen - ERFA+” – Volt lőtér, Dózsa György út, Vágóhid út, Bársonyos út, Rákóczi út területeket érintő fejlesztések – 299.980.001 Ft – pozitív támogatói döntés esetén
- TOP_PLUSZ-3.3.2-21-BO1-2022-00002 – „Encsi Területi Egészségügyi Központ infrastrukturális fejlesztése” – 221.633.251 Ft

- TOP_PLUSZ-3.3.2-21-BO1-2022-00047 – „Szociális alapszolgáltatások fejlesztése az encsi PAX Hálózatfejlesztő - Gondozási Központban” –alapszolgáltatások és eszközök fejlesztése
- „Modern kisvárosok program” – M30 autópályához kapcsolódó zajvédelmi fejlesztések – 2.500.000.000 Ft
- HUSK/2302/2.4/028 - Bring Castles Back to Life – Az encsi Csoma József Kastély és a felvidéki Bélyen található Sennyey kastély felújítása - 3 828 690,04 euro – pozitív elbírálás esetén (tartaléklistás)
- TOP_PLUSZ-3.3.1-21-BO1-2022-00011 - Óvodafejlesztés Encsi Csoda-Vár Óvoda és Bölcsőde 2. sz. Tagintézményében - 394 872 158 Ft
- TOP_PLUSZ-1.2.1-21-BO1-2022-00017 - Zöld és Klímabarát Encs - 249 679 572 Ft
- DIMOP_PLUSZ-2.1.1-24-2025-00080 - Energiamenedzsment rendszer bevezetése Encs Város Önkormányzatánál - 212 508 692 Ft
- 4008771430 - Külterületi út korszerűsítése az abaújdevecseri településrészen - 146 693 971 Ft
- Versenyképes Járások Program 2025. évi nyertes projektje – 72 000 000 Ft
- Versenyképes Járások Program 2026. évi nyertes projektje – 72 000 000 Ft

d. Saját, vagy társszervezetek által tervezett beruházások

- Gibárt felé vezető 39-es főút – encsi kivezető szakaszának – kátyúzása,
- abaújdevecseri kastély és parkjának használatával kapcsolatos fejlesztések,
- az új lakóövezetben található területek közművesítése (közvilágítás, út),
- az új lakóövezetben található közpark tervezése,
- Szent Flórián út – 39. sz. főút – SPAR kereszteződés körforgalommá alakításának vizsgálata, tervezése,
- 39. számú főút – SPAR – Gagarin út közforgalom céljára megnyitott összekötésének vizsgálata, tervezése,
- a város úthálózatának fejlesztése, rekonstrukciója prioritás szerint,
- Abaújdevecser Kossuth út járda felújítása,
- Spar járda megvilágítása,
- futópálya megvilágításának kialakítása,
- Spar és Penny közötti gyalogosátkelő megvilágítása,
- Petőfi úton a Városháza és Penny közötti járdaszakasz rekonstrukciója
- MÁV területén fellépő fejlesztési igények megvizsgálása, előkészítése (pl. kerítés, esőbeálló, aluljáró akadálymentesítése),
- Abaújdevecseri Felső-Csoma kastély tetőhéjazat cseréje
- Galéria hasznosítása

e. Külső befektetők által tervezett beruházások

- Lakópark építése a Táncsics út – Ady Endre út között” előkészítési és tervezési szakasz,
- „STOP-SHOP” jellegű szolgáltatásfejlesztés az M30 Encs autópálya-csomópontonál – előkészítési szakasz,
- Az Encsi Ipari Parkban történő beruházások – önkormányzati háttértámogatás,

f. Pályázat előkészítési feladatok

- Abaúj Leader projekttervek előkészítése, pályázatok beadása:

1. Községi célú fejlesztések támogatása Abaújban - KAP-RD57-003-2-25 - Nyitott közösségi tér fejlesztése Encsen projektötlet – beadás megtörtént, döntésre vár
 2. Rendezvények szervezése Abaújban - KAP-RD57-003-3-25 - Abaúji hagyományok ápolása Encsen – beadás megtörtént, döntésre vár
 3. további projektötletek előkészítése
- Versenyképes Járások Program 2027-es részvételi előkészítés
 - KEHOP_Plusz-2.2.1-25 Zöld-kék infrastruktúra fejlesztések településeken (ERFA) - Zöld- és kék infrastruktúra fejlesztése Encsen 1. ütem (Devecseri-patak rehabilitációja, vízmegtartó megoldásokkal, valamint új lakóövezet vízelvezetésének részbeni megvalósítása) – beadás megtörtént, döntésre vár
 - Polgárok, egyenlőség, jogok és értékek program (CERV) – Testvérvárosi kapcsolatok kialakítása CERV-2026-CITIZENS-TOWN-TT pályázat előkészítése és benyújtása Gelence településsel közösen
 - Interreg+ projektötletek előkészítése és pályázatok benyújtása Szepsivel közösen
 - folyamatos pályázatfigyelés és -előkészítés Európai Unió, valamint hazai források tekintetében

V. Városüzemeltetési, városrendezési feladatok

- Temetőrendezés folytatása: belső úthálózat és vízvételi lehetőségek és közvilágítás javítása, bővítése a lehetőségek függvényében.
- Belterületi utak, járdák karbantartása, jelzőtáblák rendszeres felülvizsgálata, cseréje.
- Középületek teljes körű akadálymentesítése, energetikai korszerűsítése.
- Játsszótéri elemek, megrongált padok pótlása, javítása. Játsszóterek, kültéri kondiparkok minősítése.
- A város zöldfelületeinek karbantartása és fokozatos megújítása: többszintes növényállományok telepítése (ahol lehetséges), az egynyári virágok mellett az évelő virágok bevezetése a virágágyásokba”, városfásítás folyamatos bővítése. Fontos a zöldterületek folyamatos karbantartása, locsolása, vágása. A városi parkok sétányainak karbantartása. A téli időszakban – a megjelölt helyeken – az avar területen tartása tápanyagutánpótlási okokból. Nyári időszakban vágatlan területek biztosítása a beporzó rovaroknak és lepkéknek.
- Egyéb, a városüzemeltetés kérdését érintő, megoldásra váró feladatok:
 1. csapadékvíz elvezető rendszer karbantartása, források rendelkezésre állása esetén rekonstrukciója, fejlesztése, ahol lehetséges vízmegtartó megoldások alkalmazásával.
 2. a közterületen, illetve önkormányzati területen álló veszélyessé váló fák kivágása.
- A közszolgáltatások zavartalan ellátásának biztosítása.
- A területrendezési terv felülvizsgálata.
- Új közterületi bútorok (pl. hulladékgyűjtő edények, padok, kerékpártámaszok) kihelyezése a város frekvenciált területein.

VI. Testvérvárosi kapcsolatok

- Meglévő testvérvárosi kapcsolatok ápolása, valamint új kapcsolatok kiépítése,
- A Testvérvárosok kultúrájának, természeti és történelmi örökségének megismerése, lakosaikkal való megismertetése,
- A települések között intézményközi kapcsolatok kiépítése, aktív együttműködések kialakítása,

- Városüzemeltetési, városfejlesztési, gazdasági jó gyakorlatok megosztása egymással, jó példák átvétele,
- gazdasági és turisztikai kapcsolatok lehetőségeinek feltérképezése, kialakítása,
- közös pályázati lehetőségek felkutatása és megvalósítása.

VII. Gazdálkodás, pénzügypolitika

- A képviselő-testület a költségvetési rendeletében rögzítetteknek megfelelően az érintettek feladatául szabja a költségvetés maradéktalan végrehajtását. A költségvetési irányelveket figyelembe kell venni a tételes költségvetés kidolgozásánál, illetve azokat érvényesíteni kell az éves gazdálkodás során folyamatosan.
- A költségvetésben elengedhetetlen az alábbi elvek érvényesítése:
 - a város bevételeinek növelése céljából az adóbehajtás hatékonyságát növelni kell, a képviselő-testület azon döntését, mely értelmében az önkormányzat és intézményei szerződéses kapcsolatba csak olyan magánszeméllyel, jogi személlyel, egyéni vállalkozóval kerülhetnek, amelyek Encs Város Önkormányzata irányába fennálló köztartozás-mentességüket igazolni tudják, fokozottan érvényre kell juttatni és a költségek csökkentése érdekében szükséges intézkedéseket végre kell hajtani,
 - a működtetés legszükségesebb feltételeinek megteremtése, a források teljes körű számbavétele, a reális saját bevételek teljesítése elengedhetetlen,
 - a dologi kiadások, karbantartási keretek felhasználásának szigorú ellenőrzése,
 - mind a személyi, mind a dologi kiadások terén a megtakarítási lehetőségek feltárása és kiaknázása az elsődleges,
 - az új beruházásoknál a saját erő ütemezése a költségvetés adta kereteken belül történhet,
 - a beruházási és felújítási kiadások a működésben fennakadást nem okozhatnak,
 - törekedni kell a hatékony működtetésre, különös tekintettel a nem kötelező feladatellátások tekintetében.
- Az autópálya építéssel és üzemeltetésével kapcsolatban ideiglenesen megemelkedett helyi iparüzési adó bevételei elsődlegesen a városfejlesztéssel kapcsolatos feladatok és projektek finanszírozását szolgálják.

Egészségügy, szociálpolitika

VIII. Egészségügy

- Feladat az egészségügyi koncepcióban elfogadott elvek megvalósításának segítése, az egészségmegőrző, preventív tevékenység felé orientálódás.
- Az Egészségfejlesztési Iroda koordinálásával, a város intézményeinek összefogásával az egészséges életmódra nevelés, a városi és járási lakosság életminőségének javítását szolgáló programok szervezése. Támogatni kell a lakossági kezdeményezéseket, a káros szenvedélyek leszoktatására irányuló programokat.
- A kormányzati döntések folyamatos elemzése, a helyi egészségügy érdekeinek figyelembevételével a tervezett átalakítások támogatása.

IX. Szociálpolitika

- Továbbra is érvényt kell szerezni azon lakossági kéréseknek, mely szerint: segítséget az kapjon, aki önmaga és családja boldogulásáért a tőle telhetőt megteszi és az önkormányzat felé fennálló fizetési kötelezettségeinek maradéktalanul eleget tett.

- b. A bölcsőde és mini bölcsődék minél gazdaságosabb működtetése, szükség esetén az átszervezés lehetőségének megvizsgálása.
- c. A Biztos Kezdet Ház működtetésének biztosítása a hazai, kormányzati finanszírozás igénybevételével.
- d. A közmunkaprogram rendszerének folytatásával el kell érni, hogy minél többen kerüljenek visszavezetésre a munka világába.
- e. A szociális- és iskolai étkeztetés működési hatékonyságának növelése érdekében felülvizsgálat szükséges, piaci szereplők bevonásának lehetőségével.

Encs, 2026. szeptember 1.


Mikola Gergely
polgármester



HATÁROZATI JAVASLAT

**Encs Város Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2026. (IX.14.) határozata
A 2027. évi várospolitikai feladatterv elfogadásáról**

A Képviselő-testület a 2027. évi várospolitikai feladattervet

- a.) tudomásul veszi, azt elfogadja.
- b.) az elhangzott módosításokkal tudomásul veszi, azt elfogadja.
- c.) nem fogadja el. Felkéri a Titkársági Irodát, hogy a 2027. februári ülésre kiegészített formában terjessze a képviselő-testület elé elfogadás céljából.

Határidő: 2027. január 1., illetve december 31.

Felelős: polgármester

A határozati javaslat a jogszabályi előírásoknak megfelel:


dr. Szántó Marianna
jegyző

INDÍTVÁNYOK

a Képviselő-testület 2026. szeptember 14-i ülésére

NYILVÁNOS ÜLÉSEN

A./ Előzetesen benyújtott, döntést igénylő kérdések

1. SZMSZ módosítás
2. Szociális tűzifa támogatás pályázat benyújtása és a szociális tűzifa támogatás helyi szabályairól szóló rendelet tervezet
3. Az Encsi Művelődési és Sportközpont, Könyvtár intézményfinanszírozásáról
4. A Szerencsi Szakképzési Centrum fejlesztési kérelméről
5. A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2027. évi fordulójához csatlakozás
6. A 2026. évi beiskolázási támogatás összege
7. Horváth Dániel közút üzembe helyezése iránti kérelméről
8. A 3860 Encs 534 hrsz-ú önkormányzati ingatlan értékesítése
9. A 3860 Encs 626/7 hrsz-ú önkormányzati ingatlan értékesítése
10. A 3860 Encs, Dózsa György út 42. szám alatti telek megvételre felajánlása
11. A 3860 Encs, Rákóczi út 57. szám alatti telek megvételre felajánlása
12. A 2027. évi közfoglalkoztatási járási startmunka minta – és ráépülő programok indítása

B./ A képviselők, tanácskozási joggal meghívottak indítványai

BEJELENTÉSEK

- 1.) Polgármester bejelentései
- 2.) A képviselők és tanácskozási joggal meghívottak bejelentései

ZÁRT ÜLÉSEN

- 1.) -----



Encs Város Önkormányzata
POLGÁRMESTERÉTŐL

3860 ENCS, Petőfi út 75.

Telefon:(46) 385-611,

Fax: (46) 385-943;

E-mail: encs@axelero.hu

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2026. szeptember 14-i ülésére

Tisztelt Képviselő-testület!

Az európai uniós forrásokhoz való hozzáférés érdekében szükséges egyes törvények módosításáról szóló 2026. évi XVIII. törvény által módosított, a Magyarországi helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv) 33.§ alapján a magasabb szintű jogszabállyal való összhang megteremtése érdekében szükségessé vált vagyoni szankció bevezetése a törvényből eredő képviselői kötelezettségek, valamint a vagyonyilatkozat-tételi kötelezettség azon sérelme esetére, amely a képviselő méltatlanságát meg nem alapozó – kizárólag adminisztratív jellegű, ugyanakkor csekély vagy elhanyagolható jelentőséget meghaladó hiányosság.

Az Mötv. 146/P.§ alapján a módosítás elvégzésének határideje: 2026. október 31.

Mindezek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testület döntését!

Tisztelt Képviselő-testület!

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (Jat.) 17. §-a alapján rendeletet előkészítője előzetes hatásvizsgálatot köteles végezni, melyben felméri a szabályozás várható következményeit, illetve írásbeli indokolást köteles csatolni a tervezethez.

A rendelettervezet előzetes hatásvizsgálatának megállapításai a következők:

Társadalmi, gazdasági, hatások: Az önkormányzat törvényes működésének biztosítása érdekében szükséges a szervezeti és működési szabályzat felülvizsgálata.

Költségvetési hatása: nincs

Környezeti és egészségügyi következmények: nincs

Adminisztratív terheket befolyásoló hatások: többlet adminisztratív teherrel jár

Egyéb hatása: nincs

A jogszabályok megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei: jogszabályi kötelezettség teljesítése, melynek elmaradása esetén törvényességi eljárás lefolytatására kerül sor

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek: A szükséges személyi, tárgyi, szervezeti és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

A jogszabály-előkészítő nyilatkozata az indokolás közzétételével kapcsolatos álláspontjáról: A rendeletnek jelentős társadalmi, gazdasági, költségvetési hatása van, így az indokolás közzététele szükséges.

Indokolás:

Általános indokolás

A törvényi kötelezettségek, valamint a vagyonyilatkozat tételi kötelezettség nem vagy nem megfelelő teljesítésének szankcionálása, a magasabb szintű jogszabállyal való összhang megteremtése.

Részletes indokolás:

1.§ Vagyoni szankció bevezetése

2.§ Hatályba léptető rendelkezés.

Kérem a Képviselő-testület döntését!

Encs, 2026. augusztus 26.



Mikola Gergely

TERVEZET

**Encs Város Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2026.(....) önkormányzati rendelete
a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 3/2018.(II.20.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

- [1] Az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés d) pontjában kapott felhatalmazás alapján,
[2] az Alaptörvény 32. cikk (2) szerinti eredeti jogalkotói hatáskörében eljárva,
[3] a helyi hatalom önkormányzati típusú gyakorlásának szervezeti és működési kereteinek, az önkormányzati jogok kiteljesítésének, a demokratikus működés feltételeinek megteremtése céljából,
[4] Encs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 3/2018.(II.20.) önkormányzati rendelete módosításáról következőket rendeli el:

1. §

A Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 3/2018. (II. 20.) önkormányzati rendelet 10. §- a az következő (8) és (9) bekezdéssel egészül ki:

„(8) Amennyiben a képviselő az Mőtv-ben meghatározott (4) bekezdéstől eltérő egyéb kötelezettségét szegi meg, annak megállapítása esetén a képviselő-testület vagyoni szankcióként, az adott hónapra járó tiszteletdíja kifizetését megvonhatja. Ismételt kötelezettségszegés esetén a megvonás újra megállapítható.

(9) Amennyiben az európai uniós költségvetési források felhasználásának ellenőrzéséről szóló törvény szerinti vagyonyilatkozási feladatkörével összefüggésben eljáró Integritás Hatóság a képviselő vagyonyilatkozat-tételi kötelezettség teljesítésével összefüggésben – a képviselő méltatlanságát meg nem alapozó – kizárólag adminisztratív jellegű, ugyanakkor csekély vagy elhanyagolható jelentőséget meghaladó hiányosságot tárt fel, a képviselőt a (8) bekezdés szerinti vagyoni szankció terheli.”

2. §

Ez a rendelet 2026. november 1-jén lép hatályba.

Kmf.

Mikola Gergely sk.
polgármester

dr. Szántó Marianna sk.
jegyző

A rendelet tervezet a jogszabályi kötelezettségeknek megfelel.

Encs, 2026. augusztus 26.



dr. Szántó Marianna
jegyző



Encs Város Önkormányzatának POLGÁRMESTERÉTŐL

3860 ENCS, Petőfi út 75.

Telefon:(46) 385-611,

Fax: (46) 385-943;

E-mail: onkormanyzat@encs.hu

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2026. szeptember 14-i ülésére

Tisztelt Képviselő-testület!

A helyi önkormányzatokért felelős miniszter pályázatot hirdetett a költségvetési törvény 3. melléklet 2.3.1 pont szerinti, a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatására. A program célja, hogy a legrászorultabb családok átmeneti, kiegészítő támogatáshoz jussanak, csökkenjen a háztartások tüzelőanyag-költsége.

Szociális célú tűzifavásárláshoz, vagy barnaköszén vásárláshoz a pályázatot azon települési önkormányzatok nyújthatnak be, akik 2025. január 1-jei adataik alapján a 20 000 fő lakosságszámot nem haladják meg. Az önkormányzat egy fajta tüzelőanyag vásárláshoz igényelhet támogatást.

Az igényelhető mennyiség az alábbi mutatók függvénye:

- 2024. évi közfoglalkoztatotti létszám
- 2024. évi aktív korúak ellátásában részesülők száma
- 2024.évi rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre jogosultak száma (osztva hárommal)
- 2025. január 1-jei lakosságszámból a 80 év felettiek száma (osztva kettővel).

Az 5001-10 000 fő lakosságszám között keménylombos tűzifa esetén 2 erdei m³/ellátott, lágy lombos tűzifa esetén legfeljebb 3 erdei m³/ ellátott mennyiséget igényelhet, barnaköszén esetén 6 q/ellátott az igényelhető szén mennyisége.

A támogatás mértéke a 105/2015.(IV.23.) Korm. rendelet 2. melléklete alapján a jelentős munkanélküliséggel sújtott települések, így Encs város esetében is, kemény lombos fafajtahoz 23.000 Ft/erdei m³+ÁFA, lágy lombos fafajta esetében 15 000 Ft/erdei m³+ÁFA, szén esetében 3700 Ft/q +ÁFA. Az ÁFA kulcs 5%.

A pályázat benyújtásának feltétele a szociális rászorultságot és az igénylés részletes feltételeit – a támogatás megállapítását és az osztást megelőzően hatályba lépett – rendelet megalkotása akként, hogy

- az aktív korúak ellátására, időskorúak járadékára vagy települési támogatásra (különösen a lakhatási támogatásra) jogosultak előnyt élvezzenek
- a HHH gyermeket nevelő családok előnyt élvezzenek
- a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülő családok előnyt élvezzenek
- az egyszülős háztartások előnyt élvezzenek
- azon családok, amelyekben rokkantsági ellátásban részesülő él, előnyt élvezzenek
- a 65 év feletti, egyedül élő nyugdíjasok, akiknek a nyugdíja nem éri el a 150 000 Ft-ot előnyt élvezzenek
- a három vagy több gyermeket nevelő családok előnyt élvezzenek
- háztartásonként legfeljebb 5 erdei m³ tűzifa vagy 10 q szén biztosítására kerüljön sor, továbbá
- a támogatásban részesülőtől semmilyen ellenszolgáltatás nem kérhető.

Az önkormányzat egy alkalommal nyújthat be pályázatot 2026. szeptember 30-ig, amely határidő jogvesztő.

Döntés a pályázat beérkezését követő 15 napon belül, de legkésőbb 2026. október 30-ig várható.

Az előfinanszírozás egy összegben 2026. november 13-i történik meg pozitív döntés esetén.

Vásárolt tűzifa kiosztásának határideje 2027. február 15. A pénzügyi elszámolás határideje: 2027. március 31.

A támogatás terhére 2026. szeptember 15-ét megelőző pénzügyi teljesítés nem számolható el.

Tisztelt Képviselő-testület!

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (Jat.) 17. §-a alapján rendeletet előkészítője előzetes hatásvizsgálatot köteles végezni, melyben felméri a szabályozás várható következményeit, illetve írásbeli indokolást köteles csatolni a tervezethez.

A rendelettervezet előzetes hatásvizsgálatának megállapításai a következők:

Társadalmi, gazdasági, hatások: A támogatás igénybevételéhez szükséges a szociális rászorultság és az igénylés részletes feltételeinek szabályozása.

Költségvetési hatása: Rászorulóknak részére biztosított tűzifa támogatás nyújtásához állami támogatás igénybevételének lehetősége nyílik meg pályázati úton.

Környezeti és egészségügyi következmények: nincs

Adminisztratív terheket befolyásoló hatások: többlet adminisztratív teherrel jár

Egyéb hatása: nincs

A jogszabályok megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei: pályázati feltétel teljesítése, melynek elmaradása esetén a pályázati jogosultság nem nyílik meg

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek: A szükséges személyi, tárgyi, szervezeti és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

A jogszabály-előkészítő nyilatkozata az indoklás közzétételével kapcsolatos álláspontjáról: A rendeletnek jelentős társadalmi, gazdasági, költségvetési hatása van, így az indoklás közzététele szükséges.

Indoklás:

Általános indoklás

Csatlakozás a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatására irányuló pályázati lehetőséghez. A program célja, hogy a legrászorultabb családok átmeneti, kiegészítő támogatáshoz jussanak, csökkenjen a háztartások tüzelőanyag-költsége.

Részletes indoklás:

1.§ A rendelet célja és hatálya

2.-3.§ A támogatás feltételei és mértéke

4.§ A támogatás igénylése

5-6.§ A szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 6/2015. (II.24.) önkormányzati rendelet vonatkozó rendelkezéseinek módosítása

7.§ Hatályba léptető rendelkezés.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testület döntését a rendelet-tervezet és a határozati javaslat vonatkozásában!

Encs, 2026. szeptember 4.



Mikola Gergely

RENDELET-TERVEZET

Encs Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2026. (....) önkormányzati rendelete a szociális tűzifa támogatás helyi szabályairól

[1] Encs Város Önkormányzata Képviselő-testülete a központi költségvetésből a helyi önkormányzatok részére biztosított, a szociális célú tűzifa támogatás keretében, a tűzifa-támogatásra fordítható forrás jogszerű felhasználásának körben, a támogatás igénylésének, feltételeinek meghatározása céljából,

[2] az Alaptörvény 32. Cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörben és

[3] a Magyarország helyi önkormányzatokról szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdése 8a. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a következőket rendeli el:

A rendelet célja, hatálya

1. §

(1) E rendelet célja, hogy az Encs városban élők részére természetbeni támogatásként biztosítható szociális tűzifa támogatás igénybevételének feltételeit, a szociális rászorultság szem előtt tartásával, meghatározza.

(2) E rendelet hatálya kiterjed az Encs város közigazgatási területén lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkező, és életvitelszerűen a településen tartózkodó lakosokra.

(2) A kérelmeket az Encsi Polgármesteri Hivatalban kell benyújtani a mindenkor támogatási felhívásban megjelölt határidőn belül. A képviselő-testület által a támogatási felhívásban megállapított határidő jogvesztő.

(3) A beérkezett kérelmek alapján az egyes támogatások odaítéléséről – a 2.§ (5) bekezdés figyelembevételével – a polgármester dönt.

(4) A tűzifa átvételét a támogatásban részesülő kérelmező átvételi elismervény aláírásával igazolja.

(5) Az a személy, aki a támogatásban való részesülés érdekében valótlan adatokat ad meg, két évre kizárásra kerül a szociális célú tűzifa juttatásból.

Záró rendelkezések

5. §

A szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 6/2015. (II.24.) önkormányzati rendelet 14/B. §-a a következő (3) bekezdéssel egészül ki:

„(3) Tűzifa támogatásra, a központi költségvetésből a helyi önkormányzatok részére biztosított szociális célú tűzifa támogatásból rendelkezésre álló keretösszeg esetén, az Encs Város Önkormányzata Képviselő-testületének a szociális tűzifa támogatás helyi szabályairól szóló külön rendeletében meghatározottak szerinti feltételeknek megfelelő igénylők, a külön rendeletben meghatározottak szerint szereznek jogosultságot.”

6. §

A szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 6/2015. (II.24.) önkormányzati rendelet

a) 14/B. § (1) bekezdésében a „nyújt” szövegrész helyébe a „nyújthat” szöveg,

b) 14/B. § (2) bekezdésében a „támogatásra -” szövegrész helyébe a „támogatásra, a (3) bekezdés kivételével, -” szöveg lép.

7. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Kmf.

Mikola Gergely sk.
polgármester

dr. Szántó Marianna sk.
jegyző

1. melléklet a .../2026. (...) önkormányzati rendelethez

Kérelem szociális tűzifa támogatás igénylésére

1. Kérelmező:

a) Az ellátást igénylő neve: _____ leánykori neve: _____

b) Lakóhelye: _____

c) Tartózkodási helye: _____

d) Születési helye: _____ ideje: _____

e) Anyja neve: _____ családi állapota: _____

f) TAJ száma: _____ adóazonosító jele: _____

g) Munkahelye és címe, vagy nyugdíjszelvényének törzsszáma: _____

h) Havi nettó jövedelme: _____ Ft (utolsó egy havi nettó jövedelem)

i) Milyen minőségben lakik a lakásban (a megfelelő aláhúzendő): tulajdonos, főbérlet, albérlet, családtag, haszonélvező, egyéb: _____

j) Ha az ellátást igénylő nem cselekvőképes, a törvényes képviselő neve, lakóhelye:

2. A kérelemmel érintett ingatlan:

a) Az ingatlan címe: _____

b) A kérelemmel érintett ingatlanon található háztartások száma: _____

3. Jövedelmi adatok

3.1. Az igénylővel közös háztartásban élő közeli hozzátartozók adatai:

	A	B	C	D	E
1	Neve	rokoni kapcsolat	szül. ideje	munkahelye vagy oktatási intézmény	utolsó 1 havi nettó jövedelem
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					

3.2. A család egy főre jutó havi nettó jövedelme: _____ Ft/fő.

4. Nyilatkozatok

4.1. Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a kérelemmel érintett ingatlanon található háztartásom rendelkezik fa tüzelésre alkalmas fűtőberendezéssel és az az ingatlan fűtésére használatra kerül.

4.2. Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a kérelemben közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

4.3. Tudomásul veszem és hozzájárulok, hogy a kérelemben közölt adatok valódiságát a az önkormányzat ellenőrizheti.

4.4. Hozzájárulok a kérelemben szereplő személyes adatok felhasználásához, kezeléséhez.

4.5. Kijelentem, hogy

a) az aktív korúak ellátására, időskorúak járadékára vagy települési támogatásra (különösen a lakhatási támogatásra) vagyok jogosult

b) a családban él HHH gyermek,

c) a családban valamely gyermek rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesül,

d) a gyermekeket egyedül nevelem,

e) a családban rokkantsági ellátásban részesülő él,

f) a 65 év feletti, egyedül élő nyugdíjas vagyok, akiknek a nyugdíja nem éri el a 150 000 Ft-ot,

g) a család három vagy több gyerekes.

(A megfelelő rész aláhúzendő)

5. Kelt:.....

Aláírás:.....

6. Kitöltési útmutató

- a) Közeli hozzátartozó: a házastárs, élettárs, az egyenes ágbeli rokon, az örökbefogadott, a mostoha és nevelt gyermek, az örökbefogadó, a mostoha és nevelőszülő.
- b) Az egy háztartásban élő közeli hozzátartozók jövedelmét hozzátartozók szerint kell feltüntetni.
- c) A társas és egyéni vállalkozásból származó jövedelem, az ingatlan, ingó vagyontárgyak értékesítéséből, vagyoni értékű jog átruházásából származó jövedelem, végkielégítés és állampapírból származó jövedelem, ingatlan és ingó tárgyak értékesítéséből, vagyoni értékű jog átruházásából származó jövedelem, életjáradékból, föld és más ingatlan bérbeadásából származó jövedelem esetén a kérelem benyújtását megelőző évre vonatkozó személyi jövedelemadó bevallás azonos megnevezésű rovatában szereplő összeg 12-vel osztott részét kell beírni.
- d) Az egyéb jövedelmekre vonatkozóan a kérelem benyújtását megelőző három hónap nettó jövedelem átlagát kell szerepeltetni. (pl: ösztöndíj, szakképzéssel összefüggő pénzbeli juttatások, nevelőszülői díj, szociális gondozói díj)
- e) A jövedelemnyilatkozatban feltüntetett jövedelmekről a típusának megfelelő igazolást vagy annak fénymásolatát (nyugdíjszelvény és (nyugdíjas igazolvány vagy NYUFI éves értesítése a folyósított ellátás összegéről), munkáltatói igazolás, szerződés, NAV igazolás stb.) a jövedelemnyilatkozathoz csatolni kell.

HATÁROZATI JAVASLAT

**Encs Város Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2026. (IX.14.) határozata**

**a települési önkormányzat szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatása
megnevezésű pályázat benyújtásáról**

Encs Város Önkormányzata Képviselő-testülete pályázatot kíván benyújtani a helyi önkormányzatokért felelős miniszter által a Magyarország 2026. évi központi költségvetéséről szóló 2025. évi LXIX. törvény 3. melléklet 2.3.1 pont szerinti A települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatására.

Egyúttal az önkormányzat kötelezettséget vállal a szükséges saját forrás biztosítására, illetve arra, hogy az ellátottaktól semmiféle ellenszolgáltatást nem kér, ideértve a tüzelőanyag rászorulókhöz eljuttatásának költségét is.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester
Határidő: 2026. szeptember 30.

A rendelet-tervezet és a határozati javaslat a jogszabályi követelményeknek megfelel.

Encs, 2026. szeptember 4.


dr. Szántó Marianna
jegyző



Encs Város Önkormányzata
POLGÁRMESTERÉTŐL

3860 ENCS, Petőfi út 75.

Telefon:(46) 385-611,

Fax: (46) 385-943

ELŐTERJESZTÉS

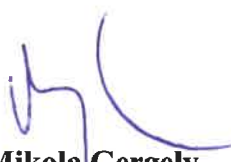
a Képviselő-testület 2026. szeptember 14-i ülésére

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Encsi Művelődési és Sportközpont, Könyvtár intézményvezetője jelezte, hogy az eredeti költségvetésben nem, vagy nem megfelelően tervezett kiadások fedezetének biztosítására az intézmény részére előirányzat módosítás vált szükségessé. A többletkiadások okait a jelen előterjesztés mellékletei tartalmazzák.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testület döntését!

Encs, 2026. szeptember 4.



Mikola Gergely

HATÁROZATI JAVASLAT

**Encs Város Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2026.(IX.14.) határozata**

Az Encsi Művelődési és Sportközpont, Könyvtár intézményfinanszírozásáról

Encs Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és az Encsi Művelődési és Sportközpont, Könyvtár részére a 2026. évi költségvetésben finanszírozási bevételi soron biztosított 126 911 317 Ft összegű eredeti előirányzaton felül a szükségessé vált, további 28 643 236 Ft összegű pótelőirányzatot, mint önkormányzati saját bevételből származó intézményfinanszírozást hozzárendeli.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal, illetve 2026. december 31.

A határozati javaslat a jogszabályi előírásoknak megfelel:

Encs, 2026. szeptember 4.



dr. Szántó Marianna
jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Az év közben felmerült, az eredeti költségvetésben nem, illetve nem megfelelő összegben tervezett kiadások miatt szükségessé vált költségvetésünk felülvizsgálata és a kapcsolódó előirányzatok módosítása.

A többletkiadások több okból merültek fel. Egyrészt olyan rendezvények és programok kerültek megvalósításra, amelyek az év elején, a költségvetés tervezésekor még nem voltak előre láthatók, illetve nem kerültek betervezésre. Másrészt egyes, eredetileg tervezett rendezvények költségei – az előre nem látható körülmények és költségnövekedések miatt – a rendelkezésre álló keretet meghaladták.

Emellett az év során több olyan, előre nem tervezett feladat és kiadás is felmerült, amelyek teljesítésére az év közben érkezett kérések, illetve feladatmeghatározások alapján került sor.

A fenti kiadásokat és azok részletes összegeit a jelen előterjesztéshez mellékelt Excel-táblázat tartalmazza, amely tételesen bemutatja a pótköltségvetési igény összetételét és annak indokait.

Kérjük a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a mellékelt kimutatás alapján a felmerült többletköltségeket megtárgyalni, és a szükséges előirányzat-módosításokat, illetve a pótköltségvetést jóváhagyni szíveskedjen.

Encs, 2026. szeptember 2.

Tisztelettel: Vezse Attila igazgató

Rendezvények, melyek nem kerültek a bele az év eleji költségvetésbe	
Játszóház egy éves születésnap	600 000 Ft
Megyei Vadásznapi	2 000 000 Ft
Advent	17 000 000 Ft
Rendezvények, melyek túllépték a betervezett összeget	
Májális	1 648 611 Ft
Abaújdevecseri településrészi nap	420 000 Ft
Egyéb be nem tervezett kiadások	
Varga Dominik bére járulékkal	4 556 160 Ft
Május 1-jei jutalom	1 709 800 Ft
Abaújdevecseri kastély felújítása	354 515 Ft
Háló a műfüvespálya köré	354 150 Ft
Összesen:	28 643 236 Ft



Encs Város Önkormányzata
POLGÁRMESTERÉTŐL

3860 ENCS, Petőfi út 75.

Telefon:(46) 385-611,

Fax: (46) 385-943;

E-mail: onkormanyzat@encs.hu

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2026. szeptember 14-i ülésére

Tisztelt Képviselő-testület!

A Szerencsi Szakképzési Centrum a vagyonkezelési szerződés 19. és 20. pontja alapján azzal a kérelemmel fordult Encs Város Önkormányzatához, hogy a fenntartásában lévő Aba Sámuel Szakközépiskolájában tervezett fejlesztési és korszerűsítési munkálatok elvégzéséhez, mint az iskolának otthont adó épület tulajdonosa adja hozzájárulását.

Kérem a Képviselő-testület a határozati javaslatot megtárgyalni és a döntést meghozni szíveskedjen!

Encs, 2026. augusztus 27.



Mikola Gergely

HATÁROZATI JAVASLAT

Encs Város Önkormányzata Képviselő-testületének

...../2026. (IX.14.) határozata

A Szerencsi Szakképzési Centrum fejlesztési kérelméről

A Képviselő-testület megtárgyalta a Szerencsi Szakképzési Centrum hozzájárulási kérelmét és úgy határozott, hogy az elvégezni kívánt fejlesztési, korszerűsítési munkálatok elvégzéséhez

- a) hozzájárul.
- b) nem járul hozzá.

Felelős: polgármester

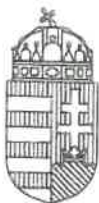
Határidő: azonnal

A határozati javaslat a jogszabályi előírásoknak megfelel.

Encs, 2026. augusztus 27.



dr. Szántó Marianna
jegyző



SZERENCI SZAKKÉPZÉSI CENTRUM

Székhely: 3900 Szerencs, Rákóczi Ferenc út 93.

Levelezési cím: 3901 Szerencs, Pf.: 152.

E-mail: centrum@szerencsiszc.hu

Telefon: 06/47/200-123

OM azonosító szám: 203055

Felnőttképzési engedélyszám: B/2020/000724

2026 AUG. 27

Encsi Polgármesteri Hivatal

Érkeztetőszám: E-2026/9834

Iktatószám: E/3871-1/2026

Mikola G. J.

Encs Város Önkormányzata
3860 Encs, Petőfi út 75.

Ikt.szám: NSZFH/636/000083-2/2026

Mikola Gergely Polgármester Úr részére

Tárgy: Hozzájárulás kérése

Tisztelt Polgármester Úr!

A Szerencsi Szakképzési Centrum elkötelezett amellett, hogy intézményeiben folyamatosan javítsa az oktatás tárgyi feltételeit és korszerű, biztonságos környezetet biztosítson az oktató-nevelő munkához. Ennek megfelelően a Centrum saját költségvetési forrásának terhére a 2026. évben az alábbi, Encs Város Önkormányzatának tulajdonában lévő ingatlanokon kíván felújítási és korszerűsítési munkálatokat megvalósítani:

- Rákóczi út 59. szám alatt:

- a 4-es tanteremben álmennyezeti rendszer kiépítése, elektromos szerelvények cseréje, új lámpatestek, kapcsolók elhelyezése, falfelületek felújítása;
- lépcsőházban az elhasználódott lapburkolat cseréje;
- 2 db beltéri ajtó bontása, tokkal együtt, új korszerű beltéri ajtó beépítése;
- falfelületek felújítása;

- Szabadság utca 10. szám alatt:

- gépész tanműhely épületének szerkezeti megerősítése, valamint külső hőszigetelése és belső festése;
- 200 m² alapterületű hagyományos szerkezetű épület bontása

Az SZSZC/050-4/V/2015. iktatószámú, 2015. november 24. napján kelt vagyonkezelési szerződés 19. és 20. pontja alapján tisztelettel kérem Encs Város Önkormányzatának tulajdonosi hozzájárulását ahhoz, hogy a Szerencsi Szakképzési Centrum Encsi Aba Sámuel Szakképző Iskola (Rákóczi út 59. és a Szabadság utca 10.) épületeiben a fent részletezett felújítási és korszerűsítési munkálatokat elvégezhessük.

Tisztelettel kérem Polgármester Urat a fentiek elfogadására és a hozzájárulás megadására!

Szerencs, 2026.08.26.

Tisztelettel:



Rubi Zsoltne
kancellár





Encs Város Önkormányzata
POLGÁRMESTERÉTŐL

3860 ENCS, Petőfi út 75.

Telefon:(46) 385-611,

Fax: (46) 385-943;

E-mail: onkormanyzat@encs.hu

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2026. szeptember 14-i ülésére

Tisztelt Képviselő-testület!

Meghirdetésre került a Bursa Hungarica Önkormányzati Ösztöndíjrendszer **2027. évi fordulója**.

A pályázati felhívás a www.kormany.hu és a www.nktk.gov.hu internetes oldalakon tekinthető meg. A pályázati feltételek nem változtak. **2026. szeptember 30-ig** csatlakozhatnak az önkormányzatok a 2027. évi pályázati rendszerhez.

Az igényléshez továbbra is a hallgatóknak saját maguknak kell regisztrálniuk egy központi rendszeren keresztül (EPER-BURSA) **2026. október 5-től**, melyet majd a pályázó kinyomtat, és a megfelelő mellékletekkel benyújtja a települési önkormányzatnak **2026. november 5-ig**. A pályázati portál a hallgatók részére lezárul, fontos a határidő betartása, további pályázatra nincs lehetőség, az önkormányzat ezen a vonalon további pályázatokat nem tud befogadni. A nyomtatványokat az Encsi Polgármesteri Hivatalban kell leadni minden mellékletével együtt elbírálás céljából. Az eddigi gyakorlat szerint az elbírálást és a pályázati feltételeket a továbbiakban a Képviselő-testület, illetve a Humánágazati és Ügyrendi Bizottság végzi, melynek alapjait most lenne célszerű lefektetni. A bírálatot és az adatok rögzítését a rendszerben 2026. december 7-ig teheti meg az önkormányzat.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testület döntését!

Encs, 2026. szeptember 4.


Mikola Cergely

HATÁROZATI JAVASLAT

Encs Város Önkormányzata Képviselő-testülete
.../2026. (IX.14.) határozata

a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2027. évi fordulójához csatlakozásról

Encs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Bursa Hungarica Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2027. évi fordulójához csatlakozásra vonatkozó előterjesztést, és megismerve az Általános Szerződési Feltételeket a csatlakozást támogatja.

Határidő: 2026. szeptember 30.

Felelős: polgármester

A határozati javaslat a jogszabályi követelményeknek megfelel.

Encs, 2026. szeptember 4.


dr. Szántó Marianna
jegyző



Encs Város Önkormányzatának
POLGÁRMESTERÉTŐL

3860 ENCS, Petőfi út 75.

Telefon:(46) 385-611,

Fax: (46) 385-943;

E-mail: onkormanyzat@encs.hu

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2026. szeptember 14-i ülésére

Tisztelt Képviselő-testület!

A beiskolázási támogatás a Képviselő-testület döntése értelmében augusztus hónapban meghirdetésre került. Az augusztusi első körös határidő lejártát követően az összegzés megtörtént, mely alapján megállapításra került, hogy 60 kérelem érkezett, 76 gyermekre igényeltek támogatást. Két kérelem (2 gyermek) esetében hiánypótlási eljárás van folyamatban. Öt esetben (öt gyermek) a család másik gyermek után jogosult volt az állami támogatásra.

A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 6/2015.(II.24.) önkormányzati rendelet értelmében a kérelmek szeptember 10-ig folyamatosan benyújthatóak. Szeptember 10-e azonban jogvesztő határidő. Azt követően már nem igényelhető ilyen jogcímen támogatás.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testület döntését a támogatási összeg egy főre eső nagyságrendje vonatkozásában!

Encs, 2026. augusztus 31.



Mikola Gergely

HATÁROZATI JAVASLAT

**Encs Város Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2026. (IX.14.) határozata
a 2026. évi beiskolázási támogatás összegéről**

Encs Város Önkormányzata Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 6/2015.(II.24.) önkormányzati rendelet 16/C § (11) bekezdése értelmében a 2026. évi iskolakezdési támogatás összegét

- a) egységesen Ft/ tanuló mértékben állapítja meg.
- b) azon családok esetében, amelyek állami iskolakezdési támogatásban nem részesültek egységesen Ft/ tanuló mértékben állapítja meg. Míg azon családok esetében, amelyek valamely gyermekük után állami iskolakezdési támogatásban részesültek, a támogatásban nem részesülő további, a rendeletben meghatározott feltételeknek megfelelő gyermekek esetében Ft/ tanuló mértékben állapítja.

Felelős: polgármester
Határidő: 2026. október 31.

A határozati javaslat a jogszabályi követelményeknek megfelel.

Encs, 2026. augusztus 31.



dr. Szántó Marianna
jegyző



Encs Város Önkormányzata
POLGÁRMESTERÉTŐL

3860 ENCS, Petőfi út 75.

Telefon: (46) 385-611,

Fax: (46) 385-943;

E-mail: onkormanyzat@encs.hu

ELŐTERJESZTÉS
a Képviselő-testület 2026. szeptember 14-i ülésére

Tisztelt Képviselő-testület!

Horváth Dániel fügödi lakos azzal a kérelemmel fordult Encs Város Önkormányzatához, hogy a 3860 Encs, 2146 hrsz-ú ingatlana előtti közterületen található, a rendszerről lekapcsolt közkutat helyezték újra üzembe.

A helyszíni szemle alapján megállapításra került, hogy a rendszerből kikapcsolt kúthoz közúton a legközelebb lévő üzembehelyezett közkút 110 m-re található (Encs 2153 hrsz-ú ingatlan előtti közterületen). Ez a jogszabályi előírásoknak megfelelő ivóvízbiztosítási lehetőség.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testület döntését!

Encs, 2026. szeptember 4.

Mikola Gergely

Encs Város Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2026.(IX.14.) határozata
Horváth Dániel közkút üzembe helyezési kérelméről

Encs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a 3860 Encs, 2146 hrsz-ú ingatlana előtti közterületen található közkút üzembe helyezését és az alábbi döntést hozta:

- a.) Encs Város Önkormányzata a 3860 Encs, 2146 hrsz-ú ingatlana előtti közterületen található közkutat üzembe helyezi.
- b.) Encs Város Önkormányzata a 3860 Encs, 2146 hrsz-ú ingatlana előtti közterületen található közkutat nem helyezi üzembe.

Felelős: polgármester
Határidő: 2026. november 30.

A határozati javaslat a jogszabályi követelményeknek megfelel.

Encs, 2026. szeptember 4.

dr. Szántó Marianna
jegyző

3860 ENCS
Petőfi út 75.

Encsi Polgármesteri Hivatal

Érkezletőszám:

Iktatószám: E/3375-1/2026

sept. 14.

KÉRELEM

Tárgy: körz kút

Idő: 2026.06.30

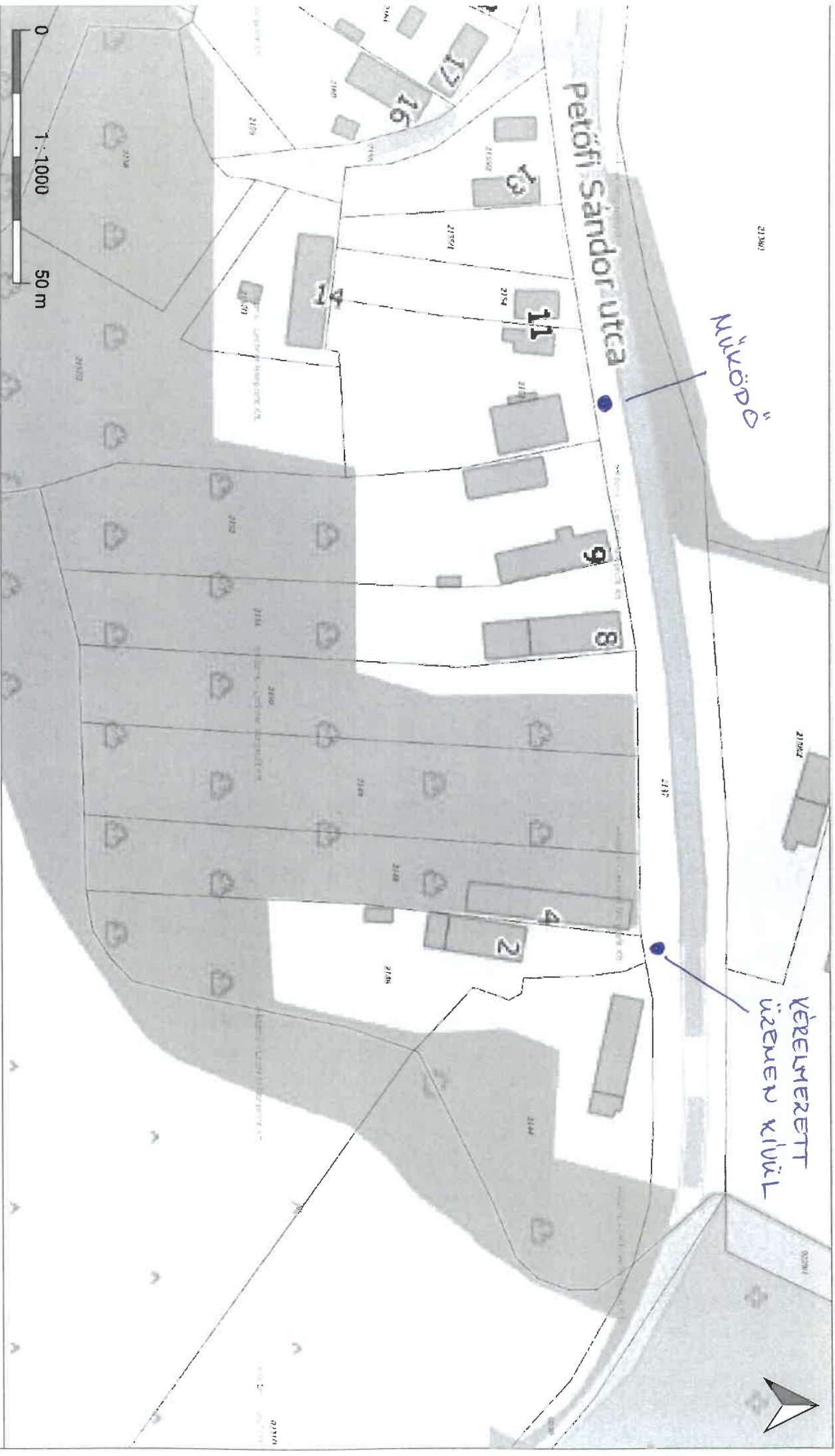
Kérelmező: Kőrösi Dániel

Leírás:

Kiszabott polgármesteri ut
Széretnek hogy körz kút
vissahozatna a fűződ Petőfi út
15 Lomló levezető, mint napján
még van a körz kút 500. métere van
nincs a szatnáknak a kábelben
vagy igen melegek. Ben nem lehetett
Bisni alig Bisni ördön mint
hamozaki szeretnek Eszt nem lehet Bisni kőkörsin

Dátum: 2026.06.30

Kőrösi Dániel



működő

KÉRELMERETT
ÜZEMEN KÍVÜL

Térkép



E - K Ö Z M Ű

Készült az E-közmű rendszerben (2026. 09. 04.). A térkép tájékoztató jellegű, hivatalos eljárásban nem használható fel!

- Hírközlés
- Szénhidrogén
- Távhő
- Villamos energia
- Vízellátás
- Vízvezetés







Encs Város Önkormányzata
POLGÁRMESTERÉTŐL

3860 ENCS, Petőfi út 75.

Telefon: (46) 385-611,

Fax: (46) 385-943;

E-mail: onkormanyzat@encs.hu

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2026. szeptember 14-i ülésére

Tisztelt Képviselő-testület!

Terdik János 4251 Hajdúsámson, Diósvár dűlő 9. szám alatti lakos azzal a kérelemmel fordult Encs Város Önkormányzatához, hogy a 3860 Encs, 534 hrsz-on található erdőterületet megvásárolná. Érdekli egyben a terület, de külön a rajta lévő faállomány is.

Encs 534 hrsz-ú ingatlan:

Encs Város Önkormányzat 1/1 arányú tulajdona

2ha 7352 m² térmértékű

művelési ága: erdő

Kérem a Tisztelt Képviselő-testület döntését!

Encs, 2026. szeptember 4.

Mikola Gergely

**Encs Város Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2026.(IX.14.) határozata
Terdik János kérelméről**

Encs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta Terdik János hajdúsámsoni lakos 3860 Encs 534 hrsz-ú önkormányzati terület értékesítésére, illetve a rajta lévő faállomány értékesítésére vonatkozó kérelmét és az alábbi döntést hozta:

- a) Encs Város Önkormányzata a 3860 Encs 534 hrsz-ú önkormányzati területet Ft áron értékesíti Terdik János részére
- b) Encs Város Önkormányzata a 3860 Encs 534 hrsz-ú önkormányzati területen lévő faállományt Ft áron értékesíti Terdik János részére
- c) Encs Város Önkormányzata a 3860 Encs 534 hrsz-ú önkormányzati területet és a rajta lévő faállományt nem értékesíti Terdik János részére

Felelős: polgármester

Határidő: 2026. december 31.

A határozati javaslat a jogszabályi követelményeknek megfelel.

Encs, 2026. szeptember 4.

dr. Szántó Marianna
jegyző

TISZTELT CÍMZETT!

F-2026/4389
E/3096-1/2026

Levelemmel vásárlási rándékkal keresem
önöket az önök tulajdonában lévő ENCS
534 hrsz-on található 2,7352 ha, m² területű
Nyárfa erdőt megvásárolnám akár területtel
együtt vagy csak a rajta lévő fát.

A megírtak felkeltettem figyelmüket és eladnák
valamilyen formában legyenek ziverek valami-
lyik elérhetőregezen visszajelezni.

Hajdúsámson 2026. 06. 11.



Terdik János
4251 Hajdúsámson,
Dicsvár dűlt 9. sz.
Tel.: 30/2134802

Email: terdikjanos0421@gmail.com
tel: 30/213 4802



Térkép

- Hírközlés
- Szénhidrogén
- Távhő
- Villamos energia
- Vízellátás
- Vízvezetés



E - K Ö Z M Ű



Készült az E-közmű rendszerben (2026. 09. 04.). A térkép tájékoztató jellegű, hivatalos eljárásban nem használható fel!

HRSZ	JEL	Műv.ág	Min.oszt.	Terület(ha.m2)	Kat.jöv.
------	-----	--------	-----------	----------------	----------

534/

erdő	4	2.7352	7.66
------	---	--------	------

ÖSSZESEN:	2.7352	7.66
-----------	--------	------

Cím: 3860 ENCS, Névtelen út 534 HRSZ.

Tulajdonosi adatok

Sorszám: 3 Bejegyző határozat: 31781/1992.04.22

Tul.hányad: 1/1

Szerz.jogcím: jogutódlás

Név: ENCS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

Jogállás: tulajdonos

Cím: 3860 ENCS, Petőfi út 75.

Jogok-tények jogosultjai

Sorszám: 1 Bejegyző határozat: 342/1996.06.28

Jog-tény neve: Önálló szöveges bejegyzés

Szöveg: Művelési ág változás.

Sorszám: 2 Bejegyző határozat: 34794/2010.08.03

Jog-tény neve: Vezetékjog

Név: MVM ÉMÁSZ ÁRAMHÁLÓZATI KFT.

Cím: 3525 MISKOLC, Dózsa György utca 13.

Szöveg: VMM-45/2010 engedély számú (18039) Encsi alállomás Kelet-Nyugat 20 kV számú vezetékek az ingatlan területéből 3936 m2-t érint.



Encs Város Önkormányzata
POLGÁRMESTERÉTŐL

3860 ENCS, Petőfi út 75.

Telefon: (46) 385-611,

Fax: (46) 385-943;

E-mail: onkormanyzat@encs.hu

ELŐTERJESZTÉS
a Képviselő-testület 2026. szeptember 14-i ülésére

Tisztelt Képviselő-testület!

Jancsik-Léport Ildikó 3860 Encs, Váci M. út 17. szám alatti lakos azzal a kérelemmel fordult Encs Város Önkormányzatához, hogy a 3860 Encs, 626/7 hrsz-ú ingatlant a részére értékesítsék.

Encs 626/7 hrsz-ú ingatlan:

Encs Város Önkormányzat 1/1 arányú tulajdona

22 m2 térmértékű

művelési ága: kivett beépítetlen terület

Kérem a Tisztelt Képviselő-testület döntését!

Encs, 2026. szeptember 4.

Mikola Gergely

Encs Város Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2026.(IX.14.) határozata
Jancsik-Léport Ildikó területvásárlási kérelméről

Encs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a 3860 Encs 626/7 hrsz-ú önkormányzati terület értékesítését és az alábbi döntést hozta:

- a.) Encs Város Önkormányzata a 3860 Encs 626/7 hrsz-ú önkormányzati területet Ft áron értékesíti Jancsik-Léport Ildikó részére
- b.) Encs Város Önkormányzata a 3860 Encs 626/7 hrsz-ú önkormányzati területet nem kívánja értékesíteni Jancsik-Léport Ildikó részére

Felelős: polgármester

Határidő: 2026. december 31.

A határozati javaslat a jogszabályi követelményeknek megfelel.

Encs, 2026. szeptember 4.

dr. Szántó Marianna
jegyző

Jancsik-Léport Ildikó

Encs, Váci Mihály út 17.

leportildiko@gmail.com

06-70-779-2804

15-2026/8187
E/3412-1 Polg

Encs Város Önkormányzata

Mikola Gergely

Polgármester

Encs, Petőfi út 75.

Tárgy: Kérelem a 626/7 helyrajzi számú önkormányzati terület megvásárlására

Tisztelt Polgármester Úr!

Alulírott Jancsik-Léport Ildikó, kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy vizsgálja meg az önkormányzati tulajdonban álló, 626/7 helyrajzi számú terület értékesítésének lehetőségét.

A szóban forgó terület a lakóingatlanom mögött található. Szeretném megvásárolni, gondozni, esztétikus állapotban fenntartani.

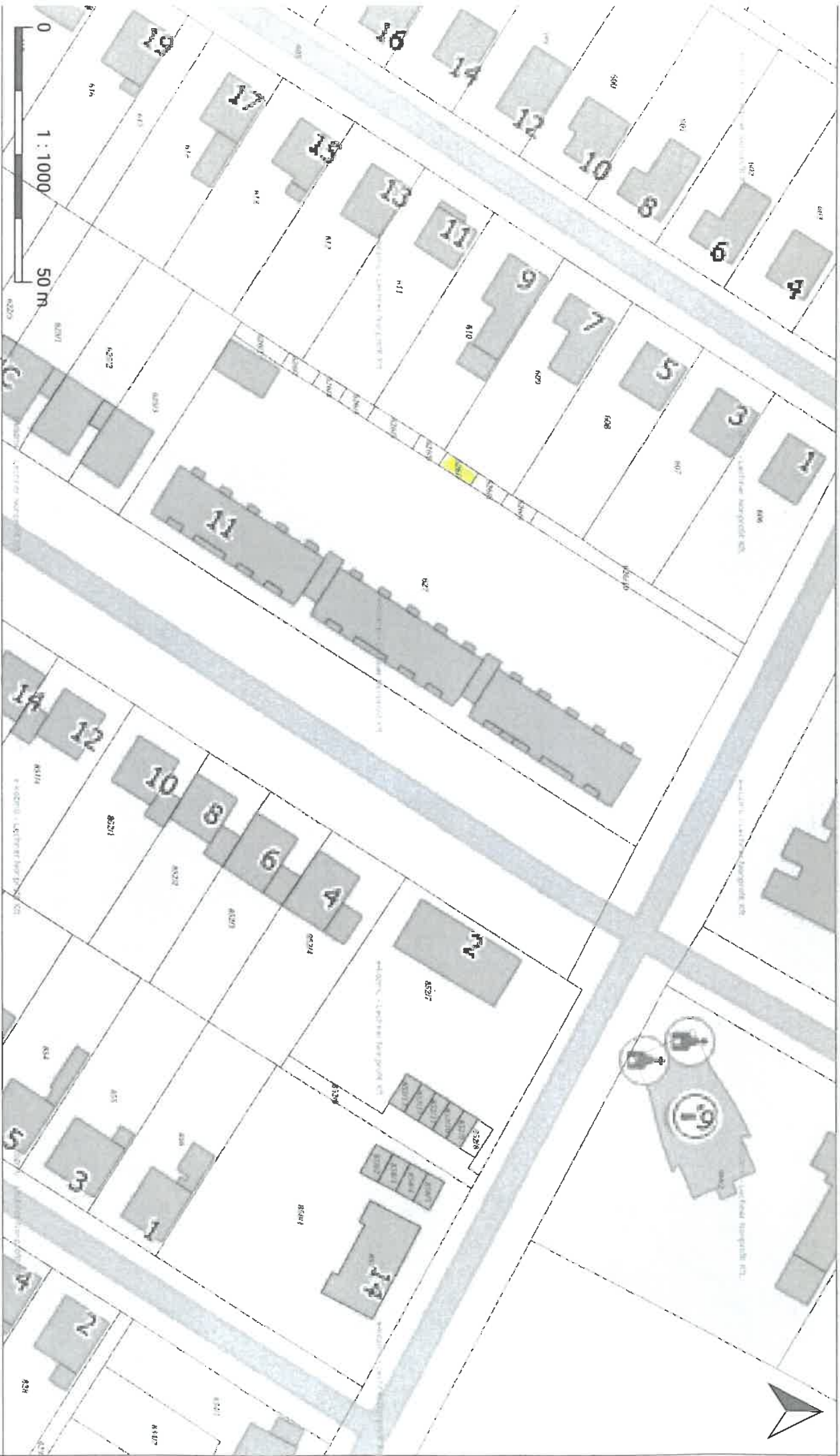
Kérem, hogy amennyiben az értékesítésre lehetőség van, szíveskedjenek tájékoztatni a szükséges eljárásról, az értékesítés feltételeiről valamint a további teendőkről.

Segítő közreműködésüket előre is köszönöm!

Encs, 2026.07.02.

Tisztelettel:

Jancsik-Léport Ildikó
Jancsik-Léport Ildikó



Térkép

E - K Ö Z M Ű

Készült az E-közmű rendszerben (2026. 07. 06.). A térkép tájékoztató jellegű, hivatalos eljárásban nem használható fel!

- Hírközlés
- Szénhidrogén
- Távhő
- Villamos energia
- Vízellátás
- Vízvezetés

HRSZ	JEL	Műv.ág	Min.oszt.	Terület(ha.m2)	Kat.jöv.
------	-----	--------	-----------	----------------	----------

626/7

. kivett	0.0022	0.00
----------	--------	------

beépítetlen terület

ÖSSZESEN:	0.0022	0.00
-----------	--------	------

Cím: .

Tulajdonosi adatok

Sorszám: 1 Bejegyző határozat: 33212/1991.10.01

Tul.hányad: 1/1

Szerz.jogcím: jogutódlás

Név: ENCS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

Jogállás: tulajdonos

Cím: 3860 ENCS, Petőfi út 75.



Encs Város Önkormányzata
Polgármesterétől

3860 ENCS, Petőfi út 75.

Telefon:(46) 385-511,

Fax: (46) 385-943;

E-mail: onkormanyzat@encs.hu

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2026. szeptember 14-i ülésére

Tisztelt Képviselő-testület!

Gulyás Bálintné, Glonczy Sándor, Glonczy József és Horváth Árpádné tulajdonosok arról tájékoztatták az önkormányzatot, hogy a tulajdonukat képező, 3860 Encs, Dózsa György út 42. szám alatti telek ingatlant ingyenesen az önkormányzatnak ajándékozzák, ha arra igényt tart.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testület döntését!

Encs, 2026. augusztus 26.



Mikola Gergely

HATÁROZATI JAVASLAT

Encs Város Önkormányzata Képviselő-testületének

...../2026.(IX.14.) határozata

a 3860 Encs, Dózsa György út 42. szám alatti telek megvételre felajánlásáról

Encs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és úgy határozott, hogy a Gulyás Bálintné, Glonczy Sándor, Glonczy József és Horváth Árpádné tulajdonát képező 3860 Encs, Dózsa György út 42. szám alatti telek ingatlan ingyenes felajánlását

- a) elfogadja.
- b) nem kívánja elfogadni.

Felelős: polgármester

Határidő: 2026. december 31.

A határozati javaslat a jogszabályi követelményeknek megfelel.

Encs, 2026. augusztus 26.



dr. Szántó Marianna
jegyző

Tárgy: Ajándékozási felajánlás

Tisztelt Polgármester Úr!

Ezúton azzal a kéréssel fordulunk Önhöz, hogy a **3860 Encs, Dózsa György út 42. szám alatti üres telket** ingyenes ajándékozás jogcímén szeretnénk felajánlani az Encsi Polgármesteri Hivatal részére.

A telek édesanyánk tulajdonában állt, aki 2010-ben elhunyt, és szeretnénk, ha az ingatlan a jövőben az önkormányzat tulajdonába kerülne.

Kérjük szíves tájékoztatásukat a szükséges további teendőkről.

Előre is köszönjük megtisztelő segítségüket.

Kelt: Encs, 2026. augusztus 3.

Tisztelettel:

Gulyás Bálint

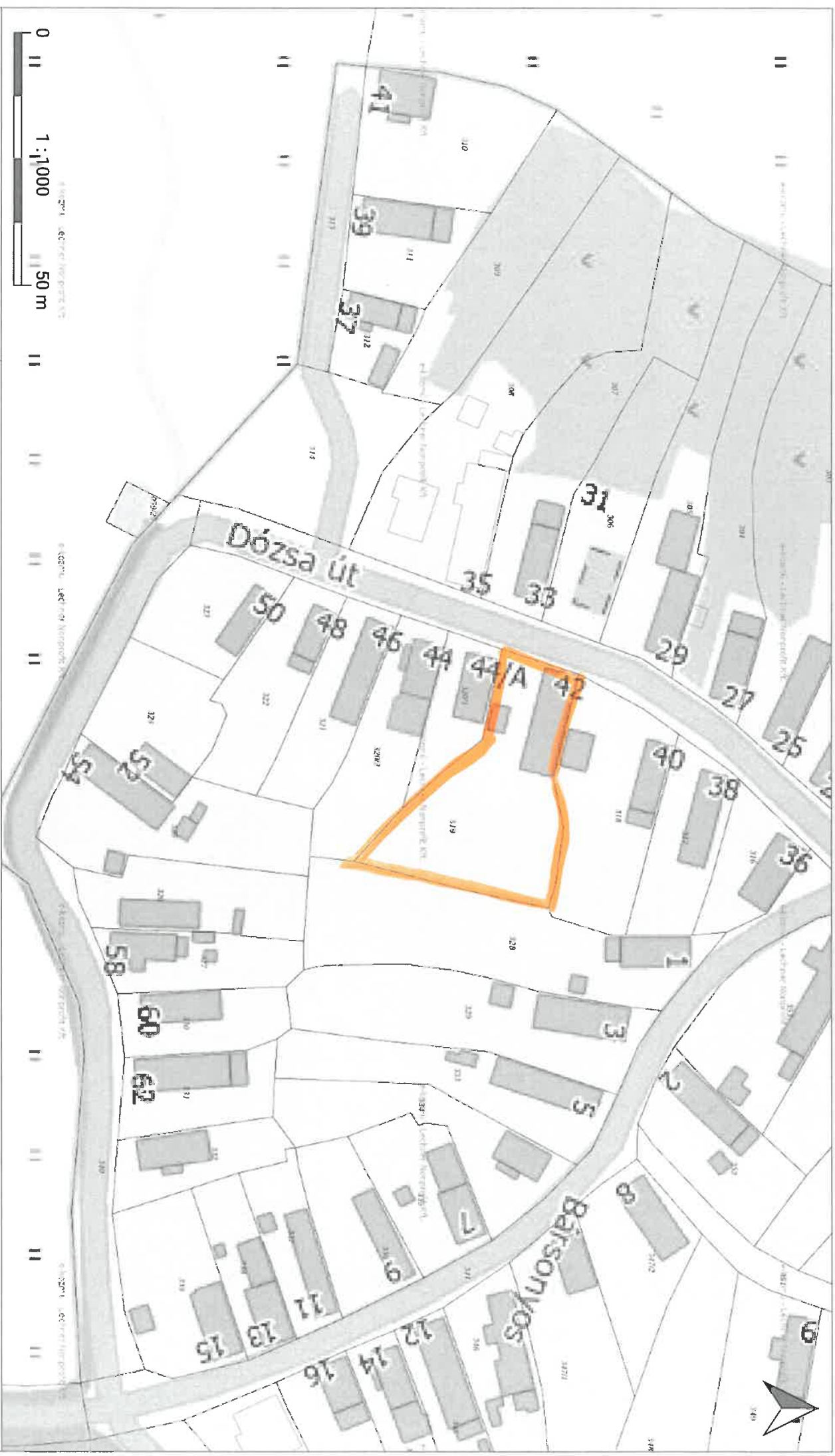
Glonczy Sándor

Glonczy József

Horváth Árpádné

Gulyás Bálint
Glonczy Sándor
Glonczy József
Horváth Árpádné

319. hon



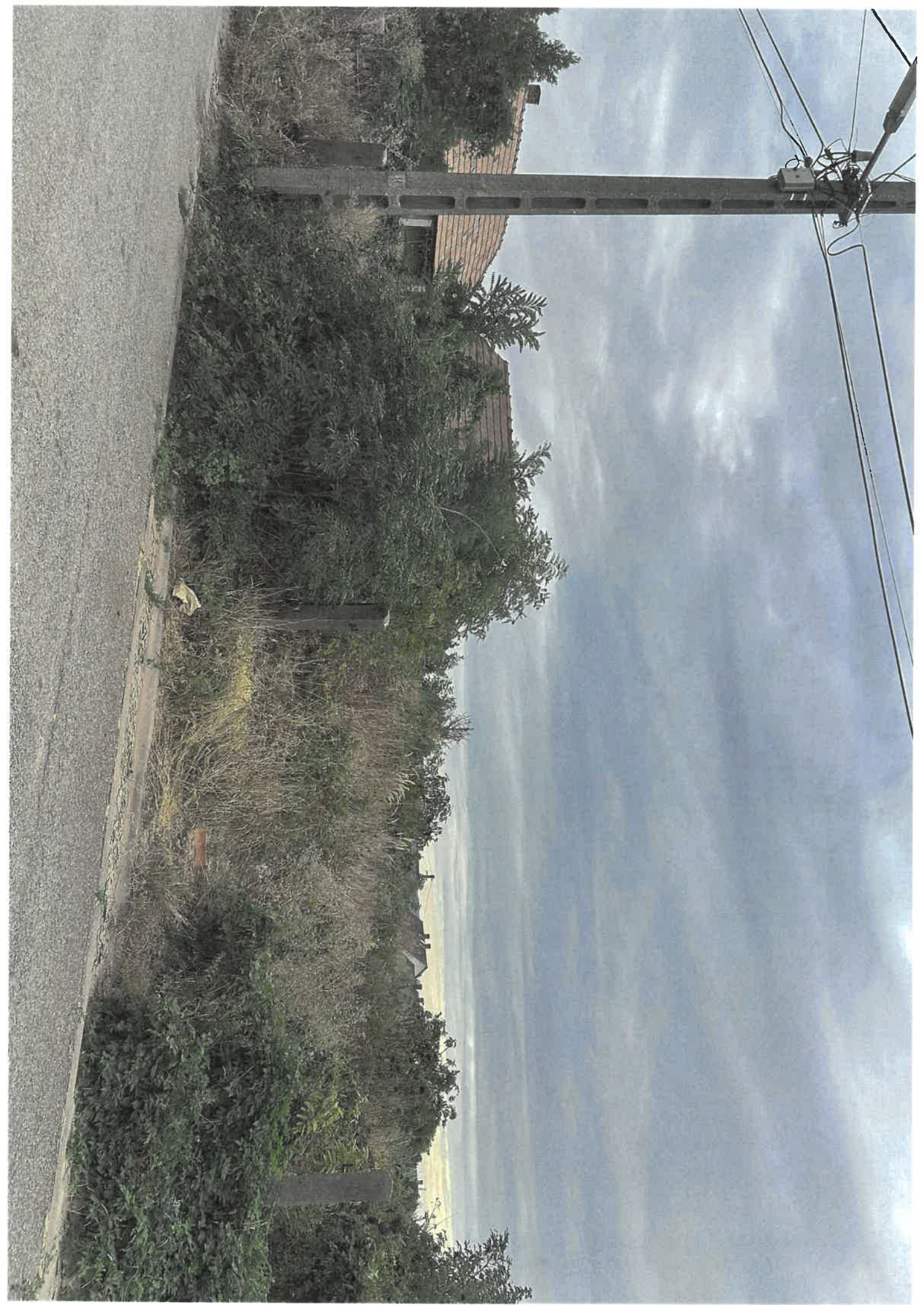
Térkép



E - K Ö Z M Ű

Készült az E-közmű rendszerben (2026. 09. 04.). A térkép tájékoztató jellegű, hivatalos eljárásban nem használható fel!

- Hírközlés
- Szénhidrogén
- Távhő
- Villamos energia
- Vízellátás
- Vízvezetés





HRSZ	JEL	Műv.ág	Min.oszt.	Terület(ha.m2)	Kat.jöv.
------	-----	--------	-----------	----------------	----------

319/

kivett	0.1144	0.00
lakóház, udvar, gazdasági épület		

ÖSSZESEN:	0.1144	0.00	1
-----------	--------	------	---

Cím: 3860 ENCS, Dózsa György út 42.

Tulajdonosi adatok

Sorszám: 9 Bejegyző határozat: 36420/2010.10.27

Tul.hányad: 1/4

Szerz.jogcím: leszármazói törvényes öröklés

Név: Glonczy Sándor

Szül.név: Glonczy Sándor

Szül.idő: 1964.02.28 Szül.hely: Miskolc

Anyja neve: Varga Ella Zsuzsanna

Jogállás: tulajdonos

Cím: 3849 FORRÓ, Jókai utca 63.

Sorszám: 10 Bejegyző határozat: 36420/2010.10.27

Tul.hányad: 1/4

Szerz.jogcím: leszármazói törvényes öröklés

Név: Glonczy József

Szül.idő: 1968.09.21 Szül.hely: Miskolc

Anyja neve: Varga Ella Zsuzsanna

Jogállás: tulajdonos

és járulékaik erejéig az utalás szerinti illetőségre

Név: Frim Éva

Sz.n.: Horváth Éva

Szül.idő: 1962.06.11 -

Anyja neve: Lakatos Erzsébet

Cím: 1222 BUDAPEST, Gádor utca 95

Szöveg: Vhszám:0212.V.669/2009/36

Utalások: II/9

Sorszám: 5 Bejegyző határozat: 33350/2011.05.11

Jog-tény neve: Végrehajtási jog

és járulékaik erejéig az utalás szerinti illetőségre

Név: ÉSZAK-MAGYARORSZÁGI ÁRAMSZOLGÁLTATÓ ZÁRTKÖRŰEN
MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG

Cím: 3525 MISKOLC, Dózsa Gy. utca 13.

Szöveg: Vhszám:0212.V.73/2006/38

Utalások: II/9

Sorszám: 6 Bejegyző határozat: 33351/2011.05.11

Jog-tény neve: Végrehajtási jog

és járulékaik erejéig az utalás szerinti illetőségre

Név: BORSODVÍZ ÖNKORMÁNYZATI KÖZÜZEMI SZOLGÁLTATÓ
ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG

Cím: 3527 MISKOLC, Tömösi utca 2.

Szöveg: Vhszám:0212.V.651/2007/15

Utalások: II/9

Sorszám: 7 Bejegyző határozat: 33400/2011.05.13

Jog-tény neve: Végrehajtási jog

és járulékaik erejéig

Név: Ruszó Hajnalka

Cím: 3525 MISKOLC, Dózsa György utca 13.

Szöveg: VMM-592/2012 engedély számú (20977) Encs 0,4 kV-os 1 sz. vezetékrendszer

az ingatlan területéből 1 m²-t érint.

Sorszám: 12 Bejegyző határozat: 30615/2013.01.29

Jog-tény neve: Végrehajtási jog

és járulécai erejéig az utalás szerinti illetőségre

Név: BANIF PLUS BANK ZRT.

Cím: 1138 BUDAPEST, Népfürdő utca 22.C. torony 5.

Szöveg: 0212. V. 741/2007/68

Utalások: II/11

Sorszám: 14 Bejegyző határozat: 34631/2014.07.11

Jog-tény neve: Végrehajtási jog

és járulécai erejéig az utalás szerinti illetőségre

Név: RAIFFEISEN BANK ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG

Cím: 1133 BUDAPEST, Váci út 116-118

Szöveg: Vhsz.:212.V.1644/2014/13

Utalások: II/9

Sorszám: 15 Bejegyző határozat: 34756/2014.07.18

Jog-tény neve: Végrehajtási jog

és járulécai erejéig az utalás szerinti illetőségre

Név: RAIFFEISEN BANK ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG

Cím: 1133 BUDAPEST, Váci út 116-118

Szöveg: Vhsz.:212.V.1521/2014/46

Utalások: II/12

Sorszám: 16 Bejegyző határozat: 34777/2014.07.18

Jog-tény neve: Végrehajtási jog

Sorszám: 22 Bejegyző határozat: 31159/2017.02.07

Jog-tény neve: Végrehajtási jog

és járulécai erejéig az utalás szerinti illetőségre

Név: BORSODVÍZ ÖNKORMÁNYZATI KÖZÜZEMI SZOLGÁLTATÓ
ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG

Cím: 3527 MISKOLC, Tömösi utca 2.

Szöveg: Vhszám: 212.V.3811/2016/40

Utalások: II/10

Sorszám: 23 Bejegyző határozat: 31160/2017.02.07

Jog-tény neve: Végrehajtási jog

és járulécai erejéig az utalás szerinti illetőségre

Név: BORSODVÍZ ÖNKORMÁNYZATI KÖZÜZEMI SZOLGÁLTATÓ
ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG

Cím: 3527 MISKOLC, Tömösi utca 2.

Szöveg: Vhszám: 212.V.3812/2016/42

Utalások: II/11

Sorszám: 24 Bejegyző határozat: 31161/2017.02.07

Jog-tény neve: Végrehajtási jog

és járulécai erejéig az utalás szerinti illetőségre

Név: BORSODVÍZ ÖNKORMÁNYZATI KÖZÜZEMI SZOLGÁLTATÓ
ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG

Cím: 3527 MISKOLC, Tömösi utca 2.

Szöveg: Vhszám: 212.V.3810/2016/40

Utalások: II/12

Sorszám: 25 Bejegyző határozat: 35513/2017.06.06

Jog-tény neve: Végrehajtási jog

és járulécai erejéig az utalás szerinti illetőségre

Név: INTRUM ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG

Sorszám: 41 Bejegyző határozat: 153684/4/2022.03.09

Jog-tény neve: Végrehajtási jog

és járulécai erejéig az utalás szerinti illetőségre

Név: ERINUM CAPITAL PÉNZÜGYI SZOLGÁLTATÓ ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ
RÉSZVÉNYTÁRSASÁG

Cím: 1095 BUDAPEST, Soroksári út 3/a.6.lház4/1-6

Szöveg: Vh.szám: 0733.V.0507/2022/11

Utalások: II/9

Sorszám: 42 Bejegyző határozat: 155398/4/2022.04.26

Jog-tény neve: Végrehajtási jog

és járulécai erejéig az utalás szerinti illetőségre

Név: BORSODVÍZ ÖNKORMÁNYZATI KÖZÜZEMI SZOLGÁLTATÓ
ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG

Cím: 3527 MISKOLC, Tömösi utca 2.

Szöveg: Vh.szám: 0733.V.0977/2022/10

Utalások: II/9

Sorszám: 43 Bejegyző határozat: 160307/2022.09.06

Jog-tény neve: Végrehajtási jog

és járulécai erejéig az utalás szerinti illetőségre

Név: ÉRV. ÉSZAKMAGYARORSZÁGI REGIONÁLIS VÍZMŰVEK ZÁRTKÖRŰEN
MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG

Cím: 3700 KAZINCBARCIKA, Tardonai út 1.

Szöveg: dr. Polgár Attila Géza önálló bírósági végrehajtó (3800 Szikszó, Pázmány

Péter tér 14. fsz. 6.)vh.szám:0733.V.1809/2022/10

Utalások: II/9

Sorszám: 44 Bejegyző határozat: 157985/2024.08.02

Jog-tény neve: Végrehajtási jog

és járulécai erejéig az utalás szerinti illetőségre



Encs Város Önkormányzata
Polgármesterétől

3860 ENCS, Petőfi út 75.

Telefon:(46) 385-511,

Fax: (46) 385-943;

E-mail: onkormanyzat@encs.hu

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2026. szeptember 14-i ülésére

Tisztelt Képviselő-testület!

Sara és Patrik Boschung, a néhai Urs Boschung örökösei arról tájékoztatták az önkormányzatot, hogy amennyiben az örökségüket képező Encs, Rákóczi út 57. szám alatti telek ingatlanra az önkormányzat igényt tart, azt 30 000 euro (~10 800 000 Ft) vételáron értékesíteni kívánják a részére. Ellenkező esetben magánúton fogják meghirdetni az eladást.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testület döntését!

Encs, 2026. augusztus 26.



Mikola Gergely

HATÁROZATI JAVASLAT

Encs Város Önkormányzata Képviselő-testületének

...../2026.(IX.14.) határozata

a 3860 Encs, Rákóczi út 57. szám alatti telek megvételre felajánlásáról

Encs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és úgy határozott, hogy a néhai Urs Boschung örökösei, Sara és Patrik Boschung tulajdonát képező 3860 Encs, Rákóczi út 57. szám alatti telek ingatlant

- a) az eladók által megjelölt 30 000 euro (~10 800 000 Ft) vételáron meg kívánja vásárolni.
- b) vételáron kívánja megvásárolni. Felhatalmazza a polgármestert az egyeztetések lefolytatására.
- c) nem kívánja megvásárolni.

Felelős: polgármester

Határidő: 2026. december 31.

A határozati javaslat a jogszabályi követelményeknek megfelel.

Encs, 2026. augusztus 26.



dr. Szántó Marianna
jegyző

Feladó: Mikola Gergely <mikola.gergely@encs.hu>
Küldve: szerda 2026. augusztus 26 11:58
Címzett: Boschung Sara
Másolatot kap: Patrick Boschung; jegyzo@encs.hu
Tárgy: Re: Ingatlan eladása Rakozi utca 57 / Verkauf Liegenschaft

Tisztelt Sara Boschung!

Köszönöm a megküldött válaszát. Szeptemberben lesz Képviselő-testületi ülésünk, előterjesztem az Önök által adott ajánlatot, s a jóváhagyás/általunk javasolt ár megfogalmazása után keresni fogjuk Önöket.

Üdvözlettel,
Mikola Gergely
Encs város polgármestere

A(z) [iOS Outlook](#) appból küldve

Feladó: Boschung Sara <Sara.Boschung@lu.ch>
Elküldte: szerda, augusztus 26, 2026 10:55 de.
Címzett: mikola.gergely@encs.hu <mikola.gergely@encs.hu>
Másolatot kap: Patrick Boschung <patrickboschung@hotmail.com>
Tárgy: Ingatlan eladása Rakozi utca 57 / Verkauf Liegenschaft

Tisztelt Mikola Gergely úr!

Nagyon köszönjük visszajelzését és érdeklődését.

A folyó költségek fedezésére 30 000 euró is elegendő lenne számunkra.

Mekkora lenne az Ön költségkerete? Biztosan találunk majd közös megoldást.

Köszönjük visszajelzését, és kellemes napot kívánunk!

Üdvözlettel
Sara és Patrick Boschung

*Deutsch:
Sehr geehrter Herr Mikola Gergely*

Besten Dank für Ihre Rückmeldung und Ihre Kondulation.

Um die laufenden Kosten zu decken wären wir mit 30 000 Euro zufrieden.

Was wäre Ihr Budget? Wir können bestimmt eine gemeinsame Lösung finden.

Wir danken für Ihre Rückmeldung und wünschen Ihnen einen schönen Tag.

Freundliche Grüsse

Köszönjük válaszukat, és kellemes napot kívánunk!

Üdvözlét!

Sara Boschung és Partick Boschung

Translated with DeepL.com (free version)

Guten Tag

Nach dem Todesfall unseres Vaters am 06.05.2026 haben wir uns entschieden das Grundstück an der Rakozi ut 57 in Encs zu verkaufen.

Unser Vater Urs Boschung hatte uns zu Lebzeiten informiert, dass eine Erweiterung der Schule geplant ist und Sie eventuell Interessiert wären das Grundstück zu erwerben.

Ist dies aktuell noch immer so? Haben Sie Interesse an unserem Grundstück? Sonst werden wir das Grundstück privat ausschreiben.

Wir danken für Ihre Rückmeldung und wünschen Ihnen einen schönen Tag

Freundliche Grüsse

Sara Boschung & Partick Boschung

Freundliche Grüsse

Sara Boschung

Sachbearbeiterin Mietwesen

KANTON LUZERN

Dienststelle Asyl- und Flüchtlingswesen

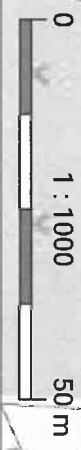
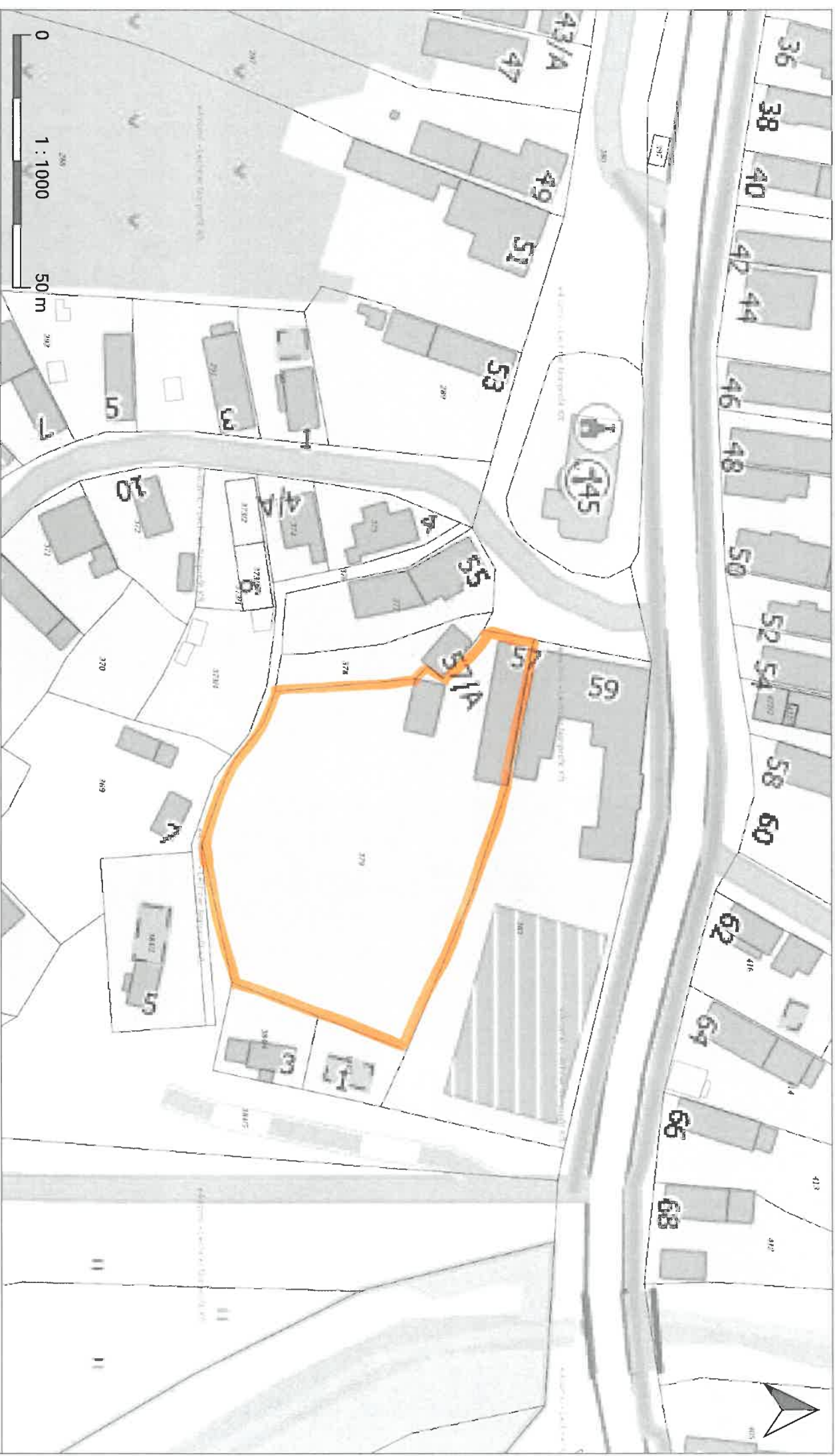
Abteilung Unterbringung

Mietwesen & Disposition

Brünigstrasse 25

Postfach 2544

6002 Luzern



E - K Ö Z M Ű

Térkép

Készült az E-közmű rendszerekben (2026. 09. 04.), A térkép tájékoztató jellegű, hivatalos eljárásban nem használható fel!

- Hírközlés
- Szénhidrogén
- Távhő
- Villamos energia
- Vízellátás
- Vízvezetés







HRSZ	JEL	Műv.ág	Min.oszt.	Terület(ha.m2)	Kat.jöv.
------	-----	--------	-----------	----------------	----------

379/

.	kivett	0.3467	0.00
---	--------	--------	------

lakóház, udvar, gazdasági épület

ÖSSZESEN:	0.3467	0.00	1
-----------	--------	------	---

Cím: 3860 ENCS, Rákóczi út 57.

Tulajdonosi adatok

Sorszám: 5 Bejegyző határozat: 152290/2022/2021.12.13

Tul.hányad: 1/2

Szerz.jogcím: ajándékozás

Név: Boschung Patrick

Szül.idő: 1987.04.09 Szül.hely: Wünnewil-Flamatt

Anyja neve: Lötscher Gabriela

Jogállás: tulajdonos

Cím: EBIKON, Ottigenbühlstrasse 13. 6030

Sorszám: 6 Bejegyző határozat: 152290/2022/2021.12.13

Tul.hányad: 1/2

Szerz.jogcím: ajándékozás

Név: Boschung Sara

Szül.idő: 1988.08.21 Szül.hely: Wünnewil-Flamatt

Anyja neve: Lötscher Gabriella

Jogállás: tulajdonos

Cím: HORW, Steinenstrasse 21. 6048



**Encs Város Önkormányzata
Polgármesterétől**

3860 ENCS, Petőfi út 75.

Telefon:(46) 385-511,

Fax: (46) 385-943;

E-mail: onkormanyzat@encs.hu

**ELŐTERJESZTÉS
a Képviselő-testület 2026. szeptember 14-i ülésére**

Tisztelt Képviselő-testület!

Várhatóan rövidesen meghirdetésre kerülnek a 2027. évi közfoglalkoztatási járási startmunka minta- és ráépülő programok, amelynek keretében az értékteremtő és a szociális típusú programokra lehet majd pályázni.

A program az elmúlt évek tapasztalatai alapján a következő év március 1. napjával indul, és a programtervek rögzítésének határideje várhatóan a folyó év október 31. napja.

Tekintettel arra, hogy a képviselő-testület munkaterve szerint októberben nem került ülés tervezésre, célszerű most döntést hozni a programok indításáról.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testület döntését!

Encs, 2026. szeptember 4.

Mikola Gergely

HATÁROZATI JAVASLAT

**Encs Város Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2026.(IX.14.) határozata**

**2027. évi közfoglalkoztatási járási startmunka minta- és ráépülő
programok indításáról**

Encs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a 2027. évi közfoglalkoztatási járási startmunka minta- és ráépülő programok indítását és az alábbi döntést hozta

- a) Encs Város Önkormányzata 2027. évi közfoglalkoztatási járási startmunka minta- és ráépülő program keretében pályázatot kívánja benyújtani.
- b) Encs Város Önkormányzata 2027. évi közfoglalkoztatási járási startmunka minta- és ráépülő program keretében pályázatot nem kíván benyújtani.

Felelős: polgármester

Határidő: 2026. október 31.

A határozati javaslat a jogszabályi követelményeknek megfelel.

Encs, 2026. szeptember 4.

dr. Szántó Marianna
jegyző