

VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLET
ENCS

Szám: 138-16/2011

JEGYZŐKÖNYV
a Képviselő-testület Encs Városháza kistermében
2011. november 21-én
13.30 órai kezdettel tartott üléséről

Jelen vannak: Bratu László polgármester, Szeles András alpolgármester, Bolobás Péter, Bratu Ferenc, Karsai Attila, Kléri Bertalan, Molnárné Juhász Éva, Timár László, dr. Vidákovics Béla helyi képviselők.

Tanácskozási joggal jelen vannak: dr. Halász Ferenc jegyző, dr. Szántó Marianna aljegyző, Urbánné Kléri Szilvia szakreferens, Illésné Boros Anikó Igazgatási Irodavezető, Sándor Róbert Műszaki Irodavezető, Ferencsák Sándorné Pénzügyi Irodavezető, Rivnyák Istvánné, Hódiné Gazsi Ágota, Kércsi Tibor, Rácz László intézményvezetők, Bartek József a Városgazda Kft. ügyvezetője, Kovács Sándor a Hivatásos Önkormányzati Tűzoltóság parancsnoka, Györffi Dezső könyvvizsgáló, dr. Basista Erika bizottsági tag, Polgári Illés, Rácz Tamás.

Bratu László polgármester köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a 9 képviselő-testületi tagból 9 jelen van, így az ülés határozatképes, azt megnyitja.

Tájékoztatja a Képviselő-testületet az ülés tervezett napirendjéről. Felhívja a figyelmet, hogy a nyilvános ülés tartását zárt ülés követi.

A Képviselő-testület az ülés napirendjét egyhangúlag az alábbiak szerint fogadja el:

Ülési napirend tárgya:

1. Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
Előadó: Bratu László polgármester
2. A 2011. évi költségvetési rendelet módosítása
Előadó: Bratu László polgármester
3. A 2011. évi költségvetés I-III. negyedévi alakulása
Előadó: Bratu László polgármester
4. Az önkormányzat 2012. évi koncepciója
Előadó: Bratu László polgármester
5. Beszámoló az Életmentés Alapítvány B-A-Z Megye munkájáról
Előadó: a Kuratórium Elnöke
6. Beszámoló a B-A-Z Megyei Regionális Vállalkozásfejlesztési Alapítvány munkájáról
Előadó: a Kuratórium Elnöke
7. Munkahelyteremtés lehetőségei, munkanélküliség Encs városban
Előadó: Ignác Ágoston a Munkaügyi Központ Encsi Kirendeltségének vezetője
8. Indítványok, bejelentések

ÜLÉSI NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA

Napirend tárgya:

Előadó

1.) Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Bratu László
polgármester

Bratu László polgármester kéri a képviselőket tegyék meg észrevételeiket, javaslataikat. Kérdés, észrevétel hiányában szavazásra bocsátja az előterjesztést.

Encs Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag az alábbi döntést hozza:

Szám: 108/2011.(XI.21.) Kt. határozat
Tárgy: Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

A Képviselő-testület a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést elfogadja.

Felelős: polgármester
Határidő: 2011. november 21.

Napirend tárgya:

Előadó

2.) A 2011. évi költségvetési rendelet módosítása

Bratu László
polgármester

Bratu László polgármester megkérdezi Pénzügyi Irodavezető asszonyt, kívánja-e kiegészíteni az írásos anyagot?

Ferencsák Sándorné Pénzügyi Irodavezető elmondja, hogy az ebben az időszakban előforduló normatíva lemondások és az egyes pótigényekből eredő korrekciók kerültek a rendeleten átvezetésre. Pl. a tűzoltók esetében elmaradt kifizetések 29 milliós nagyságrendűek, de ezt az összeget az önkormányzat a központi előirányzatból megkapta.

Bratu László polgármester felkéri a szaktbizottság elnökét, ismertesse a bizottság véleményét.

Kléri Bertalan képviselő, a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke elmondja, hogy a bizottság megtárgyalta a tervezetet és azt elfogadásra javasolja a képviselő-testület felé.

Encs Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag az alábbi rendeletet alkotja:

Encs Város Önkormányzat Képviselő-testületének
12/2011. (XI.22.) Önkormányzati rendelete
az önkormányzat 2011. évi költségvetéséről szóló 2/2011.(II.22.)
önkormányzati rendelet módosításáról

Az önkormányzat képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 91. § (1) bekezdésében, az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény 65. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, és az Alkotmány 44/A.§. (1) bekezdés c. pontjában

megfogalmazott feladatkörében eljárva, továbbá figyelembe véve a pénzügyi bizottság írásos véleményét az önkormányzat 2011. évi költségvetéséről szóló 2/2011.(II.22.) önkormányzati rendeletének módosításáról a következőket rendeli el:

1.§.

A 2/2011.(II.22) önkormányzati rendelet 3.§ (2)–(3) bekezdésében meghatározottak alapján az 1. és 13. számú mellékletekben részletezett bevételi és kiadási előirányzatok e rendelet 1-3/1-13. számú mellékletben foglaltak szerint módosulnak.

2. §

Az előirányzatok megváltozásának a költségvetésen történő átvezetéséről a jegyző gondoskodik.

3. §

E rendelet kihirdetését követő napon lép hatályba.

Bratu László sk.
polgármester

dr. Halász Ferenc sk.
jegyző

(A rendelet mellékletei a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Napirend tárgya:

Előadó

3.) A 2011. évi költségvetés I-III. negyedévi alakulása

Bratu László
polgármester

Bratu László polgármester megkérdezi Pénzügyi Irodavezető asszonyt, kívánja-e kiegészíteni az írásos anyagot?

Ferencsák Sándorné Pénzügyi Irodavezető elmondja, hogy az 1.12. mellékletek nélkül szép képet kapunk a háromnegyed éves gazdálkodásról. A bevételek teljesítése időarányos, a kiadások pedig az időarányos alatt maradnak. Azonban ha hozzá vesszük a 42 millió forintos nagyságrendű kifizetetlen számlák összegét mindjárt más a kép. Illetve a bevételeiknél is vannak olyan tételek, melyeknél a teljesítés 100%. Az intézményeket vizsgálva eltérés tapasztalható bevételek és kiadások teljesítésénél egyaránt. Ezt a mellékletek tükrözik. Úgy látszik, hogy az év folyamán hozott intézkedések hatékonyak, de csak hosszabb távon jelentenek megtakarítást. A jövő évi várható költségvetés alapján további takarékosági intézkedésekre lesz szükség. Évek óta mind a költségvetési rendeletek, mind a féléves beszámolók megfogalmazzák, hogy egyre kevesebb a forrás, ezért takarékos gazdálkodásra van szükség. Ha elmarad vagy csökken a feladat azt dologi és személyi költségcsökkentésnek kell követni. A 2009. évi átszervezés, ami miatt a mai napig tüske van több gazdasági szereplőben azért történt, mert világossá vált, hogy az önkormányzatnak egyre súlyosabb likviditási gondokkal küzd. Úgy érzem, hogy ha akkor nem állunk meg és fokozatosan megtörténnek a hatékony, takarékos gazdálkodáshoz szükséges intézkedések jobb pozícióban nézne az önkormányzat a várhatóan nagyon nehéz 2012-es gazdálkodási év elé.

A nyugdíjba vonuló és gyesre menő dolgozók munkáját meg kell próbálni belső átszervezéssel elvégezni, mert ez is jelentős költség megtakarításához vezethet. Le kell vonni a következtetéseket a múlt hibáiból és a 2012. évi költségvetés összeállításakor ezekre figyelemmel kell lenni.

Bratu László polgármester felkéri a szakbizottság elnökét, ismertesse a bizottság véleményét.

Kléri Bertalan képviselő, a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke elmondja, hogy a bizottság úgy látja, hogy az év közben végrehajtott intézkedések befolyásolták az intézmények helyzetét, de nem egyformán. Igaz, hogy a megszorítások hozadéka nem is igazán ez éven, hanem a következő években

várható.

Sajnos, a kifizetetlen számlák összege még mindig igen magas: önkormányzati szinten 42 millió forint, a Zrínyi iskola esetében 28 millió forint.

A saját bevételeket sem realizálta az intézmények egy része a tervezett szinten. Az adóbevételek a tájékoztató készítésének időpontjában 58,78%-ban folytak be.

Az önkormányzatnak egyre nehezebb az intézmények finanszírozása. Eddig sikerül a bérek kifizetését biztosítani, de ehhez a likvid hitel igénybevétele szükséges.

A személyi kiadások az összkiadási szint 49%-át teszik ki.

Remélhetőleg a csődöt sikerül ez éven is elkerülni, de úgy tűnik, hogy az iskola adóssága nem csökken, hanem egyre nő.

Az intézményvezetők felelősségét hangsúlyozva takarékos gazdálkodásra hív fel mindenkit.

Bratu Ferenc képviselő azt szeretné megtudni, hogy az árfolyam ingadozás hogyan hat az önkormányzati adósságállományra?

Bratu László polgármester elmondja, hogy az önkormányzatnak nincsenek deviza alapú kötelezettségvállalásai, minden hitele forintalapú.

A továbbiakban tájékoztatja a képviselőket, hogy a város a forráshiányos pályázat második fordulójában 20 millió forint támogatást kapott a számlák rendezésére.

Az önkormányzat így elnyert támogatása a két fordulóban együtt közel a 60 milliós nagyságrendű. Ilyen arányú támogatás az elmúlt években, sőt évtizedekben sem volt, és várhatóan a jövőben nem lesz. Éppen ezért a megkezdett intézkedéssorozatot folytatni kell, nem lehet megállni. Azon kell gondolkodni, hogy lehet a 2012-ben való talpon maradást elérni. Mindenképpen további megszorításokat kell bevezetni, annak ellenére, hogy remélhetőleg az idei döntések pozitív hatása is érezhető lesz majd.

Sajnos az abaúji önkormányzatok között egyre több az olyan, ahol a dolgozók bérét nem vagy nem egészen tudják kifizetni és több havi bérrel tartoznak a munkavállalóknak. Ez az érintettek megélhetését veszélyezteti. Erre Encsen eddig nem került sor. A bérek mindig kifizetésre kerültek.

Az önkormányzati dolgozók jelentős része megértette a problémát, de még mindig vannak olyanok, akik az elmúlt évek rossz beidegződéseire, rossz gyakorlatához ragaszkodnak. Sajnos be kell látni a megtakarítások, a lemondások szükségességét, hogy az álláshelyek megtarthatóak legyenek. Ezt az évet túl kell élni és talán majd utána jobb lesz az intézményeknek és a lakosságnak is a helyzete.

Encs város Önkormányzat Képviselő-testülete a tájékoztatót egyhangúlag tudomásul veszi.

Napirend tárgya:

Előadó

4.) Az önkormányzat 2012. évi koncepciója

Bratu László
polgármester

Bratu László polgármester tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a jogszabályban előírt kötelezettségnek eleget téve összeállításra került a jövő évi költségvetési koncepció, de már most biztos, hogy januárban jelentősen megváltozik a sarkalatos törvények módosítása miatt.

Az új önkormányzati törvény gondolata a gazdaságalapú önkormányzat, ahol az állam feladatfinanszírozást végez. A finanszírozásban ennek megfelelően jelentős változások várhatóak.

A változások folyamatban vannak az oktatásban, az egészségügyben is. A tervezéshez tisztában kell lenni azzal, hogy ezek a folyamatok hogyan és mennyire érintik majd az intézményeket.

Még az sem teljesen világos, hogy a járási kormányhivatal felállásával mi marad önkormányzati hatáskörben? Az önkormányzati törvénytervezet után várhatóan ezzel fog foglalkozni a kormány.

A jövő évi költségvetés tervezése nem az eddigi gyakorlat szerinti kétfordulós tárgyalás lesz, hanem a sarokszámok rendszer kerül bevezetésre, ahol a fenntartó közli az intézménnyel, hogy milyen összegben tud támogatást nyújtani a működéshez. Az intézményvezető feladata lesz a kapott keretek között

megszervezni az intézmény életét és a szükséges döntéseket meghozni.

A jövő évi pénzügyi források vonatkozásában decemberben már tisztább lesz a kép.

A költségvetési törvénytervezetben szinte teljes egészében az idei szintű normatívák szerepelnek. Ez nem jelenti azt, hogy nem lesz az élet nehezebb, hiszen ugyanannyi pénzből kell majd megfizetni a magasabb ÁFÁ-t és a megemelkedett árakat.

Ami a jövő évet érintően már bizonyos az, hogy 2012. január 01-től az önkormányzati tűzoltóság államivá alakul át.

Újra felhívja a figyelmet arra, hogy a koncepcióban megfogalmazottak a ma élő jogszabályok szerint kerültek megfogalmazásra.

Végezetül megkérdezi a Pénzügyi Irodavezető asszony kívánja-e kiegészíteni az írásos anyagot?

Ferencsák Sándorné Pénzügyi Irodavezető nem kíván kiegészítést mondani.

Bratu László polgármester felkéri a szakbizottság elnökét, ismertesse a bizottság véleményét.

Kléri Bertalan képviselő, a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke elmondja, hogy a bizottság által megfogalmazottakból már sok mindent elmondott polgármester úr. Egyetért azzal, hogy változó jogszabályi környezetben készült a koncepció, a nagy ellátó rendszerek átalakítása zajlik. Kiemelné azonban a koncepció néhány sarkalatos pontját: a működési hiány nem lehet több, mint 5%; az intézményi saját bevételeket 2%-kal emelni kell; az önkormányzati támogatás az ideihez képest 10%-kal csökken.

A cél az önkormányzat pénzügyi helyzetén javítani, a fizetőképességet elérni.

Fontos, hogy az intézményi dolgozók munkahelyét meg lehessen őrizni és a megélhetést biztosító bérek kifizetése időben megtörténjen.

A koncepcióban a feladatokat minden érintett elolvashatja.

Nagyon fontos, hogy minden intézményvezető tekintse át intézménye tevékenységét és bontsa az ellátott feladatokat két csoportra aszerint, hogy azok ellátása kötelező vagy sem.

A korrekt tervezéshez elengedhetetlen a túlóra és a helyettesítés viszonylag pontos megbecsülése.

Nem szabad azonban a fejlesztési lehetőségekről sem lemondani. A legnagyobb támogatási intenzitású pályázatok benyújtását kell preferálni és elsősorban a dologi kiadások csökkentését eredményező projektekre kell koncentrálni.

A határozati javaslat végrehajtásához, a működő költségvetés kialakításához kéri az intézményvezetők együttműködését.

Hangsúlyozza, hogy mint az mindig elmondja a szakma, a következő év nehéz lesz. Nem lesz ez másként jövőre sem.

Végezetül kéri, hogy az ütemezési határidőket minden intézmény tartsa be, hiszen ez a fenntartó jogos elvárása.

A koncepciót elfogadásra javasolja.

Encs Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag az alábbi döntést hozza:

Szám: 109/2011. (XI. 21.) Kt. határozat
Tárgy: Encs város 2012. évi költségvetési koncepciója

Encs Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Polgármestere által előterjesztett, a város 2012. évi költségvetési koncepciójáról szóló előterjesztést – figyelembe véve az illetékes bizottságok javaslatait és a kisebbségi önkormányzat véleményét – megtárgyalta és az alábbi döntést hozta:

1. A Képviselő-testület az Önkormányzat 2012. évi költségvetési koncepciójának tervezetét – melynek alapját a koncepciókészítés időpontjában rendelkezésre álló 2012. évi költségvetési törvénytervezet képezte – megismerte. Megállapítja a testület, hogy a tervezet összhangban van az Országgyűlés elé terjesztett törvényjavaslatban foglalt elvekkel, rendelkezésekkel, a koncepció tervezet azoknak a helyben történő érvényesítésére törekszik, azt tükrözi.

2. A Képviselő-testület az Önkormányzat 2012. évi költségvetéséről szóló rendelet tervezet kidolgozása alapjául szolgáló irányelveket ezen előterjesztésben, bizottsági üléseken, a koncepciót tárgyaló testületi ülésen elhangzottak figyelembevételével, e határozat 3.) pontjában foglaltak szerint fogadja el.

3. A költségvetés végleges összeállításáig az önkormányzati gazdálkodás viteléről az államháztartásról szóló törvény rendelkezései szerint kell gondoskodni.

Az előterjesztésben részletezett működési és fejlesztési kötelezettségeket, a 2011. évi költségvetési törvénytervezetben foglaltakat, a törvényt megalapozó jogszabály tervezeteket figyelembe véve a képviselő-testület 2012. évi önkormányzati – ezen belül intézményi szintű – költségvetés összeállításánál az alábbi elvek figyelembevételét rendeli el kötelezően alkalmazni:

3.1. Elrendeli a testület a Polgármesteri Hivatal és a város intézményei részére a 2011. évi költségvetési törvényből, az azt megalapozó jogszabályokból a költségvetésüket teljeskörű számítással alapozzák meg, kiaknázva a lehetséges bevételek sorát, a bevételek volumenéhez igazítsák kiadási előirányzatukat. Önkormányzati támogatásnál a 2011. évi módosított előirányzathoz képest 10%-os csökkenéssel kell számolni.

3.2. A költségvetés készítésének fontos szempontja az elégséges szintű intézményi és városüzemeltetési működőképesség megőrzése.

3.3. A Képviselő-testület – tekintettel az önkormányzat forráshiányos mivoltára – elrendeli, hogy a felhalmozási kiadások csak a rendelkezésre álló felhalmozási- és tőkejellegű bevételek függvényében tervezhetőek. Tervezésnél figyelemmel kell lenni a felvett hitelek tőke- és kamatterheire.

3.4. Üres álláshely betöltéséhez fenntartói engedély szükséges. A Munkaügyi Központ által támogatott álláshelyek betöltésénél csak abban az esetben szükséges, amennyiben az nem 100%-os támogatottságú.

3.5. A normatív támogatásokra szigorú elszámolási szabályok vonatkoznak. A létszámadatokat az intézményvezetők minél pontosabban becsülik meg. Normatíva túligénylés esetén az intézmény következő évi költségvetéséből zárolni kell a többlet normatíva összegét, illetve a kamatokat. Amennyiben az intézmény vezetője nem élt a jogszabályban meghatározott normatíva lemondás lehetőségével, és ezzel az intézményének jelentős kárt okozott, a fenntartó tekintettel a károkozás nagyságára – mérlegelési jogkörében fegyelmi eljárást kezdeményezhet.

3.6. A Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíj Pályázat további működtetése indokolt. Az elmúlt évi keretösszeg biztosítása mellett felül kell vizsgálni, az egy gyerekre jutó összeg 2011. évihez viszonyított nagyságát.

3.7. A kötelező juttatások biztosítása az elfogadott és kihirdetett költségvetési törvény rendelkezései szerint történik.

3.8. Az intézmények működési kiadásai a bér tekintetében a közalkalmazotti, köztisztviselői törvény szerinti bértábla kötelező besorolása és csakis a soros előlépések illetve a minimálbérváltozás miatt tartalmazhatnak előirányzat növekedést, csak ennek megfelelő kiadás teljesíthető.

3.9. A Képviselő-testület az ésszerű munkaerő gazdálkodási elvek megtartásával az intézmények javaslata és az önkormányzat pénzügyi helyzete alapján határozza meg a létszám irányszámokat. Intézményi feladatcsökkenést azonnali létszámcsökkenésnek kell követni.

3.10. Az intézményvezetőknek, a Polgármesteri Hivatal vezetőinek, a jegyzőnek, mint I. fokú adóhatóságnak mindent meg kell tenni annak érdekében, hogy a nyilvántartott önkormányzati követelések, adóbevételek a törvényes határidőn belül be legyenek hajtva. A jegyző továbbra is tartsa szem előtt a bírósági végrehajtóval kötött szerződés rendelkezéseit.

3.11. A Képviselő-testület elvárja intézményeitől a bevételek reális – nem alátervezett – szinten történő tervezését. 2011. évhez képest a bevétel növekedésének minimális mértékét 2%-ban állapítja meg.

3.12. Elvárja a testület az intézményeitől, a hivataltól a tervezés és a költségvetés végrehajtása során a maximális takarékosagra való törekvését. Önkormányzatunk forráshiányos. A takarékos gazdálkodással el kell érni, hogy a hiány mértéke az összköltségvetés 5%-át ne haladja meg.

3.13. Az intézményi tervezésnél

- megbízási díj, túlóra és a helyettesítés tervezése a fenntartó előzetes jóváhagyásával történhet,
- az intézményvezetők a rendelet-tervezet előkészítése során tételesen mutassák be az önként felvállalt, vagy testületi határozat alapján nem kötelező feladatokat (feladat megnevezése, ellátottak száma, bevételek, költségek).

3.14. A gépjárművet üzemeltető intézmény, ha a törvényes munkaidőn túl is üzemeltetni kívánja a gépjárművet, ahhoz a fenntartótól írásbeli hozzájárulást köteles kérni. A feladat végrehajtása után a járművet önkormányzati ingatlanban (garázsban) vagy önkormányzati ingatlanon (az intézmény területén) kell elhelyezni.

3.15. A felújításokhoz pályázatok benyújtásával kell forrást szerezni, ahol a mind nagyobb támogatásra való törekvés a cél. A pályázatok benyújtásánál a dologi kiadások csökkentését eredményező pályázatokat kell előtérbe helyezni.

3.16. A testület a szociális segélyezési rendszert a szociális törvény keretei között folyamatosan felülvizsgálhatja és csak a valóban rászorultak részére biztosít ellátást.

3.17. Önkormányzati takarékosági intézkedésként a Képviselő-testület kívánatosnak tartja a központosított beszerzéseket 2012. évben.

3.18. A Képviselő-testület tudomásul veszi a Cigány Kisebbségi Önkormányzat (továbbiakban: CKÖ) 2012. évi költségvetési koncepcióját, és az önkormányzat költségvetési koncepciójáról alkotott véleményét.

3.19. A 2012. évi költségvetési rendelet kimunkálásának javasolt ütemében foglalt határidők betartása – amennyiben azt a Képviselő-testület jóváhagyta – az érintettekre nézve kötelező.

4.) Megbízta a Képviselő-testület a polgármesterét, hogy a város 2012. évi költségvetési tervének – a többségi elven nyugvó koncepció figyelembevételével – elkészítéséről gondoskodjon és azt 2012. február hónapban jóváhagyásra terjessze a Képviselő-testület elé.

Felelős: polgármester

Határidő: 2012. február 15.

Napirend tárgya:

Előadó

5.) Beszámoló az Életmentés Alapítvány B-A-Z Megye munkájáról

**dr. Breitenbach Géza
a Kuratórium elnöke**

Bratu László polgármester köszönti az alapítvány képviselőjében jelen lévő Rácz Tamás urat, a Felügyelő Bizottság elnökét és megkérdezi, kívánja-e kiegészíteni szóban az írásos anyagot?

Rácz Tamás a Felügyelő Bizottság elnöke tolmácsolja a Kuratórium elnökének bocsánatkérését, hogy egyéb irányú elfoglaltsága miatt nem lehet jelen.

A beszámolóhoz annyit szeretne hozzátenni, hogy az alapítvány ellen feljelentés érkezett, mely kapcsán átfogó adóhatósági, ügyészségi és gazdasági rendőrségi vizsgálaton estek át. A vizsgálatok kisebb formai hibákon kívül mást nem találtak. Ezen hibák pedig azóta már orvoslásra kerültek.

Végezetül arra kéri az önkormányzatot, mint alapítót, hogy járuljon hozzá az alapítvány működési költségeihez.

Bratu László polgármester a kérésre válaszolva kijelenti, hogy az önkormányzat olyan szívesen adna támogatást valamennyi alapítványának, de sajnos a pénzügyi lehetőségek, a napi megélhetési gondok sajnos ezt várhatóan a jövő évben sem teszik lehetővé.

Encs Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag az alábbi döntést hozta:

Szám: 110/2011. (XI.21.) Kt. számú határozat

Tárgy: Beszámoló az Életmentés Alapítvány B-A-Z Megye munkájáról

A Képviselő-testület megtárgyalta az előterjesztést és az Életmentés Alapítvány B-A-Z Megye munkájáról szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Napirend tárgya:

Előadó

6.) Beszámoló a B-A-Z Megyei Vállalkozásfejlesztési Közalapítvány munkájáról

**Polgári Illés
a Kuratórium tagja**

Bratu László polgármester köszönti az alapítvány képviselőjében jelen lévő Polgári Illés urat és megkérdezi, kívánja-e kiegészíteni szóban az írásos anyagot?

Polgári Illés kuratóriumi tag nem kíván élni a kiegészítés lehetőségével.

Bratu László polgármester kérdés, észrevétel hiányában szavazásra bocsátja az előterjesztést.

Encs Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag az alábbi döntést hozta:

Szám: 111/2011. (XI.21.) Kt. számú határozat
Tárgy: Beszámoló a B-A-Z Megyei Vállalkozásfejlesztési Közalapítvány munkájáról

A Képviselő-testület megtárgyalta az előterjesztést és a B-A-Z Megyei Vállalkozásfejlesztési Közalapítvány munkájáról szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Napirend tárgya:

Előadó

7.) *A munkahelyteremtés lehetőségei, a munkanélküliség Encs városban* **Ignác Ágoston
kirendeltség-vezető**

Bratu László polgármester tájékoztatja a jelenlévőket, hogy kirendeltség-vezető úr előre jelezte, hogy nem tud részt venni a mai ülésen, de valamennyi bizottsági ülésen részt vett és válaszolt a feltett kérdésekre.

Azóta annyi történt, hogy valamennyi közfoglalkoztatással kapcsolatos kérelmet a Kormányhivatal befagyasztott. November 30. napjával a szerződések lejárnak és hosszabbítás csak 2012-ben lesz. Így aki eddig nem tudta megszerezni a 30 munkanapját az 2012-ben szociális ellátásban nem részesülhet. Sokan igyekeztek elbliccelni az időt azzal, hogy ráér majd november, december hónapban. Erre a kormánydöntés azonban most nem ad lehetőséget.

Az önkormányzat várhatóan január 20-ára kapja meg majd a névsort azokról, akiknek határozattal meg kell szüntetni a szociális segélyüket, mert nincs meg a ledolgozott idejük.

Sajnos volt olyan személy is, akinek az önkormányzat háromszor is felajánlotta a munkalehetőséget, de valamilyen ürüggyel mindig kibújt alóla.

Kíváncsian várja, hogy hány embert érint majd a megszüntetés, hiszen a kormány eltökélt célja, hogy a megélhetést elsősorban munkából kell biztosítani.

Bratu Ferenc képviselő úgy véli, hogy kétféle ember van: az egyik attól retteg, hogy elveszíti a munkahelyét, a másik attól, hogy el kell mennie dolgozni.

Molnárné Juhász Éva képviselő, a Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke elmondja, hogy a bizottság ülésén részt vett kirendeltség-vezető úr és hosszasan tárgyalták a témát. Ezen eszmecsere során vetődött fel a kérdés, hogy a közfoglalkoztatásban részt vevők bérezése a jövőben, ha ez jogszerűen megoldható nem lehetne-e újra havi rendszerességgű, ha ezt az érintett kéri. Az 5-6 ezer forintos heti bér ugyanis nem teszi lehetővé a közüzemi számlák rendezését, mert azok összeg ezen nagyságrendet meghaladja.

Kéri ennek lehetőségét megvizsgálni.

Bratu László polgármester elmondja, hogy a jogszabály heti kifizetést rendel el, mert a jogalkotó így kívánja az uzsorázást visszaszorítani. Javasolja utánajárni annak, mi van akkor, ha a dolgozó kéri, hogy neki ne heti, hanem havi kifizetése legyen. A 2011. október elsejétől érvényes bruttó 57 ezer forintos bér nettóban kb. 48 ezer forint. Ez elaprózva nem biztosítja a nagyobb kiadások teljesítését.

A képviselő-testület a tájékoztatót egyhangúlag tudomásul veszi.

Napirend tárgya:

Előadó

8.) Indítványok, bejelentések

Bratu László
polgármester

8.1 A vásárokról, piacokról szóló rendelet tervezet

Bratu László polgármester elmondja, hogy az új helyszín miatt szeretné az önkormányzat teljesen leszabályozni a feladatokat, a helyfoglalás rendjét stb.

A korszerű piac I üteme átadásra került piacfelügyelettel és vizesblokkal. Igaz, sokszor nem tudja kielégíteni az igényeket, mert minden szezonnak vannak olyan napjai, amelyek forgalma nagyobb, így a régi állványok is felállításra kerültek a régi parkoló részen. Cél az állványról, asztalról árusítás népszerűsítése, a földről való árusítás visszaszorítása.

A tervezet többfordulós egyeztetés után készült el, és a helyi, kisvárosi sajátosságoknak megfelel. Az országos állat- és kirakodóvásár kapcsán azonban felvetődhet a kérdés, hogy van-e értelme a megrendezésüknek. Egyre jobban visszaszorul az érdeklődés mind a vásárolók, mind a vásárlók részéről. Addig van csak értelme bejelentkezni rá, amíg a helypénzekből behozza a költségeket. Végezetül felkéri a szakszabotóság elnökét, ismertesse a bizottság véleményét.

Kléri Bertalan képviselő, a Humánpolitikai és Ügyrendi Bizottság elnöke kijelenti, hogy a bizottság véleménye szerint kellőképpen részletes és kimunkált a rendelet tervezet. Reméli, hogy az érintettek is megismerik és be is tartják, így hasznosulhatnak a rendelkezései. Elfogadásra javasolja.

Bratu László polgármester további kérdés, észrevétel, javaslat hiányában szavazásra bocsátja az előterjesztést.

Encs Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag az alábbi rendeletet alkotja:

Encs Város Önkormányzat Képviselő-testületének 13/2011. (XI. 22.) számú rendelete a vásárokról és a piacokról

Encs város Képviselő-testülete az Alkotmány 44/A § (2) bekezdésében meghatározott jogkörében, a vásárokról, a piacokról, és a bevásárlóközpontokról szóló 55/2009. (III. 13.) Korm. rendelet 6.§ szerinti feladatkörében eljárva, az 59/1999(XI.26.) EüM rendeletben foglalt kötelezettségek és a helyi sajátosságok figyelembevételével az alábbi önkormányzati rendeletet alkotja.

A rendelet hatálya

1. § (1) A rendelet hatálya kiterjed: az Encs városban tartandó

- a) országos állat- és kirakodó vásárra,
- b) alkalmi ünnepi vásárra,

- c) heti és napi élelmiszer és virág piacra,
- d) heti és napi hasznáلتcikk , egyéb árucikk piacra.

(2) A rendelet személyi hatálya kiterjed az (1) bekezdésben meghatározott piacon, vásáron, ünnepi vásáron kereskedelmi tevékenységet folytatókra.

Vásárrendezés és piacfenntartás

2. § (1) Encs város Önkormányzat a lakosság jobb ellátása érdekében piacot tart fenn, vásárokat rendez, mellyel kapcsolatos üzemeltetési feladatokat az Encs Városgazda Kft. útján látja el.

Vásár és piactér

3. § (1) Az országos állat- és kirakodó vásár és éves kiemelt ünnepi vásár (búcsú) helye a Mérai úton lévő 477 és 474 hrsz-ú ingatlanok.

(2) Az élelmiszer- és virágpiac helye a Rákóczi úton lévő - 276/1 és 275/3 hrsz -ú ingatlanok.

(3) A használt- és egyéb árucikk piac helye a Rákóczi úton lévő 059/4 hrsz-ú ingatlan.

(4) Alkalmi, ünnepi vásár engedély birtokában az esetenként kijelölt helyen tartható.

(5) A vásártartó indokolt esetben az érdekelt közlekedési hatóságok szakvéleményének figyelembevételével az (1)- (3) bekezdésben foglaltaktól eltérően más helyen is tarthat alkalmi vásárt, illetve piacot.

4. § A 3.§ (1)-(3) bekezdéseiben meghatározott ingatlanhatárokon túlnyúló, szomszédos közterületeken árusítani tilos!

Vásárok és piacok nyitvatartási rendje

5. § (1) Napi élelmiszer-, virág- és hasznáلتcikk piac- vasárnap és a munkaszüneti nappá nyilvánított állami és egyházi ünnepek napjai kivételével – a hét minden napján tartható.

(2) Országos állat- és kirakodóvásár március, május, július, szeptember, október és december hó második csütörtöki napján tartandó.

Ha a vásártartás napja ünnepnapra esik, akkor az azt követő hét csütörtöki napján tartható meg.

6. § (1) Heti élelmiszer-, virág- és hasznáلتcikk piac napja: minden héten csütörtök.

(2) Az árusítási idő országos vásáron, valamint a piacokon az alábbiak szerint alakul:

a) állat- és kirakodóvásáron 6-14 h.-ig

b) heti és napi élelmiszer- és virágpiacokon 6-15 h.-ig

c) heti és napi hasznáلتcikk piacokon 6-12 h.-ig

Helyfoglalás

7. § (1) A piacon a helyhasznáلت napi jellegű vagy tartós, állandó jellegű lehet.

(2) A napi helyhasznáلت jogának megszerzése a napi helypénz megfizetésével történik. A napi helypénz megfizetését helyjegy igazolja.

(3) Napi helyhasznáلتú terület a piacnak minden olyan része, amelynek hasznáلتára nem kötöttek tartós helyhasznáلتati szerződést.

(4) A helyhasznáلت joga másra át nem ruházható.

8. § (1) A tartós helyhasznáلت jogának megszerzése a helyhasznáلتati szerződés megkötésével történik.

(2) A helyhasznáلتati szerződés alapján az árusítóhely határozott vagy határozatlan időre biztosítható.

(3) Határozott időre szóló helyhasznáلت legrovidebb időtartama 1 hónap, leghosszabb időtartama 1 év.

Határozott időre szóló helyhasznáلتati szerződés esetén a helyhasznáلتati díjat a szerződés szerinti időtartamra előre kell megfizetni.

(4) Határozatlan időre szóló helyhasznáلتati szerződés esetén e helyhasznáلتati díjat évente előre kell megfizetni. Határozatlan időre szóló helyhasznáلت esetén a helyváltoztatás jogát az üzemeltető fenntartja.

(5) A tartós helyhasznáلت joga az engedéllyel rendelkezőt nem mentesíti a napi helypénz megfizetésé

alól.

(6) A piacon kereskedelmi tevékenység tartós használat esetében a helyhasználati szerződés birtokában a helyhasználati díj megfizetésével, illetve a napi helypénz megfizetésével, míg napi használat esetén a napi helypénz megfizetésével folytatható.

(7) Az árusítóhely napi használatának joga a piac, illetve vásár területén nyitástól-zárásig, illetve később érkezés, továbbá korábban távozás esetén: az árusítás kezdésétől a kereskedés befejezésének szándékával történő távozásig tart.

9. § (1) Ha a tartós helyhasználattal érintett árusítóhellyel rendelkező szerv (személy) az árusítást alapos indok vagy bejelentés nélkül 2 hétnél tovább szünetelteti, elveszti a jogot a tartós helyhasználatra. A befizetett helyhasználati díj arányos összege visszajár.

(2) Ha a helyhasználati szerződésben meghatározott területnél egyes piaci napokon a jogosult nagyobb területet vesz igénybe, akkor az így igénybe vett terület után esetenként helypénzjegy ellenében készpénzben kell a különbözetet megfizetni.

(3) Amennyiben a helyfoglalási szerződéssel rendelkező az árusítóhelyet a piaci, illetve vásári napon 7.30 óráig nem foglalja el, úgy az más részére napi használatra kiadható.

10. § (1) Vásáron és a piaci napi helyhasználatú árusító helyeken a helyfoglalás a tartós használattal érintett, feltüntetett helyek kihagyásával, az árusítóhelyek emelkedő sorszám szerinti elfoglalási rendben, érkezési sorrendben történik.

(2) Az üzemeltető a vásár, piac befogadóképességének határáig mindazok számára köteles lehetővé tenni az árusítást, akik számára ezt a jogszabály megengedi.

(3) Árusítóhelyet használaton kívüli göngyöleggel és a piaci tevékenységet nem szolgáló eszközökkel elfoglalni tilos!

(4) A viszonteladók kizárólag a kialakított árusítóhelyen asztalról, és állványról, míg az őstermelők a kialakított árusítóhelyeken asztalról, állványról, illetve ha a piacon asztal, állvány már nem áll rendelkezésre a kijelölt helyeken a földön elhelyezett kosárból, ládából, illetve zsákból is árusíthatnak.

(5) A piacon a nagy térfogatú, illetve tömegű áru gépkocsiról is árulható az erre kijelölt helyeken.

11. § Ugyanaz az árusítóhely egy vásári, illetve piaci napon többször is kiadható, amennyiben azt az előző használó a visszatérés szándéka nélkül kiürítette. Az új használó a helypénzt köteles megfizetni.

12. § (1) A hely használója a számára kijelölt, illetve az általa 10.§ (1) bekezdésben foglaltak betartásával elfoglalt helyet e rendeletnek, illetve – tartós helyhasználat esetén – a helyhasználati szerződés rendelkezéseinek megfelelően, rendeltetésszerűen köteles használni.

(2) A piac és vásár területén elhelyezett áru megőrzése, kezelése és tárolása a hely használójának feladata. Az áru megromlásáért, értéke csökkenéséért vagy elvesztéséért a piac fenntartóját, illetve üzemeltetőjét, valamint az ünnepi vásár rendezőjét felelősség nem terheli, kivéve, ha feladatkörében jogellenesen járt el.

13. § A piac területének hóeltakarításáról, csúszásmentesítéséről a nyitva tartás előtt gondoskodik az üzemeltető.

14.§ A vásár, piac területén a forgalmat akadályozni, a közlekedési utakat eltorlaszolni, elfoglalni, a piac, vásár nyugalma zavarni és hangoskodni tilos!

Helypénz

15. § (1) Helypénzt kell fizetni vásárra, illetve a piacra vitt valamennyi áru, az árut szállító jármű, a piac területén lévő üres ládák, kosarak és minden olyan tárgy után, amit az árus helyezett el, illetve használatában tart.

(2) A helypénz összegét a helyhasználó által igénybe vett hely alapterületének nagysága alapján kell megállapítani. A hely alapterületének nagyságát négyzetméterben kell meghatározni. Minden megkezdett négyzetméter egésznek számít.

(2) Helypénzt kell fizetni a piacokon, illetve a vásárokon a járva-keelve árusítónak is.

(3) A helypénz mértékét és a szolgáltatások díját a vásárokon, piacokon Encs Város képviselő-testülete normatív határozattal állapítja meg.

(4) A helypénz összegét sorszámmal, értékjelzéssel és napi keltezéssel ellátott helypénzjegy ellenében, készpénzben a helyszínen a piacfelügyelő szedi be.

(5) A piacfelügyelő a helypénz beszedését a nyitva tartás szerinti piacnyitást követően köteles megkezdeni és a nyitva tartás ideje alatt folyamatosan végezni.

16. § (1) A helyjegyet az árus addig köteles megőrizni, amíg a helyét elfoglalva tartja.

(2) Ha az árusító az ellenőrzés során a helyjegyet bármely okból nem tudja felmutatni, a helypénzt újból köteles megfizetni.

Állatforgalmi rendelkezések

17. § (1) A hatósági állatorvos által megvizsgált gyanús, beteg állatot a vásárra bevinni nem szabad.

(2) Az állatforgalomra vonatkozóan a hatályos országos rendelkezések az irányadóak.

Egészségügyi rendelkezések

18. § (1) Az állatorvosi ellenőrzés megszervezéséről és végrehajtásáról a Polgármesteri Hivatal gondoskodik.

(2) A járlat- és marhalevél kitöltéséről a helyszínen a Polgármesteri Hivatal köteles gondoskodni.

19. § (1) A helyhasználók kötelesek az árusítóhelyet a közegészségügyi rendelkezéseknek megfelelően tisztántartani, valamint az árusítás alkalmával az ezzel kapcsolatos egészségügyi rendelkezéseket betartani.

(2) Az elhullott állatot a tulajdonos a vásár és piac területéről köteles azonnal eltávolítani.

(3) A piac, vásár területén (beleértve a közlekedésre fenntartott parkolóhelyeket is) a gyümölcshulladékot, zöldséget vagy bármely más hulladékot elszórni, vagy ezeket a területeket bármiképpen beszennyezni tilos.

(4) A hely használója az árusítóhelyen és annak közvetlen környékén köteles minden szemetet és hulladékot – az árusítás ideje alatt is – folyamatosan összetakarítani.

(5) A piac, vásár zárásakor a hely használója köteles az általa folytatott tevékenység során keletkezett szemet eltakarításáról és hulladékgyűjtőben történő elhelyezéséről gondoskodni.

20.§ (1) Élelmiszert a földre lerakni és onnan árusítani – a 10.§ (4) bekezdésben foglalt kivétellel - tilos!

(2) Gomba csak abban az esetben árusítható a piac területén, ha azt - a piac teljes nyitvatartási ideje alatt - az ott működő szakellenőr megvizsgálta és emberi fogyasztásra alkalmasnak nyilvánította.

(3) A piacon az áru ipari feldolgozása nem végezhető!

(4) Baromfit csak kényszervágás esetén a szennyvíz-elvezető csatornánál szabad levágni.

(5) Romlott, romlásnak indult, vagy egyéb ok miatt bűzt terjesztő árut, anyagot a piac, vásár területére bevinni vagy ott tartani, tárolni tilos! Az árusító helyeken csak jóminőségű, fogyasztásra alkalmas hamisítatlan áru tárolható és hozható forgalomba.

21.§ Az árusítási idő befejeztével a piac területének takarításáról, az árusító asztalok felületének lúgos, fertőtlenítő lemosásáról az üzemeltető gondoskodik.

22.§ A piac területén az illemhelyet az üzemeltető működteti. Az igénybevétel díját a képviselő-testület normatív határozatban állapítja meg.

Rendészeti intézkedések

23. § (1) Tilos a piaci, vásári forgalomból kizárt árut a piac, vásár területére kereskedelmi céllal bevinni!

(2) Tilos a vásároló közönséget a vásárlásban és a közlekedésben bármilyen módon akadályozni, zavarni!

(3) Tilos a piac területére – a 10.§ (5) bekezdésében és a (4) bekezdésben foglalt kivétellel járművel behajtani! Az e szabály megsértéséből eredő esetleges károkért a jármű tulajdonosa felel.

(4) Gépjármű – a 10.§ (5) bekezdésben foglalt kivételével - csak rakodás céljával hajthat be a piac területére. A rakodás befejezése után a piac területét azonnal el kell hagynia.

(5) A piac, vásár területét, illetve a szomszédos ilyen célra ki nem jelölt közterületeket tilos parkolási célra használni!

24. § (1) A vásár és a piac területén lévő építményeket - ideértve az árusító asztalokat és állványokat is - valamint a fákat, növényeket, útburkolatot megrongálni tilos!

(2) A nem eladásra szánt állatot – a vakvezető kutya, valamint az őrző védő szolgálatok és a fegyveres

területek szolgálatban lévő kutyái kivételével - a vásár és piac területére bevinni tilos!

25.§ (1) Az élelmiszerpiacon az árucikkek mérésénél csak hitelesített mérőeszközök használhatók. A termékek űrmérték, illetve tömeg szerint hozhatók forgalomba, kivéve a primőr árukat és palántákat, ami az idény elején darabra, illetve csomóként, míg a virágok csokorban, illetve szálszerűen is árusíthatók.

(2) Az el nem adott árut az árusítási idő befejeztével a piac területéről el kell szállítani. Az állandó árusítóhelyet bérlők - amennyiben az árusítóhely zárható - az árukat az árusító helyen csak saját felelősségükre hagyhatják.

26.§ (1) A piac és vásár területén csak iparigazolvánnyal, vállalkozói igazolvánnyal és határozott időre szóló helyfoglalási engedéllyel rendelkező mutatóványos működhet.

(2) A piac és vásár területén tilos a szerencsejáték és minden olyan tevékenység, amely az emberek becsapására, félrevezetésére irányul.

27.§ (1) A vásár és piac területén tüzet rakni, nyílt lángot használni tilos! A meleg ételek készítésével és forgalomba-hozatalával foglalkozó árusítók megfelelő tűzbiztonságot nyújtó tűzhelyet kötelesek használni. Tűzrendészeti szabályok betartása a vásár és piac területén mindenre kötelező érvényű!

(2) A vásár- és piactéren sátrat, bódét, pavilont felállítani csak a Polgármesteri Hivatal által kiadott engedély alapján szabad!

Piacrendészeti szervek, panaszok elintézése

28. § (1) A vásári és piaci rend fenntartásáért az üzemeltető felelős.

A rendészeti, egészségvédelmi és fenntartási előírások betartását, betartatását közvetlenül a piacfelügyelő tartozik biztosítani.

(2) Az árusok kötelesek a vásártartó és üzemeltető utasításait, a feliratok és eligazító táblák rendelkezéseit betartani.

Szabálysértési rendelkezések

29. § (1) Az üzemeltető, illetve a fenntartó az árusításra vonatkozó szabályok, valamint a vásár, illetve piac rendjének megszegőit legfeljebb 3 hónapra a vásár, illetve piac területéről kitilthatja.

(2) A vásáron és a piacon a fenntartó, illetve üzemeltető által helyszíni bírságolással megbízott személy szabálysértés esetén 500-10.000.- forintig terjedő helyszíni bírságot szabhat ki.

(3) Amennyiben a cselekmény súlyosabb büntető rendelkezés alá nem esik, szabálysértés elkövetése miatt 30.000.- Ft-ig terjedő pénzbírsággal sújtható az, aki

- engedély hiányában folytat vásártartási, illetve kereskedelmi tevékenységet /3.§ (4) /
- nem a kijelölt területen folytat vásártartói, illetve kereskedelmi tevékenységet / 3.§ (4) /
- a kijelölt vásár, piac helyén túlnyúlóan, a szomszédos közterületen árusít /4.§ /
- nem tartja be a vásári, piaci napok rendjét, illetve az árusítási időtartamokat / 5.§-6.§ /
- a napi helypénz megfizetését megtagadja, illetve érvényes helyfoglalási szerződéssel nem rendelkezik /7.§ (2), 8.§ (6) /
- a helyhasználati jogát másra átruházza / 7.§ (4) /
- helyjegyet nem őrzi meg, illetve másnak átadja, illetve mástól kapott, vagy régi helyjegyet használ / 7.§ (2), 16.§ (1) /
- a megfizetett díjnak megfelelő területtől nagyobb területet foglal el és a különbözet megfizetését megtagadja /9.§ (2) /
- az általa elfoglalt helyről áruival együtt díjfizetésre történő felhívás után fizetés nélkül távozik / 7.§ (2) /
- a helypénz beszedését bármilyen módon megghiúsítja, a díjfizetés alól magát szándékosan kihúzza , áruit más árujához dugja vagy rakja / 7.§ (2), 15.§ (5)/
- a napi elárusító helyekre vonatkozó helyfoglalási szabályokat nem tartja be / 10.§ (1) /
- elárusító helyet használaton kívüli göngyöleggel, piaci tevékenységet nem szolgáló eszközökkel elfoglal / 10.§ (3) /
- viszonteladóként nem asztalról állványról árusít / 10.§ (4) /
- őstermelőként úgy árul a földről, hogy üres asztal, állvány áll rendelkezésre a piac területén / 10.§ (4) /
- őstermelőként a földről nem a kijelölt helyen árul / 10.§ (4) /

- gépkocsiról nem az előírásoknak megfelelően, illetve nem a kijelölt helyen árul / 10.§ (5) /
- az árusítóhelyet nem rendeltetésének megfelelően használja / 12.§ (1) /
- a piac, vásár területén a forgalmat akadályozza, a közlekedési utakat eltorlaszolja, elfoglalja / 14.§ /
- aki magatartásával a piac, vásár nyugalma zavarja, hangoskodik / 14.§ /
- beteg állatot a vásárra bevisz / 17.§ (1) /
- az árusítóhelyet a közegészségügyi rendelkezéseknek megfelelően nem tartja tisztán az árusítás ideje alatt / 19.§ (1) /
- az elhullott állatot nem távolítja el azonnal / 19.§ (2) /
- a piac, vásár területén hulladékot szór szét, vagy a területet egyéb módon beszennyezi / 19.§ (3)-(4) /
- a piac, vásár zárásakor a hely használója a tevékenysége során keletkezett szemét eltakarításáról és hulladékgyűjtőben történő elhelyezéséről nem gondoskodik. / 19.§ (5) /
- a rendeletben meg nem engedett esetben élelmiszert a földre lerak és onnan árusít / 20.§ (1) /
- bevizsgálatlan gombát árul / 20.§ (2) /
- a viszonteladóként nem asztalról vagy állványról árul / 20.§ (3) /
- az áru ipari feldolgozását végzi / 20.§ (4) /
- a baromfi kényszervágását nem a szennyvízelvezető csatornánál végzi / 20.§ (5) /
- romlott, romlásnak indult, vagy egyéb okból bűzlő árut, anyagot a vásár, piac területére bevisz, ott tart, tárol / 20.§ (6) /
- piaci, vásári forgalomba nem hozható árut forgalmaz, árusít / 23.§ (1) /
- a vásárlókat a vásárlásban és a közlekedésben bármely módon akadályozza, zavarja / 23.§ (2) /
- a vásár, piac területére rakodási cél nélkül járművel behajt / 23.§ (3) /
- a vásár, piac területére rakodási céllal behajt, majd a rakodás befejezése után a vásár, piac területén azonnal nem hagyja el / 24.§ (4) /
- aki járművét nem a parkírozásra kijelölt helyen tartja / 23.§ (5) /
- a piac, vásár területén található építményeket, fákat, növényeket, útburkolatot, árusító asztalokat, állványokat rongálja / 24.§ (1) /
- az engedélyezettekén túl nem eladásra szánt állatot a vásár, piac területére bevisz / 24.§ (2) /
- az árucikkek mérésénél nem hitelesített mérleget használ / 25.§ (1) /
- az el nem adott árut az árusítási idő befejeztével a nem zárható árusítóhelyről a piac területéről nem szállítja el / 25.§ (2) /
- engedély nélkül végez mutatványosi tevékenységet / 26.§ (1) /
- a piac, vásár területén szerencsejátékot szervez, illetve olyan tevékenységet folytat, amely az emberek becsapására, félrevezetésére irányul / 26.§ (2) /
- vásár, piac területén tüzet rak, nyílt lángot használ a tűzrendészeti szabályokat nem tartja be / 27.§ (1) /
- a vásár, piac területén engedély nélkül sátrat, bódét, pavilont állít fel / 27. § (2) /
- a vásártartó és üzemeltető utasításait, a feliratok és eligazító táblák rendelkezéseit nem tartja be / 28.§ (2) /

Hatályba lépés

30. § (1) Ezen rendelet 2011. december 01. napján lép hatályba, ezzel egyidejűleg hatályát veszti a vásárokról és piacokról szóló 14/1995. (IV.24.) Kt. rendelet, valamint az azt módosító 16/2004(IV.20) és a 10/2009 (V.19.) Ör. rendeletek.

Kmf.

Bratu László sk.
polgármester

dr. Halász Ferenc sk.
jegyző

8.2 Egyes önkormányzati rendeletek módosítása

Bratu László polgármester szociális kérdésről lévén szó kéri a szakbizottság véleményét.

Molnárné Juhász Éva képviselő, a Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke elmondja, hogy jegyző úr a bizottsági ülésen tájékoztatta a tagokat arról, hogy a módosításokra a Kormányhivatal törvényességi főosztályának jelzése lapján került sor. Kéri azok elfogadását.

dr. Halász Ferenc jegyző felhívja a figyelmet, hogy nemcsak a szociális rendeletet érintik a módosítások, hanem az Önkormányzat szervezeti és működési szabályzatát is. A változtatások indoka ebben az esetben is a Kormányhivatal jelzése. Kéri a tervezet elfogadását.

Encs Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag az alábbi rendeletet alkotja:

***Encs Város Önkormányzata Képviselő-testületének
14/2011. (XI. 22.) önkormányzati rendelete
Egyes önkormányzati rendeletek módosításáról***

1. A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 8/2011.(VII.05.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: rendelet) módosítása

1. §

A rendelet bevezető része „ 1993. évi III. törvényben” szövegrésze helyébe az „ 1993. évi III. törvény 25.§ (1) b) pontjában, a 35.§ (2) bekezdésében, a 37/A§ (3) bekezdésében, 38.§ (1) c) pontjában, 46.§ (1) bekezdésében, 50.§ (3) bekezdésében, a 115.§ (3) bekezdésében” szövegrész lép.

2. §

Hatályát veszti a rendelet

- a) 2. § (3) bekezdése e) pont „ az Sztv. 10. számú melléklete alapján” szövegrésze
- b) az 5.§-a
- c) 8.§ (5) bekezdés „ az önkormányzat által felajánlott és számára megfelelő munkalehetőséget elfogadni” szövegrésze
- d) a 18.§ (2) bekezdése.

3.§

A rendelet 25. § „ Polgármesteri Hivatal Gondozási Központja” szövegrész helyébe a „Gondozási Központ, Családsegítő és gyermekjóléti Szolgálat” szövegrész lép.

2. A Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 18/2010. (XII. 21.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: rendelet) módosítása

4. §

A rendelet 16.§ (6) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

(6) A képviselő-testület üléseit a polgármester, akadályoztatása esetén az alpolgármester, mindkettőjük akadályoztatása, **illetve a polgármesteri és alpolgármesteri tisztség egyidejű betöltetlensége** esetén a 45.§ (1) bekezdésben feltüntetett bizottsági sorrend szerinti bizottsági elnök- hívja össze, az ülés helyének, napjának, kezdési időpontjának, a napirend tárgyának és előterjesztőjének megjelölését tartalmazó meghívóval. A meghívónak mellékelteként tartalmaznia kell az előterjesztéseket, a határozati javaslatokat. Amennyiben a napirendet helyben kiosztott vagy szóban előadott előterjesztéssel tárgyalja a testület, ennek tényét a meghívóban rögzíteni kell. A határozati javaslat szövegét szóbeli előterjesztés esetén legkésőbb a napirend tárgyalásának megkezdése előtt ki kell osztani.

5. §

A rendelet 26.§ (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

(2) A képviselő-testület határozatait rendszerint nyílt szavazással, általában egyszerű szótöbbséggel hozza.

6. §

A rendelet 26.§ (6) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

(6) A testület döntését a helyi önkormányzatokról szóló törvényben meghatározottakon túl minősített többséggel hozza

- a) a képviselő-testület szerveinél és intézményeinél foglalkoztatott dolgozók egyhavi munkabére és annak járulékainak megfelelő összeget meghaladó összegű hitelfelvétel kérdésében
- b) a közösségi célú alapítvány és alapítványi forrás átvétele és átadása kérdésében
- c) minden 1 millió forintot meghaladó összegű vagyonyügyletről
- d) a képviselő-testület hatáskörének átruházásáról
- e) a várospolitikai feladatterv és a ciklusprogram elfogadásáról
- f) a munkaterv elfogadásáról
- g) a helyi népszavazás kiírásáról.

7. §

Hatályát veszti a rendelet a 2. melléklet Humánpolitikai és Ügyrendi Bizottságra átruházott hatáskörök Művelődési ágazat 2. pontja.

3. Záró rendelkezések

8. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba és a hatálybalépését követő napon hatályát veszti.

Kmf.

Bratu László s.k.
polgármester

dr. Halász Ferenc s.k.
jegyző

8.3 Folyószámla hitelszerződés meghosszabbítása

Bratu László polgármester felkéri a szakbizottság elnökét ismertesse a bizottság véleményét.

Kléri Bertalan képviselő, a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke emlékezteti a képviselőket, hogy a folyószámla hitel már többször is szóba került a mai ülésen is azzal, hogy szükség van rá. Így a szakbizottság támogatja a 77 millió forintos keret igénybevételét és a szerződés határozatlan időre módosítását.

Bratu László polgármester megkérdezi Pénzügyi Irodavezető asszonyt, hogy előreláthatólag december 31-ig tudja-e az önkormányzat fizetni?

Ferencsák Sándorné Pénzügyi Irodavezető kijelenti, hogy nem, de ha a testület most elfogadja a határozati javaslatot, akkor nem kell a kérdésre újra visszatérni.

Encs Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag az alábbi döntést hozza:

Szám: 112/2011. (XI.21.) Kt. határozat
Tárgy: Folyószámla hitelszerződés meghosszabbítása

Encs Város Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul az önkormányzat és a Kereskedelmi és Hitelbank közötti – eredetben 2004. december 27-től folyamatosan fennálló - folyószámla hitelszerződés 77 millió Ft-os keret rendelkezésre tartásával határozatlan időre, a számlavezetés időszakára történő meghosszabbításához.

A testület felhatalmazza a polgármestert a hitelszerződés aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2011. december 31., illetve folyamatos

8.4 Aba Sámuel Szakiskola engedélye maximális osztálylétszám túllépésére

Bratu László polgármester kéri a szakbizottság véleményének ismertetését. November van, elég kései az előterjesztés.

Karsai Attila képviselő, a Humánpolitikai és Ügyrendi Bizottság elnöke elmondja, hogy valóban szokatlan az időpont, melynek több oka is van. Az egyik az, hogy befogadó iskola lévén októberre alakul ki a végleges létszámadata, a másik pedig az, hogy augusztus 29-e óta nem volt rendes ülése a testületnek, a rendkívüli ülésekről pedig nem tudott az intézményvezető, így nem készített előterjesztést. Kéri az osztálylétszám túllépés engedélyezését a testülettől.

Bratu László polgármester elismeri, hogy befogadó iskolaként nincs könnyű helyzetben az intézmény. Azokat a gyerekeket kénytelenek felvenni, akiket máshová nem vettek fel és sok a jogszabályváltozás is. Jó lenne elérni azt, hogy az itt tanulók valóban „szak” emberek legyenek. Sajnos most a többség nem tud jó minőségű munkát kiadni a kezéből. Az írás és az olvasás is nehézséget okoz nekik, nemhogy megrajzolni, illetve legyártani egy munkadarabot.

Kijelenti, hogy a testület jóváhagyása nélkül az iskola működése nem törvényes. Végezetül felhívja az intézményvezető figyelmét a határidők betartására, illetve javasolja, hogy a jövő évi munkaterv összeállításakor erre a problémára figyelemmel kerüljenek ütemezésre az ülések.

Encs Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag az alábbi döntést hozza:

Szám: 113/2011. (XI. 21.) Kt. határozat
Tárgy: Az Aba Sámuel Szakiskola engedélye maximális osztálylétszám túllépésére

A Képviselő-testület megtárgyalta az Aba Sámuel Szakiskola engedélyét a maximális osztálylétszám túllépésére az engedélyt megadja.

Felelős: jegyző
Határidő: 2011. november 30.

8.5 A Zrínyi Ilona Általános Iskola és Alapfokú Művészetoktatási Intézmény, valamint az Óvoda, Egységes Pedagógiai Szakmai és Szakszolgálat, Bölcsőde alapító okiratának módosítása

Bratu László polgármester kéri a módosítások jóváhagyását a törvényes működés biztosítása érdekében.

Encs Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag az alábbi döntéseket hozza:

Szám: 114/2011. (XI. 21.) Kt. határozat
Tárgy: A Zrínyi Ilona Általános Iskola és Alapfokú Művészetoktatási Intézmény alapító okiratának módosítása

A Képviselő-testület megtárgyalta a Zrínyi Ilona Általános Iskola és Alapfokú Művészetoktatási Intézmény alapító okiratának felülvizsgálatát.
Az alapító okirat módosítását az előterjesztésben szereplően fogadja el.

Felelős: jegyző
Határidő: 2011. november 30.

Szám: 115/2011. (XI. 21.) Kt. határozat
Tárgy: A Zrínyi Ilona Általános Iskola és Alapfokú Művészetoktatási Intézmény alapító okiratának módosítása

A Képviselő-testület megtárgyalta a Zrínyi Ilona Általános Iskola és Alapfokú Művészetoktatási Intézmény alapító okiratának módosítását, és azt egységes szerkezetben elfogadja.

Felelős: jegyző
Határidő: 2011. november 30.

Szám: 116/2011. (XI. 21.) Kt. határozat
Tárgy: Az Óvoda, Egységes Pedagógiai Szakmai és Szakszolgálat, Bölcsőde alapító okiratának módosítása

A Képviselő-testület megtárgyalta az Óvoda, Egységes Pedagógiai Szakmai és Szakszolgálat, Bölcsőde alapító okiratának felülvizsgálatát.
Az alapító okirat módosítását az előterjesztésben szereplően fogadja el.

Felelős: jegyző
Határidő: 2011. november 30.

Szám: 117/2011. (XI. 21.) Kt. határozat
Tárgy: Az Óvoda, Egységes Pedagógiai Szakmai és Szakszolgálat, Bölcsőde alapító okiratának módosítása

A Képviselő-testület megtárgyalta az Óvoda, Egységes Pedagógiai Szakmai és Szakszolgálat, Bölcsőde alapító okiratának módosítását, és azt egységes szerkezetben elfogadja.

Felelős: jegyző
Határidő: 2011. november 30.

8.6 Az IIW033 forgalmi rendszámú Honda HR-V típusú személygépkocsi elidegenítése

Bratu László polgármester felkéri a szakbizottság elnökét, ismertesse a bizottság véleményét.

Kléri Bertalan képviselő, a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke elmondja, hogy bizottsága elég hosszan foglalkozott a kérdéssel. Megállapították, hogy bár a jármű az önkormányzat tulajdona, az összes hozzá kapcsolódó kiadás az Abaúj-Med Kft-t terhelte. Ennek ellenére a bizottság nem tud azonosulni a határozati javaslattal. Az az álláspont alakult ki, hogy az önkormányzat értékesítse a terepjárót és a befolyó összeget adja át támogatásként az orvosi ügyeletei feladatokat ellátó Kft-nek.

Bratu László polgármester szavazásra bocsátja a szakbizottság javaslatát.

Encs Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag az alábbi döntést hozza:

Szám: 118/2011.(XI.21.) Kt. határozat
Tárgy: Az IIW033 forgalmi rendszámú Honda HR-V típusú személygépkocsi elidegenítése

Encs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a jelenlegi üzembentartó Abaúj-Med Kft. kérelmét és úgy határozott, hogy a tulajdonát képező Honda HR-V típusú személygépkocsit értékesíti és a befolyó vételárat az ügyeleti feladatot ellátó Abaúj-Med Kft. részére támogatásként átadja.

Megbízza a testület Bratu László polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és a támogatás nyújtására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2011. december 31, illetve az értékesítéstől számított 30 nap

8.7 Iskolafogászati feladatok ellátása

Bratu László polgármester előjáróban azt szeretné elmondani, hogy Encs város esetében a kérdés kicsit összetettebb, mert a beiskolázott gyerekek kb. 40%-a nem helyi lakos. Így a gyerekek alapellátása nem ide tartozik. Ez felveti azt a kérdést, hogy ezzel csak Encsnek kell-e foglalkoznia vagy a kistérségi társulás tud-e ebben bármilyen segítséget nyújtani. Mivel kb. 15 településről van szó, így a kistérségi társulási tanácsülésen is tárgyalni fogja a tanács ezt a dolgot.

Az iskolafogászati feladatokat el kell látni szűrés jelleggel. Ez azt jelenti, hogy a közel 1800 gyereket valakinek szűrnie kell. Erre a feladatra jelenleg sem az intézmény, sem az önkormányzat nem rendelkezik érvényes szerződéssel. Sajnos az alapellátást ellátó szakorvosok meghatározó jelentőségű támogatást, illetve térítést nem kapnak ehhez a feladathoz, annak ellenére, hogy elég megterhelő a feladat.

Encs Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag az alábbi döntést hozza:

Szám: 119/2011.(XI.21.) Kt. határozat
Tárgy: Iskolafogászati feladatok ellátása

Encs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az iskolai-egészségügyi ellátásról szóló 26/1997.(IX.3.) NM rendeletben előírt kötelezettségének eleget téve nevelési-oktatási

intézményei vonatkozásában az iskola fogászati ellátás biztosítására kötendő feladat-ellátási szerződés tervezeteket megtárgyalta és azokat jóváhagyja.

Megbízza a testület Bratu László polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és a szerződések aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2011.december 31.

8.8 Labor feladat átadási megállapodás módosítása

Bratu László polgármester ismerteti az előzményeket. Elmondja, hogy a közös működtetés jól funkcionált az elmúlt öt évben a költségek megosztása mellett. Sajnos a kórház főigazgatója most jelezte, hogy a jövőben nem tudnak a szállítási költségekhez hozzájárulni.

dr. Basista Erika a Területi Egészségügyi Központ vezetője elmondja, hogy vannak olyan vizsgálatok, amelyeket azonnal el tud a szikszói intézmény végezni és másnap már meg is vannak az eredmények. Más esetekben az anyagokat viszik tovább a megyei kórházba és csak később vannak meg a leletek. Mégis úgy döntött a TEK, hogy amíg a költségvetésében ez nem jelent elviselhetetlen terhet, akkor továbbra is együtt kíván működni a szikszói kórházzal. Ha a teher eléri a túlzott teher szintjét, akkor más megoldásban kell gondolkodni és akár egy fő foglalkoztatásával bevinni a laboranyagokat.

Bratu Ferenc képviselő nem a laborhoz, de az egészségügyhöz kapcsolódó kérdést szeretne feltenni: miért került át a tüdőszűrő Szikszóra?

Bratu László polgármester elmondja, hogy a technikai eszközök életkora és mérési biztonsága nem volt megfelelő a további működtetéshez, újabb eszközökre pedig nincs pénz. Az épületet a Megyei Önkormányzat vissza kívánja adni az önkormányzatnak.

Az élet ironiája, hogy a gönci szakrendelő ott áll a modern tüdőszűrő gépekkel, de nem üzemel. Itt pedig itt volt a szakorvos, de a gépek voltak rosszak. Változás csak vállalkozás keretében lehetséges.

Encs Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag az alábbi döntést hozza:

Szám: 120/2011.(XI.21.) Kt. határozat
Tárgy: Labor feladat átadási megállapodás módosítása

Encs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Területi Egészségügyi Központ labor feladatának a Szikszó II. Rákóczi Ferenc Kórház részére történő átadásáról szóló megállapodás módosítására tett javaslatot és úgy döntött, hogy hozzájárul a vizsgálati anyagok szállítási költségeinek viselésére vonatkozó rendelkezések akként történő módosításához, hogy a költségeket 100%-ban a Területi Egészségügyi Központ viseli.

Megbízza a testület dr. Basista Erika vezető orvost és Bratu László polgármestert az szükséges intézkedések megtételére és a megállapodás módosításának aláírására.

Felelős: TEK vezető orvos, polgármester
Határidő: 2012. január 1. illetve 2011.december 31.

8.9 A 2012. évi belső ellenőrzési terv jóváhagyása

Bratu László polgármester elmondja, hogy 2013-tól a járási kormányhivatal megalakulásával a feladat átalakul, az ő alkalmazásukban álló képesített könyvvizsgálók fogják az önkormányzatok ellenőrzését végezni, nem pedig a kistérségi társulás belső ellenőrei. Ma még azonban a testület feladata a terv jóváhagyása. Kéri a képviselők döntését.

Encs Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag az alábbi döntést hozza:

Szám: 121/2011. (XI.21.) Kt. határozat
Tárgy: A 2012. évi belső ellenőrzési terv jóváhagyása

Encs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a 2012. évi belső ellenőrzési tervre tett javaslatot és azt jóváhagyja.

Felelős: jegyző
Határidő: 2012. december 31.

8.10 Ferenczy András és Sztrik Jánosné lakáskérelmének elbírálása

Bratu László polgármester tájékoztatja a jelenlévőket, hogy az egy évre kötött határozott idejű lakásbérleti szerződések lejártak, ezért vált szükségessé a testületi döntés kérése. Felkéri a szakbizottság elnökét, ismertesse a bizottság véleményét.

Molnárné Juhász Éva képviselő, a Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke javasolja mindkét lakás esetében a bérleti szerződés meghosszabbítását további egy évre. A bizottság szükségesnek tartja az éves döntési lehetőséget, sőt javasolja, hogy a szociális lakások esetében is gondolkodjon el a testület a rövidebb távú bérbeadási lehetőségen.

Bratu László polgármester elmondja, hogy egy év múlva jár le az állam felé a fenntartási kötelezettség. Ekkor érdemes visszatérni a kérdésre. A Városgazda Kft bérbeadással kapcsolatos tevékenységét könnyíti meg, ha nem engedi a bérlakások esetében a tartozások felhalmozódását a rövid bérleti idő. Lejárat után ilyen esetben nincs hosszabbítás.

Encs Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag az alábbi döntést hozza:

Szám: 122/2011. (XI.21.) Kt. határozat
Tárgy: Ferenczy András és Sztrik Jánosné lakáskérelmének elbírálása

A képviselő-testület megtárgyalta Ferenczy András és Sztrik Jánosné encsi lakosok lakásigénylése tárgyában benyújtott kérelmét. A kérelemben felsorolt indokokat és a Szociális Bizottság véleményét figyelembe véve:

A Képviselő-testület Ferenczy András részére az Encs Petőfi út 12. szám alatti 1 szobás komfortos önkormányzati bérlakást, Sztrik Jánosné részére az Encs Petőfi út 12. szám alatti 1 szobás komfortos lakást 2012. október 31-ig kiutalja.

Felkéri az Encs Városgazda Kft-t a bérleti szerződések megkötésére.

Felelős: jegyző
Határidő: 2011. december 30.

8.11 Tulajdonjog bejegyzés a Magyar Állam javára

Bratu László polgármester egy több évvel ezelőtt hozott döntés megerősítését kéri a testülettől. 2008-ban a testület a Munkaügyi Központnak adta azt a területrészt, melyet jelenleg is használ, de a földkönyv szerint a város tulajdona. A tulajdonjog bejegyzésére azonban nem került sor. Időközben a jogszabályok megváltoztak és az akkori testületi határozat ma már nem elegendő a földhivatali eljáráshoz. A mai napon megérkezett a Kormányhivatal által elkészített okirat tervezet, melyet aláírva a Földhivatalhoz kell benyújtani. Kéri ehhez a testület felhatalmazását.

Kléri Bertalan képviselő, a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke elmondja, hogy a bizottság támogatja a határozat elfogadását, a tulajdonjog változás átvezetését.

Encs Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag az alábbi döntést hozza:

Szám: 123/2011. (XI.21.) Kt. határozat
Tárgy: Tulajdonjog bejegyzés Magyar Állam javára

Hivatkozással Encs Város Önkormányzata 147/2008. (X.20.) Kt. sz. határozatában foglalt tulajdonba adási szándéknyilatkozatra, a Képviselő-testület a tárggyal kapcsolatban az alábbi döntést hozza:

A Képviselő-testület az 1000/3 hrsz-ú ingatlanból – tekintettel az ügylettel kapcsolatban már elkészített megosztási vázrajzra és a jogerőre emelkedett telekalakítási engedélyre – a természetbeni állapotnak megfelelően a kérelmezett 103 m² térmértékű terület tekintetében kinyilatkozza elidegenítési szándékát, azaz ingyenesen tulajdonba adja a Magyar Államnak azzal, hogy hozzájárul annak a földhivatali nyilvántartáson történő átvezetéshez.

Az ingyenes tulajdonba adást a földhivatal okirat – szerződés – alapján jegyzi be.

A földhivatali bejegyzésre alkalmas okiratot a Kormányhivatal illetékes szakemberei készítik, melyet e határozattal egyező tartalommal aláírásra megküldenek Encs Város Polgármesterének.

A telekalakítással kapcsolatban felmerülő összes költségeket a kérelmező viseli.

Encs város önkormányzat képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

8.12 A 42/2011.(IV.10.) Kt. határozat módosítása

Bratu László polgármester elmondja, hogy Szelezsán György encsi lakos részére a testület áprilisban a tűzoltóútból 34,8 m² eladását támogatta. Időközben felmérték a területet. Földmérési pontatlanságok miatt 37 m² az a terület, aminek átruházása szükséges. Kéri a testület jóváhagyását és javasolja, hogy a jövőben a szakbizottság a konkrét térmértéket a földmérés után állapítsa meg.

Encs Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag az alábbi döntést hozza:

Szám: 124/2011 (XI.21) Kt. határozat
Tárgy: A 42/2011. (IV.18) Kt. határozat módosítása

Encs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta Szelezsán György 829 hrsz. tűzoltó út önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan területéből az ingatlanával határos terület vásárlására irányuló kérelmét és úgy döntött, hogy a 829 hrsz-ú önkormányzati ingatlanból a földmérés során megállapítottaknak megfelelő 37 m2 területet 500.- Ft/m2 áron elidegeníti, azzal a feltétellel, hogy valamennyi felmerülő költség a vevőt terheli.

Felelős: polgármester
Határidő: 2011. november 22.

8.13 Csapadékvíz elvezető rendszer pótmunkák közbeszerzési felhívásának jóváhagyása

Bratu László polgármester tájékoztatja a képviselőket, hogy a héten befejeződik a Dózsa Gy. úti azon szakasz munkája is, amely fel volt függesztve az állampolgári bejelentés alapján. A NORDA és a Felügyelőség az elvégzett munkát megfelelőnek találta. Ezen a héten megtörténnek az utolsó aszfaltozási munkálatok és rendben lesz a projekt. Viszont az északi lakótelep kivitelezése során megmaradó összeget szeretné az önkormányzat a Szt. Flórián útra átforgatni, hogy a fő utca felől Méra felé elvezetve a csapadékvizet tehermentesítse azt. A szakértő elkészítette a közbeszerzési eljárási felhívást és a dokumentációt. Kéri annak jóváhagyását.

Encs Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag az alábbi döntést hozza:

Szám: 125/2011. (XI.21.) Kt. határozat
Tárgy: Közbeszerzési eljárás indítása, ajánlattételi felhívás jóváhagyása a csapadékvíz elvezető rendszer pótmunkái vonatkozásában

Encs Város Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul a csapadékvíz elvezető rendszer pótmunkái vonatkozásában a hirdetmény nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárás lefolytatásához és az ajánlattételi felhívást jóváhagyja.

A testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester
Határidő: 2011. december 31.

8.14 Bejelentések

Bratu László polgármester az alábbi bejelentéseket teszi:

- a forráshiányos támogatás megítéléséért köszönőlevelet küldött Tállai államtitkár úr részére,
- a B-A-Z Megyei Rendőr-főkapitányság Bünmegelőzési Osztálya 2011. december 01-jén 10.00 órákor lakossági fórumot tart a fügyödi településrészén,
- a görög katolikus parochus úr, dr. Petrasevits Dénes úr levelet intézett polgármester úrhoz, mely szerint keresi a helyét a fügyödi cigány kápolna létesítésének, melyhez segítséget kért a felelős államtitkárságtól, amely ígéretet tett arra, hogy a kérdésre később visszatérnek,
- Ficzek László az Érseki Iroda igazgatója dr. Garancsi László érseki tanácsos, főesperes úrhoz írott levelét ismerteti, mely szerint az egyházi iskola indításának kérdésére decemberben további megbeszélést lát szükségesnek. Az előkészítésnek májusig kell megtörténnie és a fenntartóváltás nyáron lehetséges a tanév előtt.

Bratu Ferenc képviselő azt szeretné megtudni, hogy sikerült-e felvenni újra a kapcsolatot a Gifflo cégcsoporttal a kerékgyártó üzem ügyében, mert úgy hallotta, hogy az adott terület más céget is érdekel. Lehet erről valamit részletesebben is hallani?

Bratu László polgármester elmondja, hogy a B-A-Z Megyei Iparkamara jogi osztályának vezetője egy encsi kirendeltség létesítésének ügyében tárgyalt az önkormányzattal, melyhez segítséget kértek. Tőlük viszont a foglalkoztatás bővítéséhez kért a város segítséget. Ekkor derült ki, hogy a jogi osztály vezetője tudott a Gifflo cég szándékáról és megkérdezte az hol tart most. Elmondtuk, hogy egy ideje nem jelentkeztek, így a személyes ismeretségüket kihasználva utána érdeklődtek mi a helyzet. Kiderült, hogy a cég nem tett le a szándékáról, de nem találnak olyan pénzügyi intézetet, amely a közel 4 milliárd forintos önrészt, amely rövid időn belül megtérülne, megfinanszírozná. A 25% támogatás mellett nem kapnak 75% hitelt, ez a baj! Azóta már létesítettek egy üzemet Törökországban is.

Az encsi hulladéklerakó telep bővítésére irányuló projekt során Illés államtitkár úr kijelentette, hogy nem járul hozzá a telep bővítéséhez, mert az a Hernád nagy vízi árterében van. Így új átrakóállomást és válogatót kell építenie a hulladéktársulásnak, ez azonban többbe kerül majd. A válogatót és préselt hulladék Sajókazára kerül majd. Államtitkár úr ígéretet tett arra, hogy a többletet biztosítja a társulás részére. A társulás választása valóban ugyanarra a területre esett, mint a Gifflo cégcsoporté. A pályázat benyújtásának feltétele a 3 ha terület tulajdonjogának megszerzése. Itt tartunk most.

Kléri Bertalan képviselő, a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke arról szeretné tájékoztatni a jelenlévőket, hogy a Vöröskereszt segítségével 16 udvari WC létesült a fűgödi településrészen. Szörnyű állapotok uralkodtak itt. A lakók között volt olyan, aki a segítő kezét elutasította, volt, aki a kivitelezést kritizálta, volt akinek az is problémát okozott, hogy az ingyen kapott mésszel kimeszelje.

Köszönetet mond a Városgazda Kft-nek a kivitelezésért, a Diákotthonnak azért, hogy a Vöröskereszt szakembereinek szállást biztosított.

Az önkormányzat minden erejével igyekszik emberi körülményeket teremteni, ezért igyekszik szabályozni, hogy hány lakó lehet 1m²-en, hogy tilos a kukázás, de mindig akad olyan jogvédő szervezet amely nem ért egyet, vagy maga a jogszabályi környezet tiltja, korlátozza az önkormányzati szabályozást. Nagy a fertőzésveszély. Az ÁNTSZ és a családsegítő szülői fórumot szervez arról, hogyan kell a gyermekeiket tisztán tartani a fertőzések megszüntetése, illetve megelőzése érdekében. A szegénységnek nem kell együtt járnia a kosszal.

Bratu László polgármester egyetért azzal, hogy a Vöröskereszt óriási időt fordított arra, hogy az embereket bevonja az építésbe, sőt előtte három napos képzést is szerveztek pszichológus és családterapeuta segítségével a problémák feltárására. A WC építés költsége 3 millió forint volt.

Először az volt a cél, hogy a kapott anyagból a telepen élők maguk építsék meg az udvari WC-t, de sajnos hogy az anyag ne menjen tönkre közbe kellett avatkozni és a Városgazda Kft. segítségét kérni. Nélkülük nem valósult volna meg ez a beruházás, mert az első öt alap kiásása kivételével mindent ők csináltak. A telepi emberek napról napra fogytak. Várták a készlet. Végül a Városgazda Kft. az önkormányzat becsülete védelmében tette a dolgát. A felmerült költségei elérik a 300 ezer forintot (szállítási költségek, munkairányító stb.) Megérdemlik a köszönetet!

Szeles András alpolgármester két dologban kér információt. Egyrészt emlékezteti a jelenlévőket, hogy az abaújdvecseri kihelyezett ülésen kérte a kukázás korlátozásának vagy ellehetetlenítésének megoldásait. Mivel nem találkozott ilyen előterjesztéssel szeretné tudni hol tart a munka, mikor hozhat a testület érdemi döntést. Elismeri, hogy időigényes a feladat és mindig falak állnak az útba. De véleménye szerint ha falak állnak az utunkba, akkor a többség érdekében, közös akarattal a falakat le kell bontani. Jó lenne a döntést mihamarabb meghozni.

A másik dolog, amelyről szeretne információt kapni az az, hogy a bérpótló juttatások esetében hogyan kerül érvényesítésre a testület rendelete. Hány esetben került sor az elmúlt hónapban eljárás lefolytatására és hány embertől került az ellátás visszavonásra?

dr. Halász Ferenc jegyző kijelenti, hogy a kukázás a jelenleg hatályos szabályozás szerint is engedélyhez kötött tevékenység, azaz a tulajdonos írásbeli hozzájárulása nélkül nem szabad a kihelyezett hulladéktárolókba belenyúlni. Azt elismeri, hogy az ellenőrzés nem folyik, a hivatal eredményeket felmutatni nem tud.

Illésné Boros Anikó Igazgatási Irodavezető elmondja, hogy a szociális rendelet módosítása óta havi szinten 20-25 kérelem érkezett, melyek kapcsán mindig helyszíni megtekintésre kerül sor. Eddig 5-10 esetben volt felszólítás és egyetlen esetben kellett a kérelmet elutasítani amiatt, hogy nem tettek eleget a felszólításnak.

Szeles András alpolgármester köszöni a válaszokat, de a kukázással kapcsolatos régi szabályzást nem tartja elegendőnek, kielégítőnek. Mivel az nem működik életszerűbb megoldást kell találni. Kijelenti, hogy az ellenőrzéseknek örül, reméli, hogy eredménye is lesz a sok munkának.

Molnárné Juhász Éva képviselő, a Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke egyrészt tájékoztatja a képviselőket, hogy november 5-én lejárt a Bursa Hungarica Ösztöndíj Pályázat jelentkezési határideje. Szomorúan vette tudomásul a bizottság, hogy egyre kevesebb gyerek veszi igénybe.

A támogatás odaítélésére a korábbi gyakorlatnak megfelelően öt kategóriában került sor.

Másrészt azt szeretné elmondani, hogy az idők hónapja programsorozat keretében találkozott a nyugdíjas klubok vezetőivel és jelezték felé, hogy az augusztusban kiosztott kitüntetések kapcsán az örömeikbe öröm is vegyült, mert a két településrészi nyugdíjas klub kitüntetésre került, de a testület nem fejezte ki köszönetét a nagy múltú encsinek. Kéri a képviselő-testületet, hogy ezt a csorbát ha lehet mielőbb kösszörülje ki.

Harmadrészt a megszűnt ÉMÁSZ ügyfélszolgálat visszaállítása érdekében kíván szót emelni, hiszen ha valakinek problémája akad, akkor a miskolci út miatt egy egész napot és legalább 2500.- forintot rá kell szánnia az ügyintézésre. Ha lehetséges legalább heti egy alkalommal kellene biztosítani a lakosság érdekében a helyben történő ügyintézés lehetőségét.

Bratu László polgármester elmondja, hogy mihelyest a tudomására jutott az ÉMÁSZ szándéka levélben kérte az ügyfélszolgálat visszaállítását. A tulajdonos megértéséről biztosította, de nem látja annak lehetőségét, hogy a helyi ügyintézés lehetőségét biztosítsa. Az elektronikus lehetőségekre hivatkozva úgy véli, hogy az ügyintézés így sokkal könnyebb.

Az önkormányzat nevében most az energiáért felelős kormánybiztoshoz fordul és kérte, hogy amennyiben lehetséges akkor kormányzati szinten hasson oda a szolgáltatóra, hogy legyen helyi ügyfélszolgálat, melyhez az önkormányzat szükség esetén még helyiséget is biztosítana.

Több tárgy nem lévén a polgármester az ülést bezárja és zárt ülés tartását rendeli el.

K.m.f.

Bratu László
polgármester

dr. Halász Ferenc
jegyző