

VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLET
ENCS

Szám: 17-11/2015/Rk

JEGYZŐKÖNYV
a Képviselő-testület az Encs Városháza Kiállítótermében
2015. július 29-én
14.00 órai kezdettel tartott rendkívüli üléséről

Jelen vannak: Szeles András polgármester, Kléri Bertalan alpolgármester, Bolobás Péter, Bratu Ferenc, Buchala István, Hajdu István, Karsai Attila, Konyor Judit, Molnárné Juhász Éva helyi képviselők.

Tanácskozási joggal jelen vannak: dr. Szántó Marianna jegyző.

Szeles András polgármester köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a 9 képviselő-testületi tagból 9 jelen van, így az ülés határozatképes, azt megnyitja.

Tájékoztatja a Képviselő-testületet az ülés tervezett napirendjéről.

A Képviselő-testület a nyilvános ülés napirendjét egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbiak szerint fogadja el:

Ülési napirend tárgya:

1. Közbeszerzési eljárás indítása (szóbeli előterjesztés)
Előadó: Szeles András polgármester
2. Egyebek

**ÜLÉSI
NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA**

Napirend tárgya:

Előadó

1.) Közbeszerzési eljárás indítása

***Szeles András
polgármester***

Szeles András polgármester tájékoztatja a képviselőket, hogy a városnak lehetősége adódott arra, hogy augusztus végéig 149,5 millió Ft erejéig energetikai fejlesztésre pályázatot nyújtson be. A pályázat benyújtásának feltétele, hogy a pályázó rendelkezzen a projektelemek vonatkozásában, úgymint tervezési és energetikai auditálás, projektmenedzsment, műszaki ellenőr, nyilvánosság, kivitelezés megkötött szerződésekkel. Éppen ezért elengedhetetlenül szükséges a közbeszerzések mielőbbi elindítása.

A 149,5 millió forintból kb. 130 millió Ft az építési kivitelezési költség, melyet az önkormányzat kért épületre tudna fordítani: egyrészt az abaújdevecseri Csoma kastély szigetelésére és nyílászárók cseréjére, másrészt a Sportközpont szigetelésére.

Felkéri jegyző asszonyt, mondja el véleményét.

dr. Szántó Marianna jegyző elmondja, hogy a projekt kapcsán két felvetése lenne. Javasolja, hogy először is döntsön a testület arról, hogy támogatja-e a pályázat benyújtását. Amennyiben igen, akkor az idő rövidségére és a jelenlegi városi közbeszerzési szabályzatra tekintettel javasolja a szabályzat módosítását és a hirdetmény nélküli nemzeti eljárások során hozandó döntések polgármesteri hatáskörbe ruházását. Ennek hiányában az öt beszerzés, közbeszerzés vonatkozásában biztosan, hogy hetente rendkívüli testületi ülést szükséges tartani. Kéri a testület megfontolt döntését.

Konyor Judit képviselő azt kérdezi jegyző asszonytól, hogy minden döntés, vagy csak az ajánlatkérés jóváhagyása kerülne polgármesteri hatáskörbe?

dr. Szántó Marianna jegyző úgy véli, hogy a hirdetmény nélküli nemzeti eljárások esetében, amikor a bírálati szempont egyedül az ajánlati ár, valamennyi döntés meghozatalát a polgármesterre kellene bízni utólagos tájékoztatási kötelezettség előírása mellett.

Bolobás Péter képviselő, a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke elmondja, hogy minden olyan projektet támogat, amely energetikai racionalizálást valósít meg. A közbeszerzési szabályzat módosítását pedig olyan formában tudja elfogadni, amennyiben olyan pályázatokról van szó, melyek 100%-ban támogatottak.

dr. Szántó Marianna jegyző elmondja, hogy természetesen a pályázatok benyújtásáról a továbbiakban is a testület döntene, úgy, mint eddig. A polgármester csak olyan pályázat esetében élhet döntési jogkörével, melyet a testület benyújtásra érdemesnek ítélt. A javaslatot azonban elfogadhatónak tartja. Már ez is sokat segítene a rövid határidők tartásában, hiszen az önkormányzat projektjeinek jelentős része 100%-ban támogatott.

Molnárné Juhász Éva képviselő, a Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke örömmel üdvözlöi a lehetőséget és úgy véli, élni kell vele. Elmondja továbbá, hogy ő úgy gondolta, hogy az elnyerhető támogatás teljes összegben a kastélyra fordítódik majd.

Szeles András polgármester elmondja, hogy szakember mérte fel az épületet és úgy ítélte meg, hogy befér a pályázható összegbe még egy épület szigetelése, bár a kastély ablakai speciális kialakításúak és a legyártásuk is idő- és költségigényes lesz.

Molnárné Juhász Éva képviselő, a Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke azt szeretné továbbá megkérdezni, hogy külső átalakítás lesz-e az épületben?

Szeles András polgármester elmondja, hogy nem. Csak a nyílászáró cseréjére és szigetelésre kerül sor, sajnos a pályázat nem ad lehetőséget megújuló energiaforrás beépítésére, illetve fűtőkorszerűsítésre.

Bratu Ferenc képviselő, azt szeretné megkérdezni, hogy nem műemlék-e a kastélyépület, mert akkor az bonyolítja az eljárást.

Szeles András polgármester elmondja, hogy a kastély nem műemlék épület, de helyi védelem alatt áll.

Bratu Ferenc képviselő arra kéri a polgármester urat, hogy nagyon körültekintően járjon el a nyílászárók ügyében, hogy azok megfelelő minőségűek és korhűk legyenek, mert a másik kastélyépület a rossz példa, amelyet nem kellene megismételni.

Szeles András polgármester további kérdés, észrevétel hiányában kéri a testület döntését először a pályázat benyújtása tárgyában, majd a közbeszerző felkérése tárgyában, végül pedig a közbeszerzési szabályzat módosítása tárgyában.

Szeles András polgármester kéri az alábbi határozati javaslatok elfogadását:

**Encs Város Önkormányzat Képviselő-testületének
...../2015.(VII.29.) határozata
A KEOP-2015-5.7.0 „Középületek kiemelt jelentőségű épületenergetikai
fejlesztése” című pályázat benyújtásáról**

Encs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és úgy határozott, hogy a KEOP- 2015-5.7.0 „Középületek kiemelt jelentőségű épületenergetikai fejlesztése” című pályázat benyújtását - az abaújdevecseri Csoma kastély és a Városi Sportközpont Sportcsarnok részének energetikai korszerűsítési munkálatainak elvégzésére- támogatja.

A testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és a pályázat benyújtására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2015. augusztus 31.

**Encs Város Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2015.(VII.29.) határozata
A KEOP-2015-5.7.0 „Középületek kiemelt jelentőségű épületenergetikai
fejlesztése” című pályázat beszerzési és közbeszerzési eljárásainak
lebonyolítását végző szervezet kiválasztásáról**

Encs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és úgy határozott, hogy a KEOP- 2015-5.7.0 „Középületek kiemelt jelentőségű épületenergetikai fejlesztése” című pályázat beszerzési és közbeszerzési eljárásainak lebonyolítását végző szervezet kiválasztására készült ajánlattételi felhívást és az ajánlattételre megjelölt szervezeteket jóváhagyja

A testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és a benyújtott ajánlatok alapján a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást kérő ajánlattevővel a szerződés megkötésére.

Felelős: polgármester
Határidő: 2015. július 31.

**Encs Város Önkormányzat Képviselő-testületének
..../2015.(VII.29.) határozata
A Közbeszerzési Szabályzat módosításáról**

Encs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és úgy határozott, hogy 2015. június 30. napjától a 100%-ban támogatott pályázatok megvalósításához kapcsolódóan elindítandó hirdetmény közzététele nélkül induló azon hazai eljárásokban, melyekben az egyetlen bírálati szempont a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás, valamennyi közbeszerzési döntés meghozatalára a polgármestert hatalmazza fel azzal, hogy arról a következő testületi ülésen a képviselő-testületet tájékoztatni köteles.

A testület felhatalmazza a jegyzőt az egységes szerkezetű közbeszerzési szabályzat elkészítésével.

Felelős: jegyző
Határidő: azonnal

Szeles András polgármester kéri a testület döntését.

Encs Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag, 9 igen szavazattal az alábbi döntéseket hozza:

**Encs Város Önkormányzat Képviselő-testületének
102/2015.(VII.29.) határozata
A KEOP-2015-5.7.0 „Középületek kiemelt jelentőségű épületenergetikai
fejlesztése” című pályázat benyújtásáról**

Encs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és úgy határozott, hogy a KEOP- 2015-5.7.0 „Középületek kiemelt jelentőségű épületenergetikai fejlesztése” című pályázat benyújtását - az abaújdevecseri Csoma kastély és a Városi Sportközpont Sportcsarnok részének energetikai korszerűsítési munkálatainak elvégzésére- támogatja.

A testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és a pályázat benyújtására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2015. augusztus 31.

**Encs Város Önkormányzat Képviselő-testületének
103/2015.(VII.29.) határozata
A KEOP-2015-5.7.0 „Középületek kiemelt jelentőségű épületenergetikai
fejlesztése” című pályázat beszerzési és közbeszerzési eljárásainak
lebonyolítását végző szervezet kiválasztásáról**

Encs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és úgy határozott, hogy a KEOP- 2015-5.7.0 „Középületek kiemelt jelentőségű épületenergetikai fejlesztése” című pályázat beszerzési és közbeszerzési eljárásainak lebonyolítását végző szervezet kiválasztására készült ajánlattételi felhívást és az ajánlattételre megjelölt szervezeteket jóváhagyja

A testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és a

benyújtott ajánlatok alapján a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást kérő ajánlattevővel a szerződés megkötésére.

Felelős: polgármester
Határidő: 2015. július 31.

**Encs Város Önkormányzat Képviselő-testületének
104/2015.(VII.29.) határozata
A Közbeszerzési Szabályzat módosításáról**

Encs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és úgy határozott, hogy 2015. június 30. napjától a 100%-ban támogatott pályázatok megvalósításához kapcsolódóan elindítandó hirdetmény közzététele nélkül induló azon hazai eljárásokban, melyekben az egyetlen bírálati szempont a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás, valamennyi közbeszerzési döntés meghozatalára a polgármestert hatalmazza fel azzal, hogy arról a következő testületi ülésen a képviselő-testületet tájékoztatni köteles.

A testület felhatalmazza a jegyzőt az egységes szerkezetű közbeszerzési szabályzat elkészítésével.

Felelős: jegyző
Határidő: azonnal

Napirend tárgya:

2. Egyebek

2.1 Az önkormányzat tulajdonát képező Renault Master gépjármű üzemeltetésbe vétele

Szeles András polgármester elmondja, hogy a KLIK Encsi Tankerületének igazgatója azzal kereste meg az önkormányzatot, hogy tekintettel az üzemeltetői megállapodás 6. pontjában foglaltakra a 15 fős kisbuszt a tulajdonos önkormányzatnak üzemeltetésre visszaadja.

A lehetőségeket áttekintve úgy véli, hogy sok lehetőség van a hasznosításra, de arról majd egy későbbi időpontban kell, hogy döntsön a testület, most az a kérdés, hogy az átvételre sor kerüljön –e, vagy esetleg az önkormányzat nem tart igényt a gépjárműre?

dr. Szántó Marianna jegyző úgy véli, hogy a jármű 10 év körüli lehet és ha az üzemeltetési költségeket nem termeli meg, akkor még mindig ott az értékesítés lehetősége az önkormányzat, mint tulajdonos előtt.

Karsai Attila képviselő, a Humánpolitikai és Ügyrendi Bizottság elnöke nem érti ezt az igazgatói döntést, mert véleménye szerint az oktatási intézményeknek szükségük lett volna a járműre, azt többször is kérték, de nem kapták meg.

Konyor Judit képviselő elmondja, hogy a buszokat annak idején a kistérség pályázta meg és szerezte be a tanulók iskolába szállításához. Tekintettel arra, hogy ez a tevékenysége a

tankerületnek megszűnt, így a szerződés értelmében vissza is kell adnia. Hálás lehet az önkormányzatnak, hiszen eddig is ingyen és bérmentve használta. Ezt a lehetőséget nem szabad az önkormányzatnak elengednie, hogy a saját tulajdonát visszakapja, és újra használhatja.

Molnárné Juhász Éva képviselő, a Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke szerint is élni kell a lehetőséggel, és majd meglátjuk a gépjármű jövőjét.

Karsai Attila képviselő, a Humánpolitikai és Ügyrendi Bizottság elnöke azt szeretné megtudni, hogy ki fogja vezetni a kisbuszt?

Szeles András polgármester elmondja, hogy megbízásos jogviszony keretében megfelelő jogosítvánnyal rendelkező személy lenne a gépkocsivezető, nem pedig főállású alkalmazott. Érti az intézményvezető úr aggodalmát és azt, hogy az oktatási intézmények nem kapták meg a buszt, akkor sem, ha kérték, de vélhetően erre nem volt kerete a tankerületnek. Nem tartja kizártnak, hogy az iskolák az önkormányzattól hamarabb jutnak majd hozzá, mint a jelenlegi üzemeltetőnél. Az átadás-átvétel elbonyolításával Szakács Tibor köztisztviselőt javasolja megbízni. Kéri a testület döntését.

Encs Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag, 9 igen szavazattal az alábbi döntéseket hozza:

**Encs Város Önkormányzat Képviselő-testületének
105/2015.(VII.29.) határozata
A HWU-468 forgalmi rendszámú Renault Master kisbusz üzemeltetésbe
visszavétele**

Encs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és úgy határozott, hogy az Encs Város Önkormányzata és a KLIK Encsi Tankerülete, valamint a korábbi üzemeltető Zrínyi Ilona Általános Iskola és AMI között 2013. január 17-én kelt üzemben tartói megállapodás 6. pontjának második mondatában foglalt rendelkezésekre figyelemmel az Encs Város Önkormányzatának tulajdonát képező HWU-468 forgalmi rendszámú Renault Master típusú 15 fős kisbuszt (alvázszám: VF1NDDML525698352, forgalmi engedély száma: EJ-59712) a jelenlegi üzemeltető KLIK Encsi Tankerületétől visszaveszi.

A testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételével.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

2.2. Bejelentések

Szeles András polgármester kéri a jelenlévőket tegyék meg bejelentéseiket, javaslataikat.

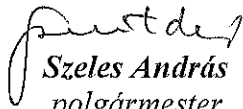
Konyor Judit képviselő tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a biztos kezdet házak támogatására vonatkozó szerződés megkötésre került, így annak működtetése 2016. december 31. napjáig állami normatíva keretéből biztosított. Elmondja továbbá, hogy az ESZA a kistérség kifizetési kérelmét elfogadta, így az önkormányzat kezességvállalása mellett felvett hitelből 10 millió forint már visszautalásra került.

Bratu Ferenc képviselő az Abaújdevecser és Encs közötti eligazító térkép és ülőpadok rossz állapotára hívja fel a figyelmet és kéri a polgármester úr intézkedését.

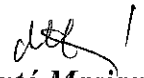
Szeles András polgármester arra kéri a képviselőket, hogy amennyiben ilyen hiányosságot észlelnek a városban azt közvetlenül jelezzék a Városgazda Kft felé, és csak akkor keressék a problémával őt, ha az ennek ellenére nem oldódik meg. Képviselőként minden képviselőnek van jogköre kéri a hasonló munkálatok elvégzését. Kéri, hogy ezzel a joggal és lehetőséggel éljenek a helyi képviselők.

További kérdés, észrevétel hiányában, több tárgy nem lévén a polgármester az ülést berekeszti.

K.m.f.


Szeles András
polgármester




dr. Szántó Marianna
jegyző

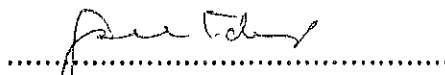
JELENLÉTI ÍV

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

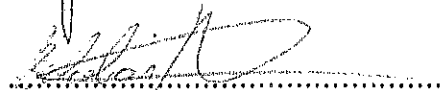
2015. JÚLIUS 29-I RENDKÍVÜLI ÜLÉSÉN MEGJELENT

TESTÜLETI TAGOKRÓL

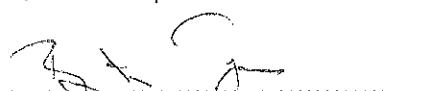
Szeles András



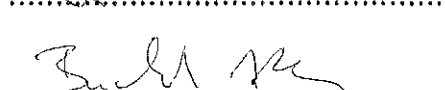
Bolobás Péter



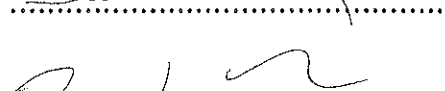
Bratu Ferenc



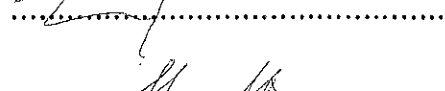
Buchala István



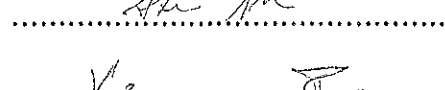
Hajdu István



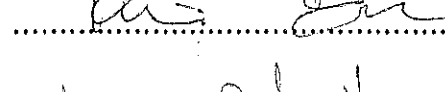
Karsai Attila



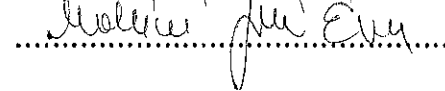
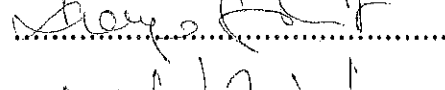
Kléri Bertalan



Konyor Judit



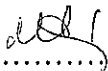
Molnárné Juhász Éva



Jelenléti ív

**a Képviselő-testület 2015. július 29-i rendkívüli ülésén
tanácskozási joggal megjelentekről**

dr. Szántó Marianna


.....

Péderi Viktória

.....

Illésné Boros Anikó

.....

Sándor Róbert

.....

Urbánné Kléri Szilvia

.....



Encs Város Önkormányzata
POLGÁRMESTERÉTŐL

3860 ENCS, Petőfi út 75.

Telefon:(46) 385-611,

Fax: (46) 385-943;

E-mail: onkormanyzat@encs.hu

MEGHÍVÓ

Encs Város Önkormányzata Képviselő-testületét a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 44. és 45. §-ában biztosított jogkörömben és az SZMSZ 13.§. (6) bekezdésében foglaltak alapján

2015. július 29-én (szerda) 14.00 órára

Encs Városháza kiállító-termében

tartandó rendkívüli ülésre összehívom, és arra

meghívom.

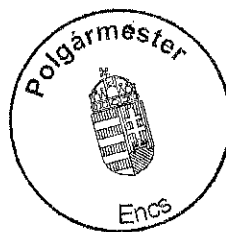
Ülési napirend tárgya:

1. Közbeszerzési eljárás indítása (szóbeli előterjesztés)

Előadó: Szeles András polgármester

2. Egyebek

Encs, 2015. július 27.



Szeles András
Szeles András