

INDÍTVÁNYOK

a Képviselő-testület 2016. november 21-i ülésére

NYILVÁNOS ÜLÉSEN

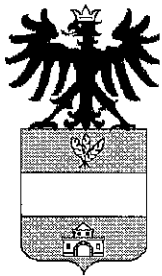
A./ Előzetesen benyújtott, döntést igénylő kérdések

1. SZMSZ módosítása
2. A helyi adókról szóló, valamint a szociális igazgatások és szociális ellátásokról szóló rendeletek módosítása
3. Encs-Abaújdevecser, Kossuth út 55. szám alatti ingatlan megvásárlására történő felajánlása
4. „I. Világháborús emlékmű felújítása, környezetének rendbetétele” című pályázat benyújtása
5. Bratu Ferenc telekvásárlási kérelme
6. Az Encs 0104 hrsz-ú külterületi ingatlan elnevezése
7. A helyi jelentőségű építészeti értékek védelméről szóló rendelet tervezet (később kiküldve)
8. Az egészségügyi alapellátás körében kialakított körzetekről szóló rendelet tervezet (amennyiben a felhatalmazások megérkeznek)
9. A Városgazda Nonprofit Közhasznú Kft. 2016. évi támogatásának módosítása

B./ A képviselők, tanácskozási joggal meghívottak indítványai

BEJELENTÉSEK

- 1.) A képviselők és tanácskozási joggal meghívottak bejelentései
- 2.) Polgármester bejelentései



Encs Városi Önkormányzat
POLGÁRMESTERÉTŐL

3860 ENCS, Petőfi út 75.

Telefon:(46) 385-611,

Fax: (46) 385-943;

E-mail: encs@axelero.hu

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2016. november 21-i ülésére

Tisztelt Képviselő-testület!

Encs Város Önkormányzat Képviselő-testületének a Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 11/2014.(II.18.) önkormányzati rendelete szabályozza a testület által átruházott hatáskörök körét, melynek módosítása vált szükségessé.

Tisztelt Képviselő-testület!

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (Jat.) 17. §-a alapján rendeletet előkészítője előzetes hatásvizsgálatot köteles végezni, melyben felméri a szabályozás várható következményeit, illetve írásbeli indokolást köteles csatolni a tervezethez.

A rendelettervezet előzetes hatásvizsgálatának megállapításai a következők:

Társadalmi, gazdasági, hatások: nincs

Költségvetési hatása: nincs

Környezeti és egészségügyi következmények: nincs

Adminisztratív terheket befolyásoló hatások: többlet adminisztratív teherrel nem jár

Egyéb hatása: Nincs

A jogszabályok megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei: az átruházott hatáskörök adminisztrálása

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

A szükséges személyi, tárgyi, szervezeti és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

Indokolás:

Általános indokolás

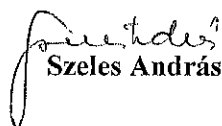
A képviselő-testület által átruházott hatáskörök adminisztrálása, szabályozása.

Részletes indokolás:

- 1.§ A közmunkaprogram megvalósításának tervezése és a támogatás igénybevétele
- 2.§ A társulásra átruházott hatáskörök megjelölése
- 3.§ Hatályba léptető rendelkezés.

Kérem a Képviselő-testület döntését!

Encs, 2016. november 10.


Szeles András

**Encs Város Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2016. (....) önkormányzati rendelet tervezete
a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 11/2014.(II.18) önkormányzati rendelet
módosításáról**

Encs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) d) pontjában meghatározott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (2) szerinti eredeti jogalkotói hatáskörében eljárva a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 11/2014.(II.18) önkormányzati rendelet módosításáról a következőket rendeli el:

1.§

A Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 11/2014(II.18.) önkormányzati rendelet (továbbiakban Ör) 1. melléklet Munkaügyi ágazat 1. Foglalkoztatás elősegítésével és a munkanélküliek ellátásával kapcsolatos feladat- és hatáskörök része az alábbi 3. ponttal egészül ki.

3. A közfoglalkoztatási programról előzetes tervezetet készít, amelyet a hatósági szerződés megkötésére hatáskörrel rendelkező hatósághoz kell benyújtani és elfogadás esetén hatósági szerződést köt a támogatás összegéről és azzal elszámol 375/2010-(XII.31.) Korm. rendelet 7.§ (2), (9) bekezdés

2.§

Az Ör ezen rendelet 1. melléklete szerinti 7. melléklettel egészül ki.

3.§

Ez a rendelet a kihirdetése napját követő napon lép hatályba.

Kmf.

Szeles András sk.
polgármester

dr. Szántó Marianna sk.
jegyző

1. melléklet a .../2016(...) önkormányzati rendelethez

*Encs Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 11/2014. (II. 18.) önkormányzati rendelethez
7. melléklet*

A képviselő-testület által társulásokra átruházott feladat- és hatáskörök

**A Hernád Völgye és Térsége Szilárdhulladék-kezelési Önkormányzati
Társulásra átruházott feladat-és hatáskörök**

Településüzemeltetési ágazat

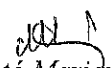
1. Kötelező közszolgáltatásokkal kapcsolatos feladat- és hatáskörök

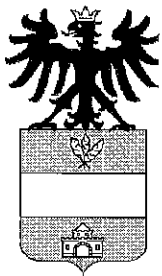
Sorszám HATÁSKÖR TÁRGYA JOGSZABÁLYI HIVATKOZÁS

1. Az önkormányzati hulladékgazdálkodási közfeladat keretén belül Hulladékgazdálkodási közszolgáltató kiválasztása, a közszolgáltatási szerződés megkötése, 2011. évi CLXXXIX. Törvény 13.§ (1) 19. pontja, valamint a 2012. évi CLXXXV. törvény 2.§ 27.a pontja

A rendelet tervezet a jogszabályi követelményeknek megfelelnek.

Encs, 2016. november 10.


dr. Szántó Marianna
jegyző



Encs Városi Önkormányzat
POLGÁRMESTERÉTŐL

3860 ENCS, Petőfi út 75.

Telefon:(46) 385-611,

Fax: (46) 385-943;

E-mail: encs@axelero.hu

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2016. november 21-i ülésére

Tisztelt Képviselő-testület!

Encs Város Önkormányzat Képviselő-testület 2016. október 25-i rendkívüli ülésén elfogadta a hulladékgazdálkodásról szóló 21/2016.(X.26.) önkormányzati rendeletét, mely értelmében annak hatályba lépése esetén a közszolgáltatási díjat a lakosság 2017. január 1-től közvetlenül fizeti meg az NHKV Zrt által kiállított számla alapján. Tekintettel arra, hogy a kommunális adó összege tartalmazta a hulladékszállítási díj összegét, így az adórendelet, illetve mivel annak megfizetéséhez települési támogatásként kedvezmény megállapítására került sor települési segélyként, így a szociális ellátásokról szóló rendelet módosítása is szükségessé vált.

Tekintettel arra, hogy a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 32.§ értelmében a fizetési kötelezettséget megállapító, a fizetésre kötelezettek körét bővítő, a fizetési kötelezettség terhét növelő, a kedvezményt, mentességet megszüntető vagy korlátozó jogszabály kihirdetése és hatályba lépése között legalább 30 napnak el kell telnie, a döntést november 30. napjáig meg kell hozni.

Tisztelt Képviselő-testület!

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (Jat.) 17. §-a alapján rendeletet előkészítője előzetes hatásvizsgálatot köteles végezni, melyben felméri a szabályozás várható következményeit, illetve írásbeli indokolást köteles csatolni a tervezethez.

A helyi adókról szóló rendelet módosítási tervezetének előzetes hatásvizsgálati megállapításai a következők:

Társadalmi, gazdasági, hatások: a lakosság adófizetési terhe csökken

Költségvetési hatása: a helyi adóbevételek csökken, és ezzel egyidejűleg a hulladékgazdálkodási közszolgáltatásból eredő fizetési kötelezettsége az önkormányzatnak megszűnik

Környezeti és egészségügyi következmények: nincs

Adminisztratív terheket befolyásoló hatások: többlet adminisztratív teherrel nem jár

Egyéb hatása: Nincs

A jogszabályok megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei: a hulladékgazdálkodási közszolgáltatáshoz kapcsolódó fizetési kötelezettség változása miatt vált szükségessé

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

A szükséges személyi, tárgyi, szervezeti és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

Indokolás:

Általános indokolás

A magánszemélyek kommunális adója 2017. január 01-től nem tartalmazza a hulladékszállítási díjat.

Részletes indokolás:

1.§ Az adómentesség körének módosítása, a hulladékszállítás miatt bevezetett rendelkezések elhagyása

2.§ A adó mértékének újraszabályozása

3.§ Hatályba léptető rendelkezés.

A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló rendelet módosítási tervezetének előzetes hatásvizsgálati megállapításai a következők:

Társadalmi, gazdasági, hatások: az igénybe vehető települési támogatások köre szűkül

Költségvetési hatása: a támogatások körének csökkenésével a költségvetési kiadások összeg is csökken

Környezeti és egészségügyi következmények: nincs

Adminisztratív terheket befolyásoló hatások: többlet adminisztratív teherrel nem jár

Egyéb hatása: Nincs

A jogszabályok megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei: a kommunális adó összegéből kikerül a hulladékszállítási díj

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

A szükséges személyi, tárgyi, szervezeti és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

Indokolás:

Általános indokolás

A települési támogatások körének újraszabályozása.

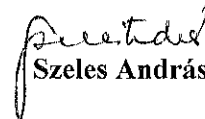
Részletes indokolás:

1.§ A lakóingatlanból adódó helyi adóterhek mérséklésére igényelhető települési támogatási kör hatályon kívül helyezése.

2.§ Hatályba léptető rendelkezés.

Kérem a Képviselő-testület döntését!

Encs, 2016. november 10.


Szeles András

**Encs Város Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2016(...) önkormányzati rendelete
a helyi adókról szóló
16/2015.(IX.11.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Encs Város Önkormányzat képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1.§ (1) bekezdésben kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a helyi adókról szóló 16/2015.(IX.11.) önkormányzati rendelet módosításáról a következőket rendeli el:

1.§

A helyi adókról szóló 16/2015.(IX.11.) önkormányzati rendelet(továbbiakban Ör) 6.§ helyébe az alábbi rendelkezés lép:

6.§ (1) Mentés az adófizetési kötelezettség alól:

a) garázs építménye tekintetében az a magánszemély, akit az önkormányzat illetékességi területén érvényes építési előírások betartásával kötelezett garázs építésére, amely épület a földhivatali eljárási szabályok folytán önálló helyrajzi számot kapott

b) magántulajdonban álló és beépítésre alkalmatlan, csak mezőgazdasági célra hasznosítható területszempontú, melyek az ingatlannyilvántartásban önálló helyrajzi számon művelési águk szerint beépítetlen területként szerepelnek objektív természeti körülmények (patak vagy út szeli ketté az ingatlan) miatt.

c) lakóháza, lakásszövetkezeti, társasházi lakása tekintetében a vagyoni értékű joggal vagy tulajdonjoggal rendelkező 70 év feletti egyedül élő magánszemély,

2.§

Az Ör. 7.§ helyébe az alábbi rendelkezés lép:

7.§ (1) Az adó mértéke – a (2) bekezdésben foglalt kivétellel - adótárgyanként, illetve lakásbérleti jogviszonyként: 6000 Ft/év.

(2) Önálló helyrajzi számon szereplő garázs esetében az adó mértéke: 3000 Ft/év.

(3) Az éves kivetés alapján az adóalany két részletben fizetheti meg késedelmi pótlékmentesen az adó összegét.

3.§

Ez a rendelet a Hernád Völgye és Térsége Szilárdhulladék-kezelési Önkormányzati Társulás és a hulladékgazdálkodási közszolgáltató közötti közszolgáltatási szerződés megkötése esetén 2017. január 01. napján lép hatályba.

Kmf.

Szeles András sk.
Polgármester

dr. Szántó Marianna sk.
jegyző

**Encs Város Önkormányzat Képviselő-testületének
..../2016.(.....) önkormányzati rendelete
A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló
6/2015. (II.24.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Encs Város Önkormányzat Képviselő-testülete annak érdekében, hogy illetékességi területén a szociális biztonságot megteremtse a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 1.§ (2) bekezdésében, 10. § (1) bekezdésében, 25.§ (3) bekezdés b) pontjában, 26.§-ában, 32. § (3) bekezdésében, 32.§ (1) bekezdés b) pontjában és (3) bekezdésében, 45.§ -ában, 48.§ (4) bekezdésében, 58/B.§ (2) bekezdésében, 92.§ (1) és (2) bekezdésében, 132.§ (4) bekezdés a) és g) pontjában, a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 18. § (2) bekezdése, 29.§ (2) bekezdésében, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 8. pontjában, 41.§ (4) bekezdésében, a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény 19.§ (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, 33. cikk (1) bekezdésében eljárva a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 6/2015.(II.24.) önkormányzati rendelet módosításáról a következőket rendeli el:

1.§

Encs Város Önkormányzata Képviselő-testületének a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról 6/2015.(II.24.) önkormányzati rendelet (továbbiakban Ör) 8.§ (1) bekezdés a) pontja „illetve lakóingatlanból adódó helyi adóterhek mérséklésére” szövegrésze, valamint a 15.§ hatályát veszti.

2.§

Ez a rendelet a Hernád Völgye és Térsége Szilárdhulladék-kezelési Önkormányzati Társulás és a hulladékgazdálkodási közszolgáltató közötti közszolgáltatási szerződés megkötése esetén 2017. január 01. napján lép hatályba.

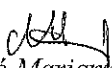
Kmf.

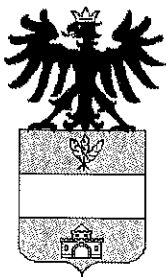
Szeles András sk.
Polgármester

dr. Szántó Marianna sk.
jegyző

A rendelet tervezetek a jogszabályi követelményeknek megfelelnek.

Encs, 2016. november 10.


dr. Szántó Marianna
jegyző



Encs Város Önkormányzatának
Polgármesterétől

3860 ENCS, Petőfi út 75.

Telefon:(46) 385-511,

Fax: (46) 385-943;

E-mail: onkormanyzat@encs.hu

ELŐTERJESZTÉS
a Képviselő-testület 2016. november 21 -i ülésére

Tisztelt Képviselő-testület!

Boriszné Dr Janoczkó Erzsébet háziorvos megvételre felajánlotta a férje tulajdonát képező Encs-Abaújdevecser, Kossuth L. út 55. szám alatt lévő ingatlanát, amelyben 1996-óta háziorvosi rendelője működik.

Az ingatlan alapadatai:

művelési ág: kivett orvosi rendelő, udvar; térmértéke: 2480 m²; tulajdonos: Borisz László
bejegyzés: ÉMÁSZ vezetékJog

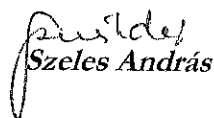
Az épület alapadatai:

Az épület az 1950-es évek közepén épült, a térségre jellemző parasztház (un. tornácos hosszúház), amelyet a felújítás során belül -funkcióhoz igazodva- átalakítottak.

A ház két önálló traktusra tagolt: orvosi rendelő és hozzá kapcsolódó helységek (29,51 m²) illetve egyszobás lakóház és hozzá kapcsolódó helységek (48,16 m²), amely összesen 77,67 m² hasznos alapterületű.

Az ingatlan felajánlott vételi ára: 7.200.000 Ft

Encs, 2016.november 10.


Szeles András

HATÁROZATI JAVASLAT
Encs Város Önkormányzat Képviselő-testületének
...../2016.(XI. 21.) határozata
Encs-Abaújdevecser, Kossuth út 55. szám alatti ingatlan
megvásárlásra történő felajánlása

Encs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta Boriszné Dr Janoczkó Erzsébet háziorvos megvételre felajánlott, a férje tulajdonát képező Encs-Abaújdevecser, Kossuth L. út 55. szám alatt lévő ingatlanát, és az alábbi döntést hozta.

a.) Encs Város Önkormányzata az Encs-Abaújdevecser, Kossuth L. út 55. szám alatt lévő ingatlant a felajánlott 7.200.000 Ft vételáron megvásárolja.

b.) Encs Város Önkormányzata az Encs-Abaújdevecser, Kossuth L. út 55. szám alatt lévő ingatlan megvásárlására Ft vételi ajánlatot tesz.

c.) Encs Város Önkormányzata az Encs-Abaújdevecser, Kossuth L. út 55. szám alatt lévő ingatlant nem kívánja megvásárolni.

Felelős: polgármester
Határidő: 2016. december 30.

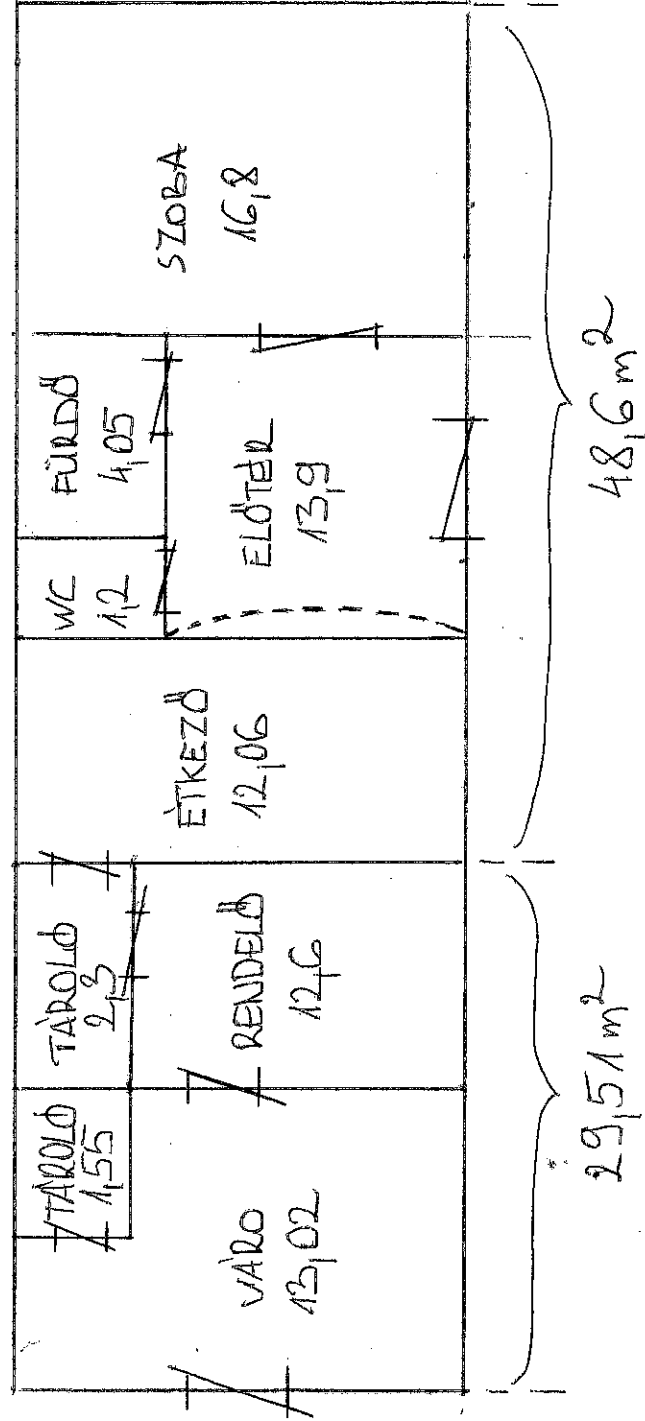
A határozati javaslat a jogszabályi követelményeknek megfelel.

Encs, 2016. november 10.


dr. Szántó Marianna
jegyző

KOSSUTH U. 55.

BORISZ LÁSZLÓ TULAJDONA



$\Sigma: 77,69 \text{ m}^2$

Cím: Önkormányzat Encs

Tárgy: Abaújdevecseri Rendelő értékesítése

Tisztelt Polgármester Úr!
Tisztelt Képviselő Testület!

Magam és a férjem nevében szeretném felajánlani megvételre a férjem tulajdonát képező, helyileg Encs-Abaújdevecser Kossuth út 55 szám alatti ingatlant, amely 1996 óta rendelőként szolgál az abaújdevecseri lakosok számára. A rendelő és lakás 4204 hrsz.-on 2480 m²-es fásított telken, orvosi rendelő és lakóház-ingatlanként szerepel a nyilvántartásban. Az ingatlan irányára 7.200 000 Ft azaz hétmillőkétszázezer forint amelyen szeretnénk meghirdetni -természetesen az Önök elsőbbségét biztosítva. Közel harminc év munkája áll mögöttem a településen és Encs városában, ezért hátralévő éveimben továbbra is szeretném az abaújdevecseri betegeimet a megszokott színvonalon és rendelési időben ellátni.

Kérem Önöket lehetőségükhöz mértén támogassák Abaújdevecser lakosságát abban, hogy továbbra is lakhelyükön történjen számukra az orvosi ellátás.

Férjem egészségének megromlása miatt eladási szándékunk komoly és ha az Önkormányzat másként dönt, úgy lakóházként kerül értékesítésre az ingatlan és mint orvosi rendelő megszűnik.

Boriszné Dr. Janóczkó Erzsébet
Tisztelettel: Boriszné Dr. Janóczkó Erzsébet Házi orvos

Kelt.: Encs, 2016.09.27.

Városi Polgármesteri Hivatal Encs	
Bélapostai Iktató	
Dátum:	2016 OKT 03.
Szám:	524-9/2016
	<i>Boriszné Dr. Janóczkó Erzsébet</i>



Encs Város Önkormányzatának
Polgármesterétől

3860 ENCS, Petőfi út 75.

Telefon:(46) 385-511,

Fax: (46) 385-943;

E-mail: onkormanyzat@encs.hu

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2016. november 21 -i ülésére

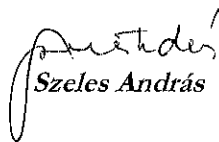
Tisztelt Képviselő-testület!

A Honvédelmi Minisztérium Hadtörténeti Intézet és Múzeum megjelentette „a Magyarországon található I. világháborús hadisírok és emlékművek felújítása” című HIM-HF16 számú kiírását, amelyre Encs Város Önkormányzata pályázatot kíván benyújtani.

A pályázat keretében a központ köztemetőben (Encs, Mérai út / Encs, 473 hrsz) I. Világháborús emlékmű építésére, felújítására, környezetének rendbetételére illetve megközelítésének biztosítására kerül sor.

A pályázat támogatási intenzitása 100%, a maximálisan elnyerhető összeg: 1.000.000 Ft.

Encs, 2016. november 10.



Szeles András

HATÁROZATI JAVASLAT

Encs Város Önkormányzat Képviselő-testületének

...../2016.(XI. 21.) határozata

**Encs I. Világháborús emlékmű felújítása, környezetének rendbetétele
című pályázat benyújtása**

Encs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az „**Encs I. Világháborús emlékmű felújítása, környezetének rendbetétele**” című pályázatot, és az alábbi döntést hozta.

a.) Encs Város Önkormányzata „**Encs I. Világháborús emlékmű felújítása, környezetének rendbetétele**” című pályázatban foglaltakat megismerte, azt a Honvédelmi Minisztérium Hadtörténeti Intézet és Múzeum által HIM-HF16 számon megjelentetett kiírásra benyújtja.

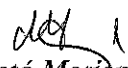
b.) Encs Város Önkormányzata a Honvédelmi Minisztérium Hadtörténeti Intézet és Múzeum által HIM-HF16 számon megjelentetett kiírásra pályázatot nem nyújt be.

Felelős: polgármester

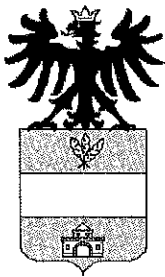
Határidő: 2016. december 30.

A határozati javaslat a jogszabályi követelményeknek megfelel.

Encs, 2016. november 10.



dr. Szántó Marianna
jegyző



Encs Város Önkormányzatának
Polgármesterétől

3860 ENCS, Petőfi út 75.

Telefon:(46) 385-511,

Fax: (46) 385-943;

E-mail: onkormanyzat@encs.hu

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2016. november 21 -i ülésére

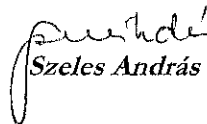
Tisztelt Képviselő-testület!

Bratu Ferenc 3868 Encs-Abaújdevecser, Rózsadomb, út. 30. szám alatti lakos azzal a kérelemmel fordult Encs Város Önkormányzatához, hogy az általa 2002. 09. 01. időponttól bérelt 50 m² térmértékű önkormányzati (Encs-Abaújdevecser, Csoma József utca 2. sz. / Encs 4251/1 hrsz) ingatlan -amelyen a vendéglátó egysége található- a részére értékesíteni szíveskedjen.

Kérelmezi, hogy az eladással egyidőben engedélyezzék az ingatlanra történő földhasználati jog bejegyzését, a kérelmezett terület nagyságáig.

A kérelmező vállalja az ingatlannyilvántartásba történő átvezetéshez kapcsolódó költségek megfizetését, illetve az ingatlanokra 2.000 Ft/m² árú vételi ajánlatot tesz.

Encs, 2016. november 10.



Szeles András

HATÁROZATI JAVASLAT

Encs Város Önkormányzat Képviselő-testületének

...../2016.(XI. 21.) határozata

Bratu Ferenc telekvásárlási kérelme

Encs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Bratu Ferenc encsi lakos önkormányzati telekvásárlási kérelmét, és az alábbi döntést hozta.

a.) Encs Város Önkormányzata Bratu Ferenc részére az Encs-Abaújdevecser, Csoma József utca 2. számú (Encs 4251/1 hrsz) önkormányzati ingatlanból 50 m²-t -amelyen a vendéglátó egysége található- 2.000 Ft/m² áron értékesíti, és egyben hozzájárul a földhasználati jog bejegyzéséhez.

b.) Encs Város Önkormányzata Bratu Ferenc részére az Encs-Abaújdevecser, Csoma József utca 2. számú (Encs 4251/1 hrsz) önkormányzati ingatlanból 50 m²-t -amelyen a vendéglátó egysége található- Ft/m² áron értékesíti, és egyben hozzájárul a földhasználati jog bejegyzéséhez.

c.) Encs Város Önkormányzata az Encs-Abaújdevecser, Csoma József utca 2. számú (Encs 4251/1 hrsz) önkormányzati ingatlanból nem kíván területet értékesíteni.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. december 30.

A határozati javaslat a jogszabályi követelményeknek megfelel.

Encs, 2016. november 10.

dr. Szántó Marianna

jegyző

Encs Város Önkormányzata
Szeles András
polgármester
Encs, Petőfi út 75.
3860

KÉRELEM

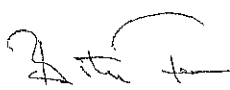
Alulírott Bratu Ferenc 3868 Abaújdevecser, Rózsadomb út 30. szám alatti lakos azzal a kéréssel fordulok Encs Város Önkormányzatához, hogy a 2002. 09. 01. óta általam bérelt Abaújdevecser, Csoma út 2. szám alatt lévő 50 m² alapterületű önkormányzati ingatlant - melyen jelenleg a településrész egyetlen vendéglátó egységét üzemeltetem - a részemre értékesíteni szíveskedjenek.

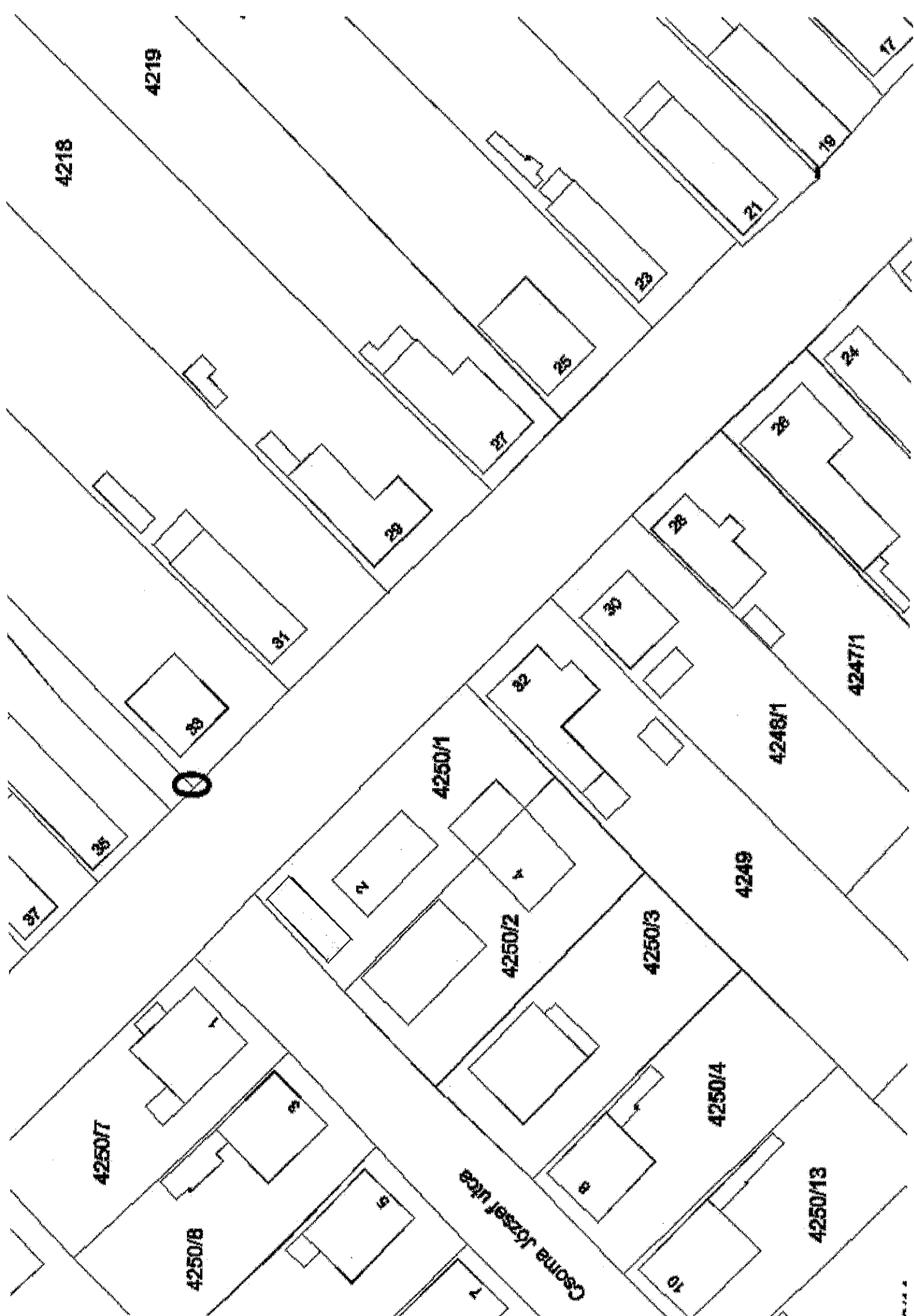
Az eladással egyidőben engedélyezzék az ingatlanra a földhasználati jog bejegyzését az ingatlanon lévő épület bruttó alapterületével megegyező mértékben. A földhasználati jog bejegyzésével kapcsolatos költségeket vállalom (ügyvédi díj, ingatlan nyilvántartási eljárási díjak).

Kérelmem indoklására előadom, hogy a megnevezett területen az előző tulajdonos által több évvel ezelőtt kereskedelmi egységként szolgáló építmény került elhelyezésre, melyet én megvásároltam. Az épület az ingatlan nyilvántartásban nincs feltüntetve, az ingatlan nyilvántartásban történő feltüntetéshez szükséges az építmény önálló helyrajzi számmal történő ellátása és a nevemre történő átírása. Ezért szükséges az építmény bruttó alapterületével megegyező földhasználati jog biztosítása.

Kérem, a Tisztelt testületet a kérelmemben foglaltak felülvizsgálatára a földhasználati jog bejegyzését szíveskedjenek engedélyezni és a vételárat 2.000.-Ft/m² árban szíveskedjenek megállapítani.

Encs, 2016.11.07.

Tisztelettel: 
Bratu Ferenc





Encs Városi Önkormányzat
POLGÁRMESTERÉTŐL

3860 ENCS, Petőfi út 75.

Telefon:(46) 385-611,

Fax: (46) 385-943;

E-mail: onkormanyzat@encs.hu; polgarmester@encs.hu

ELŐTERJESZTÉS

A Képviselő-testület 2016. november 21-i ülésére

Tisztelt Képviselő-testület!

Kopándi László 3868 Encs, Fő út 51. szám alatti lakos azzal a kérelemmel fordult Encs Város jegyzőjéhez, hogy a tulajdonát képező Encs külterület 0104 hrsz-ú ingatlant a központi címnyilvántartásba vegye fel. Kérelme indokaként előadta, hogy a jövőben lakó- és tartózkodási helyet kíván létesíteni a fenti ingatlanon.

A címképzés szabályait a 345/2014 (XII.23.) Kormány rendelet a központi címregiszterről és címkezelésről, valamint Encs Város Önkormányzata Képviselő-testületének 4/2014 (II.18.) önkormányzati rendelete a közterületek elnevezésének, az elnevezések megváltoztatásának és a házszámozás szabályainak megállapításáról tartalmazza.

A Kormány rendelet 4.§ (1) bekezdése alapján a Kormány címképzésért felelős szervként az ingatlan fekvése szerint illetékes települési önkormányzat jegyzőjét, a fővárosban a kerületi önkormányzat jegyzőjét, a Fővárosi Önkormányzat által közvetlenül igazgatott Margitsziget esetében a főjegyzőt jelöli ki.

A rendelet 8.§ (1) bekezdése alapján ha a címkezeléshez olyan címadat beszerzése szükséges, amelynek megállapítása más hatóság, szerv, szervezet vagy önkormányzati képviselő-testület hatáskörébe tartozik, a címképzésért felelős szerv megkeresi az illetékes hatóságot, szervet, szervezetet vagy önkormányzati képviselő-testületet. A címképzésért felelős szerv az önkormányzati képviselő-testület döntésének megfelelő címelemet jegyzi be a központi címregiszterbe.

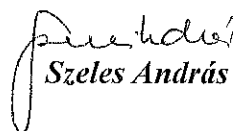
Tekintettel arra, hogy a fenti szabályozás értelmében a közterület nevének megállapítása Encs Város Önkormányzata Képviselő-testületének hatáskörébe tartozik, szükséges a Képviselő-testület döntése a fenti ingatlan elnevezéséről.

A 4/2014 (II.18.) önkormányzati rendelet 2.§ 4. pontja a közterület elnevezés szabályait: a közterületeknek előtagból (személynév, fogalom, tárgy) valamint utótagból (rendszerint út, utca, útja, tér, park, köz, sétány, dűlő, árok) álló neve, amely név a közterületek megjelölésére, a földrajzi azonosítására, a tájékozódás biztosítására szolgál, továbbá emléket állít, hagyományt őriz.

A kérelmező javaslatot tett az Encs 0104 hrsz-ú ingatlan elnevezésére László tanya néven. Tájékoztatam a T. Képviselő-testületet, hogy az elnevezni kívánt ingatlan régi elnevezése a fellelhető térképek szerint „Maróka-dűlő”.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testület döntését!

Encs, 2016. november 09.


Szeles András

HATÁROZATI JAVASLAT

**Encs Város Önkormányzat Képviselő-testületének
...../2016.(XI.21) határozata
az Encs 0104 hrsz-ú külterületi ingatlan elnevezéséről**

Encs Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az Encs 0104 hrsz-ú külterületi ingatlan elnevezését, amellyel kapcsolatban az alábbi döntést hozta.

a.) Az Encs 0104 hrsz-ú külterületi ingatlan elnevezése László tanya

b.) Az Encs 0104 hrsz-ú külterületi ingatlan elnevezése Maróka-dűlő

Felelős: polgármester

Határidő: 2016.11.30

A határozati javaslat a jogszabályi követelményeknek megfelel.


dr. Szántó Marianna

Dr. Szántó Marianna Asszonynak!
Encs Város Jegyzőjének!

Encs Város Jegyzőjének	
Központi Iktató	
Dátum:	2016 NOV 09.
Szám:	4026/2016
Tárgy: Tájékoztató Sz. J. J. J.	

Encs

Tárgy: lakcímnnyilvántartásba vétel kérelem

Tisztelt Jegyző Asszony!

Alulírott Kopánci László (szül: Szikszó, 1947.08.16. an: Nagy Julianna) 3868 Encs, Fő út 51. szám alatti lakos azzal a kérelemmel fordulok Önhöz, hogy az Encs külterület 0104 hrsz-ú, tulajdonomat képező ingatlant szíveskedjen lakcímnnyilvántartásba felvenni. A jövőben lakó és tartózkodási helyként kívánom használni a kérdéses ingatlant. A hrsz mellett a „László tanya” megnevezést kívánom használni.

Kelt: Encs 2016-10-12

Köszönettel:

Kopánci László
Kopánci László



Encs Városi Önkormányzat
POLGÁRMESTERÉTŐL

3860 ENCS, Petőfi út 75.

Telefon:(46) 385-611,

Fax: (46) 385-943;

E-mail: encs@axelero.hu

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2016. november 21-i ülésére

Tisztelt Képviselő-testület!

A B-A-Z Megyei Kormányhivatal szakmai segítségnyújtás keretében hívta fel az önkormányzatok figyelmét az építésügyi tárgyú rendeleteik felülvizsgálatára, mely kötelezettség teljesítésére Encs Város Önkormányzat Képviselő-testülete júniusi ülésén elrendelte az Encs város helyi jelentőségű épített értékeinek védelméről szóló 15/2000. (X.16.) önkormányzati rendeletének felülvizsgálatát. Tekintettel arra, hogy a rendelet bevezető részében a jogszabályi felhatalmazást adó rendelkezés már nem hatályos, így a rendelet nem módosítható, hanem új rendelet alkotása vált szükségessé.

Tisztelt Képviselő-testület!

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (Jat.) 17. §-a alapján rendeletet előkészítője előzetes hatásvizsgálatot köteles végezni, melyben felméri a szabályozás várható következményeit, illetve írásbeli indokolást köteles csatolni a tervezethez.

A rendelet tervezet előzetes hatásvizsgálatának megállapításai a következők:

Társadalmi, gazdasági hatások: nincs

Költségvetési hatása: nincs

Környezeti és egészségügyi következmények: jellegzetes településszerkezet megőrzése

Adminisztratív terheket befolyásoló hatások: többlet adminisztratív teherrel nem jár

Egyéb hatása: Nincs

A jogszabályok megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei: a település arculatát meghatározó építmények helyi védelem alá helyezése

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

A szükséges személyi, tárgyi, szervezeti és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

Indokolás:

Általános indokolás

A település arculatát meghatározó építmények, épületek, emlékművek, képzőművészeti alkotások, ezek egyes részének, továbbá a hozzájuk tartozó földrészletnek a helyi védelem alá helyezése.

Részletes indokolás:

1.§-2.§ A területi és tárgyi hatály meghatározása

3.§ Fogalmi meghatározások

4.§ A helyi védelem fokozatainak meghatározása

5.§-7.§ A helyi védelemmel kapcsolatos részletszabályok

8.§ A helyi védelem alatt álló építészeti értékekkel kapcsolatos munkálatokhoz szükséges szakvélemény beszerzési kötelezettség köre

9.§-13.§ A helyi védelem alatt álló építészeti értékekkel kapcsolatos építési engedélyhez kötött eljárások esetén követendő eljárásrend

14.§ Védőövezet kijelölésének szabályai

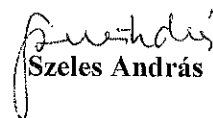
15.§ Védőövezetbe tartozó ingatlanok esetében hozzájáruláshoz kötött eljárások körének meghatározása

16.§ Az építészeti értékek megismerési lehetőségének biztosítása

- 17.§ A helyi védelem irányítása, hatósági feladatok telepítése
18.§ -19.§ Épített Értékek Bizottsága működése, a védetté nyilvánítás eljárási szabályai
20.§ A védettség megszüntetésének eljárási rendje
21.§ Értékvizsgálati munkarész készítésének előírása
22.§ A védett értékek nyilvántartása
23.§ Hatályba léptető rendelkezés.

Kérem a Képviselő-testület döntését!

Encs, 2016. november 10.


Szeles András

**Encs Város Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2016(...) önkormányzati rendelete
a helyi jelentőségű építészeti értékek védelméről**

Encs Város Önkormányzat képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62.§ (6) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ 11. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a helyi jelentőségű építészeti értékek védelméről a következőket rendeli el:

ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK

1. § A rendelet hatálya kiterjed Encs város közigazgatási területére.
2. § (1) Helyi védelem tárgyát képezi mindaz az építészeti érték, amelyet a képviselő-testület esztétikai, régészeti, történeti, építészeti, néprajzi, képzőművészeti és iparművészeti értéke miatt az Épített Érték Bizottság véleménye alapján védendőnek minősít. Ugyanúgy helyi védelem tárgyát képezi minden olyan érték, amelynek országos védelmét folyamatba helyezték.
- (2) A rendelet hatálya nem terjed ki a nemzetközi és az országos védelem alatt lévő építészeti örökségekre.

FOGALMI MEGHATÁROZÁSOK

3. § Jelen rendeletben
- a) helyi védelmi terület a település olyan összefüggő része, amely a jellegzetes településszerkezet történelmi folyamatosságát képviseli, ahol a település és környéke arculatát meghatározó építmények együttest alkotnak, illetve a helyileg védett építmény környezete,
- b) egyedi védelem tárgya értékes épület, építmény, emlékmű, képzőművészeti alkotás, ezek egyes része, illetve a hozzájuk tartozó földrészlet lehet.
- c) védett érték: Encs város önkormányzata által a rendeletben védetté nyilvánított helyi jelentőségű épített érték
- d) védő övezet: a védett értékek közvetlen közelében található azon terület vagy területek, amelyen bekövetkező változások alapvetően és közvetlenül befolyásolhatják a védett érték állapotát.
- e) helyi építészeti örökség: azok a települési részek, épületek és építmények, amelyek sajátos megjelenésüknél, jellegzetességüknél, településképi vagy településszerkezeti értéküknél fogva a térség, illetőleg a település szempontjából kiemelkedőek, hagyományt őriznek, az ott élt és élő emberek, közösségek munkáját és kultúráját híven tükrözik
- f) épített környezet: a környezet tudatos építési munka eredményeként létrehozott, illetve elhatárolt épített (mesterséges) része, amely elsődlegesen az egyéni és a közösségi lét feltételeinek megteremtését szolgálja
- g) építmény(az épület, műtárgy gyűjtőfogalma): a rendeltetésére, szerkezeti megoldására, anyagára, készletfokára és kiterjedésére tekintet nélkül minden olyan helyhez kötött műszaki alkotás, amely a talaj, a víz vagy az azok feletti légtér természetes állapotának tartós megváltoztatásával, beépítésével jön létre

h) épület: olyan építmény, amely szerkezeteivel részben vagy egészben teret, helyiséget vagy ezek együttesét zárja körül meghatározott rendeltetés céljából, a gáz, a folyadék és az egyéb ömlesztett anyagok tárolására és szállítására szolgáló műszaki alkotások (műtárgyak) kivételével.

i) műtárgy: mindazon építményfajta, ami nem minősül épületnek, és abban (azon) emberek csak karbantartási, közlekedési céllal vagy rendkívüli esetben ideiglenesen tartózkodnak.

HELYI JELENTŐSÉGŰ ÉPÍTETT ÉRTÉKEKRE VONATKOZÓ RENDELKEZÉSEK

4. § A helyi védelem fokozatai:

- helyi védelmi terület (HVT)
- védett épület (HVÉ1)
- védett épületrész (HVÉ2)

5. § (1) A helyi védelmi területen meg kell őrizni a jellegzetes utcaszerkezetet, kialakult telekrendszert, útvonalvezetést. Új telkek kialakítása vagy telekalakítás csak ezzel összhangban engedélyezhető.

(2) A védett területen lévő épületeket, építményeket egymással és a környezettel összhangban a jellegzetes városkép egységes megjelenését biztosító módon kell fenntartani, illetve kialakítani.

(3) A védett területen az új épületek, építmények tömegarányait, fő méreteit a környezetben lévő hagyományos épületekhez harmonikusan illeszkedve, azok homlokzat szélességét, gerinc-, és párkánymagasságát, tetőformáját, anyaghasználatát, külső homlokzatát, struktúráját, felületképzését figyelembe véve kell meghatározni.

(4) Külön gondot kell fordítani a védett területeken az adott városrészre jellemző hagyományos kerítés, kapu, melléképületek és építmények továbbéltetésére.

(5) A közterületek és zöldterületek burkolatainak, berendezési tárgyainak az épületek, a városrész jellegéhez igazodó megjelenési formájának kell lenni.

6. § (1) Egyedi védelem alatt álló épület esetén a védelem az épület, építmény teljes tömegére és részleteire, valamint a hozzátartozó földrészletre is kiterjed.

(2) Az (1) bekezdés szerinti helyileg védett épületeket hagyományos építészeti tömegükben, tetőformájukkal kell megtartani, érintetlenül hagyva az eredeti nyílásrendet, a nyílások osztását, megerősítve a homlokzati tagozatokat.

(3) A védett épületek belső korszerűsítését, átalakítását, esetleg bővítését a védettség nem akadályozza. A védelem érdekében elő kell segíteni az épületek mai igényének megfelelő használatát. A belső átalakításokat az eredeti szerkezet, annak jellege és a belső értékek megtartásával kell megoldani.

(4) A védett épületeket úgy lehet csak bővíteni, hogy azok eredeti tömegformája, homlokzati kialakítása, utcafépi szerepe ne változzon. A tervezett bővítés a régi épület formálásával, szerkezetével, anyaghasználatával összhangban kell legyen.

(5) A védett épületek bontása csak a műszaki avultság beálltával, a védettség megszüntetésének kimondása után történhet meg.

7. § (1) Helyileg védett épületrész esetén a védelem az épület, illetve az építmény valamely részértékére vonatkozik.

(2) Az ilyen épületek felújítása, bővítése esetén, ezeket az értékeket meg kell őrizni.

(3) Amennyiben az értéket csak az épület tömege képezi, úgy bontás után csak a meglévővel azonos tömegarányú új épület építhető a helyén.

8. § Helyi védelem alatt álló védett épületek, építmények esetében a városi főépítész, és a Műszaki Iroda szakvéleményének beszerzése szükséges az alábbi esetekben:

- a) épület építése, bontása, bővítése, átalakítása, korszerűsítése
- b) épület rendeltetésének módosítása
- c) a terület részleges vagy teljes - amelyen a védett épület, építmény áll - művelési ág változása
- d) telekalakításhoz, telekrendezéshez
- e) épület külső és belső felújítása, színezése.
- f) kerítés építése, bontása, átalakítása, festése
- g) közterületről látható felületen kirakatszekrény, elötető, ernyőszerkezet, hirdető-berendezések, fényreklám, cég- vagy címtábla létesítése, átalakítása, megszüntetése.
- h) tájrendezési vagy képző- és iparművészeti restaurálási, továbbá a védett építmény jellegét és megjelenését bármely módon érintő egyéb munkálatok, illetve épületkutatás (falkutatás) végzéséhez.

9. § (1) Építési engedélyhez kötött eljárásokhoz a vonatkozó jogszabályban meghatározott mellékleteken túl be kell csatolni:

- a) átalakítás esetén a jelenlegi állapotfelmérés rajzait két példányban,
- b) homlokzatot érintő munkák esetében a színezésre vonatkozó javaslatot (színvázlatot két példányban).
- c) belső dekoratív (ornamentális és figurális) falfesték esetében ezek színhű változatait két példányban,

d) a beavatkozás előtt részletes fénykép-dokumentációt egy példányban

(2) Az építésügyi hatóság és a főépítész további mellékletek csatolását írhatja elő.

(3) Az építésügyi hatóság és a főépítész egymás közötti egyeztetés után meghatározhatja a mellékletek méretarányát.

10. § Az építésügyi hatóság és a főépítész az engedélyezési eljárás során:

- a) meghatározhatja az épület tetőfedésének anyagát
- b) előírhatja a homlokzat kialakításának módját és színezését
- c) előírhatja az épület tartozékok és belsőépítészeti elemek megőrzését
- d) korlátozhatja és megtilthatja az építmények falán reklám falfestést vagy reklámhordozó elhelyezését
- e) megtilthatja az építmények közterületről látható megjelenését kedvezőtlenül befolyásoló gépészeti berendezéseket, antennák, légvezetékek, árnyékolók alkalmazását az ideiglenes, legfeljebb 30 napig elhelyezett berendezések kivételével.

11. § Az építésügyi hatóság az építési engedély kiadását megtagadhatja, vagy feltételekhez kötheti hivatalból a főépítész, illetve a Műszaki Iroda szakvéleménye alapján, ha a tervezett építési munka:

- a) területi védettség esetén a meglévő utcaszerkezet, építési vonal, telekosztás, építmények tér- és tömegarányának, tetőformájának, párkány- és gerincmagasságának megváltoztatásával jár,
- b) egyedi védettség esetén az épület építmény tömegének, homlokzatának, tetőzetének, homlokzati tagozatainak, díszítő elemeinek, burkolatának, tetőfelépítményeinek, kéményeinek, nyílászáró szerkezeteinek, valamint egyéb épület tartozékainak megváltoztatásával eltávolításával, elbontásával jár,

c) a környezetbe nem illő építéstechnológiai homlokzat kiképzés és felületképzés alkalmazását tervezi és a védett érték megőrzését veszélyeztetné, valamint egyéb épülettartozékainak megváltoztatásával, eltávolításával járna.

12. § (1) Az építészeti örökség bontási engedély iránti kérelemről az építési hatóságnak írásban értesíteni kell az Épített Érték Bizottságát.

(2) Az építészeti érték bontási engedélyének jóváhagyása esetén az Épített Érték Bizottságnak meg kell állapítani az építmény műszaki és erkölcsi avultságát és egyidejűleg meg kell szüntetni a védettségét.

(3) Bontási engedély kiadása előtt a Műszaki irodának gondoskodni kell:

- a) az épület, építmény és a telek felmérési és fotó dokumentációjának elkészítéséről és ennek irattári elhelyezéséről.
- b) az Épített Érték Bizottság által értékesnek ítélt építészeti, szerkezeti elemek és tárgyak megmentéséről, elhelyezéséről.

13. § A helyileg védett épület, épületrész tovább építését, átalakítását, bővítését, külső homlokzat módosítását csak vezető tervező tervei alapján lehet végezni.

14. § (1) A helyi épített értékek védelmében védőövezet kerülhet kijelölésre. A védőövezetek területén törekedni kell a meglévő növényzet megtartására, a gyommentesítési kötelezettség betartatására, valamint az épület védettségi harmonizációjára.

(2) A védőövezetet helyrajzi száma alapján kell meghatározni és mellékletként térkép-vázlaton feltüntetni.

15. § A védőövezetbe tartozó ingatlanok esetében a Polgármesteri Hivatal Műszaki Irodája, a főépítész hozzájárulása szükséges a következő eljárások során:

- a) terület-felhasználási kategóriák és építési övezetbe sorolás
- b) építési, bontási, használatbavételi és fennmaradási engedélyezés,
- c) rendeltetésmódosítási engedélyezés,
- d) földrészlet megosztása, összevonása, alakjának terjedelmének megváltoztatása,
- e) belterületbe vonás,
- f) művelési ág megváltoztatása,
- g) eredeti terepviszony 2 m-rel meghaladó megváltoztatása,

- h) rálátás, kilátás védelmének meghatározása
- i) tömegközlekedés tervezése
- j) vízfolyások és állóvizek igénybevétele, és vízi létesítmények építése.
- k) a közművesítettség szükséges mértékének, a szikkasztás lehetőségének megállapítása
- l) avar és tarlóégetés engedélyezése
- m) engedélyhez kötött növényvédő szerek vagy talaj termőképességét befolyásoló szerek felhasználásának engedélyezése
- n) tömegközlekedési táblák elhelyezése
- o) közterület-használati engedélyek
- p) minimális zöldfelület arány meghatározása

16. § Az építészeti értékek tudat - és ízlésformáló erejének elősegítésére

- a) biztosítani kell az általános és középiskolák részére a település történetének, ezen belül az országosan és helyileg védett épületek ismertetésének lehetőségét
- b) be kell vonni a honismereti köröket, városszépítő egyesületeket a rendezési terv építészeti érték vizsgálatainak széles körben való megismertetésében.

17. § (1) A helyi védelem irányítása Encs város önkormányzati képviselő-testületének a feladata.

(2) A helyi védelmi munkával járó szakigazgatási és hatósági feladatokat a városi jegyző látja el.

HELYI ÉPÍTÉSZETI ÖRÖKSÉGGÉ NYILVÁNÍTÁS ÉS ANNAK MEGSZÜNTETÉSE

18. § (1) A védett építészeti örökség nyilvántartásba vételére és annak megszüntetésére irányuló kezdeményezéseket a létrehozott Épített Érték Bizottsága tárgyalja és terjeszti a Képviselő-testület elé.

(2) Épített Érték Bizottságának tagjai:

- Városfejlesztési Bizottság elnöke
- Városi jegyző
- Városi főépítész
- Műszaki Irodavezető
- Városvédő és Városszépítő Egyesület egy tagja.

(3) A védetté nyilvánítás, illetve ennek megszüntetésére a továbbiakban lakossági kezdeményezésre, társadalmi szervezetek javaslatára vagy hivatalból kerülhet sor, az alábbi feltételek szerint:

- a) lakossági kezdeményezés esetén, ha azt legalább 100 encsi polgár aláírásával kezdeményezi
- b) társadalmi szervezetek javaslata esetén, ha legalább 2 társadalmi szervezet vezetője és 10-10 tagja aláírásával kezdeményezi,
- c) hivatalból történő kezdeményezés esetén, a rendelet a szakmai bizottság (Városfejlesztési Bizottság) véleményezésével lehet a Képviselő-testület elé terjeszteni.

(4) A védetté nyilvánításra, illetve annak megszüntetésére vonatkozó javaslatnak tartalmaznia kell a védett, illetve védendő érték megnevezését, pontos helyét, tulajdonviszonyát és a kezdeményezés indokát.

19. § (1) A védetté nyilvánítási eljárás során a védetté nyilvánításról az önkormányzat képviselő-testülete dönt.

(2) A védetté nyilvánítást állapotfelméréssel, fotókkal, esetlegesen videó-anyaggal kiegészítve, értékvizsgálattal kell megalapozni.

(3) A védetté nyilvánítást nem befolyásolja a védetté nyilvánítandó érték tulajdonviszonya, de a döntés előtt tájékoztatni kell a tulajdonost ennek hatásáról és a véleményét ki kell kérni.

(4) A helyi védelem alatt álló értékről a 66/1999. (VIII.13.) FVM rendelet szerinti tartalommal nyilvántartást kell vezetni (továbbiakban: törzskönyv).

(5) A törzskönyv készítése, készíttetése, valamint a törzslapok nyilvántartásba vétele a főépítész feladata.

(6) A védelemben részesítés tényét a helyben szokásos módon közzé kell tenni, s erről írásban külön értesíteni kell:

- a) a tulajdonost
- b) a javaslatot tevőt
- c) a műemlékvédelmi hivatalt
- d) építészeti hatóságot
- e) a védőövezetben tulajdonjoggal bíró személyeket
- f) közterület felügyeletet.

- 20. §** (1) A védett érték megszüntetéséről az önkormányzat képviselő-testülete útján dönt.
(2) A védett érték megszüntetési eljárást állapotfelméréssel, fotókkal esetlegesen videó-anyaggal kiegészítve, értékvizsgálattal kell megalapozni, amelyben kérni kell véleményét.
(3) A védett érték megszüntetésének tényét a helyben szokásos módon közzé kell tenni, s erről írásban külön értesíteni kell a 22.§ (6) bekezdés szerinti személyeket.
- 21. §** A településrendezési terv készítése során mellékként építészeti értékvizsgálati munkarészt kell készíteni a helyi építészeti örökségekről.
- 22. §** A Képviselő-testület által védettnek minősített épített értékeket a rendelet 1. melléklete tartalmazza.

ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

- 23. §** (1) A rendelet a kihirdetése napját követő napon lép hatályba.
(2) A rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti a Encs város helyi jelentőségű épített értékeinek védelméről szóló 15/2000.(X.16.) önkormányzati rendelet.

Kmf.

Szeles András sk.
polgármester

dr. Szántó Marianna sk.
jegyző

.../2016.(...) önkormányzati rendelet 1. melléklete

Helyi védelem alatt álló építészeti örökség

I./ Encs

- 1.) Vasútállomás épülete
elhelyezkedése: Encs 528 hrsz, 3860 Encs, vasútállomás
törzsszáma: 1 (a 15/2000.(X.16.) rendelet szerinti törzsszáma: 1)
Védelembe vétel időpontja: 2000.(X.16.)
- 2.) Városi Művelődési Központ és Könyvtár épülete
elhelyezkedése: Encs 263/1. hrsz, 3860 Encs, Rákóczi u. 9.
törzsszáma: 8 (a 15/2000.(X.16.) rendelet szerinti törzsszáma: 12)
Védelembe vétel időpontja: 2004.(V.18.)
- 3.) Görög katolikus templom és parókia épülete
elhelyezkedése: Encs 718/2. hrsz, 3860 Encs, Váci út 36.
törzsszáma: 9 (a 15/2000.(X.16.) rendelet szerinti törzsszáma: 13)
Védelembe vétel időpontja: 2006.(XII.19.)
- 4.) Református templom és parókia épülete
elhelyezkedése: Encs, 1334/1. hrsz., 3860 Encs, Táncsics út
törzsszáma: 10 (a 15/2000.(X.16.) rendelet szerinti törzsszáma: 14)
Védelembe vétel időpontja: 2007.(I.16.)
- 5.) Evangélikus templom épülete
elhelyezkedése: Encs, 550/10. hrsz., 3860 Encs, Váci út 69.
törzsszáma: 11 (a 15/2000.(X.16.) rendelet szerinti törzsszáma: 15)
Védelembe vétel időpontja: 2007.(I.16.)
- 6.) Aba Sámuel Szakiskola épülete
elhelyezkedése: Encs 383 hrsz., 3860 Encs, Rákóczi út 59.
törzsszáma: 12 (a 15/2000.(X.16.) rendelet szerinti törzsszáma: 16)
Védelembe vétel időpontja: 2014.(VI.03.)
- 7.) Zrínyi Ilona Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola épülete
elhelyezkedése: Encs 990. hrsz., 3860 Encs, Bem J. út 2.
törzsszáma: 13 (a 15/2000.(X.16.) rendelet szerinti törzsszáma: 17)
Védelembe vétel időpontja: 2014.(VI.03.)
- 8.) Zrínyi Ilona Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola épülete
elhelyezkedése: Encs 1332/78. hrsz., 3860 Encs, Táncsics. út 4.
törzsszáma: 14 (a 15/2000.(X.16.) rendelet szerinti törzsszáma: 18)

Védelembe vétel időpontja: 2014.(VI.03.)

- 9.) Encs Városi Sportközpont épülete
elhelyezkedése: Encs 546/3 hrsz., 3860 Encs, Gagarin út 11.
törzsszáma: 15 (a 15/2000.(X.16.) rendelet szerinti törzsszáma: 19)
Védelembe vétel időpontja: 2014.(VI.03.)
- 10.) PAX Hálózatfejlesztő – Gondozási Központ épülete
elhelyezkedése: Encs 1331/3 hrsz., 3860 Encs, Táncsics út 2.
törzsszáma: 16 (a 15/2000.(X.16.) rendelet szerinti törzsszáma: 20)
Védelembe vétel időpontja: 2014.(VI.03.)
- 11.) Encsi Csoda-Vár Óvoda és Bölcsőde abaújdevecseri tagóvoda épülete
elhelyezkedése: Encs 4154/1 hrsz., 3868 Encs, Fő út 7.
törzsszáma: 17 (a 15/2000.(X.16.) rendelet szerinti törzsszáma: 21)
Védelembe vétel időpontja: 2014.(VI.03.)

II./ Encs-Abaújdevecser

- 1.) Csoma József-kastély (alsó kastély)
elhelyezkedése: Encs-Abaújdevecser 4007 hrsz, 3868 Encs, Fő út
törzsszáma: 2 (a 15/2000.(X.16.) rendelet szerinti törzsszáma: 2)
Védelembe vétel időpontja: 2000.(X.16.)
- 2.) Csoma István-kastély
elhelyezkedése: Encs-Abaújdevecser 4191/6 hrsz, 3868 Encs, Kossuth út
törzsszáma: 3 (a 15/2000.(X.16.) rendelet szerinti törzsszáma: 3)
Védelembe vétel időpontja: 2000.(X.16.)
- 3.) Csoma családi sírbolt
elhelyezkedése: Encs-Abaújdevecser 4191/6 hrsz-ú temetőben, 3868 Encstemető
törzsszáma: 4 (a 15/2000.(X.16.) rendelet szerinti törzsszáma: 4)
Védelembe vétel időpontja: 2000.(X.16.)
- 4.) Fáy családi sírbolt
elhelyezkedése: Encs-Abaújdevecser 4003 hrsz-ú temető, 3860 Encs, Római katolikus temető
törzsszáma: 5 (a 15/2000.(X.16.) rendelet szerinti törzsszáma: 5)
Védelembe vétel időpontja: 2000.(X.16.)
- 5.) Református templom
Encs-Abaújdevecser 4002 hrsz-ú templom, 3868 Encs, Református egyház temetője
törzsszáma: 6 (a 15/2000.(X.16.) rendelet szerinti törzsszáma: 6)
Védelembe vétel időpontja: 2000.(X.16.)

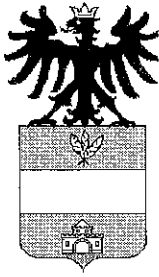
III./ Encs-Fügöd

- 1.) Református templom
elhelyezkedése: Encs-Fügöd 2234 hrsz, 3867 Encs, Ady út
törzsszáma: 7 (a 15/2000.(X.16.) rendelet szerinti törzsszáma: 7)
Védelembe vétel időpontja: 2000.(X.16.)

A rendelet tervezet a jogszabályi követelményeknek megfelel.

Encs, 2016. november 10.

*dr. Szántó Marianna
jegyző*



Encs Városi Önkormányzat
POLGÁRMESTERÉTŐL

3860 ENCS, Petőfi út 75.

Telefon:(46) 385-611,

Fax: (46) 385-943;

E-mail: encs@axelero.hu

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2016. november 21-i ülésére

Tisztelt Képviselő-testület!

A B-A-Z Megyei Kormányhivatal átfogó ellenőrzés keretében vizsgálta az önkormányzatok egészségügyi tárgyú rendeleteit és megállapításait szakmai segítségnyújtás formájában megküldte, segítve ezzel az önkormányzatok jogalkotó tevékenységét.

A háziorvosi és fogorvosi körzetekről szóló 9/2013. (IV.23.) önkormányzati rendelet áttekintésre került és a jogszabályi környezet változása miatt új rendelet alkotására teszünk javaslatot.

A rendelet tervezet véleményezésre a Nemzeti Egészségfejlesztési Intézet részére megküldésre kerül.

A képviselő-testületei döntése előtt a NEFI megteszi észrevételeit, javaslatait. Ezt követően kerülhet a rendelet elfogadásra.

Tisztelt Képviselő-testület!

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (Jat.) 17. §-a alapján rendeletet előkészítője előzetes hatásvizsgálatot köteles végezni, melyben felméri a szabályozás várható következményeit, illetve írásbeli indokolást köteles csatolni a tervezethez.

A rendelettervezet előzetes hatásvizsgálatának megállapításai a következők:

Társadalmi, gazdasági, hatások: Az egészségügyi alapellátások biztosítása a lakosság valamennyi tagja számára nemtől, kortól, betegségtől függetlenül a lakóhelyen vagy annak közelében.

Költségvetési hatása: nincs

Környezeti és egészségügyi következmények: A körzetek kialakítása során a praxiskezelő által megadott szempontrendszer figyelembe kell venni.

Adminisztratív terheket befolyásoló hatások: többlet adminisztratív teherrel nem jár

Egyéb hatása: Nincs

A jogszabályok megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei: Jogszabály által előírt kötelezettség, elmaradása esetén a Kormányhivatal törvényességi felhívást bocsát ki.

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

A szükséges személyi, tárgyi, szervezeti és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

Indokolás:

Általános indokolás

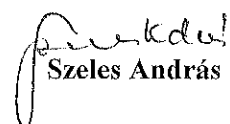
Az egészségügyi alapellátás biztosítása a lakosság valamennyi tagja számára nemtől, kortól, betegségtől függetlenül a lakóhelyen vagy annak közelében.

Részletes indokolás:

- 1.§ A rendelet személyi hatálya, Gibárt községre vonatkozó rendelkezések
- 2.§. A háziorvosi körzetek meghatározása
- 3.§ A házi gyermekorvosi körzetek meghatározása
- 4.§ A fogorvosi körzetek megállapítása
- 5.§ A védőnői körzetek megállapítása
- 6.§ Az iskola-egészségügyi ellátás meghatározása
- 7.§ Az ügyeleti ellátás körzetének meghatározása
- 8.§ Hatályba léptető rendelkezés

Kérem a Képviselő-testület döntését!

Encs, 2016. november 21.


Szeles András

TERVEZET
Encs Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2016. (.....) önkormányzati rendelete
az egészségügyi alapellátás körében kialakított körzetekről

Encs város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX tv. 13. § 4. pontjában kapott feladatkörében eljárva, az egészségügyi alapellátásról szóló 2015 évi CXXIII. törvény 6.§ (1) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján – az alapellátásért felelős országos módszertani intézet véleményének kikérésével, az alapellátáshoz kapcsolódó ügyeleti ellátás körzetének meghatározása vonatkozásában a társult önkormányzatok felhatalmazása alapján – az egészségügyi alapellátások körzeteiről a következőket rendeli el:

- 1. §** (1) E rendelet hatálya kiterjed Encs város közigazgatási területén területi ellátási kötelezettséggel, működtetési jog alapján tevékenységet végző háziorvosokra, házi gyermekorvosokra, fogorvosokra, valamint a védőnői szolgálatra.
- (2) Gibárt község leválása folytán a háziorvosi, házi gyermekorvosi, fogorvosi, védőnői alapellátási körzetekhez OEP kijelölés és finanszírozás alapján hozzátartozik Gibárt község teljes közigazgatási területe.
- (3) Külön megállapodás alapján, OEP kijelölés folytán a fogászati alapellátási körzetekhez tartozik- Fulókércs, Fáj, Litka, Szemere, Méra, Hernádvécse, Hernádpetri, Pusztaradvány, Fony, Regéc, Mogyoróska, Novajidrány, Garadna települések teljes közigazgatási területe.
- 2. §** A háziorvosi körzetek meghatározását az 1. melléklet tartalmazza közterületek szerinti bontásban.
- 3. §** A házi gyermekorvosi körzetek meghatározását a 2. melléklet tartalmazza közterületek szerinti bontásban.
- 4. §** A fogorvosi körzetek meghatározását a 3. melléklet tartalmazza közterületek szerinti bontásban, valamint az iskolafogászati ellátás tekintetében a nevelési-oktatási intézmények szerinti kijelölést.
- 5. §** A védőnői körzetek meghatározását a 4. melléklet tartalmazza közterületek szerinti bontásban.
- 6.§** Az iskola-egészségügyi ellátás nevelési oktatási intézmények szerinti kijelölését az 5. melléklet tartalmazza.
- 7.§** A rendelet 6. melléklete tartalmazza az alapellátáshoz kapcsolódó ügyeleti ellátás körzetének meghatározását a társult önkormányzatok felhatalmazása alapján.
- 8.§** (1) A rendelet kihirdetését követő napon lép hatályba.
- (2) Hatályát veszti Encs Város Önkormányzata Képviselő-testületének a háziorvosi és fogorvosi körzetekről szóló 9/2013.(IV.23.) önkormányzati rendelete.

Kmf.

Szeles András sk.
polgármester

dr. Szántó Marianna sk.
jegyző

A HÁZIORVOSI KÖRZETEKHEZ TARTOZÓ UTCÁK

I. Háziiorvosi szolgálat

Encs

Vasút út
Hunyadi út
Téglagyár út
Kossuth út
Arany J. út
Bercsényi út
Táncsics út
Bélus-Parti gát.
MÁV telep
Baross G. út
Rózsa út
Széchenyi út
Szent Flórián út
Kazinczy út

Füged

Ady E. út
Dankó P. út
Fő út
Nyárfa út
Petőfi út

III. Háziiorvosi Szolgálat

Encs

Jókai út
Bem J. út
Deák F. út
Erkel F. út
Gagarin út
Zrínyi út

Abaújdevecser

Csoma J. út
Fő út
Hársfa út
Kossuth út
Rózsadomb út

Gibárt

Dózsa út
Kossuth út

II. Háziiorvosi Szolgálat

Encs

Rákóczi út
Béke út
Szabadság út
Május 1. út
Rozmaring út
Nefelejcs út
Ibolya út
Muskátli út
Vadvirág út
Vágóhíd út
Petőfi út
Szilbokor út
Dobó út
Hernád út
Cserehát út

IV. Háziiorvosi Szolgálat

Encs

Akácós út
Bajcsy Zs. út
Bethlen G. út
Emődi D. út
Gárdonyi G. út
Ady E. út
Mátyás kir. út
Radnóti M út
Váci M. út
Bársonyos út
Dózsa Gy. út
Szeles út
Árpád vezér út
Mérai út
Kenyérgyári út

Petőfi út
Szabadság út
Széchenyi út
Táncsics M. út

Keglevich K. út

A .../2016.(....) önkormányzati rendelet 2. melléklete

HÁZI GYERMEKORVOSI KÖRZETEKHEZ TARTOZÓ UTCÁK

I. Házi Gyermekorvosi Szolgálat

Encs

Vágóhíd út
Baross G. út
Széchenyi út
Erkel F. út
Akácos út
Bajcsy Zs. út
Bársonyos út
Május 1. út
Vadvirág út
Téglagyár út
Rozmaring út
Ibolya út
Gagarin út
Keglevich K. út
Kenyérgyári út

Váci M
Radnóti út
Mátyás K. út
Gárdonyi G. út
Emődi D. út
Bethlen G. út
Dózsa út
Vasút út
Hunyadi út
MÁV-telep
Nefelejcs út
Muskátli út
Jókai út
Rózsa út

Gibárt

Dózsa Gy. út
Kossuth L. út
Petőfi út
Szabadság út
Széchenyi út
Táncsics M. út

Füged

Ady E. út
Dankó P. út
Fő út
Nyárfa út

II. Házi Gyermekorvosi Szolgálat

Encs

Petőfi út
Rákóczi út
Béke út
Kossuth út
Arany J. út
Bercsényi út
Szilbokor út
Hernád út
Cserehát út
Dobó út
Táncsics út

Zrínyi út
Szabadság út
Szeles út
Ady E. út
Árpád vezér út
Bélus parti gát
Bem J. út
Deák F. út
Kazinczy út
Mérai út
Szent Flórián út

Abaújdevecser

Csoma J. út
Fő út
Hársfa út
Kossuth L. út
Rózsadomb út
Füged
Petőfi út

FOGORVOSI KÖRZETEKHEZ TARTOZÓ UTCÁK

I. Fogászati Szolgálat

Encs

Deák F. u.
Bercsényi u.
Rákóczi u.
Béke u.
Szabadság u.
Petőfi u.
Jókai u.
Bem József u.
Széchenyi u.
Erkel F. u.
Bethlen G. u.
Dózsa Gy. u.
Árpád vezér u.

Fügöd

Ady E. u.
Dankó P. u.
Fő út
Nyárfu u.
Petőfi u.

Gibárt

Dózsa Gy. u.
Kossuth L. u.
Petőfi S. u.
Szabadság u.
Széchenyi u.
Táncsics M. u.

Abaújdevecser

Csoma J. u.
Fő u.
Hársfa u.
Kossuth L. u.
Rózsadomb u.

II. Fogászati Szolgálat

Encs

Vasút út
Hunyadi u.
Téglagyári u.
Arany J. u.
Táncsics u.
Bélus parti gát
MÁV-telep
Május 1 u.
Rozmaring u.
Nefelejcs u.
Ibolya u.
Muskátli u.
Vadvirág u.
Vágóhíd u.
Szilbokor u.
Hernád u.
Cserehát u.
Dobó u.
Gagarin u.
Rózsa u.
Akácos u.
Emődi D. u.
Mátyás k. u.
Radnóti u.
Váci M. u.
Bársonyos u.
Zrínyi u.
Szeles u.
Mérai u.
Kenyérgyári u.
Keglevich u.
Kossuth út
Baross G. út
Bajcsy Zs. út
Ady E. út
Szent Flórián út
Kazinczy út
Gárdonyi út

Iskolafogászati ellátás:

I. fogorvosi körzet látja el:

- Szent László Általános Iskola és AMI 3860 Encs, Petőfi út 18.
- Aba Sámuel Szakiskola 3860 Encs, Rákóczi út 59
- Váci Mihály Gimnázium, Szakközépiskola és Kollégium 3860 Encs, Petőfi út 60.
- Encsi Csoda - Vár Óvoda és Bölcsőde 3860 Encs, Gagarin út 1.

II. fogorvosi körzet látja el:

- Zrínyi Ilona Általános Iskola és AMI 3860 Encs, Táncsics út 4.

Fogászati körzetek által megállapodás alapján ellátott települések:

I. fogorvosi körzet látja el:

- Fulókereszt
- Fáj
- Litka
- Szemere
- Méra
- Hernádvécse
- Hernádpetri
- Pusztaradvány
- Fony
- Regéc
- Mogyoróska
- Gibárt

II. fogorvosi körzet látja el:

- Novajdrány
- Garadna

A .../2016.(....) önkormányzati rendelet 4. melléklete

VÉDŐNŐI KÖRZETEKHEZ TARTOZÓ UTCÁK:

I. körzet:

Hunyadi utca 1-81
Május1 út 1-106
Máv telep 1
Muskátli út 1-44
Téglagyár út 1-6
Vadvirág út 1-24
Vasút utca 1-33
Encs - Füged:
Ady E. utca 1-13
Dankó P. utca 1-19
Fő utca 2-128
Nyárfa utca 1-11
Petőfi utca 1-24

III.körzet:

Encs- Abaújdevecser:

Csoma J. utca 1-12

II. körzet:

Ady E. út 1-20
Akácós út 1-44
Bajcsy Zs. 1-28
Baross G út 1-28
Bern J út 1-9
Bethlen G út 1-28
Bélus parti gátórház
Deák F út 1-7
Emődi D. utca 1-50
Erkel F út 1-21
Gagarin út 1-14
Gárdonyi G. út 1-49
Kacinczy F. út 1-8
Keglevich utca 2-34
Kenyérgyár út 1-10
Mátyas K. utca 1-14
Radnóti M. út 1-56
Rákóczi út 1-84

Fő út 1-102
Hársfa utca 1-43
Kossuth L. utca 1-113
Rózsadomb út 1-152

IV.körzet:

Arany J. u. 1-70
Árpád vezér u. 1-8
Bercsényi út 1-49
Béke út 1-57
Cserehát utca 1-16
Dobó utca 1-16
Hernád utca 1-16
Kossuth út 1-44
Mérsei út 1-15
Petőfi út 1-87
Szeles út 1-16
Szilbokor utca 1-16
Táncsics út 1-19
Zrínyi utca 1-16

Rózsa út 1-12
Szabadság út 1-8
Széchenyi út 1-27
Szent Flórián út 1-4
Váci M. út 1-67
Vágóhíd út 1-28
Jókai út 1-26

Gibárt:

Szabadság út
Széchenyi út
Kossuth út
Petőfi út
Dózsa Gy út

V. körzet:

Bársonyos utca 1-20
Dózsa Gy. út 1-64
Ibolya út 1-16
Nefelejcs út 1-16
Rozmaring út 1-46

A .../2016.(.....) önkormányzati rendelet 5. melléklete

Iskola-egészségügyi ellátás:

Védőnői szolgálat:

- I. körzethez tartozik: Zrínyi Ilona Általános Iskola és AMI Fügedi Tagiskolája
Encsi Csoda-Vár Óvoda és Bölcsőde Fügedi tagintézménye
- II. körzethez tartozik: Szent László Katolikus Általános Iskola és AMI alsó tagozat
Gibárti óvoda
- III. körzethez tartozik: Zrínyi Ilona Általános Iskola és AMI Encs Táncsics út 4., Bem út 2.
- IV. körzethez tartozik: Szent László Katolikus Általános Iskola és AMI
- V. körzethez tartozik: Encsi Váci Mihály Gimnázium, Szakközépiskola és Kollégium
Encsi Aba Sámuel Szakiskola
Encsi Csoda-Vár Óvoda és Bölcsőde Abaújdevecseri tagintézménye

Az Encsi Csoda-Vár Óvoda és Bölcsőde székhelyintézménye ellátásban minden körzet védőnője részt vesz.

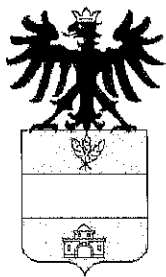
Gyermekorvosi körzetek:

- I. gyermekorvosi körzethez tartozik: Encsi Csoda-Vár Óvoda és Bölcsőde és tagintézményei
Szent László Katolikus Általános Iskola és AMI
Encsi Váci Mihály Gimnázium, Szakközépiskola és Kollégium
- II. gyermekorvosi körzethez tartozik: Encsi Aba Sámuel Szakiskola
Encsi Zrínyi Ilona Általános Iskola és AMI és tagintézményei

A .../2016.(.....) önkormányzati rendelet 6. melléklete

Az ügyeleti ellátás tekintetében a társult önkormányzatok felhatalmazása alapján kialakított körzet:

Alsógagy, Baktakék, Beret, Büttös, Csenyéte, Csobád, Detek, Encs, Fáj, Fancsal, Felsőgagy, Forró, Fulókércs, Gagyapáti, Garadna, Gibárt, Hernádbúd, Hernádpetri, Hernádszentandrás, Hernádvécse, Ináncs, Kány, Keresztéte, Krasznokvajda, Litka, Méra, Novajdrány, Pere, Perece, Pusztaradvány, Szalaszend, Szemere települések közigazgatási területe



Encs Város Önkormányzata
POLGÁRMESTERÉTŐL

3860 ENCS, Petőfi út 75.

Telefon:(46) 385-611,

Fax: (46) 385-943;

E-mail: onkormanyzat@encs.hu; polgarmester@encs.hu

ELŐTERJESZTÉS

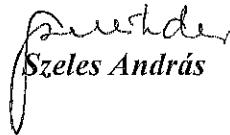
a Képviselő-testület 2016. november 21-i ülésére

Tisztelt Képviselő-testület!

A testület az önkormányzati kötelező közfeladatok ellátására közszolgáltatási szerződést kötött a Városgazda Nonprofit Közhasznú Kft.-vel. A Kft. jelezte az önkormányzat felé, hogy év végéig várható fizetési kötelezettségeinek fedezete nem áll rendelkezésre és kéri az önkormányzatot, hogy többlet támogatási igényének tegyen eleget. Jelen előterjesztéshez csatolom ügyvezető úr kérelmét.

Kérem a Tisztelt Testületet, hogy hozza meg döntését!

Encs, 2016. november 14.


Szeles András

HATÁROZATI JAVASLAT

Encs Város Önkormányzat Képviselő-testületének

..../2016.(XI.21.) határozata

A Városgazda Nonprofit Közhasznú Kft. 2016. évi támogatásának módosításáról

Encs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és úgy határozott, hogy a városüzemeltetés zavartalan működésének további biztosítása érdekében a Városgazda Nonprofit Közhasznú Kft. támogatásának összegét a működési kiadások biztosítása érdekében

- a.) az önkormányzati bevétel (guruló forint) képződéséhez igazítva a szükségessé váló, de maximum 3 millió Ft-tal megemeli, azzal, hogy minden kötelezettségvállaláshoz, beszerzéshez engedélyt kell kérnie.
- b.) nem kívánja módosítani.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

A határozati javaslat a jogszabályi követelményeknek megfelel.

Encs, 2016. november 14.


dr. Szántó Marianna
jegyző

Encs Városgazda Nonprofit Közhasznú Kft.

☒ 3860 Encs, Vasút út 11.

☎ Tel./Fax.: (46) 587-510; Tel.: (46) 587-511

E-mail: varosgazda@skylan.hu

Encs Város Önkormányzata
3860 Encs, Petőfi út 75.

Iktatószám: 015/2016

Szeles András
Polgármester Úr
részére

Tisztelt Polgármester Úr!

Amint azt már korábbi levelemben is jeleztem, a Kft. a 2016. évi bevételi tervét rajta kívül álló okok miatt nem fogja tudni teljesíteni, mely a további gazdálkodását is rendkívül hátrányosan érinti.

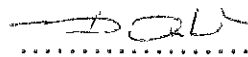
A támogatásunkból időarányosan még hátralévő összeg, a november havi bérek és járulécai fedezetét biztosítja csak, melyet arra kell tartalékolnunk.

Jelenleg a beszállítói és közműtartozásunk (részben már lejárt fizetési határidős számlák) összege 1.243.080.-Ft, melynek a kisebb részét kitevő összegű közüzemi díjainak fizetéséhez van fedezetünk.

Ezért kérem a Tisztelt Polgármester Urat, illetve a tulajdonos Encs Város Önkormányzatát, hogy a városüzemeltetés zavartalan működésének további biztosítása érdekében a 2016. évi költségvetési támogatásunkat 3.000.000.-Ft összeggel szíveskedjenek módosítani, azt megemelni.

Encs, 2016.11.15.

Tisztelettel és köszönettel:


Bartek József

