

**VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLET
ENCS**

Szám: 1-14/2007

JEGYZŐKÖNYV

**a Képviselő-testület Encs Város Polgármesteri Hivatal Nagytermében
2007. november 20-án
13. 30 órai kezdettel tartott üléséről**

Jelen vannak: Bratu László polgármester, Szeles András és dr. Vidákovics Béla alpolgármesterek, dr. Basista Erika, Bolobás Péter, Bratu Ferenc, Karsai Attila, Kovács István, Molnárné Juhász Éva, Sohajda István, Takács László, Timár László helyi képviselők.

Igazoltam távol maradt: Dobozi Gábor helyi képviselő.

Későbbi érkezését bejelentette: Kléri Bertalan helyi képviselő.

Tanácskozási joggal jelen vannak: dr. Halász Ferenc jegyző, dr. Szántó Marianna aljegyző, Ferencsák Sándorné Pénzügyi Irodavezető, Zsiga Józsefné Igazgatási Irodavezető, Szakra Zsolt Műszaki Irodavezető, Farkas Istvánné belső ellenőr, Györffi Dezső könyvvizsgáló, Urbánné Kléri Szilvia humánágazati referens, Rivnyák Istvánné, Vajkóné Zsíros Emese, Kércsi Tibor, Pásztor András intézményvezetők, Bartek József a Városgazda Kht. ügyvezetője, Kovács Sándor Tűzoltóparancsnok, Juhász Zsolt az Encsi Többcélú Kistérségi Társulás munkaszervezetének vezetője, Garami Antal CKÖ elnök, Kotány Csabáné a Szociális és Egészségügyi Bizottság tagjelöltje.

Bratu László polgármester köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a 14 képviselő-testületi tagból 12 jelen van, így az ülés határozatképes, azt megnyitja.

A jegyzőkönyv hitelesítésére felkéri Karsai Attila és Kovács István képviselőket, majd tájékoztatja a Képviselő-testületet az ülés tervezett napirendjéről.

A Képviselő-testület az ülés napirendjét egyhangúlag az alábbiak szerint fogadja el:

Ülési napirend tárgya:

- 1.) Tájékoztató a két testületi ülés közötti fontosabb eseményekről, megbeszélésekről
Előadó: Bratu László polgármester
- 2.) A 2007. évi költségvetési rendelet módosítása
Előadó: Bratu László polgármester
- 3.) A 2007. évi költségvetés I-III. negyedévi alakulása
Előadó: Bratu László polgármester
- 4.) Az önkormányzat 2008. évi koncepciója
Előadó: Bratu László polgármester
- 5.) Indítványok, bejelentések

Bratu László polgármester javasolja, hogy az indítványi rész 1. pontja a napirendek előtt kerüljön megtárgyalásra.

A képviselő-testület az indítványt egyhangúlag elfogadja.

5.1. Som Józsefné bizottsági tagságról lemondása, Kotány Csabáné bizottsági taggá választása

Bratu László polgármester ismerteti a képviselőkkel, hogy Som Józsefné asszony a Szociális és Egészségügyi Bizottság nem képviselő tagja egyéb irányú elfoglaltságára hivatkozással a bizottsági tagságról lemondott.

Ezt követően tájékoztatja a jelenlévőket arról, hogy Kotány Csabáné encsi lakos személyében érkezett javaslat a megüresedett bizottsági hely betöltésére. Elmondja, hogy a jelölt a jelölést elfogadta és a nyilvános ülésen való tárgyaláshoz hozzájárult.

Kéri a képviselő-testület döntését.

Encs város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag az alábbi döntéseket hozza:

Szám: 171/2007.(XI.20.) Kt. sz. határozat
Tárgy: Som Józsefné bizottsági tagságról lemondása

Encs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és Som Józsefné asszony a Szociális és Egészségügyi Bizottság nem képviselő tagjának bizottsági tagságról való lemondását elfogadja.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

Szám: 172/2007.(XI.20.) Kt. sz. határozat
Tárgy: Kotány Csabáné bizottsági taggá választása

Encs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és Kotány Csabánét a Szociális és Egészségügyi Bizottság nem képviselő tagjává választja.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

Bratu László polgármester felkéri Kotány Csabánét, hogy a tevékenysége megkezdéséhez szükséges esküt tegye le.

Kotány Csabáné a képviselő-testület előtt leteszi az esküt.

Az ünnepélyes eskü letételét követően a képviselő-testület rátér a meghívó szerinti napirendek tárgyalására.

ÜLÉSI NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA

Napirend tárgya:

Előadó

- 1.) ***Tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről, megbeszélésekről***

Bratu László
polgármester

Bratu László polgármester szóbeli kiegészítésében kéri a képviselő-testületet, hogy az 57 önkormányzat részvételével alakult Szilárdhulladék-kezelési Önkormányzati Társulás társulási megállapodásának és Alapító okiratának a Közigazgatási Hivatal Törvényességi Főosztály által javasolt módosításait fogadják el.

Encs város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag az alábbi döntéseket hozza:

Szám: 173/2007.(XI.20) Kt. sz. határozat
Tárgy: Hernád Völgye és Térsége Szilárdhulladék-kezelési Önkormányzati Társulás alapító okiratának és Társulási megállapodásának módosítása

Encs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Hernád Völgye és Térsége Szilárdhulladék-kezelési Önkormányzati Társulás alapító okiratának és társulási megállapodásának módosítása tárgyában tett előterjesztést és a módosítást elfogadja, a módosított Társulási megállapodást és Alapító Okiratot helyben hagyja.

A Pénzügyi Bizottság elnöke: Orosz Zoltán Boldogkőújfalu polgármestere
tagjai: Tóth Ferencné Gagybátor - Gagyvendégi körjegyzője
Szántó Lászlóné Halmaj-Kiskinizs körjegyzője
Dr Halász Ferenc Encs Város jegyzője
Szepessy Zsolt László Monok polgármestere.

A képviselő-testület a település körzeti képviselőjének a Társulási Tanácsban történő ellátására Bratu László és Zavodni Ferenc polgármestereket bízta meg.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

Napirend tárgya:

Előadó

- 2.) ***A 2007. évi költségvetési rendelet módosítása***

Bratu László
polgármester

Bratu László polgármester megkérdezi Ferencsák Sándorné asszonyt, a Pénzügyi Iroda vezetőjét, hogy kívánja-e szóban kiegészíteni az írásos előterjesztést?

Ferencsák Sándorné Pénzügyi Irodavezető a kiegészítés lehetőségével élve elmondja, hogy az elmúlt évek gyakorlatának megfelelően az I-III negyedévi tájékoztatókor kerül módosításra a költségvetési rendelet. Ennek oka a 13. havi illetmény időarányos része, valamint a tankönyvtámogatás és az informatikai előirányzat átvezetése. Felhívja a figyelmet, hogy a Pénzügyi Irodán mindig megtekinthetők az intézmények által leadott igénylések, ami alapján az átvezetések történnek.

Bratu László polgármester felkéri a szakbizottság elnökét ismertesse a bizottság véleményét.

Tímár László képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke elmondja, hogy bizottsága megtárgyalta az előterjesztést és azt elfogadásra javasolja. Megállapították, hogy a módosítás a központilag engedélyezett pótelőirányzatokat és az előzetesen a képviselő-testület által jóváhagyott vagy előírt, illetve saját hatáskörben végzett egyéb módosítások átvezetését tartalmazza. Sajnos azt is megállapította a bizottság, hogy nem naprakész az anyag, mert nem minden intézmény nyújtotta be igényét megfelelően, a következő negyedévben ezek pontosítása szükséges.

Encs város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag az alábbi döntést hozza:

**Encs Város Önkormányzata Képviselő-testületének
26/2007. (XI.21.) Ör. sz. rendelete
az önkormányzat 2007. évi költségvetéséről szóló
6/2007.(II.13.) Ör. sz. rendelet módosítására**

Encs Város Önkormányzat Képviselő-testülete tekintettel a **központilag engedélyezett pótelőirányzatokra**, az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. tv. 74. § (1)-(4) bekezdése, valamint az államháztartás működési rendjéről szóló 217/1998.(XII.30.) Korm. sz. rendelet 53. §-a alapján a 6/2007.(II.13.) Ör. sz. rendeletének módosításáról a következő rendeletet alkotja.

1.§.

A 6/2007.(II.13.) Ör. sz. rendelet 3.§ (2) bekezdésében meghatározottak alapján az 1-2. számú mellékletekben részletezett bevételi és kiadási előirányzatok e rendelet 1-2. számú mellékletben foglaltak szerint módosulnak.

2. §

Az előirányzatok megváltozásának a költségvetésen történő átvezetéséről a jegyző gondoskodik.

3. §

E rendelet kihirdetése napján lép hatályba.

***Bratu László sk.**
polgármester*

***dr. Halász Ferenc sk.**
jegyző*

(A rendelet mellékletei a jegyzőkönyvhöz mellékelve)

Napirend tárgya:

Előadó

3.) **A 2006. évi költségvetés I-III. negyedévi alakulása**

Bratu László
polgármester

Bratu László polgármester megkérdezi Ferencsák Sándorné asszonyt, a Pénzügyi Iroda vezetőjét, hogy kívánja-e szóban kiegészíteni az írásos előterjesztést?

Ferencsák Sándorné Pénzügyi Irodavezető szóbeli kiegészítésében felhívja a figyelmet, hogy az igaz, hogy az 1. sz. melléklet alapján a háromnegyedév zárása nagyon szépen alakult, de a kifizetetlen számlák összeg miatt koránt sem ilyen rózsás a helyzet. Sok esetben már az 1 hónapot is meghaladja a fizetési határidő lejártja. Reményét fejezi ki, hogy az év végéig ezek rendeződni fognak.

Bratu László polgármester a törvényben előírt táblázati formában készített tájékoztató véleményezésére felkéri a Pénzügyi Bizottság elnökét.

Timár László képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke tájékoztatja a jelenlévőket, hogy bizottsága megtárgyalta az előterjesztést. Megállapította, hogy össz - önkormányzati szinten az eredeti 2.616.679 e Ft-os előirányzat 2.683.277 e Ft-ra emelkedett. A bevételek 81%-ban teljesültek. A kiadások teljesítése időarányosan alakult 75,6%-ban.

Az intézményeket külön-külön vizsgálva elmondható, hogy nem egységes az igénylési rendszer és sok a kifizetetlen számla. Éppen ezért a bizottság arra kéri az intézményvezetőket, hogy december 31-ig mutassák ki a kintlévőségeiket. Emellett a bizottság javasolja, hogy a 4%-os visszatartás kerüljön zárólásra.

Végezetül kijelenti, hogy a bizottság megállapítása szerint az intézmények az utolsó negyedévben végzett szigorú, következetes és takarékos gazdálkodással, amennyiben rendkívüli esemény nem következik be, hiány nélkül zárhatják a költségvetési évet. Javasolja az előterjesztés elfogadását.

Szeles András alpolgármester arra kérdez rá, hogy komolyan gondolja-e a Pénzügyi Bizottság azt, hogy hiány nélkül zárhatja az önkormányzat az évet?

Timár László képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke kijelenti, hogy a válasz: igen.

A Képviselő-testület a tájékoztatót egyhangúlag tudomásul veszi.

Napirend tárgya:

Előadó

4.) Az önkormányzat 2008. évi koncepciója

Bratu László
polgármester

Bratu László polgármester elmondja, hogy törvényi kötelezettség a koncepció megalkotása, de sajnos mindig akkor kell annak eleget tenni, amikor a kormány költségvetése még nincs elfogadva, nincsenek lebontva a normatív támogatások, amelyeket az önkormányzatok igénybe tudnak venni.

A szakmai szervezetek a tárgyalások során semmilyen eredményt nem tudtak elérni. A költségvetési tervezetben az önkormányzatoknak jutó rész ugyan negyven milliárddal több, mint a tavalyi, de ha a metró építés 70 milliárdos költségvetését kivesszük belőle, akkor 30 milliárdos hiány mutatkozik.

Összességében elmondható, hogy az önkormányzatoknak túl kell élni a 2008. évet, egyéb más cél nem tűzhető a zászlókra, ennek kell majd eleget tenni.

Az előzetes adatokból úgy tűnik, hogy az oktatás lesz a legnagyobb vesztese a jövő évnek. Mindenki azt remélte, hogy az önkormányzatoktól elvett oktatási normatívát viszont látjuk a kistérségben kiegészítő normatíva formájában, sajnos ez nem így történt. Ennek eredménye óriási normatíva kiesés, melyek eredményeként a februári költségvetés elfogadásáig sok-sok egyeztetés és tárgyalás szükséges.

A túléléshez minden intézménynek hatékonyan kell működnie és a tartalékokat a közösbe kell tenni. A csődhelyzet elkerüléséhez ez elengedhetetlen nemcsak Encs esetében, hanem valamennyi önkormányzatnál.

Végezetül felkéri a bizottságokat ismertessék a kialakult véleményeket.

Ferencsák Sándorné Pénzügyi Irodavezető szóbeli kiegészítésként elmondja, hogy a csőd közeli helyzetet szemlélteti az is, hogy míg 2004-ben nem volt folyószámlahitele az önkormányzatnak, 2005-ben szükségessé vált a felvétele 26 millió forintos összeghatárig, amely 2006-ban 37 millióra emelkedett és 2007. I. félévében már eléri a 42 milliót. Az önkormányzat egyenlege mindössze 2-3 napig pozitív, utána a hitel felvételre kerül. Eddig decemberben a többletfinanszírozásból mindig rendezésre került a hitel.

Összességében elmondható, hogy minden intézménynek csökkenteni kell a kiadási szintjét a csődhelyzet elkerüléséhez.

Bratu László polgármester elmondja, hogy a folyószámlahitel oka az, hogy a kormány kivonult a közalkalmazotti béremelések fedezetének biztosításából és áthárította azt az önkormányzatokra.

Timár László képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke kijelenti, hogy az anyagot végigolvasva sajnos nagyon sötét jövő elé néz a város. A bevételek a túlélést sem biztosítják. A teljesítményarányos csoportfinanszírozás 30%-os csökkenést jelent az oktatási intézményeknél. Ez azt eredményezi, hogy nem lesz olyan intézménye a városnak, amely ne igényelne önkormányzati támogatást. Az ÖNHIKI-re feltétlenül pályázni kell. Az intézményi bevételeket emelni kell. A normatíván felüli részt is közösen kell felvállalni. A társadalmi és civil szervezetek támogatását csökkenteni kell akár a felére. A sportot más alapokra kell helyezni. Valamennyi intézmény kiadási szerkezetét felül kell vizsgálni a költségvetés készítése előtt és a szükséges módosításokat meg kell lépni.

Az anyag felveti a kiskincstár lehetőségét, ami ellentétben áll a korábbi testületi döntéssel, amely értelmében a Gondozási Központ január 1-től önállóan gazdálkodóvá válik. A bizottság mégsem vetette el a lehetőséget és kéri annak kidolgozását a következő ülésre.

Elfogadásra javasolja a 2008. évi koncepciót és a határozati javaslatot.

Szeles András alpolgármester hangsúlyozza, hogy egyre inkább érezhetőek az elmúlt évek elhibázott kormányzati politikai lépéseinek terhei. A kormányzat be kívánja szűkíteni a hitelfelvétel és az értékpapír kibocsátásának lehetőségét is az önkormányzatok előtt, mintha fő célja az önkormányzatok csődbe juttatása lenne. Az előállott helyzetért tehát nem a helyiek, nem az önkormányzat, nem az intézmények, vagy a polgármesteri hivatal a felelős, hanem a kormány. Kérdése a Pénzügyi Irodavezető felé: van-e remény a túlélésre?

A civil szervezetek támogatás kapcsán azt tartja támogatandónak, hogy ha nem kaphat mindenki, ne kapjon senki sem.

A megtakarítások érdekében át kell tekinteni az önkormányzat tagsági viszonyait is és ami nem olyan fontos, vagy nem jár semmilyen előnnyel azt fel kell mondani.

Karsai Attila képviselő, a Humánpolitikai Bizottság elnöke kijelenti, hogy a túlélés vonatkozásában szkeptikus. Véleménye szerint a költségvetés sarokszámai alapján nem lehet túlélésről beszélni. Míg az oktatási intézmények eddig a normatívából éltek, most a kieső támogatás miatt 30%-os önkormányzati kiegészítésre szorulnak. Kérdés: miből?

A kiskincstár helyett éppen ellentétes irányú folyamatot tart szükségesnek, az átláthatóság biztosítását pl. a több lábon álló intézmények esetében, melyet a kiskincstár még átláthatatlanabbá tenne.

Végezetül kijelenti, hogy a civil szervezetek támogatását tartalmi munkához kell kötni, csak az részesüljön belőle, aki a városért tesz és eredményeket tud felmutatni.

Ferencsák Sándorné Pénzügyi Irodavezető az alpolgármester kérdésére válaszolva elmondja, hogy eddig mindig bizakodva nézett a következő év elé, de most nagyon fél. Nemcsak az intézményeknek, hanem az egész önkormányzatiságnak meg kell húznia a nadrágszíját a túléléshez. A lakosság teherbíró képessége véges, az intézmények lehetőségei beszűkültek. A közös összefogás elengedhetetlen.

Bratu László polgármester megköszöni a bizottsági véleményeket. Kijelenti, hogy jogos az aggodalom. A költségvetési koncepcióban foglaltakat át kell tekinteni és meg kell valósítani azokat. A kiskincstári tapasztalatok jelentős és nagymérvű megtakarításról adnak számot ott, ahol azt meglépték. Javasolja, hogy a költségvetést előkészítő bizottság a már működő modelleket tekintse meg december folyamán, hogy képet alkothasson róla. Megtakarítást eredményez pl. a közbeszerzési eljárások során, mert 5-6 intézményi beszerzés helyett egy eljárás keretében közbeszerzethető egy-

egy feladat. De ez csak az egyik csúc, a megoldás számtalan lehetőséget tartalmaz még.

A város önkormányzat közel 600 közalkalmazott megélhetését biztosítja és 1500 gyermek sorsa forog kockán. Teljes körűen és nyílt kártyákkal kell a költségvetést önkormányzati szinten összeállítani. Ebbe természetesen benne értendő a több feladatot ellátó intézmények átvilágítása is. Szűk három hónap alatt úgy kell eredményeket elérni, hogy bízni lehessen a 2009-2010-es önkormányzati létben is.

Encs város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag az alábbi döntést hozza:

Szám: 174/2007. (XI.20.) Kt. sz. határozat
Tárgy: Encs város 2008. évi költségvetési koncepciója

1. Encs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2008. évi költségvetési koncepcióban foglaltakkal egyetértve az alábbi feladatok elvégzését rendeli el, veszi tudomásul és egyetért a javaslatban foglaltakkal:
 - a) Egyetért a Képviselő-testület azzal, hogy 2008. évben azok az intézmények, amelyek működésüket saját bevételi forrásból, normatív és az önkormányzatot megillető kiegészítő normatív támogatásból megoldják, forráshiány esetén a költségvetésük csak kivételes esetben csökkenthető.
 - b) Tudomásul veszi a Képviselő-testület a költségvetési törvényben elrendelt céltartalék képzését azzal, hogy az szükség esetén minden költségvetési intézményt – beleértve az a.) pont alattiakat is – azonos mértékben terhel a 2008. évben, amennyiben a törvény másképpen nem rendelkezik.
 - c) Egyetért továbbá azzal is, hogy ha a 2008. évi tervszámok egyértelműen indokolják és kimutatják a forráshiányt, a 2008. évi költségvetés jóváhagyásával egyidőben határozatban rendelkezni kell az ÖNHIKI-s pályázat beadásáról.
 - d) A Képviselő-testület tudomásul veszi a CKÖ és az UKÖ (Ukrán Kisebbségi Önkormányzat) 2008. évi költségvetési koncepcióját és az önkormányzat 2008. évi koncepciójáról alkotott véleményét.
 - e) Elrendeli a Képviselő-testület, hogy azon intézmények esetében, ahol 2007. évben túlffinanszírozásra kerül sor, a többlet támogatás összege 2008. évben kerüljön elvonásra.
2. Megbízta a Képviselő-testület a polgármesterét, hogy a város 2008. évi költségvetési tervének – a többségi elven nyugvó koncepció figyelembevételével – elkészíttetéséről gondoskodjon és azt jóváhagyásra terjessze a Képviselő-testület elé.

Felelős: polgármester
Határidő: 2008. február 15.

Napirend tárgya:

5.) Indítványok, bejelentések

5.1 Som Józsefné bizottsági tagságról lemondása, Kotány Csabáné bizottsági taggá választása

Napirendek előtt tárgyalva.

5.2 A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 15/2003.(VI.24.) Ör.sz. rendelet módosítása

Bratu László polgármester felkéri a szakbizottság elnökét, ismertesse a bizottság álláspontját a módosítással kapcsolatban.

Molnárné Juhász Éva képviselő, a Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke elmondja, hogy a bizottság támogatja a rendelet megalkotását azzal a módosítással, hogy a térítési díjak mérséklésére sor kerülhessen, de az elengedésére nem.

Encs város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag az alábbi rendeletet alkotja:

27/2007.(XI.21.) Ör. sz. rendelet a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 15/2003. (VI.24.) Ör. sz. rendelet módosítására

Az Önkormányzat annak érdekében, hogy a Magyar Köztársaság Alkotmánya 70/E §-ában foglaltaknak megfelelően illetékességi területén a szociális biztonságot megteremtse az 1990. évi LXV. törvény 16.§ (1) bekezdése, valamint a többször módosított 1993. évi III. törvény 115.§ (3) bekezdése alapján a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 15/2003.(VI.24.) Ör. sz. rendeletét az alábbiak szerint módosítja:

1.§

Az Ör. 34.§-a az alábbi (4) bekezdéssel egészül ki:

34.§ (4) A személyi térítési díj összegét valamennyi térítésköteles ellátás esetén egyedi elbírálás alapján az intézmény vezetője méltányossági jogkörben mérsékelheti, ha a kötelezett jövedelmi és vagyoni viszonyai ezt indokoltá teszik.

2.§

Ezen rendelet kihirdetése napján lép hatályba.

Kmf.

Bratu László sk.
Polgármester

dr. Halász Ferenc sk.
jegyző

5.3 A kéményellenőrzési díjakról szóló rendelet-tervezet

Bratu László polgármester felkéri a szakbizottságot, ismertesse a bizottsági véleményt.

Bolobás Péter képviselő, Városfejlesztési Bizottság elnökhelyettese elfogadásra javasolja a tervezetet. Kéri továbbá annak lehetőségét megvizsgálni, hogy a kéményseprési díjat az önkormányzat beépítheti-e a lakosság által fizetendő terhekbe és teljesíthet-e ő a szolgáltató felé?

Bratu László polgármester javasolja a rendelettel kapcsolatos döntés meghozatalát. Elmondja, hogy a szolgáltató kérése további egyeztetéseket igényel.

Encs város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag az

alábbi rendeletet alkotja:

**28/2007.(XI.21.) Ör. sz. rendelet
a kéményellenőrzési díjakról**

A képviselő-testület az egyes helyi közszolgáltatások kötelező igénybevételéről szóló 1995. évi XLII. törvény 4.§-ában kapott felhatalmazás alapján az alábbi rendeletet alkotja:

1.§

A képviselő-testület 2008. évre vonatkozóan az 1. sz. mellékletben található kéményellenőrzési díjakat állapítja meg.

2.§

- (1) A rendelet 2008. január 1. napjával lép hatályba.
- (2) A hatálybalépéssel egyidejűleg a kéményellenőrzési díjakról szóló 18/2006.(XII.19.) Ör. sz. rendelet hatályát veszti.

Kmf.

Bratu László sk.
Polgármester

dr. Halász Ferenc sk.
jegyző

dr. Halász Ferenc jegyző ismerteti a jelenlévőkkel, hogy a kéményseprés kötelező közszolgáltatás ugyan, de nem szerepel az Ötv. 8.§-ában az önkormányzatok által kötelezően ellátandó feladatok között. A szolgáltató helyetti díjbeszedést az önkormányzat a pénz - és a létszámgigény miatt nem tudja felvállalni, a lakosság által fizetett adókba pedig nem építhető be.

5.4 Laborfeladat átadása Szikszó Kórháznak

Bratu László polgármester elmondja, hogy a szakorvosi feladatellátás háttérintézményének életben tartása a cél. Sajnos a város és a TEK nem tudja vállalni a laborfenntartással kapcsolatos többlet kiadásokat, így már tavaly is a kórház látta el az üzemeltetés feladatát.

dr. Basista Erika képviselő, a területi Egészségügyi Központ vezetője tájékoztatja a képviselőket, hogy a feladat azért került átadásra a kórháznak egy évvel ezelőtt, mert a személyi feltételeknek meg nem felelés miatt a működési engedély lejárt. A kisserződés folytán egy asszisztens foglalkoztatására nyílt a továbbiakban lehetőség és megmaradt a vérvételi hely. Az előző szerződés lejárt és a város további egy évre kéri a kórház segítségét.

Javasolja, hogy a betegellátás zavartalanságának biztosítása érdekében a szállítási költség 30%-át az önkormányzat vállalja át, mert ehhez a Kórház ragaszkodik annak ellenére, hogy a vizitdíjból a korábbi évtől eltérően plusz bevétele képződik

Encs város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag az alábbi döntést hozza:

Szám: 175/2007. (XI.20.) KT. sz. határozat
Tárgy: Laborfaladat átadása Szikszó Kórháznak

Encs Város Önkormányzatának képviselő-testülete megtárgyalta a területi

Egészségügyi Központ labor feladatának a Szikszó II. Rákóczi Ferenc Kórház részére történő átadását és úgy döntött, hogy a feladatot 2008.01.01-től 2008.12.31-ig továbbra is átadja a megállapodás tervezetben foglaltak szerint.

Megbízta a testület dr. Basista Erika vezető orvost és Bratu László polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és a megállapodás aláírására.

Felelős: polgármester, TEK vezető orvos
Határidő: 2008. január 1., ill. 2008. december 31.

5.5 A 2008. évi belső ellenőrzési terv, valamint a 2006-2010. évi stratégiai terv 2008. évre tervezett módosításának elfogadása

Bratu László polgármester megkérdezi Farkas Istvánné belső ellenőrt kívánja –e az anyagot kiegészíteni.

Farkas Istvánné belső ellenőr nem kíván élni a lehetőséggel.

Timár László képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke arra kérdez rá, hogy a 9. oldal és a 17. oldal azonos vizsgálatot tartalmaz, ez nem elírás?

Farkas Istvánné belső ellenőr elmondja, hogy nem. Míg az első vizsgálat az adott időszak tervezéshez szükséges ellenőrzése, utóbbi a közbeszerzéseket kívánja vizsgálni.

Encs város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az indítványt és egyhangúlag az alábbi döntést hozza:

Szám: 176/2007. (XI.20.) KT. sz. határozat
Tárgy: A 2008. évi belső ellenőrzési terv, valamint a 2006-2010. évi stratégiai terv 2008. évre tervezett módosításának elfogadása

Encs város Önkormányzatának képviselő-testülete az előterjesztés alapján a 2008. évi belső ellenőrzési tervet és a 2006-2010. évi stratégiai terv 2008. évre tervezett módosítását megtárgyalta és megismerte.

Mindezek alapján a testület úgy döntött, hogy a 2008. évi ellenőrzési tervet, valamint a stratégiai terv módosítását elfogadja.

Felelős: polgármester
Határidő: 2007. november 30.

5.6 Gloncz Gergő és Laska Renáta lakásbérbeadási kérelme

Bratu László polgármester felkéri a szakbizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság véleményét.

Bolobás Péter képviselő, Városfejlesztési Bizottság elnökhelyettese elmondja, hogy a szakbizottság támogatja a kérelmet azzal, hogy a szerződésben 30 napos indokolás nélküli felmondást kell belefoglalni az épület más irányú hasznosítása esetére.

Encs város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az indítványt és 11 igen szavazat és 1 tartózkodás mellett az alábbi döntést hozza:

Szám: 177/2007. (XI.20.) KT. sz. határozat

Tárgy: Glonczy Gergő és Laska Renáta lakás bérbeadási kérelme

Encs város Önkormányzatának képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és úgy határozott, hogy a volt MHSZ épületében lévő lakást kérelmezők részére bérbe adja azzal, hogy az épület más irányú hasznosítása esetén a felmondást követő 30 napon belül kötelesek kiköltözni és az elhelyezésükről maguk gondoskodni.

Felelős: polgármester

Határidő: 2007. december 1.

5.7 A CKÖ és a cigány kistérségi egyesület által használt épület felújítása

Bratu László polgármester felkéri a szakbizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Bolobás Péter képviselő, Városfejlesztési Bizottság elnökhelyettese ismerteti a jelenlévőkkel, hogy a bizottság egyhangúlag támogatta a kérés teljesítését.

Az ülés után jutott a tudomásukra, hogy az épületben volt egy 66 m²-es bérlemény, melyből egy újabb rész át lett adva a CKÖ-nek.

Bratu László polgármester elmondja, hogy a CKÖ évekkal ezelőtt kapta meg a Rákóczi út 16. szám alatti épületet, de mivel ténylegesen nem vette az igénybe teljes terjedelmében, így egy része bérbeadásra került az épület felesleges része. A szükség most úgy hozta, hogy nagyobb a CKÖ helyigénye, melynek kielégítéséről az önkormányzatnak kötelessége gondoskodnia.

Bratu Ferenc képviselő felhívja a figyelmet, hogy a bútorbolt 14 éve működik ebben az épületben és bérleti díjat fizet érte, amely most kiesik az önkormányzat bevételeiből. Az iránt érdeklődik, hogy mennyi bérleti díjat fizet majd a CKÖ ?

Bratu László polgármester hangsúlyozza, hogy a CKÖ nem fizet bérleti díjat az önkormányzati épület használatáért, ahogyan a többi önkormányzati intézmény sem.

Bratu Ferenc képviselő elmondja, hogy a bútorbolt havi 47.000.- Ft-ot fizetett bérleti díjként, de most a szerződést felmondja december 1-től és máshol bérel majd helyiséget.

Bratu László polgármester megköszöni a tájékoztatást és hangsúlyozza, hogy az önkormányzat 14 évig segítette ezt a vállalkozást azzal, hogy helyet biztosított neki.

Szeles András alpolgármester elmondja, hogy benne több kérdés is megfogalmazódott. A levél szerint november 30-ig kell elszámolni a pályázati pénzzel. Azt nem érti, hogy a november 9-én kelt értesítés óta miért kellett eddig várni? Emellett azt kellett észlelnie a helyszínen járva, hogy a munkálatok már előrehaladott állapotban vannak, pedig az önkormányzat még nem is engedélyezte azok megkezdését. Ilyen eljárási mód mellett nem tudja támogatni a kérést.

Bratu László polgármester további észrevétel hiányában szavazásra bocsátja a kérdést.

Encs város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az indítványt és 7 igen szavazat, 1 nem szavazat és 4 tartózkodás mellett az alábbi döntést hozza:

Szám: 178/2007. (XI.20.) KT. sz. határozat

Tárgy: A CKÖ és a cigány kistérségi egyesület által használt épület felújítása

Encs város Önkormányzatának képviselő-testülete a természetben 3860 Encs, Rákóczi út 16. szám alatt található, a helyi CKÖ, illetve a cigány kistérségi egyesület használatában álló épület felújításával kapcsolatban úgy határozott, hogy a cigány kistérségi egyesület által történő felújításhoz hozzájárul azzal, hogy a felújítást követően azzal összefüggésben a jövőben Encs Város Önkormányzata felé semmilyen igényt nem támaszt.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal, illetve 2007. november 30.

5.8 „Szociális szolgálatok épületének akadálymentesítése Encsen” pályázat benyújtása

Bratu László polgármester ismerteti az előterjesztést és kéri annak támogatását.

Encs város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az indítványt és egyhangúlag az alábbi döntést hozza:

Szám: 179/2007. (XI.20.) KT. sz. határozat

Tárgy: „Szociális szolgálatok épületének akadálymentesítése Encsen” pályázat benyújtása

Encs város Önkormányzatának képviselő-testülete megtárgyalta a Szociális és Munkaügyi Minisztérium FOG-AKM-07 kódszámú pályázati kiírását és úgy határozott, hogy a lehetőséggel élni kíván és az Encs belterület 5. hrsz-ú, természetben 3860 Encs, Vasút út 2/c számú ingatlanra „Szociális szolgálatok épületének akadálymentesítése Encsen” elnevezéssel pályázatot kíván benyújtani.

A pályázat benyújtásához szükséges 15 %-os önerő összegét, 1.764.705.- Ft-ot, azaz Egymillió-hétszázhatvannégyezer-hétszázöt forintot a Gondozási Központ, Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat intézménye saját költségvetése terhére biztosítja.

Felelős: intézményvezető

Határidő: 2007. november 30.

A teremben helyet foglal Kléri Bertalan képviselő.

5.9 Közérdekű lakásigények kielégítését szolgáló lakások kijelölése, döntés a többcélú épület hasznosításáról

Karsai Attila képviselő, a Humánpolitikai és Ügyrendi Bizottság elnöke tájékoztatást kér a többcélú épületben kivitelezésre került bérlakások hasznosításáról.

Bratu László polgármester elmondja, hogy sajnos a lakások kereslet hiányában nem keltek el, így nem lehet szó a támogatott hitel visszafizetéséről, hanem bérlet útján kell azokat hasznosítani mielőbb, mert a fűtést a hideg idő miatt be kell indítani.

A lakások meghirdetésre kerültek és a 10 lakásra 10 bérlő jelentkezett. A jelentkezők között sok az önkormányzati szakember, de van benne nem helyi lakos is.

Karsai Attila képviselő, a Humánpolitikai és Ügyrendi Bizottság elnöke az iránt érdeklődik, hogy van-e lehetőség a lakások között közérdekű lakásigényt kielégítő lakások kijelölésére?

Bratu László polgármester elmondja, hogy természetesen ezzel a jogával élhet a képviselő-testület.

Bolobás Péter képviselő, Városfejlesztési Bizottság elnökhelyettese azon véleményének ad hangot, hogy a beruházás nem állja meg a helyét. Ha a lakások kiadásra kerülnek akkor is csak 200-250 ezer forint bevételt jelentenek az önkormányzatnak, ami nem elég a törlesztések fedezetére. Már december végén ki kell fizetni 1,4 millió forintot a kamatokra és 2010-től további 1,7 millió forint tőkerészt is törleszteni kell negyedévente. Ez azt jelenti, hogy a törlesztő részlet 3 millió forint feletti lesz negyedévente.

Úgy véli, hogy nem kellene a lakásokat kiadni, mert akkor csökken az értékük. Meg kell hirdetni azokat értékesítésre még csökkentett áron is.

Bratu László polgármester elmondja, hogy csökkentett ár esetén a csökkentés összegét az önkormányzatnak kell hozzátennie a lakás árához, mert azt azonnal vissza kell fizetni a bérlakás-hitelprogram szerződés módosításával egyidejűleg. Erre azonban az önkormányzatnak nincs pénze.

Szeles András alpolgármester javasolja, hogy mindhárom méretű lakásból 1-1 darab kerüljön kijelölésre szakemberlakásnak, a többit, pedig az önkormányzati rendelet értelmében piaci alapon kell hasznosítani és a nem helyi lakosok kérelmét el kell utasítani.

Bratu László polgármester további kérdés, észrevétel hiányában szavazásra bocsátja a kérdést.

Encs város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az indítványt és egyhangúlag az alábbi döntést hozza:

Szám: 180/2007. (XI.20.) KT. sz. határozat
Tárgy: Lakások hasznosítása, közérdekű lakásigények kielégítést szolgáló lakások kijelölése

Encs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletére vonatkozó szabályokról szóló 17/2003. (VI.24.) Ör. sz. rendelet (továbbiakban: rendelet) 4.§ (1) bekezdésében foglaltak alapján az Encs belterület 991/1 hrsz.-ú természetben Encs, Petőfi út 62. sz. alatti társasházban található 991/1/A/7 hrsz.-ú 43,2 m² alapterületű; a 991/1/A/12 hrsz.-ú 64,19 m² alapterületű ; illetve a 991/1/A/14 hrsz.-ú 54,23 m² alapterületű társasházi lakásokat közérdekű lakásigények kielégítésére jelöli ki.

A testület a közérdekű lakások bérlőinek a rendelet 4.§ (2) az alábbi személyeket jelöli ki:

- 991/1/A/7 hrsz.-ú lakás bérlője: Bedzsó Anita az Óvoda, Egységes Pedagógiai Szakmai és Szakszolgálat, Bölcsőde dolgozója
- 991/1/A/12 hrsz.-ú lakás bérlője: Havasi Gyula az Aba Sámuel Szakiskola dolgozója
- 991/1/A/14 hrsz.-ú lakás bérlője: Vezse Tamás a Városi Művelődési Központ és Könyvtár dolgozója.

A társasház további 7 lakását a képviselő-testület piaci alapon 1 éves határozott idejű időtartamra kívánja bérbe adni elsősorban az encsi igénylők részére. Felhatalmazza a Városgazda Kht-t, hogy a bérleti szerződéseket a 17/2003.(VI.24.) Ör. sz. önkormányzati rendelet szabályainak betartásával fentiekre tekintettel kösse meg.

Felelős: Intézményvezető

Határidő: 2007. november 30.

5.10. Bejelentések

Molnárné Juhász Éva képviselő, a Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke tájékoztatja a lakosságot, hogy a Bursa Hungarica ösztöndíjpályázatban döntés született és jövedelemtől függően több kategóriára bontva, de valamennyi kérelmező támogatásban részesült. Felhívja a figyelmet arra, hogy a 60 literes hulladékgyűjtő edényzet igénylésének határideje november 30-án lejár, kéri annak betartását.

Ismerteti a városlakókkal, hogy a szeretet napi ünnepségre december 14-én kerül sor a Városi Sportközpontban, amelyre az 58. évet betöltött nők és a 62. évüket betöltött férfiak kerülnek meghívásra. Mindenkit szeretettel várnak!

Bratu Ferenc képviselő lakossági kérést tolmácsol a képviselő-testület felé. Arra kéri a képviselő-testületet, hogy a miskolci buszjáratok vonatkozásában próbáljon meg tenni valamit az utasok kényelmének biztosítására, mert sokszor 130-140 ember nyomorog a 100 férőhelyes buszon. Kéri a lehetőségek VOLÁN-nal történő közös feltárását, a megoldás keresését, hiszen minden fizető utas kényelmesen szeretne utazni.

Kovács István képviselő arra hívja fel a figyelmet, hogy sok panasz forrása a temetőben található nagy lombhullató fa. A környezetében lévő sírok gazdáinak sok bosszúságot okoz. Kéri megvizsgálni annak lehetőségét, hogy ez a fa kivágásra kerüljön február környékén. Elmondja, hogy már egyeztetett egy szakemberrel, aki a Kht közreműködése setén 100.000.- Ft-ért elvégezné a munkát és a faanyagért adna 20.000.- Ft-ot.

Bratu László polgármester kéri a Műszaki Irodát, vizsgálja meg a fa kivágásának lehetőségét és adjon arról tájékoztatást legkésőbb a januári ülésen.

Takács László képviselő azon lakossági észrevételnek ad hangot, mely szerint a mindenszentek esti halk zenét és verseket nagyon hiányolták a megemlékezők. Szükséges lenne továbbá megoldani a temető vasút felőli oldalának megvilágítását is.

Bratu László polgármester kéri a Kht. ügyvezetőjét, hogy a jövőben az elhangzott kéréseket vegye figyelembe.

Őri Andrásné szugi lakos emlékezteti a testületet a közmeghallgatáson kérékre és kijelenti, hogy azok megoldására a képviselők nem tettek semmit: nincs mobil WC, nincs víz, szennyvíz. Elmondja, azt is nagyon sajnálja, hogy nincs jelen a rendőrkapitány úr, mert neki is szeretné megköszönni a nagy semmit. Az általuk kitett 5 tonnás tiltó tábla ellenére továbbra is behajtanak a nagy autók a szug utcára és amikor ezt jelentették a rendőrségnek a lakók az ügyeletes azt mondta, hogy szóljanak a polgármesteri hivatalnak.

Kijelenti, hogy két napot kap arra az alezredes úr, hogy a KRESZ szabályait betartassa, mert a lakók magasabb fórumhoz intézik akkor panaszukat.

Úgy érzi, hogy bántják a szug lakóit.

Elmondja, hogy nagyon sok gondot okoz a vízelvezetés megoldatlansága, mióta az úttest felújítása kapcsán annak magassága 20 cm-rel emelkedett. A házak vizesednek a rájuk ömlő víztől, az új lakások is. Ezért a lakók 15 napon belül írásban kérik annak a személynek a megjelölését, aki a barbár munkáért felelős, hogy a felelősségre vonását elindíthassák.

Bratu László polgármester köszöni a lakossági felvetést és kéri az elhangzottak valóságtartalmának megvizsgálását.

Őri Andrásné felhívja a képviselőket, hogy a karácsony közeledtével a sorompón túli szegények

megsegítésére jótékonykodjanak egy havi tiszteletdíjuk felajánlásával. Végül kellemes ünnepeket kívánva elköszön és kivonul a teremből.

Szeles András alpolgármester higgadtan igyekszik reagálni a felvetésekre, hiszen az egész képviselő-testület megszólított. Az imént felsorolt lakossági problémák sok évesek, nem új keletűek és nem oldhatóak meg 1-2 éven belül. A közmeghallgatás alkalmával arra kérte a hivatali szakembereket, hogy kerüljenek a problémák összegyűjtésre egy csokorba és készüljön azok megoldására egy ütemterv. Most az iránt érdeklődik, hogy ez elkészült-e?

A forgalom korlátozás kapcsán szükségesnek tartja az eljárások megindítását, hiszen az ott lakóknak ezek napi problémák és az elkerülő úton történtek felújítások, oda kell a teherforgalmat irányítani. Lehetőség szerint nem akar a most felvetett problémákkal 2-3 hónap múlva újra találkozni.

dr. Halász Ferenc jegyző elmondja, hogy a vízrendezés megoldása pénzkérdés, az elkerülő út pedig nem készült el. A felmért problémákról készült írásos anyag, melyet a képviselő-testület jegyzői jelentés formájában meg is kapott.

Bratu Ferenc képviselő tudja, hogy 16 millió forint lett volna a kivitelezési költsége az útnak és erre nem volt fedezet, de nem lehetne egy ideiglenes utat csinálni, hogy elkerüljék a szugot a teherautók?

Bratu László polgármester elmondja, hogy egy ideiglenes út kialakítás is 10 millió forint, hiszen nem a fedés drága, hanem az alapozás és most még 1 millió forintja sincs az önkormányzatnak. Úgy véli, hogy az egyetlen lehetőség a 90%-os támogatottságú pályázat elnyerése lehet, amihez azonban úttervet kell készíttetni. Felkéri a Műszaki Irodát mérje fel, hogy 800 méter útnak mennyi a tervekészítési költsége.

Beke Gusztáv Pro Urbe kitüntetett a Városvédő és Szépítő Egyesült üléséről két kérést tolmácsol a testület felé:

- javasolják, hogy az állomás melletti park neve legyen „Hét vezér- tér”,
- a Petőfi Park vagy tér elnevezés kerüljön pontosításra és az 56-os emlékművek kerüljenek innen később áthelyezésre máshová, míg a Petőfi Park bővíthetne pl. egy Kossuth szoborral.

Nagyon fájjalják a város lakói, hogy a megyei írott sajtó az abaúji eseményekkel nem foglalkozik, de a Zemplén kapcsán már az is eseményszámba megy, ha „Taktaszadán fúj a szél”. Javasolja az egyesület, hogy egy állandó meghatalmazott tartsa a kapcsolatot a megyei médiával a hírek, információk áramlásának biztosításra.

Bratu László polgármester megköszöni az észrevételeket és kijelenti, hogy a képviselő-testület igyekszik olyan fórumot szervezni, amely kompetens lesz az két kérdésben dönteni. A harmadik felvetés kapcsán sajnálattal ért egyet a lakossági észrevétellel, hiszen a két térség megjelenési aránya kb. 70%-30%. Kéri a képviselő-testület felhatalmazását, hogy az elégedetlenségét a város jelezze az Észak-Magyarország főszerkesztője felé.

A képviselő-testület egyetért a felvetéssel.

Több tárgy nem lévén a polgármester az ülést berekeszti.

K.m.f.

Bratu László
polgármester

dr. Halász Ferenc
jegyző

Karsai Attila

Kovács István

*hitelesítő**hitelesítő*