

VÁROSI ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLET  
ENCS

Szám: E/463-19/2022

**JEGYZŐKÖNYV**  
a Képviselő-testület Encs Városháza Nagytermében  
2022. október 28-án  
13. 30 órai kezdettel tartott rendkívüli üléséről

**Jelen vannak:** Mikola Gergely polgármester, dr. Bratu Tamás, Bratu Ferenc, Buchala István, Karsai Attila, Kléri Bertalan, Konyor Judit, Major Éva, Paul József helyi képviselők.

**Tanácskozási joggal jelen vannak:** dr. Szántó Marianna jegyző.

**Mikola Gergely** polgármester köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a 9 képviselő-testületi tagból 9 jelen van, így az ülés határozatképes, azt megnyitja.

Tájékoztatja a Képviselő-testületet az ülés tervezett napirendjéről.

A Képviselő-testület a nyilvános ülés napirendjét egyhangúlag, 9 igen szavazattal az alábbiak szerint fogadja el:

Ülési napirend tárgya:

1. Ipari parkra és sportterületre vonatkozó hatályos településrendezési eszközök módosításához szükséges önkormányzati döntések meghozatala  
Előadó: Mikola Gergely polgármester

2. Egyebek

**ÜLÉSI  
NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA**

Napirend tárgya:

Előadó

***1. Ipari parkra és sportterületre vonatkozó településrendezési eszközök módosításához szükséges önkormányzati döntések meghozatala***

***Mikola Gergely  
polgármester***

**Mikola Gergely** polgármester emlékezteti a képviselőket, hogy 64/2022 (IV.26.) és a 86/2022 (IV.22.) számú határozatával döntött a testület a településrendezési eszközeinek módosításáról, illetve a 65/2022. (IV.26.) és a 85/2022 (VI.22.) határozatával az ipari park és a sportterület kiemelt fejlesztési területté nyilvánításáról. A településrendezési terv módosítása a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) kormányrendelet 42.§ szerint tárgyalásos eljárásban kerül lefolytatásra.

Az 1997. évi LXXVIII tv (Étv) 7.§. (3) bekezdés e) pontja szabályozza, hogy a település beépítésre szánt területe csak olyan használati célra növelhető, amely célra a település már beépítésre kijelölt területén belül nincs megfelelő terület.

A partnerségi egyeztetés során a településrendezési eszközök módosítását tartalmazó dokumentáció a 19/2017. (IX.19.) önk. rendelet alapján 2022.10.04. - 2022.10.19. között közzétételre került, azzal kapcsolatban 2022.10.09-én lakossági fórum került megtarásra. A közzétételi időszakban a dokumentációval kapcsolatos vélemény, észrevétel nem érkezett, a lakossági fórumra véleményező, észrevételező szándékkal nem érkeztek.

Mindezek alapján a használati célra megfelelő terület hiányáról és a partnerségi egyeztetés lezárásáról szükséges a döntések meghozatala.

Kérdés, észrevétel hiányában kéri a testület döntését.

Encs Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag, 9 igen szavazattal az alábbi döntéseket hozta:

**Encs Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
136/2022.(X.28.) határozata**

**Az ipari parkra és a sportterületre vonatkozó hatályos településrendezési  
eszközök módosításával kapcsolatos beépítésre szánt terület növeléséről**

Encs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az ipari park és a sportterület vonatkozásában, a hatályos településrendezési eszközök módosításával kapcsolatosan a beépítésre szánt területek növelésére irányuló előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

Encs Város Önkormányzata az ipari parkra és a sportterületre vonatkozó hatályos településrendezési eszközök módosításával kapcsolatban igazolja, hogy a település beépítésre szánt területének növelése olyan használati célra történik, amely használati célra a település jelenlegi beépítésre szánt területén megfelelő nem áll rendelkezésre.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** azonnal

**Encs Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
137/2022.(X.28.) határozata**

**Az ipari parkra és a sportterületre vonatkozó hatályos településrendezési  
eszközök módosításával kapcsolatos partnerségi egyeztetés lezárásáról**

Encs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az ipari parkra és a sportterületre vonatkozó hatályos településrendezési eszközök módosításával kapcsolatos partnerségi egyeztetés lezárásáról az alábbi döntést hozta:

Encs Város Önkormányzata az ipari parkra és a sportterületre vonatkozó hatályos településrendezési eszközök módosításával kapcsolatos partnerségi egyeztetés vélemény és észrevétel beérkezése hiányában lezárja.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** azonnal

**Napirend tárgya:****2. Egyebek*****2.1 Szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló rendelet módosítása (szóbeli előterjesztés)***

**Mikola Gergely** polgármester elmondja, hogy a hagyományos Szeretetnap Ünnepség az idén novemberben kerül megrendezésre, a szociális rendelet 16/D§ (3) bekezdése értelmében a támogatás összege 4000 Ft. Az önkormányzat lehetőségeit és a gazdasági körülményeket mérlegelve és figyelembe véve az idős embereknek nyújtott ezen szociális támogatás összegének 6000 forintra emelésére tesz javaslatot.

Kérdés, észrevétel hiányában szóbeli előterjesztés lévén ismerteti a rendelet tervezetét:

**Encs Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
.../2022. (...) önkormányzati rendelete  
a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló  
6/2015.(II.24.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Encs Város Önkormányzata Képviselő-testülete annak érdekében, hogy illetékességi területén a szociális biztonságot megteremtse a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 1. § (2) bekezdésében, 10. § (1) bekezdésében, 25. § (3) bekezdés b) pontjában, 26. §-ában, 32. § (3) bekezdésében, 32. § (1) bekezdés b) pontjában és (3) bekezdésében, 45. § -ában, 48. § (4) bekezdésében, 58/B. § (2) bekezdésében, 92. § (1) és (2) bekezdésében, 132. § (4) bekezdés a) és g) pontjában, a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 18. § (2) bekezdése, 29. § (2) bekezdésében, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8. pontjában, 41. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, 33. cikk (1) bekezdésében eljárva a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 6/2015.(II.24.) önkormányzati rendelete módosításáról a következőket rendeli el:

**1. §**

A szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 6/2015. (II.24.) önkormányzati rendelet 16/D. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) A támogatás lehet pénzbeli szociális ellátás, illetve utalvány formájában nyújtott természetbeni ellátás, melynek összege 6.000 forint, ha az ellátott ellátásának havi összege nem haladja meg a mindenkori öregségi nyugdíjminimum hétszeresét.”

**2. §**

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Kmf.

Mikola Gergely sk.  
polgármester

dr. Szántó Marianna sk.  
jegyző

**Mikola Gergely** polgármester kéri a testület döntését.

Encs Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag, 9 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotja:

**Encs Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
13/2022. (X. 29.) önkormányzati rendelete  
a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló  
6/2015.(II.24.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Encs Város Önkormányzata Képviselő-testülete annak érdekében, hogy illetékességi területén a szociális biztonságot megteremtse a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 1. § (2) bekezdésében, 10. § (1) bekezdésében, 25. § (3) bekezdés b) pontjában, 26. §-ában, 32. § (3) bekezdésében, 32. § (1) bekezdés b) pontjában és (3) bekezdésében, 45. § -ában, 48. § (4) bekezdésében, 58/B. § (2) bekezdésében, 92. § (1) és (2) bekezdésében, 132. § (4) bekezdés a) és g) pontjában, a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 18. § (2) bekezdése, 29. § (2) bekezdésében, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8. pontjában, 41. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, 33. cikk (1) bekezdésében eljárva a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 6/2015.(II.24.) önkormányzati rendelete módosításáról a következőket rendeli el:

**1. §**

A szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 6/2015. (II.24.) önkormányzati rendelet 16/D. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) A támogatás lehet pénzbeli szociális ellátás, illetve utalvány formájában nyújtott természetbeni ellátás, melynek összege 6.000 forint, ha az ellátott ellátásának havi összege nem haladja meg a mindenkor érvényes nyugdíjminimum hétszeresét.”

**2. §**

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Kmf.

Mikola Gergely sk.  
polgármester

dr. Szántó Marianna sk.  
jegyző

Több tárgy nem lévén a polgármester megköszöni a részvételt és az ülést berekeszti.

  
**Mikola Gergely**  
polgármester



  
**dr. Szántó Marianna**  
jegyző

# JELENLÉTI ÍV

## A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

2022. OKTÓBER 28-I RENDKÍVÜLI ÜLÉSÉN MEGJELENT  
TESTÜLETI TAGOKRÓL

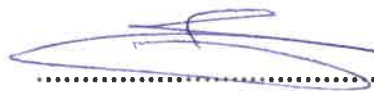
Mikola Gergely



Bratu Ferenc



dr. Bratu Tamás



Buchala István



Karsai Attila



Kléri Bertalan



Konyor Judit



Major Éva



Paul József





Encs Városi Önkormányzat  
**POLGÁRMESTERÉTŐL**

**3860 ENCS, Petőfi út 75.**

Telefon:(46) 385-611,

Fax: (46) 385-943;

E-mail: [onkormanyzat@encs.hu](mailto:onkormanyzat@encs.hu)

# MEGHÍVÓ

Encs Város Önkormányzata Képviselő-testületét a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 44. és 45. §-ában biztosított jogkörömben és az SZMSZ 13.§. (6) bekezdésében foglaltak alapján

**2022. október 28-án (péntek) 13.30 órára**  
**Encs Városháza III. emeleti tanácskozó termében**  
tartandó rendkívüli ülésre összehívom, és arra  
**meghívom.**

**Ülési napirend tárgya:**

1. Ipari parkra és sportterületre vonatkozó hatályos településrendezési eszközök módosításához szükséges önkormányzati döntések meghozatala  
Előadó: Mikola Gergely polgármester
2. Egyebek

*Encs, 2022. október 25.*

   
**Mikola Gergely**



Encs Város Önkormányzatának  
Polgármesterétől

3860 ENCS, Petőfi út 75.

Telefon:(46) 385-511,

Fax: (46) 385-943;

E-mail: [onkormanyzat@encs.hu](mailto:onkormanyzat@encs.hu)

## ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2022. 10.28-i rendkívüli ülésére

### *Tisztelt Képviselő-testület!*

Encs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 64/2022 (IV.26.) számú és a 86/2022 (IV.22.) számú határozatával döntött a településrendezési eszközeinek módosításáról, illetve a 65/2022. (IV.26.) számú és a 85/2022 (VI.22.) határozatával döntött az ipari park és a sportterület kiemelt fejlesztési területté nyilvánításáról.

A településrendezési terv módosítása a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) kormányrendelet 42.§. szerint tárgyalásos eljárásban kerül lefolytatásra.

Az 1997. évi LXXVIII tv (Étv) 7.§. (3) bekezdés e.) pontja szabályozza, hogy a település beépítésre szánt területe csak olyan használati célra növelhető, amely célra a település már beépítésre kijelölt területén belül nincs megfelelő terület.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testület döntését!

Encs, 2022.október 25.

  
Mikola Gergely

## HATÁROZATI JAVASLAT

Encs Város Önkormányzata Képviselő-testületének

...../2022.(X.28.) határozata

**Az ipari parkra és a sportterületre vonatkozó hatályos településrendezési eszközök módosításával kapcsolatos beépítésre szánt terület növeléséről**

Encs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az ipari park és a sportterület vonatkozásában, a hatályos településrendezési eszközök módosításával kapcsolatosan a beépítésre szánt területek növelésére irányuló előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

Encs Város Önkormányzata az ipari parkra és a sportterületre vonatkozó hatályos településrendezési eszközök módosításával kapcsolatban igazolja, hogy a település beépítésre szánt területének növelése olyan használati célra történik, amely használati célra a település jelenlegi beépítésre szánt területén megfelelő nem áll rendelkezésre.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** azonnal

A határozati javaslat a jogszabályi követelményeknek megfelel.

Encs, 2022.október 25.

  
dr. Szántó Marianna  
jegyző



Encs Város Önkormányzatának  
Polgármesterétől

3860 ENCS, Petőfi út 75.

Telefon:(46) 385-511,

Fax: (46) 385-943;

E-mail: [onkormanyzat@encs.hu](mailto:onkormanyzat@encs.hu)

## ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2022. október 28-i rendkívüli ülésére

### *Tisztelt Képviselő-testület!*

Encs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 64/2022 (IV.26.) számú és a 86/2022 (IV.22.) számú határozatával döntött a településrendezési eszközeinek módosításáról, illetve a 65/2022. (IV.26.) számú és a 85/2022 (VI.22.) határozatával döntött az ipari park és a sportterület kiemelt fejlesztési területté nyilvánításáról.

A településrendezési terv módosítása a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) kormányrendelet 42.§. szerint tárgyalásos eljárásban kerül lefolytatásra.

A partnerségi egyeztetés során a településrendezési eszközök módosítását tartalmazó dokumentáció a 19/2017. (IX.19.) önk. rendelet alapján 2022. 10. 04. - 2022. 10. 19. között közzétételre került, azzal kapcsolatban 2022. 10. 09.-én lakossági fórum került megtarásra. A közzétételi időszakban a dokumentációval kapcsolatos vélemény, észrevétel nem érkezett, a lakossági fórumra véleményező, észrevételező szándékkal nem érkeztek.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testület döntését!

Encs, 2022.október 25.

  
Mikola Gergely

## HATÁROZATI JAVASLAT

Encs Város Önkormányzata Képviselő-testületének

...../2022.(X.28.) határozata

**Az ipari parkra és a sportterületre vonatkozó hatályos településrendezési eszközök módosításával kapcsolatos partnerségi egyeztetés lezárásáról**

Encs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az ipari parkra és a sportterületre vonatkozó hatályos településrendezési eszközök módosításával kapcsolatos partnerségi egyeztetés lezárásáról az alábbi döntést hozta:

- Encs Város Önkormányzata az ipari parkra és a sportterületre vonatkozó hatályos településrendezési eszközök módosításával kapcsolatos partnerségi egyeztetést vélemény és észrevétel beérkezése hiányában lezárja.
- Encs Város Önkormányzata az az ipari parkra és a sportterületre vonatkozó hatályos településrendezési eszközök módosításával kapcsolatos partnerségi egyeztetést nem zárja le.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** azonnal

A határozati javaslat a jogszabályi követelményeknek megfelel.

Encs, 2022. október 25.

  
dr. Szántó Marianna  
jegyző