

VÁROSI ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLET
ENCS

Szám: E/463-20/2022

JEGYZŐKÖNYV
a Képviselő-testület Encs Városháza Nagytermében
2022. november 29-én
16. 30 órai kezdettel tartott rendkívüli üléséről

Jelen vannak: Mikola Gergely polgármester, dr. Bratu Tamás, Buchala István, Kléri Bertalan, Konyor Judit, Major Éva, Paul József helyi képviselők.

Igazoltan távol maradt: Bratu Ferenc és Karsai Attila helyi képviselők.

Tanácskozási joggal jelen vannak: dr. Szántó Marianna jegyző.

Mikola Gergely polgármester köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a 9 képviselő-testületi tagból 7 jelen van, így az ülés határozatképes, azt megnyitja.

Tájékoztatja a Képviselő-testületet az ülés tervezett napirendjéről.

A Képviselő-testület a nyilvános ülés napirendjét egyhangúlag, 9 igen szavazattal az alábbiak szerint fogadja el:

Ülési napirend tárgya:

1. Az észak-keleti lakóterületre vonatkozó hatályos településrendezési eszközök módosításához szükséges önkormányzati döntések meghozatala
Előadó: Mikola Gergely polgármester

2. Egyebek

**ÜLÉSI
NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA**

Napirend tárgya:

Előadó

- 1. Az észak-keleti lakóterületre vonatkozó településrendezési eszközök módosításához szükséges önkormányzati döntések meghozatala***

***Mikola Gergely
polgármester***

Mikola Gergely polgármester ismerteti az előterjesztést és kéri a képviselőket tegyék meg észrevételeiket, javaslataikat.

Kérdés, észrevétel hiányában kéri a testület döntését.

Encs Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi döntéseket hozta:

**Encs Város Önkormányzata Képviselő-testületének
138/2022.(XI.29.) határozata**

**Az Encs észak-keleti lakóterületére vonatkozó hatályos településrendezési
eszközök módosításával kapcsolatos partnerségi egyeztetés lezárásáról**

Encs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az Encs észak-keleti lakóterületére vonatkozó hatályos településrendezési eszközök módosításával kapcsolatos partnerségi egyeztetés lezárásáról az alábbi döntést hozta:

Encs Város Önkormányzata az Encs észak-keleti lakóterületére vonatkozó hatályos településrendezési eszközök módosításával kapcsolatos partnerségi egyeztetést vélemény és észrevétel beérkezése hiányában lezárja.

Felelős: polgármester
Határidő: 2022. december 15.

**Encs Város Önkormányzata Képviselő-testületének
139/2022.(XI.29.) határozata**

**Az Encs észak-keleti lakóterületére vonatkozó hatályos településrendezési
eszközök módosításával kapcsolatos környezeti vizsgálat szükségességéről**

Encs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az Encs észak-keleti lakóterületére vonatkozó hatályos településrendezési eszközök módosításával kapcsolatos környezeti vizsgálat szükségességét és az alábbi döntést hozta:

Encs Város Önkormányzata az Encs észak-keleti lakóterületére vonatkozó hatályos településrendezési eszközök módosításával kapcsolatos környezeti vizsgálat szükségességét megvizsgálta és megállapította, hogy környezeti értékelés készítése és környezeti vizsgálati eljárás lefolytatása nem szükséges.

Felelős: polgármester
Határidő: 2022. december 15.

Napirend tárgya:

2. Egyebek

2.1 *START Közmunkaprogram pályázat benyújtása*

Mikola Gergely polgármester kéri a testület támogatását a 2023. évi START Közmunkaprogram benyújtásához.
Kérdés, észrevétel hiányában kéri a testület döntését.

Encs Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi döntést hozta:

**Encs Város Önkormányzata Képviselő-testületének
140/2022.(XI.29.) határozata
A 2023. évi START Közmunkaprogram pályázat benyújtásáról**

Encs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a 2023. évi START Közmunkaprogram pályázat benyújtására irányuló előterjesztést és úgy határozott, hogy a pályázatot be kívánja nyújtani.

Felelős: polgármester
Határidő: 2022. december 15.

2.2 A Borsodvíz Zrt által benyújtandó visszatérítendő működési támogatási kérelem támogatásáról

Mikola Gergely polgármester kéri a testület megerősítő döntését a Borsodvíz Zrt által kezdeményezett 2 407 548 ezer forint visszatérítendő támogatás igénylés jóváhagyásáról. Kérdés, észrevétel hiányában kéri a testület döntését.

Encs Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi döntést hozta:

**Encs Város Önkormányzata Képviselő-testületének
141/2022.(XI.29.) határozata
A Borsodvíz Zrt által benyújtandó visszatérítendő működési támogatási
kérelem támogatásáról**

Encs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Borsodvíz Zrt által 2 407 548 ezer forint összegű működési támogatás iránti kérelem benyújtására irányuló előterjesztést, és a polgármester által közgyűlés tartása nélküli legfőbb szervi döntéshozatal során megküldött részvényesi szavazatot megerősítve, úgy határozott, hogy a kérelem benyújtását, mint részvényes támogatja. Megállapítja, hogy az előreláthatólag ez évben folyósított visszatérítendő működési támogatás (annak mértékétől függően) alkalmas arra, hogy a Borsodvíz Zrt. a Ptk 3:270 §-ában előírt megfelelő intézkedésnek minősülhet a fizetéseketelenséggel fenyegető helyzet elhárítása érdekében.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

2.3 Encsi Csoda-Vár Óvoda és Bölcsőde kérelme

Mikola Gergely polgármester elmondja, hogy az Óvoda esetében 7 296 800 Ft, a MÁK által utófinanszírozott többlettámogatás várható, melyet azonban december 31-ig lehet felhasználni. Az intézményvezető kéri a fenti összeg megelőlegezését és az előirányzatok rendezését, hogy időben léphessen a felhasználás érdekében. Kérdés, észrevétel hiányában kéri a testület döntését.

Encs Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi döntést hozta:

**Encs Város Önkormányzata Képviselő-testületének
142/2022.(XI.29.) határozata
Az Encsi Csoda-Vár Óvoda és Bölcsőde előfinanszírozási kérelméről**

Encs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az Encsi Csoda-Vár Óvoda és Bölcsőde vezetőjének kérelmét és elrendeli a várhatóan 2022. decemberben realizálódó 7 296 800 Ft összegű többlettámogatás előfinanszírozását, majd a támogatás megérkezését követően az előirányzatok rendezését.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal, 2022. december 31.

2.4 Élelmiszerbeszerzés

Mikola Gergely polgármester elmondja, hogy Encs Város Önkormányzata közbeszerzési eljárás keretében köteles kiválasztani az általa működtetett konyhák élelmiszereit szállító vállalkozókat, ennek keretében a becsült értékre való tekintettel a közösségi szabályok szerinti nyílt közbeszerzési eljárás lefolytatása szükséges.

A május hónapban lefolytatott közbeszerzési eljárás során három rész tekintetében született döntés, két rész eredménytelenül zárult. Az eredménytelen részek vonatkozásában új eljárás kiírására került sor. Az ajánlattételi határidő 2022. november 8. napján 11.00 órakor járt le. Ezen időpontig 3 db ajánlattevőtől érkezett ajánlat:

- Takács és Társa Sütőipari és Kereskedelmi Kft
- RIWEX Kereskedelmi és Szolgáltató Kft
- Abaújtej Tejfelvásárló-, Feldolgozó és Forgalmazó Kft

Az Abaújtej Kft ajánlata nem került vizsgálatra, tekintettel arra, hogy a 2. rész vonatkozásában csak ez az 1 db. ajánlat érkezett, így a 2. rész a Kbt. 75.§ (2) e) pontja alapján érvénytelen és eredménytelen.

Az 1. rész vonatkozásában a Bíráló Bizottság javasolja az eljárást eredményessé nyilvánítani. és megállapítani, hogy a Takács és Társa Kft. érvényes ajánlatot nyújtott be, a teljesítésre alkalmas, hirdesse ki a Képviselő-testület az eljárás nyertesének.

Kéri a testület döntését az ajánlatok érvényességének megállapításáról.

Felkéri dr. Szántó Marianna jegyzőt, hogy ábécérendben olvassa fel a testület tagjainak nevét és kéri a képviselőket, hogy fennhangon mondják el szavazatukat.

	Válasz
	(igennel vagy nemmel vagy tartózkodik kijelentéssel)
Mikola Gergely	igen
Dr. Bratu Tamás	igen
Buchala István	igen
Kléri Bertalan	igen
Konyor Judit	igen
Major Éva	igen
Paul József	igen
A név szerinti szavazás eredménye:	7 igen

0 nem

0 tartózkodás

Mikola Gergely polgármester kéri a testület döntését az eljárás eredményességének megállapításáról.

Felkéri dr. Szántó Marianna jegyzőt, hogy ábécérendben olvassa fel a testület tagjainak nevét és kéri a képviselőket, hogy fennhangon mondják el szavazatukat.

Válasz

(igennel vagy nemmel vagy tartózkodik kijelentéssel)

Mikola Gergely

igen

Dr. Bratu Tamás

igen

Buchala István

igen

Kléri Bertalan

igen

Konyor Judit

igen

Major Éva

igen

Paul József

igen

A név szerinti szavazás eredménye:

7 igen

0 nem

0 tartózkodás

Mikola Gergely polgármester kéri a testület döntését az „Élelmiszerek beszerzése 2 termékcsoporthoz” közbeszerzési eljárás eredményének megállapításáról.

Felkéri dr. Szántó Marianna jegyzőt, hogy ábécérendben olvassa fel a testület tagjainak nevét és kéri a képviselőket, hogy fennhangon mondják el szavazatukat.

Válasz

(igennel vagy nemmel vagy tartózkodik kijelentéssel)

Mikola Gergely

igen

Dr. Bratu Tamás

igen

Buchala István

igen

Kléri Bertalan

igen

Konyor Judit

igen

Major Éva

igen

Paul József

igen

A név szerinti szavazás eredménye:

7 igen

0 nem

0 tartózkodás

Encs Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és név szerinti szavazás során, egyhangúlag, fennhangon kijelentett 7 igen szavazattal az alábbi döntéseket hozta:

Encs Város Önkormányzata Képviselő-testületének

143/2022.(XI.29.) határozata

Az ajánlatok érvényességének megállapításáról

Encs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi döntést hozta:

„Élelmiszerek beszerzése 2 termékcsoporthoz” tárgyában kiírt közbeszerzési eljárásban az alábbi ajánlattevők ajánlatát érvényesnek nyilvánítja:

- Takács és Társa Sütőipari és Kereskedelmi Kft.
3533 Miskolc, Kerpely Antal u. 36.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

**Encs Város Önkormányzata Képviselő-testületének
144/2022.(XI.29.) határozata
Az eljárás eredményességének megállapításáról**

Encs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi döntést hozta:

Az eljárás az 1. rész vonatkozásában érvényes és eredményes.
Az eljárás a 2. rész vonatkozásában a Kbt. 75.§ (2) e) pontja alapján eredménytelen, tekintettel arra, hogy az ajánlattételi felhívásban előírta Ajánlatkérő, hogy ha az egy szakaszból álló eljárásban nem nyújtottak be ajánlattételi határidőben legalább két ajánlatot, akkor az eljárás eredménytelen.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

**Encs Város Önkormányzata Képviselő-testületének
145/2022.(XI.29.) határozata
„Élelmiszerek beszerzése 2 termékcsoporthoz” közbeszerzési eljárás
eredményéről**

Encs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az „Élelmiszerek beszerzése 2 termékcsoporthoz” tárgyában kiírt közbeszerzési eljárásban az alábbi döntést hozta:

Döntéshozó nyertesként az alábbi ajánlattevőket nevezi meg:

- 1. rész: Takács és Társa Kft. (3533 Miskolc, Kerpely Antal u. 36)

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

2.5 Egyes önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről

Mikola Gergely polgármester felkéri jegyző asszonyt, ismertesse az előterjesztés indokait.

dr. Szántó Marianna jegyző elmondja, hogy a B-A-Z Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Törvényességi Felügyelti Osztálya átfogó vizsgálatot végzett a helyi önkormányzati rendeletek NJT-ÖR felületén történő jogszerű közzététele kapcsán.

Ennek eredményeként a kéményseprő-ipari közszolgáltatásról szóló rendelet javítása, illetve hatályon kívül helyezése vált szükségessé.

Javasolja továbbá a mezei őrszolgálatról szóló 14/2001. (IV.24.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezését.

Mikola Gergely polgármester kéri a testület döntését.

Encs Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotja:

**Encs Város Önkormányzata Képviselő-testületének
14/2022. (XI. 30.) önkormányzati rendelete
Egyes önkormányzati rendeletek hatályon kívül helyezéséről**

Encs Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Hatályát veszti a mezei őrszolgálatról szóló 14/2001. (IV.24.) önkormányzati rendelet.

2. §

Hatályát veszti a kéményseprő-ipari közszolgáltatásról szóló 18/2013. (IX.17.) önkormányzati rendelet.

3. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Kmf.

Mikola Gergely sk.
polgármester

dr. Szántó Marianna sk.
jegyző

2.6 Helyi adókról szóló rendelet

Mikola Gergely polgármester kiemeli, hogy a rendelet tervezetbe beépítettnél több javaslat került bemutatásra a közös egyeztetésen. Az iparüzési adóban nem történik változás, az a törvényi maximumon van. A magánszemélyek kommunális adója esetében az adó mértékének emelésére tesz javaslatot. Az építményadó rendszere átalakításra kerülne. Új adóként pedig telekadó és települési adó kerülne bevezetésre.

A telekadó kapcsán különös tekintettel volt a testület azon kérésére, hogy ne legyen a vállalkozásoknak többféle adóterhe. Így az építményadóval nem terhelt területekre kerülne bevezetésre. Települési adóként a zártkertek kivételével a termőföldtulajdon kerülne megadóztatásra, különbséget téve az encsi és a nem encsi lakosok között.

A települési adó, illetve a telekadó csak fejlesztési célokra fordítható lenne, városfejlesztési alapot képezne a közösség érdekében.

Paul József képviselő elhagyja az üléstermet.

Mikola Gergely polgármester megállapítja, hogy a jelenlévő képviselők létszáma 6 főre módosult, de az ülés továbbra is határozatképes.

dr. Bratu Tamás alpolgármester úgy véli, hogy a fejlesztési célú kikötéssel meg kellene várni a 2023-as költségvetési év alakulását.

Konyor Judit képviselő is jobbnak látná, ha ez nem kerülne most kikötésre.

Mikola Gergely polgármester felhívja a figyelmet, hogy a települési adó csak fejlesztési, illetve szociális célra fordítható a törvény erejénél fogva. Ehhez kéri még csatolni az új adónemként bevezetendő telekadót.

Konyor Judit képviselő, így támogathatónak látja a fejlesztési cél kikötését.

Encs Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag, 6 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotja:

**Encs Város Önkormányzata Képviselő-testületének
15/2022. (XI. 30.) önkormányzati rendelete
a helyi adókról**

Encs Város Önkormányzat képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésben kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

ELSŐ RÉSZ
Helyi adók

I. Fejezet
Építményadó

1. Adómentesség, adókedvezmény

1. §

(1) A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (továbbiakban Hvt) 13. §-ban foglaltakon túl mentes az adó alól az üzleti célt szolgáló építmény, építményrész kivételével a magánszemély tulajdonában álló építmény.

(2) Mentés az építményadó fizetési kötelezettség alól a mezőgazdasági célra szolgáló telephelyen található épület, épületrész, amely építményadó köteles és hasznos alapterülete nem éri el az 1000 m²-t.

(3) Mentés az adó alól a magánszemélyek tulajdonában álló garázs.

2. Az adó mértéke

2. §

Az építményadó mértéke

- a) 200 m² alatti kereskedelmi egység esetén 500 Ft/m²/év
- b) 200- 500 m² közötti kereskedelmi egység esetén 750 Ft/m²/év

- c) 500 m² feletti kereskedelmi egység esetén 1000 Ft/m² /év
- d) hitelintézeti, pénzügyi vállalkozási, egyéb pénzügyi tevékenység, valamint a távközlési, és energia ellátó vállalkozási tevékenység céljára szolgáló építmény esetében 1500 Ft/m²/év
- e) egyéb nem lakás céljára szolgáló építmény esetében 500 Ft/m²/év,
- f) a reklámhordozók esetén 0 Ft/m².

II. Fejezet

Telekadó

3. Az adókötelezettség

3. §

Adóköteles az önkormányzat illetékességi területén nem lakásépítés céljára szolgáló és építményadó fizetési kötelezettséggel terhelt építménnyel nem rendelkező vagy az alól mentesített telek, amelyet nem illet meg a Hvt. 19.§ szerinti mentesség.

4. Adómentesség

4. §

Mentes az adókötelezettség alól az a telek, amelynek nagysága nem éri el a 100 m²-t.

5. Az adó mértéke

5. §

- (1) 9999 m² meg nem haladó telek esetében: 80 Ft/m²/év
- (2) 10 000 m²-t elérő vagy azt meghaladó nagyságú telek esetében: 160 Ft/m²/év

III. Fejezet

Magánszemélyek kommunális adója

6. Az adó alanya

6. §

Kommunális adófizetési kötelezettség terheli az adótörvény 12. §, 18. §, valamint a 24. §. szerinti magánszemélyeket.

7. Adómentesség, adókedvezmény

7. §

- (1) Mentés az adófizetési kötelezettség alól a magánszemély tulajdonában álló üzleti célt szolgáló építmény, építményrész.
- (2) Mentés az adó alól az a telek, amely településrendezési terv szerint GKSZ, IP zónában található és a HÉSZ alapján nem lakóövezeti beépítésre szánt terület.

8. §

- (1) Mentés az adófizetési kötelezettség alól:

- a) garázs építménye tekintetében az a magánszemély, akit az önkormányzat illetékességi területén érvényes építési előírások betartásával kötelezett garázs építésére, amely épület a földhivatali eljárási szabályok folytán önálló helyrajzi számot kapott
- b) magántulajdonban álló és beépítésre alkalmatlan, csak mezőgazdasági célra hasznosítható területrészek, melyek az ingatlannyilvántartásban önálló helyrajzi számon

művelési águk szerint beépítetlen területként szerepelnek objektív természeti körülmények (patak vagy út szeli ketté az ingatlant) miatt.

- c) lakóháza, lakásszövetkezeti, társasházi lakása tekintetében a vagyoni értékű joggal vagy tulajdonjoggal rendelkező 70 év feletti egyedül élő magánszemély
- d) lakóháza, lakásszövetkezeti, társasházi lakása tekintetében a vagyoni értékű joggal vagy tulajdonjoggal rendelkező azon 70 év feletti magánszemélyek, akik két fős háztartásban élnek,
- e) lakóháza, lakásszövetkezeti, társasházi lakása tekintetében a vagyoni értékű joggal vagy tulajdonjoggal rendelkező 70 év feletti azon magánszemélyek, akik saját háztartásukban állandó ápolásra, gondozásra szoruló hozzátartozójukat gondozzák, illetve gondnokolják.

(2) Az (1) bekezdés e) pontjának igazolására a mentesség megállapításához az ápolás, gondozás szükségességéről orvosi igazolás, a gondnokság fennállásáról gyámhatósági igazolás benyújtása szükséges.

8. Az adó mértéke

9. §

(1) Az adó mértéke – a (2) bekezdésben foglalt kivétellel - adótárgyanként, illetve lakásbérleti jogviszonyként: 9000 Ft/év.

(2) Önálló helyrajzi számon szereplő garázs esetében az adó mértéke: 6000 Ft/év.

(3) Az éves kivetés alapján az adóalany két részletben fizetheti meg késedelmi pótlékmentesen az adó összegét.

IV. Fejezet *Helyi iparűzési adó*

10. §

Iparűzési tevékenység esetén az adó mértéke az adóalap 2%-a.

MÁSODIK RÉSZ **Települési termőföld adó**

9. Az adókötelezettség

11. §

Adóköteles a település közigazgatási területéhez tartozó termőföld, amely az ingatlan-nyilvántartásban szántó, erdő, rét, legelő, gyepterület, gyep művelési ágban nyilvántartott földterület, földrészlet.

10. Az adó alanya

12. §

(1) Az adó alanya a Hvt.1/A.§.(1) bekezdésében meghatározott kivételekkel az a magánszemély, aki a naptári év első napján a földterület tulajdonosa.

(2) Több tulajdonos esetén a tulajdonosok tulajdoni hányadaik arányában adóalanyok.

11. Adókötelezettség keletkezése, változása, megszűnése

13. §

- (1) Az adókötelezettség a tulajdonjog megszerzését követő év első napján keletkezik.
(2) Az adókötelezettséget érintő változásokat minden esetben bejelentési kötelezettség terheli, azt a változást követő 15 napon belül be kell jelenteni az önkormányzati adóhatóság felé. A változásokat a következő év első napjától kell figyelembe venni.

12. Az adó alapja

14. §

Az adó alapja a földrészlet ingatlannyilvántartásba bejegyzett területének nagysága.

13. Az adó mértéke

15. §

- (1) Az adó mértéke
a) szántó művelési ág esetében 2 Ft/m²/év
b) erdő művelési ág esetében 1,5 Ft/m²/év
c) rét, legelő, gyepterület esetében 1 Ft/m²/év.
(2) Az adó éves kivetés alapján az adóalany két részletben fizetheti meg késedelmipótlék mentesen az adó összegét.

14. Kedvezmény, mentesség

16. §

- (1) 50% kedvezmény illeti meg az encsi lakóhellyel, tartózkodási hellyel rendelkező adóalanyokat.
(2) Mentések az adó alól a zártkerti termőföldek.

HARMADIK RÉSZ **Záró rendelkezések**

17. §

A rendeletben nem szabályozott adóztatási és adóigazgatási eljárások esetében a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény, illetve az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény rendelkezései irányadók.

18. §

A települési adó és a telekadó bevétele fejlesztési célra és szociális ellátások finanszírozására használható.

19. §

- (1) Ez a rendelet 2023. január 1-jén lép hatályba.
(2) A rendelet hatálybalépésével hatályát veszti a helyi adókról szóló 16/2015.(IX.11.) önkormányzati rendelet.

Kmf.

Mikola Gergely sk.
polgármester

dr. Szántó Marianna sk.
jegyző

2.7 A településkép védelméről szóló 40/2017.(XII.19.) önkormányzati rendelet módosítása

Mikola Gergely polgármester felkéri jegyző asszonyt, ismertesse az előterjesztés indokait.

dr. Szántó Marianna jegyző elmondja, hogy a B-A-Z Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Törvényességi Felügyeleti Osztálya átfogó vizsgálata kapcsán ezen rendelet esetében a függelékek alkalmazása került kifogásolásra, mint a jogszabály tervezetében nem alkalmazható szerkezeti egység.

Ennek eredményeként a rendelet javítása, módosítása vált szükségessé.

Mikola Gergely polgármester kéri a testület döntését.

Encs Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag, 6 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotja:

Encs Város Önkormányzata Képviselő-testületének 16/2022. (XI. 30.) önkormányzati rendelete a településkép védelméről szóló 40/2017.(XII.19.) önkormányzati rendelet módosításáról

Encs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12.§ (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII: törvény 6/A.§ (1) bekezdés a) pont aa) alpontjában, (2) bekezdés b) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A településkép védelméről szóló 40/2017. (XII.19.) önkormányzati rendelet 11. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) A helyi védettség alá helyezett értékek nyilvántartásának a védelem szakszerű, rövid indoklására és fotódokumentációjára vonatkozó elemeit a rendelet 6. és 7. mellékletét képező adatlapok tartalmazzák.”

2. §

A településkép védelméről szóló 40/2017. (XII.19.) önkormányzati rendelet 14. § (1) bekezdés f)–h) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(Az épített környezet településképi szempontból meghatározó területei:)

- „f) a külön jogszabályban megállapított műemlék épület, műemlék épület telke, műemléki környezet, melyek felsorolását az 5. melléklet tartalmazza,
- g) a külön jogszabályban meghatározott műemléki jelentőségű terület és a műemléki jelentőségű terület műemléki környezete, melyek felsorolását az 5. melléklet tartalmazza,
- h) a külön jogszabályban meghatározott régészeti érdekű területek, melyek felsorolását az 5. melléklet tartalmazza,”

13
3. §

A településkép védelméről szóló 40/2017. (XII.19.) önkormányzati rendelet 15. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) A természetvédelmi területeket, az országos ökológiai hálózat területeit, valamint a tájképvédelmi szempontból kiemelt területeket a rendelet 6. melléklete tartalmazza.”

4. §

A településkép védelméről szóló 40/2017. (XII.19.) önkormányzati rendelet 17. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) Építmények elhelyezésénél a lehető legnagyobb összefüggő zöldfelület kialakítására kell törekedni, a zöldfelületek kialakításánál a táji – és termőhelyi adottságoknak megfelelő növényfajok telepíthetők. A telepítésre javasolt és telepítésre nem javasolt növényfajták felsorolását a 7. melléklete tartalmazza.”

5. §

(1) A településkép védelméről szóló 40/2017. (XII.19.) önkormányzati rendelet 4. melléklete helyébe a 4. melléklet lép.

(2) A településkép védelméről szóló 40/2017. (XII.19.) önkormányzati rendelet az 1. melléklet szerinti 5. melléklettel egészül ki.

(3) A településkép védelméről szóló 40/2017. (XII.19.) önkormányzati rendelet a 2. melléklet szerinti 6. melléklettel egészül ki.

(4) A településkép védelméről szóló 40/2017. (XII.19.) önkormányzati rendelet a 3. melléklet szerinti 7. melléklettel egészül ki.

6. §

Hatályát veszti a településkép védelméről szóló 40/2017. (XII.19.) önkormányzati rendelet

- a) 99. § (5) bekezdése,
- b) 1. függeléke,
- c) 2. függeléke,
- d) 3. függeléke,

7. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Kmf.

Mikola Gergely sk.
polgármester

dr. Szántó Marianna sk.
jegyző

/A rendelet mellékletei a jegyzőkönyvhöz csatolva./

Több tárgy nem lévén a polgármester megköszöni a részvételt és az ülést berekeszti.


Mikola Gergely
polgármester

K.m.f.


dr. Szántó Marianna
jegyző



Településképi bejelentés – KÉRELEM

ENCS VÁROS
POLGÁRMESTERE

K É R E L E M

1. Az építtető (tervező) neve, lakcíme: (továbbá meg lehet adni elektronikus levélcímet, telefax számot és telefonos elérhetőséget)

.....
.....

2. A kérelemmel érintett ingatlan címe, helyrajzi száma: Encs,.....

3. A tervezett tevékenység megnevezése (építési munka, reklám elhelyezés, rendeltetés változás):

.....
.....

4. Az építtető(k) neve, lakcíme (amennyiben a tervező a kérelmező):

.....

5. A kérelem tárgyával összefüggésben korábban keletkezett szakmai vélemények, hatósági döntések (határozatok, végzések) megnevezése, iktatószáma, kelte:

.....

6. A kérelemhez csatolt kötelező mellékletek:

A műszaki tervdokumentáció tartalma:

érintett homlokzat(ok) pld, érintett alaprajz(ok) pld, helyszínrajz, tereprajz..... pld, műszaki leírás..... pld, kiegészítő látványterv, fotó, fotomontázs..... pld,

egyéb okirat
.....

Alulírott, az 1. pontban megjelölt kérelmező a 2. pontban megjelölt ingatlanon a 3. pont szerinti hatósági engedélyhez nem kötött - építési tevékenységet /reklám elhelyezést/ rendeltetés változtatás tevékenységet településképi követelmények tisztázása céljából településképi eljárásra a mai napon bejelentem.

Kelt:, év hó nap

.....

aláírás (kérelmező)

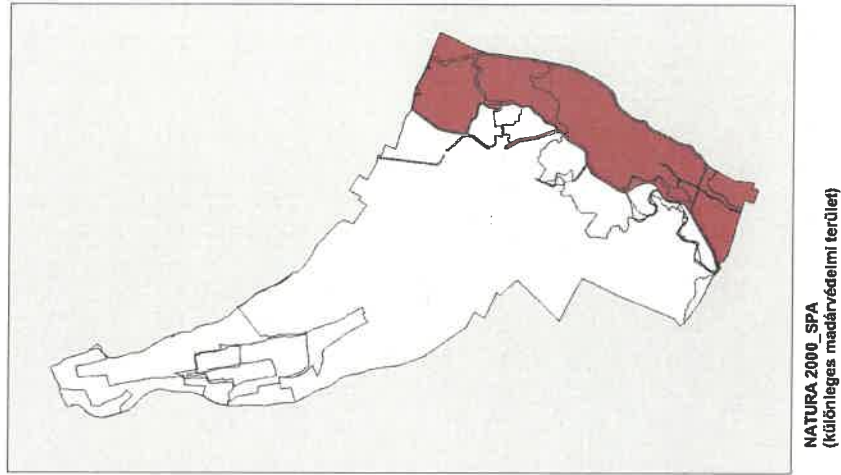
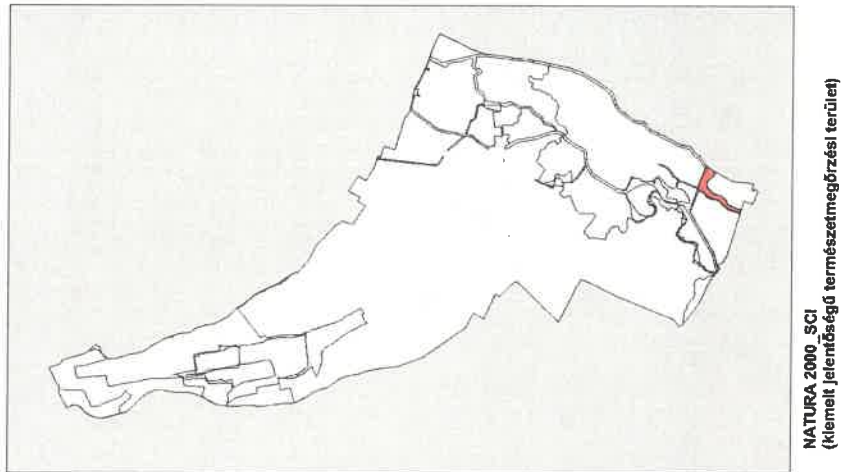
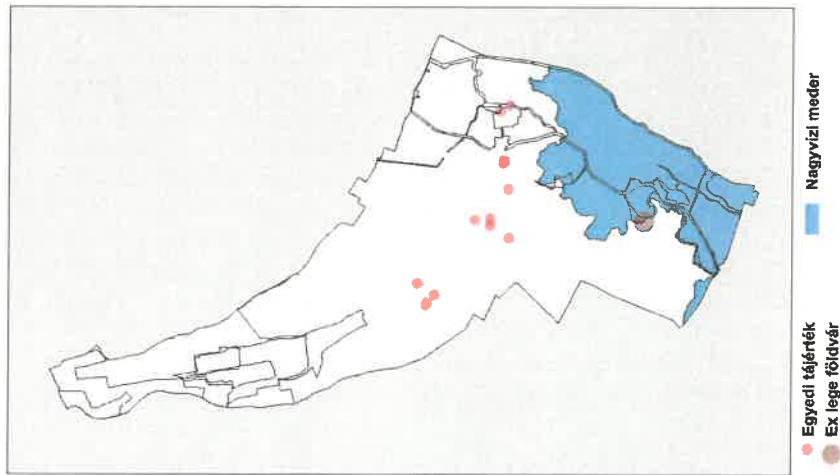
Külön jogszabályban megállapított, örökségvédelemmel érintett ingatlanok listája

Védettség jogi jellege	Helyrajzi szám
Régészeti lelőhely	0109/22, 0109/23, 0133/10, 0133/11, 0133/14, 0133/15, 0133/16, 0133/9, 0136/2, 0136/3, 0136/4, 0136/5, 0136/6, 0136/7, 02, 0203/1, 0203/10, 0203/11, 0203/12, 0203/14, 0203/15, 0203/16, 0203/22, 0203/23, 0203/5, 0203/8, 021/2, 021/3, 0211/2, 0211/3, 0211/4, 0211/5, 0211/6, 0212, 0220/17, 0220/18, 0220/19, 0220/22, 0224/21, 0224/22, 0224/4, 0224/5, 0224/6, 0225, 0226/1, 0228, 0232/10, 0232/13, 0257/10, 026/14, 026/15, 0260, 0261, 0262/ 0262/, 0276, 0287, 03, 04/5, 05, 056/10, 056/11, 056/12, 056/7, 056/9, 057, 058, 059/13, 059/5, 059/7, 06/1, 06/3, 060, 08/1, 08/2, 2030, 206, 2061, 2063, 207, 208, 209, 2091/, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 2216, 2217, 2218, 2219, 2220, 2221, 2222, 2223, 2224, 4172/1, 4231, 4232, 4233, 4234/1, 529, 530, 543/10, 544, 545
Műemléki környezet	288, 289, 315, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 382, 383, 396, 4001, 4003, 422/1, 423, 424, 425/1, 426, 427, 428

Természetvédelemmel érintett területek

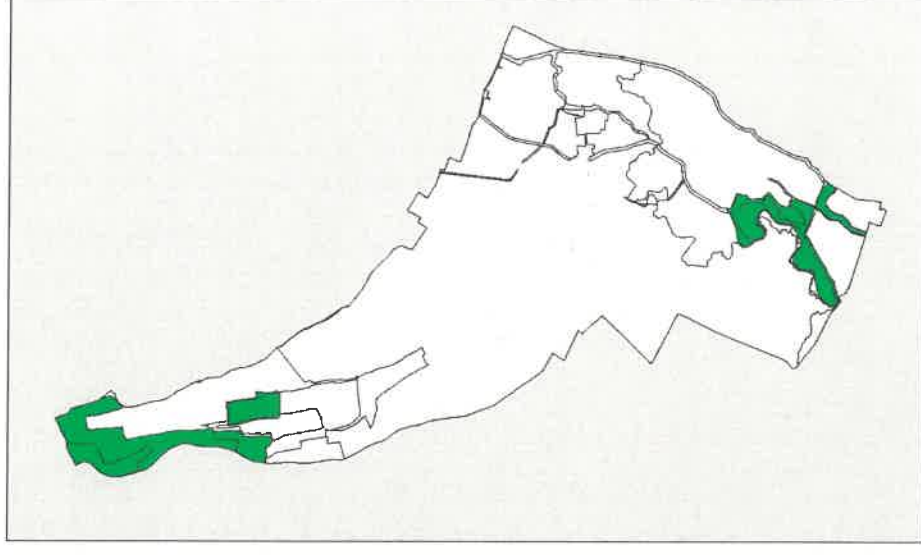
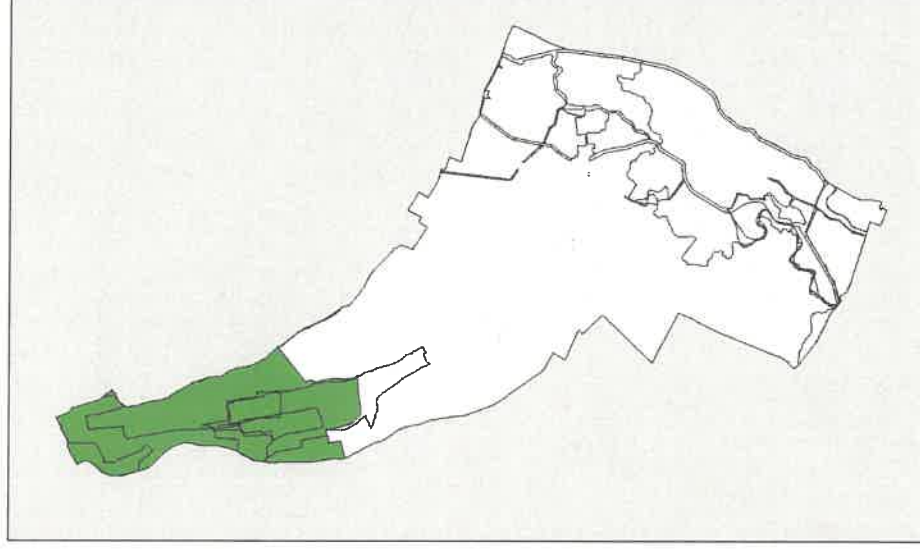
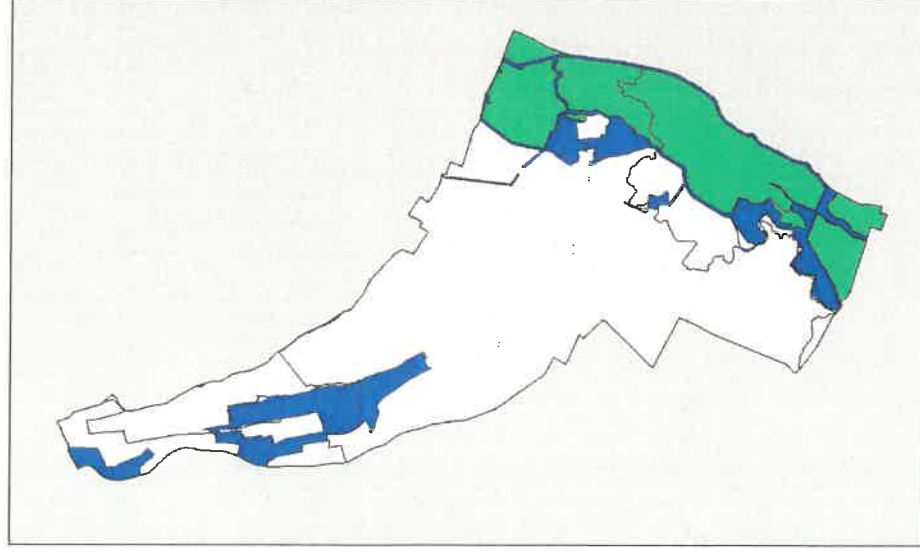
MELLÉKLETEK

VÉDETT TERÜLETEK, TELEPÜLÉSKÉPI JELENTŐSÉGŰ KATEGÓRIÁK



MELLÉKLETEK

VÉDETT TERÜLETEK, TELEPÜLÉSKÉPI JELENTŐSÉGŰ KATEGÓRIÁK



Telepítésre javasolt és telepítésre nem javasolt növényfajták

A TELEPÍTÉSRE JAVASOLT NÖVÉNYFAJTÁK FELSOROLÁSA FÁSÍTÁSRA, NÖVÉNYTELEPÍTÉSRE JAVASOLT ÓSHONOS NÖVÉNYEK JEGYZÉKE

Lombos fafajok

tudományos (latin) elnevezés	magyar elnevezés
Acer campestre	mezei juhar
Acer platanoides	korai juhar
Acer pseudoplatanus	hegyi juhar, jávorfa
Acer tataricum	tatár juhar, feketegyűrű juhar
Alnus glutinosa (allergén)	enyves éger, mézgás éger, berekfa
Alnus incana	hamvas éger
Betula pendula (allergén)	közönséges nyír, bibircses nyír
Betula pubescens	szőrös nyír, pelyhes nyír
Carpinus betulus	közönséges gyertyán
Cerasus avium (Prunus avium)	vadcseresznye, madárcseresznye
Cerasus mahaleb (Prunus mahaleb)	sarjmeggy, török meggy
Fagus sylvatica	közönséges bükk
Fraxinus angustifolia ssp. pannonica	magyar kőris
Fraxinus excelsior	magas kőris
Fraxinus ornus	virágos kőris, mannakőris
Juglans regia	közönséges dió
Malus sylvestris	vadalma
Padus avium	zelnicemeggy, májusfa
Populus alba *	fehér nyár, ezüst nyár
Populus canescens *	szürke nyár
Populus nigra *	fekete nyár, topolyafa, csomoros nyár
Populus tremula	rezgő nyár
Pyrus pyraeaster	vadkörte, vackor
Quercus cerris	csertölgy, cserfa
Quercus petraea (Q. sessiliflora)	kocsánytalan tölgy
Quercus pubescens	molyhos tölgy
Quercus robur (Q. pedunculata)	kocsányos tölgy, mocsártölgy
Salix alba (allergén)	fehér fűz, ezüst fűz
Salix fragilis	törékeny fűz, csőrege fűz
Sorbus aria	lisztes berkenye
Sorbus aucuparia	madárberkenye
Sorbus domestica	házi berkenye, fojtóska
Sorbus torminalis	barkóca berkenye, barkócafa
Tilia cordata (T. parviflora)	kislevelű hárs
Tilia platyphyllos (T. grandifolia)	nagylevelű hárs
Ulmus glabra (U. montana, U. scabra)	hegyi szil

Ulmus laevis	vénic szil, lobogós szil, vénicfa
Ulmus minor (Ulmus campestris)	mezei szil, simalevelű mezei szil

Tűlevelű fajok (fenyők)

tudományos (latin) név	magyar elnevezés
Juniperus communis	közönséges boróka, gyalogfenyő

Lombos cserjék

tudományos (latin) név	magyar elnevezés
Colutea arborescens	pukkanó dudafürt
Cornus mas	húsos som
Cornus sanguinea	veresgyűrű som
Crataegus laevigata (C. oxyacantha)	kétbibés galagonya
Crataegus monogyna	egybibés galagonya
Euonymus europaeus	csíkos kecskerágó
Euonymus verrucosus	bibircses kecskerágó
Frangula alnus (Rhamnus frangula)	kutyabenge
Hippophae rhamnoides	homoktövis
Lonicera xylosteum	ükörke lonc, ükörke
Prunus spinosa	kökény
Rhamnus catharticus	varjútövis (benge)
Ribes uva-crispa	-
Rosa canina	gyepűrózsa
Salix caprea	kecskefűz
Salix cinerea	rekettyefűz, hamvas fűz
Salix purpurea	csigolyafűz
Salix viminalis	kosárkötő fűz
Sambucus nigra	fekete bodza
Sambucus racemosa**	fürtös bodza
Spirea salicifolia	fűzlevelű gyöngyvessző
Staphylea pinnata	mogyorós hólyagfa
Viburnum lantana	ostorménfa
Viburnum opulus	kányabangita

* nem „szöszös”, hím egyedek telepítése javasolt csak

** 500 m felett javasolható a telepítése

NEM TELEPÍTHETŐ NÖVÉNYFAJTÁK FELSOROLÁSA

1143/2014. EU rendelet

az idegenhonos inváziós fajok betelepítésének vagy behurcolásának és terjedésének megelőzéséről és kezeléséről

A rendelet alapján a tagországok képviselőiből álló inváziós fajok elleni védelemért felelős bizottság elfogadta azt a növény- és állatfajlistát, mely az Unió számára veszélyt jelentő inváziós idegenhonos fajok jegyzékét alkotja. A listán szereplő fajok egyedeire vonatkozó szigorú szabályok szerint tilos az egész EU területén forgalomba hozni és a természetbe kibocsátani akár egyetlen példányt is, de a behozatalra, tartásra,

tenyésztésre, szaporításra, szállításra, kereskedelemre és felhasználásra is hasonlóan szigorú szabályok vonatkoznak.

A listában szereplő növényfajok:

Magyar név	Tudományos név
Borfa, tengerparti seprúcserje	Baccharis halimifolia
Kaliforniai tündérhínár	Cabomba caroliniana
Vízjácint	Eichhornia crassipes
Perzsa medvetalp	Heracleum persicum
Sosnowsky-medvetalp	Heracleum sosnowskyi
Hévízi gázló	Hydrocotyle ranunculoides
Fodros átokhínár	Lagarosiphon major
Nagyvirágú tóalma	Ludwigia grandiflora
Sárgavirágú tóalma	Ludwigia peploides
Sárga lápbuzogány	Lysichiton americanus
Közönséges süllőhínár	Myriophyllum aquaticum
Keserű hamisüröm	Parthenium hysterophorus
Ördögfarok keserűfű	Persicaria perfoliata
Kudzu nyílgyökér	Pueraria montana var. lobata

Várhatóan 2017-ben az alábbi fajokkal fog bővülni a lista:

Magyar név	Tudományos név
Közönséges selyemkóró	Asclepias syriaca
Vékonylevelű átokhínár	Elodea nuttallii
Bíbor nebáncsvirág	Impatiens glandulifera
Felemáslevelű süllőhínár	Myriophyllum heterophyllum
Kaukázusi medvetalp	Heracleum mantegazzianum
Óriásrebarbara	Gunnera tinctoria
Tollborzfü	Pennisetum setaceum
	Alternanthera philoxeroides
	Microstegium vimineum

269/2007. (X. 18.) Korm. rendelet

a NATURA 2000 gyepterületek fenntartásának földhasználati szabályairól

A kormányrendelet melléklete meghatározza azoknak a fajoknak a listáját, melyek inváziós és termőhely-idegen növényfajoknak tekinthetők, így az 5. § (2) bekezdés értelmében a Natura 2000 gyepterületeken ezek megtelepedését és terjedését meg kell akadályozni, állományuk visszaszorításáról gondoskodni kell mechanikus védekezéssel vagy speciális növényvédőszer-kijuttatással.

Az érintett növényfajok:

1. Fásszárú inváziós és termőhely-idegen növényfajok:

Magyar név	Tudományos név
akác	<i>Robinia pseudo-acacia</i>
amerikai kőris	<i>Fraxinus americana</i>
bálványfa	<i>Ailanthus altissima</i>
keskenylevelű ezüstfa	<i>Elaeagnus angustifolia</i>
fekete fenyő	<i>Pinus nigra</i>
erdei fenyő	<i>Pinus silvestris</i>
gyalogakác	<i>Amorpha fruticosa</i>
kései meggy	<i>Prunus serotina</i>
zöld juhar	<i>Acer negundo</i>

2. Lágyszárú inváziós növényfajok:

Magyar név	Tudományos név
alkörmös	<i>Phytolacca americana</i>
japánkeserűfű fajok	<i>Fallopia</i> spp.
kanadai aranyvessző	<i>Solidago canadensis</i>
magas aranyvessző	<i>Solidago gigantea</i>
parlagfű	<i>Ambrosia artemisiifolia</i>
selyemkóró	<i>Asclepias syriaca</i>
süntők	<i>Echinocystis lobata</i>

**43/2010. (IV. 23.) FVM rendelet
a növényvédelmi tevékenységről**

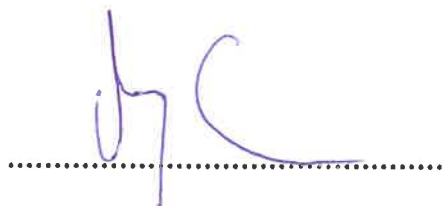
A rendelet 2. § (1) bekezdése értelmében a földhasználó és a termelő köteles védekezni az alábbi növények ellen: parlagfű (*Ambrosia artemisiifolia*), keserű csucsor (*Solanum dulcamara*), selyemkóró (*Asclepias syriaca*), aranka fajok (*Cuscuta* spp.).

JELENLÉTI ÍV

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

2022. NOVEMBER 29-I RENDKÍVÜLI ÜLÉSÉN MEGJELENT
TESTÜLETI TAGOKRÓL

Mikola Gergely



Bratu Ferenc



dr. Bratu Tamás



Buchala István



Karsai Attila



Kléri Bertalan



Konyor Judit



Major Éva



Paul József





Encs Városi Önkormányzat
POLGÁRMESTERÉTŐL

3860 ENCS, Petőfi út 75.

Telefon:(46) 385-611,

Fax: (46) 385-943;

E-mail: onkormanyzat@encs.hu

MEGHÍVÓ

Encs Város Önkormányzata Képviselő-testületét a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 44. és 45. §-ában biztosított jogkörömben és az SZMSZ 13.§. (6) bekezdésében foglaltak alapján

2022. november 29-én (kedd) 16.30 órára
Encs Városháza III. emeleti tanácskozó termében
tartandó rendkívüli ülésre összehívom, és arra

meghívom.

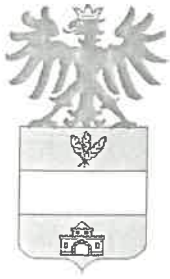
Ülési napirend tárgya:

1. Az észak-keleti lakóterületre vonatkozó hatályos településrendezési eszközök módosításához szükséges önkormányzati döntések meghozatala
Előadó: Mikola Gergely polgármester
2. Egyebek

Encs, 2022. november 28.




Mikola Gergely



**Encs Város Önkormányzatának
Polgármesterétől**

3860 ENCS, Petőfi út 75.

Telefon:(46) 385-511,

Fax: (46) 385-943;

E-mail: onkormanyzat@encs.hu

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2022. november 29-i rendkívüli ülésére

Tisztelt Képviselő-testület!

Encs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 66/2022 (IV.26.) számú határozatával döntött a településrendezési eszközeinek módosításáról, illetve a 67/2022. (IV.26.) számú határozatával döntött az Encs, 1334/4 hrsz-ú terület kiemelt fejlesztési területté nyilvánításáról.

A településrendezési terv módosítása a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) kormányrendelet 42.§. szerint tárgyalásos eljárásban került lefolytatásra.

Az Állami Főépítész az eljárás során azt a döntést hozta, hogy a benyújtott módosításon további átdolgozást szükséges végrehajtani, melyek megtörténtek. Az eljárás lezárásához újra döntést kell hozni a partnerségi egyeztetés lezárásáról és arról, hogy nem szükséges környezeti vizsgálat lefolytatása.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testület döntését!

Encs, 2022. november 28.

Mikola Gergely

HATÁROZATI JAVASLATOK

**Encs Város Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2022.(XI.29.) határozata**

**Az Encs észak-keleti lakóterületére vonatkozó hatályos településrendezési
eszközök módosításával kapcsolatos partnerségi egyeztetés lezárásáról**

Encs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az Encs észak-keleti lakóterületére vonatkozó hatályos településrendezési eszközök módosításával kapcsolatos partnerségi egyeztetés lezárásáról az alábbi döntést hozta:

- a) Encs Város Önkormányzata az Encs észak-keleti lakóterületére vonatkozó hatályos településrendezési eszközök módosításával kapcsolatos partnerségi egyeztetést vélemény és észrevétel beérkezése hiányában lezárja.
- b) Encs Város Önkormányzata az Encs észak-keleti lakóterületére vonatkozó hatályos településrendezési eszközök módosításával kapcsolatos partnerségi egyeztetést nem zárja le.

Felelős: polgármester

Határidő: 2022. december 15.

Encs Város Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2022.(XI.29.) határozata
Az Encs észak-keleti lakóterületére vonatkozó hatályos településrendezési
eszközök módosításával kapcsolatos környezeti vizsgálat szükségességéről

Encs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az Encs észak-keleti lakóterületére vonatkozó hatályos településrendezési eszközök módosításával kapcsolatos környezeti vizsgálat szükségességét és az alábbi döntést hozta:

- c) Encs Város Önkormányzata az Encs észak-keleti lakóterületére vonatkozó hatályos településrendezési eszközök módosításával kapcsolatos környezeti vizsgálat szükségességét megvizsgálta és megállapította, hogy környezeti értékelés készítése és környezeti vizsgálati eljárás lefolytatása nem szükséges.
- d) Encs Város Önkormányzata az Encs észak-keleti lakóterületére vonatkozó hatályos településrendezési eszközök módosításával kapcsolatos környezeti vizsgálat szükségességét megvizsgálta és megállapította

Felelős: polgármester
Határidő: 2022. december 15.

A határozati javaslatok a jogszabályi követelményeknek megfelelnek.

Encs, 2022. november 28.


dr. Szántó Marianna
jegyző



**Encs Város Önkormányzatának
Polgármesterétől**

3860 ENCS, Petőfi út 75.

Telefon:(46) 385-511,

Fax: (46) 385-943;

E-mail: onkormanyzat@encs.hu

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2022. november 29-i rendkívüli ülésére

Tisztelt Képviselő-testület!

A Belügyminisztérium elkészítette a 2023. évi járási startmunka program tervezet segédletét, amely tartalmazza, hogy a jelenlegi gazdasági környezetre és a rendelkezésre álló forrásokra tekintettel új fejlesztések, beruházások támogatására nincs lehetőség. Új tevékenység, területbevonás, új növényi kultúrák telepítése, új ötletek, új kezdeményezések megvalósítása a 2023. március 1. nappal induló programok esetében nem támogatható. Nagyértékű tárgyi eszköz (bruttó 400 000 Ft felett) beszerzésére nincs lehetőség.

A közfoglalkoztatási programban a korábban létrejött és életképes kapacitások megőrzésének elősegítése tervezhető.

Az előző évekhez hasonlóan településenként, start programlábanként meghatározásra került a tervezhető létszám.

Encs esetében ez 41 fő.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testület döntését!

Encs, 2022. november 28.



Mikola Gergely

HATÁROZATI JAVASLAT

**Encs Város Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2022.(XI.29.) határozata**

A 2023. évi START Közmunkaprogram pályázat benyújtásáról

Encs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a 2023. évi START Közmunkaprogram pályázat benyújtására irányuló előterjesztést és úgy határozott, hogy

- a) a pályázatot be kívánja nyújtani.
- b) nem kíván a pályázatban részt venni.

Felelős: polgármester

Határidő: 2022. december 15.

A határozati javaslat a jogszabályi követelményeknek megfelel.

Encs, 2022. november 28.



dr. Szántó Marianna
jegyző



Encs Város Önkormányzatának
Polgármesterétől

3860 ENCS, Petőfi út 75.

Telefon:(46) 385-511,

Fax: (46) 385-943;

E-mail: onkormanyzat@encs.hu

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2022. november 29-i rendkívüli ülésére

Tisztelt Képviselő-testület!

A Borsodvíz Zrt. 2022. november 18-án közgyűlés tartása nélküli, levélszavazásos formában történő legfőbb szervi döntéshozatali eljárást kezdeményezett.

A Borsodvíz Zrt Igazgatósága a Nemzeti Vízművek Zrt-n keresztül információt kapott azon lehetőségről, hogy a már megkezdett integrációs folyamattal párhuzamosan, a Kormány közreműködésével forrásjuttatásban részesülhet, visszatérítendő támogatási formában, a likviditási válság és a fizetéseképtelenségi veszélyhelyzet elhárítása érdekében. Az igényelt támogatás összege 2 407 548 ezer forint.

A fenti összegű visszatérítendő támogatás feltétele lehet a Borsodvíz Zrt. vagyonát érintő fedezeti igény, illetve banki felhatalmazó levél a Borsodvíz Zrt minden terhelhető bankszámlája megterhelésére.

A döntés a társaság alaptőkéjének 25%-át meghaladó üzleti értékű szerződések megkötéséhez a közgyűlés hatáskörébe tartozik.

Az Igazgatóság tájékoztatása szerint sikeres migrációs folyamat esetén a támogató a támogatási jogcímet átminősítheti vissza nem térítendő jogcímmé.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a tárgyban hozott polgármesteri döntést megerősíteni szíveskedjen!

Encs, 2022. november 28.



Mikolaj Gergely

HATÁROZATI JAVASLAT

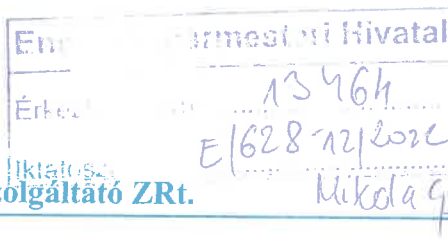
Encs Város Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2022.(XI.29.) határozata

**A Borsodvíz Zrt által benyújtandó visszatérítendő működési támogatási
kérelem támogatásáról**

Encs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Borsodvíz Zrt által 2 407 548 ezer forint összegű működési támogatás iránti kérelem benyújtására irányuló előterjesztést, és a polgármester által közgyűlés tartása nélküli legfőbb szervi döntéshozatal során megküldött részvényesi szavazatot megerősítve, úgy határozott, hogy a kérelem benyújtását, mint részvényes támogatja. Megállapítja, hogy az előreláthatólag ez évben folyósított visszatérítendő működési támogatás (annak mértékétől függően) alkalmas arra, hogy a Borsodvíz Zrt. a Ptk 3:270 §-ában előírt megfelelő intézkedésnek minősülhet a fizetéseképtelenséggel fenyegető helyzet elhárítása érdekében.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal



FELHÍVÁS

közgyűlés tartása nélküli legfőbb szervi döntéshozatalra

Tájékoztatja az Igazgatóság Tisztelt Részvényeseit, hogy a 3/2022.(11.09.) számú határozatával, – a Részvénytársaságnál működő Felügyelőbizottság 1/2022.(11.10.) számú támogató határozatával – a hatályos jogi szabályozás és az Alapszabályban foglalt felhatalmazás alapján közgyűlés tartása nélküli, levélszavazásos formában legfőbb szervi döntéshozatali eljárást kezdeményez.

A legfőbb szervi döntéshozatal a jelen felhívásban szereplő határozattervezet, az ahhoz kapcsolódó Előterjesztés és a külön mellékelt „Szavazólap”-nak Részvényeseink részére való megküldésével 2022. november 18. napján kezdetét vette.

Tájékoztatja az Igazgatóság a Részvényeseket, hogy a közölt napirendi pontok tekintetében az eljárás akkor eredményes, ha a Ptk. 3:20.§ (2) bek-e szerint meghatározott számú írásbeli részvényesi szavazat (szavazólap) az alábbi bekezdésben meghatározott határidőn belül a Részvénytársasághoz megérkezik.

Az Igazgatóság kéri a Részvényeseket, hogy az ezen felhívással együtt megküldött szavazólapot szavazatuk feltüntetésével és polgármesteri aláírással, pecséttel és keltezéssel (a döntési alternatívára utaló négyzetben történő keresztjelöléssel) ellátva a jelen részvényesi felhívás közlésétől számított 8 napon belül, de nem később, mint 2022. november 27. napjáig a BORSODVÍZ Zrt. (3527 Miskolc, Tömösi u. 2.) részére postai úton, levélben küldje meg, közölje.

Az Igazgatóság tájékoztatja a Részvényeseket, hogy az írásbeli szavazásról szóló legfőbb szervi döntéshozatal Részvénytársasághoz történő érkezését követően (a legfőbb szervi döntéshozatal közlésére szabott határidőt követő 3 napon belül) az Igazgatóság megállapítja a szavazás eredményét, és további 3 napon belül írásban tájékoztatja a Részvényeseket.

A BORSODVÍZ Zrt. 2022. szeptember 30-i közgyűlésén elhangzott részvényesi kezdeményezésre utalva a jelen Felhíváshoz mellékeljük – kizárólag tájékoztatás céljából – a Nemzeti Vízművek Zrt. által koordinált Integrációs Program BORSODVÍZ Zrt-t érintő főbb történéseit tartalmazó Feljegyzést.

A legfőbb szervi döntéshozatal lebonyolításával kapcsolatos kérdésekben további információ a BORSODVÍZ Zrt. Titkárságától e-mailben (ugyvezetes@borsodviz.hu) kérhető.

A napirendi pontokhoz tartozó előterjesztésekkel kapcsolatos kérdésekben felvilágosítás Kiss Attila cégvezetőtől e-mailben (kiss.attila@borsodviz.hu) kérhető.

BORSODVÍZ ÖNKORMÁNYZATI KÖZÜLEM
SZOLGÁLTATÓ ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ
RÉSZVÉNYTÁRSASÁG

Miskolc, 2022. november 18.


BORSODVÍZ Zrt.
Ficsor Miklós
Igazgatóság elnöke

Központ: 3527 Miskolc, Tömösi u. 2. Postacím: 3501 Miskolc, Pf.: 26. Tel.: 46/343-044 Web: www.borsodviz.hu

Encsi Üzemigazgatóság
3860 Encs, Hunyadi u. 7.

Nyékkládházi Üzemigazgatóság
3433 Nyékkládháza, Vágóhíd u. 13.

Tokaji Üzemigazgatóság
3910 Tokaj, Csokonai u. 2.



ELŐTERJESZTÉS a közgyűlés tartása nélküli legfőbb szervi döntéshozatalhoz

A T. Részvényesek körében közismert tény, hogy 2022. évtől az elszabaduló és kiszámíthatatlan energiaárak miatt a BORSODVÍZ Zrt. jelen idejű gazdálkodását a folyamatos likviditási válság és a fizetéseképtelenség veszélyét hordozó állapot jellemzi.

A kialakult válsághelyzet megoldását célozza a Vksztv. 5/H.§-a szerint folyamatban lévő Integrációs Program (az önkormányzati tulajdonú víziközművek átadása térítésmentesen az állam, illetve az őt képviselő Nemzeti Vízművek Zrt. részére az önkormányzatokat terhelő ellátási felelősség átruházása alapján), mely az állami tulajdonlás révén a víziközmű-szolgáltatás fenntartását eredményezheti. A Társaság 2022. május 20-i éves rendes közgyűlésén döntött az Integrációs Programban történő részvételről, ehhez kapcsolódóan az Integrációs Bizottság felállításáról.

A 2022. augusztus 4-én a Technológiai és Ipari Minisztérium által meghirdetett – konkrét határidők és feltételek teljesüléséhez kötött – integrációs folyamat késedelmet szenved, ezért felmerült annak lehetősége, hogy a folyamatban lévő integrációs programmal párhuzamosan a Kormány „... a víziközmű-szolgáltató 2022. év végéig keletkező hiányát a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal által validált adatok alapján a szolgáltatók részére történő forrásjuttatással biztosítja.” (Idézet a Technológiai és Ipari Minisztérium Környezetügyért és Körforgásos Gazdaságért Felelős Államtitkárának a KKGfÁT/19188-2/2022-TIM 2022. október 7. napján kelt és az Integrációs Programban résztvevő érintett polgármesterek részére küldött leveléből.)

A BORSODVÍZ Zrt. Igazgatósága a Nemzeti Vízművek Zrt-n keresztül információt kapott azon lehetőségről, hogy a már megkezdett – és a BORSODVÍZ Zrt., illetve az általa ellátott önkormányzatok esetében előrehaladott – integrációs folyamattal párhuzamosan, a közeljövőben a Kormány közreműködésével a BORSODVÍZ Zrt. forrásjuttatásban részesülhet, visszatérítendő működési támogatás formájában a jelenleg is fennálló likviditási válság, illetve fizetéseképtelenségi veszélyhelyzet megszüntetése érdekében.

Az Igazgatóság tájékoztatja a Részvényeseket, hogy a 2022. évi működési veszteségeket kimunkálta, meghatározta, és a veszteség tartalmát és mértékét az ún. validálási eljárás érdekében a Nemzeti Vízművek Zrt. részére megküldte.

Mindezek alapján a BORSODVÍZ Zrt. Igazgatósága azzal számol, hogy a közeljövőben – a párhuzamosan zajló integrációs eljárástól függetlenül – sor kerülhet arra, hogy a BORSODVÍZ Zrt. támogatási kérelmet nyújtson be max. 2.407.548 E Ft visszatérítendő állami támogatás megszerzése érdekében.

Az Igazgatóság tájékoztatja a részvényeseket, hogy sikeres integrációs folyamatot feltételezve a támogató, a támogatási jogcímet átminősítheti vissza nem térítendő jogcímé. Azonban a támogatás visszatérítendő jellegére tekintettel a támogatási határozat/szerződés tartalmazhat a banki, üzleti gyakorlatban bevett, kizárólag a BORSODVÍZ Zrt. vagyonát érintő fedezeti igényt, vagy banki felhatalmazó levelet kérhet a BORSODVÍZ Zrt. minden terhelhető bankszámlájára.

A BORSODVÍZ Zrt. hatályos Alapszabályának VII.3. p) pontja szerint a közgyűlés kizárólagos hatáskörébe tartozik minden olyan „... döntés a társaság alaptőkéjének (jegyzett tőkéjének) a 25%-át meghaladó ügyleti értékű szerződések megkötéséről, amelyek nem tartoznak a társaság alaptevékenységi körének az ellátásához tartozó szokásos szerződések körébe azzal, hogy szerződő partnerenként a naptári éven belül kötött szerződéseket az ügyleti értékhatárt illetően össze kell vonni, és az ügyleti értékhatár túllépése esetén az ügylet közgyűlési jóváhagyásra szorul.”

F E L J E G Y Z É S

a BORSODVÍZ Zrt. részvényesei részére

Tárgy: részvényesi tájékoztató az Integrációs Program főbb történéseiről

Előzmények:

A BORSODVÍZ Zrt. 2022. szeptember 30-i rendkívüli közgyűlésén megfogalmazódott az a részvényesi kérés, hogy készüljön írásbeli tájékoztató (összefoglaló jelleggel) az elmúlt közel egy év integrációs eseményeiről – a Társaságot és az üzemeltetett víziközművek tulajdonos önkormányzatait (ellátásért felelősöket) is érintően. Az Igazgatóság döntése alapján ennek teljesítése a legfőbb szervi írásbeli döntéshozatal kezdeményezésével együtt történik meg, jelen Feljegyzés megküldésével, kizárólag tájékoztatás céljából.

2022. január

- „Tájékoztatás a tulajdonosi joggyakorló részére, konzultáció kezdeményezése” tárgyú levél megküldése a Nemzeti Vízművek Zrt. (NV Zrt.) részére, melyet személyes részvétellel történő megbeszélés követett az NV Zrt. által koordinált integrációs lehetőségek feltérképezése érdekében,
- az Igazgatóság felismerte az fizetési válsághelyzetet, egyben az intézkedési kötelezettségét és kezdeményezte a Társaság rendkívüli közgyűlésének összehívását.

2022. február

- a Társaság rendkívüli közgyűlése, benne az alábbi napirendi pontokkal, illetve döntésekkel:
 - Tájékoztatás a Társaság likviditási helyzetéről,
 - Javaslat alaptőke emelésre.

2022. március

- a februári rendkívüli közgyűlésen elhatározott ún. jegyzési határidő eredménytelenül eltelt március 31-én.

2022. április

- újabb kapcsolatfelvétel történt a szakpolitika képviselőivel az Integrációs Programban történő részvétel előkészítése céljából,
- személyes konzultációk történtek a nagyobb tulajdonrészrel rendelkező és az egyes víziközműrendszereken meghatározó önkormányzatok (ellátásért felelősök) képviselőivel,
- levélben tájékoztattuk Mager Andrea nemzeti vagyon kezeléséért felelős tárca nélküli minisztert a Borsodvíz Zrt. integrációs folyamatának kezdeményezéséről,
- kezdeményezésünkre Tokaj Város Önkormányzata és a vele azonos víziközmű rendszeren lévő további 10 önkormányzat polgármestere szintén döntött az integrációs szándék NV Zrt. felé történő bejelentéséről, valamint annak napirendre vételét kérte a Borsodvíz Zrt. soron következő közgyűlésére,
- kistérségi megbeszéléseken tájékoztattuk a részvényeseket (egyben az ellátásért felelős önkormányzatokat) a döntés (értve ez alatt az Integrációs Programban történő részvételt) szükségességéről, az állami integráció nyújtotta előnyökről.

- 2022. augusztus 31-ig 130 üzemeltetéssel érintett önkormányzat, majd szeptember 1-én további 1 önkormányzat, azaz összesen 131 önkormányzat hatalmazta fel a polgármestert a „Szándéknyilatkozat” aláírására. Azokat a Borsodvíz Zrt. továbbította az NV Zrt. felé,
- 2022. augusztus 31-ig megküldtük az NV Zrt.-nek a „működési támogatás igénylés” tárgyú levelünket, melyben 2.407.548.000.- Ft működési támogatási igényt jeleztünk,
- 2022. szeptember 20-ig mind a 131 üzemeltetéssel érintett önkormányzat meghozta határozatát (a kért, az NV Zrt. által közölt dokumentum minta szerinti tartalommal) a vagyonátadásról, majd ezeket is a Borsodvíz Zrt. továbbította az NV Zrt. felé,
- 2022. szeptember 30. napjára összehívtuk a Borsodvíz Zrt. rendkívüli közgyűlését a „Társaság közgyűlési döntéseinek meghozatala érdekében”, érte ezalatt az ázsíós tőkeemelést, a szavazatsőbbségi részvényt, alapszabály módosítását (a közgyűlés felfüggesztésre került),
- Posta György, Tokaj Város Polgármestere – egyben, mint az Integrációs Bizottság elnöke – személyes konzultáció keretében tájékoztatta a TIM szakállamtitkárát az integrációs program tapasztalatairól, valamint az egyedi önkormányzati igényekkel kapcsolatos javaslatairól,
- fentiekkel párhuzamosan a Borsodvíz Zrt. operatív irányításáért felelős cégvezetője folyamatosan tájékoztatta a működési nehézségekről, az önkormányzati kötelező feladat ellátásának veszélyeiről az Igazgatóságot, a Felügyelőbizottságot, az Integrációs Bizottságot, illetve az üzemeltetéssel érintett egyes tulajdonos önkormányzatok képviselőit is,
- fentiek szerint a Borsodvíz Zrt. üzemeltetésével érintett 131 önkormányzat Integrációs Programban történő részvétele biztosított volt. Társaságunk szoros, együttműködő kapcsolatot ápol az NV Zrt-vel. A visszajelzések szerint azon kevés víziközmű szolgáltató közé tartozunk, akiknek – az esetlegesen változó feltételek mellett is – minden üzemeltetéssel érintett önkormányzata támogatja az Integrációs Programban való részvételt.

2022. október

- 2022. október 6-án a TIM-ben tartott, „az önkormányzati tulajdonban álló víziközmű szolgáltatók működésével kapcsolatos aktuális kérdések” tárgyú megbeszélésen tájékoztatták a jelentősebb részvényes önkormányzatokat az Integrációs Program részvételi feltételeinek változásáról, melyet másnap írásban is megerősítettek (az érintett önkormányzatoknak Tokaj Város Önkormányzata továbbította), s melyből két szakaszt emelünk ki:

*„Azon önkormányzatokat, amelyek a víziközmű integrációs programban kívánnak részt venni, az alábbiakról kívánjuk tájékoztatni, és kérjük szíves együttműködésüket. Az önkormányzatok integrációs programban való, eddig jelzett részvételi szándékának ismeretében **az állam a víziközmű vagyon és ezáltal az ellátási felelősség átvétele mellett a fent említett jogszabályi hivatkozások alapján az önkormányzatok társasági tulajdonrészesedésének átvételét is vállalja** – az állami vagyonról és az államháztartásról szóló jogszabályi előírások figyelembevételével –, amennyiben egy adott szolgáltató esetében a tulajdonosok túlnyomó többsége él a felajánlással. Ennek részletei az adott társaság átvétele kapcsán lefolytatandó tárgyalások során pontosítandóak. **Az állam többségi tulajdonosi pozícióba kerülésével lehetővé válik a víziközmű rendszer hosszú távú, fenntartható modelljének kialakítása.**”*

*„E törvényi lehetőséget egészítette ki a Kormány ez év augusztusában azzal, hogy amennyiben a víziközmű vagyonnal rendelkező önkormányzatok a víziközmű vagyonukat és ezzel az ellátási felelősséget az államra ruházzák, azok esetében **a Kormány a víziközmű szolgáltató 2022. év végéig keletkező hiányát a Magyar***

Szavazólap
a BORSODVÍZ Zrt. közgyűlés tartása nélküli legfőbb szervei döntéshozatalra
(2022. november 18. - 2022. november 27. közötti szavazáshoz)

Részvényes neve: ENCs VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
Részvényes székhelye: 3860 ENCS, PETŐFI ÚT 75.
A Részvényest képviselő (szavazatot leadó) személy (polgármester) neve: MIKOLA GERGELY

Szavazólap	Részvényes szavazata	
	igen	nem
Határozattervezet A BORSODVÍZ Zrt. részvényeseinek többsége közgyűlés tartása nélküli írásos szavazási eljárás útján kifejezetten hozzájárul, hogy a BORSODVÍZ Zrt. a Kormány által kilátásba helyezett forrásjuttatást igénybe vegye, nem több mint 2.407.548 E Ft-ot kitevő visszatérítendő működési támogatási kérelmet nyújtson be, a támogatói okiratot befogadja és/vagy a támogatási szerződést aláírja. A részvényesek megállapítják, hogy az előreláthatólag ez évben folyósított visszatérítendő működési támogatás (annak mértékétől függően) alkalmas arra, hogy a BORSODVÍZ Zrt-t a Ptk. 3:270.§-ában előírt megfelelő intézkedésnek minősülhet a fizetése képtelenséggel fenyegető helyzet elhárítása érdekében. Határidő: azonnal, illetve folyamatosan Felelős: Igazgatóság		

(Szavazatát kérjük a megfelelő oszlopban jelölje „x”-szel)
(Válaszboríték mellékelve)

Kelt: ENCs, 2022. november 21.




Aláírás



**Encs Város Önkormányzatának
Polgármesterétől**

3860 ENCS, Petőfi út 75.

Telefon:(46) 385-511,

Fax: (46) 385-943;

E-mail: onkormanyzat@encs.hu

ELŐTERJESZTÉS
a Képviselő-testület 2022. november 29-i rendkívüli ülésére

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Encsi Csoda-Vár Óvoda és Bölcsőde intézményvezetője azzal a kéressel fordult a fenntartó felé, hogy a MÁK által 2022. októberi felmérés eredménykimutatása alapján számított, utófinanszírozott 7 296 800 Ft összegű többlettámogatás megelőlegezését és az előirányzatok rendezését rendelje el, tekintettel arra, hogy ezen többlettámogatást december 31-ig lehet felhasználni.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet döntését!

Encs, 2022. november 28.

Mikola Gergely

HATÁROZATI JAVASLAT

**Encs Város Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2022.(XI.29.) határozata**

Az Encsi Csoda-Vár Óvoda és Bölcsőde előfinanszírozási kérelméről

Encs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az Encsi Csoda-Vár Óvoda és Bölcsőde vezetőjének kérelmét és elrendeli a várhatóan 2022. decemberben realizálódó 7 296 800 Ft összegű többlettámogatás előfinanszírozását, majd a támogatás megérkezését követően az előirányzatok rendezését.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal, 2022. december 31.



Encsi Csoda – Vár Óvoda és Bölcsőde
3860 Encs, Gagarin út 1.

Tel: 46/385-758 E-mail: ovienecs@gmail.com Web: ovienecs.webnode.hu



Encs Város Önkormányzata

Mikola Gergely

polgármester

Encs

Petőfi út 75.

Tisztelt Polgármester Úr!

Az Encsi Csoda-Vár Óvoda és Bölcsőde 3860 Encs, Gagarin út 1. szám alatti intézmény vezetőjeként szeretném engedélyét kérni, hogy a 2022. évi költségvetési előirányzat módosításunkat jóváhagyni szíveskedjen.

2022. évi októberi felmérés eredmény kimutatása alapján

	megnevezés	bruttó Ft
1	1.2.1.1. Óvoda működtetési támogatás - óvoda napi nyitvatartási ideje eléri a nyolc órát	1 463 000
2	1.2.2.1. pedagógusok átlagbéralapú támogatása	5 833 800
		7 296 800

A MÁK által utófinanszírozott többlettámogatása várhatóan, csak a decemberi finanszírozásban fog megjelenni, ugyanakkor azt december 31-ig el is kell költeni, vagy 2023. évben visszafizetési kötelezettsége keletkezik a városnak, illetve intézményünknek.

Pénzügyi helyzetünk áttekinthetősége érdekében kérem, járuljon hozzá, hogy az előirányzatok módosítása végbe mehessen és átmeneti likviditási nehézségeinkben (a finanszírozás megérkezéséig) kérem legyen segítségünkre.

Tisztelettel:

Encs, 2022. november 22.




Vujkóné Zsiris Emese
intézményvezető



Encs Város Önkormányzatának
Polgármesterétől

3860 ENCS, Petőfi út 75.

Telefon:(46) 385-511,

Fax: (46) 385-943;

E-mail: onkormanyzat@encs.hu

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2022. november 29-i rendkívüli ülésére

Tisztelt Képviselő-testület!

Encs Város Önkormányzata közbeszerzési eljárás keretében köteles kiválasztani az általa működtetett konyhák élelmiszereit szállító vállalkozókat, ennek keretében a becsült értékre való tekintettel a közösségi szabályok szerinti nyílt közbeszerzési eljárás lefolytatása szükséges.

A május hónapban lefolytatott közbeszerzési eljárás során három rész tekintetében született döntés, két rész eredménytelenül zárult. Sz eredménytelen részek vonatkozásában új eljárás kiírására került sor. Az ajánlattételi határidő 2022. november 8. napján 11.00 órakor járt le. Ezen időpontig 3 db ajánlattevőtől érkezett ajánlat:

- Takács és Társa Sütőipari és Kereskedelmi Kft
- RIWEX Kereskedelmi és Szolgáltató Kft
- Abaújtej Tejfelvásárló-, Feldolgozó és Forgalmazó Kft

A jogszabályi rendelkezések szerint lefolytatott bontás során ajánlatkérő nem vizsgálta az ajánlatok érvényességét.

Ezt követően ajánlattevő a beérkezett ajánlatok részletes értékelése során hiánypótlási felhívást küldött ki ajánlattevők felé.

Hiánypótlások megtörténte után az ajánlatok értékelése a következő lépésekben történt:

- érvényesség, érvénytelenség
- kizárás feltételeinek vizsgálata
- a fenti értékelés eredményeként az érvényes és alkalmas ajánlatok pontozása.

Az Abaújtej Kft ajánlata nem került vizsgálatra, tekintettel arra, hogy a 2. rész vonatkozásában csak 1 db. ajánlat érkezett, így a 2. rész a Kbt. 75.§ (2) e) pontja alapján érvénytelen és eredménytelen.

Érvényes ajánlatot az alábbi ajánlattevők nyújtottak be:

- Takács és Társa Kft.

Kizárási okok az érvényes ajánlatot benyújtó ajánlattevő vonatkozásában nem álltak fenn, így az a további értékelésben is részt vehetett.

Az érvényes ajánlatot benyújtó ajánlattevő alkalmas a feladat elvégzésére, így az eljárás során az ajánlatkérő részére a legjobb ár-érték arányt tartalmazó ajánlatot az alábbi ajánlattevő tette:

1. rész: Kenyér és pékáru

Takács és Társa Kft

Részszerpont	Tartalmi elem
1. Ajánlati ár (nettó Ft)	9 552 051 Ft+ÁFA

A fentiekre tekintettel a közbeszerzési eljárást az 1. rész vonatkozásában javasolja a Bíráló Bizottság az eljárást eredményessé nyilvánítani.

Kerüljön megállapításra, hogy a Takács és Társa Kft. érvényes ajánlatot nyújtott be.

Kerüljön a 2. rész vonatkozásában megállapításra, hogy a Kbt. 75.§ (2) e) pontja alapján eredménytelen, tekintettel arra, hogy csak 1 db. ajánlat érkezett be.
Mindezekre tekintettel a Bíráló Bizottság javasolja, hogy az alábbi ajánlattevőt hirdesse ki a Képviselő-testület az eljárás nyertesének:

- 1. rész: Takács és Társa Kft.

Második helyezett nem kerül kihirdetésre.

Az eredménytelen 2. rész tekintetében új eljárás lefolytatása kerül majd sor a későbbiekben.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testület döntését!

Encs, 2022. november 22.



Mikola Gergely

HATÁROZATI JAVASLATOK

Encs Város Önkormányzata Képviselő-testületének/2022.(XI.29.) határozata Az ajánlatok érvényességének megállapításáról

Encs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi döntést hozta:

„Élelmiszerek beszerzése 2 termékcsoporthoz” tárgyában kiírt közbeszerzési eljárásban az alábbi ajánlattevők ajánlatát érvényesnek nyilvánítja:

- Takács és Társa Sütőipari és Kereskedelmi Kft.
3533 Miskolc, Kerpely Antal u. 36.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

Encs Város Önkormányzata Képviselő-testületének/2022.(XI.29.) határozata Az eljárás eredményességének megállapításáról

Encs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi döntést hozta:

Az eljárás az 1. rész vonatkozásában érvényes és eredményes.

Az eljárás a 2. rész vonatkozásában a Kbt. 75.§ (2) e) pontja alapján eredménytelen, tekintettel arra, hogy az ajánlattételi felhívásban előírta Ajánlatkérő, hogy ha az egy szakaszból álló eljárásban nem nyújtottak be ajánlattételi határidőben legalább két ajánlatot, akkor az eljárás eredménytelen.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

**Encs Város Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2022.(XI.29.) határozata
„Élelmiszerek beszerzése 2 termékcsoporthoz” közbeszerzési eljárás
eredményéről**

Encs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az „Élelmiszerek beszerzése 2 termékcsoporthoz” tárgyában kiírt közbeszerzési eljárásban az alábbi döntést hozta:

Döntéshozó nyertesként az alábbi ajánlattevőket nevezi meg:

- 1. rész : Takács és Társa Kft. (3533 Miskolc, Kerpely Antal u. 36)

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

A határozati javaslatok a jogszabályi követelményeknek megfelelnek:

Encs, 2022. november 22.


dr. Szántó Marianna
jegyző



Encs Városi Önkormányzata POLGÁRMESTERÉTŐL

3860 ENCS, Petőfi út 75.

Telefon:(46) 385-611,

Fax: (46) 385-943;

E-mail: onkormanyzat@encs.hu

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2022. november 29-i rendkívüli ülésére

Tisztelt Képviselő-testület!

A B-A-Z Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Törvényességi Felügyelti Osztálya átfogó vizsgálatot végzett a helyi önkormányzati rendeletek NJT-ÖR felületén történő jogszerű közzététele kapcsán. Az ellenőrzés eredményeként megállapításra került, hogy a 2021. március 1. napján hatályos alábbi rendeletek nem megfelelő formátumúak:

- a kéményseprő-ipari közszolgáltatásról szóló 18/2013.(IX.17.) önkormányzati rendelet 1. melléklete a publikálás során értelmezhetetlen formát nyert, illetve ezen rendelet hatályon kívül helyezése szükséges a rendeletalkotsi jogosultság megszűnése folytán
- a településkép védelméről szóló 40/2017.(XII.19) önkormányzati rendelet függelékét tartalmaz
- nem került sor a 11/2021.(V.6.) önkormányzati rendelet deregulációjára és annak publikálására.

A végrehajtásra adott határidő: 2023. január 31.

A 11/2021(V.6.) önkormányzati rendelet módosító rendelkezései között van olyan, amely majd csak 2023. január 01. napjával lép hatályba, így deregulációjára ezért nem került sor. A törvényességi szakfelügyeleti szakügyintézővel történő telefonos egyeztetés eredményeként utóbbi esetben intézkedésre nem kell, hogy sor kerüljön.

A településkép védelméről szóló rendelet módosításához – mivel tartalmi változtatásra nem kerül sor – a főépítési vélemény beszerzése nélkül kerülhet sor.

A kéményseprő-ipari közszolgáltatásról szóló rendelet javítása, illetve hatályon kívül helyezése szükséges.

Javaslom továbbá a mezei őrszolgálatról szóló 14/2001. (IV.24.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezését.

Tisztelt Képviselő-testület!

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (Jat.) 17. §-a alapján rendelet előkészítője előzetes hatásvizsgálatot köteles végezni, melyben felméri a szabályozás várható következményeit, illetve írásbeli indokolást köteles csatolni a tervezethez.

A rendelettervezet előzetes hatásvizsgálatának megállapításai a következők:

Társadalmi, gazdasági hatások: A jogkövető magatartás elősegítése a párhuzamos szabályozás megszüntetésével.

Környezeti és egészségügyi következmények: nincs

Adminisztratív terheket befolyásoló hatások: Adminisztratív teher nem jelenik meg.

A jogszabályok megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei: Cél a jogszabályi összhang megteremtése. A rendelet elmaradásának következménye: törvényességi észrevétel lehet.

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

Rendelkezésre állnak.

A jogszabály-előkészítő nyilatkozata az indokolás közzétételével kapcsolatos álláspontjáról

A rendeletnek jelentős társadalmi, gazdasági, költségvetési hatása nincs, így az indokolás közzététele nem szükséges.

Indokolás:

Általános indokolás

Cél a párhuzamos szabályozás, illetve a nem alkalmazott megszüntetése.

Részletes indokolás:

- 1.§ A mezei őrszolgálatról szóló 14/2001.(IV.24.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése
2.§ A kéményseprő-ipari közszolgáltatásról szóló 18/2013.(IX.17.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése.
3.§ Hatályba léptető rendelkezés

Kérem a Tisztelt Képviselő-testület döntését!

Encs, 2022. november 29.



Mikola Gergely

TERVEZET

**Encs Város Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2022. (XI. 30.) önkormányzati rendelete
Egyes önkormányzati rendeletek hatályon kívül helyezéséről**

Encs Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Hatályát veszti a mezei őrszolgálatról szóló 14/2001. (IV.24.) önkormányzati rendelet.

2. §

Hatályát veszti a kéményseprő-ipari közszolgáltatásról szóló 18/2013. (IX.17.) önkormányzati rendelet.

3. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Kmf.

Mikola Gergely sk.
polgármester

dr. Szántó Marianna sk.
jegyző

A rendelet tervezet a jogszabályi követelményeknek megfelelnek.

Encs, 2022. november 29.



dr. Szántó Marianna
jegyző

Szakmai konzultációs adatlap

**Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal
Hatósági Főosztály- Törvényességi Felügyeleti Osztály**

Iktatószám: BO/13/02132-54/2022.

Település: Encs

Ügyintéző neve: dr. Balsai Krisztina

I. Szakmai segítségnyújtás jogszabálysértés esetén

Jegyzőkönyv: Önkormányzati rendeletek NJT-ÖR területén történő jogszerű közzétételének célvizsgálata

jogszabálysértés típusa szerint**	rendelet	határozat	működés	mulasztás
döntés meghozatalának időpontja***				

jogszabálysértés tartalma

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 133. § (3) bekezdésében, továbbá a helyi önkormányzatok törvényességi felügyeletének részletes szabályairól szóló 2012. (VI. 26.) Korm. rendelet 5. § (4) bekezdés a) pontjában, valamint az (5) bekezdésében előírtakra tekintettel az alábbi szakmai segítséget nyújtom.

Encsi Polgármesteri Hivatal

Érkezeti szám: E/14683/2022

Iktatószám: E/45-42/2022

Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal (a továbbiakban: Kormányhivatal) az önkormányzati rendeletek Nemzeti Jogszabálytár (a továbbiakban: NJT-ÖR) területén történő jogszerű közzététele tárgyában írt BO/13/01332-3/2022. iktatószámú információkérésére adott jegyzői tájékoztatás és az ehhez csatolt dokumentumok vizsgálata során az alábbi jogszabálysértéseket állapította meg:

Nem megfelelő formátumban kerültek publikálásra a 2021. március 1. napján hatályos alábbi rendeletek:

- A kéményseprő-ipari közszolgáltatásról szóló 18/2013. (IX. 17.) alaprendelet 1. melléklet 1. pontja a publikálás során értelmezhetetlen formát nyert. ✓

- Függelék tartalmaz, a normaszöveg pedig arra való hivatkozást a településkép védelméről szóló 40/2017. (XII. 19.) önkormányzati rendelet. A jogszabályszerkesztésről szóló 61/2009. (XII. 14.) IRM rendelet (a továbbiakban: Jszer.) 1. § (2) bekezdése szerint a jogszabály tervezete megszövegezésénél alkalmazandó szövegezési mintákat a Jszer. 1. melléklete tartalmazza, mely szövegezési mintától abban az esetben lehet eltérni, ha a szabályozás célja másképp nem érhető el. A jogszabály tervezetének a megszövegezésére vonatkozó általános követelmények között a Jszer. 3. § (1) bekezdése kimondja, hogy a **jogszabály normatív tartalmú rendelkezéseit a jogszabály szakaszai és mellékletei tartalmazzák**, míg a 36. § (2) bekezdésében foglaltak szerint jogszabály tervezetében alkalmazható szerkezeti egységek között nem függelék, hanem melléklet és a melléklet szerkezeti egységei szerepelnek. Mindezekre tekintettel megállapítható, hogy a döntés megalkotása során az önkormányzat nem a hatályos jogalkotási szabályok alapján járt el.

A 2022. június 1-2. napja között lefolytatott vizsgálat utolsó napján még nem került sor az alábbi alap-, és módosító/hatályon kívül helyező rendeletek deregulációja NJT-ÖR-ben való átvezetésére:

- A köztisztaság és településtisztaság fenntartásáról szóló 14/2014. (IV. 15.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 11/2021. (V. 6.) rendelet

	alaprendelete a módosításnak megfelelő időállapotban, egységes szerkezetben közzétételre került, ugyanakkor az alaprendeletet módosító 11/2021. (V. 6.) önkormányzati rendelet az ellenőrzés időpontjában is hatályos állapotban található az NJT-ÖR felületén, melynek deregulációjáról és annak publikációjáról gondoskodni szükséges. - A kéményseprő-ipari közszolgáltatás 2016. július 1-jét követően az illetékes tűzvédelmi hatóság a Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóságok feladata. Azokon a településeken, ahol az önkormányzat fenntartja a korábban megkötött közszolgáltatási szerződését, a kéményseprő-ipari tevékenységet mind a lakossági, mind a közületi szektorban a szerződés lejáratáig az abban megnevezett közszolgáltatók végzik. A kéményseprő- ipari közszolgáltatásról szóló 2012. évi XC. törvény hatályon kívül helyezése következtében a települési önkormányzat 2016. július 1. napjától ebben a tárgykörben nem jogosult rendeletalkotásra, ezért indokolt az Encs Város Önkormányzata Képviselő-testületének a kéményseprő-ipari közszolgáltatásról szóló 18/2013. (IX. 17.) önkormányzati rendelete hatályon kívül helyezése, ami a 2015. évi CCXI. törvény 10. §-ára tekintettel legfeljebb a közszolgáltatási szerződés lejáratáig maradhat hatályban.
megsértett jogszabályok, indítványok, javaslatok	A Nemzeti Jogszabálytárról szóló 338/2011. (XII. 29.) Korm. rendelet 4/A. §-ában foglaltaknak megfelelően biztosítani kell az Integrált Jogalkotási Rendszer igénybevételével a rendeletek megfelelő formátumban való közzétételét az NJT-ÖR-ben.
határidő	2023. január 31.
meghossz. határidő és indoka	
jszsértés megszüntetésére tett intézkedés és annak időpontja	
megjegyzés****	
írártározás időpontja	

Miskolc, az elektronikus időbélyegző szerint.

dr. Balsai Krisztina
törvényességi felügyeleti
szakügyintéző



A dokumentum elektronikus hitelesített.
Dátum: 2022.11.25 12:42:14
Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal
dr. Balsai Krisztina



Encs Városi Önkormányzata POLGÁRMESTERÉTŐL

3860 ENCS, Petőfi út 75.

Telefon:(46) 385-611,

Fax: (46) 385-943;

E-mail: onkormanyzat@encs.hu

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2022. november 29-i rendkívüli ülésére

Tisztelt Képviselő-testület!

A helyi adók rendszerének újragondolására került sor a helyi fejlesztési lehetőségek biztosítása érdekében. Az új adórendszer bevezetésével új rendelet alkotására teszek javaslatot.

Tisztelt Képviselő-testület!

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (Jat.) 17. §-a alapján rendelet előkészítője előzetes hatásvizsgálatot köteles végezni, melyben felméri a szabályozás várható következményeit, illetve írásbeli indokolást köteles csatolni a tervezethez.

A rendelettervezet előzetes hatásvizsgálatának megállapításai a következők:

Társadalmi, gazdasági hatások: Az önkormányzati saját bevételek növekednek, a város lakói, vállalkozói teherviselő képességük szerint járulnak hozzá a fejlesztési alap képzéséhez.

Környezeti és egészségügyi következmények: nincs

Adminisztratív terheket befolyásoló hatások: Adminisztratív teher jelenik meg az új adónemek bevezetése folytán.

A jogszabályok megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei: A helyi fejlesztési források megteremtése érdekében került sor az adórendszer áttekintésére és módosítására.

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

Az adóügyi ügyintézők számának módosítását vonja maga után a több adónem bevezetése.

A jogszabály-előkészítő nyilatkozata az indokolás közzétételével kapcsolatos álláspontjáról

A rendeletnek jelentős társadalmi, gazdasági, költségvetési hatása nincs, így az indokolás közzététele nem szükséges.

Indokolás:

Általános indokolás

A helyi közszolgáltatások biztosítása és annak a helyi sajátosságokhoz és igényekhez igazítható ellátása - melynek során nélkülözhetetlen a helyi közösségek kezdeményezőkéssége, áldozatvállalása is - elengedhetetlenné teszi az önkormányzat önálló gazdálkodása feltételeinek megteremtését.

A gazdasági önállósulás egyik eszköze a helyi adók rendszere. Ez a települési önkormányzat számára lehetőséget teremt a helyi adóztatási jog gyakorlására, s ezzel együtt a helyi adópolitika kialakítására, mely részben a működést biztosítja, részben pedig a fejlődéshez biztosít megfelelő pénzügyi alapot.

Részletes indokolás:

- 1.§ Építményadó mentesség, kedvezmény körének meghatározása
- 2.§ Építményadó mértékének meghatározása
- 3.§ Telekadó adókötelezettség megállapítása
- 4.§ Telekadó fizetése alóli mentesség körének meghatározása
- 5.§ Telekadó mértékének meghatározása
- 6.§ Magánszemélyek kommunális adója adó alanyának meghatározása
- 7-8.§ Magánszemélyek kommunális adója adómentesség, adókedvezmény körének meghatározása
- 9.§ Magánszemélyek kommunális adója mértékének meghatározása
- 10.§ A helyi iparüzési adó mértékének meghatározása
- 11.§ Települési termőföldadó adókötelezettség megállapítása
- 12.§ Települési termőföld adó alanya meghatározása
- 13.§ Települési termőföld adó adókötelezettség keletkezése, változása, megszűnése szabályainak megállapítása

- 14.§ Települési termőföld adó alapjának meghatározása
- 15.§ Települési termőföld adó mértékének meghatározása
- 16.§ Települési termőföld kedvezmények, mentességek körének meghatározása
- 17.§ Alkalmazandó jogszabályok megjelölése
- 18.§ Egyes adóbevételek felhasználási céljának megjelölése
- 19.§ Hatályba lépető rendelkezés

Kérem a Tisztelt Képviselő-testület döntését!

Encs, 2022. november 29.


Mikola Gergely

TERVEZET

Encs Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2022. (XI. 30.) önkormányzati rendelete a helyi adókról

Encs Város Önkormányzat képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésben kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

ELSŐ RÉSZ

Helyi adók

I. Fejezet *Építményadó*

1. Adómentesség, adókedvezmény

1. §

- (1) A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (továbbiakban Hvt) 13. §-ban foglaltakon túl mentes az adó alól az üzleti célt szolgáló építmény, építményrész kivételével a magánszemély tulajdonában álló építmény.
- (2) Mentés az építményadó fizetési kötelezettség alól a mezőgazdasági célra szolgáló telephelyen található épület, épületrész, amely építményadó köteles és hasznos alapterülete nem éri el az 1000 m²-t.
- (3) Mentés az adó alól a magánszemélyek tulajdonában álló garázs.

2. Az adó mértéke

2. §

Az építményadó mértéke

- a) 200 m² alatti kereskedelmi egység esetén 500 Ft/m²/év
- b) 200- 500 m² közötti kereskedelmi egység esetén 750 Ft/m²/év
- c) 500 m² feletti kereskedelmi egység esetén 1000 Ft/m² /év
- d) hitelintézeti, pénzügyi vállalkozási, egyéb pénzügyi tevékenység, valamint a távközlési, és energia ellátó vállalkozási tevékenység céljára szolgáló építmény esetében 1500 Ft/m²/év
- e) egyéb nem lakás céljára szolgáló építmény esetében 500 Ft/m²/év,
- f) a reklámhordozók esetén 0 Ft/m².

II. Fejezet *Telekadó*

3. Az adókötelezettség

3. §

Adóköteles az önkormányzat illetékességi területén nem lakásépítés céljára szolgáló és építményadó fizetési kötelezettséggel terhelt építménnyel nem rendelkező vagy az alól mentesített telek, amelyet nem illet meg a Hvt. 19.§ szerinti mentesség.

4. Adómentesség

4. §

Mentes az adókötelezettség alól az a telek, amelynek nagysága nem éri el a 100 m²-t.

5. Az adó mértéke

5. §

(1) 9999 m² meg nem haladó telek esetében: 80 Ft/m²/év

(2) 10 000 m²-t elérő vagy azt meghaladó nagyságú telek esetében: 160 Ft/m²/év

III. Fejezet

Magánszemélyek kommunális adója

6. Az adó alanya

6. §

Kommunális adófizetési kötelezettség terheli az adótörvény 12. §, 18. §, valamint a 24. §. szerinti magánszemélyeket.

7. Adómentesség, adókedvezmény

7. §

(1) Mentés az adófizetési kötelezettség alól a magánszemély tulajdonában álló üzleti célt szolgáló építmény, építményrész.

(2) Mentés az adó alól az a telek, amely településrendezési terv szerint GKSZ, IP zónában található és a HÉSZ alapján nem lakóövezeti beépítésre szánt terület.

8. §

(1) Mentés az adófizetési kötelezettség alól:

- a) garázs építménye tekintetében az a magánszemély, akit az önkormányzat illetékességi területén érvényes építési előírások betartásával kötelezett garázs építésére, amely épület a földhivatali eljárási szabályok folytán önálló helyrajzi számot kapott
- b) magántulajdonban álló és beépítésre alkalmatlan, csak mezőgazdasági célra hasznosítható területrészek, melyek az ingatlannyilvántartásban önálló helyrajzi számon művelési águk szerint beépítetlen területként szerepelnek objektív természeti körülmények (patak vagy út szeli ketté az ingatlant) miatt.
- c) lakóháza, lakásszövetkezeti, társasházi lakása tekintetében a vagyoni értékű joggal vagy tulajdonjoggal rendelkező 70 év feletti egyedül élő magánszemély
- d) lakóháza, lakásszövetkezeti, társasházi lakása tekintetében a vagyoni értékű joggal vagy tulajdonjoggal rendelkező azon 70 év feletti magánszemélyek, akik két fős háztartásban élnek,
- e) lakóháza, lakásszövetkezeti, társasházi lakása tekintetében a vagyoni értékű joggal vagy tulajdonjoggal rendelkező 70 év feletti azon magánszemélyek, akik saját háztartásukban állandó ápolásra, gondozásra szoruló hozzátartozójukat gondozzák, illetve gondnokolják.

(2) Az (1) bekezdés e) pontjának igazolására a mentesség megállapításához az ápolás, gondozás szükségességéről orvosi igazolás, a gondnokság fennállásáról gyámhatósági igazolás benyújtása szükséges.

8. Az adó mértéke

9. §

(1) Az adó mértéke – a (2) bekezdésben foglalt kivétellel - adótárgyanként, illetve lakásbérleti jogviszonyként: 9000 Ft/év.

(2) Önálló helyrajzi számon szereplő garázs esetében az adó mértéke: 6000 Ft/év.

(3) Az éves kivetés alapján az adóalany két részletben fizetheti meg késedelmi pótlékmentesen az adó összegét.

IV. Fejezet
Helyi iparűzési adó

10. §

Iparűzési tevékenység esetén az adó mértéke az adóalap 2%-a.

MÁSODIK RÉSZ
Települési termőföld adó

9. Az adókötelezettség

11. §

Adóköteles a település közigazgatási területéhez tartozó termőföld, amely az ingatlan-nyilvántartásban szántó, erdő, rét, legelő, gyepterület, gyep művelési ágban nyilvántartott földterület, földrészlet.

10. Az adó alanya

12. §

(1) Az adó alanya a Hvt.1/A§.(1) bekezdésében meghatározott kivételekkel az a magánszemély, aki a naptári év első napján a földterület tulajdonosa.

(2) Több tulajdonos esetén a tulajdonosok tulajdoni hányadaik arányában adóalanyok.

11. Adókötelezettség keletkezése, változása, megszűnése

13. §

(1) Az adókötelezettség a tulajdonjog megszerzését követő év első napján keletkezik.

(2) Az adókötelezettséget érintő változásokat minden esetben bejelentési kötelezettség terheli, azt a változást követő 15 napon belül be kell jelenteni az önkormányzati adóhatóság felé. A változásokat a következő év első napjától kell figyelembe venni.

12. Az adó alapja

14. §

Az adó alapja a földrészlet ingatlannyilvántartásba bejegyzett területének nagysága.

13. Az adó mértéke

15. §

(1) Az adó mértéke

a) szántó művelési ág esetében 2 Ft/m²/év

b) erdő művelési ág esetében 1,5 Ft/m²/év

c) rét, legelő, gyepterület, gyep esetében 1 Ft/m²/év.

(2) Az adó éves kivetés alapján az adóalany két részletben fizetheti meg késedelmipótlék mentesen az adó összegét.

14. Kedvezmény, mentesség

16. §

(1) 50% kedvezmény illeti meg az encsi lakóhellyel, tartózkodási hellyel rendelkező adóalanyokat.

(2) Mentessék az adó alól a zártkerti termőföldek.

HARMADIK RÉSZ
Záró rendelkezések

17. §

A rendeletben nem szabályozott adóztatási és adóigazgatási eljárások esetében a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény, illetve az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény rendelkezései irányadóak.

18. §

A települési adó és a telekadó bevétele fejlesztési célra és szociális ellátások finanszírozására használható.

19. §

Ez a rendelet 2023. január 1-jén lép hatályba.

Kmf.

Mikola Gergely sk.
polgármester

dr. Szántó Marianna sk.
jegyző

A rendelet tervezet a jogszabályi követelményeknek megfelelnek.

Encs, 2022.november 29.


dr. Szántó Marianna
jegyző



Encs Városi Önkormányzata
POLGÁRMESTERÉTŐL

3860 ENCS, Petőfi út 75.

Telefon:(46) 385-611,

Fax: (46) 385-943;

E-mail: onkormanyzat@encs.hu

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2022. november 29-i rendkívüli ülésére

Tisztelt Képviselő-testület!

A B-A-Z Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Törvényességi Felügyelti Osztálya átfogó vizsgálatot végzett a helyi önkormányzati rendeletek NJT-ÖR felületén történő jogszerű közzététele kapcsán. Az ellenőrzés eredményeként megállapításra került, hogy a 2021. március 1. napján hatályos alábbi rendeletek nem megfelelő formátumúak:

- a kéményseprő-ipari közszolgáltatásról szóló 18/2013.(IX.17.) önkormányzati rendelet 1. melléklete a publikálás során értelmezhetetlen formát nyert, illetve ezen rendelet hatályon kívül helyezése szükséges a rendeletalkotsi jogosultság megszűnése folytán
- a településkép védelméről szóló 40/2017.(XII.19) önkormányzati rendelet függelékét tartalmaz
- nem került sor a 11/2021.(V.6.) önkormányzati rendelet deregulációjára és annak publikálására.

A végrehajtásra adott határidő: 2023. január 31.

A 11/2021(V.6.) önkormányzati rendelet módosító rendelkezései között van olyan, amely majd csak 2023. január 01. napjával lép hatályba, így deregulációjára ezért nem került sor. A törvényességi szakfelügyeleti szaküggyintézővel történő telefonos egyeztetés eredményeként utóbbi esetben intézkedésre nem kell, hogy sor kerüljön.

A településkép védelméről szóló rendelet módosításához – mivel tartalmi változtatásra nem kerül sor – a főépítési vélemény beszerzése nélkül kerülhet sor.

Tisztelt Képviselő-testület!

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (Jat.) 17. §-a alapján rendelet előkészítője előzetes hatásvizsgálatot köteles végezni, melyben felméri a szabályozás várható következményeit, illetve írásbeli indokolást köteles csatolni a tervezetthez.

A rendelettervezet előzetes hatásvizsgálatának megállapításai a következők:

Társadalmi, gazdasági hatások: A normatív tartalmú rendelkezések JSZR szerinti szabályozása megkönnyíti a jogkövető magatartás tanúsítását.

Környezeti és egészségügyi következmények: nincs

Adminisztratív terheket befolyásoló hatások: Adminisztratív teher nem jelenik meg.

A jogszabályok megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei: Cél a jogszabályi összhang megteremtése. A rendelet elmaradásának következménye: törvényességi észrevétel lehet.

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

Rendelkezésre állnak.

A jogszabály-előkészítő nyilatkozata az indokolás közzétételével kapcsolatos álláspontjáról

A rendeletnek jelentős társadalmi, gazdasági, költségvetési hatása nincs, így az indokolás közzététele nem szükséges.

Indokolás:

Általános indokolás

Cél a jogszabályszerkesztési előírások maradéktalan érvényre juttatása.

Részletes indokolás:

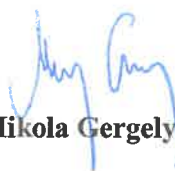
1.-5. § A normatív rendelkezések mellékletbe helyezése

6.§ A függelékek hatályon kívül helyezése

3.§ Hatályba léptető rendelkezés

Kérem a Tisztelt Képviselő-testület döntését!

Encs, 2022. november 29.



Mikola Gergely

TERVEZET

**Encs Város Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2022. (XI. 30.) önkormányzati rendelete
a településkép védelméről szóló 40/2017.(XII.19.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Encs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12.§ (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII: törvény 6/A.§ (1) bekezdés a) pont aa) alpontjában, (2) bekezdés b) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A településkép védelméről szóló 40/2017. (XII.19.) önkormányzati rendelet 11. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) A helyi védettség alá helyezett értékek nyilvántartásának a védelem szakszerű, rövid indoklására és fotódokumentációjára vonatkozó elemeit a rendelet 6. és 7. mellékletét képező adatlapok tartalmazzák.”

2. §

A településkép védelméről szóló 40/2017. (XII.19.) önkormányzati rendelet 14. § (1) bekezdés f)–h) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(Az épített környezet településképi szempontból meghatározó területei:)

- „f) a külön jogszabályban megállapított műemlék épület, műemlék épület telke, műemléki környezet, melyek felsorolását az 5. melléklet tartalmazza,
- g) a külön jogszabályban meghatározott műemléki jelentőségű terület és a műemléki jelentőségű terület műemléki környezete, melyek felsorolását az 5. melléklet tartalmazza,
- h) a külön jogszabályban meghatározott régészeti érdekű területek, melyek felsorolását az 5. melléklet tartalmazza,”

3. §

A településkép védelméről szóló 40/2017. (XII.19.) önkormányzati rendelet 15. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) A természetvédelmi területeket, az országos ökológiai hálózat területeit, valamint a tájképvédelmi szempontból kiemelt területeket a rendelet 6. melléklete tartalmazza.”

4. §

A településkép védelméről szóló 40/2017. (XII.19.) önkormányzati rendelet 17. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) Építmények elhelyezésénél a lehető legnagyobb összefüggő zöldfelület kialakítására kell törekedni, a zöldfelületek kialakításánál a táji – és termőhelyi adottságoknak megfelelő növényfajok telepíthetők. A telepítésre javasolt és telepítésre nem javasolt növényfajták felsorolását a 7. melléklete tartalmazza.”

5. §

(1) A településkép védelméről szóló 40/2017. (XII.19.) önkormányzati rendelet 4. melléklete helyébe a 4. melléklet lép.

(2) A településkép védelméről szóló 40/2017. (XII.19.) önkormányzati rendelet az 1. melléklet szerinti 5. melléklettel egészül ki.

(3) A településkép védelméről szóló 40/2017. (XII.19.) önkormányzati rendelet a 2. melléklet szerinti 6. melléklettel egészül ki.

(4) A településkép védelméről szóló 40/2017. (XII.19.) önkormányzati rendelet a 3. melléklet szerinti 7. melléklettel egészül ki.

6. §

Hatályát veszti a településkép védelméről szóló 40/2017. (XII.19.) önkormányzati rendelet

- a) 99. § (5) bekezdése,
- b) 1. függeléke,
- c) 2. függeléke,
- d) 3. függeléke,

7. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Kmf.

Mikola Gergely sk.
polgármester

dr. Szántó Marianna sk.
jegyző

A rendelet tervezet a jogszabályi követelményeknek megfelelnek.

Encs, 2022.november 29.


dr. Szántó Marianna
jegyző

Településképi bejelentés – KÉRELEM

ENCs VÁROS
POLGÁRMESTERE

K É R E L E M

1. Az építtető (tervező) neve, lakcíme: (továbbá meg lehet adni elektronikus levélcímet, telefax számot és telefonos elérhetőséget)

.....
.....

2. A kérelemmel érintett ingatlan címe, helyrajzi száma: Encs,.....

3. A tervezett tevékenység megnevezése (építési munka, reklám elhelyezés, rendeltetés változás):

.....
.....

4. Az építtető(k) neve, lakcíme (amennyiben a tervező a kérelmező):

.....

5. A kérelem tárgyával összefüggésben korábban keletkezett szakmai vélemények, hatósági döntések (határozatok, végzések) megnevezése, iktatószáma, kelte:

.....

6. A kérelemhez csatolt kötelező mellékletek:

A műszaki tervdokumentáció tartalma:

érintett homlokzat(ok) pld, érintett alaprajz(ok) pld, helyszínrajz, tereprajz..... pld, műszaki leírás..... pld, kiegészítő látványterv, fotó, fotomontázs..... pld,

egyéb okirat

Alulírott, az 1. pontban megjelölt kérelmező a 2. pontban megjelölt ingatlanon a 3. pont szerinti hatósági engedélyhez nem kötött - építési tevékenységet /reklám elhelyezést/ rendeltetés változtatás tevékenységet településképi követelmények tisztázása céljából településképi eljárásra a mai napon bejelentem.

Kelt:, év hó nap

.....

aláírás (kérelmező)

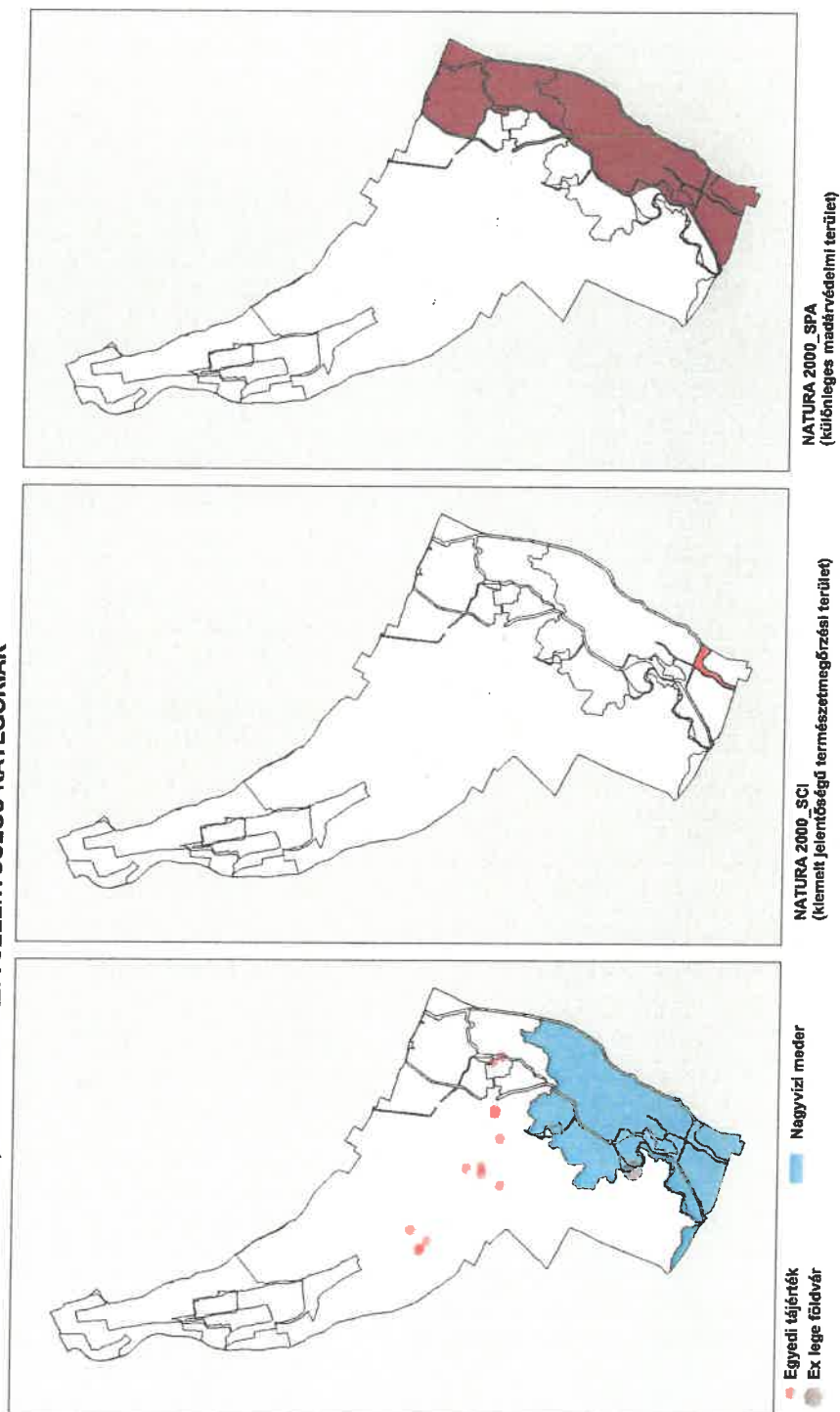
Külön jogszabályban megállapított, örökségvédelemmel érintett ingatlanok listája

Védettség jogi jellege	Helyrajzi szám
Régészeti lelőhely	0109/22, 0109/23, 0133/10, 0133/11, 0133/14, 0133/15, 0133/16, 0133/9, 0136/2, 0136/3, 0136/4, 0136/5, 0136/6, 0136/7, 02, 0203/1, 0203/10, 0203/11, 0203/12, 0203/14, 0203/15, 0203/16, 0203/22, 0203/23, 0203/5, 0203/8, 021/2, 021/3, 0211/2, 0211/3, 0211/4, 0211/5, 0211/6, 0212, 0220/17, 0220/18, 0220/19, 0220/22, 0224/21, 0224/22, 0224/4, 0224/5, 0224/6, 0225, 0226/1, 0228, 0232/10, 0232/13, 0257/10, 026/14, 026/15, 0260, 0261, 0262/, 0262/, 0276, 0287, 03, 04/5, 05, 056/10, 056/11, 056/12, 056/7, 056/9, 057, 058, 059/13, 059/5, 059/7, 06/1, 06/3, 060, 08/1, 08/2, 2030, 206, 2061, 2063, 207, 208, 209, 2091/, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 2216, 2217, 2218, 2219, 2220, 2221, 2222, 2223, 2224, 4172/1, 4231, 4232, 4233, 4234/1, 529, 530, 543/10, 544, 545
Műemléki környezet	288, 289, 315, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 382, 383, 396, 4001, 4003, 422/1, 423, 424, 425/1, 426, 427, 428

Természetvédelemmel érintett területek

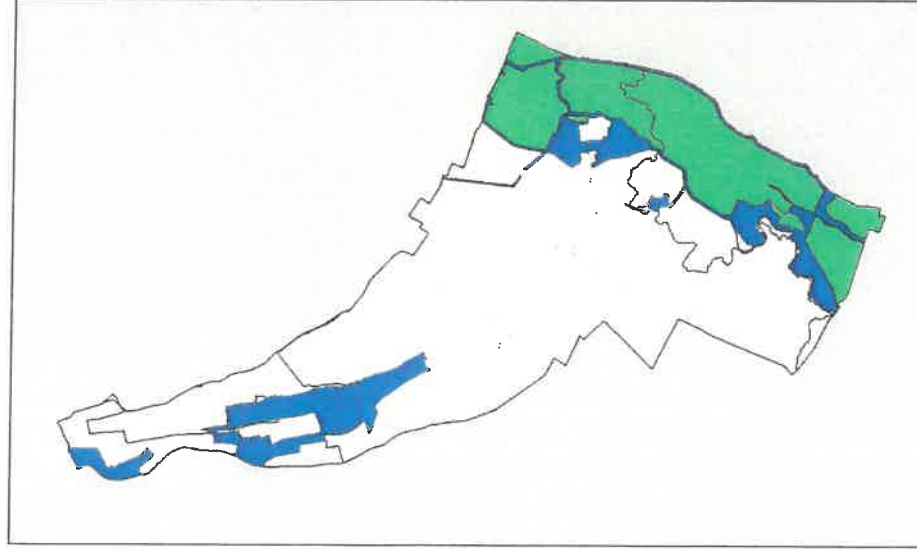
MELLÉKLETEK

VÉDETT TERÜLETEK, TELEPÜLÉSKÉPI JELENTŐSÉGŰ KATEGÓRIÁK

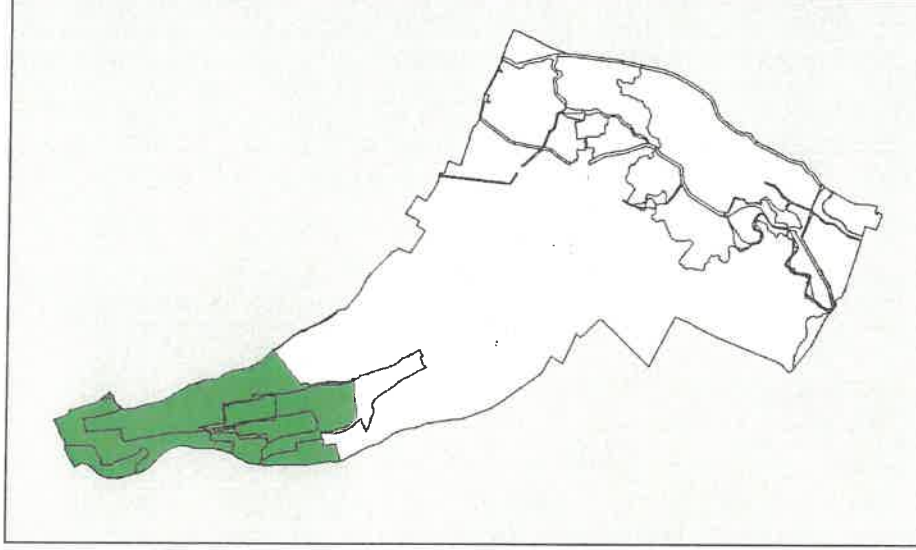


MELLÉKLETEK

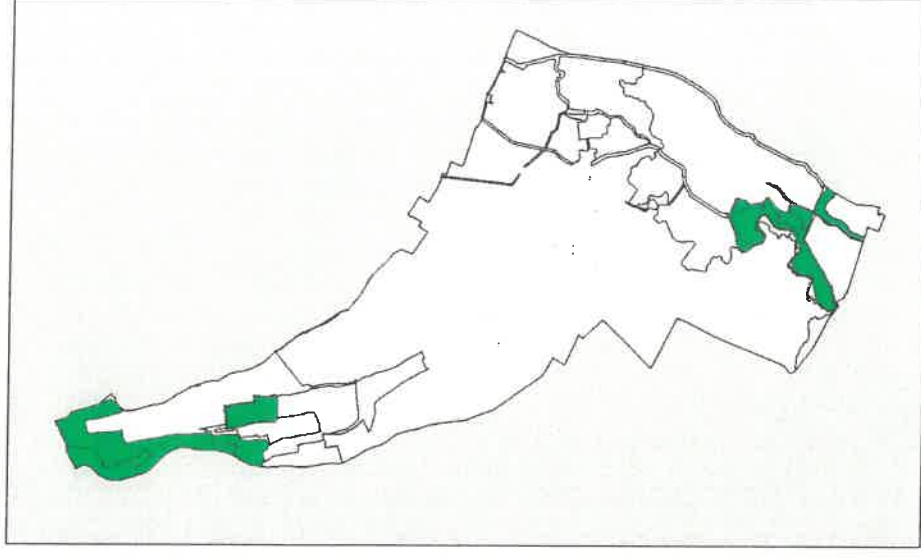
VÉDETT TERÜLETEK, TELEPÜLÉSKÉPI JELENTŐSÉGŰ KATEGÓRIÁK



Ökológiai hálózat területet:
■ folyosó ■ pufferterület



Tájképvédelmi övezet



Tervezett természeti terület

Telepítésre javasolt és telepítésre nem javasolt növényfajták

A TELEPÍTÉSRE JAVASOLT NÖVÉNYFAJTÁK FELSOROLÁSA
FÁSÍTÁSRA, NÖVÉNYTELEPÍTÉSRE JAVASOLT ŐSHONOS NÖVÉNYEK JEGYZÉKELombos fafajok

tudományos (latin) elnevezés	magyar elnevezés
Acer campestre	mezei juhar
Acer platanoides	korai juhar
Acer pseudoplatanus	hegyi juhar, jávorfa
Acer tataricum	tatár juhar, feketegyűrű juhar
Alnus glutinosa (allergén)	enyves éger, mézgás éger, berekfa
Alnus incana	hamvas éger
Betula pendula (allergén)	közönséges nyír, bibircses nyír
Betula pubescens	szőrös nyír, pelyhes nyír
Carpinus betulus	közönséges gyertyán
Cerasus avium (Prunus avium)	vadcseresznye, madárcseresznye
Cerasus mahaleb (Prunus mahaleb)	sarjmeggy, török meggy
Fagus sylvatica	közönséges bükk
Fraxinus angustifolia ssp. pannonica	magyar kőris
Fraxinus excelsior	magas kőris
Fraxinus ornus	virágos kőris, mannakőris
Juglans regia	közönséges dió
Malus sylvestris	vadalma
Padus avium	zelnicemeggy, májusfa
Populus alba *	fehér nyár, ezüst nyár
Populus canescens *	szürke nyár
Populus nigra *	fekete nyár, topolyafa, csomoros nyár
Populus tremula	rezgő nyár
Pyrus pyraeaster	vadkörte, vackor
Quercus cerris	csertölgy, cserfa
Quercus petraea (Q. sessiliflora)	kocsánytalan tölgy
Quercus pubescens	molyhos tölgy
Quercus robur (Q. pedunculata)	kocsányos tölgy, mocsártölgy
Salix alba (allergén)	fehér fűz, ezüst fűz
Salix fragilis	törékeny fűz, csörege fűz
Sorbus aria	lisztes berkenye
Sorbus aucuparia	madárberkenye
Sorbus domestica	házi berkenye, fojtóska
Sorbus torminalis	barkóca berkenye, barkócafa
Tilia cordata (T. parviflora)	kislevelű hárs
Tilia platyphyllos (T. grandifolia)	nagylevelű hárs
Ulmus glabra (U. montana, U. scabra)	hegyi szil

Ulmus laevis	vénic szil, lobogós szil, vénicfa
Ulmus minor (Ulmus campestris)	mezei szil, simalevelű mezei szil

Tűlevelű fafajok (fenyők)

tudományos (latin) név	magyar elnevezés
Juniperus communis	közönséges boróka, gyalogfenyő

Lombos cserjék

tudományos (latin) név	magyar elnevezés
Colutea arborescens	pukkanó dudafűrt
Cornus mas	húsos som
Cornus sanguinea	veresgyűrű som
Crataegus laevigata (C. oxyacantha)	kétfibés galagonya
Crataegus monogyna	egyfibés galagonya
Euonymus europaeus	csíkos kecskerágó
Euonymus verrucosus	bibircses kecskerágó
Frangula alnus (Rhamnus frangula)	kutyabenge
Hippophae rhamnoides	homoktövis
Lonicera xylosteum	ükörke lonc, ükörke
Prunus spinosa	kökény
Rhamnus catharticus	varjútövis (benge)
Ribes uva-crispa	-
Rosa canina	gyepűrózsa
Salix caprea	kecskefűz
Salix cinerea	rekettyefűz, hamvas fűz
Salix purpurea	csigolyafűz
Salix viminalis	kosárkötő fűz
Sambucus nigra	fekete bodza
Sambucus racemosa**	fürtös bodza
Spirea salicifolia	fűzlevelű gyöngyvessző
Staphylea pinnata	mogyorós hólyagfa
Viburnum lantana	ostorménfa
Viburnum opulus	kányabangita

* nem „szöszös”, hím egyedek telepítése javasolt csak

** 500 m felett javasolható a telepítése

NEM TELEPÍTHETŐ NÖVÉNYFAJTÁK FELSOROLÁSA

1143/2014. EU rendelet

az idegenhonos inváziós fajok betelepítésének vagy behurcolásának és terjedésének megelőzéséről és kezeléséről

A rendelet alapján a tagországok képviselőiből álló inváziós fajok elleni védelemért felelős bizottság elfogadta azt a növény- és állatfajlistát, mely az Unió számára veszélyt jelentő inváziós idegenhonos fajok jegyzékét alkotja. A listán szereplő fajok egyedeire vonatkozó szigorú szabályok szerint tilos az egész EU területén forgalomba hozni és a természetbe kibocsátani akár egyetlen példányt is, de a behozatalra, tartásra,

tenyésztésre, szaporításra, szállításra, kereskedelemre és felhasználásra is hasonlóan szigorú szabályok vonatkoznak.

A listában szereplő növényfajok:

Magyar név	Tudományos név
Borfa, tengerparti seprűcserje	Baccharis halimifolia
Kaliforniai tündérhínár	Cabomba caroliniana
Vízijácint	Eichhornia crassipes
Perzsa medvetalp	Heracleum persicum
Sosnowsky-medvetalp	Heracleum sosnowskyi
Hévízi gázló	Hydrocotyle ranunculoides
Fodros átokhínár	Lagarosiphon major
Nagyvirágú tóalma	Ludwigia grandiflora
Sárgavirágú tóalma	Ludwigia peploides
Sárga lápbuzogány	Lysichiton americanus
Közönséges süllőhínár	Myriophyllum aquaticum
Keserű hamisüröm	Parthenium hysterophorus
Ördögfarok keserűfű	Persicaria perfoliata
Kudzu nyílgyökér	Pueraria montana var. lobata

Várhatóan 2017-ben az alábbi fajokkal fog bővülni a lista:

Magyar név	Tudományos név
Közönséges selyemkóró	Asclepias syriaca
Vékonylevelű átokhínár	Elodea nuttallii
Bíbor nebáncsvirág	Impatiens glandulifera
Felemáslevelű süllőhínár	Myriophyllum heterophyllum
Kaukázusi medvetalp	Heracleum mantegazzianum
Óriásrebarbara	Gunnera tinctoria
Tollborzfü	Pennisetum setaceum
	Alternanthera philoxeroides
	Microstegium vimineum

269/2007. (X. 18.) Korm. rendelet

a NATURA 2000 gyepterületek fenntartásának földhasználati szabályairól

A kormányrendelet melléklete meghatározza azoknak a fajoknak a listáját, melyek inváziós és termőhely-idegen növényfajoknak tekinthetők, így az 5. § (2) bekezdés értelmében a Natura 2000 gyepterületeken ezek megtelepedését és terjedését meg kell akadályozni, állományuk visszaszorításáról gondoskodni kell mechanikus védekezéssel vagy speciális növényvédőszer-kijuttatással.

Az érintett növényfajok:

1. Fásszárú inváziós és termőhely-idegen növényfajok:

Magyar név	Tudományos név
akác	<i>Robinia pseudo-acacia</i>
amerikai kőris	<i>Fraxinus americana</i>
bálványfa	<i>Ailanthus altissima</i>
keskenylevelű ezüstfa	<i>Elaeagnus angustifolia</i>
fekete fenyő	<i>Pinus nigra</i>
erdei fenyő	<i>Pinus silvestris</i>
gyalogakác	<i>Amorpha fruticosa</i>
kései meggy	<i>Prunus serotina</i>
zöld juhar	<i>Acer negundo</i>

2. Lágyszárú inváziós növényfajok:

Magyar név	Tudományos név
alkörmös	<i>Phytolacca americana</i>
japánkeserűfű fajok	<i>Fallopia</i> spp.
kanadai aranyvessző	<i>Solidago canadensis</i>
magas aranyvessző	<i>Solidago gigantea</i>
parlagfű	<i>Ambrosia artemisiifolia</i>
selyemkóró	<i>Asclepias syriaca</i>
süntök	<i>Echinocystis lobata</i>

43/2010. (IV. 23.) FVM rendelet
a növényvédelmi tevékenységről

A rendelet 2. § (1) bekezdése értelmében a földhasználó és a termelő köteles védekezni az alábbi növények ellen: parlagfű (*Ambrosia artemisiifolia*), keserű csucsor (*Solanum dulcamara*), selyemkóró (*Asclepias syriaca*), aranka fajok (*Cuscuta* spp.).

Szakmai konzultációs adatlap

Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal
Hatósági Főosztály- Törvényességi Felügyeleti Osztály

Iktatószám: BO/13/02132-54/2022.

Település: Encs

Ügyintéző neve: dr. Balsai Krisztina

I. Szakmai segítségnyújtás jogszabálysértés esetén

Jegyzőkönyv: Önkormányzati rendeletek NJT-ÖR felületén történő jogszerű közzétételének célvizsgálata

jogszabálysértés típusa szerint**	rendelet	határozat	működés	mulasztás
-----------------------------------	----------	-----------	---------	-----------

döntés meghozatalának időpontja***

jogszabálysértés tartalma

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 133. § (3) bekezdésében, továbbá a helyi önkormányzatok törvényességi felügyeletének részletes szabályairól szóló 2012. (VI. 26.) Korm. rendelet 5. § (4) bekezdés a) pontjában, valamint az (5) bekezdésében előírtakra tekintettel az alábbi szakmai segítséget nyújtom.

Encsi Polgármesteri Hivatal

Erkezeti szám: E/14683/2022

Iktatószám: E/45-42/2022

Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal (a továbbiakban: Kormányhivatal) az önkormányzati rendeletek Nemzeti Jogszabálytár (a továbbiakban: NJT-ÖR) felületén történő jogszerű közzététele tárgyában írt BO/13/01332-3/2022. iktatószámú információkérésére adott jegyzői tájékoztatás és az ehhez csatolt dokumentumok vizsgálata során az alábbi jogszabálysértéseket állapította meg:

Nem megfelelő formátumban kerültek publikálásra a 2021. március 1. napján hatályos alábbi rendeletek:

- A kéményseprő-ipari közszolgáltatásról **szóló** 18/2013. (IX. 17.) alaprendelet 1. melléklet 1. pontja a publikálás során értelmezhetetlen formát nyert. ✓

- Függeléket tartalmaz, a normaszöveg pedig arra való hivatkozást a településkép védelméről szóló 40/2017. (XII. 19.) önkormányzati rendelet. A jogszabályszerkesztésről szóló 61/2009. (XII. 14.) IRM rendelet (a továbbiakban: Jszer.) 1. § (2) bekezdése szerint a jogszabály tervezete megszövegezésénél alkalmazandó szövegezési mintákat a Jszer. 1. melléklete tartalmazza, mely szövegezési mintától abban az esetben lehet eltérni, ha a szabályozás célja másképp nem érhető el. A jogszabály tervezetének a megszövegezésére vonatkozó általános követelmények között a Jszer. 3. § (1) bekezdése kimondja, hogy a **jogszabály normatív tartalmú rendelkezéseit a jogszabály szakaszai és mellékletei tartalmazzák**, míg a 36. § (2) bekezdésében foglaltak szerint jogszabály tervezetében alkalmazható szerkezeti egységek között nem függelék, hanem melléklet és a melléklet szerkezeti egységei szerepelnek. Mindezekre tekintettel megállapítható, hogy a döntés megalkotása során az önkormányzat nem a hatályos jogalkotási szabályok alapján járt el.

A 2022. június 1-2. napja között lefolytatott vizsgálat utolsó napján még nem került sor az alábbi alap-, és módosító/hatályon kívül helyező rendeletek deregulációja NJT-ÖR-ben való átvezetésére:

- A köztisztaság és településtisztaság fenntartásáról szóló 14/2014. (IV. 15.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 11/2021. (V. 6.) rendelet

	alaprendelete a módosításnak megfelelő időállapotban, egységes szerkezetben közzétételre került, ugyanakkor az alaprendeletet módosító 11/2021. (V. 6.) önkormányzati rendelet az ellenőrzés időpontjában is hatályos állapotban található az NJT-ÖR felületén, melynek deregulációjáról és annak publikációjáról gondoskodni szükséges. - A kéményseprő-ipari közszolgáltatás 2016. július 1-jét követően az illetékes tűzvédelmi hatóság a Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóságok feladata. Azokon a településeken, ahol az önkormányzat fenntartja a korábban megkötött közszolgáltatási szerződését, a kéményseprő-ipari tevékenységet mind a lakossági, mind a közületi szektorban a szerződés lejáratáig az abban megnevezett közszolgáltatók végzik. A kéményseprő- ipari közszolgáltatásról szóló 2012. évi XC. törvény hatályon kívül helyezése következtében a települési önkormányzat 2016. július 1. napjától ebben a tárgykörben nem jogosult rendeletalkotásra, ezért indokolt az Encs Város Önkormányzata Képviselő-testületének a kéményseprő-ipari közszolgáltatásról szóló 18/2013. (IX. 17.) önkormányzati rendelete hatályon kívül helyezése, ami a 2015. évi CCXI. törvény 10. §-ára tekintettel legfeljebb a közszolgáltatási szerződés lejáratáig maradhat hatályban.
megsértett jogszabályok, indítványok, javaslatok	A Nemzeti Jogszabálytárról szóló 338/2011. (XII. 29.) Korm. rendelet 4/A. §-ában foglaltaknak megfelelően biztosítani kell az Integrált Jogalkotási Rendszer igénybevételével a rendeletek megfelelő formátumban való közzétételét az NJT-ÖR-ben.
határidő	2023. január 31.
meghossz. határidő és indoka	
íjzsértés megszüntetésére tett intézkedés és annak időpontja	
megjegyzés****	
írártározás időpontja	

Miskolc, az elektronikus időbélyegző szerint.

dr. Balsai Krisztina
törvényességi felügyeleti
szakügyintéző



A dokumentum elektronikus hitelesített.
Dátum: 2022.11.25 12:42:14
Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal
dr. Balsai Krisztina