



Dr. Oravecz Éva
 Közjegyzői Irodája
 Encs
 3860 Encs, Petőfi út 75. földszint 8.



+36 (46) 541 218, +36 (46) 541 219
 oravecz@mokk.hu

KRID: 342479118 (MOKKIT)

Ügyszám: 31011/N/52/2024/3.

H I R D E T M É N Y

Encsi Polgármesteri Hivatal

Érkeztetőszám: 8975

Alapszám: E/3908-1/2024

Tarasve & M

A közigyöző az Miskolc településen, 1992. december 07. napján meghalt

Dezső András születési neve: Dezső András
 (született: Tiszalúc, 1915. február 11., anyja születési neve: Botos Piroska)

volt 3811 Alsóvadász, Fő utca 13. alatti lakos örökhagyó hagyatéki eljárásában – tekintettel arra, hogy az eljárás tárgya kizárólag egy vagy több, földnek minősülő olyan belföldi ingatlan vagy annak tulajdoni illetősége (a továbbiakban: hagyatéki), amelyek esetében az adó és értékbizonyítvány (a továbbiakban: AÉB) szerinti érték ingatlanonként (tulajdoni illetőségenként) nem haladja meg az egymillió forintot, az ingatlan földrészletének területe ingatlanonként, tulajdoni illetőség esetén a földrészlet területének a tulajdoni hányadra eső arányos része tulajdoni illetőségenként nem haladja meg az ötezer négyzetmétert, és az ingatlan vagy a tulajdoni illetőség ingatlan-nyilvántartásban nyilvántartott tulajdonosa a hagyatéki eljárásnak a hagyatéki leltár szerinti megindulását megelőző 15 évnél régebben meghalt – az alábbi **h i r d e t m é n y t** bocsátja ki:

Az eljárás tárgyát képező ingatlan(ok), illetve tulajdoni illetőség(ek) adatai:

település	fekvés	helyrajzi szám	művelési ág	teljes terület	tulajdoni illetőség	tulajdoni illetőség AÉB szerinti értéke
Alsóvadász	zártkert	2858	rét	5 ha 8376 m ²	9828/195552	82.774,- Ft

A közigyöző **felhív mindenkit, aki a hagyatéokra öröklésben érdekeltként igényt tart, vagy a hagyatékkal szemben öröklésben érdekeltként igényt kíván érvényesíteni**, hogy igényét a hirdetményi kézbesítéstől számított **1 éven belül** (a továbbiakban: igénybejelentési határidő) a közigyözőnél **írásban jelentse be** (a továbbiakban: igénybejelentés).

Az igénybejelentési határidő elmulasztása miatt igazolásnak helye nincs.

Attól kezdve, hogy a közigyözőhöz az igénybejelentési határidő alatt az első igénybejelentés megérkezik, a közigyöző a hagyatéki eljárást az általános szabályok szerint folytatja tovább, és a további igények bejelentésére sem a fenti igénybejelentési határidő vonatkozik, hanem azokra is a hagyatéki eljárás általános szabályai vonatkoznak.

Ha az igénybejelentési határidőn belül a közigyözőhöz igénybejelentés nem érkezik, a **közigyöző a hagyatékot szállomány jogcímén az államnak adja át.**

A hirdetmény közzétételének napja: 2024. július 23. napja. A hirdetményt a közzététel napjától számított **15. napon kell kézbesítettnek tekinteni.**

A közigyöző a hirdetményt elektronikus úton megküldi a Magyar Országos Közigyözői Kamarának a hirdetmény elektronikus úton történő közzététele végett.

A közigyöző a hagyatéki eljárásról az államot a Nemzeti Földalapba tartozó állami vagyonnal kapcsolatos polgári jogi jogviszonyokban képviselő **Agrárminisztériumon** keresztül a hirdetmény megküldésével tájékoztatja, valamint a hirdetményt megküldi a hagyatéki leltárban szereplő ismert öröklésben érdekeltnek.

A közjegyző ezt a hirdetményt azzal küldi meg a közjegyző székhelye szerint illetékes **Encsi Polgármesteri Hivatalnak**, hogy e hirdetményt a Hivatal honlapján az érkezését követő munkanapon a közzététel időpontjának megjelölésével együtt 15 napra tegye közzé, majd a közzététel 15. napján e tényről a közjegyzőt a közzététel napjának és időtartamának megjelölésével a fenti közjegyzői ügyszámra hivatkozással díjmentesen, elektronikus úton értesítse.

Ez ellen a végzés ellen fellebbezésnek helye nincs.

Kelt Encs, 2024. július 23. napján.

dr. Oravecz Éva
közjegyző

Közzététel időpontja: 2024.07.29.